



Diritto rimborso stampati L. 200

- 3 DIC. 1971

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

L.A. sottoscritt. A



in aumento di volume

in diminuzione di volume



alla distrib. interna e pro

18/11/71

4/6

Proprietari della costruzione	Sig/rì IMMOBILIARE S. ED. I. nato a Li nato a Li domiciliato in BERGAMO via Autostada Civ. N. 1 Tel. 218276
Progettista delle opere	Sig. MARIO FRIGENI nato a Villongo il 18/8-1907 di professione Ingegnere residente a Bergamo Via Silva Civ. N. 5 iscritto all'Ordine Professionale Ingegnere della Bergamo N. Ord. 767

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) AMPLIAMENTO**
alla licenza di costruzione rilasciata il **23 aprile 1967** N. **215**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **CARRARA**

Ubicazione della costruzione	Località DOGANELLA - CARRARA Via XX SETTEMBRE n° 50020 Mappale 1739/a Sezione A Foglio 79
------------------------------	--

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Ing. MARIO FRIGENI nato a VILLONGO il 18-8-1907 domiciliato in BERGAMO Via SILVA N. 5
L'Impresario	Sig. PATELLI VINCENZO nato a GAVERINA il 3-2-1924 domiciliato in CASAZZA Via NAZIONALE N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **5-6-1968**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **29 Aprile 1968**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Variante

[Signature]

[Signature]

Descrizione delle opere

Licenza		1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1467,00	1467,00
Superficie coperta	mq.	662,50	674,65
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2,21}$	$\frac{1}{2,21}$	$\frac{1}{2,17}$
Volume esistente (E)	mc.	7866,11	7832,56
Volume approvato	mc.		
Volume totale (F)	mc.	7866,11	7832,56
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	7866,11	7832,56
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	5,22	5,34
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	7,25	7,25
	Lato Ovest ml.	1,00	1,00
	Lato Nord ml.	6,50	6,00
	Lato Sud ml.	29,00	29,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	14,00	14,00

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1° variante	2° variante
PIANI	N.	3 + attico	3 + attico
ALTEZZA	ml.	13,70	13,70
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.		
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.		

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza		1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	311,60	323,75
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	662,50	674,65
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.		
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	14889	14889

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza						(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri										
Scantinato						2,10					2,10				
Terr. o Rialz.						2,90	4	15	11		2,90	4	15	11	
Secondo						2,90	6	18	24		2,90	6	18	24	
Terzo						2,90	6	18	24		2,90	6	18	24	
Quarto (attico)						2,90	3	14	10		2,90	3	14	10	
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri											

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
(firma)
IL DIRETTORE DEI LAVORI
(firma)

IL PROGETTISTA
(firma)
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
(firma)

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.
 del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
 del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

li 22-XI-71

(firma)

Controlla
foto 1:500
e plan 1:200?

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 17 DIC. 1971

me?

Informativa di P. R. G. C. 41 Slozo di PRG

66 Fazio di rigetto in do anche se fabbricati

Il Monte Zone Rurale
Le varianti comprese in tutte le varianti di valore

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

(150 mc per la 1° e 2°) *Fumini*
18/10/71

Finian alla E-E.

Fumini 18 DIC. 1968
18/12/71

Si consideri che tale aumento è comprensivo di spazi rimaste.

1° e 2° varianti, in via alla E-E.

Fumini
15/11/71

18 GEN. 1972 *Fumini*
17/1/72

(Variante L) **Parere della Commissione Edilizia**
(Riunione N. 1 del 18-1-72)

Parere favorevole *Fumini*

(Variante) **Parere della Commissione Edilizia**
(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

25/6/72
ACCOGLIE 2° VAR
li 27 APR. 1973