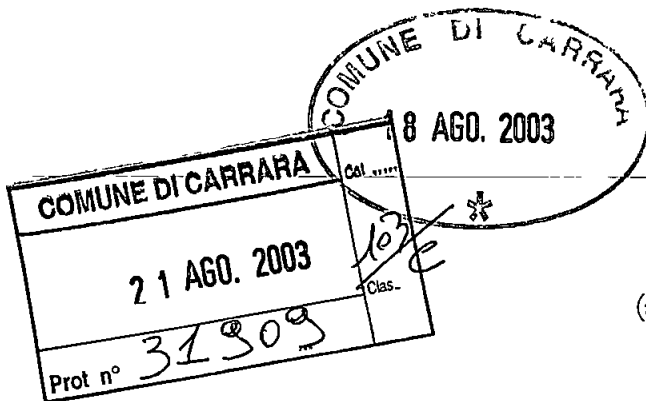


ELABORATI D/A del 24 APR 2002 → BALDACCINI

RICHIESTA INTEGRAZIONI del 3 MAG 2002

INTEGRAZIONI del 17 MAG 2002

COMUNICAZIONE ^{AVVENUTO} PAGAMENTO INERI del 29 MAG 2002



Al Sig. Sindaco
del comune di Carrara
Ufficio Urbanistica e
assetto del territorio
(all'attenzione dell'Ist. Tec. Dll. Fusani Aich Luigi)

**Lavori di divisione unità immobiliare in Piazza Alberica di cui alla D.I.A.
n° 244/02 DEL 02/05/2002**

Carrara 18/08/2003

Oggetto Dichiarazione riguardante la D I A n° 244/02 del 02/05/2002 per lavori di divisione e ristrutturazione interna di soffitta in Piazza Alberica

Il sottoscritto **Dr Arch. GALASSI MARCO** in qualità di progettista dei lavori di cui alla D I A n° 244 del 02/05/2002 e successive varianti, riguardanti le opere di divisione in due unità immobiliari di mansarda in Piazza Alberica, con relative opere di ristrutturazione interna,

PREMESSO

Che la D I A in oggetto è stata voltuata per la parte relativa alla sig. Volpi Barbara

DICHIARA

Di non aver seguito ad oggi la direzione dei lavori né sulla parte di proprietà della sig. Volpi Barbara, ove permane l'incarico di D L, né sulla parte restante di proprietà del sig. Massimo Dell'Amico ove non ha mai dato la sua prestazione di D L, comunicando con la presente di aver declinato tale incarico declinando pertanto anche ogni responsabilità sulle opere eventualmente compiute in difformità al progetto presentato e ai regolamenti urbanistici vigenti

2779/02 del 22/8/03
prot. _____ del _____
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. _____
IL DIRIGENTE Li _____

Dr Arch. MARCO GALASSI c.c. Rosselli n° 17.34033 Carrara tel e fax 058574504



COMUNE DI CARRARA

- 3 GIU. 2002

Prn 19771



Lavori di divisione in n 2 U I di appartamento residenziale

Carrara 29/05/2002

pratica DIA prot 15774 /2779

Oggetto Pagamento oneri di urbanizzazione ai sensi della L R N° 52 del 14/10/1999, della L R n° 71 del 22/12/1999 e della Delibera C C n° 136/2001

Il sottoscritto Dr Arch GALASSI MARCO ,in qualità di progettista delle opere di ristrutturazione interna e divisione in due unità immobiliari, di appartamento ad uso civile abitazione sito in Piazza Alberica a Carrara, allega alla seguente la cedola di avvenuto pagamento riguardante gli oneri di urbanizzazione e il contributo sul costo di costruzione per le opere sopra citate

In fede



prot. 2779/02 del 4.5.02

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. *[Signature]*

IL DIRIGENTE LI _____

Lavori di divisione in n 2 U I di appartamento residenziale

Carrara 21/05/2002

Oggetto Pagamento oneri di urbanizzazione ai sensi della L.R. N° 52 del 14/10/1999, della L.R. n° 71 del 22/12/1999 e della Delibera C.C. n° 136/2001

Si riportano di seguito gli importi da versare in relazione agli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e al contributo sul costo di costruzione, relativi Denuncia di Inizio Attività per i lavori di divisione in due unità immobiliari e ristrutturazione interna di appartamento adibito ad uso residenziale in Carrara, Piazza Alberica

1-	Oneri di Urbanizzazione Primaria	504,00 €
2-	Oneri di Urbanizzazione Secondaria	1416,00 €
3-	Contributo costo di costruzione	2596,00 €
TOTALE DA VERSARE		4516,00 €

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

SERVIZIO TESORERIA/ENTI

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2002

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SOLVI I DIRITTI DELL'ENTE

N 3477

RIFERIMENTI 4 4 15 * T01 SR TIFO CONT. O DESTINAZIONE F

N OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N ORDINATIVO	AC	E/U	CAPITOLO	ART
8945	22/05/02	3050 FR				

VERSANTE BALDACCI GRESTINA BOCCACCI ANNA E ESIDA
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA URB. SECONDARIA CONTRIBUTO

IMPORTO

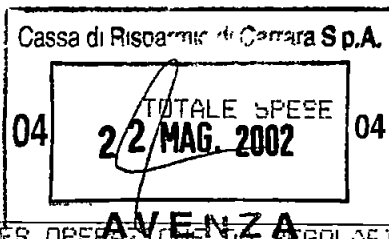
+ 516,00

CONSI Euro QUATTROMILACINQUECENTOSEDICI/00

22/05/02

COLLI
COMMISSIONI

1,29



1,29

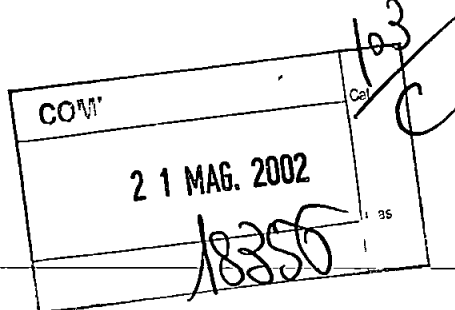
4 517,29
8 746,695

IMPORTO DA RICHIEDERE
EQUIVALENTE A LIRE

OPERATORE AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COFERTURA

AVVENZA

3 ORDINATIVO PER IL CASSIERE

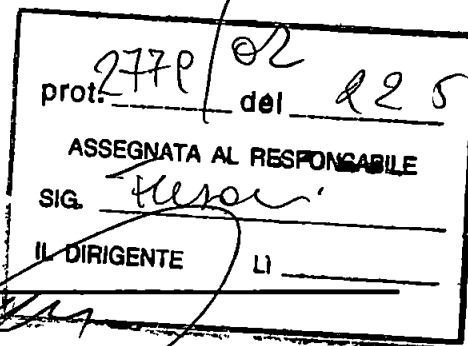


Al Sig. Sindaco

Del comune di Carrara

Ufficio urbanistica

Arch. Luigi Fusani



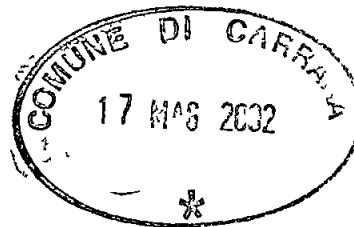
Carrara 16/05/2002

Oggetto Integrazioni alla pratica DIA prot. 15774 /2779

Il sottoscritto Dr Arch Galassi Marco con studio in Carrara, corso Carlo Rosselli n° 17, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Massa Carrara al n° 22, in qualità di progettista e direttore dei lavori per la divisione in 2 U I all'interno di un appartamento residenziale, di proprietà della Sig.ra Baldacci Orestina,

DICHIARA

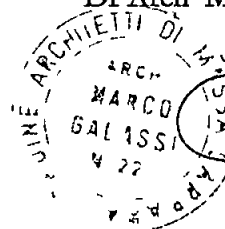
- 1 Che le opere sono riconducibili alla lettera d punto 2 art.4 LRT 52/99
- 2 Che le opere progettuali rispondono alla normativa in vigore per quanto ai requisiti igienico sanitari.
Il servizio igienico dell'unità immobiliare 1 ha altezza maggiore di 270 cm ed essendo privo di collegamento con l'esterno, sarà dotato di aspiratore
Il servizio igienico dell'unità immobiliare 2 risulta allo stato attuale in deroga agli standard edilizi per quanto alle altezze interne, pertanto le nuove opere sono da considerarsi anch'esse in deroga
- 3 Che i lavori saranno realizzati in economia.

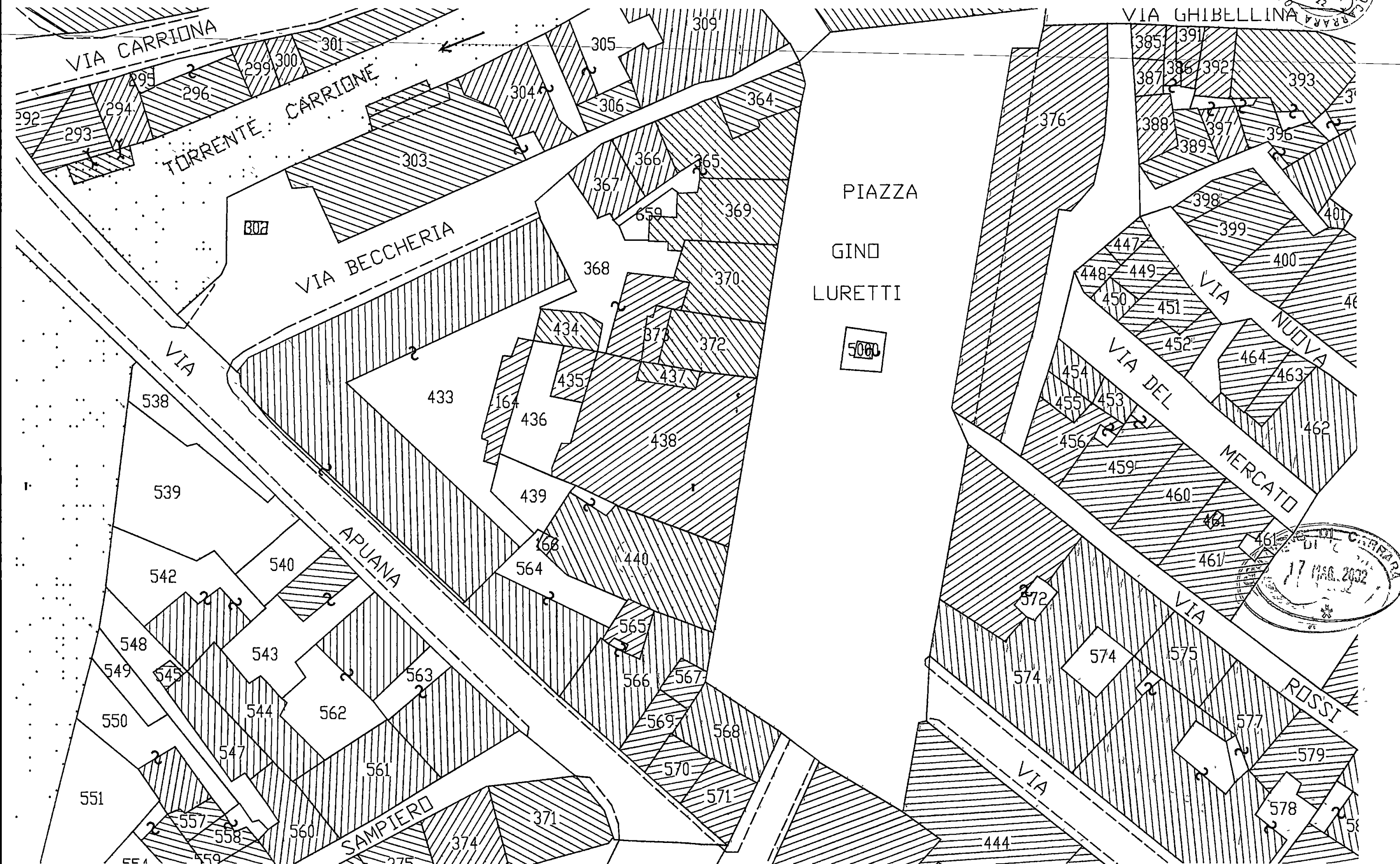
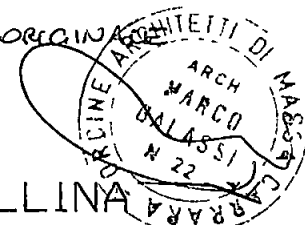


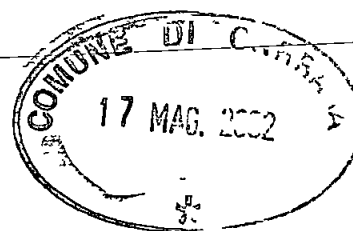
- 4 Che le unità immobiliari ove si interviene non presentano elementi di particolare valore storico culturale ed architettonico (art 5 LR 52/99)
- 5 Che secondo il PRG il fabbricato in oggetto ricade nel centro storico ed è classificato come A2-~~A~~
- 6 Che per le suddette opere si può asseverare la conformità agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai RE vigenti, ai sensi dell'art.9 comma 1 LR 52/99

Il Tecnico

Dr Arch Marco Galassi

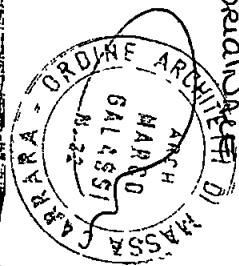
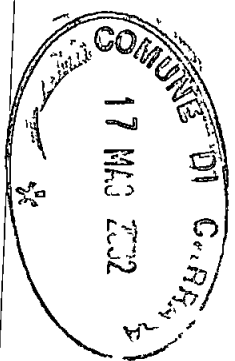
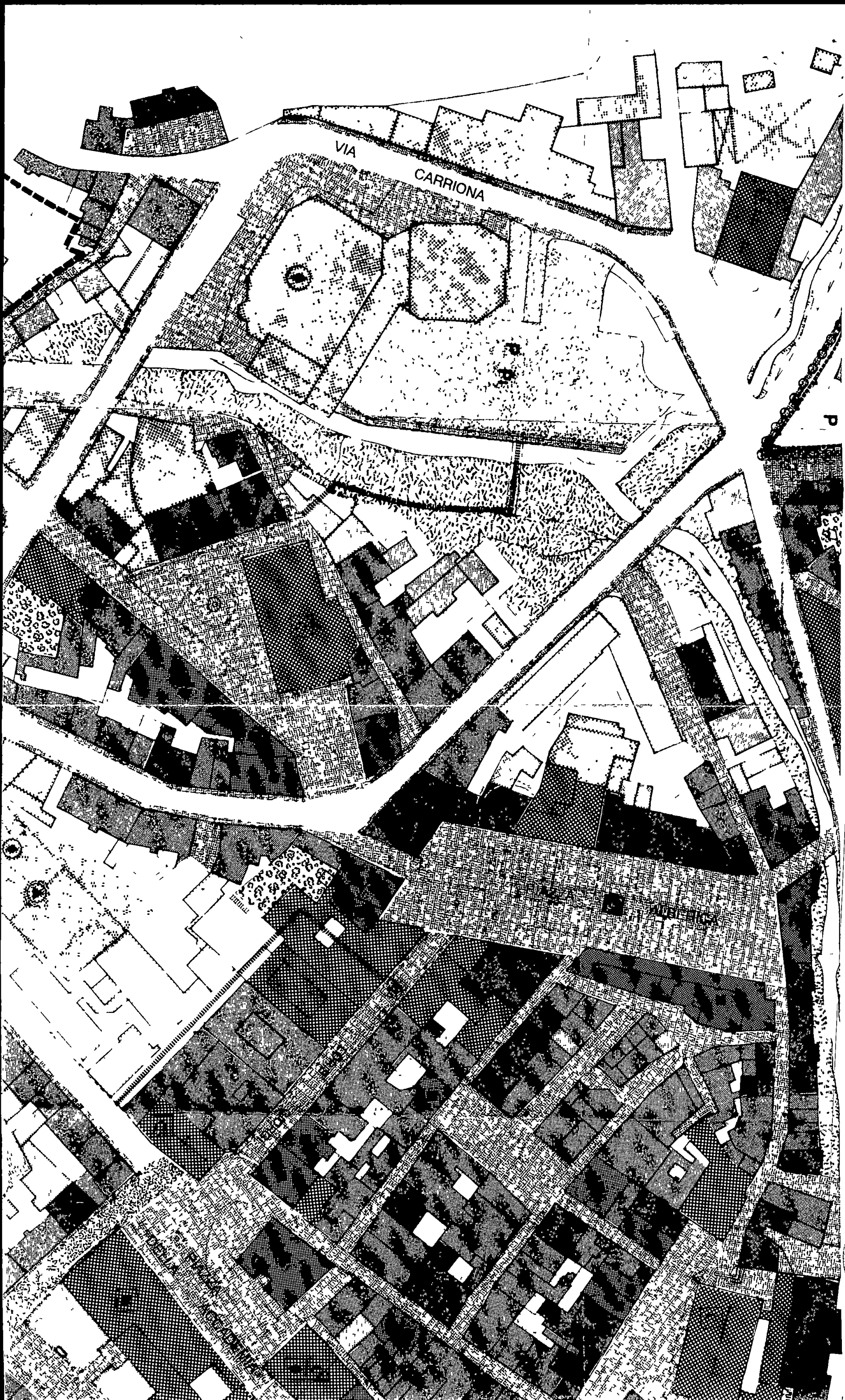




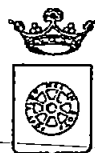


LEGENDA

	A1	Complessi monumentali ed edifici vincolati dalla ex L 1089/39
	A1/a	Edifici e/o complessi di valore storico, architettonico, monumentale
	A2/a	Edifici e complessi di valore storico architettonico e/o documentario con carattere di singolarità emergente
	A2	Edifici e/o complessi con carattere di singolarità e/o documentario
	A3	Edifici di valore storico, architettonico e/o documentario con parti manomesse o alterate
	A4	Edifici di impianto storico alterati o tipomorfologicamente modificati
	A4	Edifici di impianto storico alterati tipomorfologicamente modificati per i quali è ammessa la demolizione e ricostruzione
	R1	Edifici di interesse architettonico e/o documentario e quelli compatibili con il tessuto storico di appartenenza
	R2	Edifici eterogenei
	R6c	Ristrutturazione urbanistica non prescrittiva
		Integrazione urbana



CANTIERE ALL'ORDINAMENTO DI



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

e.p.c

A BALDUCCI ORESTINA
P.ZZA ALBERICA 7
54033 CARRARA
A. GALASSI ARCH MARCO
C.SO ROSSELLI 17
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVIZIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P.ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/i 440 SUB. 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | | |
|--|------------------|---|
| <ul style="list-style-type: none">X - planimetria generale- rilievo dello stato di fatto- documentazione fotografica- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà- elaborato grafico progettuale- attestazione versamento diritti di segreteriaX - relazione tecnica <i>(R.U. vigente?)</i>- relazione opere di urbanizzazioni- relazione L. 9 1 1989 n° 13- relazione geologica e/o geotecnica- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile- relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | <i>eventuale</i> | <ul style="list-style-type: none">X - documentazione art. 5 L.R. 52/99X - determinazione oneri di urbanizzazioneX - determinazione costo di costruzione- bolloX - definizione tipologia di interventi- direttore lavoriX - impresa- documentazione art. 14 L.R. 52/99X - <i>verifica requisiti igienico sanitari - (bagno di progetto)</i>X - <i>PRG</i> |
|--|------------------|---|

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52, decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

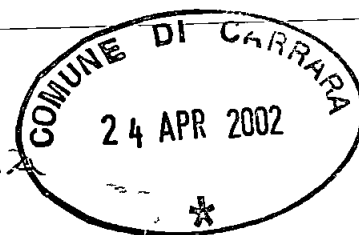
In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 15774/2779 del 02/05/2002 - d.i.a. n° 244/02-DIA.

Carrara, 3 maggio 2002

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

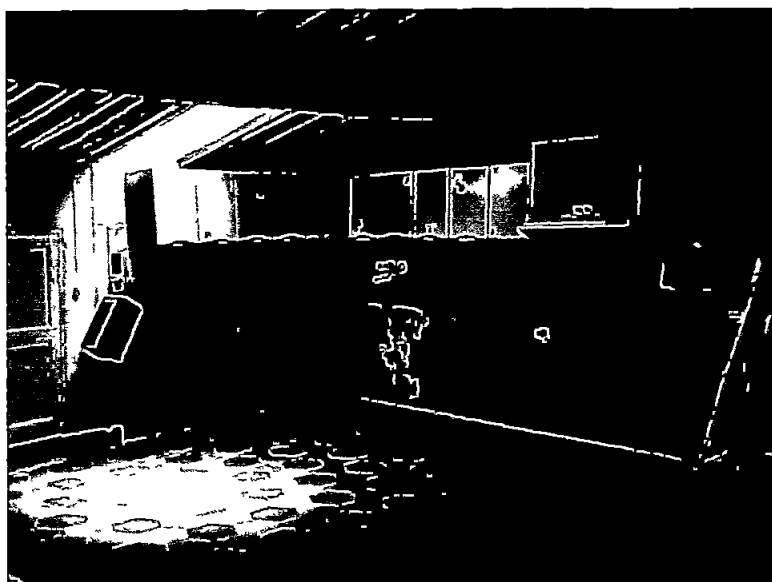
LAVORI NEL COMUNE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA	Cal. 13
29 APR. 2002	
Prot n° 1544	Clas



Proprietà: Sig. BALDACCIO ORESTINA

Lavori di divisione in 2 U.I.
di appartamento residenziale



DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

Prot n° 2779 del 2.5.02

ASSESSORIA ALLO SC
CONTROLLI DEL TERRITORIO

Il Dirigente

Responsabile del procedimento

e nominato Arch. FUSANI

IL DIRIGENTE

progettista Dr Arch. Galassi Marco

CARRARA 05/02/2002

244



Al **SINDACO** del Comune di Carrara
Settore Urbanistica - Servizio Edilizia Privata

OGGETTO Denuncia di Inizio Attività ai sensi della Legge 7 8 1990 n 241 per le opere di cui agli artt 2 e seguenti della Legge Regionale Toscana 14 10 1999, n 52

Il sottoscritto		CODICE FISCALE O PARTITA IVA
COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE		BLD RTN 255 61 B 0320
BALDACCİ ORESTINA		LUOGO E DATA DI NASCITA (per le Persone fisiche)
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE (codice avviat postale)		CARRARA 21/11/25
CARRARA		VIA O PIAZZA, NUMERO CIVICO

avendone giusto titolo, comunica che a mezzo della Impresa di cui appresso

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE DELLA IMPRESA	CODICE FISCALE O PARTITA IVA DELL IMPRESA
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE DELLA IMPRESA (c a p)	VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO

nell'immobile individuato come segue

UBICAZIONE DELL IMMOBILE (Via o Piazza - Numero Civico)	DESCRIZIONE CATASTALE (Partita Foglio Mappale)
PIAZZA ALBERICA N 7	FOGLIO 40 MAPP440 SUB 8
TITOLO DI POSSESSO	TIPO DI UTILIZZAZIONE (RESIDENZA COMMERCIO DIREZIONALE ECC)
PROPRIETA'	RESIDENZA

darà inizio, a far data dal **ventesimo (20°) giorno** successivo alla acquisizione della presente Denuncia al protocollo generale di codesto Ente, fatti salvi i diritti di terzi, ai lavori descritti nella allegata Relazione di asseveramento redatta dal Progettista sig Arch Galassi Marco, iscritto al n° 22 dell'Albo Professionale degli architetti della Provincia di Massa -Carrara_

Comunica che la Direzione dei Lavori è affidata al Dr Arch Galassi Marco, iscritto al n° 22 dell'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Massa - Carrara, che sottoscrive per accettazione la presente istanza

Si impegna a dare comunicazione della ultimazione dei lavori nei termini di validità della presente D.I.A. (tre anni dalla presentazione) oltre che a trasmettere contestualmente, a tal fine, la certificazione tecnico-professionale di cui al 1° comma dell'art.11 della L.R. 52/1999 e, ove ne ricorra il caso, il nuovo certificato di abitabilità ai sensi del 2° comma del citato art.11.



Alla presente domanda allega la seguente documentazione

- 1) Relazione tecnica di cui sopra completa degli allegati nella stessa indicati (in duplice copia originale),
- 2) Copia della quietanza in data _____ relativa ai diritti di segreteria, giusto il versamento operato presso il Servizio Economato,
- 3) Copia del titolo abilitante alla titolarità del possesso

Ai fini della validità della presente istanza, s'impegna sin d'ora al suo perfezionamento riservandosi di eseguire entro il 20° giorno dalla sua presentazione il versamento del contributo di cui al terzo comma dell'art 25 della L R 52/1999 con pagamento in forma _____ dando comunicazione degli estremi della quietanza

S'impegna altresì, ai sensi e nel rispetto del secondo comma dell'art 9 della L R indicata in oggetto, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi dell'avvenuta trasmissione alla Azienda Sanitaria Locale n 1 di Massa-Carrara della notifica preliminare di cui all'art 11 del d lgs 494/1996 di cui il sottoscritto si dichiara edotto del fatto che ciò deve avvenire obbligatoriamente prima dell'inizio dei lavori

Carrara li, _____

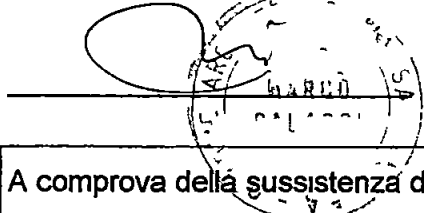
Alex. Baldacci-Orestina

(firma del richiedente)

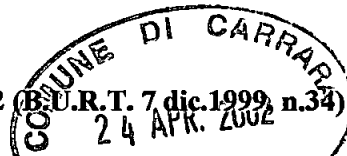
Ai sensi e per gli effetti dell'undicesimo punto, comma 1, dell'art 3 del D P R 25 gen 1994, n 130, come modificato dal D P R 20 10 1998, n 403, la sottoscrizione della presente istanza può non avvenire in presenza del pubblico dipendente del Comune di Carrara prescrivendo in tale ipotesi l'inserimento agli atti del fascicolo di copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

Per conferma dell'incarico ricevuto



A comprova della sussistenza del titolo abilitante alla effettuazione dei lavori cui la presente si riferisce, prima dell'inizio dei lavori, l'interessato è tenuto a ritirare, debitamente vistata dal competente Ufficio Comunale, copia della Relazione Tecnica asseverata



Art 2 - Tipologia degli atti

1 Sono soggette a concessione edilizia del Comune, con le procedure di cui all'articolo 7, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie di cui all'articolo 3

2 Sono soggette ad attestazione di conformità con le vigenti norme urbanistico edilizie e di tutela le opere e gli interventi di cui all'articolo 4 L'attestazione di conformità è effettuata

- a) mediante il rilascio dell'autorizzazione del Comune con il procedimento di cui all'articolo 8,
- b) mediante la denuncia di inizio dell'attività disciplinata dall'articolo 9

Art 4 - Opere ed interventi sottoposti ad attestazione di conformità

1 Sono sottoposti ad attestazione di conformità con le vigenti norme degli strumenti urbanistici e dei regolamenti edilizi comunali, delle salvaguardie regionali, provinciali e comunali

- a) gli interventi di cui al comma 1 dell'articolo 3, qualora siano specificamente disciplinati dai regolamenti urbanistici di cui all'articolo 28 della legge regionale 16 gennaio 1995, n.5 (Norme per il governo del territorio), dai programmi integrati di intervento di cui all'art.29 della stessa legge regionale, dai piani attuativi, laddove tali strumenti contengano precise disposizioni planivolumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata in base al comma 3,
- b) le opere di reinterro e di scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere,
- c) le recinzioni con fondazioni continue ed i muri di cinta,
- d) le opere pertinenziali, ivi compresi i parcheggi all'aperto o interrati,
- e) i mutamenti di destinazione d'uso degli immobili, edifici ed aree anche in assenza di opere edilizie, nei casi previsti dalla legge regionale 23 maggio 1994, n.39,
- f) le demolizioni di edifici o di manufatti non preordinate alla ricostruzione o alla nuova edificazione,
- g) le occupazioni di suolo per esposizione o deposito di merci o materiali, che non comportino trasformazione permanente del suolo stesso

2 Sono inoltre oggetto di attestazione di conformità i seguenti interventi sul patrimonio edilizio esistente

- a) interventi di manutenzione ordinaria recanti mutamento dell'esteriore aspetto degli immobili,
- b) interventi di manutenzione straordinaria, ossia le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari, detti interventi non possono comportare modifiche della destinazione d'uso,
- c) interventi di restauro e di risanamento conservativo, ossia quelli rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurare la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essa compatibili, tali interventi comprendono il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio, tali interventi comprendono altresì gli interventi sistematici, eseguiti mantenendo gli elementi tipologici formali e strutturali dell'organismo

edilizio, volta a conseguire l'adeguamento funzionale degli edifici, ancorché recenti

d) interventi di ristrutturazione edilizia, ossia quelli rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, la eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti, tali interventi comprendono altresì

- 1) le demolizioni con fedele ricostruzione degli edifici, intendendo per fedele ricostruzione quella realizzata con identici materiali e con lo stesso ingombro planivolumetrico, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica,
- 2) la demolizione di volumi secondari e la loro ricostruzione in diversa collocazione sul lotto di pertinenza,
- 3) le addizioni, anche in deroga agli indici di fabbricabilità per realizzare i servizi igienici, i volumi tecnici e le autorimesse pertinenziali, il rialzamento del sottotetto, ove ciò non sia escluso dagli strumenti urbanistici, al fine di renderlo abitabile senza che si costituiscano nuove unità immobiliari,

e) interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche ed all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, anche in aggiunta ai volumi esistenti e in deroga agli indici di fabbricabilità.

3 La sussistenza della specifica disciplina degli strumenti urbanistici, di cui al comma 1, lettera a), deve risultare da una esplicita attestazione del Consiglio Comunale da rendersi in sede di approvazione dei nuovi strumenti o in sede di ricognizione di quelli vigenti, previo parere della Commissione edilizia se istituita, ovvero dell'ufficio competente in materia

4 Le opere e gli interventi di cui ai commi 1 e 2 sono subordinati alla denuncia di inizio dell'attività, salvo quanto previsto al comma 5

5 Le opere e gli interventi di cui al presente articolo sono subordinati alla autorizzazione edilizia rilasciata dal Comune ove sussista anche una sola delle seguenti condizioni

- a) gli immobili interessati siano assoggettati a vincolo ai sensi della legge 1 giugno 1939, n.1089 (Tutela delle cose d'interesse artistico e storico),
- b) per l'esecuzione delle opere sia prescritto anche il rilascio dell'autorizzazione di cui all'articolo 7 della legge 29 giugno 1939, n.1497 (Protezione delle bellezze naturali),
- c) gli immobili interessati siano assoggettati alla disciplina di cui alla legge 6 dicembre 1991, n.394 (Legge quadro sulle aree protette),
- d) gli immobili interessati siano assoggettati a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi la valenza di cui all'art.1 bis del decreto legge 27 giugno 1985, n.312, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1985, n.431 o alle prescrizioni o alle misure di salvaguardia dei piani di bacino di cui al Titolo II Capo II della legge 18 maggio 1989, n.183 (Norme per l'assetto funzionale e organizzativo della difesa del suolo),
- e) gli immobili interessati siano compresi nelle zone A di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1968, n.1444 e le opere e gli interventi comportino modifiche della

sagoma e dei prospetti o modifichino la destinazione d'uso,

- f) il preventivo rilascio dell'autorizzazione sia espressamente previsto, in attuazione della presente legge, dagli strumenti urbanistici comunali, ancorché soltanto adottati, con riferimento ad immobili che pur non essendo compresi fra quelli di cui alle lettere a), b), c) ed e), siano giudicati meritevoli di analoga tutela per particolari motivi di carattere storico, culturale, architettonico od estetico

Art 6 - Ambito di applicazione

1 omissis

2 omissis

3 La completezza formale della domanda di concessione di autorizzazione ovvero della denuncia di inizio dell'attività è verificata dal responsabile del procedimento entro il termine perentorio di quindici giorni dalla presentazione, qualora la domanda o la denuncia risulti incompleta o non conforme alle norme di cui al primo comma, entro lo stesso termine ne viene data motivata comunicazione all'interessato, invitandolo a presentare le integrazioni necessarie ai fini istruttori o della conformità

4 omissis

5 omissis

Art 9 - Procedura per la denuncia di inizio dell'attività

1 Almeno venti giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori, il proprietario, o chi ne abbia titolo, deve presentare la denuncia dell'inizio dell'attività, accompagnata da una dettagliata relazione a firma di un progettista abilitato, nonché dagli elaborati progettuali, che asseveri la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie. In caso di richiesta di integrazioni documentali ai sensi dell'art.6, comma 3, il termine di cui al presente comma decorre nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione, della documentazione integrativa

2 Per le opere ricadenti nell'ambito d'applicazione del d.lgs 494/1996, nella denuncia è contenuto l'impegno a comunicare al Comune l'avvenuta trasmissione all'AUSL della notifica preliminare di cui all'art.11 dello stesso decreto legislativo, attestante anche la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento, e, nei casi previsti, del piano generale di sicurezza, ai sensi degli articoli 12 e 13 del d.lgs 494/1996. L'inosservanza di detti obblighi impedisce l'inizio dei lavori

3 Nel caso di varianti in corso d'opera la denuncia è integrata a cura dell'interessato con la descrizione delle variazioni apportate al progetto depositato, all'integrazione della denuncia si applicano le medesime disposizioni previste per la stessa denuncia

Per le varianti in corso d'opera di cui all'articolo 39, sussiste esclusivamente l'obbligo di cui all'articolo 7, comma 10

4 La denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di tre anni

5 Ai fini della dichiarazione asseverata di cui al comma 1 e delle integrazioni di cui al comma 2, il progettista assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del codice penale. Il Comune, qualora entro il termine indicato al comma 1 sia riscontrata l'assenza di una o più delle condizioni stabilite, notifica agli interessati l'ordine motivato di non attuare le trasformazioni previste, e, nei casi di false attestazioni dei professionisti abilitati, ne dà contestuale notizia all'autorità giudiziaria ed al consiglio dell'ordine di appartenenza

6 L'esecuzione delle opere subordinate a denuncia di inizio dell'attività è sottoposta, ove non disposto diversamente dalla presente legge, alla disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio della concessione o della autorizzazione edilizia

Art 11 - Ultimazione dei lavori. Certificato di conformità. Certificato di abitabilità o agibilità. Inizio di esercizio di attività produttive

1 Ad ultimazione dei lavori, un professionista abilitato certifica la conformità dell'opera al progetto presentato, fermo restando quanto previsto dall'art 16, quarto comma

2 omissis

3 omissis

4 omissis

L'interessato, attraverso il Comune, ovvero attraverso lo sportello unico (omissis), può richiedere alle strutture tecniche competenti in materia sanitaria ed ambientali pareri preventivi sugli eventuali lavori edilizi all'avvio dei procedimenti di cui al presente titolo

Art 18 - Contributo relativo alle concessioni edilizie, alle autorizzazioni edilizie ed alle denunce di inizio dell'attività

1 omissis

2 Fatto salvo quanto previsto all'art.20, comma 5, l'autorizzazione o la denuncia di inizio dell'attività comportano la corresponsione di un contributo commisurato alla sola incidenza delle spese di urbanizzazione, ad eccezione degli interventi di cui all'art.4, comma 1, lett a), per i quali è dovuto anche il contributo relativo al costo di costruzione

Art 25 - Versamento del contributo

1 omissis

2 omissis

3 Il contributo dovuto in relazione alla denuncia di inizio dell'attività, calcolato dal progettista abilitato, o la prima rata di esso, è corrisposto al Comune entro i venti giorni successivi alla data della denuncia stessa

4 I contributi di cui ai commi 1 e 3 possono essere rateizzati in non più di 6 rate semestrali. Gli obbligati sono tenuti a prestare al Comune idonee garanzie fidejussorie

COMUNE	Cat
29 APR. 2002	Ces
Prot n°	



RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA
GALASSI MARCO	CARRARA 22/04/1946

iscritto all'Albo Professionale degli Architetti

ALBO PROFESSIONALE	PROVINCIA	NUMERO	CODICE FISCALE
ARCHITETTI	MS	22	GLSMRC46D22B832N

con studio in

INDIRIZZO (Via o Piazza, Numero Civico)	CAP	CITTA' E PROVINCIA	TELEFONO
Corso C. ROSSELLI 17	54033	CARRARA	0585/74504

in riferimento all'incarico progettuale ricevuto da

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA
BALDACCI ORESTINA	CARRARA: 21/11/25
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE	Via o Piazza, Numero Civico
CARRARA	

descrive le opere da eseguirsi sull'immobile individuato come segue

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE (Via o Piazza, Numero Civico)	DESCRIZIONE CATASTALE (Partita, Foglio Mappale)
PIAZZA ALBERICA N 7	FOGLIO 40 MAPP 440 SUB 8
DESTINAZIONE DI ZONA SECONDO IL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO	
CENTRO STORICO	

Dette opere, riconducibili alla lettera ____, punto ____, art 4 della Legge Regionale Toscana 14 ottobre 1999, n° 52 (B.U.R.T. n.34 in data 7 12 1999) consistono in

L'appartamento si trova al quarto, sottotetto, di un edificio di pregio architettonico sito in Piazza Alberica

L'accesso è assicurato da una scala interna a doppia rampa con gradini in marmo di Carrara e ringhiera in ferro battuto

L'appartamento è ad uso residenziale, il solaio di calpestio è su due quote, la copertura è a falde inclinate, la struttura del tetto è lignea con travi e travicelli a vista e mezzane nell'interasse il manto di copertura è in laterizio

I vano sono aerati e illuminati con finestre e lucernari

L'intervento è finalizzato alla realizzazione di due unità immobiliari nel rispetto della vigente normativa

Ciascuna unità immobiliare avrà ingresso dal vano scala comune

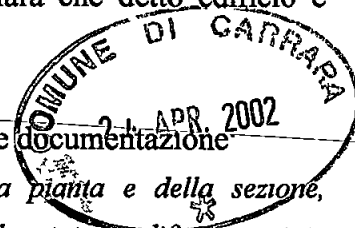
L'unità A ha una superficie di mq 45 15, ed è dotata di un locale nel quale trovano posto un angolo cottura con zona pranzo, camera da letto e servizio igienico

L'unità B ha una superficie di mq 115 05, ed è dotata di un locale con angolo cottura e zona pranzo, camera da letto, due vani ripostiglio, e servizio igienico ricavato dall'attuale corridoio

Saranno sostituite le pavimentazioni, gli infissi interni ed esterni in legno e gli impianti

Saranno completamente rifatti gli intonaci e le pitturazioni

Trattandosi di intervento su edificio esistente si dichiara che detto edificio è legittimo in quanto costruito ante 1941



Allega, quale parte integrante della Relazione, la seguente documentazione

- 1) elaborati progettuali, redatti come da Regolamento Edilizio, della pianta e della sezione, afferenti alle opere per cui si attestano i lavori (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto)
- 2) documentazione fotografica dell'immobile in cui sono compresi gli interventi edilizi da eseguire
- 3) calcolo degli oneri afferenti le OO UU primaria e secondaria (se ne ricorre il caso)
- 4)
- 5)
- 6)

Dichiara inoltre che sono stati rilasciati i seguenti pareri e nulla osta afferenti all'intervento edilizio descritto (apporre il segno X sulla risposta che ricorre)

✓ Nulla osta Vigili del Fuoco	SI	NO
✓ Nulla osta Capitaneria di Porto	SI	NO
✓ Nulla osta Consorzio Zona Industriale Apuana	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin Provinciale (vincolo idrogeologico)	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin Provinciale (settore agricoltura-foreste)	SI	NO
✓ Nulla osta Ammin Provinciale ()	SI	NO
✓ Nulla osta FF SS	SI	NO
✓ Nulla osta ENEL per vincoli elettrodotto	SI	NO
✓ Nulla osta ANAS / SALT	SI	NO
✓ Nulla osta SNAM per vincoli metanodotto	SI	NO

Ai sensi del secondo comma dell'art 18 della L R 14/10/1999, n 52, l'intervento cui si riferisce la presente relazione è *soggetto / non è soggetto* alla corresponsione del contributo commisurato alla sola incidenza delle spese di urbanizzazione (*cancellare la voce che non interessa*)

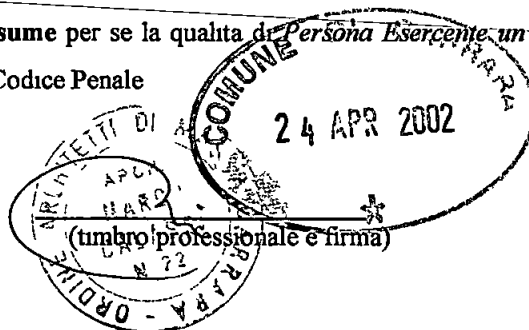
Il sottoscritto, consapevole della responsabilità che assume ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. Toscana 14/10/1999 n 52, assevera che le opere soprascritte sono conformi alla L.R. stessa oltre che agli Strumenti Urbanistici vigenti e adottati, al vigente Regolamento Edilizio, e che rispettano le Norme di Sicurezza e quelle Igienico-Sanitarie; assevera altresì la avvenuta preventiva acquisizione di tutti i pareri, nulla osta, intese o assensi, comunque denominati, specifici della località ed inerenti il tipo di intervento edilizio.

Dichiara altresì che la progettazione delle opere sopradette è stata eseguita nel rispetto della disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di

concessione edilizia, ivi comprese le Leggi 5/11/1971 n 1086 (norme per la disciplina delle opere in c a),
2/2/1974 n 64 (norme per le opere in z sismica) e successive modificazioni ed integrazioni

Ai sensi del comma-5 dell'art 9 della citata legge regionale 52/1999 il sottoscritto, in ordine a tutto
quanto sopra, con il presente asseveramento specificamente assume per se la qualita di *Persona Esercente un*
Servizio di Pubblica Necessita ai sensi degli artt 359 e 481 del Codice Penale

Data _____



Lavori di divisione in n 2 U.I. di appartamento residenziale

Carrara 24/04/2002

**Oggetto ATTESTAZIONI DI CONFORMITA' AI SENSI DEL
R E C ADOTTATO**

I sottoscritto Dr Arch Galassi Marco con studio in Carrara, corso Carlo Rosselli n° 17, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Massa Carrara al n° 22, in qualità di progettista e direttore dei lavori per la divisione in 2 UI all'interno di un appartamento residenziale, di proprietà della Sig ra Baldacci Orestina,

DICHIARA

Che le suddette opere

- Sono conformi al R E C ADOTTATO DAL Comune di Carrara, ai sensi della delibera n° 3 del 08/01/2002, della Giunta Comunale,

Il Tecnico
ARCH
MARCO
Dr Arch Marco Galassi
N 22

Lavori di divisione in n.2 U.I. di appartamento residenziale

Carrara 12/04/2002

Oggetto ATTESTAZIONI DI CONFORMITA'

Il sottoscritto Dr Arch Galassi Marco con studio in Carrara, corso Carlo Rosselli n° 17, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Massa Carrara al n° 22, in qualità di progettista e direttore dei lavori per la divisione in 2 U.I. all'interno di un appartamento residenziale, di proprietà della Sig.ra Baldacci Orestina,

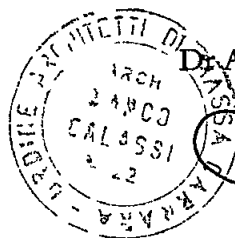
DICHIARA

Che le suddette opere

- non ricadono nell'ambito di applicazione del **D.L. 494/1996 Art.11**, riguardante la notifica preliminare all'AUSL e del piano di sicurezza e coordinamento,
- non ricadono nell'ambito di applicazione della normativa prevista per le zone sismiche, legge 64/1974 ,
- ricadono nell'ambito di applicazione della normativa della Legge 46/90 per gli impianti, pertanto l'intervento sarà corredato a fine lavori delle certificazioni dei tecnici competenti,
- non ricadono nell'ambito di applicazione delle disposizioni della Legge 13/89,
- non sarà necessario di collaudo finale

Il Tecnico

Dr Arch Marco Galassi





Lavori di divisione in n 2 U I di appartamento residenziale

Carrara 24/04/2002

Oggetto Pagamento oneri di urbanizzazione ai sensi della L R. N° 52 del 14/10/1999, della L R n° 71 del 22/12/1999 e della Delibera C C n° 136/2001

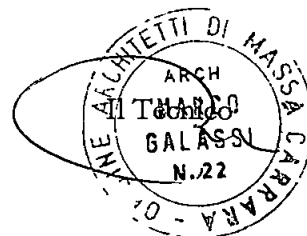
Il sottoscritto Dr Arch Galassi Marco con studio in Carrara, corso Carlo Rosselli n° 17, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Massa Carrara al n° 22, in qualità di progettista e direttore dei lavori per la divisione in 2 U I all'interno di un appartamento residenziale, di proprietà della Sig ra Baldacci Orestina,

DICHIARA

Che per le suddette opere , ai sensi delle Leggi Regionali e della delibera in oggetto, prevedono il pagamento degli oneri di urbanizzazione

Secondo quanto previsto dalla Delibera Comunale n° 136, ricadendo il fabbricato entro il perimetro del centro storico di Carrara, la somma calcolata subisce una riduzione pari al 70%

Il sottoscritto comunica inoltre che il versamento delle somma sarà effettuato allo sportello della Tesoreria Comunale entro 20 giorni dalla presentazione della D I A presso l'Amministrazione Comunale



Data 19/12/2001 - Ora 8 36 54

Visura per immobile **Situazione degli atti informatizzati al 19/12/2001**

Visura n 127979 Pag 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice B832) (Provincia di MASSA CARRARA)		
Catasto del Fabbricati	Foglio 40	Particella 440	Sub 8

UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' IMMOBILIARE											
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
N	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1	40	440	8	1	-	A/4	3	5, 5 vani	-	L 495 000 Euro 255,65	Impianto meccanografico del 01/05/1990
Indirizzo				PIAZZA ALBERICA n 7 piano 3							

INTESTATI

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BALDACCİ ORESTINA, nata a CARRARA il 21/11/1925	BLDRTN25S61B832O	Proprieta per 2/4
2	BOCCACCI ANNA BRUNA MARIA, nata a CARRARA il 08/07/1958	BCCNBR58L48B832J	Proprieta per 1/4
3	BOCCACCI EGIDA, nata a CARRARA il 23/08/1952	BCCGDE52M63B832U	Proprieta per 1/4
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) n 6614 1/2001 del 16/04/2001 in atti dal 15/06/2001 (protocollo n 58046) Registrazione UR Sede CARRARA Volume 5 n 96 del 30/05/2001 BOCCACCI MARIO	

Righe utili ai fini della liquidazione n 17 Richiesta n 75858 Importo della liquidazione L 2 500 - Euro 1 , 29

COM
24 APR. 2002

RICHIESTA COINTEGRAZIONE DIA → BALDACCI + BARBARA VOLPI
da parte di arch. GALASSI

VARIANTE appart. 1

5 FEB 2003

RICHIESTA INTEGRAZIONI del 12 FEB 2003

INTEGRAZIONI del 5 MAR 2003

DIFFIDA indirizzata a
Volpi Barbara a non attuare le
trasformazioni del 5 AGO 2003

DICHIARAZIONE dell'nd. Golomi
circa DIR LAV non effettuata a
VOLPI e a DELL'AMICO alla data
del 18 AGO 2003 dichiarando
l'inconferma per DELL'AMICO.

del 18 AGO 2003

RICHIESTA INTEGRAZIONI
(il responsabile proced. chiede di conoscere,
a BALDACCI e VOLPI, il manifestivo
DIR LAV. e chiede sua dichiarazione
se alla data 23 AGO 2003 i lavori
sono iniziati o meno)

del 23 AGO 2003

e 9 SETT 2003



Studio di Architettura

Dr Arch. GALASSI MARCO

COMUNE DI CARRARA	Clas.....
18 MAR. 2003	103 C
Prot. n° 8703	

Alla cortese attenzione
dell'istruttore tecnico direttivo

FUSANI Arch. LUIGI

**Lavori di divisione unità immobiliare in Piazza Alberica di cui
alla D.I.A. n° 244/02 DEL 02/05/2002**

Carrara 05/03/2003

Oggetto: Integrazioni richieste con comunicazione del 12/02/2003 prot. n°6219,
riguardanti la ristrutturazione della copertura

Il sottoscritto Dr Arch. Galassi Marco con studio in Carrara, corso Carlo Rosselli n° 17, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Massa Carrara al n° 22, in qualità di progettista e direttore dei lavori di divisione di unità immobiliare destinata a civile abitazione e dei conseguenti lavori di manutenzione straordinaria riguardanti le pavimentazioni ed i rivestimenti interni,

COMUNICA

Che in riferimento alla richiesta di integrazioni inerenti la ristrutturazione della copertura, si allega alla presente elaborato grafico indicante la situazione attuale e lo stato di progetto del pacchetto di copertura; si fa presente che la struttura portante rimarrà quella esistente in legno salvo la sostituzione di qualche travetto secondario ammalorato.

prot. 2779	del 8.3.03
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>[Signature]</i>	
IL DIR. ENTE	LI _____

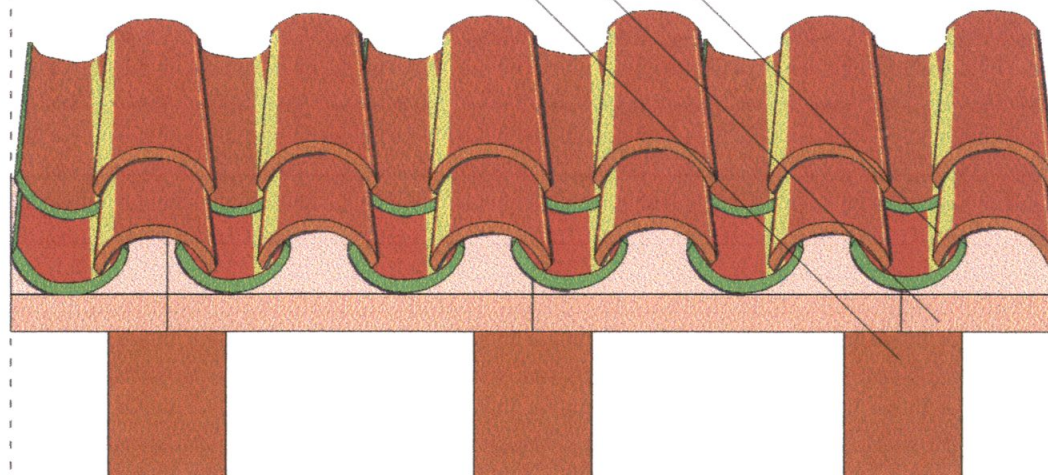


SEZIONE PACCHETTO DI COPERTURA ATTUALE

Manto di copertura in laterizio con coppi ed embrici

Mezzane in laterizio

Travetto in legno esistente



SEZIONE PACCHETTO DI COPERTURA PROGETTO

Manto di copertura in laterizio con coppi ed embrici

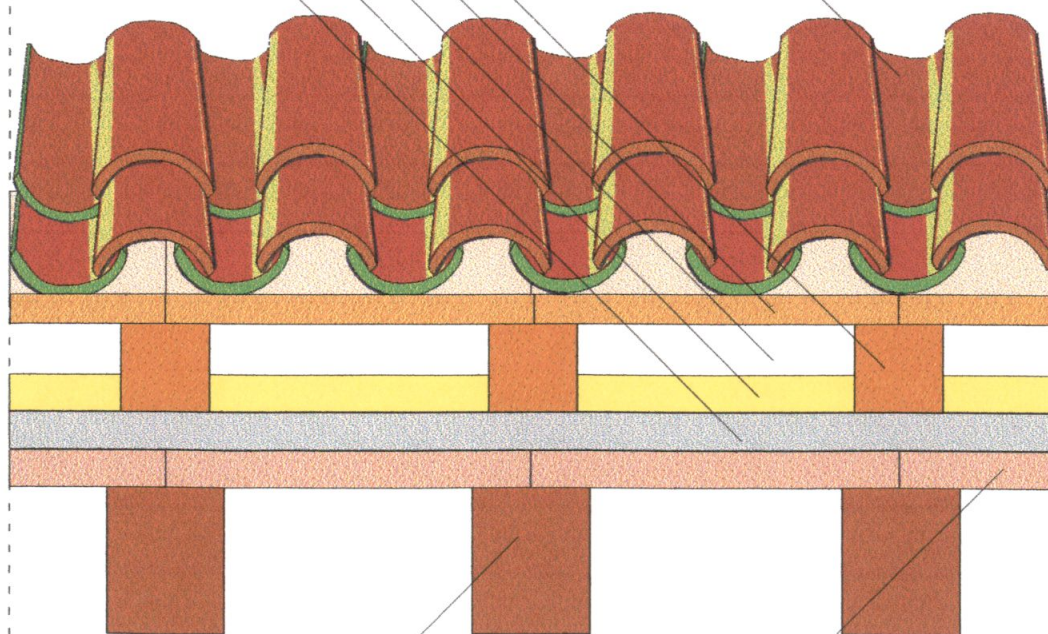
Nuovi listelli in legnosez. 6*6

Tavolato in legno 2 cm

Camera d'aria 3 cm

Materassino isolante in sughero 3 cm

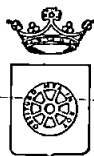
Getto alleggerito con malta di calce 2cm



Travetto in legno esistente

Mezzane in laterizio

9/7 - Ad



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot n° 25335

COMUNE DI CARRARA	Cat
/ 5 AGO. 2003	
Prot n° 25335	Clas

prot n° 15774/2779
del 29/04/02

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività
Art 9, comma 5, L R 14 10 1999 n° 52 Diffida a non attuare le trasformazioni

IL DIRIGENTE

VISTA l'attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 24/04/03 e sua variante del 05/02/03 prot 4682, per la realizzazione di lavori sull'immobile sito in Carrara e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/1 440 sub 8 ,

DATO ATTO che a seguito del preventivo esame istruttorio d'Ufficio è risultato che le opere descritte nella suddetta denuncia di variante, e precisamente la ristrutturazione parziale del tetto e la modifica della distribuzione interna degli spazi, risultano rispettivamente in contrasto con l'art 4 comma 5, lett e della L R 52/99 in quanto le stesse sono subordinate al rilascio della autorizzazione edilizia, (comportando modifiche della sagoma e del prospetto), e art 53, comma 4, lett b del R E C non essendo rispettato il requisito igienico-sanitario del vano uso camera in ordine al rispetto del rapporto di aeroilluminazione

RISCONTRATA pertanto l'assenza delle condizioni stabilite per procedere all'esecuzione delle opere descritte riguardanti le opere succitate, mediante denuncia di inizio attività

VISTA la proposta del responsabile del procedimento del 25/06/03

RITENUTO di dover procedere, per i motivi esposti in premessa, alla notifica agli interessati dell'ordine di non attuare le trasformazioni previste dalla suddetta denuncia di inizio attività,

VISTA la L R 14 10 1999 n° 52,

ORDINA

per i motivi esposti in premessa ed ai sensi e per gli effetti dell'art 9, comma 5, della L R 14 10 1999 n° 52, a

{ VOLPI Barbara, residente in Carrara, via C Sforza n° 18, in qualità di proprietario ed esecutore delle opere ,

Arch. GALASSI Marco, con studio professionale in Carrara, C so Rosselli n° 17 , in qualità di Direttore dei Lavori

244/02

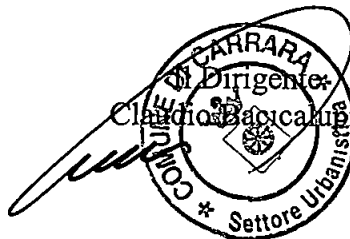


di non attuare le trasformazioni previste nella variante alla denuncia di inizio attività inoltrata in data 24/04/03 sull'immobile sito in Marina di Carrara e censito catastalmente al foglio 40, mappale/1 440 sub 8, in quanto le opere descritte risultano, relativamente le opere da eseguire al tetto, in contrasto con l'art.4 comma 5, lett.e della L.R.52/99 in quanto le stesse sono subordinate al rilascio della autorizzazione edilizia,(comportando modifiche della sagoma e del prospetto) e per quelle relative alla distribuzione degli spazi interni in contrasto con l'art.53, comma 4, lett.b del R.E.C. non essendo rispettato il requisito igienico-sanitario del vano in uso camera in ordine al rispetto del rapporto di aeroilluminazione, riservandosi di procedere ulteriormente, qualora ricorrano le condizioni ed ai sensi di legge, nei confronti dei professionisti che abbiano prodotto false attestazioni.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica

In osservanza degli articoli 5 e seguenti della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'architetto Fusani Luigi, presso l'U.O. "Controllo del Territorio", che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot. 15774/2779 del 24/04/03 n°224-DIA/02

Carrara, 25/06/03



RELATA DI NOTIFICA

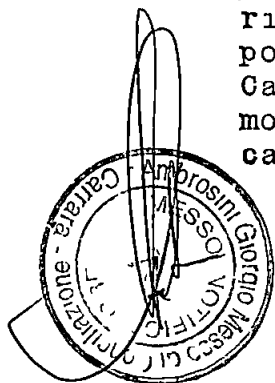
Il sottoscritto Messo Comunale ho notificato il sujesteso provvedimento consegnando copia nelle mani del sig. Carrara - A nel suo domicilio in

Carrara, _____

IL MESSO NOTIFICATORE

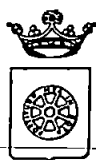
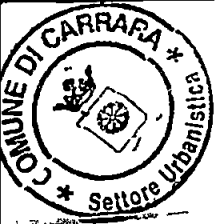
IL RICEVENTE

anzi non avendo rinvenuto l'interessato, nè alcuna persona atta per legge a ricevere la notifica, esplete le dovute ricerche, previo avviso affisso alla porta del domicilio indicato, depositata copia alla Casa Comunale di Carrara, dandone notizia al medesimo mediante invio di avviso in piego raccomandato con cartolina di ricevimento, a sensi dell'art. 140 C.P.C.



28/7/03

1220



**COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA**

prot n°15774/2779
del 29/04/02

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività
Art 9, comma 5, L R 14 10 1999 n° 52 Diffida a non attuare le trasformazioni

IL DIRIGENTE

VISTA l'attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 24/04/03 e sua variante del 05/02/03 prot 4682, per la realizzazione di lavori sull'immobile sito in Carrara e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/1 440 sub 8 ,

DATO ATTO che a seguito del preventivo esame istruttorio d'Ufficio è risultato che le opere descritte nella suddetta denuncia di variante, e precisamente la ristrutturazione parziale del tetto e la modifica della distribuzione interna degli spazi, risultano rispettivamente in contrasto con l'art 4 comma 5, lett e della L R 52/99 in quanto le stesse sono subordinate al rilascio della autorizzazione edilizia, (comportando modifiche della sagoma e del prospetto), e art 53, comma 4, lett b del R E C non essendo rispettato il requisito igienico-sanitario del vano uso camera in ordine al rispetto del rapporto di aeroilluminazione

RISCONTRATA pertanto l'assenza delle condizioni stabilite per procedere all'esecuzione delle opere descritte riguardanti le opere succitate, mediante denuncia di inizio attività

VISTA la proposta del responsabile del procedimento del 25/06/03

RITENUTO di dover procedere, per i motivi esposti in premessa, alla notifica agli interessati dell'ordine di non attuare le trasformazioni previste dalla suddetta denuncia di inizio attività,

VISTA la L R 14 10 1999 n° 52,

ORDINA

per i motivi esposti in premessa ed ai sensi e per gli effetti dell'art 9, comma 5, della L R 14 10 1999 n° 52, a

VOLPI Barbara, residente in Carrara, via C Sforza n° 18, in qualità di proprietario ed esecutore delle opere ,

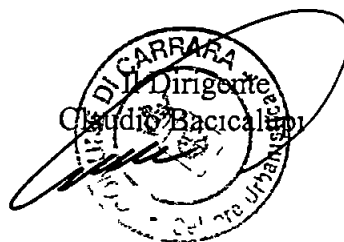
Arch GALASSI Marco, con studio professionale in Carrara, C so Rosselli n° 17 , in qualità di Direttore dei Lavori

di non attuare le trasformazioni previste nella variante alla denuncia di inizio attività inoltrata in data 24/04/03 sull'immobile sito in Marina di Carrara e censito catastalmente al foglio 40, mappale/1 440 sub 8, in quanto le opere descritte risultano, relativamente le opere da eseguire al tetto, in contrasto con l'art.4 comma 5, lett.e della L.R.52/99 in quanto le stesse sono subordinate al rilascio della autorizzazione edilizia,(comportando modifiche della sagoma e del prospetto) e per quelle relative alla distribuzione degli spazi interni in contrasto con l'art.53, comma 4, lett.b del R.E.C. non essendo rispettato il requisito igienico-sanitario del vano in uso camera in ordine al rispetto del rapporto di aeroilluminazione, riservandosi di procedere ulteriormente, qualora ricorrano le condizioni ed ai sensi di legge, nei confronti dei professionisti che abbiano prodotto false attestazioni

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica

In osservanza degli articoli 5 e seguenti della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'architetto Fusani Luigi, presso l'U O "Controllo del Territorio", che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 15774/2779 del 24/04/03 n°224-DIA/02

Carrara, 25/06/03



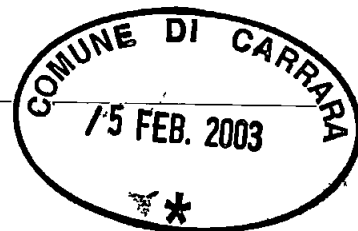
RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale ho notificato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del sig _____ nel suo domicilio in _____

Carrara, _____
IL MESSO NOTIFICATORE

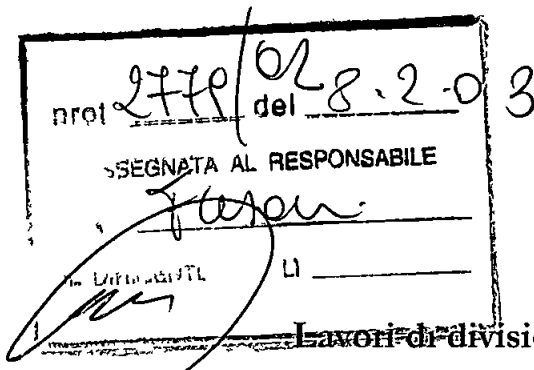
IL RICEVENTE

COMUNE DI CARRARA		Cat.
07 FEB. 2003		
Prot n°	4682	Clas.



Studio di Architettura

Dr Arch GALASSI MARCO



Alla cortese attenzione
dell'istruttore tecnico direttivo

FUSANI Arch LUIGI

**Lavori di divisione unità immobiliare in Piazza Alberica di cui
alla D.I.A. n° 244/02 DEL 02/05/2002**

Carrara 05/02/2003

Oggetto CAMBIO DITTA PROPRIETARIA

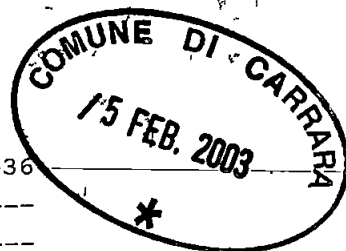
Il sottoscritto Dr Arch Galassi Marco con studio in Carrara, corso Carlo Rosselli n° 17, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Massa Carrara al n° 22, in qualità di progettista e direttore dei lavori di divisione di unità immobiliare destinata a civile abitazione e dei conseguenti lavori di manutenzione straordinaria riguardanti le pavimentazioni ed i rivestimenti interni,

COMUNICA

Il cambiamento della ditta proprietaria per quanto alle due unità immobiliari generate, contraddistinte in pianta con i numeri 1 e 2, si fa presente che attualmente la proprietaria dell'intera unità immobiliare non risulta più la signora **BALDACCIO ORESTINA** ma, per quanto all'unità 1 la Dott Sa **BARBARA VOLPI**

A tal fine allega alla seguente copia dell'atto di acquisto della suddetta unità immobiliare





VENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladue il giorno ventitre (23) del mese di Settembre in Massa Viale Eugenio Chiesa n° 17.

Innanzi a me dr DARIO DALLE LUCHE, Notaio in Massa, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di La Spezia e Massa, senza l'assistenza dei testimoni a cui le parti d'accordo tra loro e col mio consenso, dichiarano di rinunciare,

SONO COMPARSE.

- BALDACCI ORESTINA, pensionata, nata a Carrara il 21 novembre 1925 - Codice Fiscale BLD RTN 25S61 B8320, residente a Carrara, frazione Marina, via Lunense n 37, vedova,

- BOCCACCI ANNA BRUNA MARIA, impiegata, nata a Carrara il giorno 8 luglio 1958 - Codice Fiscale BCC NBR 58L48 B832J, residente a Carrara, frazione Marina, via F Cavallotti n 24, coniugata in regime di separazione dei beni;

- BOCCACCI EGIDA, impiegata, nata a Carrara il 23 agosto 1952 - Codice Fiscale BCC GDE 52M63 B832U, residente a Fabbrico (RE) in via Bedollo n.39, coniugata in regime di separazione dei beni;

- VOLPI BARBARA, avvocato, nata a Carrara il giorno 8 gennaio 1969 - Codice Fiscale VLP BBR 69A48 B832O, residente a Carrara in via C Sforza n 18, non coniugata

Dette comparenti della cui identità personale io Notaio sono certo, col presente atto convengono e stipulano quanto segue
1) BALDACCI ORESTINA per i diritti di 2/4 (due quarti), BOCCACCI ANNA BRUNA MARIA e BOCCACCI EGIDA per i diritti di 1/4 (un quarto) ciascuna, ed in solido per l'intero, vendono e trasferiscono a favore di VOLPI BARBARA che accetta la piena proprietà della seguente porzione immobiliare facente parte del fabbricato di civile abitazione non di lusso, sito in Comune di Carrara, Piazza Alberica n 7, e precisamente.

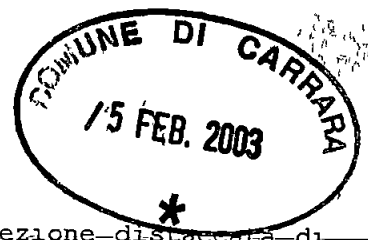
- appartamento al piano terzo (mansarda) composto da atrio, camera, bagno, cucina, corridoio, due ripostigli

Il tutto riportato all'Ufficio del Territorio di Massa - Catasto Fabbricati del Comune di Carrara al foglio 40 - mappale 440 sub.12 - Piazza Alberica n 7 - piano 3° - z c 1 - Cat A/4 - Classe 7 - vani 5 - sup cat mq 152 - Rendita Euro 451,9= (ex sub 8 variazione n 27545 del 16 agosto 2002 n 89099 di protocollo)

A confini il tetto, vano scale, residua proprietà Boccacci, aria su Piazza Alberica, s s a

Pervenuto alle venditrici come segue

- alle signore Boccacci Egida ed Anna Bruna Maria, per i diritti di 1/4 (un quarto) ciascuna, per successione del padre Boccacci Mario deceduto a Carrara il 16 aprile 2001 (den n 96 Vol 5) trascritta il 16 gennaio 2002 al n 354 Reg Part, avendo rinunciato all'eredità il coniuge Baldacci Orestina con



verbale ricevuto dal Tribunale di Massa-Sezione distaccata di Carrara in data 10 maggio 2001, registrato a Carrara il 14 maggio 2001 al n 258, -----

- alla signora Baldacci Orestina, per i diritti di 2/4 (due quarti), per averlo acquistato unitamente al coniuge Boccacci Mario con l'atto ricevuto dal Notaio Gino Carozzi del 31 luglio 1980 Rep.n 149.481 registrato a Carrara il 13 agosto 1980 al n 1478 e trascritto il 22 agosto 1980 al n 4549 del Registro Particolare -----

2) L'immobile viene venduto a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti i diritti, ragioni, azioni, accessioni, dipendenze, pertinenze, accessori, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, niente escluso ed eccettuato e col possesso immediato -----

3) Il prezzo corrispettivo della vendita è stato tra le parti concordato in complessivi euro 83 407,80 (ottantatremilaquattrocentosette/80) regolato come segue -----

- euro 9 296,22 (novemiladuecentonovantasei/22) dichiarano le venditrici di averle già ricevute prima d'ora dalla acquirente alla quale ne rilasciano quindi quietanza; -----

- euro 74 111,58 (settantaquattromilacentoundici/58) dichiara la acquirente di pagarle con parte del retribuito del mutuo che subito dopo la sottoscrizione di questo atto stipulerà con la "Banca Popolare di Sondrio", per cui esse venditrici danno fin da ora ampia, finale e liberatoria quietanza di saldo dell'intera somma, con rinuncia alla ipoteca legale -----

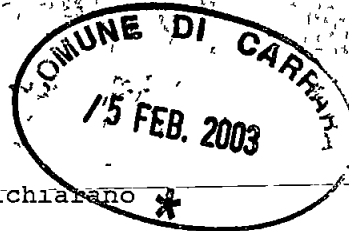
4) Le venditrici medesime, inoltre, assicurano e garantiscono la piena proprietà, la libera disponibilità ed il pacifico possesso dell'immobile venduto e la sua assoluta immunità da pesi, censi, canoni, livelli, oneri reali anche di natura fiscale, trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli in genere - All'uopo offrono tutte le più ampie garanzie per tutti i casi di evizione turbativa del possesso o molestia -----

5) In riferimento all'art 40 della Legge 28.2.1985 n° 47 ed al comma 13ter dell'art 3 della Legge 26 giugno 1990 n 165, le venditrici, ai sensi degli artt 3 e 76 del D P R 445/2000, consapevoli delle conseguenze penali per le dichiarazioni false e mendaci, dichiarano -----

- che la costruzione del fabbricato è stata iniziata anteriormente al 19 1967 e che comunque lo stesso non è interessato dalle previsioni di sanatoria di cui alla citata legge 47, -----

- che per lavori di ristrutturazione è stata presentata una Denuncia Inizio Attività al Comune di Carrara in data 29 aprile 2002 n 15774 Protocollo Generale e n 2779 Protocollo Urbanistica in data 2 maggio 2002, -----

- che il reddito fondiario della porzione immobiliare compravenduta è stato regolarmente inserito, per quanto di propria spettanza, nella loro ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna



6) Nessun rapporto di parentela tra le parti, come dichiarano ai fini fiscali ----- *

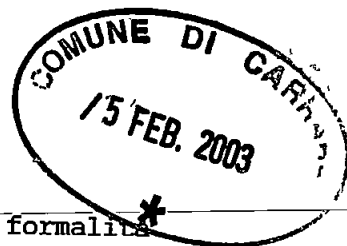
7) Le spese del presente atto e conseguenziali a carico della acquirente. -----

8) Le parti contraenti dichiarano che è applicabile il regime fiscale previsto dal vigente primo comma quarto periodo dell'art.1 (uno) della Tariffa, Parte Prima, allegata al Testo Unico sull'imposta di registro, approvato con il DPR 26 aprile 1986 n.131, ricorrendo tutte le condizioni previste dalla vigente nota II bis dell'art 1(uno) della Tariffa, parte prima, allegata al citato Testo Unico. In particolare dichiara la parte acquirente di essere residente nel Comune in cui è situata l'abitazione con questo atto acquistata, di non essere titolare esclusivo dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune in cui è situato l'immobile acquistato, di non essere titolare neppure per quote, su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata con le agevolazioni di cui alla citata nota II bis ovvero dalle norme citate nella lettera c) della stessa nota II bis all'art 1 della Tariffa parte I allegata al DPR 26 aprile 1996 n 131. La parte acquirente, inoltre, dichiara di essere consapevole che in caso di dichiarazione mendace ovvero di alienazione dell'unità immobiliare con questo atto acquistata, a titolo oneroso o gratuito, prima del decorso di cinque anni da oggi, decadrà dalle agevolazioni e saranno quindi dovute le imposte e le penalità stabilite dalla sopra citata nota II bis, salvo che non proceda, entro un anno dalla alienazione, all'acquisto di altro immobile da adibire a propria abitazione principale -----

Del che richiesto io Notaio ho redatto il presente atto che ho letto ai comparenti che lo approvano e lo sottoscrivono con me Notaio a norma di legge. -----

Consta l'atto di due fogli di carta resa legale scritti con mezzi meccanici a nastro indelebile, da persona di mia fiducia, per pagine cinque e parte della presente sesta

FIRMATI BALDACCI ORESTINA - BOCCACCI ANNA BRUNA MARIA -
BOCCACCI EGIDA - BARBARA VOLPI - NOTAIO DARIO DALLE LUCHE ---



Trascritto a Massa il 27 settembre 2002 al n.6900 di formalità
Registrato a Massa l'8 ottobre 2002 al n.1449
Copia composta di quattro pagine, questa compresa, conforme all'origi-
nale in miei atti, firmato a norma di legge.
La rilascio per gli usi consentiti dalla legge.
Massa, 30 ottobre 2002

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large initial 'M' followed by several vertical strokes. To the right of the signature is a circular official seal. The seal features a central emblem, possibly a coat of arms, surrounded by text that is partially legible as "MUNICIPALITÀ DI CARPI".



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

INVIATA
Credito in tempo
raccomandata
FL

RACCOMANDATA A R

~~e.p.e~~

A BALDACCIO ORESTINA
~~PZZA ALBERICA 7~~ VIA LUNENSE 37
54033 CARRARA MARINA DI CARRARA
A GALASSI ARCH MARCO
C SO ROSSELLI 17
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002 per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITÀ IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA PZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale 440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9/1/1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- X - direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99
- X - DICHIARAZIONE

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

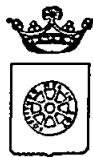
In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luigi Fusco presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate dichiarazioni di inizio attività prot. 15774/2779 del 02/05/2002 - dia n° 244/02-DIA.

Carrara 9 settembre 2003

amm. ferrari

Istr. Tec. Direttivo
(Fusco Arch. Luigi)

- - Comunicare prima dell'inizio dei lavori il nominativo del DIRETTORE DEI LAVORI e congiuntamente dichiarare se ed oggi, i lavori sono iniziati o meno.
- - Se i lavori fossero iniziati si comunichi il responsabile della Direzione Lavori a partire dal loro inizio.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

A BALDACCIO ORESTINA
PZZA ALBERICA 7
54033 CARRARA

~~per~~

A GALASSI ARCH MARCO VOLPI BARBARA
~~C.SO ROSSELLI 17~~ Via C SFORZA n° 18
54033 CARRARA 54033 AVENZA.

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVIZIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA PZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/1 440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art 5 L R 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | • X - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art 14 L R 52/99 |
| - relazione L 9 1 1989 n° 13 | • X - DICHIARAZIONE |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art 6 L 46/90 | |

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 15774/2779 del 02/05/2002 - d i a n° 244/02-DIA

Carrara, 23 agosto 2003

amm ferrari

Istr Tec Direttivo
(Fusani Arch Luigi)

- Comunicare prima dell'inizio dei lavori il nominativo del DIRETTORE DEI LAVORI e congiuntamente dichiarare se ed oggi i lavori sono iniziati o meno.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

e.p.c

A BALDUCCI ORESTINA VOLPI BARBARA
PZZA ALBERICA 7 VIA C SFORZA 18
54033 CARRARA
A GALASSI ARCH MARCO
C SO ROSSELLI 17
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52
(VARIANTE APPARTAMENTO 1)

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA PZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/1440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9/1/1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

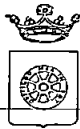
In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 15774/2779 del 02/05/2002 - d.i.a. n° 244/02-DIA.

Carrara, 12 febbraio 2003

amm. ferrari

Istr. Tec. Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

• Descrivere in dettaglio intervento
al tetto con eventuali elaborati
grafici



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

Prot. n° 8707
28-02-12

A DELL'AMICO MASSIMO
VIA G. SILICANI 9
54033 CARRARA 54031 AVENZA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 244/02-DIA

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002 per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P.ZZA ALBERICA 7 e assistito catastalmente al foglio 40 mappale/1 440 SUB 8, si informa che entro il 23 aprile 2005 occorre ed occorre oggi inoltrare al settore urbanistica del Comune (**anche se con notevole ritardo**) Dichiarazione di FINE LAVORI (data certa) con NOMINATIVO IMPRESA e DIRETTORE DEI LAVORI e Certificazione di CONFORMITA'.

Si precisa che questa comunicazione, nel ripetere od integrare i molteplici precedenti inviti, ancora una volta evidenzia obblighi e/o responsabilità dell'interessato, del tecnico asseverante - direttore dei lavori e del responsabile del procedimento.

Tale adempimento è dettato dall'esigenza d'archiviazione della pratica nel modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

Si ringrazia per la cortese collaborazione
Carrara, 24 febbraio 2012

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

*Prot n° 9305
25/02/08*

A DELL'AMICO MASSIMO
VIA G. SILICANI 9
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 244/2002

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002 per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P.ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/1 440 SUB 8, si informa che entro il 23 aprile 2005 occorre ed occorre oggi Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Si precisa che questa comunicazione ripete i molteplici precedenti inviti.

Il responsabile del procedimento ricorda che la pratica deve essere completata con le integrazioni più volte richieste (NOMINATIVO IMPRESA- DIRETTORE DEI LAVORI)

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

Si ringrazia per la collaborazione (la mancata collaborazione induce, alla fine, a prendere provvedimenti - se i lavori non fossero iniziati lo si comunichi, in tal caso la pratica sarebbe considerata nulla ed archiviata).

Carrara, 23 febbraio 2008

il responsabile del procedimento
(Fusani Arch. Luigi)

Amm. Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

Prot 28976
IP-6-07

A DELL'AMICO MASSIMO
VIA G. SILICANI 9
54031 AVENZA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 244/2002

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002 per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P.ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 440 SUB 8, si informa che entro il 23 aprile 2005 occorre ed occorre oggi Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'

Il responsabile del procedimento ricorda che la pratica deve essere completata con le integrazioni più volte richieste

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge

Si ringrazia per la collaborazione

Carrara, 14 giugno 2007

Amm. Ferrarini Giovanna

Il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

A DELL'AMICO MASSIMO
VIA G SILICANI 9
54031 AVENZA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della
L R 14 10 1999 n° 52 REGOLARIZZAZIONE D I A n° 149/2000

244/2002

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002 per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA PZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 440 SUB 8, (proprietà Dell'Amico si informa che entro il 23 aprile 2005 occorre ed occorre oggi Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'

Il responsabile del procedimento ricorda 1) che la pratica deve essere completata con le integrazioni richieste in data 11/febb /2004 , 05/nov /2004 , 22/apr /2005 e 17/dic /2005 , 2) che l'interessato , se i lavori fossero iniziati e continua a ritardare il completamento della pratica , può incorrere in sanzioni

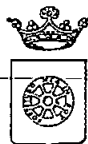
Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge

Si ringrazia per la collaborazione

Carrara, 3 agosto 2006

il responsabile del procedimento
(Fusani arch Luigi)

Amm Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

Prot n° 50491
20-12-05

A DELL'AMICO MASSIMO
VIA G. SILICANI N° 9
54033 CARRARA

e, p c

VOLPI BARBARA
VIA SFORZA 18
54031 AVENZA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 244/2002

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002 per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P.ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/1 440 SUB 8, si informa che entro il 23 APRILE 2005 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA' (dichiarazioni già effettuate dalla Sig.ra Volpi)

Il responsabile del procedimento ricorda 1) che la pratica deve essere completata con le integrazioni richieste in data 11/febb/2004, 05/nov/2004 e 22/apr/ , 2) che l'interessato, se i lavori fossero iniziati e continua a ritardare il completamento della pratica, può incorrere in sanzioni

Carrara, 17 dicembre 2005

il responsabile del procedimento
(Fusani Arch. Luigi)

Amm. Ferrari Giovanna

RICHIESTA INTEGRAZIONI

del 19 - GEN 2004

[il responsabile procedimento chiede
~~documenti~~ (visto quanto esposto d'arch
- Golan con lett del 18 AGO 2003)
alla sig BALDACCI di produrre
l'atto di vendita a DELL'AMICO e
relativa VOLTURA (C I)]

RICHIESTA COINTESTAZIONE
di BALDACCI (da BALDACCI a
VOLPI e DELL'AMICO)

del 5 FEB 2004

- La BALDACCI preusa inoltre
di non aver incaricato dette od
iniziare i lavori

RICHIESTA INTEGRAZIONI
ed AVVISO

del 14 FEB 2004

RICHIESTA REGOLARIZZAZIONE
PRATICA (con riferimento alle
richieste del 11 Febb 2004)

del 5 NOV 2004

RICHIESTA REGOLARIZZAZIONE

del 22 Apr 2005

(fine lavori e conform + comunicazione
di Drett Lavori e impresa x opp. 2
di Dell'Amico Nassano)

RICHIESTA DI REGOLARIZZAZIONE

del 10 NOV 2005

(3)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

e.p.c

A BALDACCIO ORESTINA
~~PZZA ALBERICA 7~~ VIA LUNENSE 37
54033 CARRARA MARINA DI CARRARA
A GALASSI ARCH MARCO VOLPI BARBARA
~~C.SO ROSSELLI 17~~ VIA C SFORZA 18
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVIZIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA PZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/1 440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L 9 1 1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art 6 L 46/90
- documentazione art 5 L R 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art 14 L R 52/99
- X - PERFEZIONAMENTO PRATICA

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 15774/2779 del 02/05/2002 - di a n° 244/02-DIA

Carrara, 19 gennaio 2004

amm ferrari

Istr Tec Direttivo
(Fusani Arch LUIGI)

• Come asserito dall'arch Galassi (vendita restante parte mansarda)
si invita la Sgr Baldacci Orestina a produrre atto di vendita con
relativa domanda di cambio di intestazione DIA 244/02 già contestata
con Volpi Barbara

• Successivamente, il responsabile del procedimento, rinnoverà la
richiesta del responsabile direzione lavori -

LF

COMUNE DI CARRARA	
17 FEB 2004	103 FEB 2004
Prot n° 4706	

A. ISTR. TEC DIRETTIVO
FUSANI ARCH. LUIGI

OGGETTO. INTEGRAZIONE DIA N° 244/02

IO SOTTOSCRITTA BALDACCÌ ORESTINA NATA A CARRARA IL 21/11/1925 E RESIDENTE IN VIA LUNENSE N° 37 MARINA DI CARRARA, IN RELAZIONE ALLA LETTERA DEL 19/01/2004 COMUNICO CHE NON SONO PIÙ PROPRIETARIA DELL'INTERO IMMOBILE IN QUANTO ANCHE LA RESIDUA PARTE DELL'ORIGINARIO APPARTAMENTO È STATO VENDUTO AL SIG. DELL'AMICO MASSIMO CON ATTO NOTARILE DEL 09/10/2002 REDATTO DALLA DOTT. SSA ANNA MARIA CAROZZI E REGISTRATO A CARRARA L'11/X/2002 N° 6 MOD. 15 E TRASCRITTO A MASSA IL 14/X/2002 REG. GEN. 10114, REG. PART 7240 COME DA ALLEGATO.

RICHIEDO PERTANTO CHE LA DENUNCIA DI ATTIVITA' N° 244/02 SIA VOLTURATA A VOLPI BARBARA E DELL'AMICO MASSIMO. PRECISANDO INOLTRE CHE FINO ALLA DATA DEL ROGITO NON HA DATO INCARICHI A DITE PER L'INIZIO DEI LAVORI DENUNCIATI 05/02/2004

IN FEDE

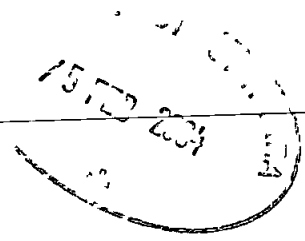
prot. 2779/02	del 9-2-04
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <u>Fusani</u>	
IL DIRIGENTE	LI _____

Orestina Baldacci

24 aprile del 2002 che lo denuncia di inizio attività

Dott. ANNA MARIA CAROZZI - NOTAIO - 54033 CARRARA - Piazza Matteotti, 56 - Tel. (0595) 70 929 - Fax 70.300

ALBERTO LUCCA





ANNA MARIA CAROZZI
NOTAIO

COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

Rep N 32 863

Racc 9030

L'anno 2002 -duemiladue- il giorno 9 -nove- Ottobre-----

In Carrara, Via D'Azeglio N 2, in una saletta del Unicredit Banca SPA-----

Dinanzi a me Dott Anna Maria Carozzi -Notaio in Carrara -
iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spe-
zia e Massa- non assistito da testimoni per espressa e con-
corde rinuncia fattane, con il mio consenso, dai sottoindica-
ti comparenti sono presenti -----

BALDACCI ORESTINA, nata a Carrara il 21 (ventuno) novembre
1925 (millenovecentoventicinque), residente in Carrara Via
Lunense n 37, pensionata, Codice Fiscale BLD RTN 25S61 B8320

BOCCACCI ANNA BRUNA MARIA, nata a Carrara il giorno 8 (otto)
luglio 1958 (millenovecentocinquantotto), residente in Carra-
ra Via Felice Cavallotti n 24, impiegata, Codice Fiscale BCC
NBR 58L48 B832J-----

BOCCACCI EGIDA, nata a Carrara il 23 (ventitre) agosto 1952
(millenovecentocinquantadue), residente in Fabbrico (Reggio
Emilia) Via Bedollo n 39, impiegata, Codice Fiscale BCC GDE
52M63 B832U-----

DELL'AMICO MASSIMO, nato a Carrara il 15 (quindici) aprile
1971 (millenovecentosettantuno), residente in Carrara Via G
Silicani n 9, geometra, Codice Fiscale DLL MSM 71D15 B832V--

Detti comparenti, della cui personale identità io Notaio sono
certo, innanzitutto confermano i rispettivi codici fiscali
indicati in comparizione, quindi mi richiedono di ricevere
questo atto con il quale convengono e stipulano quanto segue

ART 1- Baldacci Orestina, Boccacci Anna Bruna Maria e Boc-
cacci Egida, ciascuna per quanto di proprio diritto ma com-
plessivamente per l'intero, congiuntamente vendono cedono e
trasferiscono a Dell'Amico Massimo, che acquista, il seguente
immobile in Comune di Carrara -----

porzione di fabbricato di vecchia costruzione sito in Comune
di Carrara Piazza Alberica n 7, e precisamente la porzione
costituita da un appartamento posto in piano terzocomposto da
due vani ed accessori -----

Nel N C E U si distingue al foglio 40 mappale 440 sub 13,
Piazza Alberica n 7, piano 3, zona censuaria 1, categoria
A/4, classe 7, vani 2,5, rendita Euro 225,95 (già foglio 40
mappale 440 sub 8 parte) -----

Al confini il tetto, il vano scale, proprietà Caffaz o aven-
ti causa, proprietà Orsolini o aventi causa, Volpi Barbara,
salvo se altri o più attuali -----

ART.2- Detto immobile viene trasferito nello stato di fatto e
di diritto in cui si trova, con ogni azione e ragione, acces-
sione, accessori, pertinenze e dipendenze, infissi e impian-
ti, parti comuni e condominiali, servitù attive e passive,

REGISTRATO A CARRARA

11 OTTOBRE 2002

N 6 Mod AT

Euro /

TRASCritto A MASSA

11 OTTOBRE 2002

Reg Gen 10/11

Reg Part 3260

nulla escluso o riservato -----

ART 3- La parte venditrice dichiara e garantisce che quanto venduto è di sua piena ed esclusiva proprietà e disponibilità, anche ai sensi della legge 19 Maggio 1975 N 151, libero da ipoteche, trascrizioni passive, vincoli ed oneri pregiudizievole, privilegi civili e tributari, diritti di terzi, con le imposte al corrente -----

ART 4- In ottemperanza all'articolo 40 della legge 28 Febbraio 1985 N 47 Baldacci Orestina, Boccacci Anna Bruna Maria e Boccacci Egida -da me rese edotte sulle sanzioni penali previste all'articolo 76 del D P R 445 del 28 dicembre 2000 per le dichiarazioni mendaci- dichiarano che le opere relative alla costruzione dell'immobile oggetto del presente atto sono state iniziate ed ultimate in data anteriore al 1-uno-Settembre 1967 -milleenovecentosessantasette- -----

La parte venditrice dichiara altresì che l'immobile in oggetto non è stato mai oggetto di interventi edilizi o di mutamenti di destinazione che avrebbero richiesto licenza o concessione o autorizzazione, ad eccezione di un intervento per il quale è stata presentata al Comune di Carrara Denuncia di inizio attività in data 29 aprile 2002 n 15 774-----

ART 5- Quanto oggetto della presente vendita è pervenuto alla parte venditrice in parte per atto di compravendita a rogito Notaio Gino Carozzi in data 31 luglio 1980 Rep n 149 481 registrato a Carrara il 13 Agosto 1980 al N 1478 trascritto a Massa il 22 Agosto 1980 Part 4549 ed in parte per successione legittima da Boccacci Mario deceduto il 16 Aprile 2001 (Den N 96 Vol 5 registrata a Carrara il 30 Maggio 2001 trascritta a Massa il 16 gennaio 2002 Part 354) -----

ART 6- Le parti dichiarano che il prezzo della compravendita è convenuto, a corpo e non a misura, in Euro 25 000,00 -venticinquemila/zero zero-----

Detta somma le venditrici, ciascuna per quanto di proprio diritto, riconoscono di avere già riscossa -nei modi di legge- dalla parte acquirente cui pertanto ne rilasciano ampia quietanza di saldo -----

Si rinuncia a qualsiasi ipoteca legale possa competere dal presente atto -----

ART 7- Ai fini della legge 19 Maggio 1975 N 151 dichiarano Baldacci Orestina di essere vedova, Boccacci Anna Bruna Maria di essere coniugata in regime di separazione dei beni, Boccacci Egida di essere coniugata in regime di separazione dei beni, Dell'Amico Massimo di essere celibe-----

ART 8- Ai sensi dell'articolo 3, comma 13ter, legge 165/90 Baldacci Orestina, Boccacci Anna Bruna Maria e Boccacci Egida -da me rese edotte sulle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D P R 445 del 28 dicembre 2000 per le dichiarazioni mendaci- dichiarano che il reddito fondiario dell'immobile oggetto del presente atto è stato da loro dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine

di presentazione è scaduto alla data odierna-----

ART 9- La parte acquirente richiede le agevolazioni fiscali per l'acquisto della "prima casa" previste dalla legge 243\93 e dalla legge 549 del 28 dicembre 1995 o da qualsiasi altra disposizione legislativa in vigore in materia e dichiara ----
- che trattasi di acquisto di porzione di fabbricato di abitazione non di lusso secondo i criteri di cui al Decreto Ministeriale 2 Agosto 1969,-----
- di essere residente nel Comune di Carrara,-----
- di non essere titolare esclusivo o in comunione con il coniuge di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione di altra casa di abitazione nel Comune di Carrara,-----
- di non essere titolare, neppure per quote, anche in regime di comunione legale su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata dallo stesso soggetto o dal coniuge con le agevolazioni di cui alla legge 549 del 28 Dicembre 1995 ovvero di cui all'articolo 1 della legge 22 aprile 1982 n 168, all'articolo 2 del decreto legge 7 febbraio 1985 n 12, convertito con modificazioni dalla legge 5 aprile 1985 n 118, all'articolo 3, comma 2, della legge 31 dicembre 1991 n 415, all'articolo 5, commi 2 e 3 dei decreti legge 21 gennaio 1992 n 14, 20 marzo 1992 n 237 e 20 maggio 1992 n 293, all'articolo 2, commi 2 e 3 del decreto legge 24 luglio 1992 n 348, all'articolo 1 commi 2 e 3 del decreto legge 24 settembre 1992 n 388, all'articolo 1, commi 2 e 3 del decreto legge 24 novembre 1992 n 455, all'articolo 1 comma 2 del decreto legge 23 gennaio 1993 n 16, convertito con modificazioni, dalla legge 24 marzo 1993 n 75 e all'articolo 16 del decreto legge 22 maggio 1993 n 155 convertito con modificazioni dalla legge 19 luglio 1993 n 243 e di qualsiasi altra disposizione agevolativa per l'acquisto della prima casa -----

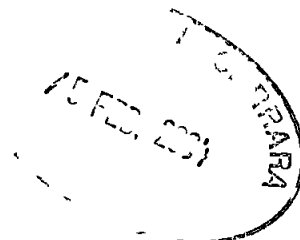
La parte acquirente dichiara altresì, di essere a conoscenza che il trasferimento a qualsiasi titolo, per atto tra vivi, dell'appartamento in oggetto prima del termine di cinque anni dalla data odierna, comporta la decadenza dalle agevolazioni fiscali di cui innanzi, qualora entro un anno dalla data di alienazione non proceda all'acquisto di altro immobile da adibire a propria abitazione principale -----

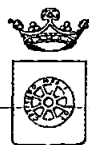
ART 10- Le spese di questo atto e conseguenti sono a carico della parte acquirente -----

Per il presente atto, l'imposta di bollo viene assolta ai sensi dell'articolo 4 quinquies del decreto legislativo 18 dicembre 1997 N 466, così come modificato dal decreto legislativo 18 gennaio 2000 N 9 -----

Il presente atto, in parte da me dattiloscritto ai sensi di legge ed in parte scritto di mia mano in sette facciate su due fogli, è stato da me Notaio letto ai comparenti che mi dichiarano di approvarlo e con me lo sottoscrivono -----

F t1 Baldacci Orestina - Egida Boccacci - Anna Bruna Maria
Boccacci - Dell'Amico Massimo - Anna Maria Carozzi Notaio ---





COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

Prot. n° 15875
28 04-05

A DELL'AMICO MASSIMO
VIA G. SILICANI 9
54033 CARRARA

A VOLPI BARBARA
VIA SFORZA 18
54031 AVENZA

e p c A GALASSI ARCH. MARCO
C. SO. ROSSELLI 17
54036 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n°244/02

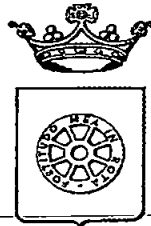
In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002 per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P.ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/1 440 SUB 8, si informa che entro il 24 APRILE 2005 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Il responsabile del procedimento ricorda all'interessato Dell'Amico Massimo che, congiuntamente alla dichiarazione di fine lavori, DEVE comunicare il nominativo dell'IMPRESA che ha eseguito i lavori del proprio appartamento e il nominativo del PROFESSIONISTA ABILITATO che ha diretto i lavori (caro Massimo, sono cose che devi decidere di comunicarmi).

Carrara, 22 aprile 2005

Il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm. Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

Prot n° 44362
OP-11-04

e.p.c

A DELL'AMICO MASSIMO
VIA G SILICANI 9
54033 CARRARA
A GALASSI ARCH MARCO
C SO ROSSELLI 17
54033 CARRARA

e.p.c

A VOLPI BARBARA
VIA SFORZA 18
54031 AVENZA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 - Regolarizzazione della D I A n° 244/ 2002

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/i 440 SUB 8,

il responsabile del procedimento

visto la richiesta di integrazioni documentali trasmesseLe, ai sensi dell'art 6 c 3 L R 52/99 ,
in data 11/ febb / 2004

constatato che ad oggi non e' pervenuta , all' U O "Controllo del Territorio" del settore Urbanistica ,
alcuna documentazione integrativa

INVITA

l'interessato a REGOLARIZZARE la denuncia (D I A n° 244/2002) ,entro 60 giorni dalla data di ricevimento di codesta richiesta inviataLe mediante raccomandata ,mediante comunicazione del responsabile della DIREZIONE LAVORI per la parte di immobile relativo al Suo appartamento

AVVISA

che dopo 60 giorni dal ricevimento della raccomandata , nel caso di inadempienza , lo stesso responsabile della pratica informera' il proprio Dirigente di settore per l'assunzione dei provvedimenti previsti dall'art 34 ter c 1) e 2) di cui alla L R 52/ 99 integrata con L R n° 43 del 13/ ott / 2003

Carrara, 5 novembre 2004

il responsabile del procedimento
(Fusani Arch Luigi)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

A: DELL'AMICO MASSIMO
~~VIA G. SILICANI 9~~
54033 CARRARA

RACCOMANDATA A R

Prot. n° 5536
13-02-04

a p.c.:

A VOLPI BARBARA-
VIA SFORZA 18
54031 AVENZA
A GALASSI ARCH MARCO
C SO ROSSELLI 17
54033 CARRARA

e.p.c

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITÀ IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P.ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale 440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9/1/1989 n° 13,
- relazione geologica e/o geotecnica,
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- X - direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99
- X - AVVISO

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusar, presso l'Ufficio "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 15774/2779 del 02/05/2002 - di a n° 244/02-DIA.

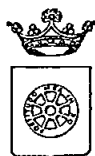
Carrara, 11 febbraio 2004

amm. ferrari

Istr. Tec. Direttivo
(Fusar Arch. Luigi)

• Se i lavori sono iniziati si comunichi celermente il nominativo del responsabile Direzione Lavori.

• Se i lavori non fossero iniziati si consideri la DIA n° 244/02 DECADUTA, per la parte relativa alla proprietà di DELL'AMICO MASSIMO, ai sensi dell'art. 9 c. 4 L.R. 52/99 e sue integrazioni.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

Pwt n° 2460

e.p.c

A BALDACCIO ORESTINA
PZZA ALBERICA 7 VIA LUNENSE 37
54038 CARRARA MARINA DI CARRARA
A GALASSI ARCH MARCO VOLPI BARBARA
C.SO ROSSELLI 17 VIA C SFORZA 18
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVIZIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA PZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/1 440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L 9 1 1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art 6 L 46/90
- documentazione art 5 L R 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art 14 L R 52/99
- PERFEZIONAMENTO PRATICA

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento

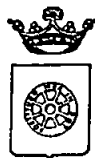
In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 15774/2779 del 02/05/2002 - d i a n° 244/02-DIA

Carrara, 19 gennaio 2004

amm ferrari

Istr Tec Direttivo
(Fusani Arch Luigi)

- Come asserito dall'arch Galassi (vendita restante parte mansarda) si invita lo Sgr Baldacci Orestina a produrre atto di vendita con relativa domanda di cambio di intestazione DIA 244/02 già contestata con Volpi Barbara
- Successivamente, il responsabile del procedimento, rinnoverà la richiesta del responsabile direzione lavori -



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

Prot n° 2460

23-01-04

e.p.c

A BALDACCIO ORESTINA
~~PZZA ALBERICA 7~~ VIA LUNENSE 37
54033 CARRARA MARINA DI CARRARA
A GALASSI ARCH MARGO VOLPI BARBARA
~~C.SO ROSSELLI 17~~ VIA C SFORZA 18
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA PZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/1440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | •• X - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9/1/1989 n° 13 | • X - PERFEZIONAMENTO PRATICA |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art 6 L. 46/90 | |

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot. 15774/2779 del 02/05/2002 - di a n° 244/02-DIA

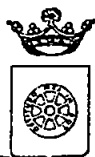
Carrara, 19 gennaio 2004

amm. ferrari

Istr. Tec. Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

- Come asserito dall'arch. Galassi (vendita restante parte mansarda) si invita la Sgr. Baldacci Orestina a produrre atto di vendita con relativa domanda di cambio di intestazione DIA 244/02 già contestata con Volpi Barbara
- Successivamente, il responsabile del procedimento, rinnoverà la richiesta del responsabile direzione lavori -

LF



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

Prot n° 35314

A BALDACCIO ORESTINA
~~PZZA ALBERICA 7~~ VIA LUNENSE 37
54033 CARRARA MARINA DI CARRARA
A GALASSI ARCH MARCO
C SO ROSSELLI 17
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVIZIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA PZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/1 440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L 9 1 1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art 6 L 46/90
- documentazione art 5 L R 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- X - direttore lavori
- impresa
- documentazione art 14 L R 52/99
- X - DICHIARAZIONE

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 15774/2779 del 02/05/2002 - d i a n° 244/02-DIA

Carrara, 9 settembre 2003

amm ferrari

Istr Tec Direttivo
(Fusani Arch Luigi)

- - Comunicare prima dell'inizio dei lavori il nominativo del DIRETTORE DEI LAVORI e congiuntamente dichiarare se ed oggi i lavori sono iniziati o meno.
- Se i lavori fossero iniziati si comunichi il responsabile della Direzione Lavori a partire dal loro inizio.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

Prot. n° 35316
12-0P-03

e.p.e.

A BALDACCIO ORESTINA
~~PZZA ALBERICA 7~~ VIA LUNENSE 37
54033 CARRARA PARINA DI CARRARA
A GALASSI ARCH MARCO
C SO ROSSELLI 17
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVIZIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA PZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/1440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L 9 1 1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art 6 L 46/90
- documentazione art 5 L R 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- X - direttore lavori
- impresa
- documentazione art 14 L R 52/99
- X - DICHIARAZIONE

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 15774/2779 del 02/05/2002 - d i a n° 244/02-DIA

Carrara, 9 settembre 2003

amm ferrari

Istr Tec Direttivo
(Fusani Arch Luigi)

- - Comunicare prima dell'inizio dei lavori il nominativo del DIRETTORE DEI LAVORI e congiuntamente dichiarare se ed oggi i lavori sono iniziati o meno.
- Se i lavori fossero iniziati si comunichi il responsabile della Direzione Lavori a partire dal loro inizio.

Prot n° 33299
03-08-03



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

Prot n° 32258
25-08-03

A BALDACCIO ORESTINO

P ZZA ALBERICA 7

54033 CARRARA

A GALASSI ARCH MARCO VOLPI BARBARA

C SO ROSSELLI 17 Via C SFORZA n° 18

54033 CARRARA

54033 AVENZA.

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVIZIOE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/1 440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L 9 1 1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art 6 L 46/90
- documentazione art 5 L R 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art 14 L R 52/99
- DICHIARAZIONE

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 15774/2779 del 02/05/2002 - d i a n° 244/02-DIA

Carrara, 23 agosto 2003

amm ferrari

Istr Tec Direttivo
(Fusani Arch Luigi)

- Comunicare prima dell'inizio dei lavori il nominativo del DIRETTORE DEI LAVORI e congiuntamente dichiarare se ed oggi i lavori sono iniziati o meno.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

Prot. n° 6219
17-02-03

e.p.c

A BALDUCCI ORESTINA VOLPI BARBARA
P.ZZA ALBERICA 7 VIA C. SFORZA 18
54033 CARRARA
A GALASSI ARCH MARCO
C.SO ROSSELLI 17
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999
n° 52 (VARIANTE APPARTAMENTO 1)

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVISIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P.ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9/1/1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 51 L. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 15774/2779 del 02/05/2002 d.a. n° 244/02-DIA.

Carrara 12 febbraio 2003

amm. ferrari

Istr. Tec. Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

• Descrivere in dettaglio intervento
al tetto con eventuali elaborati
grafici



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 15774/2779
02/05/2002

RACCOMANDATA A R

e.p.c

A BALDUCCI ORESTINA
P ZZA ALBERICA 7
54033 CARRARA
A GALASSI ARCH MARCO
C SO ROSSELLI 17
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 02/05/2002, per la realizzazione di lavori di DIVIZIOE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA P ZZA ALBERICA 7 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/i 440 SUB 8, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati

- | | | |
|--|------------------|---|
| ☒ - planimetria generale | <i>eventuale</i> | ☒ - documentazione art 5 L R 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | | ☒ - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | | ☒ - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | | ☒ - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | | - direttore lavori |
| ☒ - relazione tecnica (<i>RU vigente?</i>) | | ☒ - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | | - documentazione art 14 L R 52/99 |
| - relazione L 9 1 1989 n° 13 | | ☒ - <i>Verifica requisiti igienico sanitari -</i> |
| - relazione geologica e/o geotecnica | | <i>(bagno di progetto)</i> |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | | ☒ - <i>PRG</i> |
| - relazione e progetto art 6 L 46/90 | | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 6, comma 3, della L R 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 9, comma 1, della L R 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 15774/2779 del 02/05/2002 - d i a n° 244/02-DIA

Carrara, 3 maggio 2002

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch Luigi)

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod 23 I/O Cod W8401E

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

[illegible]

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di CARRARA

Destinatario SECC AMIGOS TRANSITO

Via G. SILICANI 7

CAP 54033 Localita CARRARA

1 (00) Ed 09/02

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

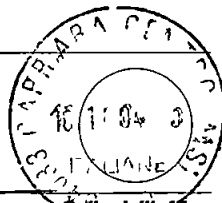
Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

11

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D M 09/04/01

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

Mod 23 I Cod 008401

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

FUSANI 266/02

11-2-2004

Via

--	--	--	--	--	--

CAP

--	--	--	--	--	--

Località

CONSEGNA

--	--	--	--	--	--

Provincia

ARANO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

A.R. avviso di ricevimento
o di riscossione

9

Raccomandata

7

Assicurata

					1971	
--	--	--	--	--	------	--

Numero

Live

Euro

Data di spedizione

Dall ufficio di

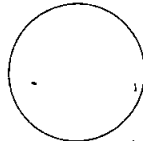
A cura del mittente

Destinatario

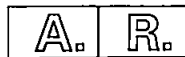
Via

**Bollo dell'Ufficio
di distribuzione
o di pagamento**

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23 I/O Cod. W8401E

CORONE DI CARRARA

Da restituire a

FUSANI 264/02

Via

19-1 2004

--	--	--	--	--

C A P

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Località

--	--

Provincia

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

0276

Numero

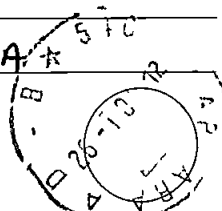
Data di spedizione 23/04/04 Dall'ufficio postale di CARRARA

Destinatario BALDACCIO ORESTINA

Via LUNENSE 37

CAP 54034 Località MARINA DI CARRARA

Baldacci Orestina
260104



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

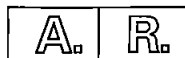
Data

[Signature]
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D M 09 04 01
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

Mod. 23 I/O Cod. W8401E

Da restituire a

FUSANI
CONUNE DI CARRARA

Via

244/02 10-9-603

CAP

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

[illegible]

Numero

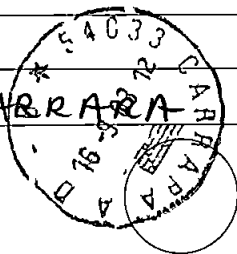
Data di spedizione 15/9/03 Dall'ufficio postale di CARRARA

Destinatario BALDACCIO ORESTINA

Via LUNENSE 37

CAP. 54036 Localita. MARINA DI CARRARA

Baldacc: Orestina
16-9-03



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

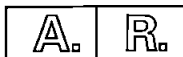
Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23 I/O Cod. W8401E

CORRONE DI CARRARA

Da restituire a

FUSANI 244/02

Via

23-8-2003

CAP

Località

Provincia

Assicurata	Euro
1	100
2	100
3	100
4	100
5	100
6	100
7	100
8	100
9	100
10	100
11	100
12	100
13	100
14	100
15	100
16	100
17	100
18	100
19	100
20	100
21	100
22	100
23	100
24	100
25	100
26	100
27	100
28	100
29	100
30	100
31	100
32	100
33	100
34	100
35	100
36	100
37	100
38	100
39	100
40	100
41	100
42	100
43	100
44	100
45	100
46	100
47	100
48	100
49	100
50	100
51	100
52	100
53	100
54	100
55	100
56	100
57	100
58	100
59	100
60	100
61	100
62	100
63	100
64	100
65	100
66	100
67	100
68	100
69	100
70	100
71	100
72	100
73	100
74	100
75	100
76	100
77	100
78	100
79	100
80	100
81	100
82	100
83	100
84	100
85	100
86	100
87	100
88	100
89	100
90	100
91	100
92	100
93	100
94	100
95	100
96	100
97	100
98	100
99	100
100	100

						296A	
--	--	--	--	--	--	------	--

Data di spedizione 6/9/03

Dall'ufficio postale di CARRARA

Destinatario BALDACCI ORESTINA

Via P.22A ALBERICA 7

CAP 56033 Localita CARRARA

9/9/03

Peggi Colombi
Firma per esteso del ricevente Data
(Nome e Cognome)

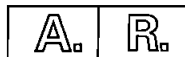
Data


Firma dell'incaricato alla distribuzione

Firma dell'incaricato alla distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod 23 I/O Cod W8401E

COMUNE DI CARRARA

Da restituire a

FUSANI 244/02

Via

23-82003

CAP

Località

Provincia

☐ Raccomandata ☐ Pacco[illegible]

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione 26/8/03 Dall'ufficio postale di CARRARA

Destinatario VOLPI BARBARA

Via C. SFORZA n° 18

CAP 56036 Localita AVENZA

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D M 09 04 01

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod 23 I/P Cod W8402E

Da restituire a COMUNE DI CARRARA
FUSANI 244/02
Via 12-2-2002

CAP

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

3985

Numero

Data di spedizione 18/01/03 Dall'ufficio postale di CARRARA

Destinatario VOLPI BARBARA

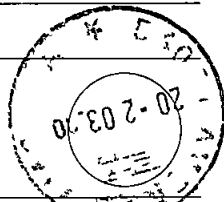
Via C. SFORZA 18

CAP 54033 Località CARRARA

Luigi Marcello
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione



Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
• Inviati multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata