



ampati L. 200

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

arch. Varianti 3/2/82 255/P.P.L.

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA PREL. N. 1426	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO ANNO 1982
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 4899 Data 1 DIC 1982	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE 485/77 VISTO 8 DIC 1982

BORGHINI GIANCARLO - ~~via G. Galilei, 131 - Marina di Carrara~~
OGGETTO Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione: **GALILEI, 131 - MARINA DI CARRARA**
BERRELLI GIUSEPPE - ~~via B. Brin, 13 - LA SPEZIA~~

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti
 I sottoscritt **BERRELLI MARIA** - ~~via G. Galilei, 131 - Marina di Carrara~~

Proprietari della costruzione	Sig./ri Menconi Elisabetta nato a Cenore Li 15-11-1908 nato a Li domiciliato in Cenore Areuse via Marlungo Civ. N. 30/6 Tel.
Progettista delle opere	Sig. Genifroni Riccardo nato a Cenore il 12-2-41 di professione geometra residente a Cenore Via San M. usoni Civ. N. 21 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. M.S. N. Ord. 323

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** alla ~~ristrutturazione~~
 alla licenza di costruzione rilasciata il ~~25-10-1978~~ N. ~~242~~
 per un fabbricato ad uso (B) ~~abitazione~~ sito a ~~Cenore Areuse~~

Ubicazione della costruzione	Località Areuse Via Marlungo N. 30/6 Mappale 91-92-93 Sezione Foglio 91
-------------------------------------	---

Allegano
 Dichiarano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. ~~1~~ tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. Genifroni Riccardo nato a Cenore il 12-2-41 domiciliato in Cenore Via San M. usoni N. 21
L'Impresario	Sig. in economia nato a Li domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il ~~15-1-79~~
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il ~~12.1.79~~
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il ~~10.12.81~~
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI 	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
--	---

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	391 + (391)	391 + (391)	
Superficie coperta	mq.	103	103	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{-}$	1/3,8 (1/76)	1/3,8 (1/76)	
Volume esistente (E)	mc.	631	631	
Volume approvato	mc.	15	15	
Volume totale (F)	mc.	646	646	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	646	646	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,6 (0,8)	1,6 (0,8)	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	7.00	7.00	
	Lato Ovest ml.	0.00	0.00	
	Lato Nord ml.	0.00	0.00	
	Lato Sud ml.	0.00	0.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	10.00	10.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,50	6,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	—	—	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	—	—	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	—	—	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	—	—	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	391 (391)	391 (391)	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza						(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	270		1			270		1							
Secondo		1	4	1	1		1	4	1	1					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri											

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO <i>Borghini Giancarlo Borretto Mario, Giuseppe Borretto</i> IL DIRETTORE DEI LAVORI	IL PROGETTISTA <i>[Firma]</i> L'ASSUNTORE DEI LAVORI
---	--

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nelle interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	Cessione del terreno Varie
-----------------------------	--	---	-----------------------------------

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.
 del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
 del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Nulle osta

L'UFFICIALE SANITARIO

[Firma]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 14/3/83

Informativa di P. R. G. C. 71' Ferrovie Esistenti (sesto ferroviario) f/p

La servitù è compresa le cause di cui si tratta

1/4/83

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Same entrano ricadendo in area destinata a solo ferroviario alla C.E. ~~Quella che si trova~~ alla C.E.

7/4/83 - 11 APR. 1983
f/p

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 18 del 15-3-83)

Parere favorevole solo approvazione da parte della F.F. S.S.

Inviare a cura del proprietario

21/4/83

21/4/83

inviato in data 23/4/83 f/p

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li