

18267



COMUNE DI CARRARA

P40564

Carrara, 11 _____

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto. Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 785
del 20/3/1986 n° 243Al Sig. DANESI GIORGIO

Via Agricola, 33

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

54033 CARRARA

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE	L. <u>//</u>	-
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE	L. <u>//</u>	-
Totale	L. <u>//</u>	-

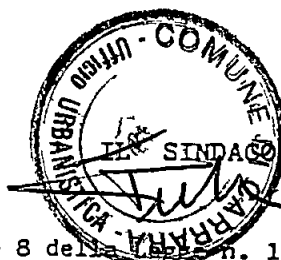
La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. //: fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'im - porto complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT 1/201 -



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

- *** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 comporta a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui all'attestato a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-



243

08 NOV 1985

Carrara R. _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N 40682 / 19312
111289

Risposta a nota n. _____ del _____

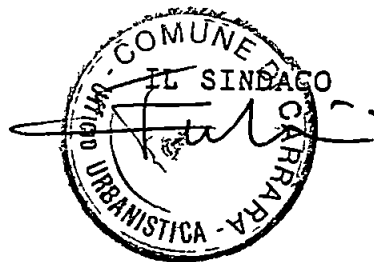
Allegati n. _____

All'Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette

CARRARA

OGGETTO Rilascio Concessione edilizia
in Sanatoria Pratica n. 785 pre -
sentata il 20/3/1986
da DANESI GIORGIO
residente in Carrara
Via Agricola n° 33
C.F. DNS GRG 22A20 B03211

In relazione al disposto dell'art. 36, IV° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si trasmette copia del provvedimento con il quale è stata concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria di opere edilizie abusive.



/fg

19267



COMUNE DI CARRARA

P40564
11.12.89

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 785
del 20/3/1986 n° 243

A. Sig. DANESI GIORGIO

Via Agricola, 33

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

54033 CARRARA

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita

- ONERI DI URBANIZZAZIONE	L. //	-
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE	L. //	-
Totale	L. //	-

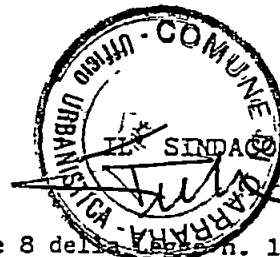
La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. //; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

- *** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47 comporta a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

COMUNE DI CARRARA

8 NOV 1989

Carrara

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto. Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 785
del 20/3/1986 n° 243

Al S.g. DANESI GIORGIO

Via Agricola, 33

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

24033 CARRARA-

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. // -
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. // -
Totale L. // -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. // ; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. **

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000.-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT 1/201 -



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della L. n. 10/77.-

- *** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47 comporta a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-



108 NOV 1989

Carrara R

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N _____ di prot.

Risposta a nota n _____ del _____

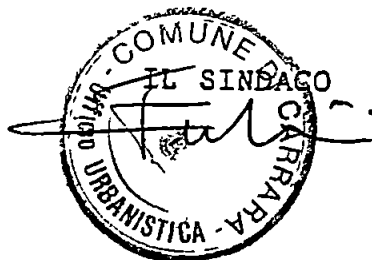
Allegati n _____

All'Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette

C A R R A R A

OGGETTO Rilascio Concessione edilizia
in Sanatoria Pratica n. 785 pre -
sentata il 20/3/1986
da DANESI GIORGIO
residente in Carrara
Via Agricola n° 35
C.F. DNS GRG 22A20 B032M

In relazione al disposto dell'art. 38, IV°
comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata
con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazio-
ni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si
trasmette copia del provvedimento con il quale è stata
concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria
di opere edilizie abusive.



/fg



OMUNE DI CARRARA

A P 54033

23/8/88

ficio CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

SIG DANESI GIORGIO

di pro

posta a nota n

del

egati n

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 785
presentata il _____
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

=====
=====

54033 CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa, a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00

- ☐ mancano n° marche da bollo da f 3.000 cad ,
- ☐ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia,
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☐ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia

CONQUAGLIO OBLAZIONE PER DIVERSA TIPOLOGIA£ 164500 + 10% INTERESSI IN RAGIONE DI ANNO -

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

AP 54033

CONDONO EDILIZIO

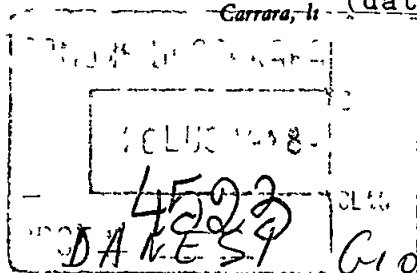
Ufficio

4523

di prot

1893

RACCOMANDATA



Sposta a nota n

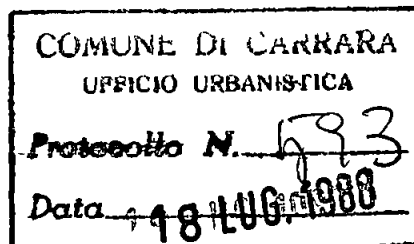
del

Allegati n

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo _____
- Pratica n° 785
presentata il _____
Richiesta documentazione integrativa.



VIA AGRICOLA 33 b.2
FOSSOLA
54033 CARRARA



In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ✓ ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ✓ ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ✓ ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ✓ ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ✓ ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia

IL SINDACO

[Handwritten signature]



Carrara, li (data postale) _____

COMUNE DI CARRARA

AP 54033

29 GEN, 1987

Ufficio CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

di prot

DANESI GIORGIO

VIA AGRICOLA 33 b.2

Fossola

54033 CARRARA

Risposta a nota n

del

Allegati n

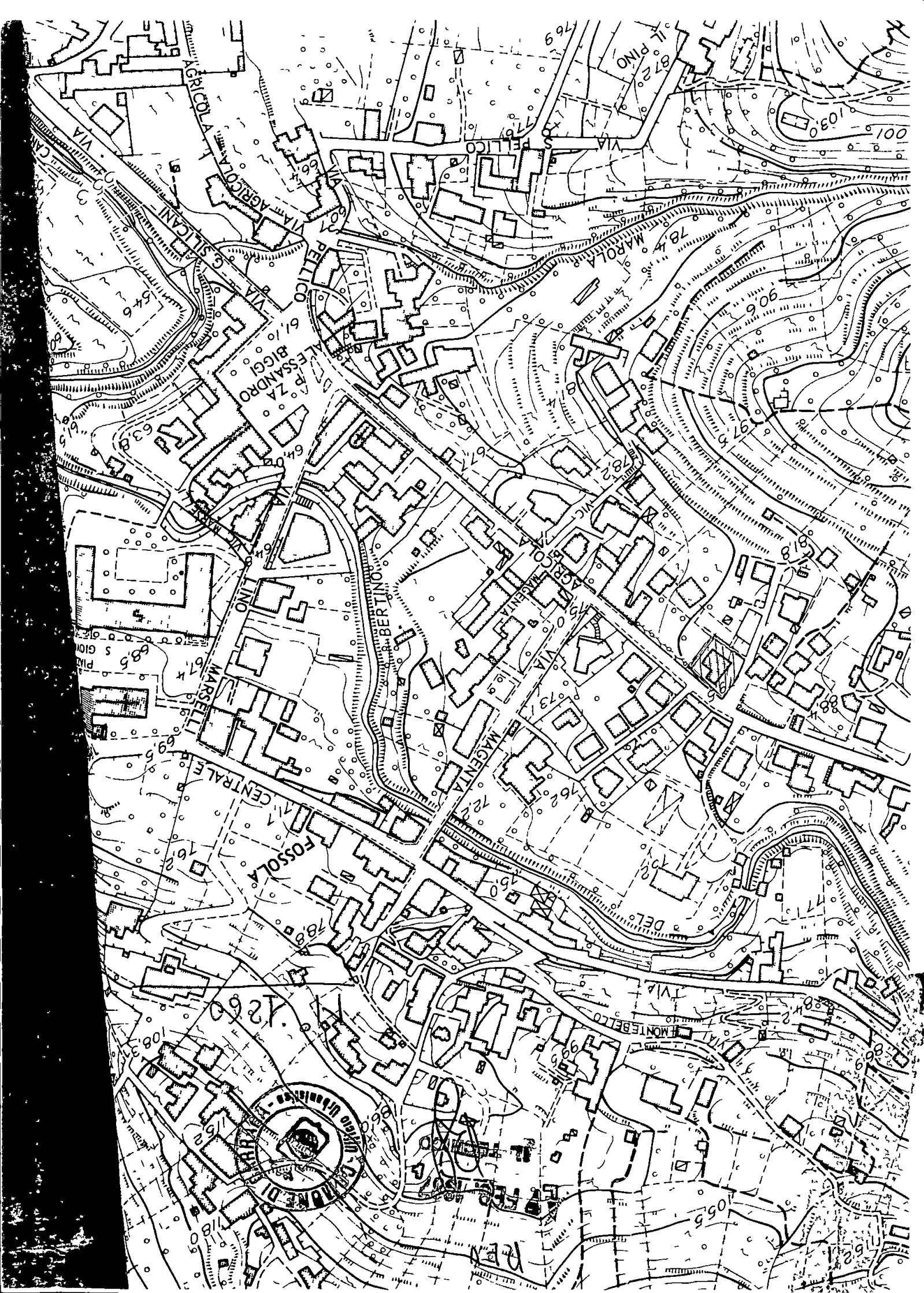
OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 785
presentata il _____.
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO



N. 1625



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto **DANESI GIORGIO** nato a **CARRARA**
il **20-1-1922** abitante in via **AGRICOLA** N **33 bis**
località **FOSSOLA** dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue
CHE ALLA FINE DELL'ANNO 1963 IL SOTTOSCRITTO PROV-
VIDE ALLA CHIUSURA DELLA PARETE PERIMETRALE RILEVANDO
ALTRO PICCOLO ALLOGGIO NELLA ZONA GIÀ DESTINATA
INIZIALMENTE A PORTICO.



Carrara, li **- 9 Feb. 1987**

In carta ~~libera~~ per uso **CONDONO EDILIZIO**
RESA LEGALE

Danesi Giorgio IN FEDE

COMUNE DI CARRARA

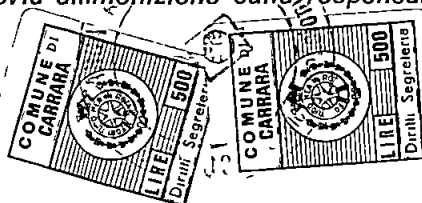
Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig

DANESI GIORGIO

documento di riconoscimento

del *qua* *aff* *N*
previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li **9 Feb. 1987**



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(M. LUISA)

ACCERTAMENTO
DELLA PROPRIETÀ
IMMOBILIARE URBANA

COMUNE
di CARRARA

RICEVUTA
DI DICHIARAZIONE
DI UNITÀ
IMMOBILIARE URBANA

La Ditta ⁽¹⁾ DANESI

cognome GIORGIO
nome CARRARA
comune di nascita
20-1-1922
data di nascita

Ha presentato dichiarazione di
unità immobiliare urbana
nel comune di CARRARA

località
via AGRICOLA

n° CIVICO 33 b₁₅

lotto edil sc p T int

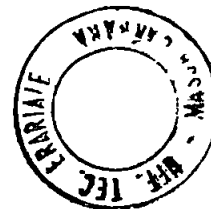
(1) Segnare i dati anagrafici del solo primo
intestatario

Data di presentazione
13 DIC. 1935

Numero di protocollo mod. 97

1882

Bollo
d'Ufficio



Il Funzionario ricevente



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

Via AGRICOLA

33 bis

Ditta DANESI GIORGIO nata a CARRARA il 20-1-1922

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

Lire
50

ACCERTAMENTO
DELLA PROPRIETÀ
IMMOBILIARE URBANA

COMUNE

di CARRARA

RICEVUTA
DI DICHIARAZIONE
DI UNITÀ
IMMOBILIARE URBANA

La Ditta (1) DANESI

cognome GIORGIO

nome CARRARA

comune di nascita

20-1-1922

data di nascita

Ha presentato dichiarazione di

unità immobiliare urbana

nel comune di CARRARA

località

via AGRICOLA

n° CIVICO 33 bis

lotto edil sc p T int

(1) Segnare i dati anagrafici del solo primo intestatario

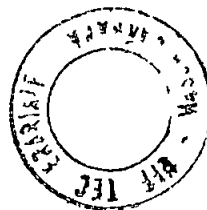
Data di presentazione

13 DIC. 1985

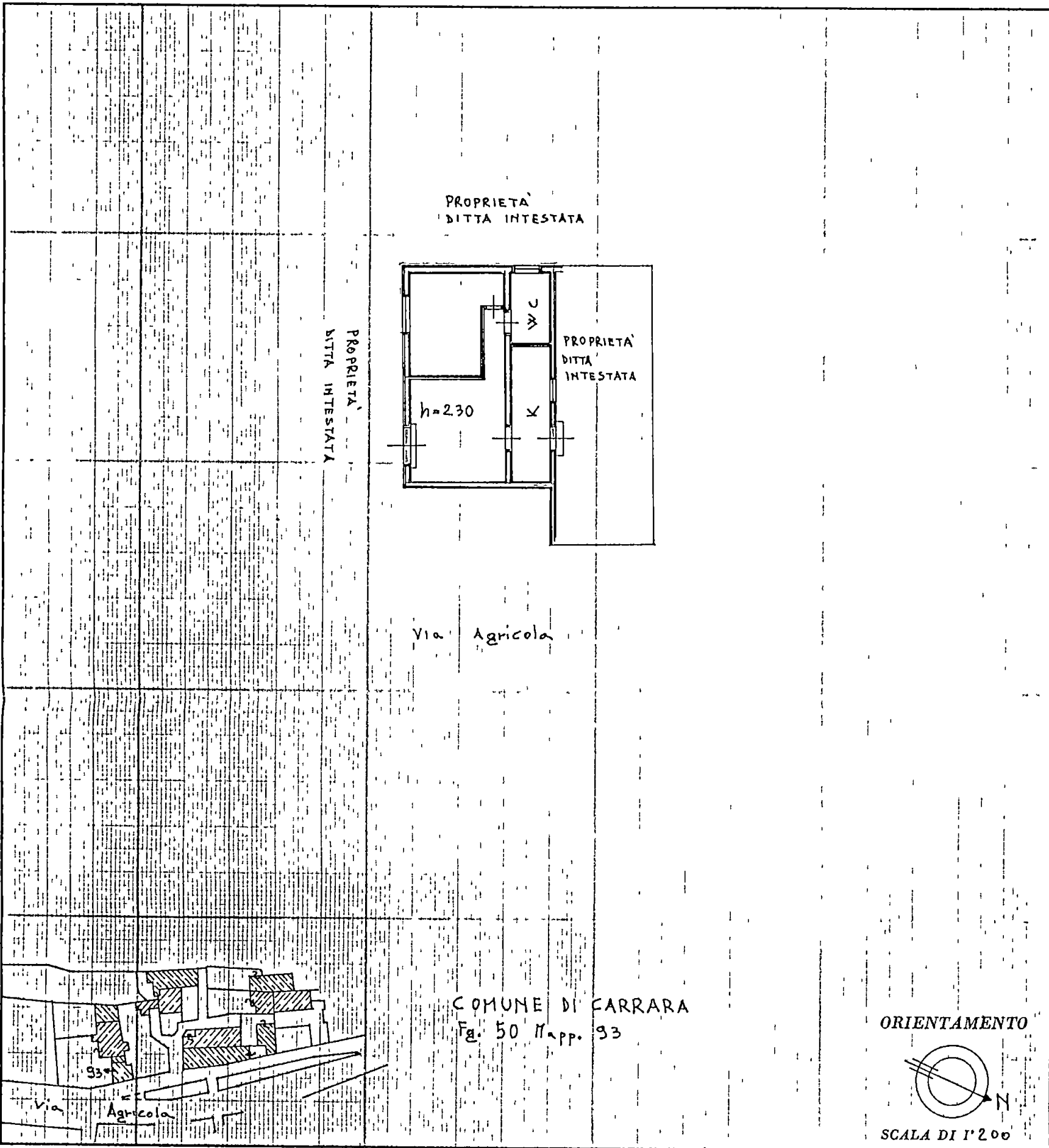
Numero di protocollo mod. 97

1882

Bollo
d'Ufficio



Il Funzionario ricevente



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 13 DIC 1985

PROT. N° 1882

F. 50

93 Sub. 2

Compilata dal GEOMETRA

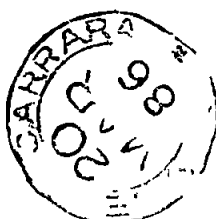
MAURO ZACCAGNA

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI N° 81

della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA CARRARA 10-12-1985

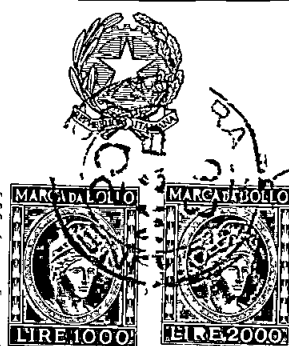
Firma



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	785

B	N PROGRESSIVO	0516016901
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DANESI</u>			
NOME <u>GIORGIO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DNSGRG22A20B832N</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>AGRICOLA 33 bis</u>		CAP <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica Indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>20</u> mese <u>01</u> anno <u>1922</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>=</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>=</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica Indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	110'000	110'000	=	54,90	1
47/85-B	=	=	=	=	=	
47/85-C	=	=	=	=	=	
47/85-D	=	=	=	=	=	
TOTALE	1	110'000	110'000	=	54,90	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ SI2 ☒In altro comune 3 ☐ SI4 ☒

Data

CARRARA 20-3-1986

Firma del richiedente



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

ERRATA-CORRIGE

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D M 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo «Nel caso di opera destinata »	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	« rigo 6, o 13, o 14»	« rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4»	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo» (è stato sostituito l'intero paragrafo)

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	785

B	N PROGRESSIVO	0516016901
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		   Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒		RICHIEDENTE COGNOME O DENOMINAZIONE DANESI NOME GIORGIO NUMERO DI CODICE FISCALE DNSGRG22A20B832N RESIDENZA ANAGRAFICA CARRARA PROVINCIA (sigla) TS FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO AGRICOLA 33 bis CAP 54193 NATURA GIURIDICA 1 Se il richiedente è persona fisica indicare Sesso (M o F) M DATA DI NASCITA giorno 2 mese 0 anno 1982 STATO CIVILE 2 TITOLO DI STUDIO 4 COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA PROVINCIA (sigla) TS CONDIZIONE PROFESSIONALE 4 QUALIFICA 7 ATTIVITÀ ECONOMICA 7 Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐ TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA Proprietà ☒ 1 Locazione ☐ 3 Possesso ad altro titolo reale ☐ 2 Altro (specificare) ☐ 4	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario) COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____ RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____ FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____ CAP _____	
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ 1 — da impresa di costruzioni ☐ 2 — da altra impresa ☐ 3 — da altri ☐ 4 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 5 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒ 6		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ SI 2 ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

AGRICOLA

33 b.s

CAP

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)
M.S.

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa ☐ numero/i di mappa ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa ☐ 50 numero/i di mappa ☐ 93 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
- subalterno ☐ 2 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ 1 ☐ - 1 ☐
- Zona B ☒ 2 ☒ - 2 ☒
- Zona C ☐ 3 ☐ - 3 ☐
- Zona D ☐ 4 ☐ - 4 ☐
- Zona E ☐ 5 ☐ - 5 ☐
- Zona F ☐ 6 ☐ - 6 ☐
- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico ☐ 7 ☐ - 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐ no ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato ☐ 1 ☐
- Porzione di fabbricato ☒ 2 ☒

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile ☐ 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☒ 6 ☒

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all 1-9-1967 ☒ 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☐ 2 ☐

dal 30-1-1977 all 1-10-1983 ☐ 3 ☐ Anno di ultimazione 19 ☐ 63 ☐

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☒ 2 ☐ no ☐ parzialmente ☐ 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A* - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n ☐ 1 ☐

— Piani entroterra

n ☐

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc ☐ 174,94 ☐

— Superficie

- utile abitabile

(compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) ☐ 54,90 ☐ mq

- per servizi ed accessori

(esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) ☐ ☐ mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐ sì ☐ 2 ☒ no ☐

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	3														

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera	
N licenza o concessione 22884/1327		— da 0 a 200 mq ☒ — da 1 001 a 1 500 mq ☐	
Data di rilascio giorno 20 mese 12 anno 21 9 6 11		— da 201 a 400 mq ☐ — da 1 501 a 2 000 mq ☐	
Superficie assentita mq 120,00		— da 401 a 600 mq ☐ — da 2 001 a 4 000 mq ☐	
Volume assentito mc 600,00		— da 601 a 1 000 mq ☐ — da 4 001 a 10 000 mq ☐	
		— oltre 10 000 mq ☐	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
Proprietà e usufrutto		Locazione	
— residenza primaria n ☐		— uso abitativo n ☐	
— residenza non primaria n ☐		— uso non abitativo n ☐	
— uso non abitativo n ☐		— altro titolo n 1	
		Abitazione/i non utilizzate n ☐	
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale A/4			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato	
— Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n 1		— Allacciamento rete fognante ☒	
— Piani entroterra n 1		— Allacciamento rete elettrica ☒	
— Struttura portante prevalente		— Approvvigionamento idrico da acquedotto ☒	
- pietre o mattoni ☐ - prefabbricata ☐		— Impianto termico centralizzato ☐	
- cemento armato ☒ - mista e altra ☐		— Ascensore ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n 2		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato	
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ 2 ☒		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐	
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐	
		Senza attrezzature fisse ☐	
		Spazi per parcheggi ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni			
- Interni alle abitazioni (Su) mq 		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq 		1 ☐ 2 ☐	
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare	
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 		N piani del fabbricato 	
		N abitazioni del fabbricato 	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE				
A - MISURA DELL'OBLAZIONE				
TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L ABUSO È STATO COMMESSO			
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983	
	MISURA DELL OBLAZIONE			
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq	
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq	
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq	
1) Misura dell oblazione (riportare l importo corrispondente alla tipologia dell abuso e all epoca in cui è stato commesso)			Lire/mq	2 000
B - CALCOLO DELLE SUPERFICI				
2) Superficie utile abitabile			mq	54,99
3) Superficie non residenziale mq _____ x 0,6 =			mq	_____
4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)			mq	54,99
Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D				
C - CALCOLO DELL OBLAZIONE				
Coefficienti correttivi (moltiplicare l importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)			Lire/mq	2 000
5) Misura dell'oblazione corretta			Lire	110 000
Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l importo del rigo 5)			Lire	_____
6) Oblazione da versare			Lire	110 000
D - CALCOLO DELL OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art 34 commi 3 e 4)				
7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione			mq	_____
8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)			mq	_____
Misura dell'oblazione				
9) Misura dell oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)			Lire/mq	000
10) Misura dell oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)			Lire/mq	000
11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)			Lire	000
12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)			Lire	000
13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)			Lire	000
E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO				
14) Oblazione da versare - Casi particolari (art 38, co 6)			Lire	000
15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)			Lire	110 000
16) Somma versata in data _____			Lire	110 000
_____ - in unica soluzione			Lire	_____
_____ - 1ª rata			Lire	_____
17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate				
fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐				

- AVVENUTO ACCATASTAMENTO
- RELAZIONE
- FOTOGRAFIE
- RICEVUTA OBLAZIONE

Firma del richiedente

Lower Graph



CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	785

B	N PROGRESSIVO	0516016901
----------	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



**Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le Istruzioni allegate**

COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DANESI</u>			
NOME <u>GIORGIO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE		<u>DNSGRG22A20B832N</u>	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>AGRICOLA 33 bis</u>		CAP <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>		Se il richiedente è persona fisica indicare	
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>20 01 1922</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>=</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>=</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	110'000	110'000	=	54,90	1
47/85-B	=	=	=	=	=	
47/85-C	=	=	=	=		
47/85-D	=	=	=	=	=	
TOTALE	1	110'000	110'000	=	54,90	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ sì 2 ☒ no

In altro comune 3 ☒ sì 4 ☐ no

Data

CARRARA 20-3-1986

Firma del richiedente

comune 3 ☒ SI 4 ☒ NO

John Gough

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di L. 110.000
di un versamento

Lire C. Rodhe

sul C/C N 255 000 Intestato a
AMMINISTRAZIONE P T
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da DANESI GIORGIO
residente in CARRARA
Codice Fiscale DNSGRG22A20B032 N

addi

POSTALI 2	
CARRARA	
Bollo lineare dell'Ufficio accettante	
761 L UFFICIALE/POSTALE	
Bollo a data	
	Cartellino del bollettario

750

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	785

B	N. PROGRESSIVO	0511601619011
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA																										
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali		RICHIEDENTE COGNOME O DENOMINAZIONE DANESI NOME GIORGIO NUMERO DI CODICE FISCALE DNSGRG22A20B832N <table border="1"> <tr> <td>RESIDENZA ANAGRAFICA</td> <td>COMUNE CARRARA</td> <td>PROVINCIA (sigla) MS</td> </tr> <tr> <td colspan="2">FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO AGRICOLA 336.5</td> <td>CAP 54033</td> </tr> <tr> <td colspan="3">NATURA GIURIDICA 1</td> </tr> </table> Se il richiedente è persona fisica indicare <table border="1"> <tr> <td>Sesso (M o F) M</td> <td>DATA DI NASCITA giorno 12 mese 09 anno 22</td> <td>STATO CIVILE 2</td> <td>TITOLO DI STUDIO 4</td> </tr> <tr> <td colspan="2">COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA</td> <td colspan="2">PROVINCIA (sigla) MS</td> </tr> <tr> <td>CONDIZIONE PROFESSIONALE 4</td> <td>QUALIFICA =</td> <td colspan="2">ATTIVITÀ ECONOMICA =</td> </tr> </table> Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐ TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA <table border="1"> <tr> <td>Proprietà 1 ☒</td> <td>Locazione 3 ☐</td> </tr> <tr> <td>Possesso ad altro titolo reale 2 ☐</td> <td>Altro (specificare) 4 ☐</td> </tr> </table>		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO AGRICOLA 336.5		CAP 54033	NATURA GIURIDICA 1			Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 12 mese 09 anno 22	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 4	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA		PROVINCIA (sigla) MS		CONDIZIONE PROFESSIONALE 4	QUALIFICA =	ATTIVITÀ ECONOMICA =		Proprietà 1 ☒	Locazione 3 ☐	Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro (specificare) 4 ☐
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS																										
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO AGRICOLA 336.5		CAP 54033																										
NATURA GIURIDICA 1																												
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 12 mese 09 anno 22	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 4																									
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA		PROVINCIA (sigla) MS																										
CONDIZIONE PROFESSIONALE 4	QUALIFICA =	ATTIVITÀ ECONOMICA =																										
Proprietà 1 ☒	Locazione 3 ☐																											
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro (specificare) 4 ☐																											
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario) COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____ <table border="1"> <tr> <td>RESIDENZA ANAGRAFICA</td> <td>COMUNE</td> <td>PROVINCIA (sigla)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO</td> <td>CAP</td> </tr> </table>		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP																			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)																										
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP																										
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria) 1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata																										

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

AGRICOLA 33 bis

CAP

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa 50 numero/i di mappa 93
- subalterno 2

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☒ 2 ☒
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☒

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☒

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 63

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

- 1 ☒ 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n 1

(compreso il seminterrato)

— Piani entroterra n

— Volume totale mc 147,94

(vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile

(compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq 54,90

- per servizi ed accessori

(esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq 31

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	3														

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Difformità della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera	
N licenza o concessione <u>22884/1327</u>		— da 0 a 200 mq ☒ — da 1 001 a 1 500 mq ☐	
Data di rilascio <u>2</u> / <u>0</u> / <u>2</u> <u>1</u> / <u>2</u> / <u>1</u> <u>9</u> / <u>6</u> / <u>1</u>		— da 201 a 400 mq ☐ 2 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq ☐ 6 ☐	
Superficie assentita mq <u>120</u>		— da 401 a 600 mq ☐ 3 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq ☐ 7 ☐	
Volume assentito mc <u>600</u>		— da 601 a 1 000 mq ☐ 4 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq ☐ 8 ☐	
		— oltre 10 000 mq ☐ 9 ☐	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
Proprietà e usufrutto		Locazione	
— residenza primaria n ☐		— uso abitativo n ☐	
— residenza non primaria n ☐		— uso non abitativo n ☐	
— uso non abitativo n ☐		Abitazione/i non utilizzate n ☐	
		Altro titolo	
		— uso abitativo n <u>1</u>	
		— uso non abitativo n ☐	
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A/4</u>			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato	
— Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n <u>1</u>		— Allacciamento rete fognante ☒ 1 ☐	
— Piani entroterra n <u>1</u>		— Allacciamento rete elettrica ☒ 2 ☐	
— Struttura portante prevalente		— Approvvigionamento idrico da acquedotto ☒ 3 ☐	
- pietre o mattoni ☐ 1 ☐ - prefabbricata ☐ 3 ☐		— Impianto termico centralizzato ☐ 4 ☐	
- cemento armato ☒ 2 ☐ - mista e altra ☐ 4 ☐		— Ascensore ☐ 5 ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n <u>2</u>		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato	
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ 1 ☐	
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ 2 ☐	
		Senza attrezzature fisse ☐ 3 ☐	
		Spazi per parcheggi ☐ 4 ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni			
- Interni alle abitazioni (Su) mq <u> </u>		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq <u> </u>		1 ☐ SI 2 ☐ NO	
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare	
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq <u> </u>		N piani del fabbricato <u> </u>	
		N abitazioni del fabbricato <u> </u>	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u> </u>			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 52 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 54,90

3) Superficie non residenziale mq × 0,6 =

mq

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 54,90

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 52 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 274500

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38 co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 13 o 14)

Lire 274500

16) Somma versata in data giorno mese anno 19 03 1986 - in unica soluzione

Lire 110 000

- 1ª rata

Lire = 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

CONG ≠ 164500 + INT

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

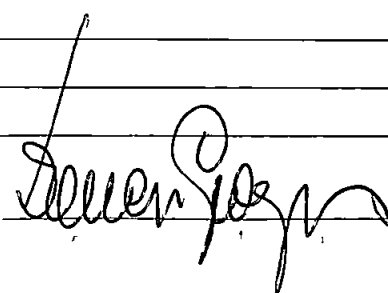
fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- AVVENUTO ACCATASTAMENTO
- RELAZIONE
- FOTOGRAFIE
- RICEVUTA OBLAZIONE

Data CARRARA 20-3-1986

Firma del richiedente













RELAZIONE DESCRITTIVA

inerente lo stabile in Fossola di Carrara, Via Agri-
cola n 33 bis, catastalmente individuato nel foglio
n 50 con il mappale 93 intestato a partita n 12550
del N C E U alla ditta "Danesi Giorgio"

++++++

Il sottoscritto Danesi Giorgio nato a Carrara il
20 1 1922 ed ivi residente in Fossola , Via Agricola
n 33 bis, pensionato, CF DNSGRG22A20B832N, nella
sua qualità di proprietario esclusivo dello stabile
descritto in epigrafe ed identificato nel f 50 con
il mappale n 93, premesso
- che nell'anno 1962 costruì lo stabile dianzi descritt
to ed autorizzato con licenza edilizia n 22884/1327
del 20 12 1961, stabile costituito da vano officina
e portico in piano terra (seminterrato nel lato mon-
te) ed alloggio di civile abitazione in primo piano
accessibile con scala esterna,
- che alla fine dell'anno 1963 il sottoscritto prov-
vide alla chiusura della parete perimetrale rilevando
altro piccolo alloggio nella zona già destinata ini-
zialmente a portico, utilizzando lo stesso per acco-
gliervi familiari nel periodo estivo ed utilizzandolo
direttamente per gli altri mesi dell'anno, l'alloggio
derivato - di altezza utile m 2,30 - e costituito
da un solo

da ingresso-soggiorno, cucinetta, locale WC e camera,

il tutto per superficie di mq 54,90

Quanto sopra premesso, il sottoscritto - ad ogni
e più ampio effetto di legge-

DICHIARA

A) di aver eseguito nella fine dell'anno 1963 le
suddette opere di completamento senza aumentare il
sedime né l'altezza dello stabile approvato con li-
cenza di costruzione n 22884/1327 del 20 12 1961,

B) che quanto effettuato non era in contrasto con le
norme edilizie allora vigenti e che, infine, l'opera
realizzata non ha alterato né sminuito l'aspetto
architettonico dello stabile e neppure compromesso
la stabilità in quanto già prevista in sede di rea-
lizzazione

A disposizione per eventuali integrazioni se occor-
renti e precisazioni in merito

Carrara 22 Marzo 1986

Con osservanza

Luigi Geronzi

RELAZIONE TECNICA

delle opere effettuate nello stabile di civile
abitazione ubicato in via Agricola N°33 bis della
frazione di Fossola del Comune di Carrara, catastral-
mente iscritto alla partita N°12550 del N C E U
in ditta al signor Danesi Giorgio ed individuato
nel Fg 50 con il mappale N°93 =

o o o o o o

Incaricato dal signor Danesi Giorgio della
descrizione delle opere realizzate abusivamente
nell'anno 1963, nell'immobile di sua proprietà
come sopra individuato, ^{il} sottoscritto Geom
Mauro Zaccagna - debitamente autorizzato ed iscrit-
to al N°81 dell'albo dei Geometri della provincia
di Massa Carrara - dopo gli indispensabili accer-
tamenti al bene oggetto d'esame, relaziona quanto
appresso

1) L'abuso realizzato dal Sig Danesi Giorgio
consiste nella chiusura del porticato in piano ter-
ra (seminterrato nel lato Monte) con una parete per-
metrale, rilevando un piccolo alloggio

2) L'alloggio ricavato - di altezza Ml 2 30 - è
costituito da ingresso-soggiorno, cucinetta, bagno
e camera, il tutto per una superficie di Mq 54 90

Le sue finiture sia interne che esterne confer

mano la realizzazione all'epoca dichiarata dal proprie
tario (1963) e che le stesse non hanno aumentato il
sedime ne l'altezza della stabile, così come non erano
in contrasto con le norme edilizie vigenti e che,
infine, l'opera realizzata non ha compromesso la
stabilità in quanto già prevista in sede di costruzione

A disposizione per eventuali integrazioni e
precisazioni in merito

Carrara li, 20/01/1988

