ORIGINALE PER IL COMUNE

A		
	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	4326

B	N PROGRESSIVO	07192899110

LIRE 3000

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

COMUNE DI CARRARA 30 GIU 87

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE: BAICCHI

NOME: LUCIANO

NUMERO DI CODICE FISCALE: BCC LNC 29E26 B832 A

RESIDENZA ANAGRAFICA — COMUNE: CARRARA — PROVINCIA (sigla): MS

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO: VIA PISA — CAP: 54033

NATURA GIURIDICA: 1

Se il richiedente è persona fisica indicare

Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	26 05 1929	2	4

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA: CARRARA — PROVINCIA (sigla): MS

CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
1	8	03

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

- Proprietà 1 ☒
- Possesso ad altro titolo reale 2 ☐
- Locazione 3 ☐
- Altro (specificare) 4 ☐

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali

1 ☐ SI 2 ☒ NO

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRAVENDITA
- da privati 1 ☐
- da impresa di costruzioni 2 ☐
- da altra impresa 3 ☐
- da altri 4 ☐

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐

3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐

PROPRIETARIO
(compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

RESIDENZA ANAGRAFICA — COMUNE — PROVINCIA (sigla)

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO — CAP

LOTTIZZAZIONE

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata

1 ☒ NO

2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata

3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO	CAP	COMUNE	PROVINCIA (sigla)
VIALE XX SETTEMBRE	54033	CARRARA	MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa [ ] numero/i di mappa [ ] [ ] [ ]
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa [55] numero/i di mappa [330] [ ] [ ]
  subalterno [14]

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 [sì] 2 [no]

Se sì, indicare il tipo di vincolo

[10] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile
- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☑

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all 1-9-1967 1 ☑ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all 1-10-1983 3 ☐ **Anno di ultimazione** 19 [66]

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 [sì] ☑ 2 [no] parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n [ ]

— Piani entroterra n [ ]

— Volume totale (vuoto per pieno) mc [ ]

— Superficie
- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq [ ]
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq [ ]

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 [sì] 2 [no]

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni

b - Difformità della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione

N licenza o concessione

Data di rilascio (giorno, mese, anno) 19

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 200 mq 1 ☐
— da 201 a 400 mq 2 ☐
— da 401 a 600 mq 3 ☐
— da 601 a 1 000 mq 4 ☐
— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐
— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐
— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐
— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐
— oltre 10 000 mq 9 ☐

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate

Proprietà e usufrutto

- residenza primaria n
- residenza non primaria n
- uso non abitativo n

Locazione

- uso abitativo n
- uso non abitativo n

Altro titolo

- uso abitativo n
- uso non abitativo n

Abitazione/i non utilizzate n

e - Accatastamento

Se l opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)

Dimensione e consistenza

— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n
— Piani entroterra n
— Struttura portante prevalente
- pietre o mattoni 1 ☐
- cemento armato 2 ☐
- prefabbricata 3 ☐
- mista e altra 4 ☐

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— Allacciamento rete fognante 1 ☐
— Allacciamento rete elettrica 2 ☐
— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐
— Impianto termico centralizzato 4 ☐
— Ascensore 5 ☐

Abitazioni comprese nel fabbricato n

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 SI 2 no

Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato

Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐
Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐
Senza attrezzature fisse 3 ☐
Spazi per parcheggi 4 ☐

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a Natura e consistenza

— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni

- Interni alle abitazioni (Su) mq 15,00
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)
1 SI 2 no

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 96,00

Se l opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare
N piani del fabbricato
N abitazioni del fabbricato

c - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL ABUSO	PERIODI IN CUI L ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell oblazione (riportare l importo corrispondente alla tipologia dell abuso e all epoca in cui è stato commesso) — Lire/mq 5 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile — mq 15,00

3) Superficie non residenziale mq ,00 × 0,6 = — mq ,00

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) — mq 15,00

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta — Lire/mq 5 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare — Lire 75 000

D - CALCOLO DELL OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione — mq ,00

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) — mq ,00

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) — Lire/mq 000

10) Misura dell oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) — Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) — Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) — Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) — Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art 38, co 6) — Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) — Lire 100 000

16) Somma versata in data giorno 29 mese 06 anno 1987 — - in unica soluzione +30% — Lire 130 000

- 1ª rata — Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data 29 GIU. 1987

Firma del richiedente Barcali Luciano

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MARCA DA BOLLO LIRE 3000

Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA

(Timbro: COMUNE DI CARRARA 30 GIU 87)

A	
RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
COMUNE	
PROVINCIA	
N PROTOCOLLO	4326

B	
N PROGRESSIVO	0779289910

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE: BAICCHI

NOME: LUCIANO

NUMERO DI CODICE FISCALE: BCC LNC 29E26 B832A

RESIDENZA ANAGRAFICA — COMUNE: CARRARA — PROVINCIA (sigla): MS

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO: VIA PISA — CAP: 54033

NATURA GIURIDICA: 1

Se il richiedente è persona fisica indicare

Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	26 05 1929	2	4

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA: CARRARA — PROVINCIA (sigla): MS

CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
1	8	03

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

- Proprietà 1 ☒
- Possesso ad altro titolo reale 2 ☐
- Locazione 3 ☐
- Altro (specificare) 4 ☐

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali

1 SI ☐ 2 NO ☒

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRAVENDITA
- — da privati 1 ☐
- — da impresa di costruzioni 2 ☐
- — da altra impresa 3 ☐
- — da altri 4 ☐

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐

3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐

PROPRIETARIO
(compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

RESIDENZA ANAGRAFICA — COMUNE — PROVINCIA (sigla)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO — CAP

LOTTIZZAZIONE

Indicare se l opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata

1 NO ☒

2 SI ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata

3 SI ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO	CAP	COMUNE	PROVINCIA (sigla)
VIALE XX SETTEMBRE	54033	CARRARA	MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa [ ] numero/i di mappa [ ] [ ] [ ]
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa [55] numero/i di mappa [330] [ ] [ ]
  subalterno [14]

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 [☒ sì] 2 [no]

Se sì, indicare il tipo di vincolo

[10] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile
- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all 1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all 1-10-1983 3 ☐ **Anno di ultimazione** 19 [66]

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 [☒ sì] 2 [no] parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n [ ]

— Piani entroterra n [ ]

— Volume totale (vuoto per pieno) mc [,]

— Superficie
- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq [,]
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq [,]

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 [si] 2 [no]

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
Numero	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione

N licenza o concessione

Data di rilascio (giorno / mese / anno) 1 9

Superficie assentita mq ,

Volume assentito mc ,

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 200 mq 1 ☐
— da 201 a 400 mq 2 ☐
— da 401 a 600 mq 3 ☐
— da 601 a 1 000 mq 4 ☐
— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐
— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐
— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐
— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐
— oltre 10 000 mq 9 ☐

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate

Proprietà e usufrutto
- residenza primaria n
- residenza non primaria n
- uso non abitativo n

Locazione
- uso abitativo n
- uso non abitativo n

Altro titolo
- uso abitativo n
- uso non abitativo n

Abitazione/i non utilizzate n

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)

Dimensione e consistenza

— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n
— Piani entroterra n
— Struttura portante prevalente
- pietre o mattoni 1 ☐
- cemento armato 2 ☐
- prefabbricata 3 ☐
- mista e altra 4 ☐

Abitazioni comprese nel fabbricato n

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 sì 2 no

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— Allacciamento rete fognante 1 ☐
— Allacciamento rete elettrica 2 ☐
— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐
— Impianto termico centralizzato 4 ☐
— Ascensore 5 ☐

Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato

Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐
Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐
Senza attrezzature fisse 3 ☐
Spazi per parcheggi 4 ☐

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a Natura e consistenza

— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni
- Interni alle abitazioni (Su) mq 15,00
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq ,

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)
1 sì 2 no

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 96,00

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare
N piani del fabbricato
N abitazioni del fabbricato

c - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell oblazione (riportare l importo corrispondente alla tipologia dell abuso e all epoca in cui è stato commesso) — Lire/mq 5 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile — mq 15,100

3) Superficie non residenziale mq ,| | × 0,6 = — mq ,| |

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) — mq 15,100

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell oblazione corretta — Lire/mq 5 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare — Lire 75 000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione — mq ,| |

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) — mq ,| |

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) — Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) — Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) — Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) — Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) — Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art 38, co 6) — Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) — Lire 100 000

16) Somma versata in data (giorno mese anno) 29 06 1987 — - in unica soluzione +39% — Lire 139 000

- 1ª rata — Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data 29 GIU. 1987

Firma del richiedente

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L 139.000

Lire Centotrentanove mila

sul **C/C N** 255 000 Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da BAICCHI LUCIANO
residente in CARRARA
Codice Fiscale BCC LCN 29E26 B832A

addì

Bollo lineare dell Ufficio accettante

SAZ.5 29-010-87 54
CARRARA 36/014
0156 £.XXXX139000
VCC 0004 £ XXXX900

Bollo a data

L'UFFICIALE POSTALE

N del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

☒ VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

+39 %

☐ VERSAMENTO RATEALE

RATA N ☐

APPARTAMENTO VIALE XX SETTEMBRE

2

ORIGINALE PER IL COMUNE

MARCA DA BOLLO LIRE 30000

22 GEN. 2008

COMUNE DI CARRARA 30 GIU 87

Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA

	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4326

B	N. PROGRESSIVO	0719289910

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1 - 2 - 3 di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE: BALECCHI

NOME: LUCIANO

NUMERO DI CODICE FISCALE: Bcc LNC 29E26 B832 A

RESIDENZA ANAGRAFICA – COMUNE: CARRARA – PROVINCIA (sigla): MS

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO: VIA PISA – CAP: 54033

NATURA GIURIDICA: 1

Se il richiedente è persona fisica indicare

Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	26 05 1929	2	4

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA: CARRARA – PROVINCIA (sigla): MS

CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
1	8	03

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

- Proprietà 1 ☒
- Possesso ad altro titolo reale 2 ☐
- Locazione 3 ☐
- Altro (specificare) 4 ☐

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali

1 ☐ si 2 ☒ no

PROPRIETARIO
(compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

RESIDENZA ANAGRAFICA – COMUNE – PROVINCIA (sigla)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO – CAP

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRAVENDITA
- da privati 1 ☐
- da impresa di costruzioni 2 ☐
- da altra impresa 3 ☐
- da altri 4 ☐

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐

3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐

LOTTIZZAZIONE

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata

1 ☒ no

2 ☐ si con lottizzazione autorizzata e convenzionata

3 ☐ si con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione

N licenza o concessione |______|

Data di rilascio (giorno, mese, anno) |_|_|_|_|1|9|_|_|

Superficie assentita mq |______,_|_|

Volume assentito mc |______,_|_|

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 200 mq 1 ☐
— da 201 a 400 mq 2 ☐
— da 401 a 600 mq 3 ☐
— da 601 à 1 000 mq 4 ☐
— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐
— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐
— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐
— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐
— oltre 10 000 mq 9 ☐

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate

Proprietà e usufrutto

- residenza primaria n |____|
- residenza non primaria n |____|
- uso non abitativo n |____|

Locazione

- uso abitativo n |____|
- uso non abitativo n |____|

Altro titolo

- uso abitativo n |____|
- uso non abitativo n |____|

Abitazione/i non utilizzate n |____|

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale |_|_|

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)

Dimensione e consistenza

— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n |____|
— Piani entroterra n |____|
— Struttura portante prevalente
- pietre o mattoni 1 ☐
- cemento armato 2 ☐
- prefabbricata 3 ☐
- mista e altra 4 ☐

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— Allacciamento rete fognante 1 ☐
— Allacciamento rete elettrica 2 ☐
— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐
— Impianto termico centralizzato 4 ☐
— Ascensore 5 ☐

Abitazioni comprese nel fabbricato n |______|

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 [si] 2 [no]

Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato

Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐
Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐
Senza attrezzature fisse 3 ☐
Spazi per parcheggi 4 ☐

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a - Natura e consistenza

— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni

- Interni alle abitazioni (Su) mq |____15,00|
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq |______,_|_|

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 [si] 2 [no]

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq |____96,00|

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare

N piani del fabbricato |____|

N abitazioni del fabbricato |______|

c - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale |_|_|

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO	CAP	COMUNE	PROVINCIA (sigla)
VIALE XX SETTEMBRE	54033	CARRARA	MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa [ ] numero/i di mappa [ ] [ ] [ ]
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa [55] numero/i di mappa [330] [ ] [ ]
  subalterno [14]

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 [sì] 2 [no]

Se sì, indicare il tipo di vincolo

[10] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile
- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☑

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☑ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ **Anno di ultimazione** 19 [66]

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 [sì] 2 [no] parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n [ ]

— Piani entroterra n [ ]

— Volume totale (vuoto per pieno) mc [ ]

— Superficie
- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq [ ]
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq [ ]

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 [sì] 2 [no]

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A — MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L ABUSO É STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l importo corrispondente alla tipologia dell abuso e all epoca in cui è stato commesso) — Lire/mq 5 000

B — CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile — mq 15,00

3) Superficie non residenziale — mq ____,__ × 06 = — mq ____,__

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) — mq 15,00

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C — CALCOLO DELLE OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta — Lire/mq 5 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare — Lire 75 000

D — CALCOLO DELL OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione — mq ____,__

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) — mq ____,__

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) — Lire/mq 000

10) Misura dell oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) — Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) — Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) — Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) — Lire 000

E — OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art 38, co 6) — Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l importo indicato al rigo 6, 13 o 14) — Lire 100 000

16) Somma versata in data (giorno mese anno) 29 06 1987 — - in unica soluzione +30% — Lire 130 000

- 1ª rata — Lire 000

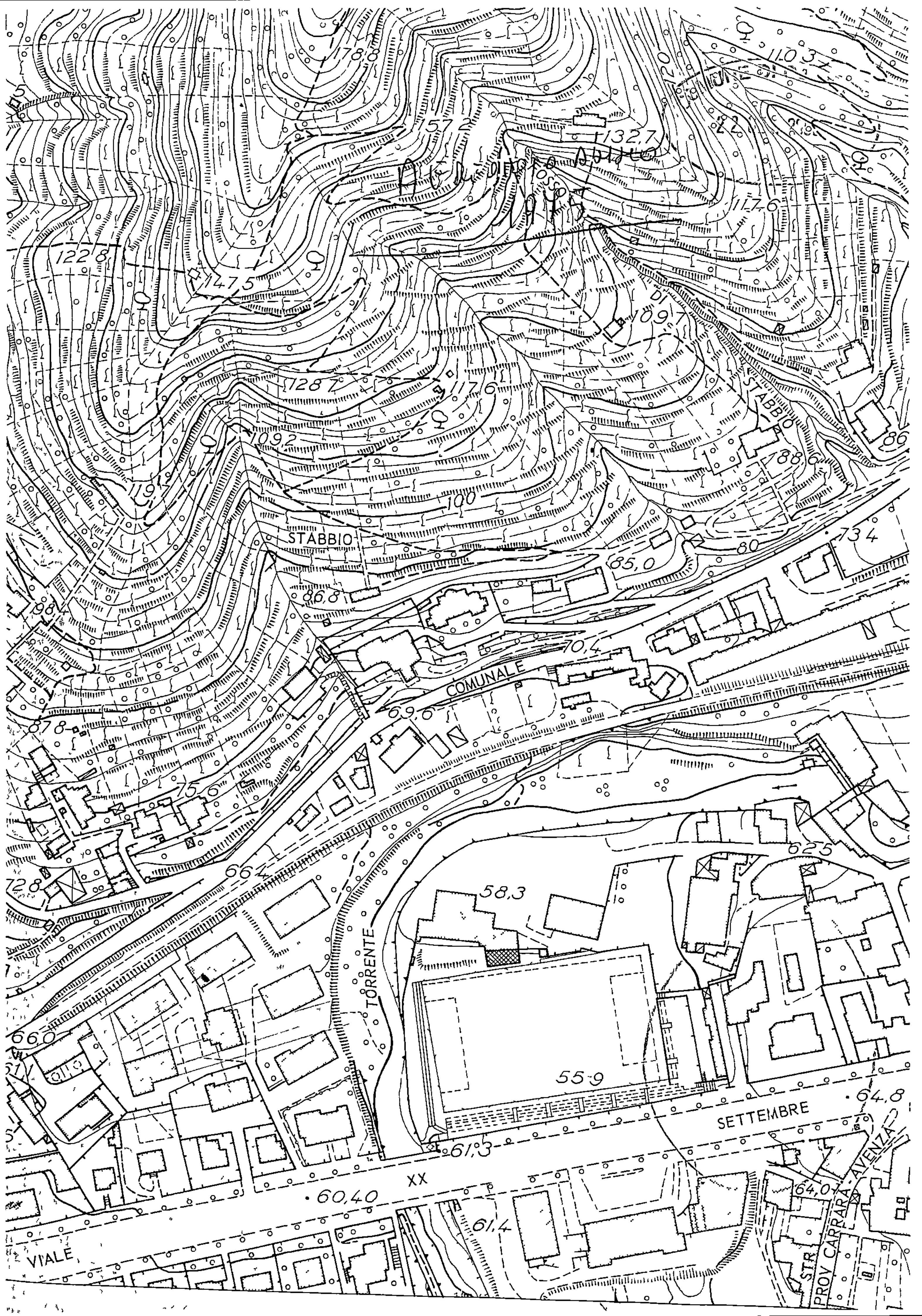
17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data 29 GIU. 1987

Firma del richiedente Barcelli Luciano


STABBIO
DI
STABBIO
COMUNALE
TORRENTE
VIALE
XX
SETTEMBRE
STR. PROV. CARRARA - AVENZA
178,8
157,2
132,7
110,3
117,6
122,8
147,5
128,7
117,6
109,7
109,2
119
100
88,6
86
85,0
80
73,4
86,8
70,4
69,6
98
87,8
75,6
72,8
66,4
66,0
61,1
62,5
58,3
55,9
64,8
61,3
60,40
61,4
64,0

I G M n°119 DEL 3-11-1966

CARRARA 2008

Studio Tecnico Professionale
Geom. Ugo Ferrarini
Via VII Luglio 5 – 0585/73730
54033 Carrara
FRR GUO 53P21 B832T
00539890459

COMUNE DI CARRARA
22 GEN 2008

Relazione tecnica

Pratica sanatoria edilizia Baicchi Luciano legge 47/85 pratica N° 4326 Fog 55 Mapp 330 sub 20

Trattasi di modesto intervento in ampliamento a fabbricato di civile abitazione situato in Carrara viale XX Settembre loc Fabbrica, edificato al piano attico della proprietà dei sigg Baicchi Andrea e Baicchi Luciano

L' ampliamento , edificato ed ultimato nell'anno 1966 , presenta muratura perimetrale in mattoni intonacati, sormontata da veranda in alluminio anodizzato Il vano è adibito a cucina
La richiesta di sanatoria è stata effettuata su mod 47/A come opere ad uso residenziale per una superficie utile di mq 15,00 ed oblazione interamente pagata di **€. 71,79** (ex £ 139 000)

Da rilevi effettuati, la superficie utile oggetto di sanatoria è di mq 13,60 , con superficie lorda pari a mq 13,60 Da calcoli effettuati e rientrante nella tipologia d'abuso n° 1 ,l'oblazione da versare (sup ut x misura obl + 39% - mq 13,60 x € 2,58 + 39%) risulta pari a € 35,09 Dovendo per legge pagare il minimo € 51,65 (ex £ 100 000) maggiorato del 39% risulta quanto versato congruo (**€ 71,79** (ex £ 139 000)

Essendo l'ampliamento edificato antecedentemente il 1967 non sono dovuti oneri di urbanizzazione sia primaria che secondaria , nonchè contributo di costo di costruzione

Sia al momento della realizzazione delle opere che alla data odierna non sono presenti vincoli che impediscano il rilascio della sanatoria edilizia

Carrara li 28/08/2007

Geom. Ugo Ferrarini

Studio Tecnico Professionale
Geom. Ugo Ferrarini
Via VII Luglio 5 – 0585/73730
54033 Carrara
FRR GUO 53P21 B832T
00539890459

COMUNE DI CA...
22 GEN 2008

Relazione tecnica

Pratica sanatoria edilizia Baicchi Luciano legge 47/85 pratica N° 4326 Fog 55 Mapp 330 sub 20

Trattasi di modesto intervento in ampliamento a fabbricato di civile abitazione situato in Carrara viale XX Settembre loc Fabbrica, edificato al piano attico della proprietà dei sigg Baicchi Andrea e Baicchi Luciano

L' ampliamento , edificato ed ultimato nell'anno 1966 , presenta muratura perimetrale in mattoni intonacati, sormontata da veranda in alluminio anodizzato Il vano è adibito a cucina
La richiesta di sanatoria è stata effettuata su mod 47/A come opere ad uso residenziale per una superficie utile di mq 15,00 ed oblazione interamente pagata di **€. 71,79** (ex £ 139 000)

Da rilevi effettuati, la superficie utile oggetto di sanatoria è di mq 13,60 , con superficie lorda pari a mq 13,60 Da calcoli effettuati e rientrante nella tipologia d'abuso n° 1 ,l'oblazione da versare (sup ut x misura obl + 39% - mq 13,60 x € 2,58 + 39%) risulta pari a € 35,09 Dovendo per legge pagare il minimo € 51,65 (ex £ 100 000) maggiorato del 39% risulta quanto versato congruo (**€ 71,79** (ex £ 139 000)

Essendo l'ampliamento edificato antecedentemente il 1967 non sono dovuti oneri di urbanizzazione sia primaria che secondaria , nonchè contributo di costo di costruzione

Sia al momento della realizzazione delle opere che alla data odierna non sono presenti vincoli che impediscano il rilascio della sanatoria edilizia

Carrara li 28/08/2007

Geom. Ugo Ferrarini

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n del

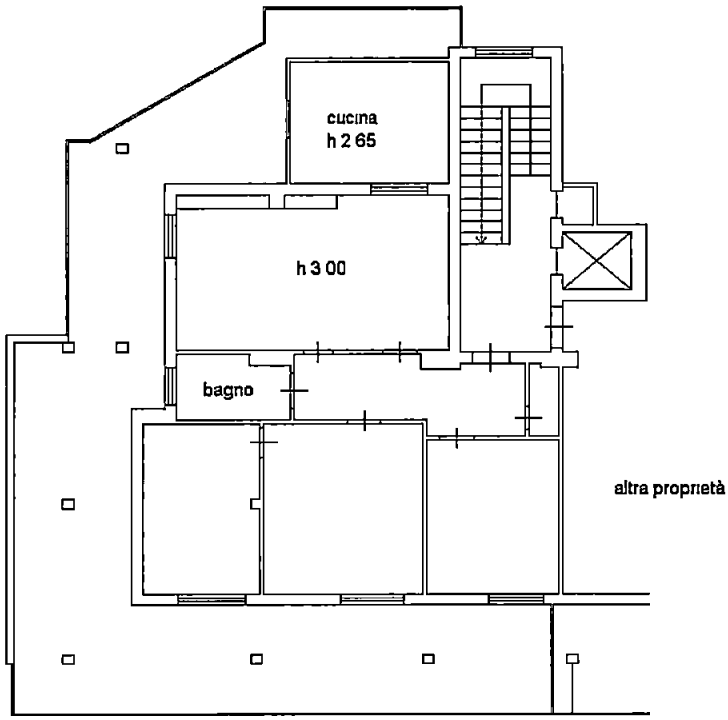
Planimetria di u i u in Comune di Carrara

Viale Xx Settembre civ 21

Identificativi Catastali		Compilata da Ferrarini Ugo
Sezione		Iscritto all'albo Geometri
Foglio	55	
Particella	330	Prov Massa
Subalterno	20	

Scheda n 1 Scala 1 200

COMUNE DI CARRARA N 505
22 GEN 2008



Pianta piano quarto

Nord

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

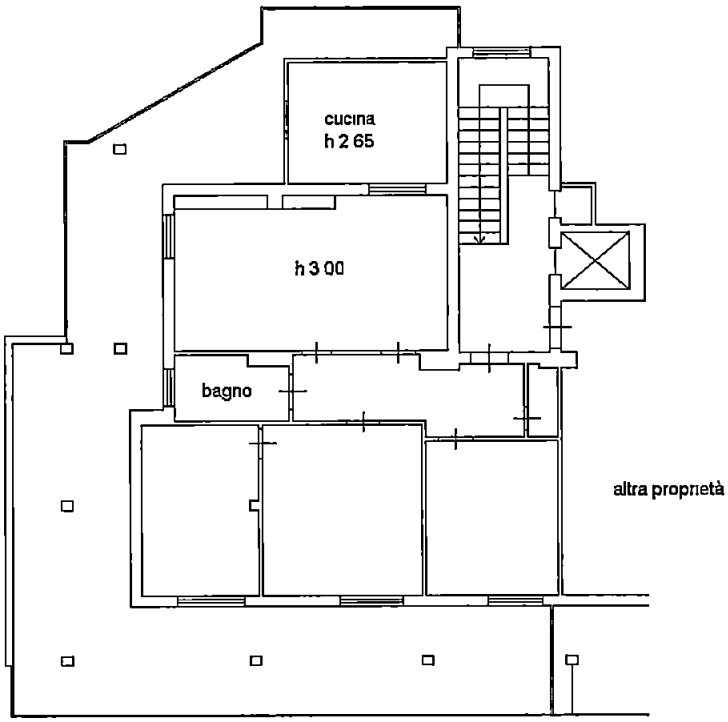
Dichiarazione protocollo n del

Planimetria di u i u in Comune di Carrara

Viale Xx Settembre civ 21

Identificativi Catastali		Compilata da Ferrarini Ugo
Sezione		Iscritto all'albo Geometri
Foglio	55	
Particella	330	Prov Massa N 505
Subalterno	20	

Scheda n 1 Scala 1 200



Pianta piano quarto

Data 30/08/2007 - Ora 11 55 14

COMUNE DI CARRARA 22 GEN 2008

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2007

Dati della richiesta	**Comune di CARRARA (Codice B832)**
	Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	**Foglio 55 Particella 330 Sub 20**

Unita immobiliare

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1		55	330	20	1		A/2	5	6 vani	140	Euro 852,15	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/08/2007 n 3555 1/2007 in atti dal 03/08/2007 (protocollo n MS0094080) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Indirizzo	VIALE XX SETTEMBRE n 21 piano 4
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D M 701/94)

INTESTATI

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAICCHI Andrea nato a CARRARA il 15/11/1936	BCCNDR36S15B832H	(1) Proprieta per 1/2
2	BAICCHI Luciano nato a CARRARA il 26/05/1929	BCCLCN29E26B832A	(1) Proprieta per 1/2

Unita immobiliari n 1 Tributi erariali 0,00

Rilasciata da **Servizio Telematico**

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art 9 del D P R 10 luglio 1991 n 305) - FRRGUO

COMUNE DI CARRARA
22 GEN. 2008

COMUNE DI CARRARA
22 GEN. 2008
*