

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO

SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

293/90

PRATICA N. 2040

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE

CORRADI CARLA

UNITÀ IMMOBILIARE

MARINA V. FABBRICOTTI 28

VINCOLI

☐ 01 Storico

☐ 02 Artistico

☐ 03 Architettonico

☐ 04 Archeologico

☐ 05 Paesistico

☒ 06 Ambientale

☐ 07 Idrogeologico

☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali

☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna

☐ 10 Zone sismiche

☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici

☐ 12 Rispetto stradale

☐ 13 Rispetto area cimiteriale

☐ 14 Aeronautico

☐ 15 Altri

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

NULLA - OSTA CBA PROT. 760 DEL 7/5/89

CONTENZIOSO

☐ Si

☒ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Si

☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: RIUNIONE DI DUE U.I. USI ABITAZIONE E CHIUSURA VENA L'ADA

ANNO 1973

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRATTASI DELL'ACCORPAMENTO IN UN'UNICA U.T. DI DUE MOD. LOCALI E DELLA CHIUSURA DI UNA VERANDA A.P.T. PER UNA SUP. DI MQ 15,75 IN AUMENTO DI SUP. LA TIPOLOGIA RISULTA LA 1^a PER L'AMPLIAMENTO (2^a PERIOD) MENTRE LA RILASCE DI U.T. RISULTA OGGETTO DI COMUNICAZIONE DI ART. 48.

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

E' STATO UTILIZZATO UN MOD. 42/PS-A PER LA CHIUSURA DI VERANDA ED UN MOD. 42/PS-B PER L'ACCORPAMENTO.

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

21 : ZONA EDILIZIA E1

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

FAVOREVILE AL RILASCIO DI CONC. EDILIZIA IN SANATORIA -

15/9/89 Meli

14 DIC 1989

Favorevole
14 NOV. 1989

Parere favorevole alla Camin/mr

V. Ennis
24/11/89

IL SINDACO

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

Importo contributo sul costo di costruzione

10 568.000
20 1.196.000
9/11/83

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 7 DIC. 1983 n. 6

MERITO: TEVOLOVO, P. SANATORIA -

Vero

IL SINDACO

6-6-90

FL