



**Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione:

- ☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 100)
☐ RECINZIONE

..... sottoscritt

TECHNOSTONE S.P.A.

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

-7 MAR 1983
PROT. N. 6155

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

ANNO 197.....

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

813

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

RPM

67/83

VISTO

Proprietari
della costruzione

Abe
no 2148

Progettista delle opere

Sig. **TECHNOSTONE S.P.A.** nato a il
residente a **CARRARA** Via **VERDI** Civ. N. **6**
Codice Fiscale **00367020450** Tel.

Sig. nato a il
residente a Via Civ. N.
Codice Fiscale Tel. **75188**

Sig. **ROLLA GILBERTO** di professione **ARCHITETTO**
residente a **SARZANA** Via **CADORNA** Civ. N. **24**
iscritto all'Ordine Professionale **ARCHITETTI** tel. della **MASSA-CARRARA** N. Ord. **80**
Codice Fiscale **RLG 982 51806 E542X**

chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso

☐ ABITAZIONE

- ☐ AMPLIARE
☐ SOPRAELEVARE
☐ MODIFICARE

☒ **NEGOZI UFFICI**

☐ RECINTARE

Ubicazione
della costruzione

Località **CARRARA** Via **XX SETTEMBRE** N° **118**
Mappale **44 - 45 - 216** Foglio N. **52**

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. **2** tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)

108000

ALBO

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL N.

URBANIZZAZIONE

CARTA DI COSTRUZIONE

L. **6179 000**

L. **1783 100**

Dono 4810 e 4808 del 14/7/83
Lit 118.540 + 1.544.780

19/7/83

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.

DEL

N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Comunicazione da C.T. di potenza massima
a 100.000 kcal/h alimentata a gas d'arte (naturale),
non riscontrando al momento altri
pericoli che rientrano nel D.M. 16/2/82
in attesa ESSENTE al controllo del
Comando C.V.F. - **07/06/83**

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Pag. 1/1

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 1170

Superficie terreno edificabile mq.
 Superficie terreno a strada di PRGC mq.
 Superficie terreno a fascia di rispetto mq.
 Superficie terreno a verde pubblico mq.
 Totale mq.

Superficie coperta

Esistente mq. 68.00 (Non interessata da intervento)
 Esistente mq. 243.00 (Interessata da intervento)
 Progetto mq.
 Totale mq. 311.00

Rapporto di copertura 1/4

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. 571 (Non interessato da intervento)
 Esistente mc. 1682 (Interessato da intervento)
 Progetto mc.
 Totale mc. 2253 (2253)

Volume del piano interrato mc.

Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i =

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 9.00 Lato Est ml. 6.50
 Lato Sud ml. 2.30 Lato Ovest ml. 22.00

Distanza minima dal filo stradale ml. 5.00

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
TECHNOSTONE SPA
DANTE VENTURINI

Esecutore dei lavori sarà il Sig. D. Venturini

domiciliato in..... via..... al N.....

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in..... via..... al N.....

IL PROGETTISTA

F.lli Giberti

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. <u>35862</u> n. <u>006</u> del <u>6.9.83</u>
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del..... rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del..... rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li. 8/2/83
18/4/83

Manna Merione
P. favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO
B. Bui

Parere dell'Ufficio Strade

li,

.....

.....

.....

IL CAPO SEZIONE

VARIE

Carrara, li 30 MAR 1983

Informativa di P.R.G.C. 71 Penitice A. Unico edificio e parte di terreno
in sopra parte del terreno —

Tuttavia di modifiche interne con cambio di destinazione
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO da abitazione ad uffici. E' opportuno
preservare il rispetto della stato attuale esterne. La trasformazione
verrà cancellata con l'uff. Penitice

Parere contrario in quanto il fabbricato esistente non rispetta le distanze
dai confini privati del P.A. Trattarsi però di modifica interna senza
alcun aumento di volume della C.F.

7/5/83
7/4/83
19 APR 1983
19 APR 1983

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 21 del 29 - 4 - 83)

Parere favorevole trattandosi di modifica interna -

giudiz. Penitice

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE
18 LUG 1983
li,