



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

163

ANNO 1968

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato (semplicità) da
adibersi ad uso abitazione
civile di proprietà dei sig. ²

Baldini Rino, bisolo e
Bepini Susanna (Susanna)

LOCALITÀ

Chiacchisio

VIA

Don Menzoni N.

SEZIONE

I.

FOGLIO

MAPPALE

294

LICENZA EDILIZIA DEL

1 Ottobre 1968 N° 193

N. PROTOCOLLO

25170/1542

N. PRATICA

NOTE :

TAGLIANDI

N° 9422

A

LAVORI INIZIATI:

14-10-1968

B

LAVORI COPERTI:

13-12-1968

C

LAVORI ULTIMATI:

8-2-1969

(SOPRALLUOGO in data

15-9-1969)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza di costruzione N° 193
- 2 N° 9 tavole disegni approvate.
- 3 Atto di compravendita Rep. n° 47952 n° 1198 Not. Lucentini
- 4 Dichiarazione dell'Ing. Deacutti del 29/9/68 (stabilita dal pref. /planung)
- 5 Domanda di G. Marchetti N° 25129/1042 (cambio intestazione pro)
- 6 Domanda di variante N° 21503/2074
- 7 Licenza di variante e n° 7 tavole disegni approvate.
- 8
- 9 Delitti ex felp
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

ANNO 1968

R.P. 147
25 SET 1967

9432
A-B-e

28 AGO 1967

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
28 AGO 1967
22/32

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione

I sottoscritti: Baldini Nino e Carlo - Cipini

Sig. ~~Giorgio Marchetti~~

domiciliato a AVENZA al N. 187 di Via Settembre
proprietario, e

Sig. Arch. Lucio Grandi, progettista,

iscritto all'Ordine professionale degli architetti della Toscana

e domiciliato a Carrara al N. di Via Carrara

chiedono alla S. V. la licenza di Sopraelevazione (1)

fabbricato ad uso Civile abitazione (2) in Comune di

Carrara sul mappale n. 297 sez. I del foglio N.

corrispondent al N. di Via Circonvallazione

Allegano:

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 10

2) Relazione Sanitaria

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTE E TASSE FABBRICABILI

Viato: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246.
ED 2826 IL CAPO UFFICIO

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1088

Superficie coperta mq. -

Volume della costruzione, vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 612,000 (di prefisso)

Distanze minime dai confini ord. 5.00 Sud 3.50/7.50 Est 8.00
Ovest oltre 20 metri

Distanza minima dal filo stradale m. 21

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE

PER ABITAZIONE

NUMERO DEI

Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fa
—	1	1	7	3	1	

Altezza dell'edificio in relazione

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente
via Cavour	

AL VERSANTE

Servizio dei Conti Correnti Postali

Attestazione di versamento

di L. 9500 #

Lire Novemillemila (in cifre) (in lettere)

eseguito da Carlo Belotini

sul c/c N. 1/15046 intestato alla:

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO

Centro Servizi Speciali - c/ Cassa Nazionale Previdenza: Ingegneri ed Architetti (Contributi Opere) Piazza Albania, 55 - ROMA

Add. (P) 2-10 1968

Bollo Lineare dell'Ufficio accostante

N. PAGATO
dal bollottario ch 9
7-2 OTT. 1968
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO
Ufficio di Roma

Bollo a data

Sotterraneo o semin-

terrato m. — 3. piano m. —

pianoterra m. — 4. piano m. 3

1. piano m. — 5. piano m. 3

2. piano m. — 6. piano m. —

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) C.A.

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) gradinate in cemento a fissi intonaco e legno in fiamma bianca

(1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

(2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.

(3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e lorde avverrà con tubazione di cemento con
foro s.d.c.

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà allacciamento all'acquedotto
Comune

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. da designare
domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____
e direttore dei lavori sarà il Sig. da designare
domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 26/8/1967

IL PROPRIETARIO

Maschetti Corpe

L'ESECUTORE

da designare

IL PROGETTISTA

Dott. Arch. L. GRANAI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

da designare

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti.

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

11/6
Data 28 AGO. 1967

Parere della Sezione Urbanistica

30.8.67.

66

PM

41 Zona Rurale

66 Zona B

e in parola per parere favorevole a condizione di

Parere favorevole, all' C. E.

1/9/67

L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

Parere favorevole

4.9.67

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 15 del 5/9/67)

Parere favorevole

IL SINDACO

19 OTT. 1967

IL SINDACO

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE la domanda

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

Ai sensi dell' art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966

li NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione

NOTE: incendi, all' approvazione del presente progetto.

IL FIRMANTE

Massa, - 7. SET. 1967

Zappa Garzanti - 3000 c. 2-1962

Vedere
donato
e 7 tel
Pondino
di
fusione
nona
di
giurato
al
di
nope