

Ditta *Giannotti Giuseppe*

Tagliando A

Urdini
19/12/82

Dichiarazione di inizio lavori

N^o 1795

Carrara, li *10-12-82*

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig

nato a *Canary*

residente a *M. R. V. S. Canary*

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N *324* per il progetto approvato in data *12/11/82*

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione di cui alla citata concessione in data *10-12-82*

sotto la direzione tecnica del Sig *Geom. Perzica G.P.*

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N^o *5006* F to *Giannotti Giuseppe*

Data *10 DIC 1982*

10 DIC 1982
E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 gennaio 1977 n 10

Ditta *Giannotti Giuseppe*

Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura

N° 1795

Carrara, li

22/10/83

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig

nato a *Carrara*

residente a *Carrara*

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N° *324* per il progetto approvato in data *12/11/82*

a cui è stato dato inizio ai lavori in data

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data

sotto la

direzione tecnica del Sig

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

F to

Giannotti Giuseppe

COMUNE

UFFICIO

Protocollo

Data *23*

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10*

Ditta

Mauri

Giuseppe Mauri
Tagliando C
29/6/83

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N^o 1795

Carrara, li 22/6/83

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig

Giuseppe Mauri

nato a

Carrara

residente a

Carrara

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N^o 324 per il progetto approvato in data 12/11/82

a cui è stato dato inizio ai lavori in data

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i

lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-

timati in data odierna sotto la direzione

tecnica del Sig. Geom. PEZZICA GIANPAOLO

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

DI CARRARA

URBANISTICA

N. 2402

GIU. 1983

F.to

Giuseppe Mauri

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica

La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

COMUNE DI CARRARA
TESORERIA COMUNALE
(CASSA DI RISPARMIO DI FIRENZE)

Codice Fiscale 00079450458

N

6542

Esercizio 198

9



Il sottoscritto Tesoriere Comunale ha ricevuto dal

Sig.

Giannotti Giuseppe

la somma di L

ventiquattromila 916

come da reversale di cassa N

7666

per

coste di manutenzione tab. uso commerciale



L. 34.916

8-11-82

Tesoreria Esattoria Comunale di Carrara
(Cassa di Risparmio di Firenze)
Cassiere

Carrara,

COMUNE DI CARRARA
TESORERIA COMUNALE
(CASSA DI RISPARMIO DI FIRENZE)

Codice Fiscale 00079450458

N

6543

Esercizio 198

9



Il sottoscritto Tesoriere Comunale ha ricevuto dal

Sig.

Giannotti Giuseppe

la somma di L

cinquecentocinquanta

come da reversale di cassa N

7665

per

manutenzione tab. uso commercio

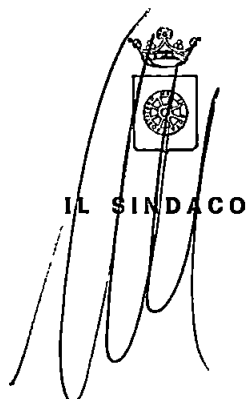
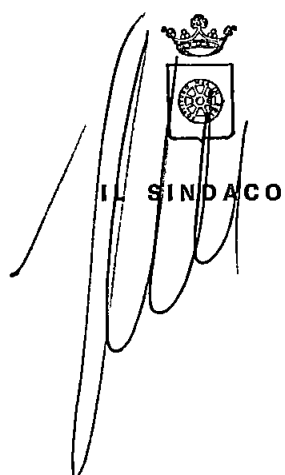


L. 567.500

8-11-82

Tesoreria Esattoria Comunale di Carrara
(Cassa di Risparmio di Firenze)
Cassiere

Carrara,





COMUNE DI CARRARA

N **19050** di Prot

Carrara, li **7** **GIU** **1982**

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del **7 giugno 1982**

Atto N **062**

OGGETTO **Nulla osta concessione edilizia legge 1497/1939.-**

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap del bilancio

Il Regioniere Capo
f.to Nigami

La pubblicazione per 15 giorni a termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530 ha avuto inizio il

7 GIU 1982
Il Segretario Generale
f.to Lennetti

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono pervenuti a questo Ufficio opposizioni o reclami

Carrara, li
Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot. N

Non rileva vizi

Seduta del
Decisione N
Massa, li

L'anno millenovecentoottant ~~otto~~ (19 ~~82~~) il mese di ~~giugno~~ il giorno ~~sette~~ in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE con l'intervento dei Signori

- | | | |
|---|-----------------------------|-----------------------|
| 1 | COSTA ALESSANDRO | - Presidente |
| 2 | CAFFAZ ROMANO | - Assessore effettivo |
| 3 | ANDREANI GIANFRANCO | - » » |
| 4 | DOMENICHINI SERGIO | - » » |
| 5 | MEGNINI CARLO | - » » |
| 6 | | - » » |
| 7 | | - » » |
| 8 | BORDIGNONI FERRUCCIO | - Assessore supplente |
| 9 | BENIGNI MARIA PAOLA | - » » |

Assiste il Segretario Generale **Regg. Dr. Riccardo Lennetti**

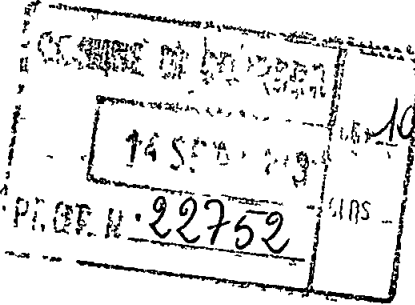
Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno

LA GIUNTA MUNICIPALE

(Manca la data di approvazione)

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

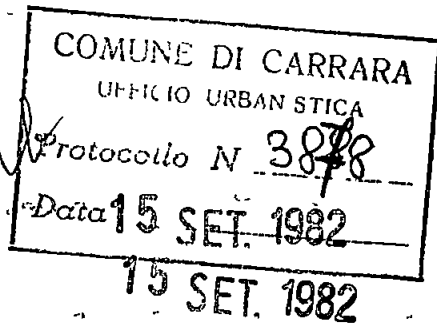


Alla Ditta **GIANNOTTI GIUSEPPE**
Via S. Martino 1

CARRARA

Al Direttore dei lavori **Geom. Pezzica**
Giampaolo - Via S. Martino 1

CARRARA



Al Sig. SINDACO DEL COMUNE di

CARRARA

- AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE 2/2/1974 N° 64 -

Vista la domanda in data **5/8/1982** di Codesta Ditta, pervenuta a questo Ufficio con Raccomandata N° **1391** in data **5/8/1982** tendente ad ottenere l'autorizzazione per l'esecuzione di opere di ripristino e ristrutturazione del proprio fabbricato sito in località **S. Martino** del Comune di **Carrara** come da progetto redatto dal **Geom. Pezzica Giampaolo** iscritto all'Albo Professionale della Provincia di **Massa Carrara** residente in **Carrara**

RILEVATO dagli atti qui trasmessi che la Direzione dei Lavori sarà curata dal **C.S.** iscritto all'Albo Professionale della Provincia di **C.S.** residente in **C.S.** e che i lavori saranno eseguiti

VISTO il progetto delle opere di riparazione e ristrutturazione da eseguire;

VISTA la natura, le condizioni statiche e le dimensioni delle strutture esistenti ed esaminato il sistema costruttivo che si intende adottare per la riparazione;

VISTO che l'edificio interessato alle opere di ripristino e ristrutturazione è distinto in Catasto urbano: terreni del Comune di **CARRARA** al Foglio N° **42**

Mappale n° **21**

ACCERTATA la possibilità di eseguire le riparazioni previste,

VISTE le disposizioni di cui alla Legge 2/2/1974 N° 64 e D.M. 3/3/1975,

S I A U T O R I Z Z A

la Ditta **GIANNOTTI GIUSEPPE** a ripristinare e ristrutturare il
proprio fabbricato sito in località **S. MARTINO** del Comune di **CARRARA**
distinto in Catasto al Foglio N° **42** Mappale n° **21** in
conformità del progetto allegato che viene approvato ~~con le seguenti prescrizioni~~

con l'obbligo di segnalare a questo Ufficio ogni eventuale carenza, statica e dissesto
delle strutture portanti che dovessero manifestarsi in corso d'opera.

La presente autorizzazione viene rilasciata ai soli fini della Legge Sismica, fer-
mando restando l'obbligo della licenza di Costruzione prevista dalla vigente Legge Urban-
stica e dal rispetto del D.M. 1° Aprile 1968, relativo alle distanze minime e protezio-
ne del nastro stradale e fatti salvi i diritti dei terzi.

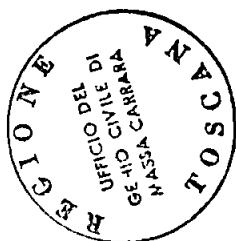
Si fa obbligo alla Ditta sopra indicata

- a) - di comunicare tempestivamente l'avvenuto inizio dei lavori, al fine di poter con-
sultare i prescritti controlli in corso d'opera;
- b) - di non apportare in sede esecutiva alcuna variante al progetto approvato senza la
preventiva autorizzazione di questo Ufficio;
- c) - di comunicare a questo Ufficio eventuali sostituzioni del Direttore dei Lavori e
dell'Impresa esecutrice,
- d) - di conservare in cantiere la presente autorizzazione, nonché i disegni illustrati
vi dell'edificio da ristrutturare e riparare vistati da questo Ufficio, allo sco-
po di esibirli ad ogni richiesta da parte di chi è autorizzato ad effettuare la
vigilanza per l'osservanza delle norme tecniche stabilite dalla Legge Sismica
sopracitata.

La presente autorizzazione, con allegata copia dei disegni di progetto vistati da
questo Ufficio, viene trasmessa al Sindaco del Comune interessato ai fini della appli-
cazione degli articoli 10 e 11 della Legge 2/2/1974 N° 241.

N° 3692 Massa, li 8.9.82

IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)



Visto l'art.62 del D.P.R. n.616 del 1977 con la quale venivano delegate alle Regioni le funzioni ordinarie tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle Bellezze Naturali, la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art.2 della L.R. n.52 del 2.11.79 con la quale si sub-delegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la legge n.1497 del 29.6.1939;

Visto l'art.4 della citata L.R. n.52 con la quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate nell'art.2 dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria concessione edilizia di cui alla legge 27.1.77 n.16 e dell'autorizzazione di cui alla legge 5.8.78 n.457;

Sentito il parere favorevole della Commissione per i Beni Ambientali, istituita presso l'Associazione Intercomunale n.2 espresso in merito a progetti presentati da privati cittadini;

Con voti unanimi, validamente resi ed accertati,

D E L I B E R A

- di autorizzare ai sensi della legge n.1497 del 29.6.1939 i lavori di cui al seguente elenco comprendente n.6 interventi:

N O M E	LOCALITA'	TIPO D'INTERVENTO	PARERE C.I.B.A.
1) BOGAZZI TINA	Avanzo Via G. De Rossi	Ristrutturazione e apertura fabbricato	FAVOREVOLE
2) CRISTOFORO COLOMBO Soc. V.le Colombo	M. di Carrara	Modifiche fabbricato	FAVOREVOLE
3) FERRARI ROBERTA	M. di Carrara V.le Colombo	Modifiche fabbricato	FAVOREVOLE
4) GIANIETTI GIUSEPPE	Carrara Via Carrione	Modifiche fabbricato Uso commercio	FAVOREVOLE
5) LATTIANI GENOVA	Carrara Via S. Martino	Modifiche fabbricato	FAVOREVOLE a condi- zione che le aperture previste abbiano le stesse caratteri- stiche e dimensioni di quelle adiacenti in Via S. Martino
6) MAGGIARI FRANCESCO LUCIANI NIRTA	M. di Carrara Via Covano	Ampliamento fabbrica- to	FAVOREVOLE
7) RENCONI ALFREDO	M. di Carrara Via Baratta	Costruzione fabbricato	FAVOREVOLE
8) ROSSINI MAURIZIO	M. di Carrara Viale Vespucchi	Ampliamento stabilimento Balneare FOLDA	FAVOREVOLE a condizio- ne ad un unico corpo servizi dei tre pre- visti, da realizzar- si sul prolungamento verso monte delle dop- pie file di cabine esistenti. A seguito di sopralluogo si ri- leva che le cabine n.15,16 non sono po-

di non viene espresso pa
rere in merito.

9) FRUGOLI M. di Carrara Costruzione piscina FAVOREVOLE
CESARE Via Cadorna

- di pubblicare all'Albo Pretorio il presente provvedimento con l'elenco
ad esso connesso delle opere autorizzate e con le relative prescrizioni
esposte dalla Commissione Beni Ambientali;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi
di legge.--

Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmato:

IL SINDACO: Costa

L'ASSESSORE ANZIANO: Caffas

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE: Lenzetti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

(Dr. Riccardo Lenzetti)

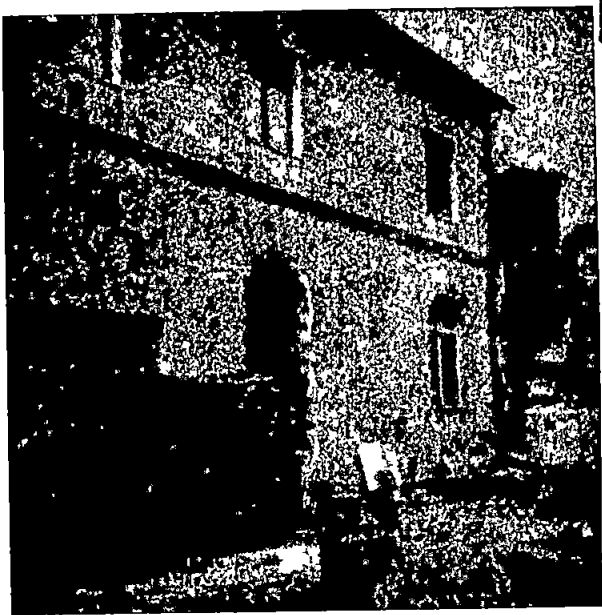
/nd

STATO ATTUALE - PROP : GIANNOTTI GIUSEPPE

francesco



71 ANCO



PROSPETTO INTERNO



PROSPETTO INTERNO

PROSPETTO VERSO VIA CARRIONA

Prospetto



COMUNE DI CARRARA

8808/b-1296/b

Prot N Alleg N

Risposta a N

Carrara, 6 Maggio 1982

del

OGGETTO Trasmissione progetto.-

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE
BENI AMBIENTALI
ZONA N°2
Via Democrazia

M A S S A

Per il parere di competenza, si trasmette il
progetto del Sig. GIANNOTTI GIUSEPPE
residente in Marina di Carrara Via F. Micheli
n° per i lavori di modifiche a fabbricato
uso commercio in Carrara Via Carniona

il quale è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale in data 30/4/82 verb. n° 16.

Il progetto ricade in area classificata dal PRGC n° Zona Edilizia "A"

la cui normativa è contemplata all'art.
delle Norme Tecniche di Attuazione.-

IL SINDACO

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : MODIFICHE A ESISTENTE FABD. DI
CIVILE ABIT E DEPOSITO

di proprietà: GIAMUONI GIUSEPPE

sito in : CARRARA

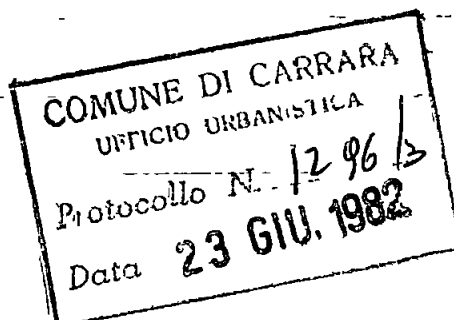
via : CARRIONA

map. a° 21-22-23 foglio a° 42

Il sottoscritto PEZZI CA GIAMPAOLO nella quali-
tà di progettista delle opere di cui alla presente richiesta,
presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzio-
ne Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1038 del Co-
mando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara,
dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto ri-
guarda edificio per il quale a mente della circolare predetta
non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici
all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 23/6/82

il Progettista
Pierfrancesco





COMUNE DI CARRARA

Mod 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N 8808/1296/b

L. 8/11/82

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al. GIANNOTTI, Giuseppe
Via F. Micheli
Marina di Carrara

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla SV, intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *int. full use comune*

in (2) *Carrara* Via *Pennone*
si comunica che il contributo, di cui all'art 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione

L. 2.270.000

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n del e cioè

- 1 rata di L. 562.500 (data)
- 2 rata di L. 4 (data)
- 3 rata di L. 4 (data)
- 4 rata di L. 4 (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione

L. 523.600

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n del e cioè

- 1 rata di L. 34.907 (data)
- 2 rata di L. 1 (data)
- 3 rata di L. 1 (data)
- 4 rata di L. 1 (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune

reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R D 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. 2.170.000 + 523.600 *come da nota Cohen*

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

[Signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28.1.1977, n 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 15 della legge 28 gennaio 1977, n 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 del R D 14 aprile 1910, n 639

Albini
28/3/83

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo n. 1113

Data
25 MAR. 1983

25 MAR. 1983

n. _____ anno 1982
tagliandi 1997

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto **GIANNOTTI GIUSEPPA** residente a
CARRARA **Via P.20 GALEASSI** n. 40
titolare della CONCESSIONE n. 326 datata 11. 11. 1982
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via
località _____, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli
allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della
quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione
Giannotti Giuseppa

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 21/3/1983 con bolletta
n. 3319 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
alle ore _____ da parte del _____
(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G.C. n. _____ del _____

Consegna del certificato da parte di _____

Il Funzionario

PROPRIETARIO **GIANNOTTI GIUSEPPA** nato a **CARRARA**
il **27.10.1913** residente a **CARRARA**
Via **P.2A GALASSI** n **40**

DIRETTORE DEI LAVORI **SQUASSONI IVANO** nato a **CARRARA**
il **2.1.1950** residente a **CARRARA**
Via **BASSA GRANDE** n **71**

TITOLARE IMPRESA **in economia** nato a
il residente a
Via n

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione

Giannotti Giuseppe

Il Direttore dei Lavori

L'Assuntore dei Lavori

Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

mapp

f°

del Sig

residente a

Via

n

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina.

Direttore dei Lavori

residente a

Via

n

iscritto all'Ordine/Collegio

n d'ordine

Impresa titolare

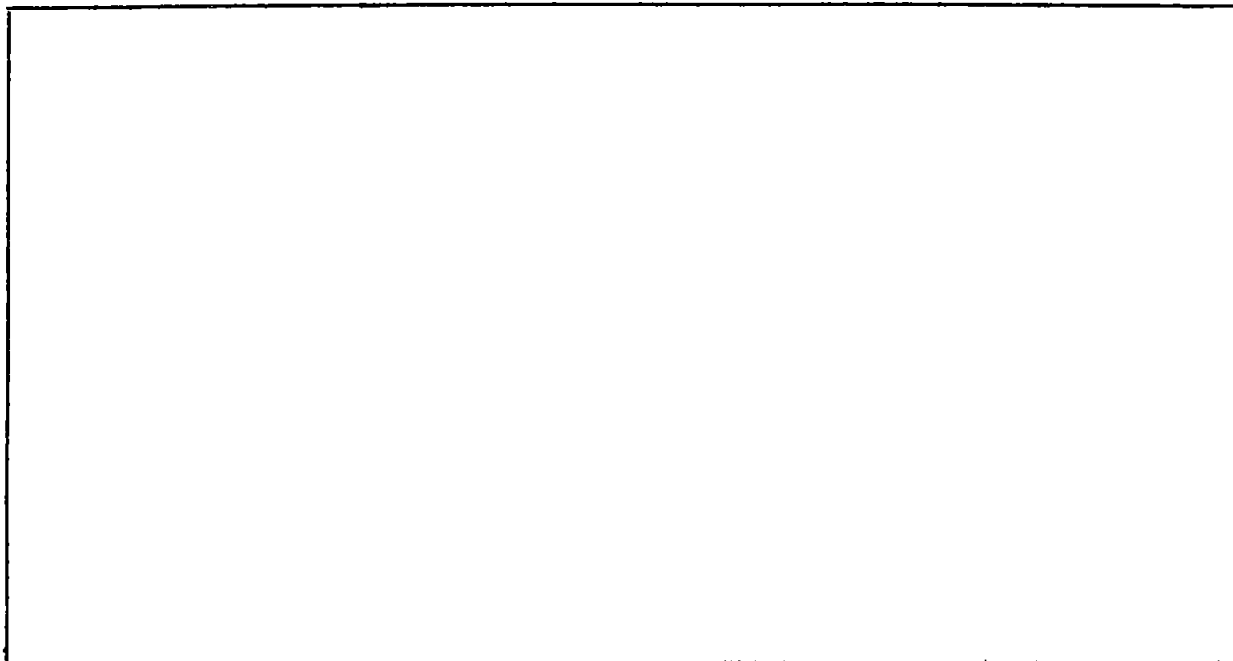
residente a

Via

n

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario

Gianni Giuseppe
Il Direttore dei Lavori
Roberto Spumma
L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
mapp f°

del Sig

residente a

n

Via

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori
del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori

residente a

n

Via

iscritto all'Ordine/Collegio

n d'ordine

Impresa titolare

residente a

n

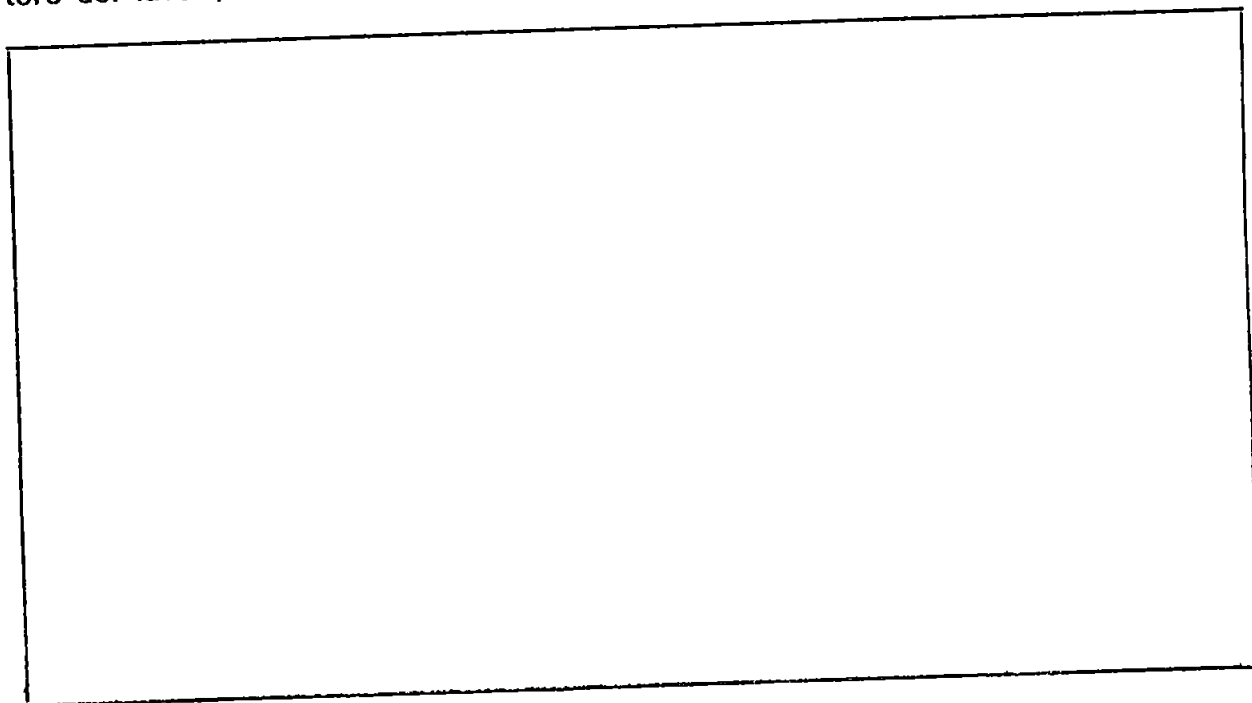
Via

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA
OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il diret-
tore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario

Guarnelli Giuseppe

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
mapp f°

del Sig

residente a

Via

n

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori
del fabbricato in oggetto

Vista la nomina.

Direttore dei Lavori

residente a

Via

n

iscritto all'Ordine/Collegio

n d'ordine

Impresa titolare

residente a

Via

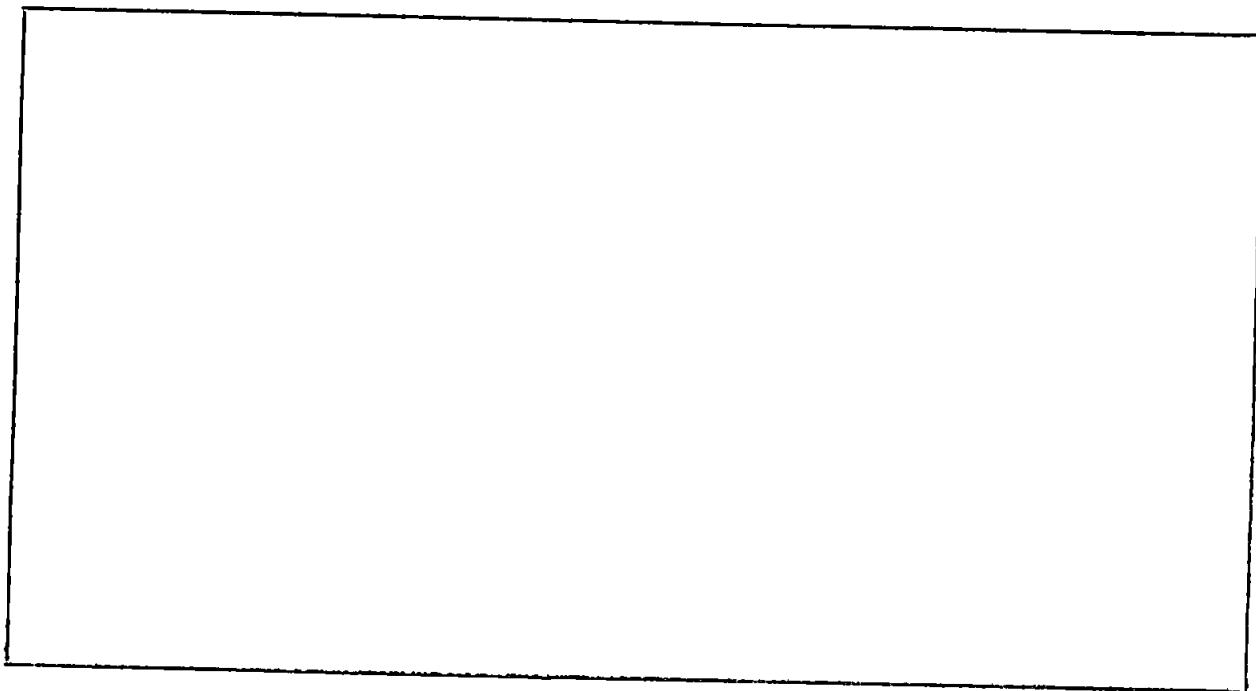
n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA
OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il diret-
tore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario

Giuseppe Giuseppe
Il Direttore dei Lavori
[Signature]
L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo

Ditta *Giannotti* *Giuseppe*

Tagliando A

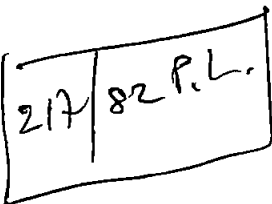
Dichiarazione di inizio lavori

N° 1797

Carrara, li

21. 3. 83

Marchi
18/3/83



Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig **GIANNOTTI GIUSEPPA**
nato a **CARRARA** residente a **CARRARA**
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° **326** per il progetto approvato in data **11.11.82**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione di cui alla citata concessione in data **21-3-83**
sotto la direzione tecnica del Sig **GEOM SQUASSONI L.**

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° <i>11140</i>
Data <i>21 MAR 1983</i>
E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica

Giannotti
Giuseppe

La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n° 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n° 765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 gennaio 1977 n° 10

Ditta

Gianm. Giuseppe

Tagliando B

Manli

Dichiarazione di completamento
copertura

N^o 1797

Carrara, li

20. 4. 83

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig
nato a

CARRARA

GIANNOTI GIUSEPPA

residente a

CARRARA

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N 326 per il progetto approvato in data 11.11.82

a cui e stato dato inizio ai lavori in data 21.3.83

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 20.4.83

sotto la
direzione tecnica del Sig

SQUASSONI IVANO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 1484 F.to

21 APR. 1983

Data

Gianm. Giuseppe

21 APR. 1983
E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

Ditta

Giannotti Giuseppe

Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° 1797

Carrara, li

31 5 83

Mardi
4/6/83

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig **GIANNOTTI GIUSEPPA**
nato a **CARRARA** residente a **CARRARA**
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° **326** per il progetto approvato in data **11.11.82**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data **21.3.83**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data **31 5 83** sotto la direzione
tecnica del Sig **SQUASSONI IVANO**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

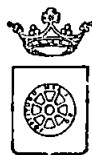
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° **2276**

Data **13 GIU. 1983**

Giannotti
Giuseppe

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10*



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta concessione edilizia.

Carrara, li 18 Novembre 1982

Prot. n° 8808/1296

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. Giannotti Giuseppe

Via F. Micheli

Marina di Carrara

Mi prego informarla che in data 12 Novembre 1982 è stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di modifiche al
fabbricato us o commercio

a Carrara (S.Martino) Via Carriona

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto
dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni
di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per
l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori,
presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì,
Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento
della presente.

IL SINDACO



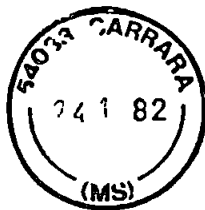
Mod 23 I (per l'interno) (1976) - C 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404-n 81890

DA RESTITUIRE A

UFFICIO-URBANISTICA

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

COMUNE

54033
CAP

LOCALITÀ

MS
SIGLA PROV



AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N **0 8172** di L

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedit il

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di Carrara

indirizzat a Giannotti Giuseppe

Via F. Micheli - MARINA DI CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento



Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto di MODIFICHE)

Costruzione posta in CARRARA

Via CARRARA

di proprietà di GIUSEPPE GIAMMOTTI

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina** l'acquedotto sarà munito di sifone idraulico

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

e convogliate in

2) - **Gabinetto** sarà a caduta diretta

, a WC con cassetta di cacciata di l. 20

I tubi di caduta saranno in PVC, ~~imperfatti~~ collocati in appositi cassonetti e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m. 1

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m.

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze pozzetti di raccordo ecc.)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere distanti dalla casa m. 2

3) in una fossa settica a 2 camere prefabbricate

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza
lunghezza
altezza (utile)

φ

mt

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
1,00	h = 1,50	(n° 2)	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m.

tenuto conto dell'altezza della falda freatica

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m _____ dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di _____ di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a _____ 1 canna di ventilazione statica di sezione _____ la porta sarà elevata dal pavimento di cm _____ o munita di griglie in basso con apertura posta a m _____ dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto 2 con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m _____ dalla fossa settica m _____ dalla fossa a perdere m _____

Il pozzo è fondo m _____ è a valle a monte dal pozzo nero fossa settica ~~fossa a perdere~~ concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia ~~dalla~~ Nettezza Urbana I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m _____ sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei _____ i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m _____ Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato 2,70 interrati per m _____ del piano terra 3,20 dell'amezzato dei piani intermedi dell'ultimo piano/attico 3,50

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a _____ della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm _____ una alzata di cm _____ Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli Non aeree ed illuminate ma _____

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate _____

6) Sarà fatto lo stenditoio

7) La casa sarà soffittata

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili

La copertura sarà eseguita in _____

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico _____)

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato _____

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria _____ e di canna fumaria, della seguente dimensione _____ con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arriverà fino a m _____ oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo _____

La sezione del collettore principale sarà di cmq _____ Vi saranno collegate n _____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq _____ Il collegamento avverrà a m _____ dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m _____ oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m _____ e sarà munita di aspiratore statico

il vano sarà aereato a mezzo di _____

0/8

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale

il locale sarà aereato mediante _____

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sarà munito di apertura minima di mq _____ di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³ _____ la potenza della caldaia di Cal/h _____ La canna fumaria avrà l'altezza di m _____ ed una sezione di cmq _____

c - altro sistema

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m³ _____

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna _____

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato _____

d - per scaldabagno

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi _____

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq _____)
Il vano sarà aereato mediante _____

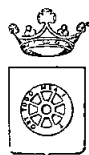
Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

Renzo F. [signature]

IL PROPRIETARIO

Giuseppe [signature]



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

COMPUTO METRICO

e stima dei lavori inerenti a individuazione del costo di costruzione V comma

Art 6 Legge 28/1/1977 n 10 per intervento su edificio esistente come da

progetto presentato in data 2/4/82

con protocollo N 8808/1296/b

da GIANNOTTI GIUSEPPE

per il fabbricato sito

in CARRARA

via CARRARA

Li 1/7/82

L INGEGNERE CAPO DIVISIONE

V. m. e.

L INGEGNERE CAPO

[Signature]



IL SINDACO

[Signature]

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza		Larghezza		Altezza		Quantità	
1	Demolizione di pareti di qualsiasi genere e natura - Porte verso via Garibaldi x	2,50	0,65	2,20	me.	7	15		
	" " " "	1,00	"	2,20	"	1	43		
	Ampliamento porte verso Nord	1,40	"	2,50	"	2	27		
	Apertura " rip. "	0,80	0,15	2,00	"	0	24		
					tot. me.	11	09		
2	Demolizione di parte di scale interni n° 10 GRAMMI						10		
3	Tramezzi in mattoni forati w.c.	3,80		3,20	mq.	12	16		
	chiusura parte rip.	1,35		2,50	"	3	37		
					tot. mq.	15	53		
4	Solais di alferio in laterizio armato H=24	14,10	7,00		mq.	98	70		
5	Intonaci interni ed esterni w.c.	7,60		3,20	mq.	24	34		
	riprese varie di intonaci esterni				"	35	68		
					tot. mq.	60	00		
6	Tinteggiatura interna deposto				mq.	160	00		
7	Pavimentazione deposito				mq.	98	70		
8	Serramenti in alluminio anodizzato				mq.	21	05		
9	Scale in c.a. completo marci piedi e w.c.	1,20	1,00		mq.	1	20		
10	Suppl. per porte in Gariboldi interne spess. cm. 3				mq.	5	42		
11	Porte w.c. in abete - burato				no	1			
12	Impianto elettrico Quadro comando Punto luce Prese corrente				no	1			
					no	4			
					no	5			
13	Tubazione idrica per w.c.				no	1			
	w.c. completo di cessato di scatto				no	1			

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo		IMPORTARE DEI LAVORI						ANNOTAZIONI
			PARZIALE	TOTALE DA APPALTARSI					
				A CORPO		A MISURA e Totale			

a riportare 10.323.141

COMMISSIONE INTERCOMUNALE BENI AMBIENTALI

AREA di MASSA e CARRARA

54100 MASSA- Via Democrazia, 44 -Tel (0585) 43387

OGGETTO Trasmissione progetto.-

Prot N 145

Allegati N.3

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 1296

Data 26 MAG. 1982

Massa 22 MAG 1982

COMUNE DI CARRARA

2 MAG ' 82

PROT 8808

CAT-

26 MAG. 1982

CAS-

Comune di Carrara

Ufficio Urbanistica

Si trasmette a codesto Ufficio il progetto inviatoci in
data 6 maggio 82 prot n.8808/b-1296/inerente ai lavori di modifiche
al fabbricato uso commercio in Carrara Via Carriona
di proprietà del Sig Giuseppe GIANNOTTI.-

La Commissione Beni Ambientali nella seduta del 18 maggio 1982
ha espresso il seguente parere FAVOREVOLE -

FR/21.5.82

IL PRESIDENTE
(Arch. L. Sturlese)