

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2856

B	N PROGRESSIVO	0073745504
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☒
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☐



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIOVANELLI</u>			
NOME <u>ANNA MARIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GWUMR25B60B832T</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>AVENZA - VIA UGNORNO 4</u>		<u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>F</u>	<u>20021825</u>	<u>2</u>	<u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
<u>CARRARA</u>		<u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>3</u>			
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☐	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata			
1	☒ NO		
2	☐ SI	con lottizzazione autorizzata e convenzionata	
3	☐ SI	con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

b - Differmità della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera	
N licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 1 9 Superficie assentita mq Volume assentito mc 		— da 0 a 200 mq ☒ — da 201 a 400 mq ☐ — da 401 a 600 mq ☐ — da 601 a 1 000 mq ☐ — da 1 001 a 1 500 mq ☐ — da 1 501 a 2 000 mq ☐ — da 2 001 a 4 000 mq ☐ — da 4 001 a 10 000 mq ☐ — oltre 10 000 mq ☐	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto - residenza primaria n <u>1</u> - residenza non primaria n <u> </u> - uso non abitativo n <u> </u> Locazione - uso abitativo n <u> </u> - uso non abitativo n <u> </u> Altro titolo - uso abitativo n <u> </u> - uso non abitativo n <u> </u> Abitazione/i non utilizzate n <u> </u>			
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>44</u>			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n <u> </u> — Piani entroterra n <u> </u> — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni ☐ - prefabbricata ☐ - cemento armato ☐ - mista e altra ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante ☐ — Allacciamento rete elettrica ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☐ — Impianto termico centralizzato ☐ — Ascensore ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n <u> </u> Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ SI 2 ☐ NO 		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ Senza attrezzature fisse ☐ Spazi per parcheggi ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) mq <u>28.50</u> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq <u> </u> Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ SI 2 ☒ NO 			
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq <u> </u>		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato <u>2</u> N abitazioni del fabbricato <u>1</u>	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u> </u>			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 25 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 2350

3) Superficie non residenziale mq 11 × 0,6 =

mq 6,6

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 2350

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 737500

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 11

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 11

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 826 000

16) Somma versata in data

giorno	1	9	8
anno			

- in unica soluzione

Lire 826 000

- 1ª rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

RICEVUTA OBLAZIONE

RICEVUTA ACCATASTAMENTO

RELAZIONE

Data _____

Firma del richiedente

Giovanelli Anna



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2856

B	N PROGRESSIVO	0013745504
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒		COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
		NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE
		PROVINCIA (sigla) _____	
		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO	
		C A P _____	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐		L'OTTIZZAZIONE	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata	
3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐		1 ☐ NO	
		2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata	
		3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO AVENZA VIA L'NORDO	CAP 54031	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) PS
--	---------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa B4	numero/i di mappa B4		
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa subalterno	numero/i di mappa		

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☒	4 ☒
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☒

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 **65**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n	1	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq 52,56 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq 28,50 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒
— Piani entroterra	n		
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc	136,00	

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	2	1													

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera	
N licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita _____ mq Volume assentito _____ mc	_____ giorno mese anno _____ 1 9 _____ _____	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☒ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐	— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni			
- Interni alle abitazioni (Su)	mq	 	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)
- Esterni alle abitazioni (Snr)	mq	 	1 SI 2 NO
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su)		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato N abitazioni del fabbricato	
mq	 		
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 5 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 52,56

3) Superficie non residenziale mq 28,50 × 0,6 =

mq 17,10

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 69,66

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

Lire 349 000

6) Oblazione da versare

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co. 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 381 000

16) Somma versata in data

giorno mese anno
1 9 8

- in unica soluzione

Lire 381 000

- 1° rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

RICERCA OBLAZIONE
PRONA ACCATASTAMENTO
RELAZIONE

Data

Firma del richiedente

Giovannelli Anna

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2856



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	00737455014
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE GIOVANELLI			
NOME ANNA MARIA			
NUMERO DI CODICE FISCALE GVINMR25B60B832T			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO AVENSA - VIA LIVORNO 4		CAP 54031	
NATURA GIURIDICA			1
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) F	DATA DI NASCITA giorno 20, mese 02, anno 1925	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 3	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	1.217.000	1.217.000		99,16	2
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	2	1.217.000	1.217.000			

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐In altro comune 3 ☒ 4 ☐

Data _____

Firma del richiedente Giovanelli Anna



ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2856

B	N PROGRESSIVO	0073745504
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA COMUNE PROVINCIA (sigla)	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☒ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO CAP	
		LOTTIZZAZIONE	
		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☐ NO 2 ☒ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☒ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

CAP

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

AVENZA - VIA LIVORNO 4

54031

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa **84** numero/i di mappa **8**
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa **2** numero/i di mappa **2**
- subalterno **2**

B - ZONA URBANISTICA

- | | Alla data
d inizio dei lavori | Alla data
del 1° ottobre 1983 |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☒ | 2 ☐ |
| - Zona C | 3 ☐ | 3 ☐ |
| - Zona D | 4 ☒ | 4 ☒ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| - Non era vigente alcuno
strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐ **no**

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

- d 1 — Opera autonomamente utilizzabile
- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐
- d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente all 1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 **77**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

- 1 ☒ 2 ☐ **no** parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n ☐
- (compreso il seminterrato)
- Piani entrotterra n ☐
- Volume totale mc ☐
- (vuoto per pieno)
- Superficie
- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq ☐
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq ☐
- Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒ **no**

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Differmit� della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera
N licenza o concessione _____ giorno mese anno Data di rilascio _____ 1 9 _____ Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____	— da 0 a 200 mq 1 ☒ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐

— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:

- Interni alle abitazioni (Su)	mq	<u>29,50</u>	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)
- Esterni alle abitazioni (Snr)	mq	<u>1,1</u>	

1 ☐ SI 2 ☒ NO

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq _____

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato 2
N abitazioni del fabbricato 1

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 25 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 28,50

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 1,1

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 28,50

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 437,50

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co. 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 13 o 14)

Lire 826 000

16) Somma versata in data giorno mese anno 1 9 8 - in unica soluzione

Lire 826 000

- 1ª rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

RICEVUTA OBLAZIONE
RICEVUTA ACCATAMENTO
OBLAZIONE

Data _____

Firma del richiedente

Gioranelli Anna

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2856

B	N. PROGRESSIVO	00737/5504
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali	
1 ☐ SI	2 ☒ NO
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☐
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☐



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE GIOVANELLI			
NOME ANNAMARIA			
NUMERO DI CODICE FISCALE GVNNMR25B60B832T			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		C A P	
AVENSA - VIA LIVORNO 4		54031	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
F	2002 1 25	2	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CARRARA			MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
3			
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☐	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		C A P	
LOTTIZZAZIONE *			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata			
1	no		
2	SI	con lottizzazione autorizzata e convenzionata	
3	SI	con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO AVENZA - VIA LIVORNO	CAP 54031	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	---------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica Indicare

- Catasto terreni foglio di mappa	84	numero/i di mappa	34	_____	_____	_____
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa	_____	numero/i di mappa	_____	_____	_____	_____
subalterno	_____					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☒	4 ☒
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 _____

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☒

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 **65**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n 1 (compreso il seminterrato) — Piani entroterra n _____ — Volume totale mc 136,00 (vuoto per pieno)	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq 52,56 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq 28,50 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒
---	--

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	2	1													

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione in tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera												
N licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ giorno mese anno Superficie assentita _____ mq Volume assentito _____ mc	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☒ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1 000 mq 4 ☐ — da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐ — oltre 10 000 mq 9 ☐												
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">Proprietà e usufrutto</td> <td style="width: 33%;">Locazione</td> <td style="width: 33%;">Altro titolo</td> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n _____</td> </tr> </table>		Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo	- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____	- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____	
Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo											
- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____											
- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____											
- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____												
e - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza	Servizi ad uso diretto del fabbricato												
— Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n _____ — Piani entroterra n _____ — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☒ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	— Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☒ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐												
Abitazioni comprese nel fabbricato n _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato												
	Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☒ Spazi per parcheggi 4 ☐												
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a Natura e consistenza													
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) _____ mq - Esterni alle abitazioni (Snr) _____ mq Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☐ (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D													
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) _____ mq	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato _____ N abitazioni del fabbricato _____												
c - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 5 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 52,56

3) Superficie non residenziale mq 28,50 × 0,6 =

mq 17,10

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 69,66

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 348 000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 0,00

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 0,00

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 9)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 381 000

16) Somma versata in data

giorno	mese	anno
		1 9 8

 - in unica soluzione

Lire 381 000

- 1° rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

RICEVUTA OBLAZIONE
PROVA ACCATAPAMENTO
RELAZIONE

Data _____

Firma del richiedente

Gionanelli Anna

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2856



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0073745504
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIOVANELLI</u>			
NOME <u>ANNA MARIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GVNNMR25B60B832T</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>AVENZA - VIA LIVORNO 4</u>		<u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>F</u>	<u>20</u> <u>02</u> <u>1925</u>	<u>2</u>	<u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
<u>CARRARA</u>			<u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>3</u>	<u> </u>	<u> </u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	2	1.217.000	1.217.000		39,16	2
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	2	1.217.000	1.217.000			
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune		1 ☐ SI	2 ☐ NO	In altro comune		3 ☐ SI 4 ☐ NO

Data

Firma del richiedente

Giovannelli Anna

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L

1.917.000

Lire *Un milione duecento
cinquemila*

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da *GIOVANELLI ANNA MARIA*

residente in *AVENZA - VIA L'ORNO 4*

Codice Fiscale *GVNNMR95B60383ET*

addi

B	C/C POSTALI	1
MARINA DI CARRARA		
614 - 9 SET 89		

Bollo lineare dell'Ufficio accellante

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N°

del bollettario di 9

data

progressa

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

☐

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

☐

VERSAMENTO RATEALE

RATA N

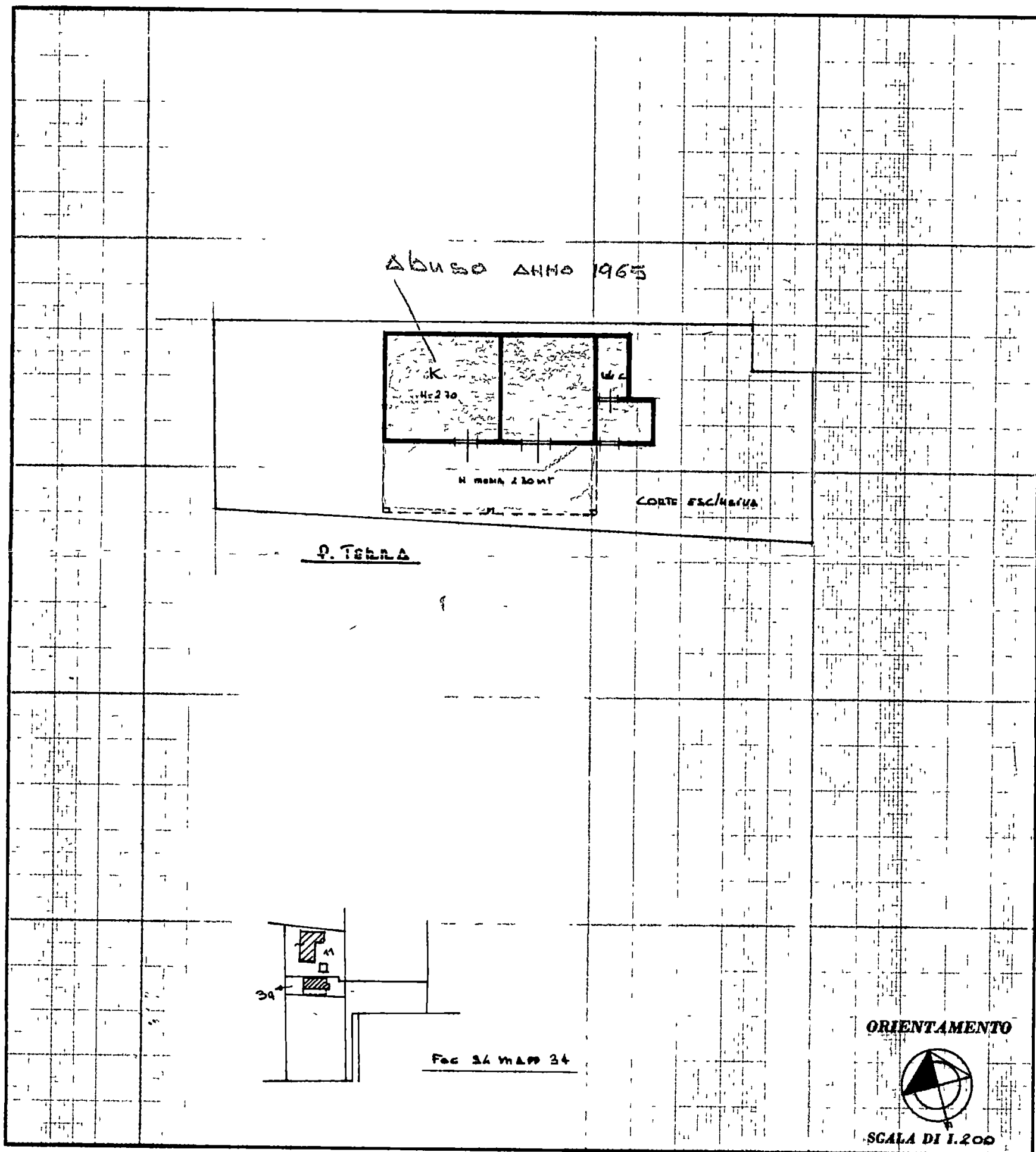
☐



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
150

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 659)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARAVia LIVORNODitta GIOVANELLI ANNA nata a CARRARA il 20-2-25Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Completata dal GEOM. LUCIO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)MENCINIIscritto all'Albo dei GEOMETRIdella Provincia di MASSA-CARRARA

DATA

Firma:



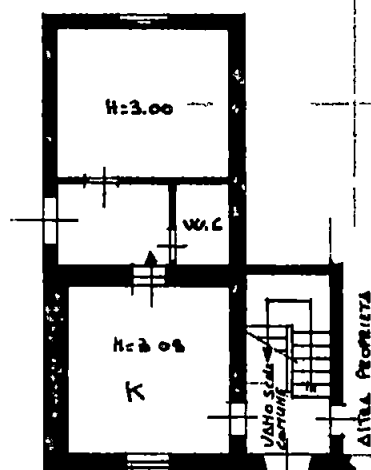
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via LIVORNO

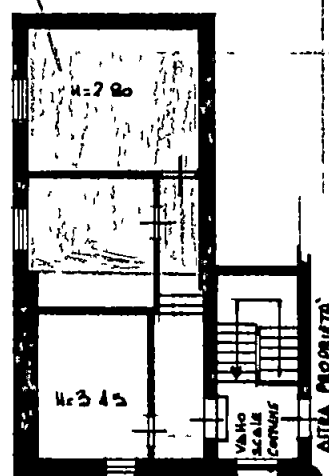
Ditta GIOVARELLI ANNO NATA A CARRARA IL 29-2-25

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA



PIANO TERRA

Abuso ANNO 1977



PIANO PRIMO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Completata dal GEOMETRA LUCIO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

MEHCCHI

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA

Firma



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 263C/95 del 6/11/95

n progr 0073745504

Pratica n 2856

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da GIOVANELLI ANNAMARIA
residente a AVENZA

VIA LIVORNO 4

C F GVNNMR25B60B832

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA

VIA LIVORNO 4

e catastalmente distinto al foglio 94 mappale 34

opere consistenti in TRATTASI DI COSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO MANUFATTO USO ABITAZIONE

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 6/11/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione, di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L 1 217 000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1, 2 e 3 della L R n° 51/85 è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione

Oneri di Urbanizzazione L 3 966 150

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile
In base all'art 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 6/11/95

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO
Giovanni De Anna

Tecnico Funz Tec MEL Geom LUIGI

Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da Funz Tec MEL Geom LUIGI

Istruttoria n° 1283/95
Stampa del 6/11/95

CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta del versamento

di L

3.966.150

Lire
(lettere)

TREMILIONIHOUSCENTOTRENTASEI 150

sul C/C N

118547

intestato a

~~COMUNE DI~~
CARERA

eseguito da

GIOVANELLI ANNA MARIA

residente in

CARERA

SE2.06 13-DIC-1999 R1
AVENZA 036/004
0132 £.*****3966150
VCC 0757 £.*****1200

BOLLO DELL AGENZIA PT

data

progress

Spazio per la causale del versamento

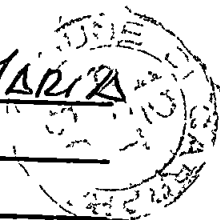
*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

CONDOHO Eililizio

Ricevuta n.° 6614 della Sezione II° v

LA DITTA (come da Mod. 3 SPC)

GIOVANELLI ANNA MARIA

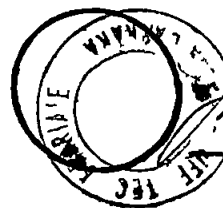


ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA..... Via LIVORNO..... n.°.....
Piazza.....
distinto in Catasto con il Foglio n.° 94...., particella n.° 34....
i seguenti documenti:

- C.T. [-Modello 3 SPC SI
-Tipo mappa SI
C.E.U. [-Elaborato planimetrico NO
-Modello 55 autoallegato SI
-n.° ... Mod. 1 con planimetrie
-MODELLO 44- NO

La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 9 SET 1986



IL DIRIGENTE



Legge 47/05

Documentazione presentata a completamento della richiesta:

NOTE: _____



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54031

RACCOMANDATA

07 APR 1988

(data postale)

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo
- Pratica n° 2856
presentata il 12-9-86
- Richiesta documentazione integrativa.

Sig.^{re} Giovannelli Annamaria
Via Livorno, 4
54031. Avenza

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. + 10% in ragione d'anno;
- ☐ _____

0

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 5-032

RACCOMANDATA

Carrara, (data postale)

Ufficio CONDOMIO EDILIZIO

N. 18304

di arc. 3638

Risposta a nota n. 26.80 del

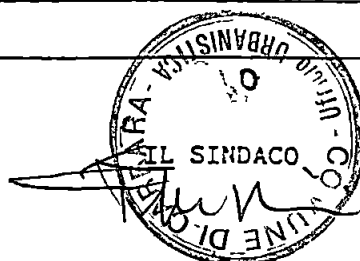
Allegati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo
- Pratica n° 2856
presentata il 12-9-86
- Richiesta documentazione integrativa.

Sig.^{re} Giovanelli Annamaria
Via Livorno, 4
54031. Avenha

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da £.3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) £. + 10% in ragione d'anno;
- ☐



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CAROSA

Ricevuta n.° 6613 della Sezione IV

LA DITTA (come da Mod 1) GIOVANELLI ANNA MARIA

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune di FERRARA....., Via LIVORNO....., n.° 4.....
Piazza
scala, piano T-1, interno, distinto in Catasto con il Foglio n.° 94....., particella n.° 9....., sub. 2..... ovvero scheda n.°.....
i seguenti documenti:

- Modello 44 M

- n.° 1... Mod. 1 con planimetrie

La presentazione dei documenti di cui sopra costituisce prova utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art. 35 della Legge 28.2.1985, n.° 47.

data

9 SET 1986



IL DIRIGENTE