

507. 1180
5394
All'III.mo Sig. Sindaco del Comune di Carrara

OGGETTO: Realizzazione di opere interne alle costruzioni (Art 26 della legge 28/02/85 n°47)

Il sottoscritto CATTANI Guglielmo nato a Carrara l'11/05/1940, nella qualità di proprietario unitamente alla sorella, CATTANI Gabriella nata a Carrara il 28/12/36, di una porzione di immobile sito in via Codena n°19, in Comune di Carrara, adibito a casa di civile abitazione comprendente due abitazioni, chiede alla S.V. autorizzazione ad effettuare le seguenti opere interne

- Realizzazione di tre pareti divisorie, previo la demolizione di una, oltre alla chiusura di una porta e apertura di altra, al fine di concretizzare la divisione patrimoniale tra le parti relativa alle due unità immobiliari in esame

Il tutto come meglio risulta dalla allegata relazione tecnica ed elaborato grafico a firma del geom. Riccardo NERI,

RITENUTO

che per dette opere non è richiesta ai sensi dell'art 26 della Legge 28 febbraio 1985, n°47, né la concessione edilizia, né l'autorizzazione,

PRESENTA

alla S.V., in relazione al combinato disposto dagli art 26 della Legge 28 febbraio 1985 n°47, in triplice copia la allegata relazione tecnica che assevera le opere dette, comunicando altresì che i lavori saranno iniziati alla presentazione della presente

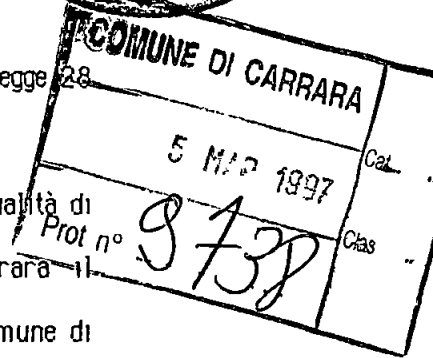
Sarzana li, 01/03/1997

I Proprietari

Cattani Guglielmo
Cattani Gabriella
RELAZIONE TECNICA

di asseverazione di opere edilizie interne

(Art 26 della Legge 28 Febbraio 1985, n°47)



Il sottoscritto geom. NERI Riccardo - professionista in Sarzana - Via XX Settembre n°39 - iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di La Spezia al n°657, a seguito di incarico ricevuto, si è recato nell'immobile posto in Carrara, via Codena n°14, piano primo, per verificarne la consistenza dei lavori che si vogliono eseguire da parte dei proprietari Sigg. CATTANI Guglielmo e CATTANI Gabriella ed ha verificato quanto segue secondo il disposto dell'art. 26 della Legge 28/02/1985 n°47

1) - Realizzazione di due tramezze dello spessore di cm.8 al fine di delimitare un tratto dell'attuale disimpegno dell'appartamento di cui al subalterno 7 del mappale 723 del foglio 44 di Carrara, trasformandolo in bagno, il quale, unitamente ad una camera, una cucina, un soggiorno formano l'unità immobiliare di cui al subalterno 8 del medesimo mappale,

2) - Chiusura di una porta e apertura di un'altra al fine di disimpegnare il bagno di cui al punto 1) e l'ingresso ed il disimpegno dell'unità immobiliare di cui al subalterno 7,

3) - Demolizione di piccola tramezza in forati dello spessore di cm.10 e realizzazione di nuova del medesimo spessore e materiale per ampliare il bagno esistente e disimpegnare lo stesso, all'interno del subalterno 7

Opere tutte per le quali, in relazione al disposto dell'art. 26 della Legge n°47/85, non è richiesta né la concessione edilizia né l'autorizzazione in quanto

a) - non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati o approvati e con il regolamento edilizio vigente,

b) - non comportano modifiche alla sagoma né aumento delle superfici utili dello immobile e del numero delle unità immobiliari,

c) - non modificano la destinazione d'uso della costruzione o delle singole unità immobiliari,

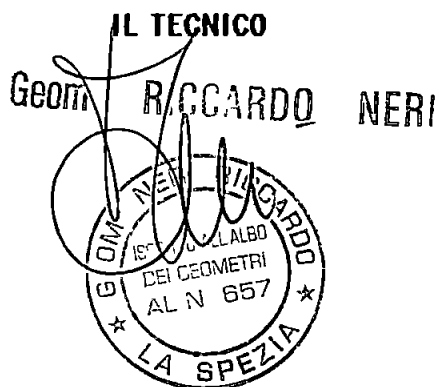
d) - non recano pregiudizio alla statica dell'immobile;

e) l'immobile non è compreso in zone indicate nella lettera A dell'art 2 del D M 2 aprile 1968 (o, se compreso, vengono rispettate le originarie caratteristiche costruttive),

f) - non si tratta di immobili di cui al 3° comma del prima richiamato art 26 della

Legge n°47/85

Carrara li, 01/03/1997



All'III.mo Sig. Sindaco del Comune di Carrara

OGGETTO: Realizzazione di opere interne alle costruzioni (Art 26 della legge 28/02/85 n°47)

Il sottoscritto CATTANI Guglielmo nato a Carrara l'11/05/1940, nella qualità di proprietario unitamente alla sorella, CATTANI Gabriella nata a Carrara il 28/12/36, di una porzione di immobile sito in via Codena n°19, in Comune di Carrara, adibito a casa di civile abitazione comprendente due abitazioni, chiede alla SV autorizzazione ad effettuare le seguenti opere interne

- Realizzazione di tre pareti divisorie, previo la demolizione di una, oltre alla chiusura di una porta e apertura di altra, al fine di concretizzare la divisione patrimoniale tra le parti relativa alle due unità immobiliari in esame

Il tutto come meglio risulta dalla allegata relazione tecnica ed elaborato grafico a firma del geom Riccardo NERI,

RITENUTO

che per dette opere non è richiesta ai sensi dell'art 26 della Legge 28 febbraio 1985, n°47, né la concessione edilizia, né l'autorizzazione,

PRESENTA

alla SV, in relazione al combinato disposto dagli art 26 della Legge 28 febbraio 1985 n°47, in triplice copia la allegata relazione tecnica che assevera le opere dette, comunicando altresì che i lavori saranno iniziati alla presentazione della presente

Sarzana li, 01/03/1997

I Proprietari

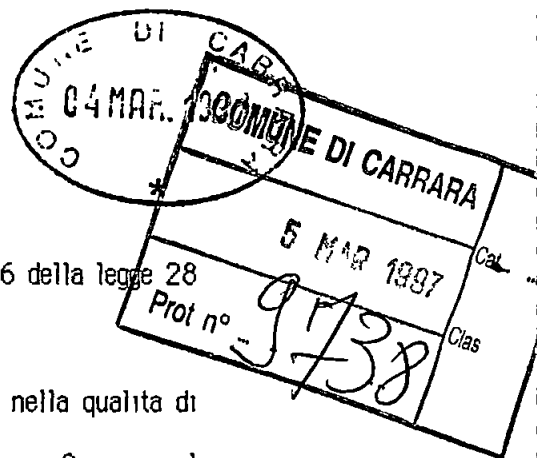
Cattani Guglielmo
Cattani Gabriella

RELAZIONE TECNICA

di asseverazione di opere edilizie interne

SETT. URBANISTICA	
001180	5 MAR 97
ASSEGNAZIONE AL RESPONSABILE	

Belloni fr



Il sottoscritto geom. NERI Riccardo - professionista in Sarzana - Via XX Settembre n°39 - iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di La Spezia al n°657, a seguito di incarico ricevuto, si è recato nell'immobile posto in Carrara, via Codena n°14, piano primo, per verificarne la consistenza dei lavori che si vogliono eseguire da parte dei proprietari Sigg. CATTANI Guglielmo e CATTANI Gabriella ed ha verificato quanto segue secondo il disposto dell'art 26 della Legge 28/02/1985 n°47

1) - Realizzazione di due tramezze dello spessore di cm 8 al fine di delimitare un tratto dell'attuale disimpegno dell'appartamento di cui al subalterno 7 del mappale 723 del foglio 44 di Carrara, trasformandolo in bagno, il quale, unitamente ad una camera, una cucina, un soggiorno formano l'unità immobiliare di cui al subalterno 8 del medesimo mappale,

2) - Chiusura di una porta e apertura di un'altra al fine di disimpegnare il bagno di cui al punto 1) e l'ingresso ed il disimpegno dell'unità immobiliare di cui al subalterno 7,

3) - Demolizione di piccola tramezza in torati dello spessore di cm 10 e realizzazione di nuova del medesimo spessore e materiale per ampliare il bagno esistente e disimpegnare lo stesso, all'interno del subalterno 7

Opere tutte per le quali, in relazione al disposto dell'art 26 della Legge n°47/85, non è richiesta né la concessione edilizia né l'autorizzazione in quanto

a) - non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati o approvati e con il regolamento edilizio vigente,

b) - non comportano modifiche alla sagoma né aumento delle superfici utili dello immobile e del numero delle unità immobiliari,

c) - non modificano la destinazione d'uso della costruzione o delle singole unità immobiliari,

d) - non recano pregiudizio alla statica dell'immobile;

e) l'immobile non è compreso in zone indicate nella lettera A dell'art 2 del D M 2 aprile 1968 (o, se compreso, vengono rispettate le originarie caratteristiche costruttive),

f) - non si tratta di immobili di cui al 3° comma del prima richiamato art 26 della Legge n°47/85

Carrara lì, 01/03/1997

IL TECNICO
Geom. **RICCARDO NERI**

