



urb **PROROGA**

COMUNE DI CARRARA

20 DIC 1986

39940

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Oggetto: Variante approvata dalla C.E. Comunale il 20

7/84 n.31 per "Modifiche fabbricato uso deposito" sito
in Carrara (S.Martino) via Carriona, insistente sul
mapp.le 21 F.42 - Concessione Edilizia n°324 del 12
11/82.

urb
N 5922
del 8 6 84

Il sottoscritto GIANNOTTI GIUSEPPE, nato a Car-
rara il 14/11/43 ed ivi residente in M.di Carrara via
F. Micheli n°6/bis, con la presente, in riferimento
a V/s. di protocollo n.12577/1868/84 del 22/7/86, fa
richiesta affinché gli venga concessa una proroga di
mesi sei per il completamento lavori di cui all'ogget-
to, per soppravenuta maggiore difficoltà.

Rapic
12/12/86

Fiducioso dell'accoglimento, sentitamente rin-
grazia ed ossequia.

Alto

GIUSEPPE GIANNOTTI

Carrara li 18 Dicembre 1986

31 DIC 1986

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 7651
Data - 20 DIC 1986

VEDERE PACIN
INTERNA

Fila e Galatta per verifiche

URBANISTICA

*Vedi sul sito controllo eseguito
presso del Capo
12/12/86*

Da sopralluogo effettuato in loco odierne
nella proprietà della Ditta oggetto di
domanda di proroga, presentato in
data 20-12-1986, si è constatato
che i lavori da eseguire sono
in fase di ultimazione:

1) Mq 50 di pavimentazione

2) Intestipittura interna

Lavori li, 10-3-1987

E' ammissibile una proroga
di mesi 6. Alle C.C.

Venero
24/3/87

[Signature]

27 MAR 1987

Comm. ed. Edil. 2. e N° 8 del 31/3/87

Parere favorevole alla proroga di mesi 6

[Signature]
Venero

Valore atteso per CE

APPROVATO ^{EL 9 APR. 1987} PWS CS
IL SINDACO
flur Q



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta concessione edilizia.

Carrara, lì 16 Aprile 1983

Prot. n° 8808/1296 - 1982

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. GIANNOTTI GIUSEPPE
VIA F. MICHELI

MARINA DI CARRARA

12 Aprile 1983

Mi prego informarla che in data _____ è stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di modifica e amplia-
mento fabbricato ad uso commercio

a Carrara (S. Martino) Via Carrara

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto
dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni
di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per
l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori,
presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì,
Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento
della presente.

IL SINDACO



Mod 23 I (per l'interno) (1976) - C 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404 n 81890

DA RESTITUIRE A

UFFICIO URBANISTICA

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

COMUNE DI

5 4 0 3 3

(A)

CARRARA

LOCALITÀ

MS

SIGLA PROV



AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N 10886 di L

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedit il 26.4.1983

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di CARRARA

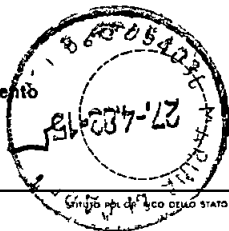
indirizzat a GIANNOTTI GIUSEPPE
Via F. Micheli MARINA DI CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

27-4-83

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Dell'As



Firma

Gi. Carotti Piuze

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 12571

Carrara, li 4/6/84

Si invita il tecnico Sig. Seam Pezzica Scarpaolo

residente a CARRARA via Collofio n° 29

redattore del progetto di ☐ costruzione ☒ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in CARRARA via Corrione n°

e p.c. si invita il proprietario Sig. GIANNOTTI Giuseppe

residente a CARRARA via Corrione n°

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☒ completamento cartella | ☐ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☐ disegni/completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

1

PROGETTO DI MODIFICHE A ESISTENTI
FABB. DI CIVILE ABITAZIONE E DEPOSITO SITO
IN COMUNE DI CARRARA, VIA CARRIONA
DI CUI AL MAPP^U 21-22-20-FOLLIO 42

PROPRIETARIO : GIUSEPPE GIANNOTTI



APPROVATO

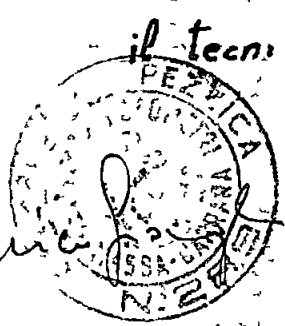
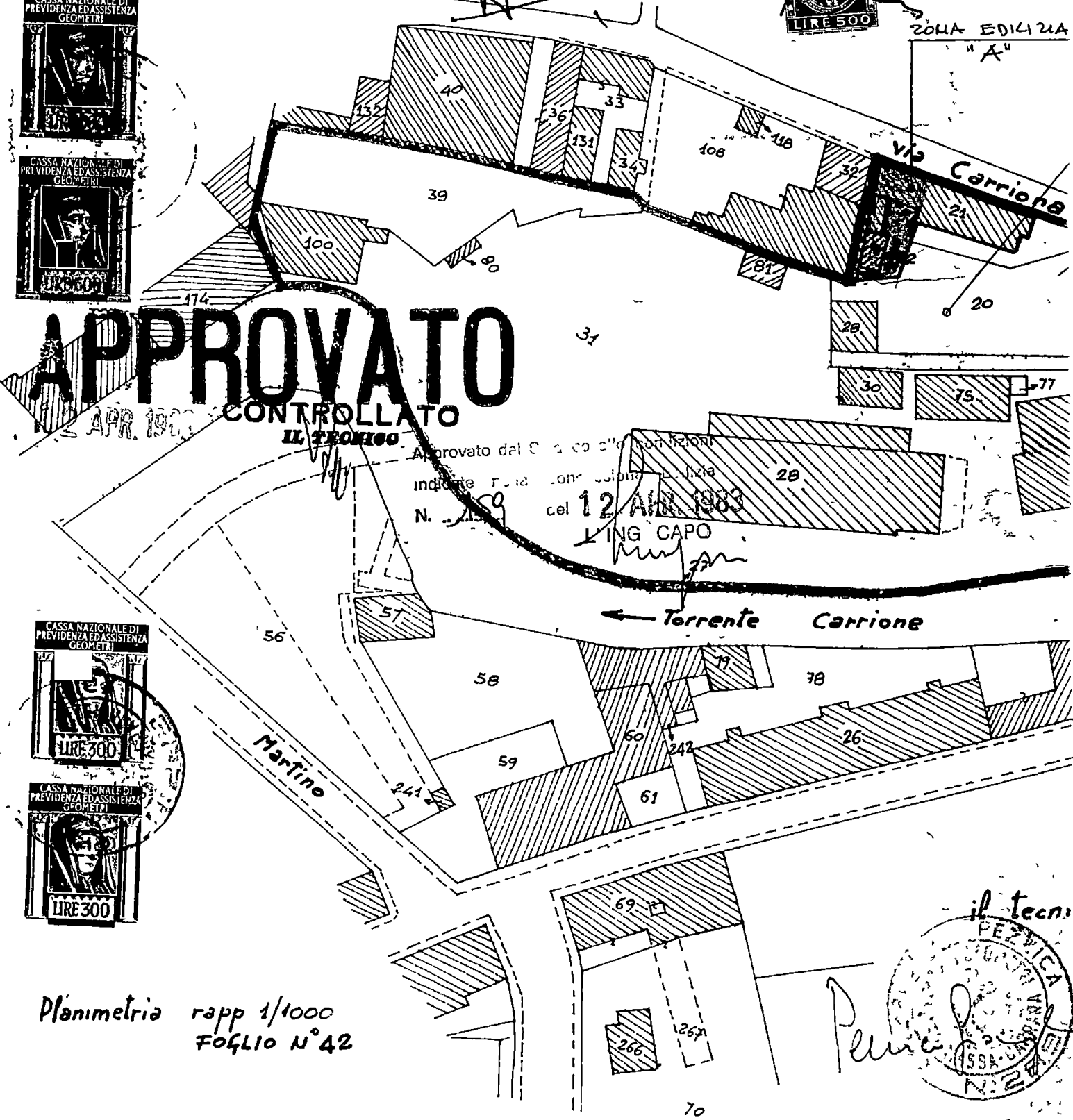
12 APR. 1983

CONTROLLATO
IL TECNICO

Approvato dal C. di C. delle Professioni
Indicente N. 2159
del 12 APR. 1983
L'ING. CAPO



Planimetria rapp 1/1000
FOLLIO N° 42





28 LUG. 1982

N 18900 di Prot

Carrara, li . . .

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 21 Luglio 1982

Atto N 1146 . . .

OGGETTO Nulla osta concessione edilizia legge 1497/1939.

Visto per l'assunzione dell'impegno
della spesa al cap
del bilancio

Il Ragioniere Capo

f.to Mignani

La pubblicazione per 15 giorni
a termine dell'articolo 3 della
legge 9 giugno 1947 n 530 ha
avuto inizio il

28 LUG. 1982 Il Segretario Generale

f.to Lenzetti

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deli-
berazione è stata pubblicata al-
l'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono perve-
nuti a questo Ufficio opposizioni
o reclami

Carrara, li . . .

Il Segretario Generale

C. R C di Massa Carrara

Prot N

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N

Massa, li

L'anno millenovecentoottant adue (19 82) il mese
di Luglio il giorno ~~XXXXXX~~ ventuno
in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA
MUNICIPALE con l'intervento dei Signori.

- | | | |
|---|---------------------|-----------------------|
| 1 | COSTA ALESSANDRO | - Presidente |
| 2 | DOMENICHINI SERGIO | - Assessore effettivo |
| 3 | DEL FREO MICHELE | - » » |
| 4 | VATTERONI ITALO | - » » |
| 5 | ANDREANI GIANFRANCO | - » » |
| 6 | MENICHINI CARLO | - » » |
| 7 | - | - » » |
| 8 | MENCONI MARIA PAOLA | - Assessore supplente |
| 9 | BORDIGONI FERRUCCIO | - » » |

Assiste il Segretario Generale Regg. Dr. Riccardo Lenzetti

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta
la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argo-
menti posti all'ordine del giorno

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto l'art. 82 del D.P.R. n. 616 del 1977 con il quale venivano delegate alle Regioni a statuto ordinario tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle Bellezze Naturali, la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art. 2 della legge regionale n. 52 del 2.11.79 con la quale si sub-delegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la legge n. 1497 del 29.6.1939;

Visto l'art. 4 della citata legge regionale n. 52 con la quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate nell'art. 2 dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria concessione edilizia di cui alla legge 27.1.77 n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla legge 5.8.78 n. 457;

Sentito il parere favorevole della Commissione per i Beni Ambientali, istituita presso l'Associazione Intercomunale n. 2 espresso in merito a progetti presentati da privati cittadini di cui all'elenco "A";

Sentito altresì il parere contrario della Commissione per i Beni Ambientali per i progetti di cui all'elenco "B";

Con voti unanimi, validamente resi ed accertati;

D E L I B E R A

A) di autorizzare ai sensi della legge n. 1497 del 29.6.1939 i lavori di cui al seguente elenco comprendente n. 13 interventi:

NOME	LOCALITA'	TIPO INTERVENTO	PARERE C.B.A.
Bogazzi Bruno	Marina di C. V.le Galilei	Costruzione fabbricato	FAVOREVOLE a condizione che il manufatto venga verniciato in tinta chiara e la copertura venga realizzata in cotto.
Cucurnia Emilio e Adalberto	Marina di C; Via Zamenhoff	Ampliamento fabbricato	FAVOREVOLE
Ghelfi Giuseppe ed altri	Marina di C. Via Genova	Ampliamento fabbricato	FAVOREVOLE
Giannotti Giuseppe	Carrara Via Carriona	Ampliamento fabbricato	FAVOREVOLE
Lena Lucia	Marina di C. V.Tiro a Volo	Modifiche fabbricato	FAVOREVOLE

./.

NOME	LOCALITA'	TIPO INTERVENTO	PARERE C.B.A.
Piazza Vincenzo	Marina di C. V.Vic.Macchia	Costruzione fabbricato	FAVOREVOLE a condizione che la proprietà venga attornata da una siepe continua di lauro ceraso di altezza non inferiore a mt.1 e vengano posti a dimora cespugli di oleandro a distanza di m.7 uno dall'altro. In fine si prescrive che non vengano realizzati suddivisioni interne allo spazio verde
Gibellini Negri Gianfranco	Marina di C. Via Firenze	Modifiche fabbricato	FAVOREVOLE a condizione che la copertura venga realizzata in cotto
Grassi Roberto	Marina di C. V.F.Micheli	Ampliamento fabbricato	FAVOREVOLE
Gianfranchi Giovanni	Marina di C. V.Bassagrande	Costruzione fabbricato	FAVOREVOLE a condizione che siano rispettati le seguenti caratteristiche: tetto in cotto, intonaco civile, infissi in legno, terrazzi in materiale frangisole
Conserva Ettore Romano	Marina di C. V.Labindo	Costruz. Fabbricato	FAVOREVOLE a condizione che siano rispettate le seguenti caratteristiche: tetto in cotto, intonaco civile, infissi in legno
Volpi Mario e Cristina	Carrara V. Groppini	Ristrutt.fabbricato	FAVOREVOLE a condizione che la copertura venga realizzata in cotto
Soc.Residenza degli Ulivi	Marina di C. V.Zamenhoff	Variante fabbricato	FAVOREVOLE
Bologna Riccardo e P.Paolo	Marina di C. V.le Colombo	Ampliamento stabilimento balneare "Stella del Mare"	FAVOREVOLE Contrario in quanto si verrebbe ad alterare il rapporto tra la superficie coperta e quella destinata alla balneazione

./.

NOME	LOCALITA'	TIPO INTERVENTO	PARERE C.B.A.
Lattanzi Delia	Avenza V.Cavaiola	Sistemazione piscina	Contrario in quanto l'ubicazione proposta è il tipo di intervento verrebbe a pregiudicare ulteriormente la sistemazione ambientale paesaggistica della zona

- di pubblicare all'Albo Pretorio il presente provvedimento con l'elenco ad esso connesso delle opere autorizzate e con le relative prescrizioni imposte dalla Commissione Beni Ambientali;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.-

Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmato:

IL SINDACO: Costa

P.L'ASSESSORE ANZIANO: Domenichini

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.. Lenzetti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

I

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.
(Dr. Riccardo Lenzetti)

/fg



COMUNE DI CARRARA

8808/1296

Prot N

Alleg N

Risposta a N

Carrara, 29/5/82

del

OGGETTO Trasmissione progetto.-

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE
BENI AMBIENTALI
ZONA N°2
Via Democrazia

M A S S A

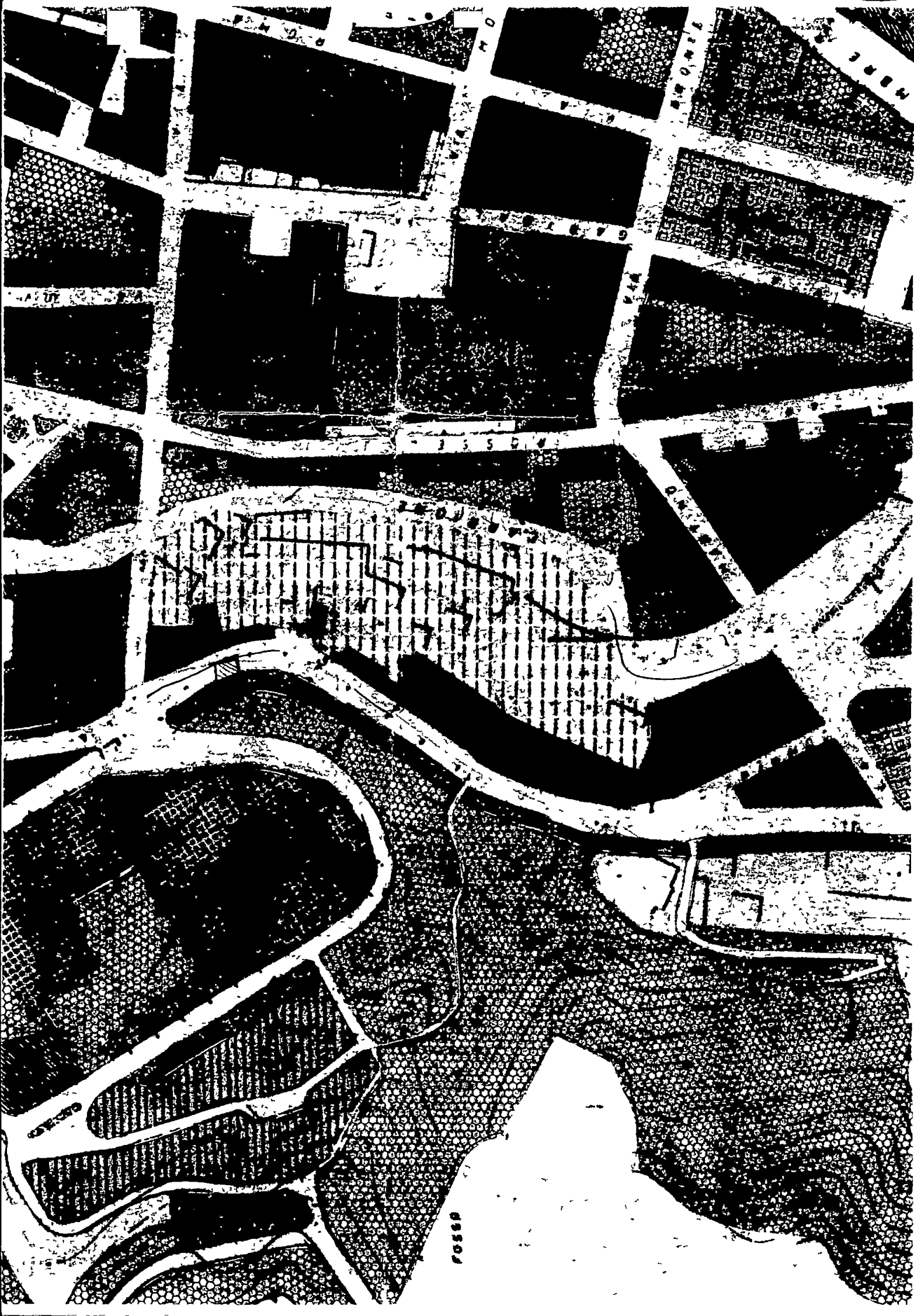
Per il parere di competenza, si trasmette il
progetto del Sig. GIANNOTTI GIUSEPPE
residente in Carrara Via Carriona
n° - per i lavori di ampliamento di fabbricato
sito in Carrara Via Carriona
il quale é stato approvato dalla Commissione Edi-
lizia Comunale in data 21/5/82 verb. n° 19.

Il progetto ricade in area classificata dal
PRGC " Zona Edilizia A nella parte esistente e
Zona Ind. Marmifera sul nuovo ampliamento"
la cui normativa é contemplata all'art. 2-20
delle Norme Tecniche di Attuazione.-

IL SINDACO



GRAHAMOT 91087E PPTB





AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO SITO IN CARRARA
VIA CARRIONA

di proprietà: GIAMMOTTI GIUSEPPE

sito in : CARRARA (S. Martino)

via : Carriona

map. n° 22 foglio n° 42

Il sottoscritto PEZZICA GIAMPALO nella quali
tà di progettista delle opere di cui alla presente richiesta,
presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzio
ne Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1088 del Co
mando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara,
dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto ri
guarda edificio per il quale a mente della circolare predetta
non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici
all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 1/2/83

il Progettista
Pezza



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Domanda concessione edilizia. Completamento documenti e ritiro.

Risposta al N

in data

Allegati

Prot n 12577/1868/84
^ ^ ^ ^

Carrara, 22/11/84

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le

GIANNOTTI GIUSEPPE

VIA MICHELI 6 BIS

MARINA DI CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia da Lei presentata e già esaminata con esito favorevole dalla C.E., stante l'entrata in vigore della L.R. n. 41/84 e considerato che la concessione da Lei richiesta rientra a termini di legge nella ormai abrogata L.R. 60/77, si invita a voler cortesemente provvedere al completamento della domanda entro breve termine (30 gg.) avvisando che avendo questo Comune adottato il Piano Pluriennale d'Attuazione entra in vigore sul territorio il VI comma dell'art. 13 della L.R. n. 10 del 28.1.77 che prevede l'ipotesi dell'esproprio.

IL SINDACO

G11/fg



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 1747/168.

Carrara, li 25/5/54

Si invita il tecnico Sig. PIRELLA
residente a via via n° 29
redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.
☒ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in via via n°
e p.c. si invita il proprietario Sig. GIANNOTTI
residente a via via n° 46
a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☒ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☐ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☐ disegni/completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

- N.B. ☐ Autorizzazioni
☐ Lavori inferiori a mc. 120
☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

Mod 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N 8808/1496

L. 29/3/83.

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al. GIANNOTTI - famiglia -
Via S. Martino n. 1
Carrara

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla SV, intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *modifiche e ampliamento della casa*

in (2) *Carrara* Via *Sancti*
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del *1668 000* e cioè

— 1	rata di L	<i>617 000</i>	(data)		
— 2	rata di L	<i>4</i>	(data)		
— 3	rata di L	<i>4</i>	(data)		
— 4	rata di L	<i>4</i>	(data)		

b) per spese commisurate al costo di costruzione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del *528.000* e cioè

—	rata di L		(data)		
—	rata di L		(data)		
—	rata di L		(data)		
—	rata di L		(data)		

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. *1668 000* a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. *1668 000* *quale se non sarà addebitata*

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

(1) Descrivete sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639

COMUNITA' MONTANA ZONA B

CARRARA FOSDINOVO MASSA MONTIGNOSO

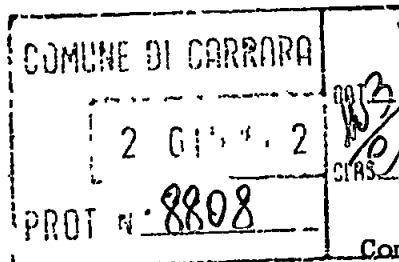
54100 MASSA Via Democrazia 44 telefono (0585) 41128

COMMISSIONE BENI AMBIENTALI

OGGETTO: Trasmissione progetto.-

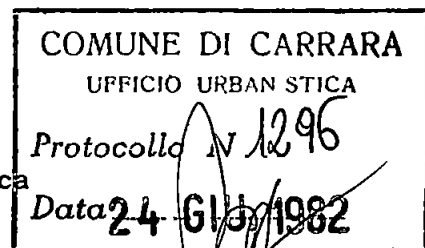
Prot. N. 159

Allegati: N.3



Massa 21 GIU. 1982

Comune di Carrara
Ufficio Urbanistica



24 GIU. 1982

Si trasmette a codesto Ufficio il progetto inviatoci in
data 29/5/1982 prot. n.8808/1296 inerente all'ampliamento del fabb.
sito in Carrara, Via Carriona
di proprietà del Sig. GIANNETTI Giuseppe .-

La Commissione Beni Ambientali nella seduta del 15 giugno 1982
ha espresso il seguente parere: F A V O R E V O L E .-

FR/

*Della Buona
26/6/82*

IL PRESIDENTE
(Arch. L. Sturlese)

ds

Imposta di bollo assolta in
modo virtuale - Autorizza-
zione dell' Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.° 9194/2° del 12/12/1977

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA DI MASSA-CARRARA

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

MOD. 46 M.C.E.U. N°	1992
URGENTE	
NORMALE	
TRIBUTI SPECIALI	
Diritto fisso	L. 600
Diritto ricerca	L. 1300
Partic. n. a L.	L. 200
TOTALE	L. 2100

IL COMPILATORE

[Signature]

IL PRIMO DIRIGENTE
IL CAPO DELLA IV SEZIONE
(Geom. E. Gu'duot)

[Signature]

30 GIU 1984



Cp origie
Capt & hpts

