Mod C 4

COMUNE DI CARRARA

N. 27641 / 7520 - 1990 di prot. lì

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE AD EDIFICARE – COMUNICAZIONE

RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. Fersini Dante
Piorra F.lli Rossetti, 1 - Codena (Carrara)

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 22/9/90 (classificata al n. 27641 / 7520) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28.1.77, n. 10, per lavori di ampliamento in sopra-elevazione fabbricato ad uno spiccato in V.le Centrale in Bergiola e Codena - Sanatoria.

Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 4/10/90 Vers n 5 la medesima è stata emessa a condizione. in Via di Sanatoria.

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- PRESENTAZIONE DELLA RICEVUTA COMPROVANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE;
X – EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
X – RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER RITIRO CONCESSIONE;
X – UNA MARCA DA BOLLO DA £. 10.000;

1) Si allega lettera indicante:
   a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo costruzione);
   b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della Legge 5.8.1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
   c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della Legge 28.1.1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.
2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDDETTI.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma quarto della Legge 28.1.1977, n. 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno prima decorrenza dell'adempimento di cui in premessa.

IL SINDACO

/fg

art 13 - L 47/85

MOD C 6

Carrara, li 23 OTT 1990

COMUNE DI CARRARA
C A P 54033

Ufficio Urbanistica - Nucleo Op.

N _____ di prot

Risposta a nota n _____ del _____

Allegati n _____

OGGETTO Esito finale richiesta di conc.ed./~~[illegible]~~ in sanatoria.-

All'Istr. Tec. Della Buona Dianora

Sede

In riferimento alla domanda di sanatoria avanzata dalla ditta FERRARI ANNA ed inerente la sanatoria delle opere abusive di cui al verbale n° 104/PM del 24/9/1990 si comunica, per i provvedimenti di legge, che il Sindaco, in data 16.10.1990 ha approvato/~~[illegible]~~ l'istanza in oggetto.-

Il Coordinatore al N.O.
Geom. Marchi Claudio

COMUNE DI CARRARA - Ufficio Urbanistica

zappa, sarzana