

MARTELLI

54036 Marina di Carrara - Via Parma, 13 - Telefono 0585/635575
Cod. Fiscale MRT RRT 51M14 B832H - Partita IVA 00119790459

Studio Tecnico Geom. Roberto Martelli



UBIC.

MARINA DI CARRARA

PROPR.

Capovani Testai



COMUNE DI CARRARA
U S L N 2

RELAZIONE SANITARIA E TECNICA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in *Manna di Carrara* Via *Gamboldi*
di proprietà di *Testa Mario Capovani Anna*

A) LIQUAMI

- 1) **Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

e convogliate in

- 2) **Gabinetto** ~~sarà a caduta diretta~~ la WC con cassetta di cacciata di l **10**
I tubi di caduta saranno in **PVC** collocati in appositi cassonetti e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m **1.00**
I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta **in**
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile
I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi pendenze pozzetti di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a ~~camere distanti dalla casa~~ m
3) in una fossa settica a ~~camere~~

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza
lunghezza
altezza (utile)

1 camera	2 camera	3 camera	4 camera

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub irrigazione con superficie perdente di mq a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m tenuto conto dell'altezza della falda freatica
Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti
Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di di ventila
zione munita di aspiratore che arriva fino a 1 canna di ventilazione statica
di sezione la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di
griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente (1) dall'acquedotto ~~con serbatoi coperti che alimentano anche~~
la cucina non alimentano la cucina
2) da un pozzo 3)
il pozzo distante dalla casa m dalla fossa settica m dalla fossa a perdere m
Il pozzo a fondo m e a valle a monte dal pozzo nero fossa set
tica fossa a perdere concimaia da cisterna

C) IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia dalla Nettezza Urbana ~~in~~ I contenitori individua
li provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale ~~in~~
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m sarà areato
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei i vani del piano terra sono
rialzati dal piano di campagna di m Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato
il vespaio e l'isolamento laterale

E) PARTICOLARI TECNICI

- 1) altezza dei vani del seminterrato interrati per m del piano terra 2,50
dell'ammazzato dei piani intermedi dell'ultimo piano/attico
- 2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/8 della superficie delle stanze
- 3) Gli scalini avranno una pedata di cm una alzata di cm Le scale saranno
aerate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli
Non aerate ed illuminate ma
- 4) Le pareti esterne saranno intonacate
- 5) Le acque meteoriche verranno allontanate a meno possibile nel
terreno

- 6) Sara fatto lo stenditoio
- 7) La casa sara soffittata
- 8) Le soffitte saranno usabili/abitabili/non abitabili
- 9) Sara messo in opera un sistema di isolamento termo acustico delle pareti esterne con

e sara disposto per un isolamento acustico fra appartamenti mediante

La copertura sara eseguita in

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani del l'ultimo piano (Precisare isolamento termico

F) ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE si/no

Verra posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato

L'altezza del vano corsa dell'ascensore sara di m

Le pareti perimetrali del vano saranno in

Il vano motori sara collocato

L'aerazione del vano motore sara di mq

G) FUMI E VAPORI

1) Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria della seguente dimensione con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arrivera fino a m oltre il culmine del tetto e terminera

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sara di cmq Vi saranno collegate n cucine

la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq Complessivamente

la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine
ne Il collegamento avverra a m dal pavimento del piano superiore

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un'altezza di m oltre il culmine del tetto

H) IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI (singolo)

Impianto termico singolo a legna carbone kerosene gasolio gas metano gas GPL

potenzialita in K calorie ora

ubicazione del bruciatore all'interno dell'appartamento nel

all'esterno dell'appartamento nel

locale dove e installato il bruciatore cmq

superficie di aerazione continua del

Canna fumaria singola di cmq
Canna fumaria multipla ramo principale cmq rami secondari n di cmq
innestata a cm sopra il bruciatore
canne fumarie n

IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO

a gasolio gas metano gas GPL

Ubicazione del locale bruciatore

Accesso da

Superficie del locale

apertura in controcorrente n
cm

Materiali usati nelle pareti

Potenzialita in K calorie ora

Canna fumaria in alta m

usato

contenuto in

Aereazione

superficie

spessore delle pareti perimetrali

di sezione di cmq

combustibile

contenitori da kg

mc

Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno mediante 2 fori di cmq

Contenitori collocati all'esterno del fabbricato

interrati

fuori terra

in

all'aria aperta
m

lontani dai fabbricati m

da linee elettriche

Nella costruzione di canne fumarie verra utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sara liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avra una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sara realizzato come da progetto allegato.

L'appartamento sara dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verra fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna di cmq)

Il vano sara areato mediante

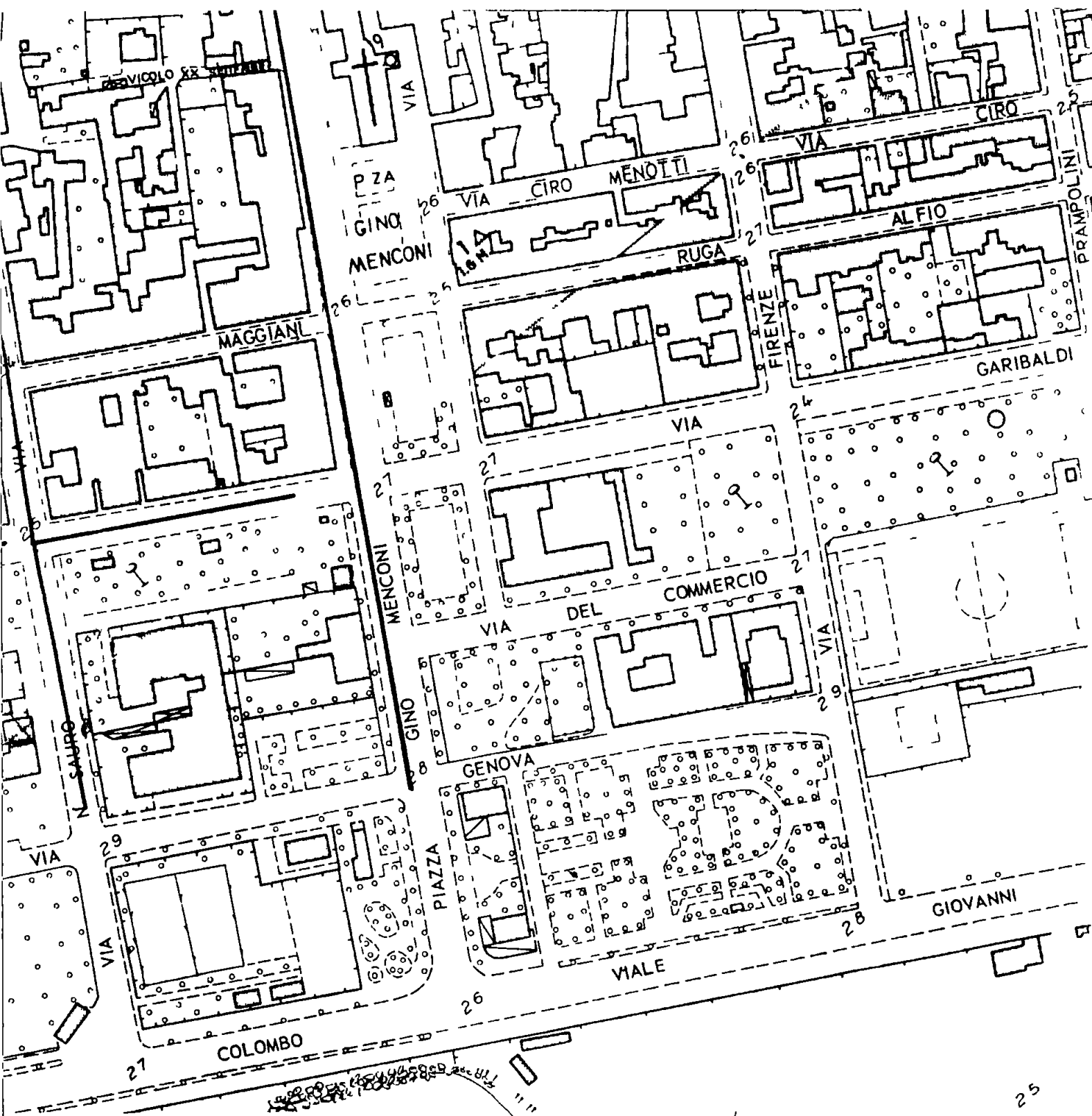
Si allega schema dell'impianto



IL PROPRIETARIO

Testa

Studio Tecnico Geom Roberto Martelli



UBIC

MARINA di CARRARA Via Garibaldi

PROPR

Testa Mario Capovani Anna