

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

POSIZIONE ARCHIVIO: 36/96

CONCESSIONE EDILIZIA N° 36 DEL 02/02/96

TITOLARE MARCHIGNOLI ORIETTA

CONCESSIONE EDILIZIA N° 36/96

VIA MARINA DI CARRARA VIA PERUTELLI, 23

DATI CATASTALI FOGLIO 87 MAPP. 36

L. 46/90

GENIO CIVILE

data prot.

ALLINEAMENTO

data 17/04/96 prot. 15179/2308

L. 10/91

TAGLIANDO A.

data 24/05/96 prot. 20115/3534

TAGLIANDO B.

data prot. 40237/7226 DEL 11-10-96

TAGLIANDO C.

data prot.

ULTIMAZIONE LAVORI

ABITABILITA'

NOTE:

TRATTASI DI LAVORI DI: REALIZZAZIONE FRESCO AUTO

VARIE: (ATTI SOTTOMISSIONE, ECC...)

PARERE FAVOREVOLE

ISTRUTT. N° 917/95 TIPO PL TECNICO: BARSI.

TITOLARE: MARCHIGNOLI ORIETTA

USCITA | RIENTRO

presa da:

motivo:

presa da:

motivo:

presa da:

motivo:

presa da:

motivo:

presa da:

motivo:

presa da:

motivo:

presa da:

motivo:

LA PRESENTE SCHEDA "DEVE" RIMANERE SEMPRE IN ARCHIVIO.

54031 ALENZA (MS)

VIA TONIOLO, 15 - TEL. E FAX (0585) 858224

I DOCUMENTI ALLEGATI ALLA CARTELLA
"Istanza di Concessione Edilizia" piccoli
lavori risultano essere :

- 1) Una copia della scheda ecografica,
- 2) Quattro copie della Relazione Tecnica;
- 3) Quattro copie del progetto completo
comprendente piante, prospetti, partico-
lari della copertura, sia dello stato attua-
le che di quello modificato,
- 4) L'estratto di mappa e' compreso con il progetto,
- 5) Fotografie del fabbricato rurale in questione;

I DOCUMENTI ALLEGATI ALLA CARTELLA
"Istanza di Concessione Edilizia" piccoli
lavori risultano essere :

- 1) Una copia della scheda ecografica,
- 2) Quattro copie della Relazione Tecnica;
- 3) Quattro copie del progetto completo
comprendente piante, prospetti, partico_
lari della copertura, sia dello stato attua-
le che di quello modificato,
- 4) L'estratto di mappa e' compreso con il progetto,
- 5) Fotografie del fabbricato rurale in questione;



REGIONE TOSCANA

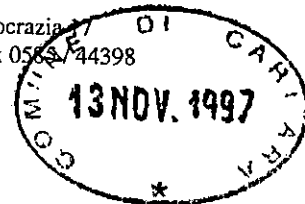
Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara

54100 Massa, Via Democrazia 17
Tel. 0585/899111 - Fax 0585/44398

14 NOV. 1997

1203

23 OTT. 1997

Prot. n.
da citare nella risposta

Data

Allegati

Risposta al foglio del

numero

Oggetto:

Leggi 2.2.1974 n° 64 e L.R. 6.12.1982 n° 88.
Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.
Progetto dei lavori di ristrutturazione edificio sito in loc.
Marina del Comune di Carrara.
Pratica n° 759.
Ditta: MARCHIGNOLI ORIETTA.
~~~~~

36/96

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| SETT. URBANISTICA         |           |
| 006397                    | 15 NOV 97 |
| ASSEGNATA AL RESPONSABILE |           |

Alla Ditta MARCHIGNOLI ORIETTA  
Via Battilana 23  
CARRARA

e p.e. Al Sindaco del Comune di  
CARRARA

Vista la denuncia presentata dalla S.V. in data 12.09.1997 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto vidimato da quest'Ufficio ai sensi delle Leggi suindicate.

Si unisce per gli usi del Comune, una copia del progetto architettonico.

Un esemplare del progetto è custodito agli atti di quest'Ufficio.

Si richiama l'attenzione sull'obbligo della conservazione degli atti vidimati da quest'Ufficio, presso il cantiere sin dall'inizio dei lavori e fino alla loro ultimazione, datati e firmati anche dal costruttore e dal Direttore dei Lavori.

Il Direttore dei Lavori è responsabile della conservazione degli atti sopra citati, nonché della istituzione di un giornale dei lavori, in cui dovrà essere periodicamente annotata ogni fase più importante della esecuzione.

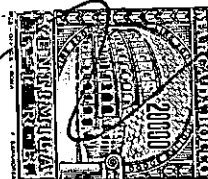
DELL'INIZIO DEI LAVORI DOVRA' ESSERE DATA COMUNICAZIONE A QUEST'UFFICIO ALMENO DIECI GIORNI PRIMA, MEDIANTE RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO, PRECISANDO LA DATA EFFETTIVA D'INIZIO DEI LAVORI STESSI.

DEG/mp

IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Quirino Capuzzi)

Mancini  
Choulletto

ALLA REGIONE TOSCANA  
UFFICIO DEL GENIO CIVILE  
DI MASSA CARRARA  
Via Democrazia, 17-MASSA -  
Tel. 0585/43791



Conservata a mano il 12-SET-1997

da Ing. Andrea Cenci Pro

DEPOSITO AI SENSI DI:

☐ L.64/74, L.1086/71 ☒ L.64/74 e L.R.88/82  
e L.R.88/82

A

☒ PROGETTO NUOVO

B

☐ VARIANTE N°.....AL PROGETTO.....

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO.....

DISTRUTTURAZIONE E RIFACIMENTO PARTE  
COBERTURA

C

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO

D

COMUNE DI CARRARA PROV. MS  
FRAZIONE MARINA  
VIA/PIAZZALE XX SETTEMBRE N° 315  
ESTREMI CATASTALI F.103 M.152  
ESTREMI CARTA TECN.REGIONALE.....  
ESTREMI AUT./CONC.COMUNALE.....  
ESTREMI ART.26 L.47/85.....  
DESTINAZIONE URBANISTICA AREA EDILIZIA "A"  
INTERVENTO IN:  
☒ PLANURA ☐ SU VERSANTE  
CLASSE DI FATTIBILITA'.....(1)

TIPO DI INTERVENTO-LAVORI DI:

E

1. ☐ NUOVA COSTRUZIONE MURATURA
2. ☐ NUOVA COSTR.C.A./ACCIAIO/MISTO ACC.-C.A.
3. ☐ NUOVA COSTRUZIONE IN LEGNO
4. ☐ NUOVA COSTRUZIONE PANNELLI PORTANTI
5. ☐ ADEGUAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE
6. ☒ MIGLIORAMENTO EDIFICIO ESISTENTE

COMMITTENTE

MARCHIGNOLI ORIETTA

F

RESIDENTE IN CARRARA  
VIA/PIAZZA BATTILANA 23  
N°TELEFONO 633341  
IN QUALITA' DI PROPRIETARIA  
DOMICILIATO IN CARRARA

PROGETTISTA

GEOM. GENOVESI  
CORRADO

G

ISCRITTO ALL'ALBO GEOMETRI  
DELLA PROV. MS CON N° 681  
CON DOMICILIO IN CARRARA  
VIA/PIAZZA PARMA N° 19  
N° TELEFONO 786854

DIRETTORE LAVORI

GEOM. GENOVESI CORRADO  
PER LE SOTTOSTRUTTURE INC. CIVILIS

H

ISCRITTO ALL'ALBO GEOMETRI  
DELLA PROV. MS CON N° 681  
CON DOMICILIO IN CARRARA  
VIA/PIAZZA PARMA N° 19  
N°TELEFONO 786854

DITTA COSTRUTTRICE

IN ECONOMIA DIRETTA

I

CON SEDE LEGALE IN.....  
VIA/PIAZZA.....N°TEL.....  
LEGALE RAPPRESENTANTE.....  
RESIDENTE IN.....  
VIA/PIAZZA.....N°TEL.....

ALLEGATI ALL'ISTANZA DI DEPOSITO

L

1. ☒ RELAZIONE GENERALE SULL'INTERVENTO
2. ☐ RELAZIONE GEOLOGICA
3. ☐ RELAZIONE GEOTECNICA (3)
4. ☐ RELAZIONE DI CALCOLO DELLE FONDAZIONI
5. ☐ RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
6. ☒ RELAZIONE SUI MATERIALI
7. ☒ FASCICOLO CALCOLI STRUTTURE
8. ☐ FASCICOLO CALCOLI FONDAZIONE
9. ☐ DISEGNI ARCHITETTONICI (N° TAV. 3.....)
10. ☐ DISEGNI ESECUTIVI DI CUI AI PUNTI 7 E 8 (N° TAV. 2.....)

(1) nei casi in cui il manufatto ricada in area dotata di indagini geologiche ai sensi della L.R. 94/85.

(2) in caso di più committenti riportare tutti i nominativi nella casella M

(3) nei casi di costruzione su versante deve essere allegata anche la verifica di stabilità del versante, considerando anche il carico trasmesso dai/dagli edifici (DM 11/03/83).

sept. 1982

# SCHEDA DATI

NUMERO DELLE UNITA' D'USO..... 1..... CUBATURA EDIFICIO..... 120

VOLUME STRUTTURE IN CALCESTRUZZO..... 1.....

## DESTINAZIONE D'USO DEL FABBRICATO

N

- |    |                                                                                                               |    |                                                                                   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <input type="checkbox"/> SCUOLE ED ATTREZZATURE SCOLASTICHE                                                   | 12 | <input type="checkbox"/> EDIFICI ED ATTREZZATURE PER IMPIANTI PRODUTTIVI SPECIALI |
| 2  | <input type="checkbox"/> OSPEDALI E ATTREZZATURE OSPEDALIERE E/O SANITARIE                                    | 13 | <input checked="" type="checkbox"/> EDIFICI RESIDENZIALI                          |
|    |                                                                                                               | 14 | <input type="checkbox"/> EDIFICI PER UFFICI, LABORATORI, STUDI ETC.               |
| 3  | <input type="checkbox"/> MUNICIPIO E/O EDIFICI COMUNALI, CENTRI DI CIRCOSCRIZIONE                             | 15 | <input type="checkbox"/> ALBERGHI, RISTORANTI, ATTREZZATURE TURISTICHE IN GENERE  |
| 4  | <input type="checkbox"/> PREFETTURE E CASERME                                                                 | 16 | <input type="checkbox"/> EDIFICI PRODUTTIVI                                       |
| 5  | <input type="checkbox"/> LOCALI ED ATTREZZATURE PER TRASPORTI PUBBLICI E PORTUALI                             | 17 | <input type="checkbox"/> EDIFICI ED ATTREZZATURE DI SERVIZIO ALL'AGRICOLTURA      |
| 6  | <input type="checkbox"/> EDIFICI E STRUTTURE OSPITANTI IMPIANTI PER SERVIZI TECNOLOGICI DI INTERESSE GENERALE | 18 | <input type="checkbox"/> EDIFICI COMMERCIALI                                      |
| 7  | <input type="checkbox"/> VIADOTTI E PONTI                                                                     | 19 | <input type="checkbox"/> DEPOSITO MERCI, RICOVERO MEZZI, RICOVERO ANIMALI         |
| 8  | <input type="checkbox"/> CINEMA E TEATRI                                                                      | 20 | <input type="checkbox"/> CIMITERI                                                 |
| 9  | <input type="checkbox"/> CHIESE                                                                               | 21 | <input type="checkbox"/> EDIFICI PER LA COLLETTIVITA'                             |
| 10 | <input type="checkbox"/> LOCALI DA BALLO E PER SPETTACOLO                                                     | 22 | <input type="checkbox"/> ATTREZZATURE ANNONARIE                                   |
| 11 | <input type="checkbox"/> LOCALI ED ATTREZZATURE PER RIUNIONI                                                  |    |                                                                                   |

## TIPOLOGIE EDILIZIE EDIFICI NUOVA COSTRUZIONE

O

- |   |                                                                        |
|---|------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <input type="checkbox"/> CEMENTO ARMATO                                |
| 2 | <input type="checkbox"/> ACCIAIO                                       |
| 3 | <input type="checkbox"/> MISTA C.A./ACCIAIO                            |
| 4 | <input type="checkbox"/> TIPOLOGIA SPECIALISTICA PREFABBRICATA IN C.A. |
| 5 | <input type="checkbox"/> PANNELLI PORTANTI PREFABBRICATI IN C.A.       |
| 6 | <input type="checkbox"/> PANNELLI PORTANTI IN C.A. COSTRUTTI IN OPERA  |
| 7 | <input type="checkbox"/> PANNELLI PORTANTI IN MURATURA ARMATA IN OPERA |

## MIGLIORAMENTO EDIFICIO ESISTENTI

P

- |   |                                                                |          |
|---|----------------------------------------------------------------|----------|
| 1 | <input type="checkbox"/> INTERVENTO SU STRUTTURE VERTICALI     | N° ..... |
| 2 | <input type="checkbox"/> INTERVENTO SU STRUTTURE ORIZZONTALI   | N° ..... |
| 3 | <input checked="" type="checkbox"/> INTERVENTO SULLE COPERTURE | N° ..... |
| 4 | <input type="checkbox"/> INTERVENTO SU SCALE                   | N° ..... |

NUMERO COMPLESSIVO INTERVENTI

N° 1

NUMERO UNITA' D'USO INTERESSATE

N° 1

PIANO

TERZO

PIANO .....

## ADEGUAMENTO DI EDIFICI ESISTENTI

- 1 ☐ SOPRAELEVAZIONE ED AMPLIAMENTO  
 2 ☐ VARIAZIONE DI DESTINAZIONE  
 3 ☐ INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE DELLE STRUTTURE  
 4 ☐ INTERVENTI DI RINNOVO E SOSTITUZIONE DELLE STRUTTURE  
 5 ☐ INTERVENTI DI RIINTEGRO DELLE STRUTTURE

Q

## TIPOLOGIA EDILIZIA PREVALENTE

- 1 ☐ MURATURA  
 2 ☐ CEMENTO ARMATO  
 3 ☐ ACCIAIO  
 4 ☐ MISTA MURATURA/C.A. ACCIAIO  
 5 ☐ MISTA C.A./ACCIAIO  
 6 ☐ LEGNO  
 7 ☐ TIPOLOGIA SPECIALISTICA PREFABBRICATO IN C.A.  
 8 ☐ TIPOLOGIA SPECIALISTICA CHIESE.EDIFICI MONUMENTALI

R

## DICHIARAZIONI DI RESPONSABILITA'

L. SOTTOSCRITTO GENOVESI CORRADO IN QUALITA' DI PROGETTISTA DICHIARA CHE IL PROGETTO DEPOSITATO E' CONFORME ALLA NORMATIVA VIGENTE. ESECUTIVO E COMPLETO IN OGNI SUO ELABORATO.

IL PROGETTISTA  
(TIMBRO E FIRMA)

IL SOTTOSCRITTO MARCHIGNOLI ODILETTA IN QUALITA' DI COSTRUTTORE DICHIARA CHE SI IMPEGNA A REALIZZARE L'OPERA COSI' COME E' DESCRITTA NEL PROGETTO.

IL COSTRUTTORE  
(TIMBRO E FIRMA)

IL SOTTOSCRITTO GENOVESI CORRADO IN QUALITA' DI DIRETTORE DEI LAVORI DICHIARA CHE IL PROGETTO DEPOSITATO E' ESEGUIBILE.

PER LE SOTTOSCRITTE

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(TIMBRO E FIRMA)

## SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

REGIONE TOSCANA  
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

DEPOSITATO presso questa Ufficio ai sensi della  
Legge Regionale 5.12.1982 n. 86, Legge 2.2.1974 n. 64

Pratica N° 319  
Prot. N° 5/2804 Massa, li 23 OTT 1997



IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Carlozzi Guirino)



04 DIC. 1997

11707

CONTROLLATA



# Comune di Carrara

## Ufficio Pensioni e Affari Militari

### Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art.4 legge 4-1-1968, n.15

Il sottoscritto Gen. Lucio Roca  
 nato a Carrara il 06-09-1906  
 abitante in Via Pariceto N. 9 bis  
 loc. Carrara dichiara sotto la sua personale responsabilità  
 quanto segue che in data 1/9/1994 si sono conosciuti  
lavori di cui alla convenzione n°36 del 4/2/1994

R

Carrara - 2 DIC. 1997

In carta libera/resa legale uso

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| SETT. URBANISTICA         |           |
| 007435                    | 04 DIC 97 |
| ASSEGNATA AL RESPONSABILE |           |

In Fede

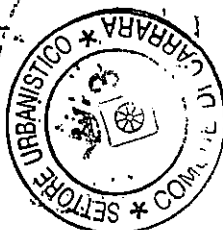
M. M. M.  
M. M. M.

Comune di Carrara

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. LUIGI ANASSA

nato a CARRARA il 6-8-66 documento di riconoscimento con firma n.         
 del        previa ammonizione sulla responsabilità penale a cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara - 2 DIC. 1997



ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM.VO

Am. b



|                      |    |
|----------------------|----|
| RECEIVED 12 JAN 1977 |    |
| 10                   | 10 |
| ACTING DIRECTOR      |    |

98/197

1-14

1/2



COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA

Prot.n° 29899/5604 Concessione Edilizia  
a titolo gratuito n° 36 del 02/02/96

n°. 36/96.

TAGLIANDO B  
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA n° 4237  
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

11.10.96

COMUNE DI CARRARA

14 OTT. 1996

Cat. ....

Cla. ....

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA.  
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
CARRARA

Il sottoscritto MARCHIGNOLI ORIETTA in qualità di titolare della concessione edilizia n.36 del 02/02/96, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 01/10/96 ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Marchignoli Orietta

Il sottoscritto Pierani Gianluca in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. MARCHIGNOLI ORIETTA dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 36 del 02/02/96

In fede il tecnico

Pierani Gianluca

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

In fede il tecnico

Pierani Gianluca

In fede il proprietario

Marchignoli Orietta

E' d'obbligo la restituzione al Sett. Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonchè legge 28.2.85 n°47.

Prot.n°29899/5604 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 36 del 02/02/96.  
Amministrativo: SOGGIA  
Tecnico: BARSÌ

Modello 22/94.  
Istruttoria: 917/95

prot. 7224 del 15 OTT. 1996

Martino Ferraro

IL DIRIGENTE

15.10.96

ISTE. 817/85

Mod. URB. 1



n. 36 anno 1996  
tagliandi 36/96

- ☐ Grossi lavori  
☒ Piccoli lavori

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

COMUNE DI CARRARA  
19.04.96  
Prot. n. 15179  
Cias. C

OGGETTO: Lavori di ☐ Ampliamento  
☐ Ristrutturazione  
☐ Recinzione

Il sottoscritto MARCHIGNOLI ORIETA residente a  
MARINA DI CARRARA Via PERUTELLI n. \_\_\_\_\_

titolare della CONCESSIONE N. 36/96 datata 02/02/96

per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via PERUTELLI

località BATILANA

, con la presente

RICHIEDE

PROL. 2398 del 19 APR 1996  
ASSEGNAZIONE AL RISP. FEVERI  
SIL FEVERI  
IL DIRIGENTE 19.4.96

a norma dell'art. 17 del R. E. C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione  
Marchignoli Orieta

### ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno \_\_\_\_\_ con bolletta n. \_\_\_\_\_ ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ da parte del \_\_\_\_\_ (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Consegna del certificato da parte di \_\_\_\_\_

inviato a F. F. F. F.

Il Funzionario

PROPRIETARIO MARCHIGNOLI ORIETA nato a PARMA  
il 26/04/68 residente a MARINA DI CARLARO  
Via PERUSELLI n. \_\_\_\_\_

DIRETTORE DEI LAVORI GEOM. GIANLUCA FIERINI nato a CAPRAIA  
il 21.10.63 residente a MARINA DI CARLARO  
Via DEI MILLE n. 28

TITOLARE IMPRESA IN ECONOMIA DIRETTA nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942, n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

Marchignoli Orieta

L'Assuntore dei Lavori

Marchignoli Orieta

Il Direttore dei Lavori



Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

4 Monica (Vedi pagina  
inverso)

Rif. richiesta del \_\_\_\_\_

Carrara 07-05-1886

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in MARINA DI CARRARA  
VIA PERUTELLI mapp. 36 p. 87  
del Sig. MAURIGNOLI ORIENTA residente a MARINA DI CARRARA  
Via PERUTELLI n. \_\_\_\_\_

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori GEOM. PIERANI GIANNI residente a MARINA DI CARRARA  
Via DEI MILLE n. 24

Iscritto all'Ordine/Collegio GEOMETRI n. d'ordine 799

Impresa titolare IN ECONOMIA DIRETTA residente a \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Il tecnico comunale Ido Senti recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

opere non ancora iniziata

Trattori di realizzazione presso auto - 156

Il Proprietario

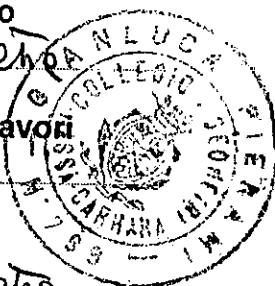
Maurignoli Orienta

Il Direttore dei Lavori

Ido Senti

L'Impresa

Maurignoli Orienta



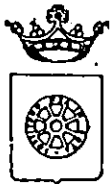
Il Tecnico Comunale

Ido Senti

Il Capo Sezione

Ido Senti

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del \_\_\_\_\_

Carrara \_\_\_\_\_

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in MARINA DI CARRARA  
VIA PERUTELLI mapp. 36 p. 84  
del Sig. MARCHIGNOLI ORIENTA residente a R. DI CARRARA  
Via PERUTELLI n. \_\_\_\_\_

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Geom. GIULIO TIERATI residente a R. di Carrara  
Via DEI MILLE n. 22

iscritto all'Ordine/Collegio Geom. n. d'ordine 789

Impresa titolare IN ECONOMIA DIRETTA residente a \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Il tecnico comunale G. T. T. recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

opere non ancora iniziate

Trattori di realizzazione presso auto.

Il Proprietario

Marchignoli Orienta

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Marchignoli Orienta

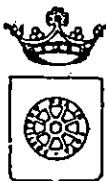


Il Tecnico Comunale

G. T. T.

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del \_\_\_\_\_

Carrara \_\_\_\_\_

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in MARINA DI CARRARA  
Via PERUTELLI mapp. 36 p. 8F  
del Sig. MARCHIGNOLI ORIO residente a MARINA DI CARRARA  
Via PERUTELLI n. \_\_\_\_\_

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori GEOM. GIANLUCA TIERANI residente a NOVI CARRARA  
Via DEI MILLE n. 2P

iscritto all'Ordine/Collegio GEOMETRI n. d'ordine 799

Impresa titolare IN ECONOMIA DIRETTA residente a \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Il tecnico comunale Blodier recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

non sono ancora iniziate

Trattori di realizzazione basco auto.

Il Proprietario

Marchignoli Orio

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Marchignoli Orio

Il Tecnico Comunale

Blodier

Il Capo Sezione

mi

L'Ingegnere Capo



Spett.le

COMUNE DI CARRARA.  
PIAZZA II GIUGNO  
54033 - CARRARA



Oggetto: Invio Documentazione Integrativa Vs. Richiesta  
N° di Prot. 29899/5604 del 4/12/95. -

Si trasmette, in allegato, la documentazione  
integrativa di cui all'oggetto; rimando a Vs.

Disposizione Poreo,  
M. R. Carrara 13/12/95

Dott. S. J. J. J.  
Marchionni, Oriente

All: 3 tavole grafiche.

|                              |
|------------------------------|
| prot. 5604 del 4-8 DIC. 1995 |
| ASSEGNATA AL RESPONSABILE    |
| Per <u>Borgh</u>             |
| IL DIRIGENTE <u>Li Vener</u> |

|                   |          |
|-------------------|----------|
| COMUNE DI CARRARA | Cal..... |
| 1 8 DIC. 1995     | Cla..... |
| Prot. n 29899     |          |

avute il 21/12/95 San



# COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 29899/5604  
del 4/12/95

Alla cortese attenzione Sig.  
MARCHIGNOLI ORIETTA  
VIA PERUTELLI n° 23  
54036 MARINA DI CARRARA

e p.c. GEOM. PIERAMI GIANLUCA  
VIA TONIOLO n° 13  
54031 AVENZA

Oggetto: Richiesta istanza edilizia. 917/95

A seguito dell'istanza presentata il 8/08/95 finalizzata ad ottenere Concessione edilizia P.L. per Ristrutturazione Rurale sulla proprietà ubicata in MARINA DI CARRARA, VIA PERUTELLI 23 distinto al catasto al Foglio 87 mapp. 36 mi prego informare la S.V. che la richiesta sopra menzionata è stata esaminata dalla Commissione Edilizia Comunale nella riunione n° 40 in data 23/11/95 la quale si è così espressa:

**FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE LA COPERTURA SIA ORIZZONTALE.  
(PORTARE NUOVI DISEGNI)**

La S.V. è diffidata dall'iniziare i lavori.

per il SINDACO  
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Guglielmino Arch. Francesco

Tecnico : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA

Amministrativo :

Spesa richiesta da : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA

Istruttoria n° 917/95

Stampa del 4/12/95

8

## RELAZIONE TECNICA

=====

**OGGETTO:** Relazione relativa al progetto per la realizzazione di un fresco auto, sito in Via Perutelli loc. Battilana a Marina di Carrara di proprietà della Sig.ra Marchignoli Orietta.

Lo stato attuale del fabbricato è adibito a cantina e magazzino di m 4.55 x 2.90 con un'altezza media di m 2.03, esso è costruito in muratura con mattoni dello spessore di cm 10, murati a coltello con malta cementizia e intonacato con malta bastarda, le aperture presenti sono in legno e la pavimentazione in cemento bocciardato.

Con il presente progetto si vorrebbe ristrutturare completamente l'immobile sopra descritto, realizzandovi un fresco auto.

Analizzando lo stato attuale si cercherà di mantenere integre le due pareti laterali dei lati nord e sud, dove poggerà in parte la copertura costituita da una griglia in legno, la pavimentazione in cemento non verrà ripristinata ma verrà anzi ampliata per una lunghezza di m 3.30 x 5.53 m per garantire il miglior accesso dell'auto.

Tutto il complesso ampliato verrà costruito interamente in legno con pilastri di cm 20 x 20 posti ad un'interasse l'uno dall'altro di m 3.30.

La copertura verrà eseguita mediante capriate in legno su cui poggerà una griglia formata da travicelli e terziere delle dimensioni di:

- 1) Travicelli di cm 4.00 x 4.00,
- 2) Terziere di cm 4.00 x 8.00.

Adiacente all'immobile da ristrutturare verranno piantate piante sempre verdi di alto fusto per garantire una perfetta riparazione dai raggi solari.

Il complesso che dovrà essere realizzato avrà un'ampiezza di 6.60

RELAZIONE TECNICA  
=====

OGGETTO: Relazione relativa al progetto per la realizzazione di un fresco auto, sito in Via Perutelli loc. Battiana a Marina di Carrara di proprietà della Sig.ra Marchionni Orsola.

Lo stato attuale del fabbricato è adibito a cantina e magazzino di m. 4.25 x 2.90 con un'altezza media di m. 2.03. Essi sono costituiti in muratura con mattoni dello spessore di cm. 10, murati a coltello con malta cementizia e intonacato con malta pastata. Le aperture presenti sono in legno e la pavimentazione in cemento lucidato.

Con il presente progetto si vorrebbe ristrutturare completamente l'immobile sopra descritto, realizzandovi un fresco auto. Analizzando lo stato attuale si cercherà di mantenere integre le due pareti laterali del lato nord e sud, dove poggerà in parte la copertura costituita da una griglia in legno. La pavimentazione in cemento non verrà ripristinata ma verrà ampliata per una lunghezza di m. 3.30 x 2.23 m per garantire il miglior accesso dell'auto.

Tutto il complesso ampliato verrà costruito interamente in legno con pilastri di cm. 20 x 20 posti ad un'interasse l'uno dall'altro di m. 3.30.

La copertura verrà eseguita mediante capriate in legno su cui poggerà una griglia formata da travicelli e travi delle dimensioni di:

1) Travicelli di cm. 4.00 x 4.00,

2) Travi di cm. 4.00 x 6.00.

Adiacente all'immobile da ristrutturare verranno piantate piante sempre verdi di alto fusto per garantire una perfetta ripartizione dei raggi solari.

Il complesso che dovrà essere realizzato avrà un'altezza di 6.60

x 7.60 l'altezza interna non verra' modificata risultera' uguale  
a quella dello stato attuale cioe' di m 2.20.

Carrara li'

03 AGO. 1995



MARCHIGNOLI ORIETTA  
Via Perutelli 23  
54036 Marina di Carrara



|                  |            |
|------------------|------------|
| COMUN DI CARRARA | CAT. ....  |
| 2 OTT. 1995      | CLAS. .... |
| Prot. N° 29899   |            |

Spett.le Comune di Carrara  
Piazza 2 Giugno  
54033 Carrara  
Uff. Urbanistica

OGGETTO:

Integrazione pratica Vs. Raccomandata del 16/08/95  
n° di prot. 29899/5604

Si trasmette, in allegato, la documentazione integrativa  
relativa alla pratica 917/95 presentata presso questo Comune in  
data 08/08/95.

Distinti Saluti  
*Marchignoli Orietta*

*Visto Va bene*  
*Ban*  
*2/10/95*  
*3.10.95*

|                     |
|---------------------|
| COMUNE DI CARRARA   |
| UFFICIO URBANISTICA |
| Protocolla N. 5604  |
| Data 2.10.1995      |

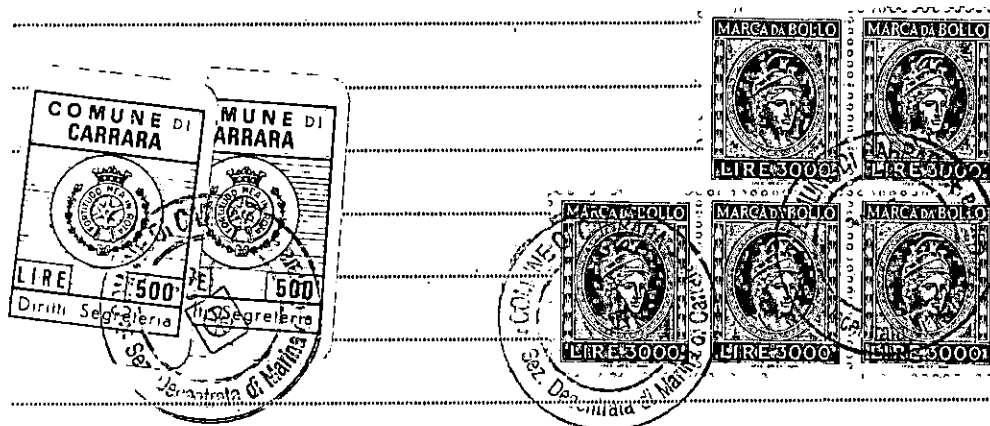


# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO ANAGRAFE

### Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto Marchignoli Orietta nato a Parma  
 il 26/04/1967 abitante in via Stretta Comunale Perutelli N. ....  
 località Battilana dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:  
 che l'Immobile oggetto della ristrutturazione è risalente agli anni 40  
 per cui non esistono tavole grafiche relative allo stesso.  
 Dichiaro inoltre che il manufatto era già presente in luogo al  
 momento dell'acquisto del terreno



30 SET. 1995

Carrara, li .....

In carta libera per uso legale

IN FEDE

Marchignoli Orietta

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

Marchignoli Orietta

documento di riconoscimento carta d'identità

N. AA 8850355

del 19.08.88 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro  
 in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 30 SET. 1995

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
 (Fischi Anna)



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO  
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
CONSERVAZIONE DEI CATASTI  
- CATASTO URBANO -

UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA  
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - I6AG  
DATA : 21/04/95 ORA : 08:47:55 NUMERO : 26  
OPERATORE : MSVUL8

## CONSULTAZIONE PER PARTITA ATTUALE

Partita n. : 1020195

### DATI DI PARTITA

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Intestati : 1 | Mq. : 0           |
| U.i.u. : 1    | Mc. : 0           |
| Vani : 4,5    | Rendita : 405.000 |

### INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

MARCHIGNOLI ORietta nata a PARMA il 26/04/67 ; PROPRIETARIA

MRCRTT67D66G337R

### UNITA' IMMOBILIARI

| IDENTIFICATIVO |     | SUB | VAR | MUT | P.TA<br>PROV | U B I C A Z I O N E                                        | ZC | CAT | CL | CONS | RENDITA |
|----------------|-----|-----|-----|-----|--------------|------------------------------------------------------------|----|-----|----|------|---------|
| SEZ            | FGL |     |     |     |              |                                                            |    |     |    |      |         |
|                | 87  | 36  | 2   | A   | 23854        | LOCALITA' BATTILANA VIA STRETTA<br>COMUNALE PERUTELLI p. I | 1  | A/4 | 3  | 4,5  | 405.000 |

### MUTAZIONI

A Dati della nota : Voltura n. 5390.001.94 in atti dal 15/12/94  
Atto : IST n. 490033 del 14/12/90  
COMPRAVENDITA  
Rogante : BERGONZI ; sede : PARMA

Codice 1 : 25 - codice 2 : 2 - codice 3 : 1

1 - FINE



# COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 29899/5604  
del 16/08/95

**RACCOMANDATA A.R.**

Alla cortese attenzione Sig.  
MARCHIGNOLI ORIETTA  
VIA PERUTELLI n° 23  
54036 MARINA DI CARRARA

e p.c. GEOM. PIERAMI GIANLUCA  
VIA TONIOLO n° 13  
54031 AVENZA

Oggetto: Comunicazione ai sensi dell'art. 8 Legge 7/08/1990, n° 241 per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta di Concessione edilizia P.L.

In relazione all'istanza presentata il 8/08/95 di:  
Ristrutturazione Rurale  
in MARINA DI CARRARA, VIA PERUTELLI n° 23.  
foglio 87 mappali 36  
intesa ad ottenere il rilascio di Concessione edilizia P.L., si comunica ai sensi di legge alla S.V.  
le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Edilizia Privata.
- Istruttore Responsabile:
- Dirigente Sett. Urbanistica: Bessi Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al 1° Dipartimento Settore Urbanistica, presso l'ufficio del dove è giacente risultando NON COMPLETA per i seguenti motivi:

TITOLO PROPRIETA'  
STAMPA CONTEGGIO ONERI  
DISEGNI E/O COMPLETAMENTO  
DATI CARTELLA  
COPIA DEI PRECEDENTI

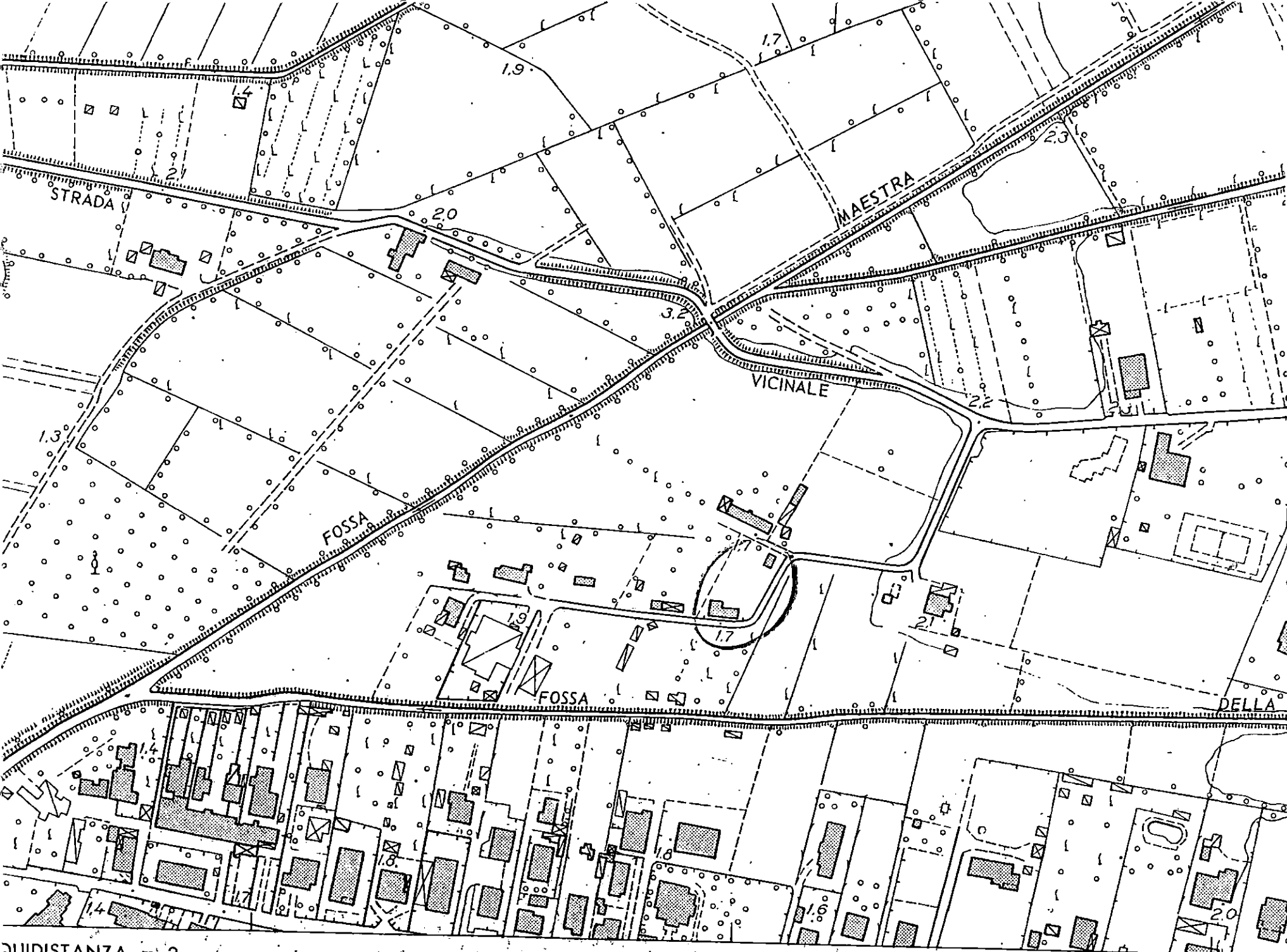
La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore responsabile sopra citato, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

Il Tecnico

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDÌ GIOVEDÌ SABATO dalle ore 9.00 alle 13.00.

Amministrativo :  
Stampa richiesta da : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA

Istruttoria n° 917/95  
Stampa del 16/08/95



QUIDISTANZA m. 2

A.C.

## RELAZIONE TECNICA

=====

**OGGETTO:** Relazione relativa al progetto per la realizzazione di un fresco auto, sito in Via Perutelli loc. Battilana a Marina di Carrara di proprietà della Sig.ra Marchignoli Orietta.

Lo stato attuale del fabbricato è adibito a cantina e magazzino di m 4.55 x 2.90 con un'altezza media di m 2.03, esso è costruito in muratura con mattoni dello spessore di cm 10, murati a coltello con malta cementizia e intonacato con malta bastarda, le aperture presenti sono in legno e la pavimentazione in cemento bocciardato.

Con il presente progetto si vorrebbe ristrutturare completamente l'immobile sopra descritto, realizzandovi un fresco auto.

Analizzando lo stato attuale si cercherà di mantenere integre le due pareti laterali dei lati nord e sud, dove poggerà in parte la copertura costituita da una griglia in legno, la pavimentazione in cemento non verrà ripristinata ma verrà anzi ampliata per una lunghezza di m 3.30 x 5.53 m per garantire il miglior accesso dell'auto.

Tutto il complesso ampliato verrà costruito interamente in legno con pilastri di cm 20 x 20 posti ad un'interasse l'uno dall'altro di m 3.30.

La copertura verrà eseguita mediante capriate in legno su cui poggerà una griglia formata da travicelli e terziere delle dimensioni di:

- 1) Travicelli di cm 4.00 x 4.00,
- 2) Terziere di cm 4.00 x 8.00.

Adiacente all'immobile da ristrutturare verranno piantate piante sempre verdi di alto fusto per garantire una perfetta riparazione dai raggi solari.

Il complesso che dovrà essere realizzato avrà un'ampiezza di 6.60

250000 100000 50000 0 50000 100000 150000 200000 250000 300000 350000 400000 450000 500000 550000 600000 650000 700000 750000 800000 850000 900000 950000 1000000

1) 1154700000 40 00 00 00 00 00

[illegible][illegible]

SECRET

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 08-16-97 BY SP-6 BTJ/SJS

## BEHAVIORAL TECHNIQUE

1

x 7.60 l'altezza interna non verra' modificata risultera' uguale  
a quella dello stato attuale cioe' di m 2.20.

Carrara li'

03 AGO. 1995



marca da bollo

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'**  
(ART. 4 LEGGE 4/1/1968 N.15)

Io sottoscritt \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ai sensi ed effetti di cui all'art.4  
legge 4 gennaio 1968 n.15, allo scopo di ottenere dal Comune la  
concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28/2/1977 n.10  
sotto la mia propria responsabilita'.

**D I C H I A R O**

di avere titolo a richiedere la concessione stessa nella mia  
qualita' di (1) \_\_\_\_\_

per (2) \_\_\_\_\_

sull'area/immobile distinto in Catasto fabbricati/terreni del  
Comune al foglio n. \_\_\_\_\_ particelli \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ della super-  
ficie complessiva di mq. \_\_\_\_\_ post. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_.

li \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

(1) proprietario, comproprietario insieme a \_\_\_\_\_, erede di \_\_\_\_\_  
titolare di compromesso di compravendita in data \_\_\_\_\_, Amministratore  
della societa' \_\_\_\_\_, Presidente cooperativa \_\_\_\_\_.

(2) descrizione sommaria della costruzione indicando anche se  
trattasi di nuova costruzione, ricostruzione, ampliamento ecc.. e  
la destinazione dell'immobile.

**COMUNE DI CARRARA**

autenticazione di sottoscrizione  
(art.20 legge 4.1.1968, n.15)

L'anno millenovecentonovanta \_\_\_\_\_ addi \_\_\_\_\_ del mese  
di \_\_\_\_\_ avanti \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ me \_\_\_\_\_  
comparso \_\_\_\_\_ l sig. \_\_\_\_\_ della cui identita' sono  
certo per \_\_\_\_\_ l quale mi ha reso la  
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere  
stat. da me ammonit. \_\_\_\_\_ sulla responsabilita' penale cui puo' andare  
incontro in caso di dichiarazione mendace.

IL \_\_\_\_\_  
(qualifica)

bollo dell'ufficio

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

14

**ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA DI CONCESSIONE  
EDILIZIA PRESENTATA DAL SIG. \_\_\_\_\_**

|                                      | A     | B     |
|--------------------------------------|-------|-------|
| 1 TITOLI DI PROPRIETA'               | _____ | _____ |
| 2 ESTRATTO DI MAPPA U.T.E.           | _____ | _____ |
| 3 RELAZIONE TECNICA                  | _____ | _____ |
| 4 AEROFOTOGRAMMETRIA                 | _____ | _____ |
| 5 ESTRATTO DI P.R.G.C.               | _____ | _____ |
| 6 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA         | _____ | _____ |
| 7 SCHEMI INDICI P.R.G.C.             | _____ | _____ |
| 8 COPIA DEI PRECEDENTI               | _____ | _____ |
| 9 ATTO NOTORIO COSTRUZIONE ESISTENTE | _____ | _____ |
| 10 SCHEMA SUPERFICIE VOLUMI          | _____ | _____ |
| 11 DATI CARTELLA                     | _____ | _____ |
| 12 DISEGNI O COMPLETAMENTO           | _____ | _____ |
| 13 STAMPA CONTEGGIO ONERI            | _____ | _____ |
| 14 BOLLI                             | _____ | _____ |
| 15 MODELLO ISTAT                     | _____ | _____ |
| 16 COPIA CONCESSIONE DEMANIALE       | _____ | _____ |
| 17 PIANO AZIENDALE L.R. 10           | _____ | _____ |
| 18 RELAZIONE GEOLOGICA               | _____ | _____ |
| 19 DOCUMENTAZIONE SOVRINTENDENZA     | _____ | _____ |
| 20 DOCUMENTAZIONE PARCO APUANE       | _____ | _____ |
| 21 DOCUMENTAZIONE C.I.B.A.           | _____ | _____ |

timbro e firma del progettista

A) ad uso del progettista

B) controllo da parte  
dell'ufficio



6

## RELAZIONE TECNICA

=====

**OGGETTO:** Relazione relativa al progetto per la realizzazione di un fresco auto, sito in Via Perutelli loc. Battilana a Marina di Carrara di proprietà della Sig.ra Marchignoli Orietta.

Lo stato attuale del fabbricato è adibito a cantina e magazzino di m 4.55 x 2.90 con un'altezza media di m 2.03, esso è costruito in muratura con mattoni dello spessore di cm 10, murati a coltello con malta cementizia e intonacato con malta bastarda, le aperture presenti sono in legno e la pavimentazione in cemento bocciardato.

Con il presente progetto si vorrebbe ristrutturare completamente l'immobile sopra descritto, realizzandovi un fresco auto.

Analizzando lo stato attuale si cercherà di mantenere integre le due pareti laterali dei lati nord e sud, dove poggerà in parte la copertura costituita da una griglia in legno, la pavimentazione in cemento non verrà ripristinata ma verrà anzi ampliata per una lunghezza di m 3.30 x 5.53 m per garantire il miglior accesso dell'auto.

Tutto il complesso ampliato verrà costruito interamente in legno con pilastri di cm 20 x 20 posti ad un'interasse l'uno dall'altro di m 3.30.

La copertura verrà eseguita mediante capriate in legno su cui poggerà una griglia formata da travicelli e terziere delle dimensioni di:

1) Travicelli di cm 4.00 x 4.00,

2) Terziere di cm 4.00 x 8.00.

Adiacente all'immobile da ristrutturare verranno piantate piante sempre verdi di alto fusto per garantire una perfetta riparazione dai raggi solari.

Il complesso che dovrà essere realizzato avrà un'ampiezza di 6.60

## RELAZIONE TECNICA

\*\*\*\*\*

Oggetto: Relazione relativa al progetto per la realizzazione di un fresco auto, sito in Via Perrelli loc. Battiana a Marina di Carrara di proprietà della Sig.ra Marchionni Orsina.

Lo stato attuale del fabbricato è adibito a cantina e magazzino di m. 4.25 x 2.90 con un'altezza media di m. 2.02, esso è costruito in muratura con mattoni dello spessore di cm. 10, murati a collaio con malta cementizia e intonacato con malta bastarda. Le aperture presenti sono in legno e la pavimentazione in cemento bocciardato.

Con il presente progetto si vorrebbe ristrutturare completamente l'immobile sopra descritto, realizzandovi un fresco auto. Analizzando lo stato attuale si cercherà di mantenere integre le due pareti laterali dei lati nord e sud, dove poggerà in parte la copertura costituita da una griglia in legno, la pavimentazione in cemento non verrà ripristinata ma verrà ampliata per una lunghezza di m. 2.20 x 2.22 m per garantire il miglior accesso dell'auto.

Tutto il complesso ampliato verrà costituito interamente in legno con distanziatori di cm. 20 x 20 posti ad un'incasso l'uno dall'altro di m. 2.30.

La copertura verrà eseguita mediante capriate in legno su cui poggerà una griglia formata da travicelli e travi delle dimensioni di:

1) Travicelli di cm. 4.00 x 4.00,

2) Travi di cm. 4.00 x 8.00.

Adiacente all'immobile da ristrutturare verranno piantate piante sempre verdi di alto fusto per garantire una perfetta ripartizione dei raggi solari. Il complesso che dovrà essere realizzato avrà un'altezza di 6.60

x 7.60 l'altezza interna non verra' modificata risultera' uguale  
a quella dello stato attuale cioe' di m 2.20.

Carrara li'

03 Ago. 1995



## RELAZIONE TECNICA

=====

**OGGETTO:** Relazione relativa al progetto per la realizzazione di un fresco auto, sito in Via Perutelli loc. Battilana a Marina di Carrara di proprietà della Sig.ra Marchignoli Orietta.

Lo stato attuale del fabbricato è adibito a cantina e magazzino di m 4.55 x 2.90 con un'altezza media di m 2.03, esso è costruito in muratura con mattoni dello spessore di cm 10, murati a coltello con malta cementizia e intonacato con malta bastarda, le aperture presenti sono in legno e la pavimentazione in cemento bocciardato.

Con il presente progetto si vorrebbe ristrutturare completamente l'immobile sopra descritto, realizzandovi un fresco auto.

Analizzando lo stato attuale si cercherà di mantenere integre le due pareti laterali dei lati nord e sud, dove poggerà in parte la copertura costituita da una griglia in legno, la pavimentazione in cemento non verrà ripristinata ma verrà anzi ampliata per una lunghezza di m 3.30 x 5.53 m per garantire il miglior accesso dell'auto.

Tutto il complesso ampliato verrà costruito interamente in legno con pilastri di cm 20 x 20 posti ad un'interasse l'uno dall'altro di m 3.30.

La copertura verrà eseguita mediante capriate in legno su cui poggerà una griglia formata da travicelli e terziere delle dimensioni di:

1) Travicelli di cm 4.00 x 4.00,

2) Terziere di cm 4.00 x 8.00.

Adiacente all'immobile da ristrutturare verranno piantate piante sempre verdi di alto fusto per garantire una perfetta riparazione dai raggi solari.

Il complesso che dovrà essere realizzato avrà un'ampiezza di 6.60

RELAZIONE TECNICA

=====

Oggetto: Relazione relativa al progetto per la realizzazione di un fresco auto, sito in Via Sordani, loc. Battiana a Marina di Carrara di proprietà della Sig.ra Marchionni Orsilia.

Lo stato attuale dell'edificio è quello di un magazzino di m. 4,25 x 2,70 con un'altezza media di m. 2,00, reso in muratura con mattoni dello spessore di cm. 10, murati a coltello con malta cementizia e intonacato con malta battuta; le aperture presenti sono in legno e la pavimentazione in cemento.

Con il presente progetto si vorrebbe ristrutturare completamente l'immobile sopra descritto, realizzando il fresco auto. Analizzando lo stato attuale si evidenzia che, oltre alle due pareti laterali del lato nord, dove sono presenti la copertura costituita da una griglia in legno, la pavimentazione in cemento non verrà ripristinata ma verrà demolita per una lunghezza di m. 2,70 x 2,70 e per garantire il miglior accesso dell'auto.

Tutto il rimanente verrà restaurato internamente in legno con plinchi di cm. 20 x 20 posti ad un intervallo di m. 2,30.

Le coperture verranno, se possibile, coperte in legno su cui poggiare una griglia formata da travicelli e fascine della

(1) Travicelli di cm. 4,00 x 4,00,

(2) Fascine di cm. 4,00 x 5,00.

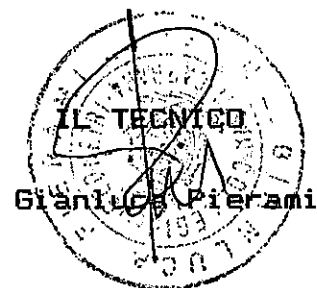
Analizzando l'immobile da ristrutturare vengono presentate sempre veri e propri freschi per garantire una corretta ripartizione dei raggi solari.

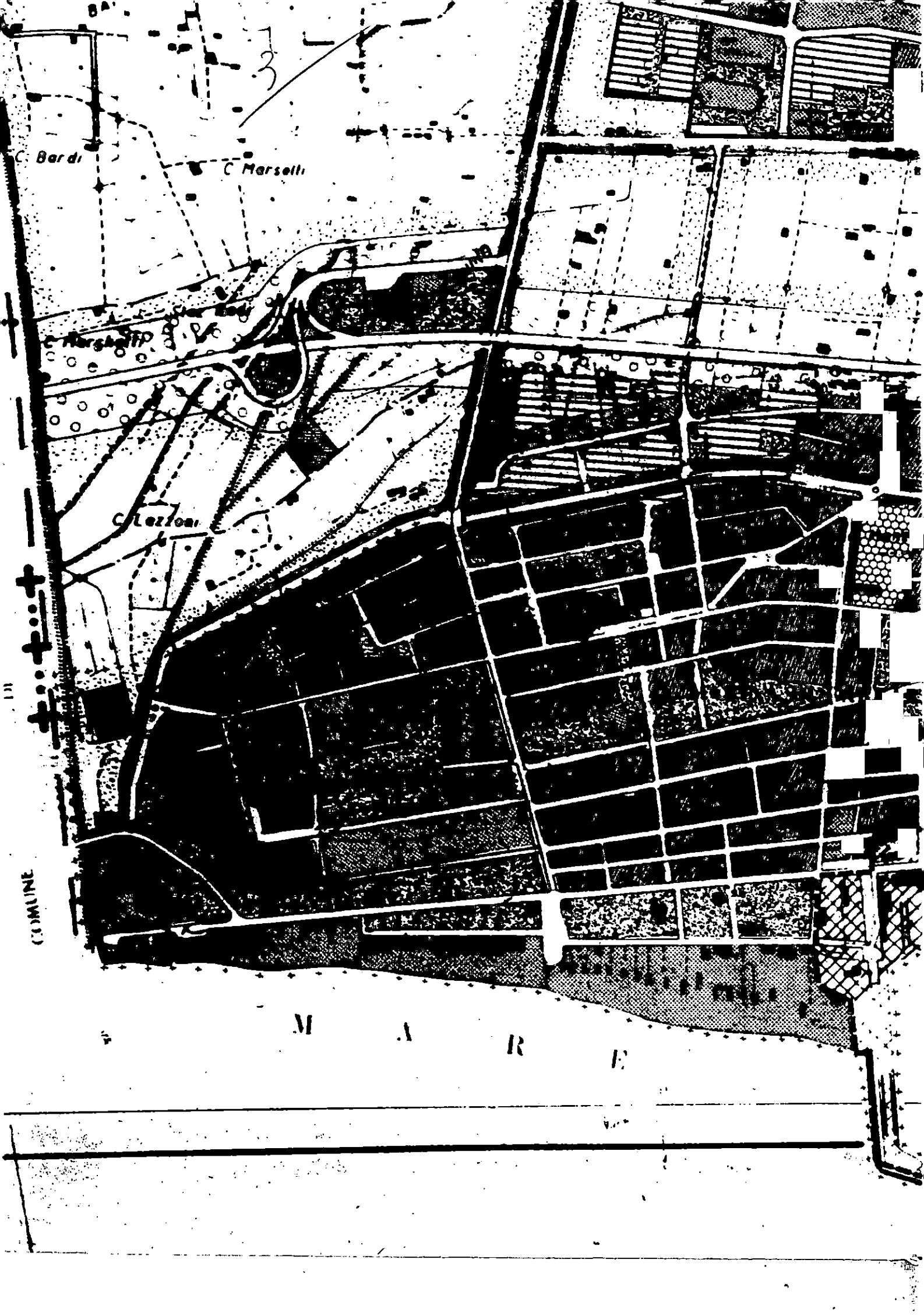
Il congegnare che governa l'edificio verrà demolito di m. 4,00

x 7.60 l'altezza interna non verra' modificata risultera' uguale  
a quella dello stato attuale cioe' di m 2.20.

Carrara li'

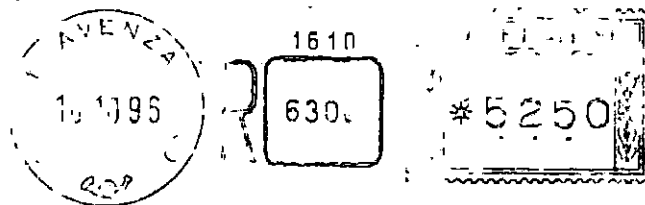
03 AGO. 1995







Mitt. MARCHIGNOLI ORIENTA  
VIA PERUTELLI  
Loc. BATTILANA  
54036 MARINA DI CARRARA



RACCOMANDA

SPETT/IE  
COMUNE DI CARRARA  
PIAZZA II GIUGNO  
54033 CARRARA

---



Geom. GIANLUCA PIERAMI  
Studio Tecnico

Via Toniolo, 15  
54031 ALENZA (MS)  
Tel. e Fax (0585) 857195  
Radio Telefono (0336) 702930  
Partita IVA 0046609 045 3

FABBRICATO RURALE SITO IN V. PERUTELLI  
MARINA DI CARRARA

LOC. BATTILANA

13



FOTOGRAFIA 1



FOTOGRAFIA 2



FOTOGRAFIA 2



FOTOGRAFIA 4



FOTOGRAFIA 5



COMUNE DI CARRARA

## CONCESSIONI NON ONEROSE

### TABELLA E SCHEMI per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

(Legge 28 gennaio 1977 n 10 L.R. 30 giugno 1984 n 41)

PROPRIETARIO

MARONCINI ORIETTA

PROGETTISTA

GEOM PIERANI GIANLUCA

Fabbricato sito in loc *BATILANA*

Via *PERUTELLI*

Mapp *36* Foglio *87*

- ☐ Progetto presentato in data \_\_\_\_\_ Prot N° \_\_\_\_\_ /
- ☐ Soluzione N° \_\_\_\_\_ presentata in data \_\_\_\_\_ Prot N° \_\_\_\_\_ /
- ☐ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale \_\_\_\_\_ presentata in data \_\_\_\_\_ Prot N° \_\_\_\_\_ /

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /  
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-  
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

#### PRGC

Zona di saturazione ☐ } Art 16 Punto 3  
Zona di espansione ☐ } L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D M 2-4-68 n 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

#### **VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI** (vedi schema allegato progetto)

|                                                                                                                                                     |           |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|
| Volumi al di sotto del piano di campagna                                                                                                            | Mc        |       |
| Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna<br>(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)                            | Mc        | ..    |
| <b>Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-<br/>zione Consiglio Comunale e N T A del PRGC e Reg Edili Cam</b> | Mc        | ..    |
| Portici in aggiunta o pilotis                                                                                                                       | Mc        | ..    |
| Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro                                                                                  | Mc        | _____ |
| <b>TOTALE</b>                                                                                                                                       | <b>Mc</b> |       |

#### **VOLUMI DA RISTRUTTURARE**

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59  
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

|                                                                                                                                                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Volumi al di sotto del piano di campagna                                                                                                            | Mc        |
| Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna<br>(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)                            | Mc        |
| <b>Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-<br/>zione Consiglio Comunale e N T A del PRGC e Reg Edili Com</b> | Mc        |
| Portici in aggiunta o pilotis                                                                                                                       | Mc        |
| Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro                                                                                  | Mc _____  |
| <b>TOTALE</b>                                                                                                                                       | <b>Mc</b> |

## RIEPILOGO GENERALE

### CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollevamento di ogni responsabilità del Comune



Timbro e firma  
del progettista

Firma del proprietario  
(o di chi legalmente lo rappresenta)

*Marchese Onore*

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 181/77 n. 10

Firma del proprietario  
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio

del

)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia  
favorevole/contrario in data

n

Carrara li

IL SINDACO

AL COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI *RISTORAZIONE DUNE*  
di proprietà *MARCONI OREDA*  
sito in *BATTIANS*  
via *FERRERIN'*  
Mapp n *36*

foglio n *82*

Il sottoscritto *GOBBI FIERARI GIANNI*

nella qualità di

progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n 4 del 5260 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e DM 16282 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e DM suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto

**NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI**

Carrara, li *25 09 95*

