

MARCA DA BOLLO

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

0 P. AGO. 1995

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 36 DEL 1995

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N°

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA
ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)**APPROVATO**

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° 5604

Data 10 AGO. 1995

I SOTTOSCRITTI:

Richiedenti della concessione	Sig. <u>MARCHIGNOLI ORIETTA</u> nato a <u>PARMA</u> il <u>26.04.62</u>
	residente a <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>PERUTELLI</u> Civ. N. <u>23</u>
	Codice Fiscale <u>MRC RTT 67 D 66 G 337 R</u> Tel. _____
	Sig. _____ nato a _____ il _____
	residente a _____ Via _____ Civ. N. _____
	Codice Fiscale _____ Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. <u>PIERANI GIANLUCA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>21.10.63</u>
	residente a <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>DEI MILLE</u> Civ. N. <u>22</u>
	Iscritto all'Ordine Professionale <u>GEOM.</u> tel. <u>857195</u> della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>799</u>
	Codice Fiscale <u>PRM GLC 63 R 21 B 832 C</u> Tel. _____
Chiedono alla S.V. la concessione di	
☐ AMPLIARE ☒ MODIFICARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE ☒ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE	
un fabbricato ad uso ☐ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE ☒ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE	
Ubicazione della costruzione	Località <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>PERUTELLI</u> N. <u>23</u>
	Foglio N. <u>87</u> Mappale <u>36</u> n° _____ n° _____ n° _____ n° _____ n° _____

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L. _____
Costo di costruzione	L. _____
L. 28.01.77 n. 10 - Lr. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
oneri di urbanizzazione secondaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
costo di costruzione	L. _____ rev. n. _____ del _____
Carrara li _____ l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)	☒
planimetria generale 1:200	(4 copie)	☐
relazione tecnica	(4 copie)	☒
piante di ogni piano	(4 copie)	☒
sezioni tipologiche	(4 copie)	☐
prospetti	(4 copie)	☒
particolari della copertura	(4 copie)	☒
elenco documentazione presentata	(2 copie)	☒

☐	certificato catastale
☒	estratto di mappa
☐	sistema di smaltimento e depurazione
☐	titolo di disponibilità dell'area
☐	varie
☐	relazione geologica
☒	fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

R. NOCCIOLI - FIRENZE

e successive varianti

Il Progetto è in regola col P.R.G. vigente approvato con D.M. N. 2755 del 2.8.1971

Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16.3.83 delib. N. 379 ai sensi art. 5, L.R. 59/80 Frazioni a Monte

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. del Centro Storico adottato il 14.11.79, delib. n. 539

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83
delib. nn. 466 e 467

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Il Progetto rientra nel P.P.A. vigente?

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

- Distanza dal confine Nord
- Distanza dal confine Sud
- Distanza dal confine Est
- Distanza dal confine Ovest
- Distanza dalla strada o suo asse
- Distanza dall'argine
- Distanza dall'elettrodotto
- Superficie coperta massima
- Superficie coperta minima
- N° dei piani e altezza massima
- Arretramento piano attico
- Distanza da sbalzi e Bow Window
- Rapporto cortili interni
- Sup. porticati oltre la sup. cop. e fabbr./o volume
- Rapp. sup. facciate / Sup. cortile
- Terrazze - Distanze dai confini

[illegible]

Distanze reciproca tra fabbricati
Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67
Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68 e L. 122/90
Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali
Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.
Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)
Altezza dei portici (art. 42 R.E.C.)
Aggetti di cui all'art. 29, II comma, R.E.C.
Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

Il Progetto prevede:

Manutenzione straordinaria B
Restauro e risanamento conservativo C
Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il
16/3/1983 Delib. N° 379

[illegible]

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO

Mordignoli Pietro



IL PROGETTISTA

[Signature]

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta..... addi..... del mese
di..... avanti a me..... è
comparso _l_ sig. della cui identità sono
certo per l_ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat_
da me ammonit_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta..... addi..... del mese
di..... avanti a me..... è
comparso _l_ sig. della cui identità sono
certo per l_ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat_
da me ammonit_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, li

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

Il Tecnico

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

INFORMATIVA DI P.R.G.C. 171 Come vuole art. 13 titolo II della N.T.A.

Trattasi di modifiche ad un fabbricato esistente adibito a garage mezzogiorno
con nuova destinazione a posto auto (fresco) le uscite che influenzano
le coperture che avranno fine (al confine) per 14/1/95

CONCLUSIONI

Si propone a condizione che la copertura sia ~~alle~~ proiettata
al piano orizzontale 10.1.95.

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA n. 20

seduta del 23.11.95

Parere favorevole a condizione che la copertura sia orizzontale

Vedere invio di progetto approvato in
data 20/12/95 per

27 NOV. 1995

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li