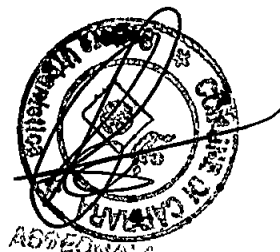


UFFICIO DEL VICE CAPO

Settore Urbanistica e S U A.P



Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al Settore
COMUNE DI CARRARA	Il Sig. <i>[Signature]</i>
14 AGO 2011	DATA 5.8.2011
Prot n° 41815	DIA n° 2232

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ **Edilizia Privata** ☐ **Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)**

☐ Variante ai sensi dell'art 142, c 1, L.R. n 1/05 alla DIA n° in data

☐ Variante ai sensi dell'art 84 c 3, L.R. n 1/05 alla DIA n° in data

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S U A P del Comune di Carrara

Il sottoscritto UGO CUCURNIA
nome cognome

nato a CARRARA Provincia MS il 08 - 07 - 1937

residente in Carrara Provincia MS in via Cadorna

n 12 C A P 54033 telefono fax

e-mail Codice Fiscale CCR GUO 37L08 B832M

per conto ☒ proprio,
☐ proprio e dei soggetti indicati nell allegato A che si allega alla presente denuncia,
☐ della ditta

con sede in Provincia in via/piazza

n C A P telefono fax

e-mail Codice Fiscale

che rappresenta in qualità di

specificare amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc



sul C/C n

0001118547

di Euro

0000025,00

IMPORTO
IN LETTERE

Venticinque / 00

INTESTATO A

COMUNE DI CARRARA

CAUSALE

DIRITI DI SEGRETARIA

36/101 05 02-08-11 R1

0124

€*25,00*

VCYL 0124

€*1,10*

C/C 000000118547

P 0050

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

CUCURMA UGO

VIA PIAZZA

CADORNA - 12

CAP

54033 LOCALITA CARRARA

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L R 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere *(descrizione sintetica dell'intervento)*

Costruzione di scala esterna in muratura addossata alla facciata sud da realizzarsi in mattoni intonacati, gradini in cotto, parapetto in muratura intonacata. Ampliamento terrazzo primo piano. Inoltre è prevista la realizzazione di un nuovo passo carraio e passo pedonale per raggiungere la zona di sosta che sarà realizzata sul lato ovest del fabbricato, il nuovo passo carraio sarà eseguito con arretramento dalla Via Caboto di mt 5,00 e dotato di cancello in legno a doghe e apertura e chiusura automatica a distanza

la realizzarsi sull'immobile posto in Via

Cadorna

n° 12 località Marina di Carrara, con estremi di identificazione catastale

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 107 particella 73-74

e con destinazione d'uso *(barrare la casella che interessa)*

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato, *(obbligatorio)*
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, *(obbligatorio)*
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L 1086/71 e della L 64/74,
- ☐ progetto ai sensi del D M 22 gennaio 2008 n° 37,
- ☐ progetto ai sensi della L 9 I 1991 n° 10 e del D P R. 26 8 1993 n° 412,
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D L vo n°192/05,
- ☐ attestazione ai sensi della L 9 I 1989 n° 13 e D P R. 14 6 1989 n° 236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☐ progetto e parere preventivo Azienda U S L -G O N I P ,
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U S L -G O N I P ,
- ☐ progetto e parere preventivo A R P A T ,
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A R P A T ,
- ☒ quietanza n° _____ del _____ di versamento della somma di € 25,00 sul c c 118547 (diritti di segreteria),
- ☐ quietanza n° _____ del _____ di versamento della somma di € _____ presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività,
- ☒ altro Autorizzazione paesaggistica

DICHIARA CHE

1 il Progettista dei Lavori è

Giacomo

Mariani

nome _____ cognome _____
nato/a a Carrara Provincia MS il 0 5 - 0 7 - 1 9 6 6
residente in Carrara Provincia MS in piazza Accademia
n 2 C A P 54033 telefono 0585 70440 fax _____
iscritto al Collegio Professionale de Architetti della provincia di MS al n° 364
con studio professionale in Carrara Provincia MS in piazza Accademia
n 2 C A P 54033 telefono 0585 70440 fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale MRN GCM-66L05 B8320

2 il Direttore dei Lavori e

GIACOMO

MARIANI

nome _____ cognome _____
nato/a a CARRRA Provincia MS il 0 5 - 0 7 - 1 9 6 6
residente in CARRARA Provincia MS in piazza ACCADEMIA
n 2 C A P 54033 telefono 0585 70440 fax _____
iscritto al Collegio Professionale de Architetti della provincia di MS al n° 364
con studio professionale in Carrara Provincia MS in piazza Accademia
n 2 C A P 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale MRN GCM 66L05 B8320

3 per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D M n 37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi (barrare la casella che interessa)

- ☒ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo,
☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10 11, della L R n 1/05

nominativo _____ indirizzo _____ città _____ P I / C F _____

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82 commi 8,9,10,11, della L R n 1/05

nominativo		indirizzo		città
codici di iscrizione identificativi				
INPS	INAIL	CASSA EDILE	PI / CF	

- ☐ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n 1/05,

4 **l'intervento:** (barrare la casella che interessa)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m i e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U S L della notifica **preliminare**, ai sensi dell'art 99 del D Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** e

nome		cognome	
nato/a a	Provincia	il	
residente in	Provincia	in via/piazza	
n	C A P	telefono	fax
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de		della provincia di	al n°
con studio professionale in	Provincia	in via/piazza	
n	C A P	telefono	fax
e-mail	Codice Fiscale		

5 **ai sensi e per gli effetti dell'art 186 del D Lgs 152/06, come modificato dal D Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento** (barrare la casella che interessa)

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo,
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D Lgs 152/06, nel testo modificato dal D Lgs 4/2008, -
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186,

6 le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività

Inoltre, il richiedente dichiara di essere a conoscenza che

- 7 e obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori e che, ai sensi dell'art 84 comma 4 della Legge Regionale n 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione, il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad un anno dalla data di presentazione,
- 8 al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento,
- 9 ai sensi del disposto dell'art 90, comma 9, lettera c) del D Lgs n 81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D U R C), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D I A o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio,
- 10 ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 3 della L R 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art 86 comma 2 della L R 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,
- 11 **l'intervento progettato** (*barrare la casella che interessa*)
☐ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art 119 della L R 1/2005 e pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato,
☒ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art 119 della L R 1/2005,
- 12 il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti,
- 13 altro

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso

Carrara li 28 - 07 - 2011

Il richiedente

[Firma]

Il Progettista

[Firma]
Architetto
MARIANI
Giacomo

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori

(per accettazione)
364
Sezione
A/a
MARIANI
Giacomo

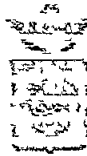
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

(per accettazione)

IN ECONOMIA

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



MUNICIPIO DI CARRARA

Settore Urbanistica e S.U.A.P.



Affidamento D.L.A. n. _____

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO
per
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto GIACOMO MARIANI
nome *cognome*
nato/a a CARRARA Provincia MS il 05/07/1966
Iscritto all' Albo Professionale Architetti Provincia MS al n° 364
con studio prof in Carrara Provincia MS in piazza Accademia
n° 2 C A P 54033 telefono 0585 70440 fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale MRN GCM 66L05 B8320

in qualita di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attivita e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da

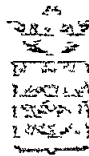
Ugo Cucurnia
nome *cognome*
Nato a Carrara Provincia MS il 08 - 07 - 1937
residente in Carrara Provincia MS in via Cadorna
n° 12 C A P 54033 telefono _____ fax _____

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art 84 della L. R. 03/01/05 n° 1

, 1 che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile

Posto in Via Cadorna n° 12 località Marina di Carrara



MINISTERO DELL'INTERNO

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

con estremi di identificazione catastale

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 107 particella 73-74 sub

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*)

- | | | |
|--|--------------------------------------|--------------------------------|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |

e consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*) Costruzione di scala esterna sul lato sud del fabbricato per consentire l'accesso al giardino dal primo piano, la realizzazione del nuovo manufatto sarà eseguita in muratura di mattoni intonacata, gradini in cotto, parapetto in muratura e intonaco, copertina in cotto

Ampliamento terrazzo primo piano lato Est, inoltre sarà realizzato un nuovo passo carraio e pedonale sulla via Caboto a confine con la proprietà lato ovest, il nuovo accesso sarà arretrato di mt 5,00 dalla strada, i cancelli d'ingresso saranno realizzati in doghe di legno tinteggiato. Tale nuovo ingresso consentirà l'accesso alla zona di sosta da realizzarsi nella porzione di terreno lato ovest, il parcheggio sarà pavimentato con materiale drenante per consentire una buona percolazione. Gli interventi sopra descritti non comportano cambio di destinazione d'uso, né ampliamento di superficie né di volume.

☐ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (*in alternativa*)

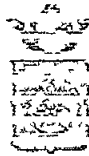
e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art 79 della L.R. 01/05

- | | |
|---|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☒ Comma 2, lettera c) |
| ☒ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2 lettera e) |

2 che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01 09 1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☒ dal precedente atto autorizzativo concessione edilizia n° 257 del 08 Settembre 1979 e successive varianti,
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione edilizia in sanatoria art L / n° del

- | | | |
|--|-----|-----|
| ☐ dalla autorizzazione edilizia | n° | del |
| ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 13 L 47/85) | n° | del |
| ☐ dalla autoriz edilizia in sanatoria (ex art 13 L 47/85) | n° | del |
| ☐ dalla comunicazione ex art 26 L 47/85 | del | |
| ☐ dalla denuncia di inizio attività | del | |
| ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 31 L 47/85) | n° | del |
| ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 39 L 724/94) | n° | del |
| ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D P R. 447/98 e s m i) | n° | del |



COMUNE DI ARZACHENA

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- 3 che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso)
X SI ☐ NO

- 4 che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue

Piano strutturale	Sub Sistema	Pianura costiera	U T O E	1b5
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R3	Area classificata	
Piano strutturale adottato	Sistema	Pianura costiera	U T O E	3

- 5 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37

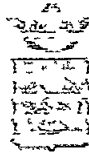
- ☒ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici
☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici
- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione,
 - ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas,
 - ☐ di sollevamento di persone o cose,
 - ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,
- pertanto, ai sensi dell'art 125 del T U E D P R 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi
- ☐ allega i relativi progetti,
 - ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori,

- 6 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412

- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,
☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto
- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato,
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S U A P contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori,

- 7 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192

- ☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D Lgs n 192/2005,
☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D Lgs n 192/2005, ed è richiesta una
- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio,
 - ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio,
 - ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni, e pertanto



COMUNE DI MASSA

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D Lgs 192/2005,
- ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S U A P contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori,

8 che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art 105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto

- ☐ non è soggetto alla disciplina sopra citata,
- ☒ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito,

9 che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e

- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione,
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art 57 del D M 236/89,
- ☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R. 380/01,



è soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di

☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità

- ☒ non è soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R. 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni

10 che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni

- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10),
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200),
- ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra,

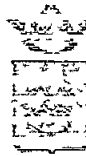
11 che l'intervento

- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore,
- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti,

12 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

- ☐ è relativa all'attività n° elencata al D M 162 1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D M 162 1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

13 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)



COMUNE DI PARMA

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,
☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m 1

14 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto

- ☒ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)		

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)		

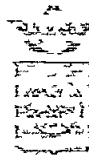
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	OU9
	TIPO DI INTERVENTO	Ristrutturazione
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	105x105x0,60= 1,35
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	198,45 x 10%
TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)		26,80

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI	
Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)	
Importo di ciascuna rata (€)	

non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1,

15 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art 82 comma 16 della L R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D P G R n 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione



COMUNE DI ANVERSA

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

(Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art 4 comma 2 del Reg),

☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria

16 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art 22 del C d S e dall'Art 46 del Reg di Attuazione,

☐ non sono interventi disciplinati dal C d S

17 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05

☒ non comportano parere discrezionale Azienda U S L e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art 82 c 5 lett a) L R 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria,

☐ comportano parere discrezionale Azienda U S L e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo,

☐ allega parere Azienda U S L n° prot del

18 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative

☒ non comportano parere A R P A T ,

☐ comportano parere A R P A T e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo,

☐ comportano parere A R P A T che si allega alla presente

19 che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento

☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo,

☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,

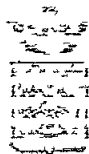
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)

☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D Lgs 152/06, nel testo modificato dal D Lgs 4/2008,

☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186,

20 che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04	X	



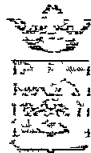
COMUNE DI MASSA CARRARA

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

2	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P.I.E.		X
3	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.F.E.		X
5	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P F M.E.		X
6	D M 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III ,art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)		X
18	Ex legge 431/ lett a-b-c-		X

21 che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico

- ☐ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale,
☒ non rientra nella disciplina di tutela



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Alla presente denuncia di inizio attività e allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione

- ☒ documentazione di cui all'art 81 L R 01/05,
☒ altro - Autorizzazione paesaggistica

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente

Al sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 5 della L R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per se la qualita di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 02 - 08 - 2011

Il Professionista abilitato asseverante



Architetto
MARIANI
Giacomo



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica/S U A P - Patrimonio e Demanio

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 101 del 22/7/2011

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Sig CUCURNIA UGO in data 13/06/2011 prot 30832/1597 ha presentato, relativamente all'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CADORNA 12 distinto catastalmente al Fg 107 mapp 73 - 74 istanza di autorizzazione paesaggistica, con **procedura semplificata** ai sensi dell'art 146 comma 9 del D Lgs 42/2004 e dell'art 4 comma 6 del D P R n° 139/2010 per lavori di

- **COSTRUZIONE SCALA ESTERNA E APERTURA PASSO CARRABILE**,

VISTO L'art 117 della Costituzione,

VISTO l'art 146 del D Lgs 42/2004 e successive modificazioni ed integrazioni,

VISTO l'art 87 della L R 1/2005 e successive modificazioni ed integrazioni con il quale è stata sub - delegata ai Comuni la funzione autorizzatoria di cui agli artt 146, 153 e 154 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio,

VISTO il successivo art 88 della citata L R 1/2005, con il quale si stabilisce che i Comuni si avvalgono delle Commissioni per il Paesaggio di cui all'art 89 della stessa L R secondo quanto previsto dall'art 148 del Codice di cui sopra

PRESO ATTO che il Consiglio Comunale nella seduta del 3 02 2010 con Deliberazione n° 8 ha nominato la Commissione Comunale per il Paesaggio,

VISTO il seguente Parere "Parere favorevole a condizione che le doghe in legno del cancello siano tinteggiate di colore verde mordenzato" reso dalla Commissione Comunale per il Paesaggio nella riunione n° 16 del 23/06/2011, in merito all'istanza sopracitata,

DATO ATTO che, con nota prot n° 34527 in data 30/06/2011 ricevuta il 05/07/2011 è stato richiesto il prescritto parere alla competente Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara,

VISTO il parere favorevole che la competente Soprintendenza ha reso in data 07/07/2011 prot 39497/8645LU come stabilito dall'art 146 comma 9 del D Lgs 42/2004 e dall'art 4 comma 6, del D P R 139/2010 sopra richiamati

VISTO l'art 107, comma 3, lett f) del D Lgs 167/2000 (T U E L),

RILASCIATA

L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA richiesta dal Sig CUCURNIA UGO con l'istanza del 13/06/2011 prot 30832/1597 relativamente all'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CADORNA 12, distinto catastalmente al Fg 107 mapp 73 - 74 per lavori di

- **COSTRUZIONE SCALA ESTERNA E APERTURA PASSO CARRABILE**,

Come rappresentato nelle tavole n° 1-2 in atti depositate, con le seguenti condizioni impartite dalla Commissione Comunale per il Paesaggio e condivise dalla Soprintendenza suddetta

-Le doghe in legno del cancello siano tinteggiate di colore verde mordenzato

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

2^a LUG 2011

Pro' n° 394 PF

Ministero

15 LUG 2011

Lucca

per i Beni e le Attività Culturali

Al COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO 1

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO E PER IL PATRIMONIO STORICO,
ARTISTICO ED ETNOANTROPOLOGICO PER LE PROVINCE DI LUCCA E MASSA CARRARA

Prot N° 8645

Allegati

Class

Prosposta al Foglio del 29-06-2011

Du - Sex N° 1597/30832

OGGETTO (MS) CARRARA Marina di Carrara Via Cadorna 12 - Ugo Cucurnia - costruzione scala esterna e apertura passo carrabile (ns riferimento fascicolo 2381/2011 da citare in eventuali comunicazioni successive) - vs riferimento 282/2011

VISTO il Decreto Legislativo n° 368 del 20/10/98, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 250 del 26/10/98 recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali",

VISTO il D Lgs n° 42 del 22 gennaio 2004, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 45 del 24 febbraio 2004 rubricato come "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 Luglio 2002, n° 137 e successive modifiche ed integrazioni,

VISTO in particolare l'articolo 146 riferito alle autorizzazioni paesaggistiche,

VISTO il D P R 26 novembre 2007 n° 233 "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali", art 18, c 1,

VISTO il D P R 9 luglio 2010 n° 139 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità", entrato in vigore in data 10/09/2010

In riscontro alla nota con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa ai lavori indicati in oggetto, si comunica che questa Soprintendenza, esaminati gli atti esprime parere favorevole sulla compatibilità paesaggistica

Copia dell'autorizzazione paesaggistica dovrà essere trasmessa senza indugio a questa Soprintendenza secondo quanto indicato dall'art 146, c 11 dello stesso D Lgs 42/04

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Alessandro Benedetti

[Signature]

PER IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM

Arch Agostino Bureca

Il Funzionario con delega

[Signature]

DATA 21/7/2011

Prot in' n°

1597/2011

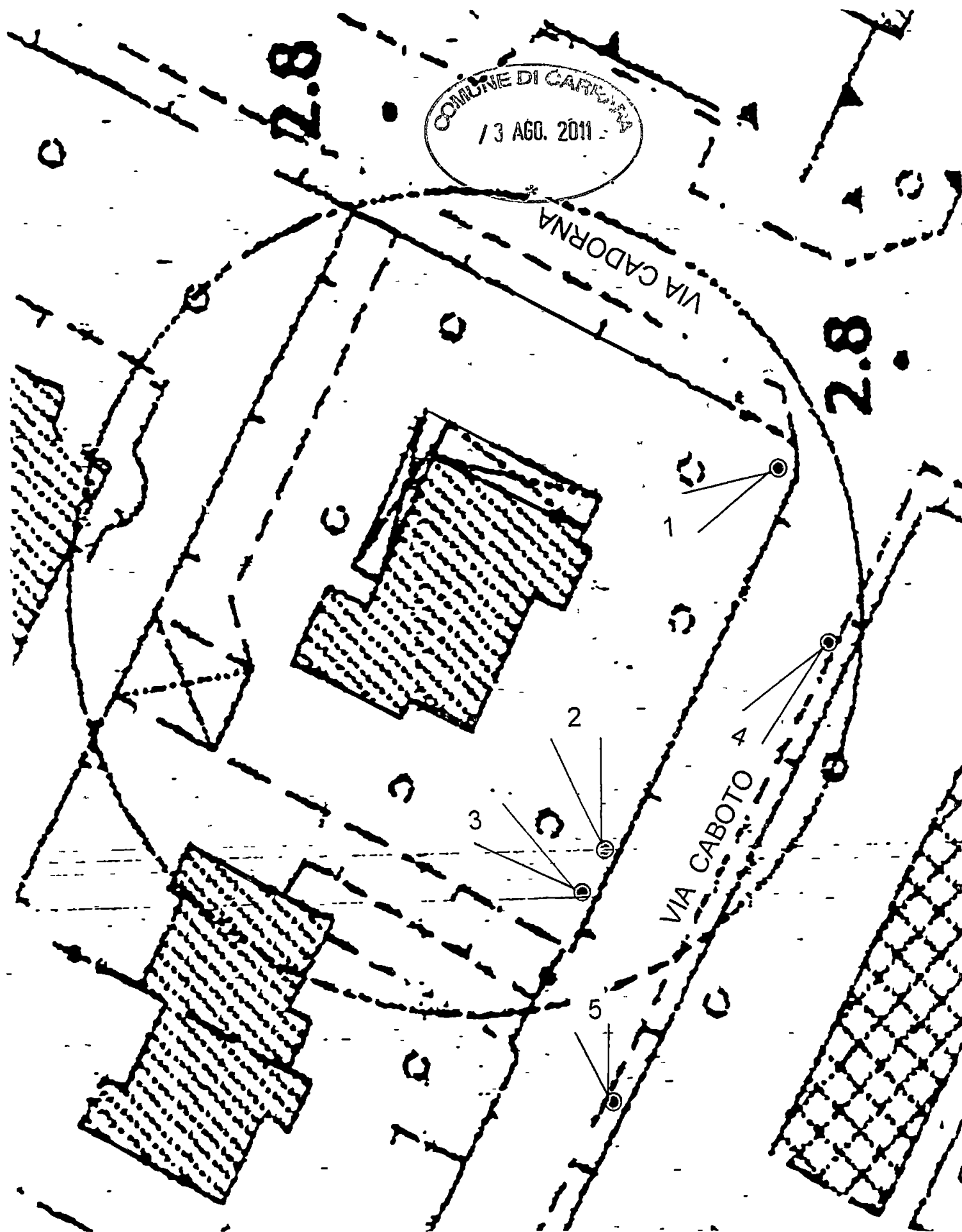
/AB

Manifattura Tabacchi piazza della Magione 55100 Lucca

Tel 0583 416541 - Fax 0583 416565

e-mail sbapsae-lu@beniculturali.it - mbac-sbapsae-lu@mailcert.beniculturali.it

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CON INDICATI I PUNTI DI RIPRESA





F. 1



F. 2



F.3



F.4



F.5

