

Susp 466/20

ALLEGATO 5

Al Comune di <u>CARRARA</u> ☐ SUAP <i>Indirizzo</i> _____ ☐ SUE <i>PEC / Posta elettronica</i> _____	Pratica edilizia _____ del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> Protocollo _____ <i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i> ☐ CILA ☐ CILA con altre comunicazioni o SCIA ☐ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti
--	--

DATI DEL TITOLARE (In caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome VENUTI LUCIA

codice fiscale VNTLCU641C147B8321Q1

nato a CARRARA prov. MS stato ITALIA

nato il 07/03/1964

residente in CARRARA prov. MS stato ITALIA

indirizzo VIA FILATTIERA n. 21 C.A.P. 54033

PEC / posta elettronica nausicaa@pec.nausicaacarrara.it

Telefono fisso / cellulare 0585/644311

In possesso della qualifica di ☐ Imprenditore Agricolo ☐ Imprenditore Agricolo Professionale

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

In qualità di	<u>DIRETTORE GENERALE</u>		
della ditta / società	<u>NAUSICAA SPA</u>		
codice fiscale / p. IVA	<u>0101637570141518</u>		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	prov. <u>MS</u>	n.	
con sede in	<u>PARABRA</u>	prov. <u>MS</u>	indirizzo <u>VIALE D. ZACCAGNA 18/A</u>
PEC / posta elettronica	<u>nausicaa@pec.nausicaaemilia.it</u> C.A.P. <u>51033</u>		
Telefono fisso / cellulare	<u>0585/644311</u>		

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO (compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome				Nome			
codice fiscale							
Nato/a a			prov.		Stato		
il			/			/	
residente in			prov.		Stato		
Indirizzo			n.		C.A.P.		
PEC / posta elettronica							
Telefono fisso / cellulare							

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto	
	(Ad es. proprietario, usufruttuario, amministratore di condominio ecc..)

dell'organismo edilizio¹/terreno interessato dall'intervento e di

- a.1 ☒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori)

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1 ☒ **non riguardano parti comuni**
- b.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale²**
- b.3 ☐ **riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- b.4 ☐ **riguardano parti dell'edificio di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'Informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

COMUNICA

d) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori soggetti a CILA:

- d.1 ☒ **per la cui realizzazione non sono necessari atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni**
- d.2 ☐ **per la cui realizzazione presenta in allegato alla CILA le comunicazioni, segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel riquadro riepilogativo allegato**
- d.3 ☐ **per la cui realizzazione sono necessari atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**
- d.4 ☐ **per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (art. 147 comma 2 e 2bis l.r. 65/2014).**

e) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda:

- e.1 ☒ **Intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista che rientra tra quelli eseguibili previa**

¹ Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 39/R/2018, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso.

² L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 136 comma 4 l.r. 65/2014) e che:

- e.1.1 ☐ I lavori avranno inizio in data (opzioni d.1, d.2, d.3)
- e.1.2 ☐ I lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi. (opzione d.4)
- e.2 ☐ Intervento in corso di esecuzione, iniziato in data (art. 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione ridotta e pertanto
- e.2.1. ☐ allega la ricevuta di versamento
- e.2.2. ☐ il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUV (Identificativo unico Versamento)
- e.3 ☒ Intervento realizzato in data 10/06/2017 (art. 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione e pertanto
- e.3.1. ☐ allega la ricevuta di versamento
- e.3.2. ☐ il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUV (Identificativo unico Versamento)

che inoltre la presente comunicazione riguarda:

- e.4 ☐ Intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art. 139 della l.r. 65/2014) e pertanto:
- e.4.1. ☐ si allega il piano industriale
- e.4.2. ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot. in data

e che infine riguarda: (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)

- e.5 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- e.6 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

f) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento:

- f.1. ☐ è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 dpgr 63R/2016) e pertanto
- ☐ dichiara che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l'ordinamento produttivo/culturale e le dimensioni aziendali

g) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno sito in (via, piazza, ecc.) V.le J. ZACCAGNA n. 18/A

scala piano interno C.A.P. 1514103131

censito al catasto ☐ fabbricati ☐ terreni

foglio n. 98 map. 182-183-184 (se presenti) sub. sez. sez. urb.

avente destinazione d'uso UFFICI (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Coordinate Piane	Coordinata Nord (N) _____
	Coordinate Est (E) _____ nel sistema di riferimento ³

h) Calcolo del contributo

che l'intervento da realizzare

h.1 ☒ è a titolo gratuito,

h.2 ☐ è a titolo oneroso (art.136 comma 8 e art. 183, comma 3, l.r. 65/2014) e pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo per oneri di urbanizzazione, a firma di tecnico abilitato (art. 190, comma 2, l.r. 65/2014)

Inoltre, relativamente al pagamento del contributo:

h.2.1. ☐ dichiara di aver effettuato il pagamento dovuto in unica soluzione ed

h.2.1.1. ☐ allega la ricevuta del versamento (art. 190, comma 1, l.r. 65/2014);

h.2.1.2. ☐ il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUV (Identificativo unico Versamento) _____

h.2.2. ☐ si avvale della facoltà di rateizzare il pagamento in n. ____ rate semestrali e pertanto allega la garanzia fideiussoria per i successivi pagamenti (art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014)e

h.2.2.1. ☐ allega la ricevuta di versamento della prima rata;

h.2.2.2. ☐ il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUV (Identificativo unico Versamento) _____

e dichiara di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l.r. 65/2014

l) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

l.1. ☒ di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

l) Impresa esecutrice dei lavori

l.1 ☐ che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

l.2 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento:

m.1. ☐ non ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008

m.2 ☒ ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:

³ Il sistema di riferimento è il GAUSS-BOAGA fuso Ovest. Le coordinate, espresse in metri ed arrotondate alla prima cifra decimale, devono fare riferimento ad un unico punto centrale rispetto alla geometria complessiva dell'intervento con una precisione adatta ad una scala 1:2000

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

m.2.1.1 ☐ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

m.2.1.2 ☐ dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l' idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

m.2.2.1 ☐ dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

m.2.2.2 ☐ dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto

m.2.2.2.1 ☐ indica gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data _____ con prot./cod. _____ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno,

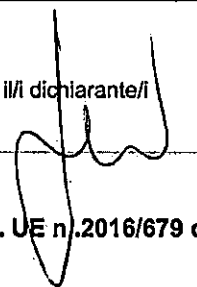
di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

Data e luogo

CARRARA

NAUSICAA SpA
Servizi Pubblici Comune di Carrara
V.le Zaccagna 18/A
54033 Avenza Carrara (MS) -
C.F./P.IVA 00637670458

Il/i dichiarante/i



INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)⁴

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____
Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁵ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

⁴ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

⁵ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____

6

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____ indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente comunicazione.

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	<u>BENEDETTO LA ROSA</u>		
Iscritto all'ordine/collegio	<u>INGEGNERI</u>	di	<u>HS</u> al n. <u>11487</u>
N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"			

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori asseverata in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:

- 1.1. ☒ Interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b) della l.r. 65/2014, che non riguardino le parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. a) l.r. 65/2014) ivi comprese le installazioni degli impianti di produzione energetica di cui all'art. 17 comma 5 l.r. 39/2005
- 1.2. ☐ Interventi di restauro e risanamento conservativo di cui all'articolo 135, comma 2, lettera c) della l.r. 65/2014 qualora non riguardino parti strutturali dell'edificio e non comportino mutamenti urbanisticamente rilevanti della destinazione d'uso (art. 136 comma 2 lett. a bis) l.r. 65/2014)
- 1.3. ☐ realizzazione di manufatti pertinenziali privi di rilevanza strutturale che non comporti interessamento delle parti strutturali dell'edificio principale (art. 136 comma 2 lett. a ter) l.r. 65/2014)
- 1.4. ☐ mutamenti della destinazione d'uso di immobili, o di loro parti, eseguiti all'interno della stessa categoria funzionale in assenza di opere edilizie nei casi individuati dalla disciplina comunale della distribuzione e localizzazione delle funzioni di cui all'art. 98 della l.r. 65/2014 (art. 136 comma 2 lett. a quater) l.r. 65/2014)
- 1.5. ☐ opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere (art. 136 comma 2 lett. f bis) l.r. 65/2014
- 1.6. ☐ occupazione di suolo per esposizione o deposito merci o materiali che non comportino la trasformazione permanente del suolo (art. 136 comma 2 lett. f ter) l.r. 65/2014);
- 1.7. ☐ ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie che non sia soggetta a permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, CIL e attività edilizia libera di cui all'art. 136 comma 1 l.r. 65/2014 purché non vi sia interessamento delle parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. f quater) l.r. 65/2014);

e che consistono in:

DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI
(vedi relazione Tecnica allegata)

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo):

- 1.8.1 ☐ non rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 1.8.2 ☒ rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

2) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l.r. 65/2014, l'intervento:

2.1. ☐ è necessario al fine di consentire l'utilizzo di immobili industriali o commerciali per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014) e pertanto:

2.1.1. ☐ si dichiara il rispetto delle normative igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art. 11, comma 2, lett. c) d.p.g.r. 63R/2016)

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

3) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13, della L.R. 65/2014 l'intervento:

3.1 ☒ non comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti

3.2 ☐ comporta la realizzazione di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto:

3.2.1 ☐ si allega la documentazione prevista dal d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 141, comma 14, della L.R. 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive.

4) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L.R. 41/2018, l'intervento

4.1 ☒ non ricade in area a pericolosità idraulica di cui agli art. 11, 12 o 16 della L.R. 41/2018;

4.2 ☐ ricade in area a pericolosità idraulica di cui agli art. 11, 12 o 16 della L.R. 41/2018.

5) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni etc.

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazione e notifiche che si presentano contestualmente alla CILA.:

Comunicazioni, segnalazioni etc.	Autorità competente

6) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data di rilascio

7) Atti di assenso da acquisire

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione:

Tipologia di atto

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esprime i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

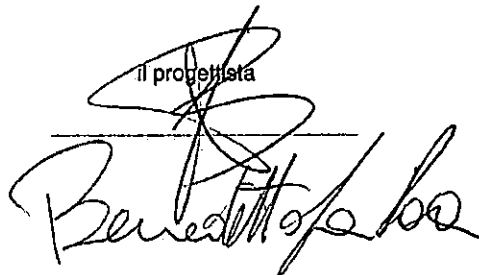
ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, è conforme agli strumenti urbanistici approvati, alla disciplina in materia di distribuzione e localizzazione delle funzioni e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio.

Data e luogo

Padrara

il progettista



INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)⁷

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____
Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁸ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in

⁷ Nel caso di piattaforme telematiche l'Informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

⁸ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____ 9

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____ indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente comunicazione.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

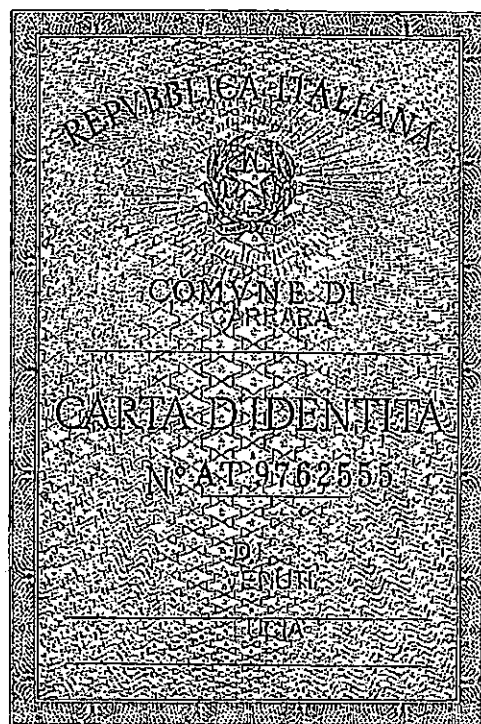
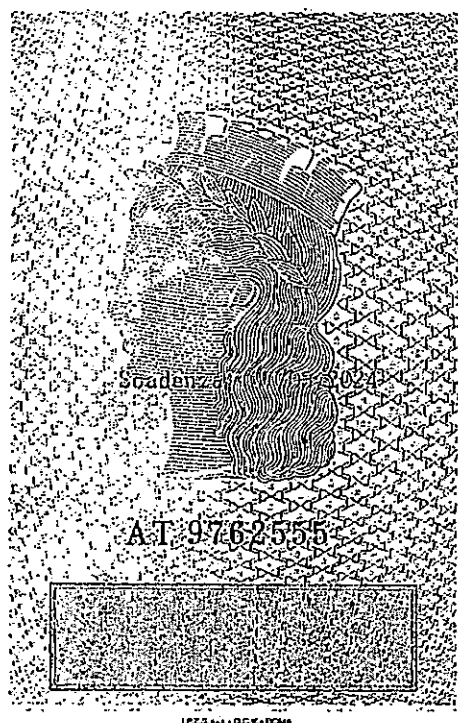
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO
✓	Soggetti coinvolti	h), l)	Sempre obbligatorio
☐	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Se previsto dal Comune
☐	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione	e)	Se l'intervento è in corso di esecuzione o se l'intervento è già stato realizzato (art. 136, comma 6 l.r. 65/2014) e il versamento non è stato effettuato tramite il sistema PagoPA.
☐	Piano industriale	e)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della L.R. 65/2014
☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☐	Ricevuta di versamento del contributo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in unica soluzione senza utilizzare il sistema PagoPA
☐	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso, ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014, e il versamento è stato effettuato senza utilizzare il sistema PagoPA
☐	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo		Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014
✓	Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori
☐	Elaborato tecnico della copertura	3)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA):

☐	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni (<i>specificare</i>) _____ _____	2)	
--------------------------	--	----	--

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO

☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso obbligatori ai sensi delle normative di settore (<i>specificare</i>) _____ _____	7)	
--------------------------	--	----	--



Cognome	VENUTI
Nome	LUCIA
nato il	07/03/1964
(allo n.	127 1 A
CARRARA (MS)	S
a	ITALIANA
Cittadinanza	CARRARA (MS)
Residenza	FILATTERA n. 21
Via	Coniugata
Stato civile	DIRIGENTE
Professione	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,76
Capelli	Biondi
Occhi	Castani
Segni particolari	

	
Firma del titolare CARRARA (MS) 26/08/2013	
Impronta del dito indice sinistro	
ORDINE DEI CARICATI	
Caricati Prolo	
COMUNE DI CARRARA	

Cognome... LA ROSA
 Nome... BENEDETTO
 nato il... 10/02/1969
 (atto n. 304 P. 1 S. A)
 a... SIRACUSA (SR)
 a... ITALIANA
 Cittadinanza... CARRARA (MS)
 Residenza... TURATI F. n.43
 Via... Coniugato
 Stato civile... INGEGNERE
 Professione...
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... 1,84
 Capelli... Castani Scuri
 Occhi... Castani
 Segni particolari...


 Firma del titolare... Benedetto La Rosa
 CARRARA (MS) 09/08/2013
 Impronta del dito indice sinistro...
 ORDINE DEL SINDACO
 L'INCARICATO
 Santoni Maria Cristina
 Costo, Sia E. 5,00
 Diritto di s.r.e. 0,25

Scadenza: 10/02/2024
 AT 9762115

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI CARRARA
 CARTA D'IDENTITA
 N° AT 9762115
 DI LA ROSA BENEDETTO



RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Relazione tecnica allegata alla C.I.L.A. per interventi di attività libera ai sensi art. 136 comma 4) Legge Regionale Toscana n. 65/2014 con pagamento sanzione di cui al comma n.6

Il Sottoscritto Ing. Benedetto La Rosa, appartenente all' Ufficio Progetti di Nausicaa S.p.A. ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Massa Carrara al n. 246, con sede in Carrara in Viale Zaccagna 18/a, ha predisposto tutti gli elaborati tecnici per la presentazione della C.I.L.A., relativamente ad interventi di attività libera ai sensi dell'Art. 136) Legge Regionale Toscana n. 65/2014 eseguiti sull'unità immobiliare con destinazione ad uffici e servizi igienici, sita nel Comune di Carrara Viale Zaccagna n. 18/a ed individuata catastalmente con il foglio 99, particella 182-183-184

Premessa

a) Descrizione generale dell'immobile

Trattasi di un edificio costruito tra il 1990 ed il 2002, posto nel Comune di Carrara in località Avenza, Viale Zaccagna n. c. 18/a.

L'immobile è localizzato in una estesa area industriale situata in Loc. Avenza che si sviluppa nella fascia compresa tra l'arteria autostradale (Genova-Livorno) e il mare, ad est confina con il Comune di Massa mentre ad ovest è delimitata dal Torrente Carrione.

L'edificio è costituito da una palazzina ad uso ufficio, da un adiacente capannone monopiano (in parte soppalcato), destinato a magazzino, officina, spogliatoio e tettoia ricovero mezzi e da cabina elettrica; la parte soppalcata è destinata ad uffici e servizi igienici.



Nausicaa S.p.A.
Viale Zaccagna 18/A
54033 Carrara MS
Tel.: +39 0585 644311
Fax: +39 0585 786578
N. verde: 800 015821
www.nausicaacarrara.it
nausicaa@pec.nausicaacarrara.it

- Palazzina Uffici:

Il corpo uffici è costituito da un edificio di due piani fuori terra. Dal punto di vista planimetrico il piano terra ha una forma articolata con dimensioni massime d'ingombro pari a ml 37,34 x ml 30,15, mentre il primo piano arretra leggermente dando origine a terrazze non praticabili che fungono anche da copertura piana per gli ambienti sottostanti.

La parte di fabbricato su due piani è contenuta da tamponamento in muratura con frontolini di copertura a vista.

Si fa presente che le ampie aperture in alluminio anodizzato, realizzate con tipologia a "nastro", sono ubicate su tutti i lati del fabbricato e consentono di garantire un'ampia illuminazione agli ambienti interni.

Al piano terreno sono presenti uffici, portineria, laboratorio, ambulatorio, magazzino, spogliatoi, officina, locale carpenteria, mentre il piano superiore è suddiviso in ambienti destinati ad uffici, locale archivio, locale server, sala consiglio, magazzino.

I servizi igienici e locali accessori (corridoi, ingresso, terrazze) a servizio degli spazi destinati alla produzione ed alla direzione, sono ubicati sia al piano terra che al piano primo.

- Capannone:

Il Capannone di forma rettangolare con dimensioni ml 41,00 x ml 71,95 e altezza ml 7,00 aderisce alla sopra citata palazzina mediante giunto tecnico. È costituito da una struttura prefabbricata con pilastri e travi in c.a.p., mentre la copertura è formata da lastre in fibrocemento.

Una minor porzione dell'area interna del capannone è suddivisa in uffici disposti sia al piano terra che al piano primo; la restante porzione, più ampia, è invece destinata a magazzino, spogliatoi/docce, officina e carpenteria.

La zona soppalcata adibita ad uso uffici è raggiungibile tramite una scaletta interna in ferro ed una porta posta al piano primo

Adiacente al magazzino, sul lato monti, si trova una ampia tettoia per il ricovero dei mezzi, aperta su due lati e costituita da pilastri e copertura in fibrocemento



Nausicaa S.p.A.
Viale Zaccagna 18/A
54033 Carrara MS
Tel.: +39 0585 644311
Fax: +39 0585 786578
N. verde: 800 015821
www.nausicaacarrara.it
nausicaa@pec.nausicaacarrara.it

Il fabbricato è circondato da una resede di proprietà; sul lato Sarzana la fascia laterale ha una larghezza di circa ml. 14.00 ed è destinata al transito secondario dei mezzi di servizio e al parcheggio riservato alla dirigenza; la fascia lato monte è destinata ad area di stoccaggio dei materiali, mentre sul lato Massa-Mare si trova un ampio piazzale per i veicoli di servizio.

b) Titoli edilizi rilasciati:

L'immobile oggetto della presente relazione tecnica è stato realizzato in virtù delle seguenti titoli autorizzativi:

C.E. n. 283 del 14.11.1985

C.E. n. 206 del 31.08.1995;

C.E. n. 294 del 30.09.1997;

1^ variante alla C.E. n. 294 del 22.09.1999;

Variante Finale alla C.E. del 08.08.2002:

Cila Prot. Gen. n°2393 del 14.01.2020 e Prot. Suap n°13 del 15.01/2020

c) Descrizione delle opere oggetto di C.I.L.A.

Nell'elaborato grafico si è provveduto a riportare lo stato attuale dell'unità, oggi adibita a uffici, lo stato di progetto, nonché lo stato sovrapposto ove sono state evidenziate con color rosso/giallo le opere eseguite e/o demolite.

In particolare risultano eseguite le seguenti variazioni interne, tutte riconducibili ad interventi classificati come "Attività Edilizia Libera" ai sensi dell'art 136 comma 2 lettera a) e g) della Legge Regionale Toscana n. 65/2014 che di seguito vengono riportate:

Nuove divisioni interne mediante realizzazione e/o demolizioni di pareti;

- Creazione di Ufficio e servizi igienici con conseguente riduzione di superficie di corridoio interno.
- Realizzazione di magazzino al piano terra con conseguente riduzione di ufficio attiguo (n°10) avente un nuovo accesso indipendente.





Nausicaa S.p.A.
Viale Zaccagna 18/A
54033 Carrara MS
Tel.: +39 0585 644311
Fax: +39 0585 786578
N. verde: 800 015821
www.nausicaacarrara.it
nausicaa@pec.nausicaacarrara.it

Il tutto come meglio rappresentato nelle tavole allegate.

Il tutto come meglio rappresentato negli elaborati grafici allegati.

Trattandosi di interventi eseguiti in mancanza della comunicazione di inizio lavori, corredata della realizzazione tecnica asseverata, si provvede all'applicazione della sanzione pecuniaria dell'importo € 1.000,00

d) Verifica rapporto areoilluminante

La tabella areoilluminante è stata riportata nella tavola 3 di progetto

Carrara, li 07 Agosto 2020

Il Tecnico
Ing. La Rosa Benedetto



Interrogazioni
Ente

Interrogazioni
Bilancio

Interrogazione
Documenti

Ricerca
Avanzata

Grafici

Cambio
Esercizio

Flu
Bz

Filiale: 4836 - Ente: 1 - NAUSICAA S.P.A. - 2020

Mandati - dettaglio

INFORMAZIONI DOCUMENTO

MANDATO: 619 DISTINTA: 0

Codice 0 Articolo 0
Importo mandato 10.008,52 Data carico 28.09.2020
Importo pagato 10.008,52

DETTAGLIO

SUB N.1

Anagrafica COMUNE DI CARRARA
Indirizzo PIAZZA 2 GIUGNO
CAP 54033
Località CARRARA
Importo beneficiario 1.060,00
Causale TIPO DOCUMENTO DA PRIMA NUM. 1 DEL 25/09/2020
Data pagamento 29.09.2020
Valuta 29.09.2020
Modalità pagamento BONIFICO
IBAN: IT22P0617524510000021128090
BIC
END TO END 202006190001
Transaction ID 8013658600901030482451024!
Descrizione Bollo ESENTE
Data Regolamento 30.09.2020
CGU
CUP
CPV
Descrizione
CGU

ELENCO DEI SUB

SUB	DATA PAGAMENTO	IMPORTO BENEFICIARIO	CONTO DI EVIDENZA	MODALITÀ DI PAGAMENTO
1	29.09.2020	1.060,00	0	BONIFICO
2	29.09.2020	8.948,52	0	BONIFICO

Visualizza
elenco
da:

[Cerca](#)

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA C.I.L.A. SEDE NAUSICAA SPA

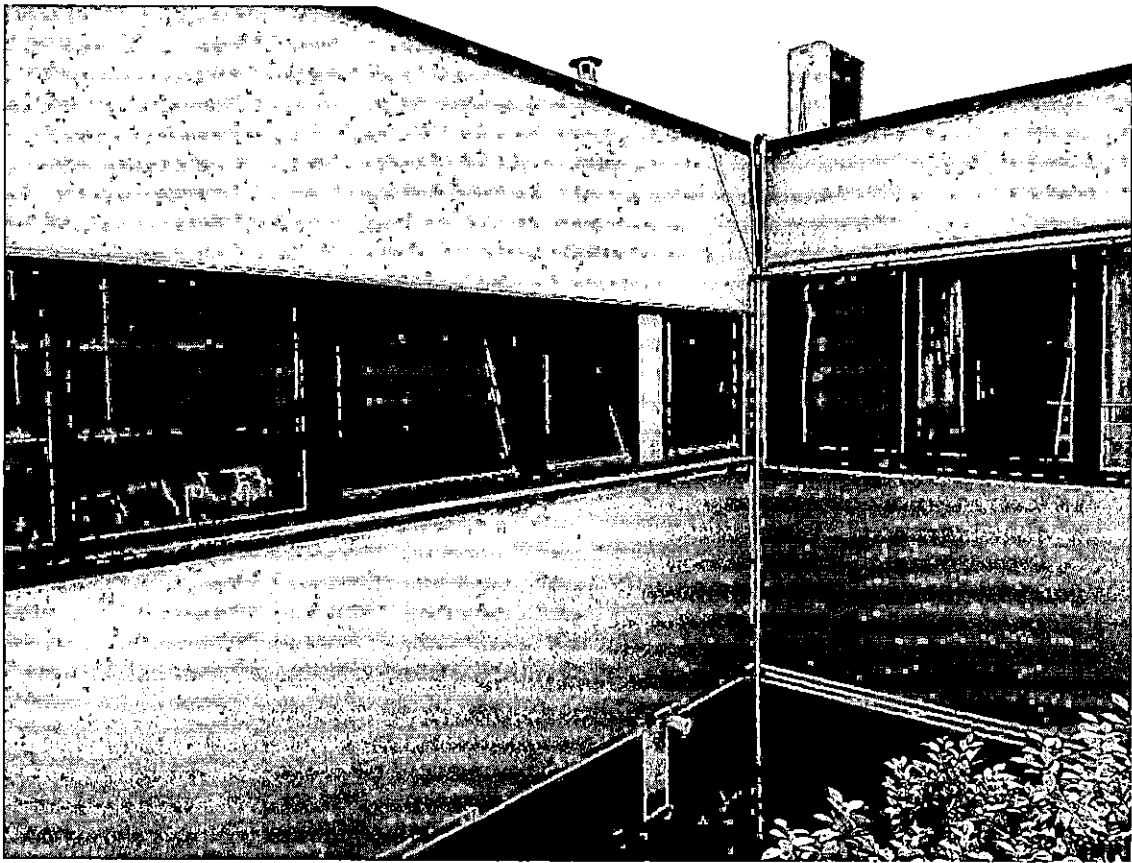


Foto n°1 PROSPETTO ZONA INTERVENTO

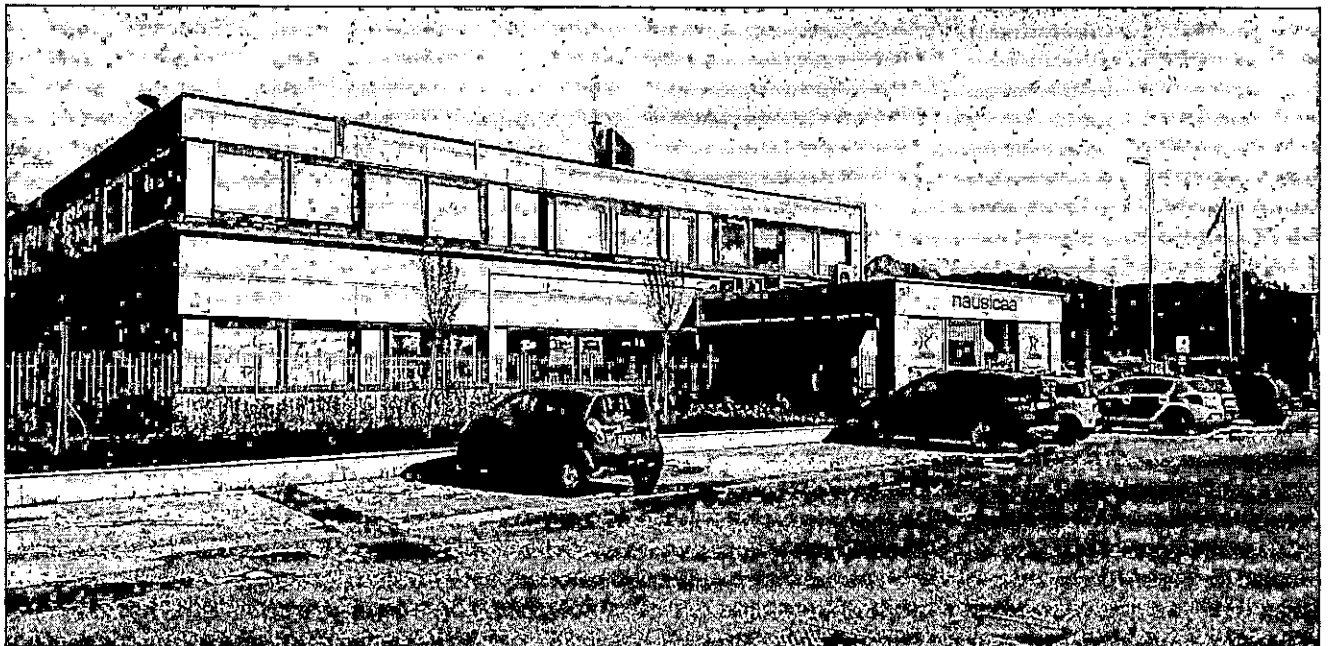


Foto n°2 PROSPETTO LATO MARE

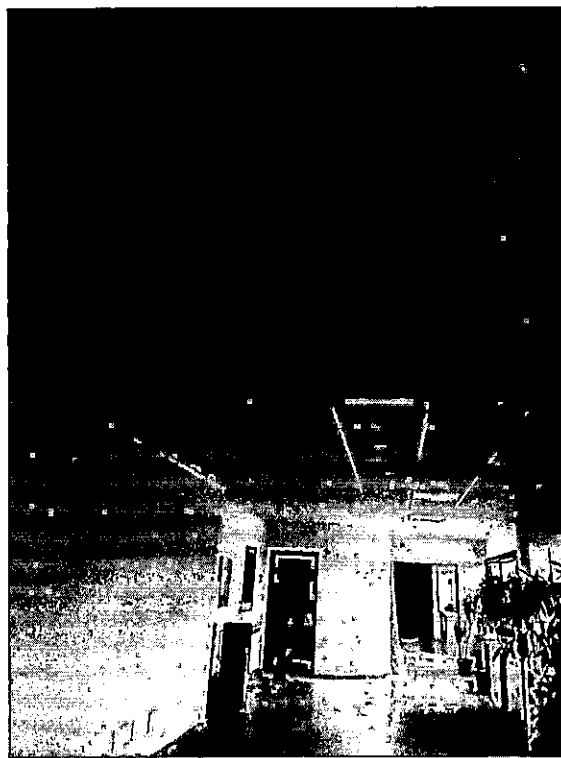


Foto n°3 CORRIDOIO UFFICI PIANO PRIMO



Foto n°4 BAGNI PIANO PRIMO



Foto n°5 BAGNI PIANO PRIMO



Foto n°6 CORRIDOIO PIANO PRIMO



Foto n°7 NUOVO CORRIDOIO PIANO PRIMO



Foto n°8 NUOVO CORRIDOIO PIANO PRIMO

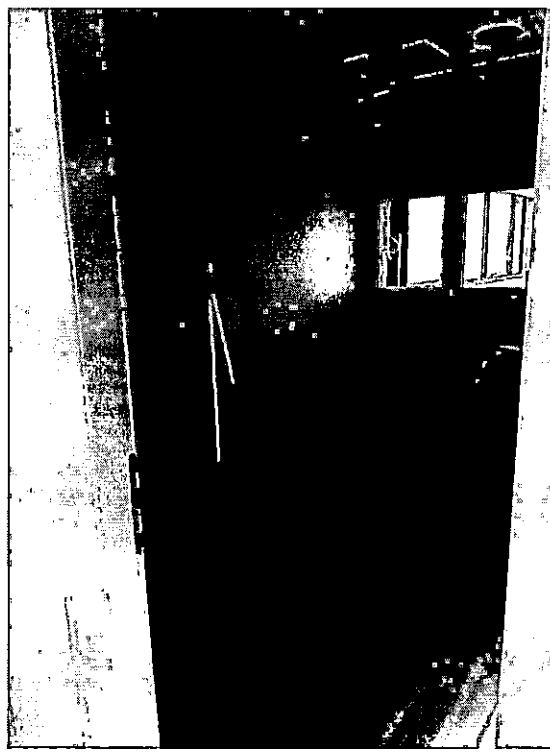


Foto n°9 NUOVO UFFICIO PIANO PRIMO



Foto n°10 NUOVI BAGNI PIANO PRIMO

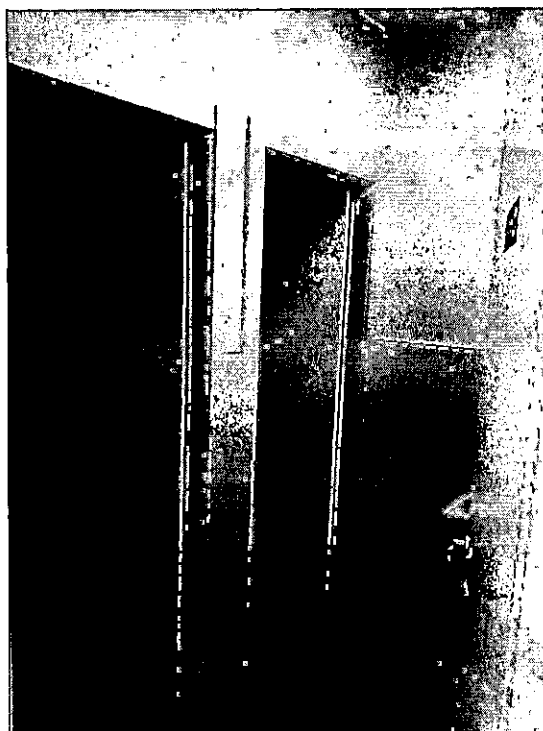


Foto n°11 NUOVI BAGNI PIANO PRIMO