

Diritto di rimborso stampati L. 300



Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ATTI

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

14/11/78

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

ISTITUTO FIGLIE DI GESU'

Proprietari della costruzione

Progettista delle opere

Ubicazione della costruzione

Il Direttore dei Lavori

L'Impresario

Allegano

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori

L'Impresario

Allegano

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori

L'Impresario

Allegano

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori

L'Impresario

Allegano

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
10 NOV 1978
Prot. N. 30595

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Protocollo N. 4178
Data 14/11/78

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1978 38
ANNO 197

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R.P.N. 140
1978
VISTO 20 GIU 1979

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

limitata alla superficie di sola proprietà dell'Ist. Fratte di Genova

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1.362		
Superficie coperta	mq.	Es. 102 Pa. 513,37 } 615,57	Es. 102 Pa. 519,51 } 621,51	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2}$	1/2	1/2	
Volume esistente (E)	mc.	Da demolire 1011 che rimane 561 } 1572	Da demolire 1011 che rimane 561 } 1572	
Volume approvato	mc.	Esistente 561 Nuova costr. 2919	Esistente 561 Nuova c. 2921	
Volume totale (F)	mc.	3.480	3.482	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		3.630	3.630	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2.55	2.55	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.			
	Lato Ovest ml.			
	Lato Nord ml.			
	Lato Sud ml.			
Distanza minima dal filo stradale	ml.	a filo strada	a filo strada	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	2		
ALTEZZA	ml.	5 di medie sulla strada	5 di medie sulla strada	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	4362	1362	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2	8	18	5		1	2	8	18	5					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☒ Altre attività <i>scuola materna</i> (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Sig. Mario Gerardo
IL DIRETTORE DEI LAVORI
 Dott. Franco Menconi

IL PROGETTISTA

Dott. Franco Menconi

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Lucio Viorio

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	Tipo di frazionamento		Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale		☐ Varie	
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.			VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE		
del _____ N. _____			del _____ N. _____		
Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>favorevole e esentazione via provveduta la ritenuta vizi d'igiene per inquinamento termico</i>					
L'UFFICIALE SANITARIO <i>[Firma]</i>					

Bello
bell
con fine

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 22.06.1978

Informativa di P. R. G. C. Il loro intervento collinare (Scalo Medio)
e allargamento stradale nel fabbricato a nord (da modificare)

Tuttavia, sussistono elementi di sconcerto di pianificazione

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO e di prospettiva

Parere favorevole - Allen C.E.

lungini
2/1/79

2
Veneri
2/1/79

20 GIU. 1979
Gentili Edilizia

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 17 del 27-6-79)

Parere favorevole
Gentili Edilizia

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

31 AGO. 1983

ACCOGLIE

li
SINDACO