



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
14 APR 1984 PROT. N. 132171	1984 1
ARRIVO ALL'URBANISTICA	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo 1965	R.A.N. 400 1982
16 APR 1984	VISTO 2

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATOOGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.
☐ in aumento di volume
 ☐ in diminuzione di volume
 ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig./ri AUSELMO ODLING S.p.A. nato a _____ Li _____ nato a _____ Li _____ domiciliato in CARRARA via Covetta Civ. N. 19 Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. BASSANI RODOLFO nato a ORTODONOV il 12-10-1951 residente a CARRARA Via FIORILLO Civ. N. 6 iscritto all'Ordine Professionale ARCH. della MASSA-CARRARA Ord. 79

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) ALLA COSTRUZIONE**
alla licenza di costruzione rilasciata il **11-1-1984** N. **14**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a _____

Ubicazione della costruzione	Località AVENZA Via CAMPO D'APPIO N. _____ Mappale 536-537-540 Sezione _____ Foglio 80
------------------------------	---

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **3** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. BASSANI RODOLFO nato a ORTODONOV il 12-10-1951 domiciliato in CARRARA Via FIORILLO N. 6
L'Impresario	Sig. EDIL BASSANI S.r.l. nato a _____ il _____ domiciliato in CARRARA Via FIORILLO N. 6

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **DA INIZIARE**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il _____
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il _____
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____

ALB2**URBANISTICA**

il n. 5458/2938
del 16/10/84 di € 713.000

[Signature]
2/11/84

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON AB

Carrara il

2/11/84

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	3087 - 750	3087 - 750	
Superficie coperta	mq.	440	440	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{7}$	1/7	1/7	
Volume esistente (E)	mc.	—	—	
Volume approvato	mc.	3300	3300	
Volume totale (F)	mc.	3300	3300	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		3900	3900	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,6 - 0,9	1,6 - 0,9	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	15,00	15,00	
	Lato Ovest ml.	5,50	5,5	
	Lato Nord ml.	25 (5,00 da strada 4)	25	
	Lato Sud ml.	6,70	6,7	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	5,00	5,00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7,50	7,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	16,00	16,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1/2	1/2	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	135 + 275	135 + 275	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	1589 570	1589 570	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	1139	1139	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	3086,98	3086,98	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato				18	9				18	9					
Terr. o Rialz.	2,70	9	36	18	9	2,7	8	36	18	9					
Secondo	2,70					2,7									
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbri- coli	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- coli	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banco, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento ☒ sì ☒ no
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. ☐ sì ☒ no
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore ☐ sì ☒ no
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Cassina, che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrive:

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI
P. EDIL BASSANI s.r.l.

(l'Amministratore)

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del	anno
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del	anno
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del	anno

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

P. Contrario non c'è nuova denuncia di max 14
P. favorevole (Attestato idoneità per)
P. favorevole 18.7.04
L'UFFICIALE SANITARIO

Callo
Vito
Colombo
gus

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 27 GIU 1984

Informativa di P. R. G. C. di Loro Babilio D e al terreno
strada PRG
Zoff

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Trattasi di modifica al
numero degli alloggi che diminuiscono di
una unità si riduce l'intera struttura
della schiera.

Parere favorevole alle condizioni della concessione originaria.
alla C.E. 29/6/84

hupini 20 LUG. 1984
2/7/84

(Variante.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 81 del 20 - 7 - 84)

Parere favorevole
hupini

(Variante.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del ..)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del ..
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

6 NOV. 1984

RESPINGE

ACCOGLIE
li hupini