

COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI
per calcolo oneri di urbanizzazione e per-
centuale afferente il costo di costruzione
L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41

PROPRIETARIO

MA. ELLE. s r l
Via Maria, 31 Carrara

Fabbricato sito in loc Maria

PROGETTISTA

R. Bassani
V. Fiorillo, 6 Carrara

Via Maria Mapp 53 Foglio 28

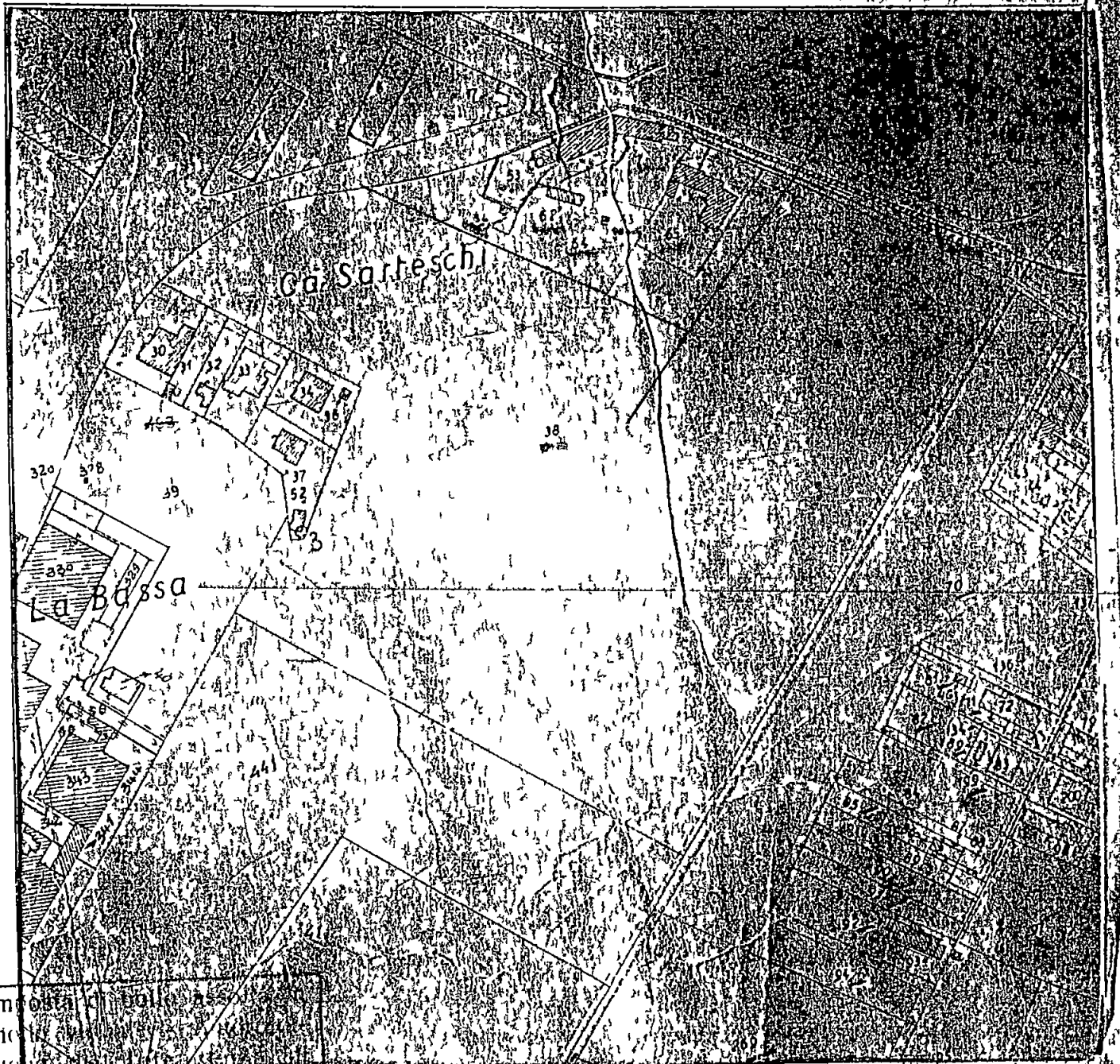
UFFICIO TECNICO CATASTRALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

SEZ



Immobili di massa
mappa
ZIONE

Finanza di Massa Carrara
N° 9194/2° del 12/12/1997

FOLIO N 98 SCALA 1 2000

II COMPILATORE

N	734	mod B
Diritto di ricerca	L	3600
Diritto fisso	L	1800
Particelle, Ha., Collinanti, etc	N a L	5000

TOTALE L

16800

Del presente estratto di mappa che si compone di n° 7 schede si autenticano i mappali

N 38-54-63-64-66-62-53-7-65

e si rilascia a richiesta del
per gli usi consentiti dalla Legge

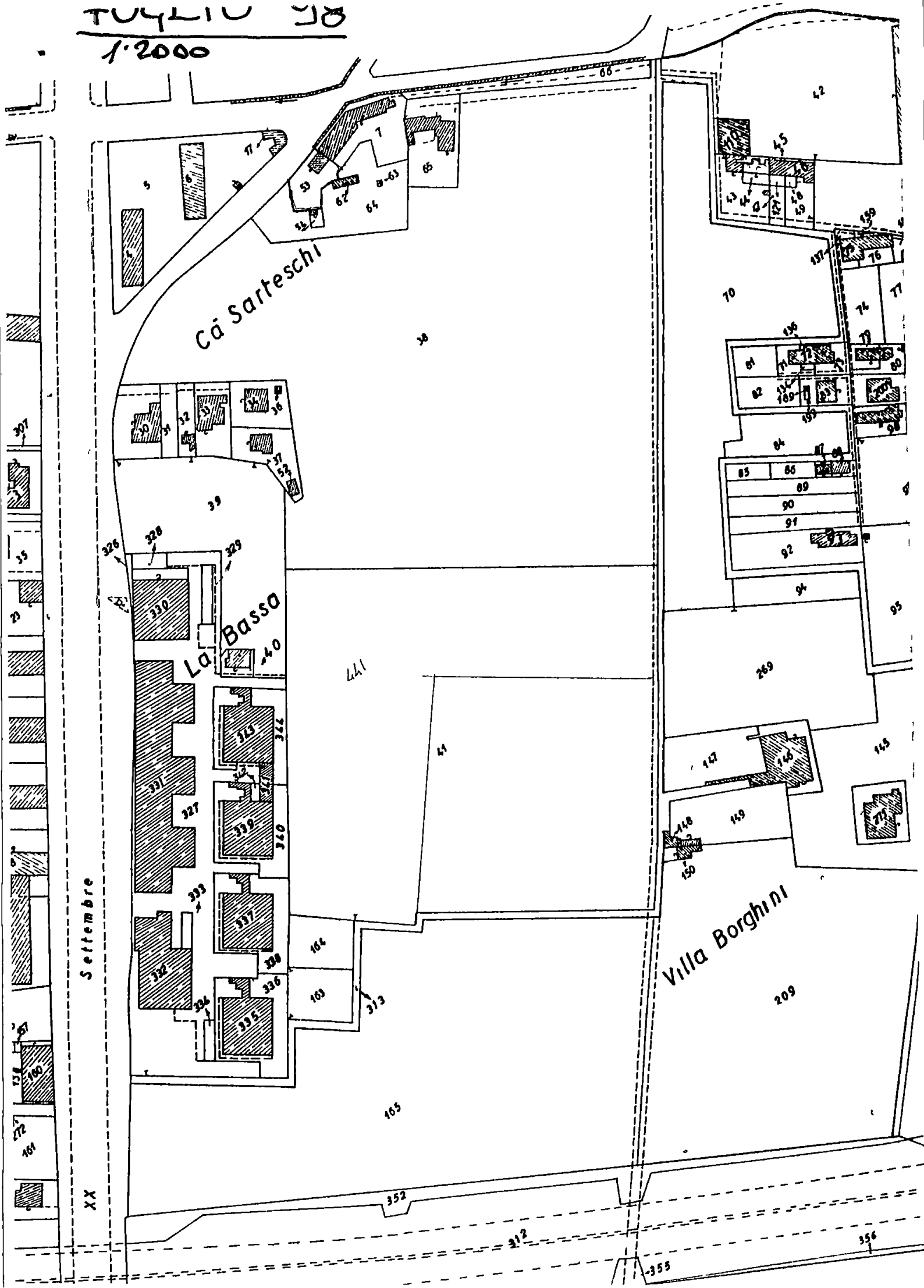
Sig

Massa, 15 FEB 1991

(Per il Primo Dirigente)
IL CAPO DELLA II SEZIONE

Ing CONCETTA MELI

TU421U 38
1:2000



Settembre

XX

- CATASTO TERRENI -

CONSOLIDAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio 98 Numero 53

PARTICELLA n. 1

INTEGRAZIONE - TITOLO

C. F.

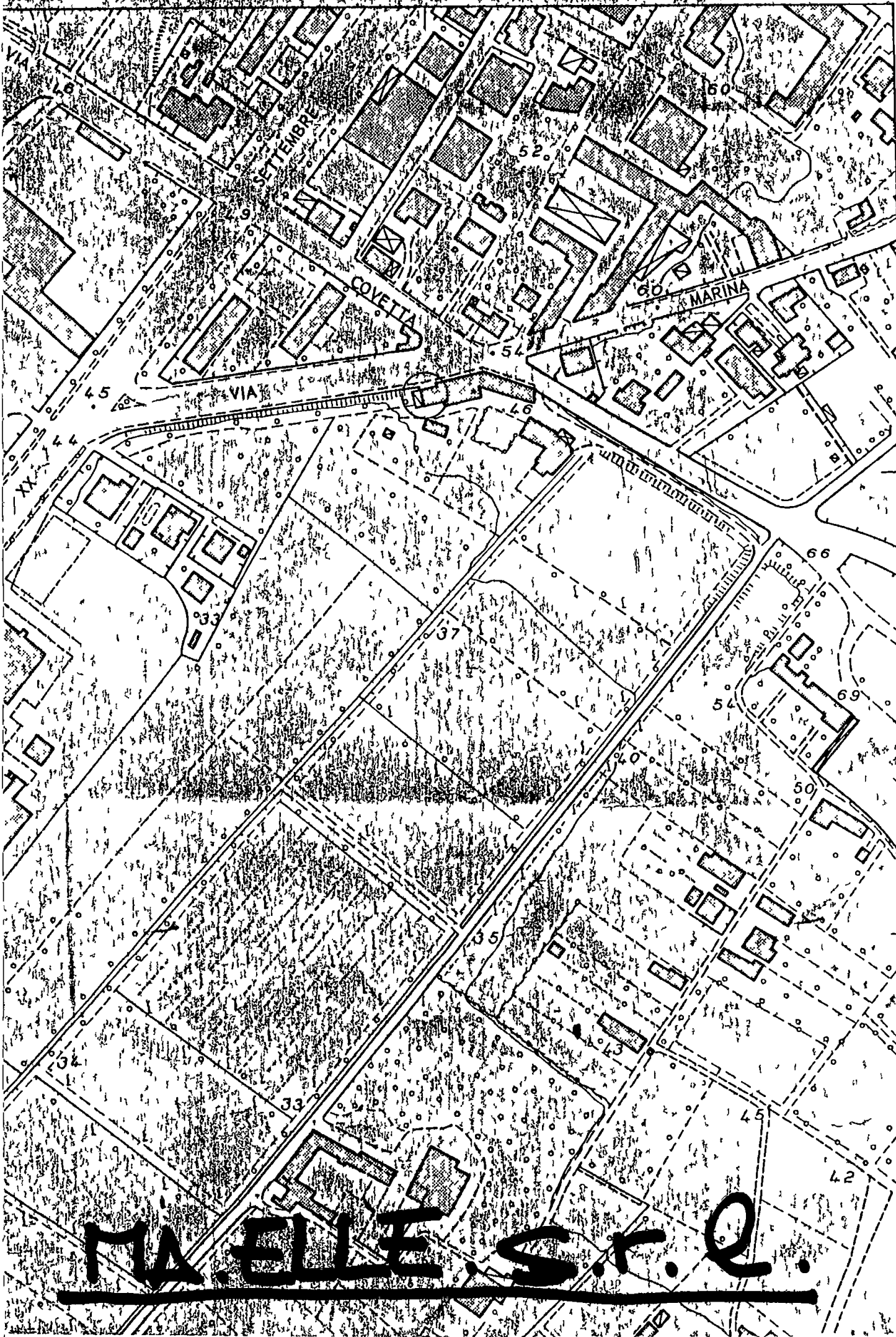
AREE DI FINI URBANE E PROMISCUE

PARTICELLA

Superficie	00 04 10	
Qualita'	ENTE URBANO	
Reddito Dominicale	0	Reddito Agrario 0
P. ta di Provenienza	31568	

MODIFICAZIONE

Atti Belli: nota Variazione (T) n. 6 046 86 del 05/11/88 in atti dal 05/11/88
VER. UFF. , riferimenti IM33/86
lle prima f. 98 , n. 53 , st. 1
lle dopo f. 98 , n. 53 , st. 2



MA ELLE S.K.Q.

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO *Lavori di completamento fabbricato per civile abitazione in Via Marina a Marina di Carrara, foglio 98 mapp.53*

Opere da eseguire

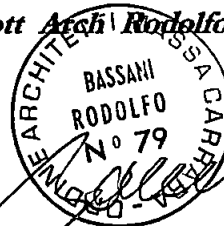
- * Murature di tamponamento a doppia parete con intercapedine, quella esterna in mattoni doppio uni, dello spessore di cm 12, quella interna in mattoni forati dello spessore di cm 8. Fra le due pareti è previsto l'inserimento di materiale termo-coibente, sostituito da pannelli rigidi in lana di vetro dello spessore di cm 4
- * Pareti interne in mattoni forati dello spessore di cm 8
- * Impianto di riscaldamento con caldaia murale di potenzialità inferiore a 30 000 Kcal/h, rete di distribuzione in rame ed elementi radianti in alluminio pressofuso, il tutto a norme Legge 10/91,
- * Impianto elettrico a doppio circuito sotto traccia (v L 46/90)
- * Intonaci esterni al civile con malta di calce idraulica e cemento
- * Intonaci interni in gesso premiscelato a base gesso
- * Pavimenti e rivestimenti in ceramica,
- * Infissi esterni in alluminio verniciato di colore bianco con persiane in alluminio di colore verde,
- * Porte interne in noce tanganika tamburate
- * Tinteggiature a tempera.

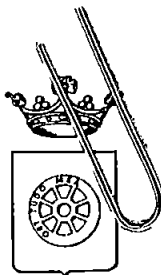
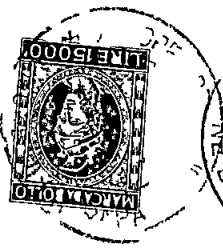
Precedenti

- * In data 6 5 92 veniva rilasciata concessione edilizia n 135 per "demolizione manufatto rurale e ricostruzione edificio ad uso civile abitazione"
- * Con ordinanza municipale n 134 prot 8281 del 7 3 94 venivano sospesi i lavori per presunte opere in difformità,
- * in data 28 02 95 è stata presentata "istanza di sanatoria per abusi edilizi" ai sensi del comma 3° art 1 del D L 649/1992, riguardante l'aumento della superficie coperta e aumento dell'altezza del piano terra,
- * In data 22 03 97 è stata rilasciata concessione edilizia in sanatoria n 468/cond 94, che si allega alla pratica in oggetto

Marina di Carrara, 30 05 1997

Dott Arch Rodolfo Bassani





COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94)

Concessione Edilizia in sanatoria n 468/cond 94
n prog 882/471 Pratica n°876/1995

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra presentata da MA ELLE SRL
residente a VIA MARINA 31 54036 MARINA DI CARRARA C F 00354300451
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985 n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in MARINA VIA MARINA 31 e catastalmente distinto
al fg 98 mapp 53 opere consistenti in AUMENTO SUPERFICIE COPERTA E DEL PIANO SEMINTERRATO

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994 n°724
Vista la Legge 28 febbraio 1985 n 47
Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51
Visti i riferimenti dell'Ufficio e la nota prot n 8771 del 28/11/96
Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939 n°1497,

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34 è stata determinata in via definitiva in L 1 555 000 e che tale somma è stata interamente corrisposta
- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985 n°47 ed agli artt 1 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	£ 1 117 000
Oneri di Urbanizzazione 1^	£ 982 000
Oneri di Urbanizzazione 2^	£ 1 998 000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali
La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da elaborati grafici

RILASCI A

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985 n 47 e successive modifiche ed integrazioni per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47 la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara li 28 febbraio 1997

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara li 22 03 97

per il SINDACO
IL CONCESSIONARIO

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO *Lavori di completamento fabbricato per civile abitazione in Via Marina a Marina di Carrara, foglio 28
mapp 53*

Opere da eseguire

- * Murature di tamponamento a doppia parete con intercapedine, quella esterna in mattoni doppio uni, dello spessore di cm 12, quella interna in mattoni forati dello spessore di cm 8. Fra le due pareti è previsto l'inserimento di materiale termo-coibente, sostituito da pannelli rigidi in lana di vetro dello spessore di cm 4.
- * Pareti interne in mattoni forati dello spessore di cm 8.
- * Impianto di riscaldamento con caldaia murale di potenzialità inferiore a 30 000 Kcal/h, rete di distribuzione in rame ed elementi radianti in alluminio pressofuso, il tutto a norme Legge 10/91,
- * Impianto elettrico a doppio circuito sotto traccia (v L 46/90)
- * Intonaci esterni al civile con malta di calce idraulica e cemento
- * Intonaci interni in gesso premiscelato a base gesso
- * Pavimenti e rivestimenti in ceramica,
- * Infissi esterni in alluminio verniciato di colore bianco con persiane in alluminio di colore verde,
- * Porte interne in noce tanganika tamburate
- * Tinteggiature a tempera.

Precedenti

- * In data 6 5 92 veniva rilasciata concessione edilizia n 135 per "demolizione manufatto rurale e ricostruzione edificio ad uso civile abitazione"
- * Con ordinanza municipale n 134 prot 8281 del 7 3 94 venivano sospesi i lavori per presunte opere in difformita,
- * in data 28 02 95 e stata presentata "istanza di sanatoria per abusi edilizi " ai sensi del comma 3° art 1 del D L 649/1992, riguardante l'aumento della superficie coperta e aumento dell'altezza del piano terra,
- * In data 22 03 97 e stata rilasciata concessione edilizia in sanatoria n 468/cond 94, che si allega alla pratica in oggetto

Marina di Carrara, 30 05 1997

Dott Arch Rodolfo Bassani



COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA
C.F. 00079450488

marca da bollo



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'
(ART. 4 LEGGE 4/1/1968 N.15)

Io sottoscritto 2 PELLINI LUCIA
nato a CARRARA il 11 16 12 1921, residente a
N. di CARRARA V MARINA 3 ai sensi ed effetti di cui all'art 4
legge 4 gennaio 1968 n.15, allo scopo di ottenere dal Comune la
concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28/2/1977 n 10
sotto la mia propria responsabilita' ,

D I C H I A R O

di avere titolo a richiedere la concessione stessa nella mia
qualita' di (1) AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOCIETA'
MA EUE SRL
per (2) COMPLETAMENTO LAVORI

sull'area/immobile distinto in Catasto fabbricati/terreni del
Comune al foglio n. 98 particella n 53 della super-
ficie complessiva di mq. post. n.
in CARRARA via MARINA

CARRARA il 28 MAG. 1997

IL DICHIARANTE
Pellini Lucilla

(1) proprietario, comproprietario insieme a, erede di.
titolare di compromesso di compravendita in data.. , Amministratore
della societa'... , Presidente cooperativa...
(2) descrizione sommaria della costruzione indicando anche se
trattasi di nuova costruzione, ricostruzione, ampliamento ecc .e
la destinazione dell'immobile.

COMUNE DI CARRARA

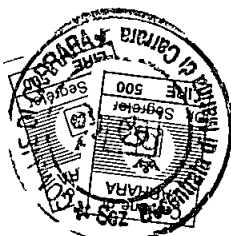
autenticazione di sottoscrizione
(art.20 legge 4.1 1968,n.15)

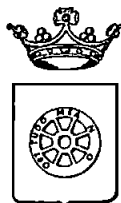
L'anno millenovecentonovanta sette addi' ventotto del mese
di marzo avanti a me Riccardo Quattrone
comparso il sig. Pellini Lucilla della cui identita' sono
certo per C.I. 88588 del 10.5.1991 quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere
stat. da me ammonit. sulla responsabilita' penale cui puo' andare
incontro in caso di dichiarazione mendace

CARRARA 28 MAG. 1997

IL Riccardo Quattrone
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(quattro pro)

dell'ufficio





COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

Prot n 21971/3098
del 18 giugno 1997

Alla Cortese Attenzione Sig
MA ELLE SRL
VIA MARINA 31
54036 MARINA DI CARRARA

e p c BASSANI ARCH RODOLFO
VIA FIORILLO 6
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte Richiesta di concessione edilizia

In relazione all'istanza presentata il 07/06/97 finalizzata all'ottenimento della concessione edilizia, proprietà distinta al N C E U al foglio n° 98 e mappale/i n° 53, inerente a lavori di MODIFICHE ABITAZIONE, siti in MARINA DI CARRARA VIA MARINA si comunica, ai sensi dell'art 8 della legge 7 agosto 1990 n° 241, alla S V le seguenti notizie

- Unita Operativa Responsabile	Edilizia Privata
- Istruttore Responsabile	Ist Tec Dir Della Buona Sig ra Dianora
- Responsabile del procedimento	Architetto Nicoletta Migliorini

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell' Ist Tec Dir Della Buona Sig ra Dianora (0585/7690), qualora avesse necessita di maggiori informazioni ovvero ritenesse opportuno segnalare eventuali possibili anomalie, potrà rivolgersi al Funzionario Tecnico Architetto Nicoletta Migliorini

Carrara, li 18 giugno 1997

Il Dirigente
Architetto *[firma]* Pier Luigi Bessi

Si comunica che per la pratica sopraccitata l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDI'** mattina dalle ore 8 30 alle ore 12 30 il **SABATO** mattina dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Si invita la S V qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture

Istruttoria 517/97 Tecnico Ist Tec Dir Della Buona Sig ra Dianora Nota 21971/3098 del
18 giugno 1997

COMUNE DI CARRARA	Cal 103
3 000 1053	Clas C
Prot n° 24932	

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**



Prot n° 21971/3098 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 259/97 del 30/07/97

n° 259/97

**TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI**
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO**

R

Al Sig **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto **MA ELLE SRL** in qualità di titolare della concessione edilizia n° 259/97 del 30/07/97,
premesso che sono state ottemperati i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale

- istanza di allineamento (art 16-17 R E C) in data
- deposito c/o Genio Civile (L 64/74-L 1086/71-L R 88/82)
in data prot n°
- dichiarazione di esenzione da parte della D L in data
- deposito relazione Legge 373/76 e L 10/91 in data prot
- o dichiarazione della D L di esenzione in data

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori
correzioni che in data **27-07-98** hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia

In fede il proprietario

MA ELLE S.R.L.

L. Amministratore Unico

[Handwritten signature of the owner]

Il sottoscritto **Bassani** in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata
concessione edilizia confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario

In fede il tecnico

[Handwritten signature of the technician]
MA ELLE S.R.L.
N° 79

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua
presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto
d) art 21 del Regolamento Edilizio Comunale

Prot n° 21971/3098 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 259/97 del 30/07/97
Amministrativo SOGGIA
Technico DELLA BUONA

Modello 21/94
Istruttoria 517/97

Prot 4035 del 4/8/98
[Handwritten signature]

COMUNE D. CARRARA	103
04 AGO 1998	Cat.
Prot. n° 28060	Class. C



DICHIARAZIONE

R

Oggetto Concessione edilizia n 259/97 del 30 7 97 - propr MA.ELLE SRL

Con riferimento alla concessione edilizia di cui in oggetto e alle
Leggi n 64/74, n 1086/71 e L R n 88/82, in qualita di direttore lavori,

DICHIARO

che le opere previste nella menzionata concessione non sono soggette al deposito
presso il Genio Civile, in quanto trattasi di modifiche interne ed ai prospetti che
non incidono sulla statica dell'edificio, il quale e gia stato oggetto di deposito con
pratica S n 68, c a n 32, del 30 01 1993

Marina di Carrara, 29 07 1998

prot 4085 del 6/08/98
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG <u>Mancini / Marchetti</u>
IL FIRMANTE _____



Comune di CARRARA

progetto di completam.
lavori

prop. MA.ELLE S.r.l.

DOCUM. FOTOGRAFICA
=====







COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA INFORMATIVA DEL PROGETTO PRESENTATA PER CONCESSIONE ED AUTORIZZAZIONE COMUNALE

DITTA MAELLE SRL

residente in Carrara

via Mariua, 31

TERRENO di cui ai mappali N 53

Fg 98

loc Mariua di Carrara via Mariua

PROGETTISTA dott. Arch. R. Bassani

RISPONDE AL P R G 1971 REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

e successive varianti

Classificazione della Zona

	PROGETTO	PRGC	non risp
Distanza dal confine nord	IN ADERENZA		
Distanza dal confine Sud	OLTRE 10,00		
Distanza dal confine Est	" "		
Distanza dal confine Ovest	3,00		
Distanza dalla strada e suo asse	3,00		
Rap di cop (Sup cop /Sup terreno)	1/3 SUL MAPP 53		
Indice di fabbricabilità mc /mq	1,66 " "		
Superficie coperta massima	136,43		
Superficie coperta minima			
N° dei piani e altezza massima	2, h=6,35		
Arretramento piano attico			
Distanze da sbalzi e Bow Window			
Rapporto cortili interni			
Sup porticati oltre la sup cop e fabbr /o volume			
Rapp sup facciate / Sup cortile			
Terrazze Distanze dai confini	OLTRE 10,00		
		REC e Leggi varie	
Distanze reciproca tra fabbricati			
Sup a parcheggio art 18 L 765/67			
Sup a parcheggio art 17 DM 1444/68			
Sup a parcheggio zona mostre e depositi artigianali			
Somma dei parcheggi nel caso di insed direz			
Altezza interna dei negozi (art 6 NTA PRG 71)			
Altezza di portici (art 42 REC)			
Aggetti di cui all art 29 II comma REC			
Aggetti di cui all art 2 Tit III NTA del PRG			
Ricade in area subordinata al PRP o lotizzazione convenzionata	NO		

Aree produttive (PIP)

Classificazione della Zona

	PROGETTO	P R G C	m r
Distanza dal confine nord			
Distanza dal confine Sud			
Distanza dal confine Est			
Distanza dal confine Ovest			
Distanza minima tra edifici fiancheggianti			
Distanza dalle strade			
Distanze delle incastellature			
Piazzale di accesso			
Altezza massima			
Parcheggi 1 mq /40 mc			
Verde privato 1 mq /40 mc			
Rapporto di copertura			
Spazio manovra 1/2 sec			
Iff (aree artigianali)			
Lotto minimo (aree artigianali)			
Ricade in area subordinata al P R P o lottizzazione convenzionata			

Interventi in Aree di Recupero (L 457/78 e L R 59/80)

Il Progetto prevede

	RICADENTE IN ZONA OMOGENEA A		RICADENTE FUORI ZONA OMOGENEA A	
	ammesso	non ammesso	ammesso	non ammesso
Manutenzione straordinaria B	☐	☐	☐	☐
Restauro e risanamento conservativo C	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/1 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/2 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/3 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap v 1) (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap v 2) (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il 16/3/1983 Delib N° 379	☐	☐	☐	☐

INQUADRAMENTO NEGLI STRUMENTI URBANISTICI

	PROGETTISTA	UFFICIO
Il Progetto e in regola col P R G vigente approvato con D M N 2755 del 2 8 1971	NO ☐ SI ☒	NO ☐ SI ☐
Con PRG del CZIA approvato dalla G R T n 821 del 6 2 80 e varianti	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16 3 83 delib N 379 ai sensi art 5 L R 59/80 Frazioni a Monte	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P del Centro Storico adottato il 14 11 79 delib n 539	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P Aree Artigianali o Mostre e Dep adottati il 9 6 83 delib nn 466 e 467	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rientra nel P P A vigente?	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

Ricade in fascia di rispetto Autostrada Ha conseguito parre favorevole alla SALT o ANAS nota prod del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di rispetto dell Aurelia Ha conseguito parere favorevole dell ANAS nota prod del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di ml 33 00 a protezione delle strade di cui al D M 1 4 68	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 10 00 dai fiumi torrenti e loro argini Ha conseguito parere favorevole del Genio Civile nota prot del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 30 00 dalla linea FF SS Ha conseguito parere favorevole della Direzione Compartimentale delle FF SS nota prod del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di Sicurezza dagli Elettrodotti Ha conseguito parere favorevole dell ENEL o FF SS nota prod del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro il Vincolo Idrogeologico di Marina ☐ o di Carrara ☐ di cui alla Legge N° 3267 del 30 12 23 Ha conseguito parere favorevole dall Amministrazione Provinciale Settore Foreste nota prot del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nel Vincolo di Tutela Monumentale ai sensi L N 1089/39 in quanto edificio notificato di proprieta privata	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Edificio di vetusta superiore a 50 anni e di natura pubblica chiese scuole ecc	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali di Pisa come da nota prot del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐

Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L. N. 1492/39 in località

— Marina di Carrara D.M. 3.2.1969	NO ☒ SI ☐	NO ☐
— Fossola D.M. 3.9.52	NO ☒ SI ☐	NO ☐
— Campocecina D.M. 24.10.69	NO ☒ SI ☐	NO ☐
— della Villa Derville vincolo proposto	NO ☒ SI ☐	NO ☐
— altri	NO ☒ SI ☐	NO ☐

Ha conseguito il parere favorevole della

a) C.B.A. nota prot. n. _____ del _____
 b) Soprintend. Beni Culturali di Pisa nota prot. n. _____ del _____

Ricade nelle aree previste dalla Legge 8.8.1985 n. 431 di Tutela Ambientale in quanto

1) entro 300 ml. dal mare	NO ☒ SI ☐	NO ☐
2) entro 150 ml. dai fiumi	NO ☒ SI ☐	NO ☐
3) entro area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L. 30/12/1923	NO ☒ SI ☐	NO ☐
4) entro un parco di valore ambientale come		
a) Campocecina L.R. 21/1/85	NO ☒ SI ☐	NO ☐
b) Oasi protetta di Campocecina	NO ☒ SI ☐	NO ☐
c) di proprietà privata (Vincolo Assoluto di P.R.G.) (Zona Int. Paesistico B del P.R.G.) Villa Fabbricotti D.M. 22.10.1956	NO ☒ SI ☐	NO ☐
d) entro area boschiva che ha subito incendio	NO ☒ SI ☐	NO ☐
e) altri	NO ☒ SI ☐	NO ☐

Ha conseguito parere favorevole della

a) C.B.A. nota prot. n. _____ del _____
 b) Soprint. Beni Culturali e Ambientali di Pisa nota n. _____ del _____

Ricade nella Zona di recupero (Art. 27 L. 457/78)

NO ☒ SI ☐ NO ☐

Ricade nella Zona Omogenea A

NO ☒ SI ☐ NO ☐

Ricade in Zona Edilizia A del P.R.G.

NO ☒ SI ☐ NO ☐

Ha conseguito parere favorevole della

a) C.B.A. nota prot. _____ del _____

Ricade nella fascia di rispetto stradale e nella Via Provinciale. Ha conseguito parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot. n. _____

NO ☒ SI ☐ NO ☐

Ricade nel Vincolo Assoluto Cimiteriale

NO ☒ SI ☐ NO ☐

Ricade nell'area del Demanio OO.MM. Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio

Circondariale Marittimo di Viareggio come da nota prot. n. _____ del _____
 con la quale si assegna anche l'area in concessione demaniale

NO ☐

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA



VISTO IL TECNICO

VISTO IL FUNZIONARIO

VISTO ARCH. CAPO