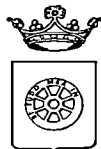


NULLA OSTA

Istanza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art 146 del D. Lgs. 42/04

spazio riservato al protocollo generale Cat 16 APR 2008 Prot n° 17649	spazio riservato al protocollo di settore COMUNE DI CARRARA 15 APR 2008
--	---

NULLA OSTA?



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
€14,62
QUATTORDICI/62
00028439 0002E54 WD613DD1
00012868 14/04/2008 10 18 07
0001-00009 78DE98CCD7C6463F
IDENTIFICATIVO 01071376927213



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA

Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art 146 D Lgs 42/04 e art 87 comma 2, della L R 01/05

Il sottoscritto GIOVANNI NARDELLI

domiliato in MASSA Via ZANETTA n° 1

Tel N/D in qualita di PROPRIETARIO PER 1/1

dell'immobile posto in Carrara in PIAZZA ALBERICA n° 7

censito catastalmente al Foglio n 40 Particella 440 sub 12

Prot n° 1385 del 17.4.08

A. CO. IATA AL. U. C
EDILIZI P. IATA AL. U. C
URBANISTICA

Il Dirigente

CHIEDE

**L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 146 D LGS 42/04 e ART 87
COMMA 2, L R.01/05, PER EFFETTUARE, SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I LAVORI
CONSISTENTI IN**

**OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI, COIBENTAZIONE - IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TETTO, ADEGUAMENTO -
MIGLIORAMENTO DEI PARAMETRI AREOILLUMINANTI**

quali risultanti dalla documentazione allegata

Progettista delle opere ARCH PIERLUIGI BASTERI con studio professionale in MASSA (MS) Via
MENZIONE n° 1, iscritto all' Ordine professionale degli ARCHITETTI al N° 399

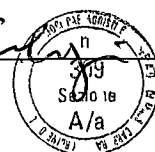
IL RICHIEDENTE

[Signature]

data 7 - APR 2008

IL PROGETTISTA

[Signature]
Architetto
BASTERI
Pierluigi



89/08

-
- This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

ISTRUTTORIA D'UFFICIO (da non compilare)

PIANO REGOLATORE

P S 97

U T O E / SubSistema

45

Centro Storico ☒

P Rec Torrente Carrione ☐

Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA

☒ A

☐ B

☐ D

☐ E

☐ F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia A1 ☐

A2 ☒

A3 ☐

A4 ☐

Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni _____

P A I ☒ P I E

☐ P I M E

22/04/08 f.

ISTRUTTORIA D'UFFICIO

~~PARERE DEGLI ESPERTI~~

seduta n° 13

Data

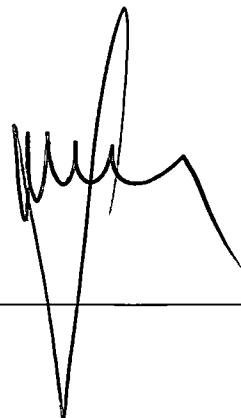
30/04/08



FAVOREVOLE



NON FAVOREVOLE





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot. 20258
07/05/08

Prot n. 17649/1385
89TUTELA/08
del 06/05/2008

RACCOMANDATA A R

A NARDELLI GIOVANNI
VIA ZANETTA 1
54100 MASSA

OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 17/04/2008 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA P ZZA ALBERICA 7 censito catastalmente al foglio 40, mappale 440/12

Carrara 06/05/2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot n 17649/1385
del 06/05/2008
89TUTELA/08

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da NARDELLI GIOVANNI recante data 17/04/2008 registrata al Prot Gen n 17649 corrispondente al protocollo n 1385 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA P ZZA ALBERICA 7, censito catastalmente al foglio 40, mappale 440/12, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDNARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2",

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole limitatamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 30/4/2008 N 13,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDNARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA sull'immobile di cui sopra, come rappresentati nella richiesta sopra citata recante data 17/04/2008 e Prot Gen n 17649/1385

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0605 Mod 23 I/P MOD 01304 (EX WB402E) SL (3) Ed 07/05

Da restituire a _____



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

										8	7	1	8	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	--

Numero

Data di spedizione **17 MAG. 2008** Dall'ufficio postale di _____

89TUTELA/08
NARDELLI GIOVANNI
VIA ZANETTA 1
54100 MASSA

13 MAG. 2008

De Gennaro
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Alf. M. M. M.
Firma dell'incaricato alla distribuzione

54038
Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
• Invi. multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A R

Prot n 17649/1385
89TUTELA/08
del 06/05/2008

A NARDELLI GIOVANNI
VIA ZANETTA 1
54100 MASSA

OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 17/04/2008 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA P ZZA ALBERICA 7 censito catastalmente al foglio 40, mappale 440/12

Carrara 06/05/2008

Il Dirigente
Claudio Badicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot n 17649/1385
del 06/05/2008
89TUTELA/08

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da NARDELLI GIOVANNI recante data 17/04/2008 registrata al Prot Gen n 17649 corrispondente al protocollo n 1385 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA P ZZA ALBERICA 7, censito catastalmente al foglio 40, mappale 440/12, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDNARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2",

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole limitatamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 30/4/2008 N 13,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDNARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA sull'immobile di cui sopra, come rappresentati nella richiesta sopra citata recante data 17/04/2008 e Prot Gen n 17649/1385

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

15/04/08

del

2008

089

Nulla-osta n°



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA e S.U.A.P.

Istanza per il rilascio di Nulla-osta

Presentata da GIOVANNI NARDELLI

Progettista Arch Pierluigi BASTERI

☐ Variante a D I A n _____

☒ Nulla-osta 292/07

Note

Nuova soluzione di intervento già
sottoposta a parere con sola modifica dell'
apertura a f.e.b. faldia con l'installazione
di doppio velux affiancata sempre a f.e.b.
faldia -

Documentazione mancante

☐ Relazione tecnica ☐ Doc fotografica ☐ Disegni / Tavole
☐ Bollo ☐ Estratto cartografico ☐ _____

Invio 1° richiesta integrazione prot _____ del _____

Integrazione documentazione in data _____

Invio 2° richiesta integrazione prot _____ del _____

Integrazione documentazione in data _____

Parere ☐ Favorevole ☐ Favorevole a cond ☐ Non favorevole

Rilascio Nulla-osta prot _____ del _____



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO URBANISTICA

13/12/07

del

292/07

Nulla-osta n°

Istanza per il rilascio di Nulla-osta

Presentata da NARDELLI GIOVANNI

Progettista Arch Pier Luigi BASTERI

☐ Variante a D I A n _____

Note

Trattasi di intervento di manutenzione straordinaria
x opere interne ad unità in pieno sottotetto.
Rifacimento coperture con modifiche al
numero ed alle dimensioni dei lucernari
esistenti.

Vedas' precedente ^{DIA} 244/02 - ok ✓

Documentazione mancante

☐ Relazione tecnica ☐ Doc fotografica ☐ Disegni / Tavole
☐ Bollo ☐ Estratto cartografico ☐ _____

Invio 1° richiesta integrazione prot _____ del _____

Integrazione documentazione in data _____

Invio 2° richiesta integrazione prot _____ del _____

Integrazione documentazione in data _____

Parere ☐ Favorevole ☐ Favorevole a cond ☐ Non favorevole

Rilascio Nulla-osta prot _____ del _____



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A R

Prot n 58293/4516
292TUTELA/07
del 12/01/2008

Prot. 823
14-01-08

A NARDELLI GIOVANNI
VIA ZANETTA 1
54100 MASSA

OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 14/12/2007 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIFACIMENTO COPERTURA CO MODIFICA DEI LUCERNAI E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA P ZZA ALBERICA 7 censito catastalmente al foglio 40, mappale 440/12

Carrara 12/01/2008

Il Dirigente
Claudio Baccalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot n 58293/4516
del 12/01/2008
292TUTELA/07

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata dal Sig NARDELLI GIOVANNI recante data 14/12/2007 registrata al Prot Gen n 58293 corrispondente al protocollo n 4516 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA P ZZA ALBERICA 7, censito catastalmente al foglio 40, mappale 440/12, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDNARIA, RIFACIMENTO COPERTURA CO MODIFICA DEI LUCERNAI E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2 "

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

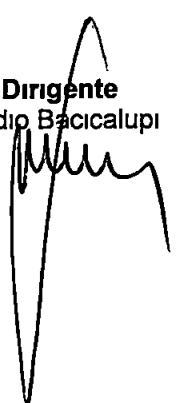
VISTO il parere favorevole a condizione "ad esclusione della modifica delle aperture a filo falda" espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n 1,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDNARIA, RIFACIMENTO COPERTURA CO MODIFICA DEI LUCERNAI E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA sull'immobile di cui sopra, alle condizioni espresse dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n 1 "ad esclusione della modifica delle aperture a filo falda"

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296

Avviso di ricevimento

Raccomandata

7

Pacco

Assicurata

Euro

14 GEN 2008

[illegible]

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

292TUTELA/07
NARDELLI GIOVANNI
VIA ZANETTA 1
54100 MASSA

2 GEN. 2008

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome) _____

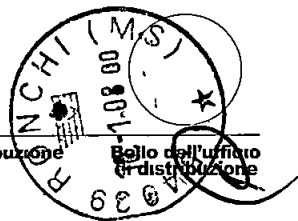
Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

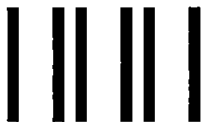
**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01

• Invii multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane

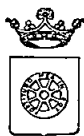


Avviso di ricevimento

Modello 23 I/P EP683 MOD 01304 (EX W8402E) St [4] Ed 07/05

Da restituire a





COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A R

Prot n 58293/4516
292TUTELA/07
del 12/01/2008

A NARDELLI GIOVANNI
VIA ZANETTA 1
54100 MASSA

OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 14/12/2007 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIFACIMENTO COPERTURA CO MODIFICA DEI LUCERNAI E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA PZZA ALBERICA 7 censito catastalmente al foglio 40, mappale 440/12

Carrara 12/01/2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot n 58293/4516
del 12/01/2008
292TUTELA/07

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata dal Sig NARDELLI GIOVANNI recante data 14/12/2007 registrata al Prot Gen n 58293 corrispondente al protocollo n 4516 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica,

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA P ZZA ALBERICA 7, censito catastalmente al foglio 40, mappale 440/12, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDNARIA, RIFACIMENTO COPERTURA CO MODIFICA DEI LUCERNAI E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2 "

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

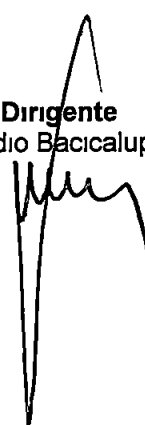
VISTO il parere favorevole a condizione "ad esclusione della modifica delle aperture a filo falda" espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n 1,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDNARIA, RIFACIMENTO COPERTURA CO MODIFICA DEI LUCERNAI E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA sull'immobile di cui sopra, alle condizioni espresse dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n 1 "ad esclusione della modifica delle aperture a filo falda"

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296

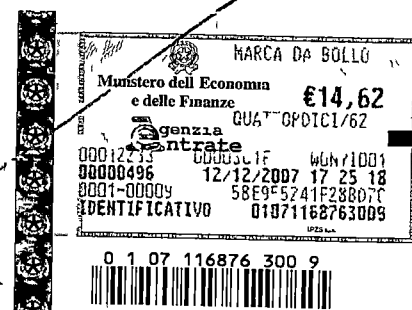
Istanza di Nulla – Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale 	spazio riservato al protocollo di settore 13 DIC 2007 Prot n° 58293 VI 3
--	--

Prot n° 4516 del 11.12.07
ARCHITETTA ALL'U.O.C.
EDILIZIA PUBBLICA - PROTEZIONE URBANISTICA
Il Dirigente

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**
Piazza 2 Giugno – Carrara

Ai sensi dell'art 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art 79 comma 4 lett d) della L R 01/05

Il sottoscritto NARDELLI GIOVANNI

domiciliato in MASSA (MS) Via ZANETTA N° 1

Tel N/D in qualità di PROPRIETARIO PER 1/1

dell'immobile classificato A/2 posto in Carrara alla Piazza ALBERICA n° 7

censito catastalmente al Foglio n 40 Particella n 440 sub 12

CHIEDE

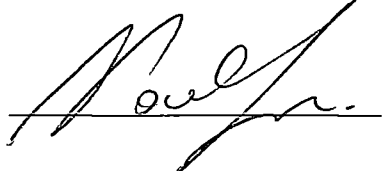
**IL NULLA – OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN**

**OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI E COIBENTAZIONE / IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TETTO**

quali risultanti dalla documentazione allegata

Progettista delle opere ARCH BASTERI PIERLUIGI con studio professionale in MASSA (MS) Via
MENZIONE n° 1, iscritto all' Ordine professionale degli ARCHITETTI al N° 399

IL RICHIEDENTE



data 13 DIC 2007

IL PROGETTISTA


Architetto
**BASTERI
Pierluigi**

202/07
292

ELENCO ELABORATI (da produrre in duplice copia)

- **Rilievo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante – sezioni – prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante – sezioni – prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto**
- **Relazione dettagliata di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L.R.01/05**
- **Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto**
- **Altro (specificare)**

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

VERIFICHE D'UFFICIO (da non compilare)

PIANO REGOLATORE

P S 97

U T O E / SubSistema

45

Centro Storico ☒ P Rec Torrente Carrione ☐

CARRARA

Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA ☒ A ☐ B ☐ D ☐ E ☐ F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia A1 ☐ A2 ☒ A3 ☐ A4 ☐ Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni _____

P A I ☒ P I E ☐ P I M E

17/12/07 *fa'*

NOTE

Parere Nucleo Valutazione *u° 1*

☒ Favorevole/ Favorevole con condizione

☐ Non favorevole

*ad esclusione delle
modifiche delle aperture a filo
falda -*

A seguito di parere favorevole del N V si rilascia **NULLA - OSTA**

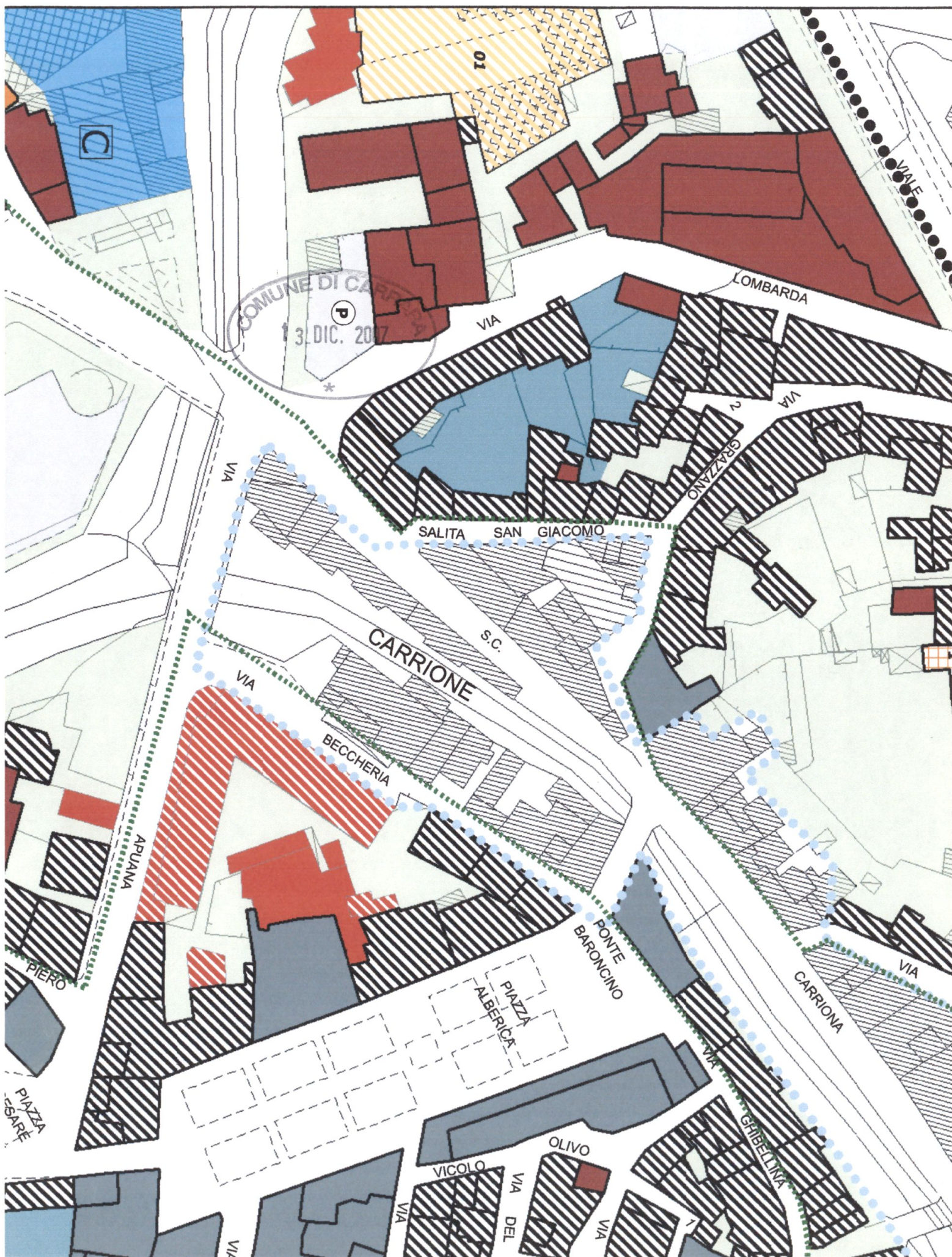
Carrara, li

11/01/08

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

[Signature]







VIALE

104.0

98.7

97.0

3

Data 09/01/2007 - Ora 11 28 07

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/01/2007

Visura n MS0002208 Pag 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice B832)
	Provincia di MASSA
	Foglio 40 Particella: 440
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							 DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		40	440	12	1		A/4	7	5 vani	152	Euro 451,90	VARIAZIONE del 16/08/2002 n 27545 1/2002 in atti dal 16/08/2002 (protocollo n 89099) RETT PIANO SEG 84137/02
Indirizzo				PIAZZA ALBERICA n 7 piano 3,								
Annotazioni				si rett il piano su seg 84137/02 in quanto in planimetria risulta esatto in piano 3								

INTESTATO

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NARDELLI GIOVANNI nato a LA SPEZIA il 01/01/1955	NRDGNN55A01E463Y	(1) Proprieta per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/08/2005 Nota presentata con Modello Unico n 5195 1/2005 in atti dal 10/08/2005 Repertorio n 64581 Rogante DALLE LUCHE DARIO Sede MASSA COMPRAVENDITA	

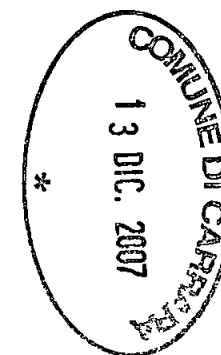
Unità immobiliari n 1

Ricevuta n 842

Tributi erariali

Rilasciata da Ufficio Provinciale di MASSA

Richiedente FEDERICO



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica - Servizio Edilizia Privata



Allegato alla richiesta di D I A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 DPR 445/2000)

Il sottoscritto GIOVANNI NARDELLI Nato a LA SPEZIA (SP) il 01-01-1955 con residenza nel Comune di Massa, Via Zanetta n°1

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci e sotto la mia personale responsabilità,

DICHIARA:

in qualità di PROPRIETARIO con la quota di 1/1

del fabbricato sito in Carrara Piazza ALBERICA n° 7

Distinto all'Ufficio del Territorio del Comune di Carrara al Fg 40 map 440 sub 12

pervenuto allo stesso per mezzo di ATTO DI COMPRAVENDITA (ATTO PUBBLICO) DEL 05/08/2005 Repertorio n° 64581 Rogante DALLE LUCHE DARIO

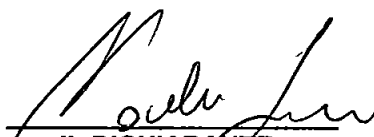
di aver titolo a richiedere la D I A

per la realizzazione di OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI, COIBENTAZIONE / IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TETTO

- che il mappale in oggetto non sono stati dati disponibili per la realizzazione di altri fabbricati
- che il lotto in oggetto non è intercluso ed è accessibile dalla pubblica strada mediante accesso diretto
- che il lotto in esame non è gravato da vincoli particolari
- che l'unità immobiliare in oggetto risale ad epoca antecedente il 1942
- di non essere sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli artt. 416/bis e 648/bis del Codice Penale, o da terzi per loro contro

Letto confermato e sottoscritto

Data 13 DIC 2007


IL DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

-Allegato copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE FISCALE **NRDGNN55A01E463Y**

COGNOME **NARDELLI**
NOME **GIOVANNI**
LUOGO DI NASCITA **LA SPEZIA**
PROVINCIA **SP**

SESSO **M**

DATA DI NASCITA **01/01/55**

1986

Il Ministro delle Finanze

Cognome **NARDELLI**
Nome **GIOVANNI**
nato il **01 GENNAIO 1955**
(atto n° **9** **P I S A**)
a **LA SPEZIA (SP)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **MASSA**
VIA ZANETTA 1
Stato civile: **-----**
Professione **MEDICO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1,78**
Capelli **Brizzolati**
Occhi **Verdi**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare:

MASSA **11-20 OTTOBRE 2004**

Impronta del dito
indice sinistra

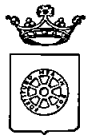
Ott. 04

Diritta C.I.

Esatta

E 5,42





COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 58293/4516
del 14/12/2007

A NARDELLI GIOVANNI
VIA ZANETTA 1
54100 MASSA

e,p c

A BASTERI ARCH PIERLUIGI
VIA MENZIONE 1
54100 MASSA

OGGETTO Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico - Comunicazione Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 14/12/2007 e ns protocollo n° 4516 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N C E U al foglio n° 40 e mappale/i n° 440/12, sito in CARRARA P ZZA ALBERICA 7, inerente a lavori di MANUTENZIONE STRAORDNARIA CON DIVERSA DISTRIB UZIONE INTERNA, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Funz Tec Migliorini Arch Nicoletta , Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411 e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

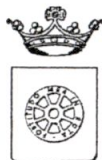
Nel caso la S V avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot 4516 e la data 14/12/2007 - istr 292TUTELA/07

Carrara 14/12/2007

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm vo Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Edilizia Privata
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Istanza di Nulla – Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art.79 comma 4 lett.d) della L.R.01/05:

Il sottoscritto Arch. Basteri Pierluigi, nato a Massa (MS) il 14/06/1955 iscritto all' Albo degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 399 (C.F. BSTPLG55H14F023N), con studio professionale in Massa, Via Menzione n° 1 (tel. 338/8244151),

In qualità di Progettista dei Lavori con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal Sig. Giovanni Nardelli residente in Massa (MS), via Zanetta n° 1

DICHIARA

che le opere oggetto della denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in loc. Carrara (MS) Piazza Alberica n° 7, censito catastalmente al foglio **40**, mappale **440** sub. **12**, con destinazione d'uso attuale residenziale, saranno caratterizzate da opere di manutenzione straordinaria per diversa distribuzione degli spazi interni e coibentazione / impermeabilizzazione del tetto.

consistono in:

- realizzazione di nuove pareti interne
- rifacimento completo del bagno – realizzazione di un nuovo W.C.
- rifacimento totale delle pavimentazioni e degli intonaci
- apertura di due finestre a tetto (falda interna)
- sostituzione di tre finestre a tetto con un unico lucernaio a tasca (falda piazza Alberica)
- allargamento di due finestre a tetto esistenti (falda piazza Alberica)
- spostamento e allargamento di alcune aperture interne
- nuovo impianto di riscaldamento
- coibentazione/impermeabilizzazione del tetto soprastante le proprietà Nardelli - Dell' Amico

Si precisa che:

- dette opere non comportano modifiche ad eventuali caratteri storici, architettonici ed estetici, in quanto eseguite all'interno dell'immobile e sul manto di copertura, non visibile dalla piazza in cui è ubicato l'edificio;
- la sostituzione di tre finestre a tetto con un unico lucernaio a tasca oltre a soddisfare i corretti parametri aero illuminanti, conferisce all' insieme dell' edificio un maggior ordine
- l'interno dell'immobile, in fattispecie, l'insieme sistematico della sua struttura, non presenta caratteri storici - architettonici peculiari;
- per rendere il più possibile omogenea la struttura dell'immobile, le opere verranno realizzate con materiali uguali a quelli già esistenti (copertura del tetto con tegole originali recuperate);
- l'immobile ha già subito trasformazione a seguito di denuncia di inizio attività N° 244/02

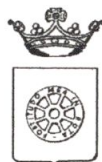
Carrara, li 13 DIC 2007

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)

Pierluigi Basteri



Architetto
BASTERI
Pierluigi



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Istanza di Nulla – Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art.79 comma 4 lett.d) della L.R.01/05:

Il sottoscritto Arch. Basteri Pierluigi, nato a Massa (MS) il 14/06/1955 iscritto all' Albo degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 399 (C.F. BSTPLG55H14F023N), con studio professionale in Massa, Via Menzione n° 1 (tel. 338/8244151),

In qualità di Progettista dei Lavori con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal Sig. Giovanni Nardelli residente in Massa (MS), via Zanetta n° 1

DICHIARA

che le opere oggetto della denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in loc. Carrara (MS) Piazza Alberica n° 7, censito catastalmente al foglio 40, mappale 440 sub. 12, con destinazione d'uso attuale residenziale, saranno caratterizzate da opere di manutenzione straordinaria per diversa distribuzione degli spazi interni e coibentazione / impermeabilizzazione del tetto.

consistono in:

- realizzazione di nuove pareti interne
- rifacimento completo del bagno – realizzazione di un nuovo W.C.
- rifacimento totale delle pavimentazioni e degli intonaci
- apertura di due finestre a tetto (falda interna)
- sostituzione di tre finestre a tetto con un unico lucernaio a tasca (falda piazza Alberica)
- allargamento di due finestre a tetto esistenti (falda piazza Alberica)
- spostamento e allargamento di alcune aperture interne
- nuovo impianto di riscaldamento
- coibentazione/impermeabilizzazione del tetto soprastante le proprietà Nardelli - Dell' Amico

Si precisa che:

- dette opere non comportano modifiche ad eventuali caratteri storici, architettonici ed estetici, in quanto eseguite all'interno dell'immobile e sul manto di copertura, non visibile dalla piazza in cui è ubicato l'edificio;
- la sostituzione di tre finestre a tetto con un unico lucernaio a tasca oltre a soddisfare i corretti parametri aero illuminanti, conferisce all' insieme dell' edificio un maggior ordine
- l'interno dell'immobile, in fattispecie, l'insieme sistematico della sua struttura, non presenta caratteri storici - architettonici peculiari;
- per rendere il più possibile omogenea la struttura dell'immobile, le opere verranno realizzate con materiali uguali a quelli già esistenti (copertura del tetto con tegole originali recuperate);
- l'immobile ha già subito trasformazione a seguito di denuncia di inizio attività N° 244/02

Carrara, li 13 DIC 2007

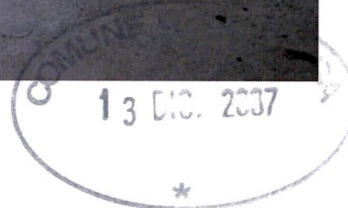
IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)

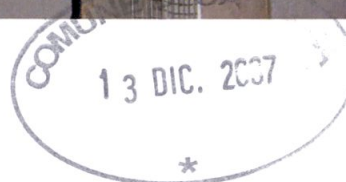
Pierluigi Basteri



Architetto
BASTERI
Pierluigi

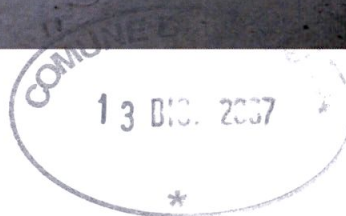
Oggetto: documentazione fotografica allegata all' Istanza di Nulla-Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici (Viste interne)







Oggetto: documentazione fotografica allegata all' Istanza di Nulla-Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici (Viste interne)





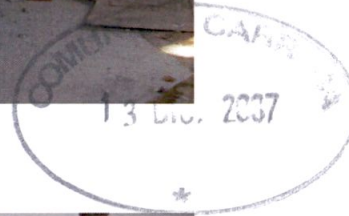
COM
13 DIC. 2007



Architetto
BASTERI
Pierluigi

Pierluigi Basteri

PROF. ARCHITETTO PIAZZA S. PIETRO 10 - 10121 TORINO
n. 399
Sezione A/a



Architetto
BASTERI
 Pierluigi

Pierluigi Basteri

Stampa circolare:
 n. 399
 Sezione A/a
 Circolo degli Architetti Transalpini di Casale Monferrato