

Responsabile del Procedimento

è nominato

Il Dirigente



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.



Spazio riservato al protocollo generale

COMUNE DI CARRARA
30 LUG. 2010
Cat.
U
3
Clas.
Prot. n° 37642

Spazio riservato al Settore

D.I.A. n° /

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art. 142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° in data

☐ Variante ai sensi dell'art. 84 c.3, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° in data

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto

CACCIATORI

nome

WERTER

cognome

nato a CARRARA Provincia MS il 2 4 - 0 4 - 1 9 7 5

residente in CARRARA Provincia MS in Corso Rosselli

n. 11 C.A.P. 54033 telefono 3483417484 fax 0585855384

e-mail Codice Fiscale CCCWTR75D24B832D

per conto : ☐ proprio;
☒ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☐ della ditta :

con sede in Provincia in via/piazza

n. C.A.P. telefono Prot. n° 2366 del 31.7.2010

e-mail Codice Fiscale fax ASSEGNATA ALL'U.O.C.

che rappresenta in qualità di : EDILIZIA PRIVATA

specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Codice Fiscale Partita IVA

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L R 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere (*descrizione sintetica dell'intervento*)
ripristino degli intonaci e delle tinteggiature della facciata ovest e della manutenzione straordinaria della copertura mediante la sostituzione del manto di tegole ammalorato e l'inserimento dei pannelli termoisolanti al fine di raggiungere i limiti previsti dal D lgs 192/05 e s m i e D P R 59/09

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza _____

n _____ località _____, con estremi di identificazione catastale

Catasto terreni sezione foglio 42 particella 26

Catasto fabbricati Sezione foglio 42 particella 26 sub

e con destinazione d'uso (*barrare la casella che interessa*)

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato, (*obbligatorio*)
- ☐ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, (*obbligatorio*)
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L 1086/71 e della L 64/74,
- ☐ progetto ai sensi del D M 22 gennaio 2008 n 37,
- ☐ progetto ai sensi della L 9 1 1991 n° 10 e del D P R 26 8 1993 n° 412,
- ☒ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D L vo n°192/05,
- ☐ attestazione ai sensi della L 9 1 1989 n° 13 e D P R 14 6 1989 n° 236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☐ progetto e parere preventivo Azienda U S L -G O N I P ,
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U S L -G O N I P ,
- ☐ progetto e parere preventivo A R P A T ,
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A R P A T ,
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c c 118547 (diritti di segreteria),
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività,
- ☐ altro

DICHIARA CHE

1 il Progettista dei Lavori è

SILVIO

nome

GRASSI

cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 3 0 - 0 6 - 1 9 7 6
residente in MASSA Provincia MS in via FALCE
n 39 C A P 54100 telefono 3334579320 fax 0585834351
iscritto all'Albo Professionale dei GEOM. della provincia di MS al n° 955
con studio professionale in MASSA Provincia MS in via FALCE 39
n 39 C A P 54100 telefono 3334579320 fax 0585834351
e-mail silvio.grassi@geopec.it Codice Fiscale GRSSLV76H30B832D

2 il Direttore dei Lavori è

<u>SILVIO</u>	<u>GRASSI</u>
<i>nome</i>	<i>cognome</i>
nato/a a <u>CARRARA</u> Provincia <u>MS</u> il <u>3</u> <u>0</u> - <u>0</u> <u>6</u> - <u>1</u> <u>9</u> <u>7</u> <u>6</u>	
residente in <u>MASSA</u> Provincia <u>MS</u> in via <u>FALCE</u>	
n <u>39</u> C A P <u>54100</u> telefono <u>3334579320</u> fax <u>0585834351</u>	
iscritto all'Albo Professionale dei <u>GEOM.</u> della provincia di <u>MS</u> al n° <u>955</u>	
con studio professionale in <u>MASSA</u> Provincia <u>MS</u> in via <u>FALCE 39</u>	
n <u>39</u> C A P <u>54100</u> telefono <u>3334579320</u> fax <u>0585834351</u>	
e-mail <u>silvio.grassi@geopec.it</u> Codice Fiscale <u>GRSSLV76H30B832D</u>	

3 per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: *(barrare la casella che interessa)*

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo,
- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n 1/05

_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P I / C F</i>

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n 1/05

_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi

INPS

INAIL

CASSA EDILE

PI / CF

- ☒ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n 1/05,

4 **l'intervento:** (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,
☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m i e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U S L della notifica **preliminare**, ai sensi dell'art 99 del D Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** è

nome _____ cognome _____
nato/a a _____ Provincia _____ il

--	--

 -

--	--

 -

--	--	--	--

residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de _____ della provincia di _____ al n° _____
con studio professionale in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____

5 **ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento:** (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo,
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)
☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D Lgs 152/06, nel testo modificato dal D Lgs 4/2008,
☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186,

6 **le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, avranno inizio non prima di venti giorni dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività**

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

- 7 è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori e che, ai sensi dell'art 84 comma 4 della Legge Regionale n° 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione, il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad un anno dalla data di presentazione,
- 8 al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento,
- 9 ai sensi del disposto dell'art 90, comma 9, lettera c) del D Lgs n° 81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D U R C), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D I A o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio,
- 10 ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 3 della L R 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art 86 comma 2 della L R 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,
- 11 **l'intervento progettato: (barrare la casella che interessa)**
☒ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art 119 della L R 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato,
☐ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art 119 della L R 1/2005,
- 12 **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti,**
- 13 altro

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

MASSA _____, li

2	8
---	---

 -

0	7
---	---

 -

2	0	1	0
---	---	---	---

Il richiedente



Il Progettista
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Bollettino postale

Numero ordine
INTER20100728BJP20687101450

Data ordine
28.07.2010

Conto corrente di addebito
0718/71630160

Intestato a
Grassi Silvio

Tipologia Bollettino
Bollettino Postale Bianco

Stato
Pagato



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di accredito -
sul C/C n. **118547**

di Euro **25,00**

intestato a: **COMUNE CARRARA SERVIZIO TESORERIA**

causale:

DIRITTI DI SEGRETERIA - DIA CORSO ROSSELLI 11 FOGLIO 42 MAPPALE 26 SUBALTERNI 7 31 23 5 30 32 20

SEZ. 09 28-LUG-2010
UPV 55111
 25,00 €

Eseguito da:
Via/Piazza:
CAP: **54033**

CACCIATORI WERTER
CORSO ROSSELLI 11
Località: **CARRARA**

TER 9999

Data pagamento
28.07.2010

Valuta addebito
28.07.2010

Importo
25,00 Euro

Commissioni 
2,00 Euro

Totale operazione
27,00 Euro

-  L'importo delle commissioni è comprensivo della tassa di accettazione e delle commissioni postali.
-  Una volta confermata l'operazione non sarà possibile revocarla.
-  L'operazione potrebbe essere conteggiata e assoggettata al pagamento del "Costo unitario per operazione" secondo le modalità concordate in sede di stipula del contratto di conto corrente e/o di successive variazioni concordate, nel quale potrà trovare ogni dettaglio in proposito. In sede di liquidazione periodica di queste spese potrà verificare il dettaglio dei conteggi, che viene esposto all'interno del Suo estratto conto di conto corrente, alla voce "Spese" della sezione "Dettaglio competenze di chiusura".
-  L'importo del pagamento sarà riconosciuto alla banca del beneficiario entro la giornata lavorativa successiva alla data di pagamento.

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO

per

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1



Il sottoscritto SILVIO GRASSI
nome *cognome*
 nato a CARRARA Provincia MS il 30.06.1976
 Iscritto all'Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 955
 con studio prof. in MASSA Provincia MS in via FALCE
 n. 39 C.A.P. 54100 telefono 3334579320 fax 0585834351
 e-mail silvio.grassi@geopec.it Codice Fiscale GRSSLV76H30B832D

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

SILVIO GRASSI
nome *cognome*
 nato a CARRARA Provincia MS il 3 0 - 0 6 - 1 9 7 6
 residente in MASSA Provincia MS in via FALCE
 n. 39 C.A.P. 54100 telefono 3334579320 fax 0585834351

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1:

- che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in Corso ROSSELLI n° 11 località CARRARA

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio 42 particella 26

Catasto fabbricati Sezione foglio 42 particella 26 sub 7/31/23/5/30/32/20

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):

- | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------------------------|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro: |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |

e consistono in (descrivere sommariamente l'intervento)

☐ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (in alternativa)

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art 79 della L R 01/05

- | | |
|---|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☒ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2 che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta

- ☒ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01 09 1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☐ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del ,
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art L / n° del ,
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
- ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 13 L 47/85) n° del
- ☐ dalla autoriz edilizia in sanatoria (ex art 13 L 47/85) n° del
- ☐ dalla comunicazione ex art 26 L 47/85 del
- ☐ dalla denuncia di inizio attività del
- ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 31 L 47/85) n° del
- ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 39 L 724/94) n° del
- ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D P R 447/98 e s m i) n° del

3 che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso)

☒ SI

☐ NO

4 che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U T O E	5.5
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A2	Area classificata	

5 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37

- ☒ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici
- ☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici
- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione,
 - ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas,
 - ☐ di sollevamento di persone o cose,
 - ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,
- pertanto, ai sensi dell'art 125 del T U E D P R 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi
- ☐ allega i relativi progetti,

- ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori,
- 6 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412**
- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto
- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato,
- ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S U A P contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori,
- 7 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192**
- ☐ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D Lgs n 192/2005,
- ☒ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D Lgs n 192/2005, ed è richiesta una
- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio,
- ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio,
- ☒ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni, e pertanto
- ☒ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D Lgs 192/2005,
- ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S U A P contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori,
- 8 **che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto**
- ☒ non è soggetto alla disciplina sopra citata,
- ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito,
- 9 **che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e**
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione,
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art 57 del D M 236/89,
- ☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01,
- ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di
- ☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
- ☒ non è soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni
- 10 **che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni**
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10),
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200),
- ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra,
- 11 **che l'intervento**
- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore,

☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti,

12 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° elencata al D M 16 2 1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

☒ non è relativa ad attività elencate al D M 16 2 1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

13 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,

☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m i

14 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto

☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)	

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)	

TOTALI	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI	
	Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)	
	Importo di ciascuna rata (€)	

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1,

- 15 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)**
☒ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art 82 comma 16 della L R 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D P G R n 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art 4 comma 2 del Reg),
☐ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria
- 16 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)**
☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art 22 del C d S e dall'Art 46 del Reg di Attuazione,
☒ non sono interventi disciplinati dal C d S
- 17 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05**
☒ non comportano parere discrezionale Azienda U S L e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art 82 c 5 lett a) L R 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria,
☐ comportano parere discrezionale Azienda U S L e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo,
☐ allega parere Azienda U S L n° prot del
- 18 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative**
☒ non comportano parere A R P A T ,
☐ comportano parere A R P A T e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo,
☐ comportano parere A R P A T che si allega alla presente
- 19 **che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento**
☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo,
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)
☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D Lgs 152/06, nel testo modificato dal D Lgs 4/2008,
☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186,
- 20 **che l'edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente**

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04		X
2	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P.I.E.		X
3	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.I.M.E.		X

4	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.F.E.		X
5	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D M 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III ,art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)		X
18	Altri		

21 **che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico**

- ☒ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale,
☐ non rientra nella disciplina di tutela

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione

- ☐ documentazione di cui all'art 81 L R 01/05,
☐ altro

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di

sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente

Al sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 5 della L R 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, e a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

MASSA _____, li

2	8
---	---

 -

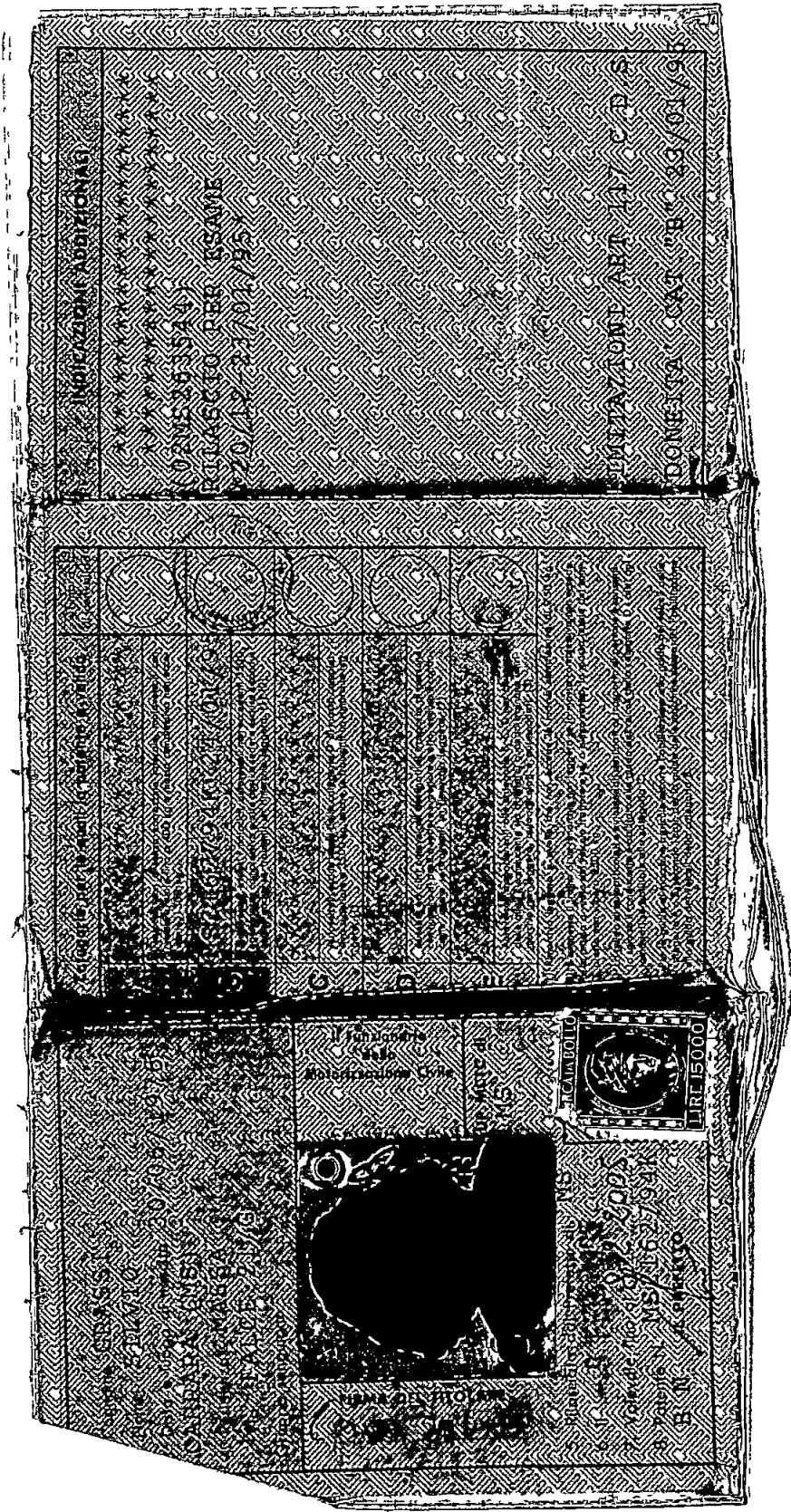
0	7
---	---

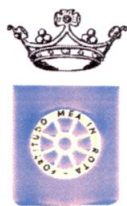
 -

2	0	1	0
---	---	---	---

Il Professionista abilitato asseverante

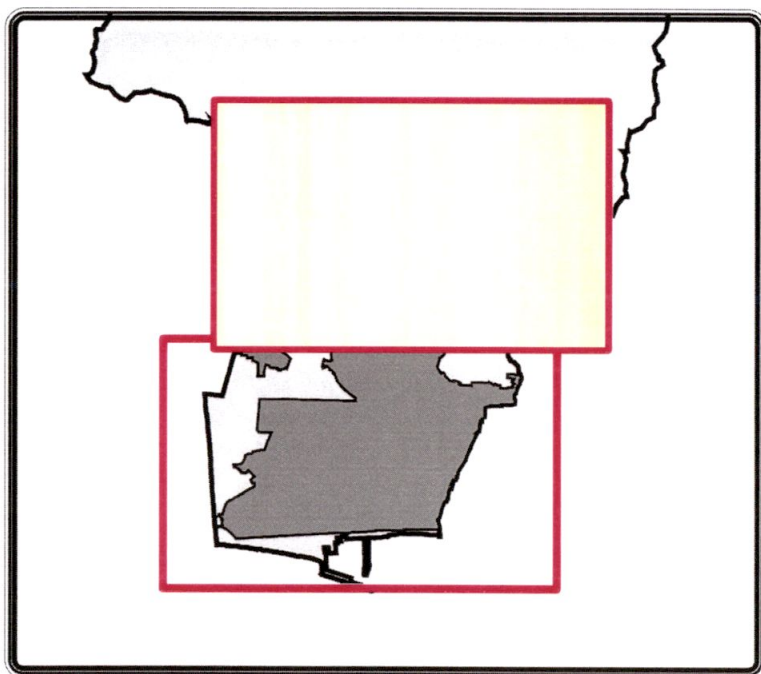

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)





COMUNE DI CARRARA
REGOLAMENTO URBANISTICO
VARIANTE AGOSTO 2004

Perimetri U.T.O.E. e C.P.A.



Scala 1:5.000

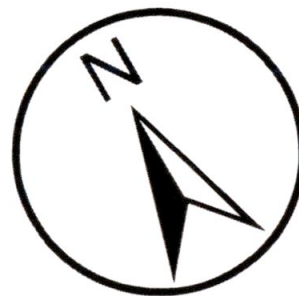
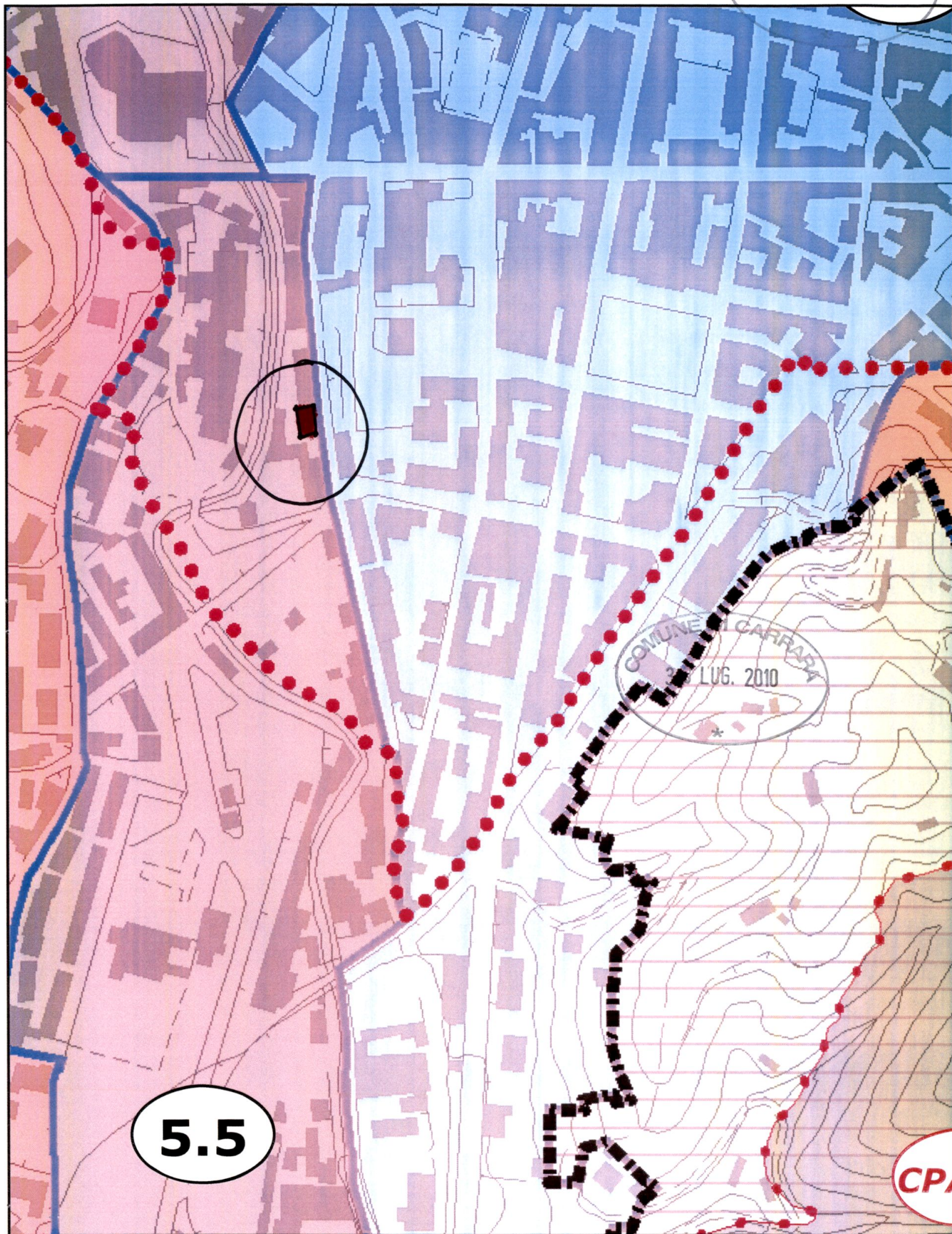


Tavola 2/I



5.5

CPA

LEGENDA

 Inquadramento Ctr10k

 Limite Bacino Regionale Toscana Nord

 Limiti Comuni

 Reticolo significativo

Aree ASIP

 casse esistenti

 ASIP

Pericolosità idraulica

 Aree P.I.M.E.

 Aree P.I.E.

Pericolosità geomorfologica

 Aree P.F.M.E.

 Aree P.F.E.

Ambiti territoriali omogenei

 Ambiti collinari e montani

 Ambiti di fondovalle

 Ambiti costieri



BACINO REGIONALE TOSCANA NORD

c/o Ufficio Regionale per la Tutela
del Territorio di Lucca

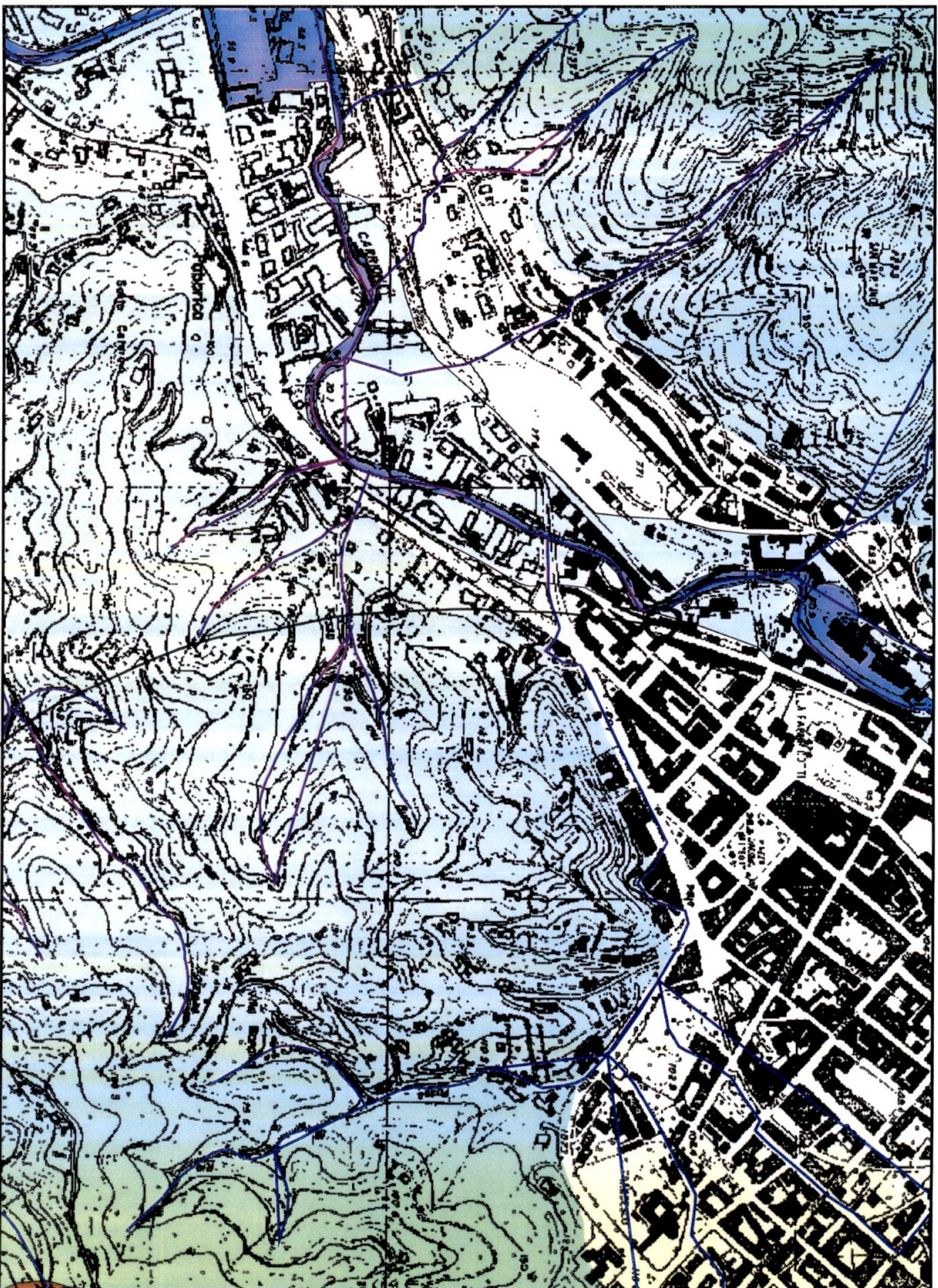
PIANO ASSETTO IDROGEOLOGICO

(Legge n.183/1989 - Legge n.267/1998 - Legge n.365/2000)

CARTA TUTELA DEL TERRITORIO

Tav. 17

COMUNE DI CHIAVARI
30 Lug. 2010
*



edificio oggetto
d'intervento

RELAZIONE TECNICA



Il sottoscritto geom. Silvio Grassi nato a Carrara il 30.06.01976 e residente in Massaa via Falce 39 C.F. GRSSLV76H30B832D iscritta all'Albo dei Geometri di Massa Carrara al n°955 con Studio in Massa via Falce 39 (tel 3334579320 fax 0585834351), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Cacciatori Werter nato a Carrara (MS) il 24/4/1975 e residente in Carrara Corso Rosselli 11, (C.F. CCCWTR75D24B832D) in qualità di comproprietario e delegato dai restanti condomini giusta delega allegata alla DIA in oggetto, relazione quanto segue.

L'immobile in oggetto, secondo il vigente Strumento Urbanistico, è ricompreso nel centro storico di Carrara e secondo il vigente RU è classificato come A2.

Il fabbricato oggetto d'intervento, consistente nel ripristino degli intonaci e della tinteggiatura del fronte ovest oltreché del rifacimento del manto di copertura con inserimento di pannelli isolanti e l'installazione delle linee vita, risale presumibilmente al '700.

L'edificio si presenta con pianta rettangolare regolare orientata con il lato maggiore sull'asse nord-sud e si sviluppa principalmente su tre livelli fuori terra, oltre piano sottotetto e piano scantinato posto un piano sotto il livello del Corso Rosselli.

Il fronte principale è quello posto in fregio a Corso Rosselli ed è caratterizzato da rigore e semplicità sia per quanto riguarda le coloriture che per i materiali e la scansione delle aperture.

Non sono presenti particolari elementi di pregio architettonico, l'unico "vezzo" architettonico può essere individuato nella cornice marcapiano posta a livello del solaio di calpestio del sottotetto.



Fronte lato est

Proprio la semplicità è l'elemento caratterizzante dell'immobile.



Fronte lato sud

I fronti laterali mantengono in sintesi le caratteristiche del fronte principale, mentre sul fronte retrostante (lato ovest) sono stati aggiunti, ancorché in epoche remote, degli elementi per la creazione dei locali igienici di cui le abitazioni come consuetudine risultavano prive, e l'accesso a detti locali avviene dai tre corpi scale in cui è suddiviso l'edificio.

L'intervento edilizio di cui alla presente riguarda esclusivamente le parti esterne e la copertura delle unità immobiliari accessibili dalla prima scala verso sud, mentre la porzione di immobile accessibile dalla scala posta a nord è già stata oggetto di un intervento analogo a quello in progetto, mentre per la porzione in centrale non sono a breve previsti interventi di restauro.

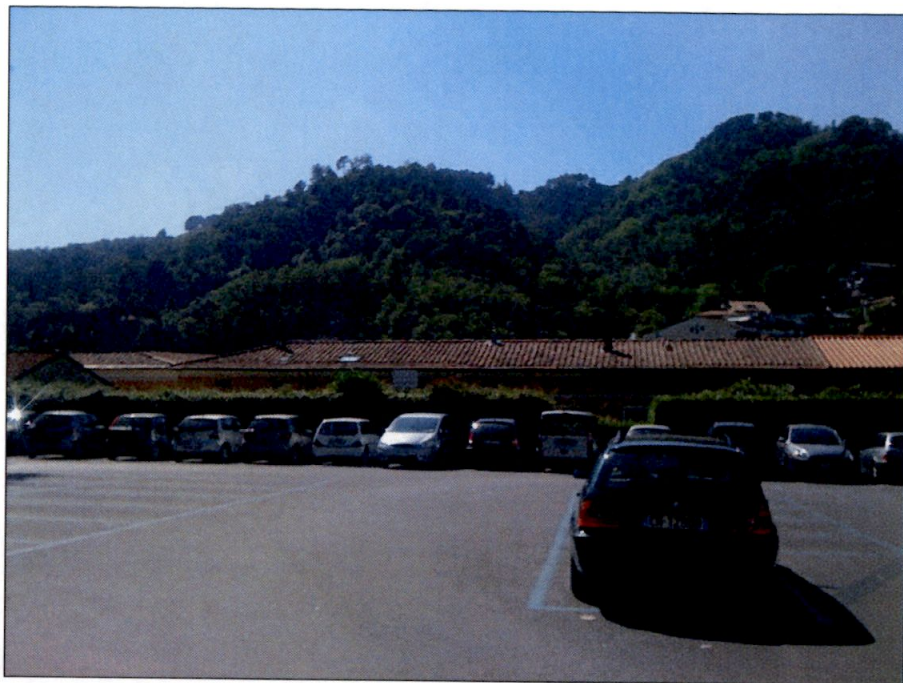
La soluzione di progetto l'intervento di restauro del fronte ovest mediante rimozione delle parti ammalorate degli intonaci originari e il rifacimento degli stessi con intonaci premiscelati a base di calce e la successiva pitturazione da effettuarsi con pittura identica a quella impiegata nel fronte est.

Le sole innovazioni previste riguardano l'installazione dei dispositivi anticaduta e il modesto innalzamento della quota del manto di tegole per l'inserimento di pannelli termo isolanti (pannelli tipo isotec 80) in ossequio alle indicazioni impartite dal D.lgs 192/05 e D.lgs 311/06 e s.m.i. al fine di garantire un miglior isolamento termico ed un minor dispendio di energia sia per il riscaldamento invernale che per il raffrescamento estivo.

In via preliminare non si prevede la sostituzione di travetti né la realizzazione di alcuna soletta collaborante in quanto dal sopralluogo effettuato non si evidenziano elementi deteriorati, riservandosi di realizzare una piccola caldana (max 4/5 cm) laddove si rendesse necessaria per uniformare il piano di posa dei pannelli isolanti.

In conclusione la porzione di copertura presenterà un modesto dislivello rispetto alla

porzione centrale della copertura che verrà compensato con il montaggio di una fila di coppi leggermente inclinato come peraltro già realizzato nella porzione nord della copertura che come in precedenza anticipato è stato restaurato recentemente



Vista est della copertura. A destra è visibile porzione della copertura già oggetto d'intervento.



Particolare del prospetto ovest oggetto del restauro degli intonaci e delle tinteggiatura.



Vista del fronte ovest

In ultimo si prevede il rifacimento delle colonne di scarico presenti in facciata per i quali si prevede la rimozione delle tubazioni esistenti sostituendole con tubazioni in PVC rifasciate in rame al fine di assimilarle ai pluviali provenienti dalla copertura in modo da diminuirne l'impatto estetico.

Si evidenzia che l'ipotesi di incassare detti scarichi nella muratura è stata ritenuta inidonea viste le caratteristiche strutturali dell'edificio atteso che le murature esistenti sono prevalentemente in laterizio pieno con parti in pietra e la realizzazioni di tracce e scassi risulterebbero di difficile esecuzione e oltremodo dannose per la continuità strutturale .

Ribadito quindi che nel complesso l'intervento è volto ad un ripristino senza modificare le caratteristiche essenziali dell'edificio e senza intervenire sui prospetti maggiormente visibili e cioè i prospetti est e sud, il sottoscritto restando a disposizione per eventuali chiarimenti ritiene di aver ottemperato all'incarico conferito.

Massa 16 giugno 2010;

Il progettista

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA EPOCA D'ESECUZIONE

Il sottoscritto

CACCIATORI

WERTER

nome

cognome

nato a CARRARA Provincia MS il 2 4 - 0 4 - 1 9 7 5

residente in CARRARA Provincia MS in Corso Rosselli

n 11 C A P 54033 telefono 3483417484 fax 0585855384

DICHIARA

CHE IL FABBRICATO SITO IN CORSO ROSSELLI 11, OGGETTO D'INTERVENTO, E' STATO REALIZZATO PRIMA DEL 1941

IL SOTTOSCRITTO CONSAPEVOLE DELLE DICHIARAZIONI PENALI A CUI PUÒ ANDARE INCONTRO IN CASO DI DI AFFERMAZIONI MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI PENALI DI CUI ALL'ART 76 DPR445/2000 DICHIARA AI SENSI DELL'ART 46 E 47 DPR 445/200 CHE QUANTO DICHIARATO CORRISPONDE A VERITA'

CARRARA , li 2 8 - 0 7 - 2 0 1 0



RELAZIONE TECNICA AI SENSI DELL'ART.4 DEL D.P.R.59/09

Verifica dei requisiti previsti ai sensi del D Lgs 192 del 19 agosto 2005

Il sottoscritto geom Silvio Grassi, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n°955, con studio in Massa via Falce n°39, in qualità di progettista e direttore dei lavori delle opere da eseguirsi sull'immobile sito nel Comune di Carrara in Corso Rosselli n°9 relaziona quanto segue

L'intervento previsto riguarda la manutenzione ordinaria della facciata ovest e la manutenzione straordinaria della copertura con la sostituzione del manto di tegole in laterizio ormai deteriorato e danneggiato con l'inserimento di pannelli termoisolanti ed impermeabilizzati "ISOTEC 80"

Per le opere di manutenzione ordinaria della facciata, consistenti nella riparazione degli intonaci ammalorati e distaccati e la successiva tinteggiatura con colore identico all'esistente, tenuto anche in considerazione che l'intervento riguarda una porzione di facciata e non l'intero involucro e soprattutto tenuto conto che la realizzazione di un "cappotto termico" risulterebbe incompatibile con le caratteristiche storico-architettoniche dell'edificio, non viene effettuata la verifica della trasmittanza dell'elemento opaco verticale, nel rispetto di quanto previsto dal D P R 59/09 in attuazione del D Lgs 192/05

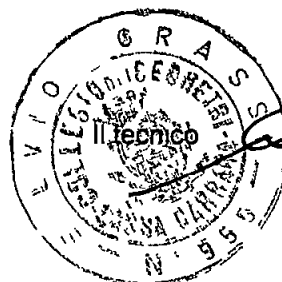
Il sottoscritto evidenzia che l'esecuzione di un "cappotto termico" (per il quale sarebbe necessario incrementare di almeno 6/8 cm lo spessore dell'intonaco esistente) risulta impraticabile posto che i marmi delle aperture risulterebbero sottomessi alla facciata e l'aggetto di gronda andrebbe modificato così da rendere disomogenei i prospetti. Pertanto nel complesso, essendo l'intervento parziale, altererebbe in modo incompatibile le caratteristiche architettoniche del complesso immobiliare

Per quanto concerne l'intervento in copertura l'intervento prevede la sostituzione delle tegole ormai vetuste e danneggiate con tegole della stessa tipologia (coppi/embrici) con l'inserimento di pannelli termoisolanti ISOTEC80 che svolgono anche funzione d'impermeabilizzazione

Per quanto concerne la verifica delle caratteristiche del nuovo pacchetto di copertura della trasmittanza (comma 4) e della condensa (comma 17) si allega calcolo di verifica effettuato con software che utilizza le norme UNI TS 11300

Per quanto riguarda la verifica dell'inerzia termica si evidenzia che l'attenuazione nell'inerzia termica (comma 18) risulta conforme valutata la presenza dell'intercapedine ventilata grazie alla quale risulta impedito l'irraggiamento diretto sulla struttura di copertura

Massa, li 15 aprile 2010



Composizione struttura "Corso Rosselli"

Descrizione struttura

Nome struttura: Corso Rosselli

Descrizione: Struttura con travi in legno, mezzane in laterizio, pannello ISOTE e manto di tegole con intercapedine ventilata

Composizione della struttura

	Cat.	Descrizione Materiale	Spessore (m)	Res. term. (m ² K/W)	Fatt. Res.	Sp. Eq. aria (m)
		Strato di copertura discontinua (tegole)		0,10		
	INA	Camera debolmente ventilata sp.mm.25	0,025	0,095	1,00	0,025
	SIL	ISOTEC80	0,08	3,33	100000002725	800000003923
	SIL	Mezzane in laterizio SP 40 mm	0,04	0,05	8,00	0,32
		Superficie interna		0,10		

Tabella 1 - Composizione strati della struttura

Proprietà principali della struttura

Nome struttura	Corso Rosselli
Localizzazione	CARRARA (MS)
Tipo struttura	Coperture, tetti, soffitti
Numero strati	3
Spessore totale	0,145 m
Resistenza termica totale	3,675 m ² K/W
Trasmittanza termica totale	0,2721 W/(m ² K)
Trasmittanza max DLgs 192 -	0,32 W/(m ² K)
Trasmittanza max DLgs 192 -	0,32 W/(m ² K)

Tabella 2 - Proprietà struttura

Disegno struttura



Figura 1 - Disegno struttura

Condensa superficiale

Tabella risultati

	T. esterna (°C)	Press. est. (Pa)	T. interna (°C)	Var. (Pa)	P. Interna (Pa)	Press. Sat. (Pa)	T. Sup. min (°C)	Fatt. Temp.
Novembre	11,30	1101,00	20,00	486,24	1635,87	2044,83	17,86	0,7541
Dicembre	7,90	871,00	20,00	695,33	1635,87	2044,83	17,86	0,8232
Gennaio	6,80	799,00	20,00	760,79	1635,87	2044,83	17,86	0,8379
Febbraio	7,40	817,00	20,00	744,42	1635,87	2044,83	17,86	0,8302
Marzo	10,30	914,00	20,00	656,24	1635,87	2044,83	17,86	0,7795
Aprile	13,20	1098,00	20,00	488,97	1635,87	2044,83	17,86	0,6854

Tabella 1 - Calcolo dei fattori di temperatura.

Conclusioni

Mese critico: Gennaio, con fattore di temperatura 0,8379

Resistenza termica minima acc ettabile: 1,5426 m²K/W

Resistenza termica totale dell'e lemento: 3,6750 m²K/W

Profilo delle pressioni

Tabella risultati

Mese	Press. Esterna	Interf. 1	Interf. 2	Press. Interna
Ottobre	1818,62	1830,97	2312,85	2320,86
	1392,00	1392,00	1635,87	1635,87
Novembre	1359,56	1379,93	2286,07	2302,92
	1101,00	1101,00	1635,87	1635,87
Dicembre	1089,06	1112,44	2266,46	2289,75
	871,00	871,00	1635,87	1635,87
Gennaio	1012,34	1036,27	2260,14	2285,50
	799,00	799,00	1635,87	1635,87
Febbraio	1053,57	1077,22	2263,58	2287,81
	817,00	817,00	1635,87	1635,87
Marzo	1274,47	1295,94	2280,29	2299,04
	914,00	914,00	1635,87	1635,87
Aprile	1535,08	1552,76	2297,10	2310,32
	1098,00	1098,00	1635,87	1635,87
Maggio	1934,73	1944,58	2318,71	2324,78
	1375,00	1375,00	1635,87	1635,87
Giugno	2511,25	2506,47	2344,05	2341,68
	1779,00	1779,00	1635,87	1635,87
Luglio	2911,21	2894,49	2358,89	2351,55
	1938,00	1938,00	1635,87	1635,87
Agosto	2843,70	2829,09	2356,51	2349,97
	1942,00	1942,00	1635,87	1635,87
Settembre	2422,73	2420,41	2340,50	2339,31
	1803,00	1803,00	1635,87	1635,87

Tabella 1 - Profilo delle pressioni all'interno della struttura.

	Press. Saturazione (Pa)
	Pressione (Pa)
	Condensazione
	Evaporazione
	Condensa residua

INA — Sup. esterna
 — interf. 1
 SIL — interf. 2
 SIL — Sup. interna

Legenda.

Composizione interfacce

Accumulo Condensa Interstiziale

Tabella risultati

Mese
Ottobre
Novembre
Dicembre
Gennaio
Febbraio
Marzo
Aprile
Maggio
Giugno
Luglio
Agosto
Settembre

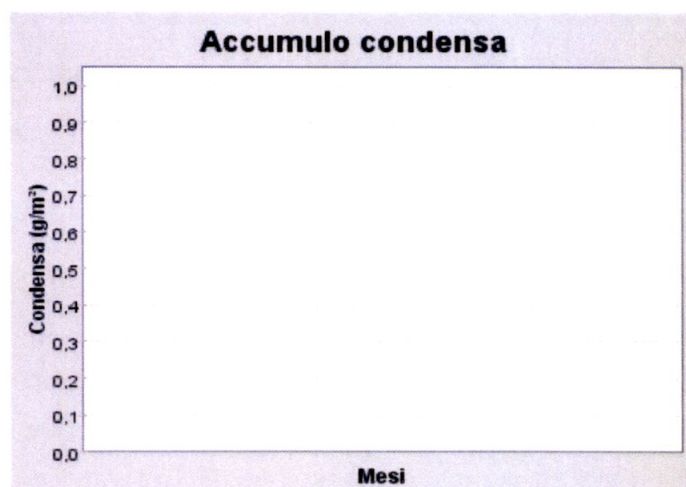
Tabella 1 - Accumulo di condensa all'interno della struttura.

	Condensazione
	Evaporazione
	Condensa residua o superiore al limite

Legenda

INA	—Sup. esterna
SIL	—interf. 1
SIL	—interf. 2
SIL	—Sup. interna

Composizione interfacce



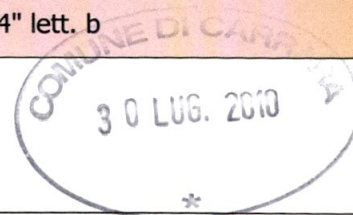
Note

Condensa non presente

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

DPGR Toscana 23 novembre 2005, n. 62/R -Art. 5 comma 4" lett. b



COMMITTENTE:	WERTER	CACCIATORI
	nome	Cognome
Residente/con sede via/piazza	CORSO ROSSELLI	n° 11
Comune	CARRARA	Cap 54100 Prov MS

Per i lavori di:

tipologia intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA		
Nel Fabbricato posto in via/piazza	CORSO ROSSELLI	n° 11	
Comune	CARRARA	Cap 54100	Prov MS

Destinazione attuale dell'immobile:

☒ residenziale	☐ industriale e artigianale	☐ commerciale
☐ direzionali	☐ turistico - ricettive	☐ commerciale all'ingrosso e depositi
☐ agricola e funzioni connesse	☐ di servizio	☐ altro

L'intervento rientra nei casi previsti dall'art.90, c.3 o c.4 del D. Lgs. 81/08 e s.m.i.
(obbligo di nomina del Coordinatore alla Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione) ☐ si ☒ no

La redazione dell'elaborato tecnico è affidata a

☐ Coordinatore alla Sicurezza (art.90, c.3 ,c.4 del D.Lgs.81/08 e s.m.i.)
☒ Progettista (art.4 DPGR Toscana 62/R 2005)

1. DESCRIZIONE DELLA COPERTURA

L'area oggetto dell'intervento di progettazione riguarda:

- ☐ Totalmente la copertura dell'immobile
☒ Parzialmente la copertura dell'immobile (*Evidenziare chiaramente nei grafici la porzione dove non si interviene*)

Tipologia della copertura

- ☐ piana ☐ a volta ☒ a falda ☐ a shed ☐ altro

Calpestabilità della copertura

- ☐ totalmente calpestabile ☒ parzialmente calpestabile ☐ totalmente non calpestabile

Pendenze presenti in copertura

- ☐ Orizzontale/Sub-Orizzontale $0\% < P < 15\%$
☒ Inclinata $15\% < P < 50\%$
☐ Fortemente inclinata $P > 50\%$

Struttura della copertura:

- ☐ latero-cemento ☒ lignea ☐ metallica ☐ altro

Presenza in copertura di: (*Evidenziare nei grafici i dispositivi presenti*)

- ☐ Linee elettriche non protette a distanza non regolamentare (art. 117 e All. IX Dlgs. 81/08)
☐ Impianti tecnologici sulla copertura (pannelli fotovoltaici, pannelli solari, impianti di condizionamento e simili)
☐ Dislivelli tra falde contigue
☒ **superfici non praticabili** (quali finestre a tetto, lucernari, pannelli solari e simili)
☐ Altro _____

Descrizione/note:

La copertura di cui trattasi è la porzione lato mare di una più ampia copertura di edificio esistente.

La struttura portante è costituita da travi in legno con sovrastanti mezzane in laterizio.

L'intervento prevede l'installazione di pannelli isolanti tipo isotec con la sostituzione del manto di copertura in tegole alla "romana".

Sulla copertura sono presenti lucernai.

2. DESCRIZIONE DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA

☐ Interno

☒ Esterno

☐ PERCORSO PERMANENTE

- ☐ Scala fissa a gradini ☐ Scala retrattile ☐ corridoi (Largh. Min 60 cm)
☐ Scala fissa a pioli ☐ Scala portatile ☐ passerelle/ Andatoie

☐ _____
☐ _____

Descrizione/note:

☒ PERCORSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente:

Non sono presenti passaggi e non è prevista la realizzazione di nuovi accessi e si ritiene difficoltosa la realizzazione degli stessi per difficoltà dovute alle caratteristiche strutturali dell'edificio ed alle sue caratteristiche architettoniche (edificio classificato A2 – edificio di valore storico architettonico)

Tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione:

Per l'accesso in copertura si prevede l'impiego di una piattaforma elevatrice a forbice per accedere alla mezzeria della falda corta della copertura, sulla quale viene installato un punto di ancoraggio UNI EN 795 A2

Descrizione e dimensioni degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte:

L'area adibita alla sosta della piattaforma elevatrice è asfaltata ed in pendenza (15% circa), serve al transito dei mezzi privati del condominio per accedere all'area retrostante, ha dimensioni pari a ml 5... x 11,00

Dovrà essere adeguatamente segnalata la presenza dell'attrezzatura e del personale lungo via Rosselli e nell'area retrostante il condominio ed inoltre dovrà essere adeguatamente posizionato il montascale il quale deve essere provvisto di adeguati dispositivi di stazionamento

3. DESCRIZIONE DELL' ACCESSO ALLA COPERTURA

- ☐ interno
- | | | | | |
|---|---------------|---|-------------|---|
| ☐ Apertura orizzontale o inclinata | dimensioni m. | x | quantità n° | 1 |
| | dimensioni m. | x | | |
| <i>dimensioni minime: lato minore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m²</i> | | | | |
| ☐ Apertura verticale | dimensioni m. | x | quantità n° | |
| | dimensioni m. | x | | |
| <i>larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri</i> | | | | |

- ☒ esterno
- | | |
|---|--|
| ☒ Ancoraggi Uni EN 795-UNI EN 517 | ☐ Linee di ancoraggio |
| ☐ Parapetti | ☐ Altro _____ |

☐ ACCESSO PERMANENTE

Descrizione/note:

☒ ACCESSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente:

Le aperture verso il tetto esistenti non consentono un adeguato passaggio della persona per difetto delle dimensioni minime. Inoltre non è prevista la realizzazione di nuovi accessi e si ritiene difficoltosa la realizzazione degli stessi per difficoltà dovute alle caratteristiche strutturali dell'edificio ed alle sue caratteristiche architettoniche (edificio classificato A2 – edificio di valore storico architettonico)

Tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione:

Per l'accesso in copertura si prevede l'impiego di una piattaforma elevatrice a forbice per accedere alla mezzeria della falda corta della copertura, sulla quale viene installato un punto di ancoraggio UNI EN 795 A2

4. TRANSITO ED ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

☐ ELEMENTI PROTETTIVI PERMANENTI

- | | |
|--|--|
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali (UNI EN 795 classe C) | ☐ Reti di sicurezza |
| ☐ Linee di ancoraggio rigide orizzontali (UNI EN 795 classe D) | ☐ Parapetti |
| ☐ Linee di ancoraggio rigide verticali/inclinate (UNI EN 353-1) | ☐ |
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate (UNI EN 353-2) | ☐ |
| ☐ Ganci di sicurezza da tetto (UNI EN 517 tipo A e B) | ☐ |
| ☒ Dispositivi di ancoraggio puntuali (UNI EN 795 classe A1-A2) | ☐ |

☐ ELEMENTI PROTETTIVI NON PERMANENTI

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili dispositivi o apprestamenti di tipo permanente:

Tipo di soluzioni provvisorie previste in sostituzione:

- | | |
|--|--|
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali temporanee (UNI EN 795 classe C) | ☐ Reti di sicurezza |
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate (UNI EN 353-1) | ☐ Parapetti |
| ☐ Dispositivi di ancoraggio a corpo morto (UNI EN 795 classe E) | ☐ |
| ☐ | ☐ |

5. DPI necessari

- | | |
|--|--|
| ☒ Imbracatura (UNI EN 361) | |
| ☐ Assorbitori di Energia (UNI EN 355) | |
| ☒ Dispositivo anticaduta Retrattile (UNI EN 360) | ☐ Cordini Lmax. (UNI EN 354) |
| ☐ Dispositivo anticaduta di tipo guidato (UNI EN 353-2) | |
| ☐ | ☐ Doppio Cordino Lmax. (UNI EN 354) |
| | ☐ Connettori (moschettoni) (UNI EN 363) |
| | ☐ Kit di emergenza per recupero persone |
| | ☐ |

Modalità di transito in copertura:

Transito consentito mediante dispositivo guidato (lunghezza minima 5 m.) agganciato permanentemente a linea di vita; nelle aree evidenziate nei grafici si dovrà fare uso anche di cordino di lunghezza massima 2 metri in aggiunta al dispositivo principale collegato ai dispositivi di ancoraggio puntuali

6. Valutazioni

Valutazione del rischio caduta:

- ☐ Arresto caduta: Spazio minimo di caduta dalla copertura ammesso > 4.50
- ☒ Trattenuta (caduta impossibile per la presenza di sistemi e procedure che impediscono, correttamente utilizzati, il raggiungimento di aree a rischio)

Valutazione misure di emergenza per il recupero in caso di caduta:

- ☒ Area raggiungibile da parte di pubblico intervento (Vigili del Fuoco) entro i termini raccomandati (30 minuti)
- ☐ Area non raggiungibile da parte di pubblico intervento (Vigili del Fuoco) entro i termini raccomandati (30 minuti) è pertanto necessario un piano di emergenza da parte degli operatori prima di accedere alla copertura

Elaborati grafici ALLEGATI

☐ planimetrie n°

☐ Sezioni n°

☐ n°

☐ Prospetti

in cui risultano indicate

- 1 dimensionamento e ubicazione dei percorsi, degli accessi e degli elementi protettivi per il transito e l'esecuzione dei lavori in copertura, con relativa legenda
- 2 Posizionamento dei dispositivi protettivi permanenti
- 3 Altezze libere di caduta
- 4 dimensionamento di accessi e percorsi

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto ☐ Coordinatore ☒ Progettista attesta la conformità del progetto alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II del D.P.G.R. 23.11.2005 n.62/R (Regolamento di attuazione dell'art.82, comma 16, della L.R. 03.01.2005, n.1 – relativo alle istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza).

Data 28/07/2010



COMUNE DI CARRARA
PROVINCIA DI MASSA CARRARA

il Committente
CACCIATORI_WERTER

il Professionista
SILVIO_GRASSI_GEOM

☐ coordinatore
☒ progettista

firma _____

firma _____

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

DPGR Toscana 23 novembre 2005, n. 62/R

"ART_5_COMMA_4"_LETT_C

Intervento di

MANUTENZIONE_STRORDINARIA

Contenuto della Tavola

PIANTA_E_PLANIMETRIA

DISEGNO N

1/1

SCALA

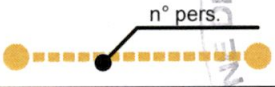
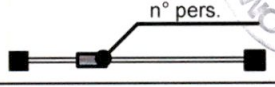
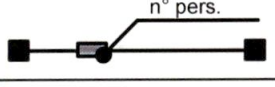
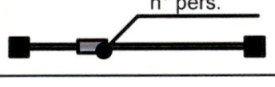
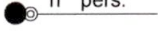
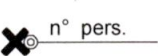
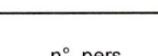
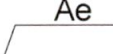
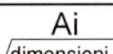
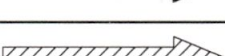
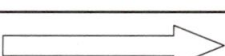
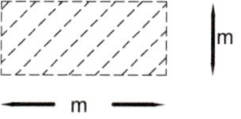
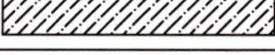
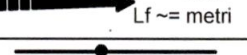
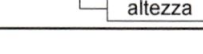
1 100

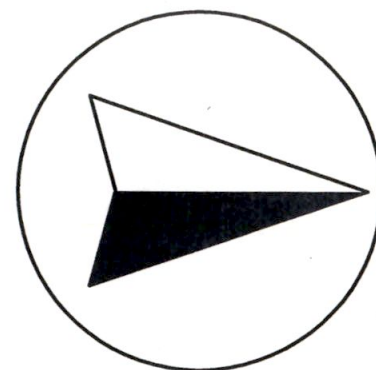
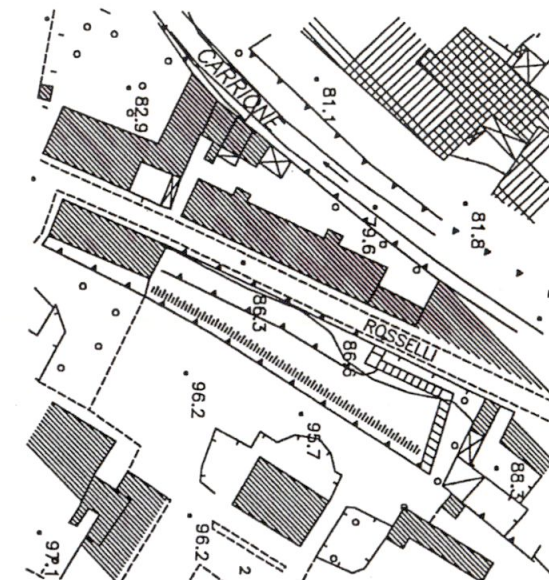
SCALA

FILE

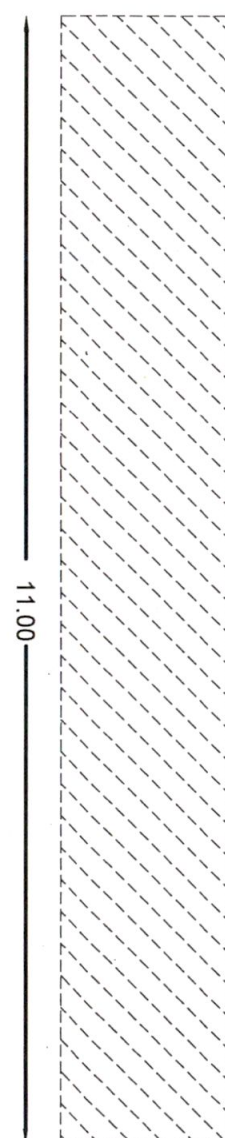
DATA 28 LUGLIO 2010

LEGENDA SISTEMI ANTICADUTA IN COPERTURA

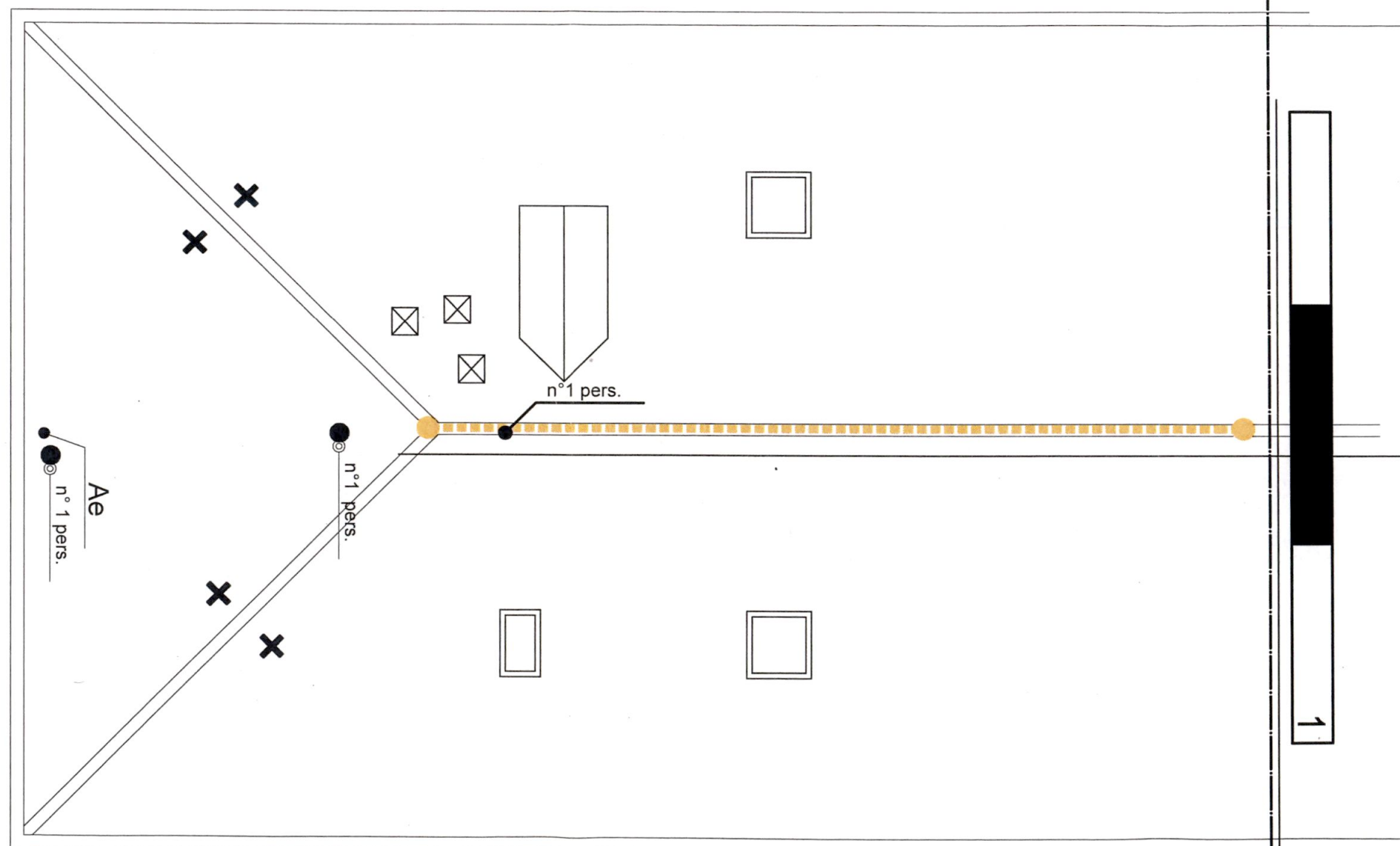
TRANSITO in copertura		* LINEA DI ANCORAGGIO ORIZZONTALE FLESSIBILE (UNI EN 795)
		LINEA DI ANCORAGGIO ORIZZONTALE RIGIDA (UNI EN 795)
		LINEA DI ANCORAGGIO VERTICALE/INCLINATA RIGIDA (UNI EN 353.1)
		LINEA DI ANCORAGGIO VERTICALE/INCLINATA FLESSIBILE (UNI EN 353.2)
		ANCORAGGIO STRUTTURALE - Palo (UNI EN 795)
		ANCORAGGIO (UNI EN 795)
		ANCORAGGIO (UNI EN 517)
		Successione di ancoraggi utilizzati come percorso in copertura
		Andatoia/Passerella P= Protetta con parapetti verso il vuoto NP= Non Protetta
		Scalini di transito
ACCESSO in copertura		Punto di accesso esterno
		Punto di accesso interno su piano inclinato o orizzontale
		Punto di accesso interno su piano verticale
PERCORSO DI ACCESSO alla copertura		Percorso orizzontale
		Percorso verso il basso
		Percorso verso l'alto
		Percorso di accesso verticale (scale UNI EN 131-1; UNI EN 14975)
		Area Libera per percorso non permanente
COPERTURA caratteristiche		COPERTURA CALPESTABILE (A,B,C,.....)
		AREA NON PRATICABILE (1,2,3,.....)
		SUPERFICIE NON OGGETTO DI INTERVENTO
		Linea di pendenza della falda rivolta verso il basso P= Percentuale di pendenza - Lf = Lunghezza Falda
		Distanza libera di caduta
VALUTAZIONE DEI RISCHI		Bordo Protetto (parapetto)
		Bordo Soggetto a Trattenuta
		Bordo Soggetto a Arresto caduta
		Bordo Raggiungibile dal Basso
		Area con prescrizioni soggetta a rischio particolare



NORD



m4.00



CORSO ROSSELLI

ALLEGATO A
(altri aventi titolo)



Il/La sottoscritto/a LUCIANO BODDI
nome cognome
nato/a a PONSACCO Provincia PI il 06 - 06 - 1933
residente in M. di Carrara Provincia MS in via/piazza VIALE COLOMBO
n. 39 C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale BDDL CN33H06G822J
in qualità di : comproprietario
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

Il/La sottoscritto/a GIULA QUETTA
nome cognome
nato/a a LERICI Provincia SP il 16 - 12 - 1972
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza TONIOLO
n. _____ C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale GTTGLI72T56E542P
in qualità di : _____
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

Il/La sottoscritto/a _____
nome cognome
nato/a a _____ Provincia _____ il _____ - _____ - _____
residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
in qualità di : _____
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

il/la signor/a : WERTER DELEGANO CACCIATORI
nome cognome

a presentare anche per proprio conto la Denuncia di Inizio Attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al presente progetto ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale.

(Si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario)

Carrara, li 27 - 05 - 2010

Boddi Luciano
firma

Giulia Quetta
firma

firma

NB: Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A.

ALLEGATO A
(altri aventi titolo)

Il/La sottoscritto/a GIORGIO GIORRI
nome cognome
nato/a a CARRARA Provincia MS il 25 - 01 - 1950
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza T. CAVALLOTTI 48
n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale GRGGRG50A25B832U
in qualità di : comproprietario
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

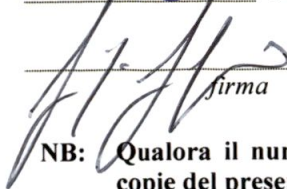
Il/La sottoscritto/a ANTONELLA CERVIA
nome cognome
nato/a a MILANO Provincia MI il 30 - 05 - 1958
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza LE XX SETTEMBRE
n. 154 C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale CRVNNL58E70F205H
in qualità di : comproprietaria
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

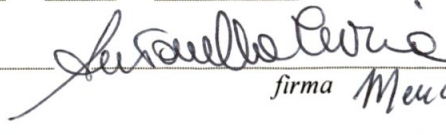
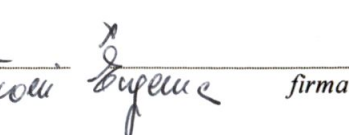
Il/La sottoscritto/a EUGENIA MENCONI
nome cognome
nato/a a ORTONOVO Provincia SP il 11 - 07 - 1944
residente in CARRARA Provincia _____ in via/piazza COLOMBO
n. 39 C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale MNEGNE44L51G143B
in qualità di : comproprietaria
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

DELEGANO

il/la signor/a : WERTER CACCIATORI
nome cognome
a presentare anche per proprio conto la Denuncia di Inizio Attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al presente progetto ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale.
(Si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario)

Carrara, li 27 - 05 - 2010


firma

 
firma Menconi Eugenia firma

NB: Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A.

ALLEGATO A
(altri aventi titolo)

Il/La sottoscritto/a RINA MOLINARI
nome cognome
nato/a a CARRARA Provincia MS il 19 - 09 - 1920
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza ROSSELLI
n. 11 C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale MLN RN120P59B832A
in qualità di : PROPRIETARIO
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

Il/La sottoscritto/a SOC. EDILBROS snc di Stefano e Maurizio Vanello e c snc
nome cognome
nato/a a _____ Provincia _____ il _____ - _____ - _____
residente in CARRARA Provincia _____ in via/piazza CORSO ROSSELLI
n. 11 C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale 00452480452
in qualità di : COMPROPRIETARIO
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

Il/La sottoscritto/a PAOLA GUIDI
nome cognome
nato/a a CARRARA Provincia MS il 29 - 06 - 1969
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza V. LE G. GALILEI, 3
n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale GDUPLA69H69B832 T
in qualità di : comproprietaria
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

DELEGANO

il/la signor/a : WERTER CACCIATORI
nome cognome
a presentare anche per proprio conto la Denuncia di Inizio Attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al presente progetto ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale.
(Si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario)

Carrara, li 27 - 10 - 2010

Molinari Rina
firma

Vanello Stefano
firma

Guidi Paola
firma

NB: Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A.

VALE CINQUE ANNI DALLA DATA DEL RILASCIO
VALIDA PER L'ESPATRIO



1928 - OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° 91046830

DI

MOLINARI

RINA

Cognome **MOLINARI**
Nome **RINA**
nata il **19/09/1920**
1920
(anno) **P** **S** **(MS)**
CARRARA
Cittadinanza **ITALIANA**
CARRARA (MS)
Residenza **ESD C. ROSSELLI** **9**
Via
Stato civile **VEDOVA**
Professione **CASALINGA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1,66**
Capelli **BRIZZOLATI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



Firma del titolare
CARRARA

17/08/1988

Impronta del dito
indice sinistro

CENTRO DEL CARRARA

Dir. Fisco L. 1000
Dir. San. L. 1000
Ridistrib. 500
Tot. L. 2500



15/09/1958

MILANO (MI)

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958



Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958



CAMMINANTE DI RESIDENZA

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

10285194049
SOSTITUISCE MI2328156

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

VERIFICHE PER I SUOI DATI PATENTE E VALIDA

A 12328156

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

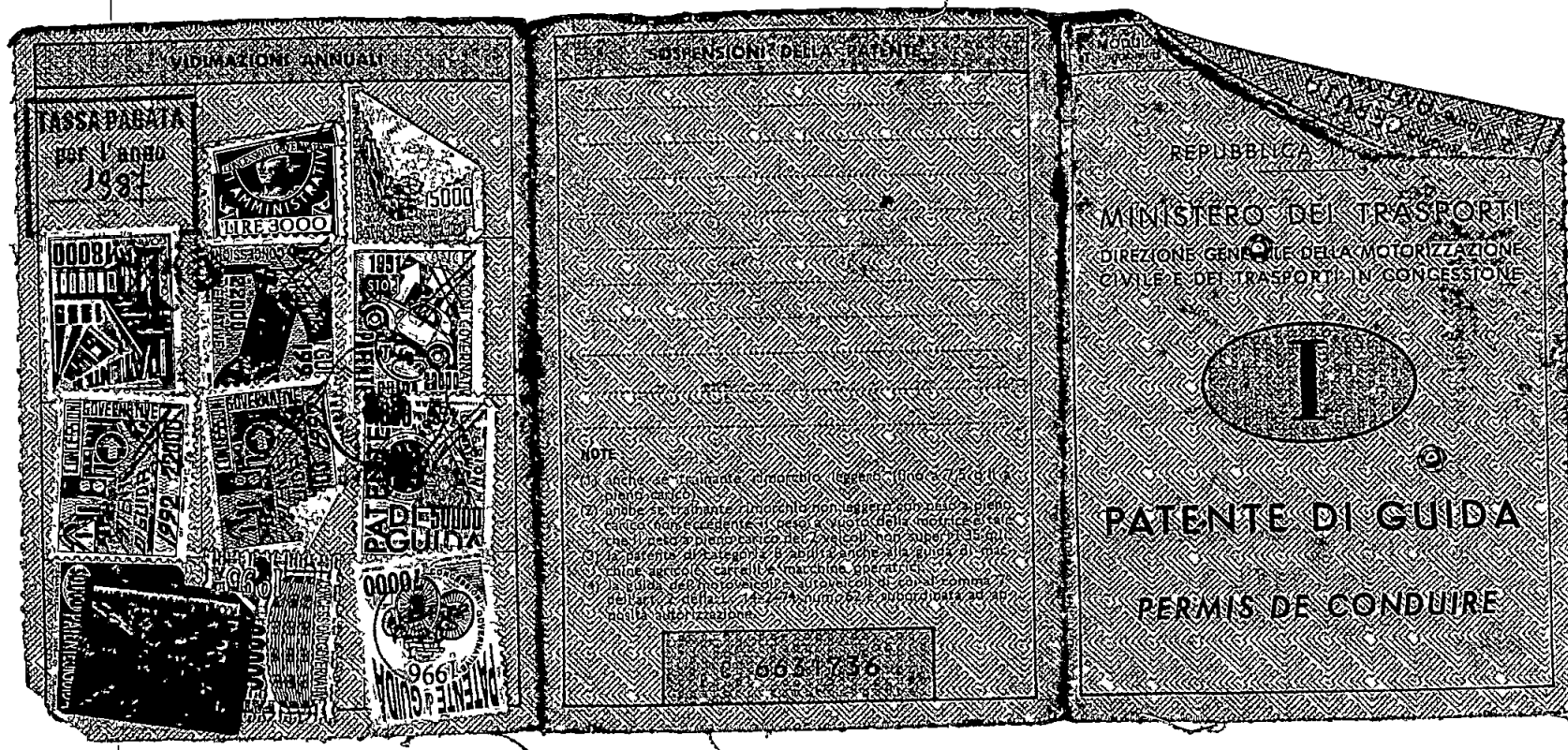
Patente N. 12328156

VALIDE XX SETTEMBRE 1958

Patente N. 12328156

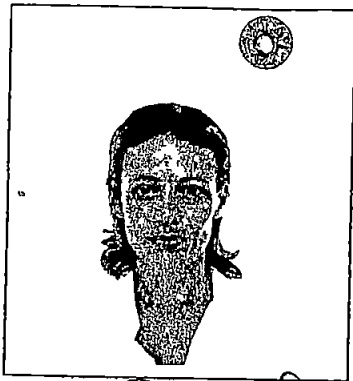
VALIDE XX SETTEMBRE 1958

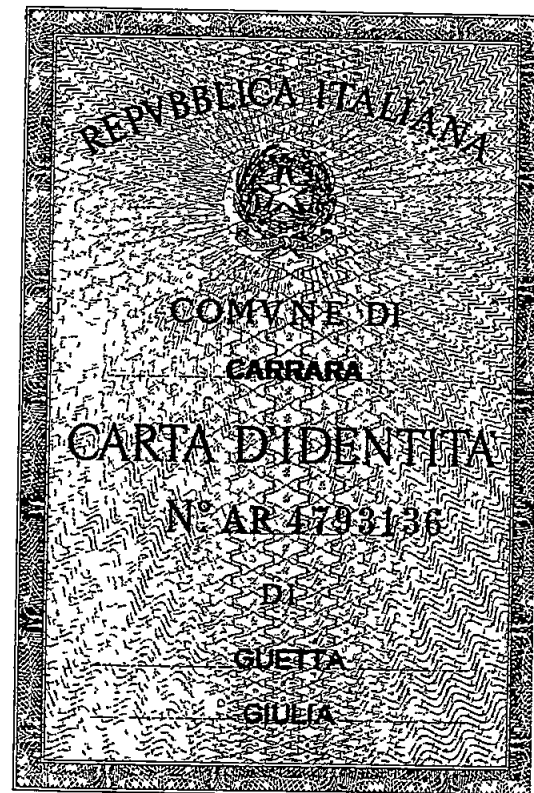
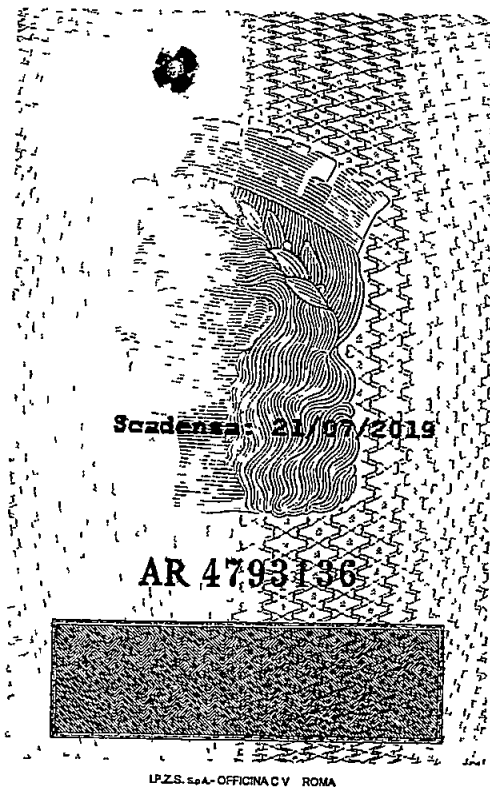




Cognome **GUETTA**
 Nome **GIULIA**
 nato il **16/12/1972**
 (atto n **83** p **1** S **A**)
 a **LERICI (SP)**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via. **TONIOLO G n 13**
 Stato civile **=====**
 Professione **CONSULENTE**

 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,80**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari.


 Firma del titolare *Giulia Guetta*
CARRARA (MS) 22/07/2009
 D'ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabiani)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



Videtur, notandum est

A

B

C

D

E

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

CONSTITUTIONAL

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/03/2010

Data 29/03/2010 - Ora 17 44 08

Fine

Visura n T126525 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 42 Particella: 26 Sub : 5

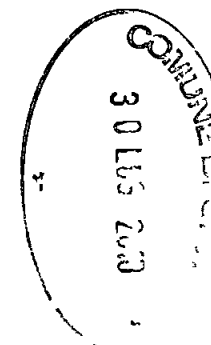
Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		42	26	5	1		C/3	6	16 m²		Euro 69,41	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/11/2002 n 115347 1/2002 in atti dal 14/11/2002 (protocollo n 198399) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		CORSO CARLO ROSSELLI n 9 piano T,										

INTESTATI

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIORGIO Giorgio nato a CARRARA il 25/01/1950	GRGGRG50A25B832U*	(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni
2	PIETRINI Maria Franca nata a CARRARA il 11/07/1947	PTRMFR47L51B832V*	(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/01/1988 Voltura n 405/1988 in atti dal 11/05/1990 Repertorio n 3090 Rogante ANNA MARIA CAROZZI Sede ARCOLA Registrazione UR Sede LA SPEZIA n 364 del 10/02/1988	

Rilasciata da Servizio Telematico



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/03/2010

Data 29/03/2010 - Ora 17 37 47

Fine

Visura n T125710 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 42 Particella: 26 Sub 31

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		42	26	31	1		A/2	1	5 vani		Euro 374,43	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/11/2002 n 98166 1/2002 in atti dal 04/11/2002 (protocollo n 178223) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA

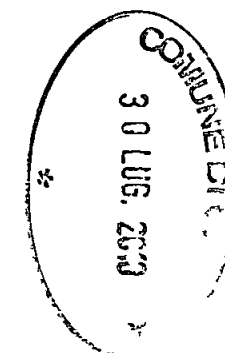
Indirizzo CORSO CARLO ROSSELLI piano 1,

INTESTATO

N	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MOLINARI Rina nata a CARRARA il 19/09/1920				MLNRNI20P59B832A*	(1) Proprieta

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 Voltura n 3347/1995 in atti dal 21/09/1995 Repertorio n 24296 Rogante CAROZZI Sede CARRARA

Rilasciata da Servizio Telematico



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/03/2010

Data 29/03/2010 - Ora 17 45 01

Fine

Visura n T126658 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio 42 Particella: 26 Sub : 30

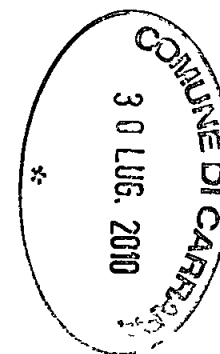
Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita		
1		42	26	30	1		A/2	3	5 vani		Euro 516,46	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/04/2009 n 3276 1/2009 in atti dal 23/04/2009 (protocollo n MS0048179) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	
Indirizzo			CORSO CARLO ROSSELLI SNC piano 1,										
Notifica		effettuata con prot n MS0069628/2009 del 22/06/09					Partita		-		Mod 58 -		
Annotazioni			classamento e rendita rettificati (d m 701/94)										
INTESTATO													

INTESTATO

N	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERVIA Antonella nata a MILANO il 30/05/1958		CRVNNL58E70F205H*	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/04/2009 Nota presentata con Modello Unico n 2790 1/2009 in atti dal 09/04/2009 Repertorio n 36421 Rogante FAGGIONI GIULIO Sede CARRARA COMPRAVENDITA		

Rilasciata da Servizio Telematico



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/03/2010

Data 29/03/2010 - Ora 17 45 35

Fine

Visura n T126729 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice. B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 42 Particella: 26 Sub : 58

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		42	26	58	1		C/2	7	21 m²		Euro 83,51	VARIAZIONE del 06/10/2009 n 8786 1/2009 in atti dal 06/10/2009 (protocollo n MS0103822) INSERIMENTO ANNOTAZIONE
Indirizzo		CORSO CARLO ROSSELLI n 11 piano T,										
Annotazioni		di immobile sopralluogo esterno del 01/10/2009										

INTESTATO

N	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERVIA Antonella nata a MILANO il 30/05/1958		CRVNNL58E70F205H*	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/04/2009 Nota presentata con Modello Unico n 2791 1/2009 in atti dal 09/04/2009 Repertorio n 36421 Rogante FAGGIONI GIULIO		
		Sede CARRARA COMPRAVENDITA		

Rilasciata da Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/03/2010

Data 29/03/2010 - Ora 17 48 30

Segue

Visura n T127146 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 42 Particella: 26 Sub : 20

INTESTATI

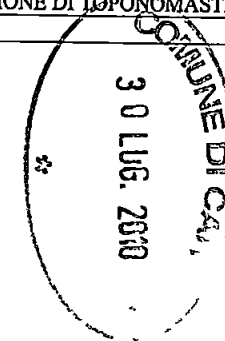
1	BODDI Luciano nato a PONSACCO il 06/06/1933	BDDL CN33H06G822J*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MENCONI EUGENIA
2	MENCONI Eugenia nata a ORTONOVO il 11/07/1944	MNCGNE44L51G143B*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con BODDI LUCIANO

Unità immobiliare dal 14/11/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		42	26	20	1		A/2	3	7,5 vani		Euro 774,69	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/11/2002 n 115353 1/2002 in atti dal 14/11/2002 (protocollo n 198405) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo CORSO CARLO ROSSELLI n 11 piano 2,												

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/2002

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		42	26	20	1		A/2	3	7,5 vani		Euro 774,69	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/11/2002 n 115183 1/2002 in atti dal 14/11/2002 (protocollo n 198219) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo , CORSO VITTORIO EMANUELE ROSSELLI n 11 piano 2,												



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/03/2010

Data 29/03/2010 - Ora 17 48 30

Fine

Visura n T127146 Pag 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		42	26	20	1		A/2	3	7,5 vani		Euro 774,69 L 1 500 000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo , CORSO VITTORIO EMANUELE n 11 piano 2,												
Notifica -												
									Partita	10651	Mod 58	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		42	26	20	1		A/2	3	7,5 vani		L 1 740	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo , CORSO VITTORIO EMANUELE n 11 piano 2,												
Notifica -												
									Partita	10651	Mod 58	-

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/09/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

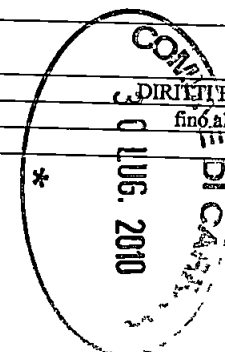
N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BODDI Luciano nato a PONSACCO il 06/06/1933	BDDLNC33H06G822J*	(1) Proprieta per 1/2 in regime di comunione dei beni con MENCONI EUGENIA
2	MENCONI Eugenia nata a ORTONOVO il 11/07/1944	MNCGNE44L51G143B*	(1) Proprieta per 1/2 in regime di comunione dei beni con BODDI LUCIANO
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/09/1985 Voltura n 1408/1985 in atti dal 11/05/1990 Repertorio n 153157 Rogante CAROZZI G Sede CARRARA Registrazione UR	
		Sede CARRARA n 1987 del 01/10/1985	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUNINI Elda nata a CARRARA il 19/10/1911	LNNLDE11R59B832S*	fin al 23/09/1985
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Rilasciata da Servizio Telematico

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/03/2010

Data 29/03/2010 - Ora 17 41 39

Fine

Visura n T126218 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 42 Particella: 26 Sub : 7

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		42	26	7	1		C/1	5	37 m²		Euro 380,27	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/11/2002 n 115753 1/2002 in atti dal 14/11/2002 (protocollo n 198853) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		VIA FRATELLI CERVI n 11 piano T,										

INTESTATO

N	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILBROS DI STEFANO E MAURIZIO VANELLO & C S N C con sede in CARRARA		00452480452	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/01/2009 Nota presentata con Modello Unico n 366 1/2009 in atti dal 16/01/2009 Repertorio n 36140 Rogante FAGGIONI GIULIO Sede CARRARA MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Rilasciata da Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/03/2010

Data 29/03/2010 - Ora 17 38 47

Fine

Visura n T125838 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 42 Particella: 26 Sub : 23

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		42	26	23	1		A/4	2	2,5 vani		Euro 99,42	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/11/2009 n 10617 1/2009 in atti dal 28/11/2009 (protocollo n MS0123444) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo					CORSO CARLO ROSSELLI n 11 piano 3,							
Annotazioni					classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D M 701/94)							

INTESTATO

N	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GUIDI Paola nata a CARRARA il 29/06/1969		GDUPLA69H69B832T*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/2006 Nota presentata con Modello Unico n 21 1/2007 in atti dal 04/01/2007 Repertorio n 5896 Rogante FRATI CARLO Sede CARRARA COMPRAVENDITA		

Rilasciata da Servizio Telematico