

di cui Carrara 99/79



Imborso stampati L. 200.

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA 27 MAR 1981 PROT. N. 8964	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1979 99 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 985 Data 28 MAR 1981	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R.P.N. 291/1979 VISTO

Carrara,
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

28 MAR 1981

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

VARIANTE
cristallo con
28/3/81

in aumento di volume in diminuzione di volume alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione BGN FBA 47P15 B820	Sig. ri Bagnoni Fabio nato a Carrara Li 15-9-47 nato a Carrara Li domiciliato in Avenna via <u>Galilei</u> Carrara Civ. N. 24 Tel. Carrara
Progettista delle opere MET EDI SIMI4 B832H	Sig. Martelli Roberto nato a Carrara il 14-8-51 di professione Geometra residente a <u>Manna di Carrara</u> Via <u>Bertoloni</u> Carrara Civ. N. 64 iscritto all'Ordine Professionale <u>Geom</u> della <u>Manna</u> N. Ord. 455

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il 6.12.1979 N. 356
per un fabbricato ad uso (A) Abitazione sito a

Ubicazione della costruzione	Località <u>Campo D'Appo</u> Via <u>Avenna</u> di P.R.G. N. Mappale <u>660</u> Sezione Foglio <u>69</u>
------------------------------	--

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Martelli Roberto nato a <u>Foncia</u> il 14-8-51 domiciliato in <u>Manna di Carrara</u> Via <u>Bertoloni</u> N. 64
L'Impresario	Sig. Bagnoni Fabio nato a <u>Carrara</u> il 15-9-47 domiciliato in <u>Avenna</u> Via <u>Galilei</u> N. 24

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 10/14/79
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 10/12/79
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 12/7/80
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il 14/12/81 Romeo

URBANIZZAZIONE

UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE.

ESENTE

15/5/81

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON VISTO

15/5/81

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	880	880	
Superficie coperta	mq.	220	220	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	1/4	1/4	
Volume esistente (E)	mc.	1565	1565	
Volume approvato	mc.	1565	1565	
Volume totale (F)	mc.	1565	1565	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.				
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,77	1,77	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	5,70	5,70	
	Lato Ovest ml.	5,20	5,20	
	Lato Nord ml.	5,00	5,00	
	Lato Sud ml.	5,00	5,00	
Distanza minima dal filo stradale ml.				

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7,50	7,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	25	25	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,3	0,3	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	1088 (880)	1088 (880)	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	880	880	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,10	3	6		6	2,10	3	6	6	6					
Terr. o Rialz.	2,70	3	6	6		2,70	3	6	6	6					
Secondo	2,70	3	6	6		2,70	3	6	6	6					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato 2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale 2 <input type="checkbox"/> Attività economica <small>(Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)</small> 3 <input type="checkbox"/> Altre attività <small>(Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)</small>
--	--

TIPO 1 <input type="checkbox"/> Popolare 2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio 3 <input type="checkbox"/> Super. al medio 4 <input type="checkbox"/> Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input type="checkbox"/> Cemento armato 3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra <i>Prefabbricata</i> 5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> 2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> 3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 600	n. 22300	del 15/5/81
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	<input type="checkbox"/> Estratto di mappa <input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento <input type="checkbox"/> Contratto <input type="checkbox"/> Certificato catastale	<input type="checkbox"/> Cessione del terreno <input type="checkbox"/> Varie
-----------------------------	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorvole

li 5/5/81

L'UFFICIALE SANITARIO

Kary

*C. ...
D. ...
Q. ...
L. ...
T. ...*

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, **27 APR. 1981**

Informativa di P. R. G. C. di *Zona Zolliani F. e al terreno deposito stradale*

Tuttusi di modeste modif. di

V. em. 27/4/81

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C. E.

7 APR. 1981

Fedy

Amorini

28/4/81

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *15* del *11/5/81*)

Parere favorevole.

INGEGNERE CAPO

Fedy

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

27 APR. 1981
ACCOGLIE

li *Amorini*
IL SINDACO