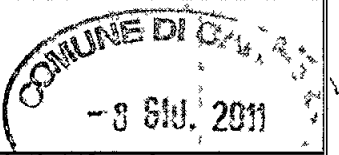


ALLEGATO A
(altri aventi titolo)



Il/La sottoscritt/a GAZZIA VATTINO
nome cognome
nato/a a BAZI Provincia BA il 10 - 03 - 1926
residente in CANNARA Provincia PS in via/piazza TOLINA
n. CAP 54033 telefono fax
e-mail Codice Fiscale VTN92226C50A6629
in qualità di ENDE
(proprietario comproprietario amministratore di condominio legale rappresentante ecc)

Il/La sottoscritt/a ELDA GALLI
nome cognome
nato/a a CANNARA Provincia PS il 18 - 12 - 1954
residente in CANNARA Provincia PS in via/piazza TOLINA
n. CAP 54033 telefono fax
e-mail Codice Fiscale GLL LLR 54T58B832P
in qualità di ENDE
(proprietario comproprietario amministratore di condominio legale rappresentante ecc)

Il/La sottoscritt/a IOSE GALLI
nome cognome
nato/a a CANNARA Provincia PS il 16 - 05 - 1929
residente in CANNARA Provincia PS in via/piazza XX SETTEMBRE
n. 206 CAP 54033 telefono fax
e-mail Codice Fiscale GLL 810 24E56 08322
in qualità di PROPRMETARNA
(proprietario comproprietario amministratore di condominio legale rappresentante ecc)

DELEGANO

il/la signor/a LANDO GALLI
nome cognome

a presentare anche per proprio conto la Denuncia di Inizio Attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al presente progetto ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale
(Si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario)

CANNARA, li - -
Galli Lando Vattino Gazzia Eldebe
firma firma firma firma

NB Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A

Cognome **VATINNO**
 Nome **GRAZIA**
 nato il **10/03/1926**
 (atto n **1290 P 1 S**)
 a **BARI (BA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **MOLINA n 18/Q**
 Stato civile **=====**
 Professione **PENSIONATA**

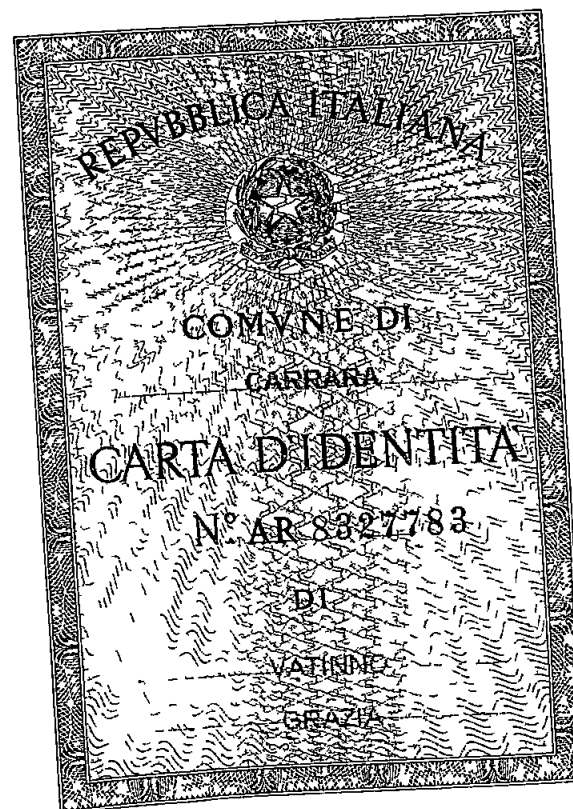
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1 60**
 Capelli **Biondi**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari

	
Firma del titolare <i>Grazia Vatunno</i> CARRARA (MS) 15/04/2011 IN ORDINE DEL SINDACO Impugnato MARIO INCARICATO indice sinistro Dr. Franca Fabrizzi	
Imposta dovuta al Comune 25	

Scadenza **14/03/2021**

AR 8327783



Cognome GALLI
 Nome ELCA LAURA
 nato il 18/12/1954
 (atto 7 709 P 1 S A)
 a CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via OLIVIA 11/19/Q
 Stato civile Nubile
 Professione INSEGNANTE

CONVOCIATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1 55
 Capelli Castani
 Occhi Verdi
 Segni particolari

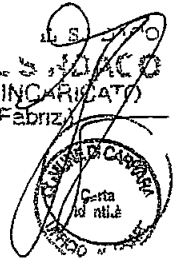


Tiratura del documento
 CARRARA (MS)

10/12/2005

Impronta del dito
 CARRARA DEL S. ROCCO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (D. Franca Fabrizio)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 di Carrara



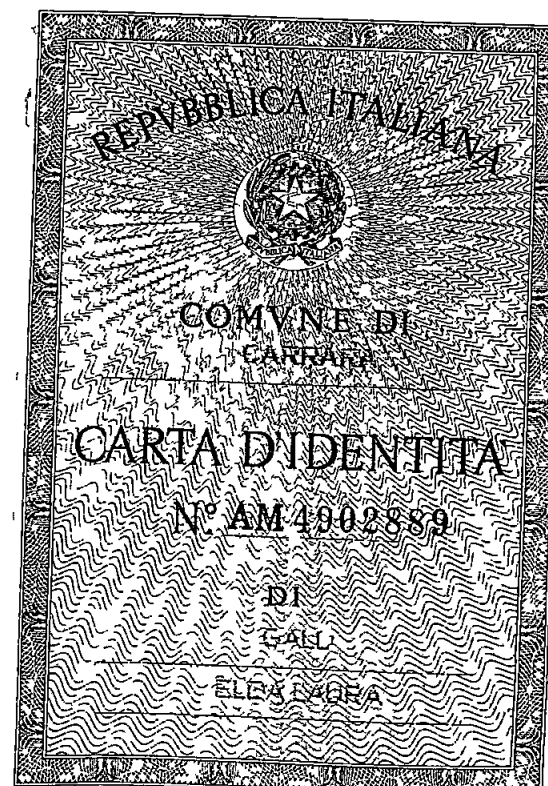
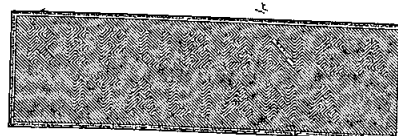
VALIDITA' PROPOGATA AI SENSI
 DELLA L. 133 DEL 08/08/2004

Fino al 9 12 2015
 Al via 8 01/11



Scadenza 09/12/2015

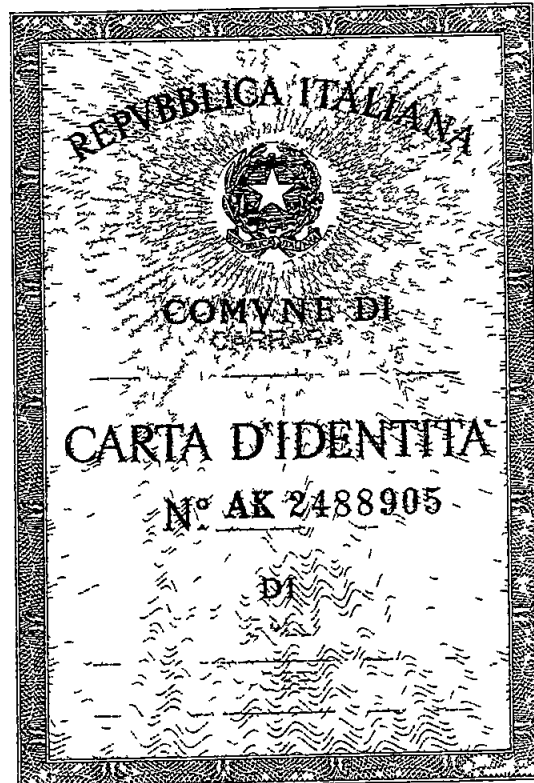
AM4902889



FINO AL 26/04/2015



PZS OF C C C



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



C. RT/1 AZIONE LE DELSER 720



Nome **JOSE**

26/05/2016

Provincia MS

Dati su izlani regionalni

REGIONE
TOSCANA

ESSE 10.000 ASSICURAZIONE MALATTIA

IT

GALLI

IOSE 16/05/1924

GLLSIO24E56B832R SSN-MIN SALUTE 500001

80380000900054674296 26/05/2016

Cognome **GALLI**
Nome **NANDO**
nato il **11/11/1948**
(atto n **775** P **1** S **A**)
a **CARRARA (MS)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CARRARA (MS)**
Via **CASSAGRANDE n 20 / B**
Stato civile **Coniugato**
Professione **COMMERCIANTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1 60**
Capelli **Castani Brizzolati**
Occhi **Castani**
Segni particolari



Firma del titolare
CARRARA (MS)

18/10/2009

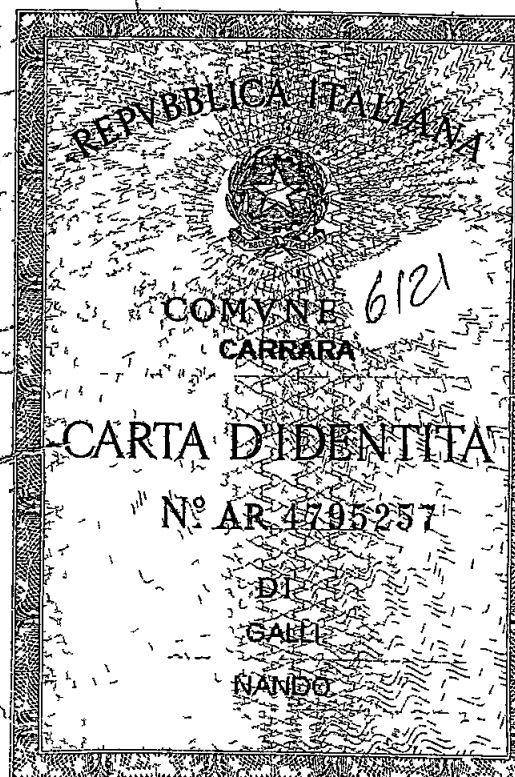
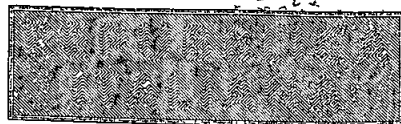
d'ORDINE DEL SINDACO
Impronta del dito
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
5 25



Scadenza **18/10/2019**

AR 4795257



Prot n 11332/CXU ex



Massa 19/05/11

Azienda USL 1 Massa Carrara

OGGETTO progetto edilizio n 9736 Sig Galli Elda



Al Arch Ostrogovich Luigi

Con riferimento alla richiesta di parere igienico sanitario relativo alla pratica segnata in oggetto, si esprime

Parere contrario in quanto trattasi di alloggi (esistenti da circa cinquanta anni e disabitati) mancanti dei requisiti igienico-sanitario per abitazione. Impianti elettrici ed idraulici non a norma. Parere richiesto per successione.

Distinti saluti


Dott. Dino Giannarelli

U O /U F Igiene e
Sanita Pubblica
54100 Massa
Via Democrazia 44
Tel 0585 493912
Fax 0585 810405



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S U A P / Demanio e Patrimonio

prot n° 31263
10/06/11

prot n° 30552/1574
del 10 giugno 2011

Carrara 10 giugno 2011

A GALLI NANDO
VIA BASSAGRANDE 20
54033 MARINA DI CARARRA

e p c

A OSTROGIVICH ARCH LUIGI
V LE STAZIONE 2
54100 MASSA

OGGETTO Richiesta istanza di accertamento di conformita - Art 140 L R 3/1/05 n 1
Comunicazione Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 10/06/2011 e ns protocollo n° 1574 con la quale si richiede l'accertamento di conformita ai sensi dell'art 140 della L R n 1/2005 per la realizzazione delle opere abusive (RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA) interessanti l'immobile distinto al N C E U al foglio n° 72 e mappale/i n° 13 sito in AVENZA V LE XX SETTEMBRE 206 si comunica che l'istanza e giacente presso l' Istr Tec Fazzi Geom Simona e che il Responsabile del Procedimento e l' Istr Tec Dir Pezzica Geom Rodolfo presso il Settore Urbanistica Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411

Nel caso la S V avesse necessita di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza si prega di citare il numero di Prot 1574 e la data 10/06/2011 - istr 35s/2011

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm vo Ferrari

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno 1
Settore Urbanistica - U O Edilizia Privata
Telefono 0585 6411 - Fax 0585 641296 - e mail sfazzi@comune carrara ms it



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S U A P

Spazio riservato al Settore	Spazio riservato al Settore
Protocollo Generale n° _____ del _____	ISTRUTTORIA N° _____
Protocollo del Settore n° _____ del _____	PERMESSO N° _____ / _____

RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'
(art 140 L R 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S U A P)

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S U A P
del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a NANDO GALU
nome cognome
nato/a a CARRARA Provincia TS il 11 - 11 - 1948
residente in CARRARA Provincia TS in via/piazza BASSASMANDE
n 20 C A P 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale 522 NND 48511 B832U

In qualità di
persona fisica

☐	proprietario
☒	comproprietario unitamente ai soggetti indicati all'allegato A della presente istanza
☐	usufruttuario
☐	nudo proprietario
☐	nudo proprietario unitamente ai soggetti indicati all'allegato A della presente istanza
☐	altro, specificare

persona giuridica

☐	Amministratore di condominio
☐	Presidente
☐	legale rappresentate
☐	socio accomandatario
☐	Presidente
☐	Legale rappresentate

Della ditta

con sede in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, edotto/a delle responsabilità di cui all'art 47 del DPR 445/2000, all'art 131 comma 1 della L R n 1/05 e s m 1 e dichiarando di averne titolo, ai sensi del comma 1 dell'art 83 della L R 1/05

CHIEDE

I _____ a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti dell'art 140 della L R 03/01/05 n° 1, l'accertamento di conformità relativo alle seguenti opere
(descrizione sintetica dell'intervento)

Le quali sono state

- ☐ rilevate con verbale n _____ del _____ da parte di _____ (Ufficio Urbanistica
Comando di P M Forestale Genio Civile altro _____)
☒ non rilevate da nessun organo preposto al controllo del territorio e ultimate in data 8/9/66
☐ eseguite in assenza di permesso di costruire
☐ eseguite in totale difformità o con variazioni essenziali al permesso di costruire n _____ del _____
☐ eseguite in parziale difformità al permesso di costruire n _____ del _____
☒ eseguite senza denuncia di inizio dell'attività o in difformità da essa, DIA n _____ del _____
☐ hanno comportato mutamento della destinazione d'uso in assenza di idoneo titolo

realizzate sull'immobile/area/edificio posto in _____, via/piazza _____ n° _____, censito
catastralmente al foglio _____, mappale/i _____, sub _____ con destinazione d'uso finale
(barare la casella che interessa)

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ agricola, |
| ☐ direzionale, | ☐ altro |
| ☐ artigianale, | |
| ☐ produttiva, | |

il Tecnico accertatore e

LUIGI

nome

OSTROGOVICH

cognome

nato/a a MASSA Provincia TS il 27 - 04 - 1950

residente in MONTIGNOSO Provincia TS in via/piazza STAZIONE

n 2 C A P 54038 telefono 337 259554 fax

iscritto all'Albo/Collegio Professionale degli ARCHITETTI della provincia di TS al n° 91

con studio professionale in MASSA Provincia TS in via/piazza SALL 12 SANZIO

n 4/10 C A P 54100 telefono 337 259554 fax

e-mail Codice Fiscale STR LCU 50D27 FO23J

il quale, preso atto di quanto disposto dall'allegato W del Regolamento Edilizio Comunale vigente e della documentazione fornitagli dal richiedente, il tecnico accertatore

DICHIARA ED ASSEVERA CHE

2 la **legittimità urbanistica e edilizia** dello stato dei luoghi precedente la realizzazione delle opere abusive risulta

- ☒ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942,
☐ dall'atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del ,
☐ dalla licenza/concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art L / n del ,
☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
☐ dalla comunicazione ex art 26 L 47/85 del
☐ dalla denuncia di inizio attività del
☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 31 L 47/85) n° del
☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 39 L 724/94) n° del ,
☐ dalla conc edilizia in sanatoria (L R T n 53/2004) n° del ,
☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D P R 447/98 e s m 1) n° del

3 per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art 79, comma 4, della L R 03/01/05 n° 1 (**acquisizione preventiva atti di assenso di altre autorità**)

☐ SI ☒ NO

4 Ai fini delle disposizioni di legge in materia di **costruzioni realizzate in c a e/o metallo e/o in zona sismica**, per le opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le seguenti condizioni

☒ Le opere sono state realizzate in data antecedente 1 07 1982, provvedimento di classificazione sismica del territorio Comunale e pertanto

☒ non hanno comportato l'esecuzione di strutture portanti in c a o metallo,

☐ hanno comportato l'esecuzione di strutture portanti in c a o metallo e pertanto, ai sensi della legge 5 11 1971 n 1086, viene allegato deposito del certificato di collaudo,

☐ Le opere sono realizzate in data successiva al 1 07 1982, provvedimento di classificazione sismica del territorio Comunale e pertanto

☐ non ricorrendo gli obblighi di cui all'art 118 della L R 1/05 in quanto non hanno interessato le parti strutturali dell'edificio e l'intervento rientra nella casistica di cui all'art 12 del D P G R 9 7 2009 n 36/r,

☐ ricorrendo gli obblighi di cui all'art 118 della L R 1/05 e pertanto si allega

☐ attestato del deposito del certificato del rispetto della norme tecniche vigenti,

☐ attestato del deposito del certificato di collaudo

- 5 l'immobile/area/edificio oggetto della presente è posto in area che il vigente **Strumento Urbanistico** classifica come segue

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U T O E	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato		Zona classificata	<u>23</u>

- 6 l'immobile/area/edificio oggetto della presente rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi **vincoli**, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, e pertanto risulta necessario acquisire preventivamente il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ufficio e/o dall'ente competente

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	NO	SI	Parere aut / n o
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04	X		
2	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P I E – P I M E	X		
3	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P F E – P F M E	X		
4	ai sensi e per gli effetti dell'art 3 della L R T n 39/2000 e dell'art 2 del D P G R 48/r/2003 l'intervento ricade in area boschiva	X		
5	D M 21/12/99 - Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov di Massa Carrara (SIN)	X		
6	Vincolo Idrogeologico Legge 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III ,art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale	X		
7	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)	X		
8	Fascia di rispetto ferroviario (FFSS)	X		
9	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)	X		
10	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)	X		
11	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)	X		
12	Fascia di rispetto elettrodotto	X		
13	Fascia di rispetto metanodotto	X		
14	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)	X		
15	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara)	X		
16	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)	X		
17	Comando di Polizia Municipale , in quanto si prevede la modifica o la realizzazione di nuovi accessi carrabili con innesto dalla via pubblica denominata	X		
18	Altri			

Pertanto si allegano

☐ - le seguenti autorizzazioni e/o pareri già autonomamente acquisiti

- a) - _____
b) - _____
c) - _____
d) - _____

Attestando che gli elaborati grafici utilizzati per l'ottenimento delle autorizzazioni/o pareri di cui sopra sono conformi a quelli allegati all'istanza di permesso di costruire di cui alla presente

☐ - la documentazione necessaria al fine di acquisire 1 seguenti pareri _____

☐ - altro _____

7 ai sensi e per gli effetti dell'art 82 comma 5 della L R 1/05 (**conformità igienico-sanitaria**), l'intervento

☐ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto si certifica che il progetto di cui alla presente è conforme alle norme igienico-sanitarie vigenti,

☒ comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto si allega parere ASL del 19/5/2011 con le seguenti prescrizioni ASL

☐ ricade nei casi di cui al comma 6 dell'art 82 L R 1/05 e pertanto si allega alla presente la documentazione necessaria al fine di richiedere il parere USL

8 ai sensi del D P G R del 23/11/05 n° 62/R (Reg di att art 82 c 16 L R 3/1/05 n° 1), l'intervento

☐ necessita del deposito dell'elaborato tecnico relativo alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e **esecuzione lavori in quota** in sicurezza, come da documentazione allegata,

☒ non necessita del deposito dell'elaborato tecnico relativo alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e esecuzione lavori in quota in sicurezza, in quanto

9 la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D M 22 gennaio 2008 n 37, ha comportato l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti **impianti tecnologici**

- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
☐ di riscaldamento e climatizzazione,
☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
☐ di trasporto ed utilizzazione di gas,
☐ di sollevamento di persone o cose,
☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° _____ tavole e di relazione tecnica,

pertanto, ai sensi dell'art 125 del T U E D P R 380/01, l'intervento proposto

☐ è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi, si allegano i relativi progetti e le certificazioni di avvenuta esecuzione in conformità alle normative vigenti in materia,

☒ non è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate,

10 la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L 9 1 1991 n° 10 e del D P R 26 8 1993 n° 412 (**calcolo delle dispersioni termiche**)

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e stante quanto disposto dall'art 3 del D Lgs 192/2005, il progetto richiede

- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio,
☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio,
☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni,

e pertanto è stato edotto il richiedente dell'obbligo del deposito, presso il Comune, della documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D Lgs 192/2005 e s m i

11 le opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'art 11 comma _____ (1 o 2) del D Lgs 115/2008,

☐ non hanno determinato deroghe

☐ hanno determinato la deroga relativamente a

☐ distanze minime tra edifici,

☐ distanze dalle strade,

☐ altezza massima dell'edificio

In tal caso si allega documentazione dimostrante la riduzione minima del 10% dell'indice di prestazione energetica o dei limiti di trasmittanza ,

12 ai fini dell'eliminazione delle **barriere architettoniche**, l'intervento realizzato rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e

☐ e soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente ,

☐ e soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art 57 del D M 236/89,

☒ non e soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01,

☐ e soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente, e pertanto soddisfa il requisito di ☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità

☒ non e soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni

13 ai sensi dei disposti del **D Lgs n 152/06** e successive modificazioni e integrazioni (**tutela delle acque**)

☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10),

☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200),

☐ le opere non riguardano le discipline di cui sopra,

14 l'intervento, ai sensi dell'art 77 comma 2 della L R n° 1/05 (**urbanizzazioni presenti**)

☒ non incide sul carico insediativo esistente e/o non e richiesto adeguamento e/o integrazione delle urbanizzazioni esistenti in quanto _____

☐ incide sul carico insediativo ma non necessita della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria e pertanto si allegano lettere liberatorie degli enti gestori (*GAIA AMIA ENEL etc*)

☐ incide sul carico insediativo e necessita della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria, pertanto si allegano i relativi progetti prescritti dagli enti gestori (*GAIA AMIA ENEL etc*) da sottoporre al Comune per la loro approvazione (breve descrizione delle opere)

15 la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (**prevenzione incendi**)

☐ e relativa all'attività n° _____ elencata al D M 162 1982 e pertanto e soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° _____ tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

☒ non e relativa ad attività elencate al D M 162 1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non e soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

16 la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ha comportato incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto (**oneri di urbanizzazione**)

☐ e soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1, da determinarsi in forza dei parametri edilizi indicati nell'apposita modulistica allegata alla presente

☐ non e soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1 in quanto _____

17 ai sensi e per gli effetti dell'art 186 del D Lgs 152/06, come modificato dal D Lgs 4/08 (**terre e rocce da scavo**) l'intervento (*barriera la casella che interessa*)

☒ non ha previsto l'utilizzo di terre e rocce da scavo,

☐ le terre o rocce da scavo prodotte **sono state smaltite** con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,

☐ le terre o rocce da scavo prodotte **sano state riutilizzate** e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)

☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D Lgs 152/06, nel testo modificato dal D Lgs 4/2008,

☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186,

18 ai sensi e per gli effetti dell'art 16 comma 2 del D P G R n° 2/r del 9 2 2007 (**superfici drenanti**)

☐ l'intervento edilizio realizzato mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria,

☐ per l'intervento edilizio realizzato non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto OPERA INTERNA

19 ai sensi e per gli effetti dell'art 17 comma 2 del D P G R n° 2/r del 9 2 2007, l'intervento edilizio realizzato prevede il convogliamento e/o lo **smaltimento delle acque piovane**

☐ con recapito alla rete fognaria Comunale delle acque bianche, in quanto non e tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente,

☐ con recapito nel corso d'acqua denominato _____, in quanto non e tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente,

☒ direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilita

20 ai sensi e per gli effetti dell'art 17 comma 1 del D P G R n° 2/r del 9 2 2007 (**superfici drenanti**), l'intervento edilizio realizzato prevede che

☐ le aree destinate a viabilita, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalita costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque,

☐ le aree destinate a viabilita, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalita costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente

, li

Si dichiara inoltre che il modello e conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso

Il Richiedente

Il Tecnico autorizzato


(Firma per esteso e leggibile)


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



Si allega fotocopia, non autenticata, di un documento d'identita

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445
con la firma insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identita del dichiarante in corso di validita
la presente costituisce autocertificazione depositata

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Settore Urbanistica e S U A P

Spazio riservato al Settore	Spazio riservato al Settore
Protocollo Generale n° _____ del _____	ISTRUTTORIA N° _____
Protocollo del Settore n° _____ del _____	PERMESSO N° _____ / _____

RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'
(art 140 L R 03/01/05 n° 1)

☒ **Edilizia Privata**

☐ **Sportello Unico Attività Produttive (S U A P)**

**Al Dirigente del Settore Urbanistica e S U A P
del Comune di Carrara**

Il/la sottoscritto/a
nome cognome

nato/a a Provincia il - -

residente in Provincia in via/piazza

n CAP telefono fax

e-mail Codice Fiscale

In qualità di
persona fisica

☐	proprietario
☒	comproprietario unitamente ai soggetti indicati all'allegato A della presente istanza
☐	usufruttuario
☐	nudo proprietario
☐	nudo proprietario unitamente ai soggetti indicati all'allegato A della presente istanza
☐	altro, specificare

persona giuridica

☐	Amministratore di condominio
☐	Presidente
☐	legale rappresentate
☐	socio accomandatario
☐	Presidente
☐	Legale rappresentate

Della ditta

con sede in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, edotto/a delle responsabilità di cui all'art 47 del DPR 445/2000, all'art 131 comma 1 della L R n 1/05 e s m i e dichiarando di averne titolo, ai sensi del comma 1 dell'art 83 della L R 1/05

CHIEDE

I _____ a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti dell'art 140 della L R 03/01/05 n° 1, l'accertamento di conformità relativo alle seguenti opere
(descrizione sintetica dell'intervento)

Le quali sono state

- ☐ rilevate con verbale n _____ del _____ da parte di _____ (Ufficio Urbanistica
Comando di P M Forestale, Genio Civile altro _____)
☒ non rilevate da nessun organo preposto al controllo del territorio e ultimate in data 1966
☐ eseguite in assenza di permesso di costruire
☐ eseguite in totale difformità o con variazioni essenziali al permesso di costruire n _____ del _____
☐ eseguite in parziale difformità al permesso di costruire n _____ del _____
☒ eseguite senza denuncia di inizio dell'attività o in difformità da essa, DIA n _____ del _____
☐ hanno comportato mutamento della destinazione d'uso in assenza di idoneo titolo

realizzate sull'immobile/area/edificio posto in _____, via/piazza _____ n° _____, censito
catastralmente al foglio _____, mappale/i _____, sub _____ con destinazione d'uso finale
(barrare la casella che interessa)

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ agricola, |
| ☐ direzionale, | ☐ altro |
| ☐ artigianale, | |
| ☐ produttiva, | |

il Tecnico accertatore e

LUIGI

OSTROGOVICH

nome

cognome

nato/a a MASSA Provincia MS il 27 - 04 - 1950

residente in MONTIGALOSO Provincia MS in via/piazza STAZIONE

n 2 C A P 54038 telefono 337/259554 fax

iscritto all'Albo/Collegio Professionale degli ARCHITETTI della provincia di MS al n° 91

con studio professionale in MASSA Provincia MS in via/piazza SANZIO

n 4/10 C A P 54100 telefono 337 259554 fax

e-mail Codice Fiscale STR LGO 50027 F0235

il quale, preso atto di quanto disposto dall'allegato W del Regolamento Edilizio Comunale vigente e della documentazione fornitagli dal richiedente, il tecnico accertatore

DICHIARA ED ASSEVERA CHE

2 la **legittimità urbanistica e edilizia** dello stato dei luoghi precedente la realizzazione delle opere abusive risulta

- ☒ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942,
☐ dall'atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del ,
☐ dalla licenza/concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art L / n del ,
☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
☐ dalla comunicazione ex art 26 L 47/85 del
☐ dalla denuncia di inizio attività del
☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 31 L 47/85) n° del
☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 39 L 724/94) n° del ,
☐ dalla conc edilizia in sanatoria (L R T n 53/2004) n° del ,
☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D P R 447/98 e s m i) n° del

3 per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art 79, comma 4, della L R 03/01/05 n° 1 (**acquisizione preventiva atti di assenso di altre autorità**)

☐ SI

☒ NO

4 Ai fini delle disposizioni di legge in materia di **costruzioni realizzate in c a e/o metallo e/o in zona sismica**, per le opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le seguenti condizioni

☒ Le opere sono state realizzate in data antecedente 1 07 1982, provvedimento di classificazione sismica del territorio Comunale e pertanto

☒ non hanno comportato l'esecuzione di strutture portanti in c a o metallo,

☐ hanno comportato l'esecuzione di strutture portanti in c a o metallo e pertanto, ai sensi della legge 5 11 1971 n 1086, viene allegato deposito del certificato di collaudo,

☐ Le opere sono realizzate in data successiva al 1 07 1982, provvedimento di classificazione sismica del territorio Comunale e pertanto

☐ non ricorrendo gli obblighi di cui all'art 118 della L R 1/05 in quanto non hanno interessato le parti strutturali dell'edificio e l'intervento rientra nella casistica di cui all'art 12 del D P G R 9 7 2009 n 36/r,

☐ ricorrendo gli obblighi di cui all'art 118 della L R 1/05 e pertanto si allega

☐ attestato del deposito del certificato del rispetto della norme tecniche vigenti,

☐ attestato del deposito del certificato di collaudo

- 5 l'immobile/area/edificio oggetto della presente è posto in area che il vigente **Strumento Urbanistico** classifica come segue

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U T O E	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato		Zona classificata	<u>23</u>

- 6 l'immobile/area/edificio oggetto della presente rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi **vincoli**, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, e pertanto risulta necessario acquisire preventivamente il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ufficio e/o dall'ente competente

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	NO	SI	Parere aut./n o
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04	X		
2	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P I E – P I M E	X		
3	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P F E – P F M E	X		
4	ai sensi e per gli effetti dell'art 3 della L R T n 39/2000 e dell'art 2 del D P G R 48/r/2003 l'intervento ricade in area boschiva	X		
5	D M 21/12/99 - Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov di Massa Carrara (SIN)	X		
6	Vincolo Idrogeologico Legge 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III, art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale	X		
7	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)	X		
8	Fascia di rispetto ferroviario (FFSS)	X		
9	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)	X		
10	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)	X		
11	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)	X		
12	Fascia di rispetto elettrodotto	X		
13	Fascia di rispetto metanodotto	X		
14	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)	X		
15	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara)	X		
16	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)	X		
17	Comando di Polizia Municipale , in quanto si prevede la modifica o la realizzazione di nuovi accessi carrabili con innesto dalla via pubblica denominata	X		
18	Altri			

Pertanto si allegano

☐ - le seguenti autorizzazioni e/o pareri già autonomamente acquisiti

a) _____

b) - _____

c) _____

d) - _____

Attestando che gli elaborati grafici utilizzati per l'ottenimento delle autorizzazioni/o pareri di cui sopra sono conformi a quelli allegati all'istanza di permesso di costruire di cui alla presente

☐ - la documentazione necessaria al fine di acquisire i seguenti pareri _____

☐ - altro _____

7 ai sensi e per gli effetti dell'art 82 comma 5 della L R 1/05 (**conformità igienico-sanitaria**), l'intervento

☐ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto si certifica che il progetto di cui alla presente è conforme alle norme igienico-sanitarie vigenti,

☒ comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto si allega parere ASL del 19/5/2011 con le seguenti prescrizioni _____

☐ ricade nei casi di cui al comma 6 dell'art 82 L R 1/05 e pertanto si allega alla presente la documentazione necessaria al fine di richiedere il parere USL

8 ai sensi del D P G R del 23/11/05 n° 62/R (Reg di att art 82 c 16 L R 3/1/05 n° 1), l'intervento

☐ necessita del deposito dell'elaborato tecnico relativo alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e **esecuzione lavori in quota** in sicurezza, come da documentazione allegata,

☒ non necessita del deposito dell'elaborato tecnico relativo alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e esecuzione lavori in quota in sicurezza, in quanto _____

9 la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D M 22 gennaio 2008 n 37, ha comportato l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti **impianti tecnologici**

☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,

☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,

☐ di riscaldamento e climatizzazione,

☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,

☐ di trasporto ed utilizzazione di gas,

☐ di sollevamento di persone o cose,

☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° _____ tavole e di relazione tecnica,

pertanto, ai sensi dell'art 125 del T U E D P R 380/01, l'intervento proposto

☐ è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi, si allegano i relativi progetti e le certificazioni di avvenuta esecuzione in conformità alle normative vigenti in materia,

☒ non è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate,

10 la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L 9 1 1991 n° 10 e del D P R 26 8 1993 n° 412 (**calcolo delle dispersioni termiche**)

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e stante quanto disposto dall'art 3 del D Lgs 192/2005, il progetto richiede

☐ applicazione integrale a tutto l'edificio,

☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio,

☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni,

e pertanto è stato edotto il richiedente dell'obbligo del deposito, presso il Comune, della documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D Lgs 192/2005 e s m i

11 le opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'art 11 comma _____ (1 o 2) del D Lgs 115/2008,

☐ non hanno determinato deroghe

☐ hanno determinato la deroga relativamente a

☐ distanze minime tra edifici,

☐ distanze dalle strade,

☐ altezza massima dell'edificio

In tal caso si allega documentazione dimostrante la riduzione minima del 10% dell'indice di prestazione energetica o dei limiti di trasmittanza ,

12 ai fini dell'eliminazione delle **barriere architettoniche**, l'intervento realizzato rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e

☐ e soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente ,

☐ e soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art 57 del D M 236/89,

☒ non e soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01,

☐ e soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente, e pertanto soddisfa il requisito di ☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità

☒ non e soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni

13 ai sensi dei disposti del **D Lgs n 152/06** e successive modificazioni e integrazioni (**tutela delle acque**)

☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10),

☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200),

☐ le opere non riguardano le discipline di cui sopra,

14 l'intervento, ai sensi dell'art 77 comma 2 della L R n° 1/05 (**urbanizzazioni presenti**)

☒ non incide sul carico insediativo esistente e/o non e richiesto adeguamento e/o integrazione delle urbanizzazioni esistenti in quanto _____

☐ incide sul carico insediativo ma non necessita della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria e pertanto si allegano lettere liberatorie degli enti gestori (*GAIA AMIA ENEL etc*)

☐ incide sul carico insediativo e necessita della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria, pertanto si allegano i relativi progetti prescritti dagli enti gestori (*GAIA AMIA ENEL etc*) da sottoporre al Comune per la loro approvazione (breve descrizione delle opere)

15 la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (**prevenzione incendi**)

☐ e relativa all'attività n° _____ elencata al D M 16 2 1982 e pertanto e soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° _____ tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

☒ non e relativa ad attività elencate al D M 16 2 1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non e soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

16 la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ha comportato incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto (**oneri di urbanizzazione**)

☐ e soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1, da determinarsi in forza dei parametri edilizi indicati nell'apposita modulistica allegata alla presente

☐ non e soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1 in quanto _____

17 ai sensi e per gli effetti dell'art 186 del D Lgs 152/06, come modificato dal D Lgs 4/08 (**terre e rocce da scavo**) l'intervento (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ non ha previsto l'utilizzo di terre e rocce da scavo,
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte **sono state smaltite** con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte **sano state riutilizzate** e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostra quanto prescritto dall'art 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D Lgs 152/06, nel testo modificato dal D Lgs 4/2008,
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186,

18 ai sensi e per gli effetti dell'art 16 comma 2 del D P G R n° 2/r del 9 2 2007 (**superfici drenanti**)

- ☐ l'intervento edilizio realizzato mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria,
- ☐ per l'intervento edilizio realizzato non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto OPERA INFERNA

19 ai sensi e per gli effetti dell'art 17 comma 2 del D P G R n° 2/r del 9 2 2007, l'intervento edilizio realizzato prevede il convogliamento e/o lo **smaltimento delle acque piovane**

- ☐ con recapito alla rete fognaria Comunale delle acque bianche, in quanto non e tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente,
- ☐ con recapito nel corso d'acqua denominato _____, in quanto non e tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente,
- ☒ direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilita

20 ai sensi e per gli effetti dell'art 17 comma 1 del D P G R n° 2/r del 9 2 2007 (**superfici drenanti**), l'intervento edilizio realizzato prevede che

- ☐ le aree destinate a viabilita, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalita costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque,
- ☐ le aree destinate a viabilita, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalita costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente

, li

Si dichiara inoltre che il modello e conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso

Il Richiedente

Gall Mandi

(Firma per esteso e leggibile)

Il Tecnico accertatore

Architetto

OSTROGOVICH

Luigi

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Si allega fotocopia, non autenticata, di un documento d'identita

Al sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445
con la firma insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identita del dichiarante in corso di validita,
la presente costituisce autocertificazione depositata.



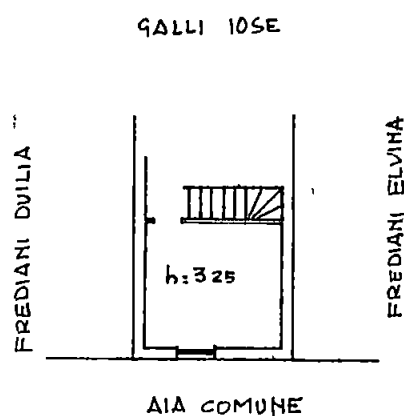
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

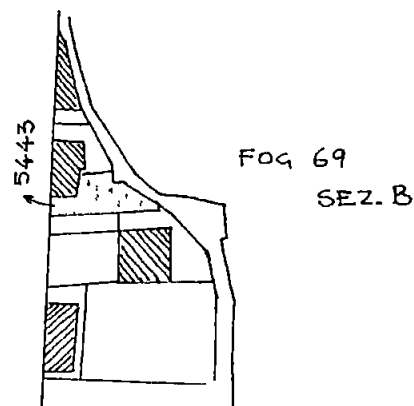
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **CARRARA** Via MOLINA - VIALE XX SETTEMBRE
Ditta **FREDIANI FENISIA** NATA A CARRARA IL 14 NOVEMBRE 1889
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **MASSA**

COMUNE DI CARRARA
- 8 GIU. 2011

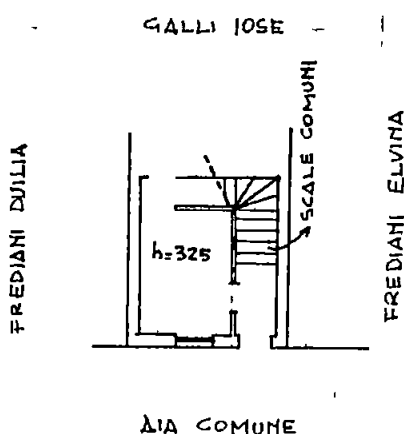
PRIMO PIANO



a fell' elob
nup - nup otto l'pau



PIANO TERRA



da v. l'elob a fell' l'pau
a nup otto f. l'pau' ec.



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA **10 DIC. 1966**
PROT N° **6125**

esceltato

Compilata dal Geom **ROBERTO VOLPI**
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di **MASSA - CARRARA**

DATA **5 Novembre 1966**

Firma

Volpi

COMUNE DI CARRARA
- 9 GIU. 2011

MODULARIO
F - Cat S T - 315



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

Via MOLINA - VIALE XX SETTEMBRE

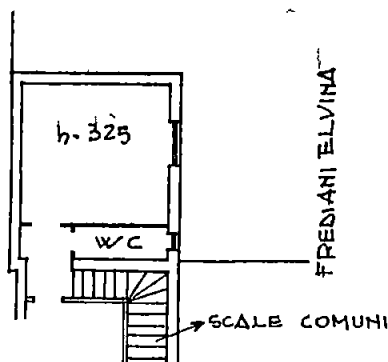
Ditta GALLI IOSE NATA A CARRARA IL 16 MAGGIO 1924

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA

PRIMO PIANO

FREDIANI DULIA

VIA MOLINA

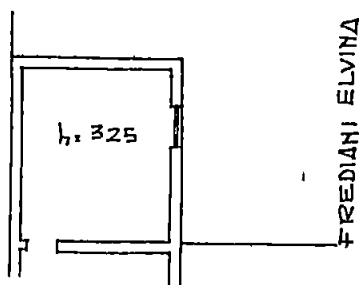


FREDIANI FENISIA

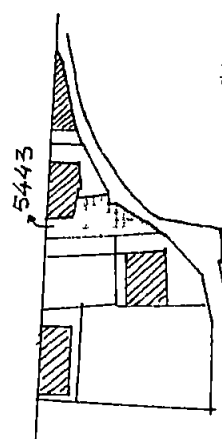
PIANO TERRA

FREDIANI DULIA

VIA MOLINA



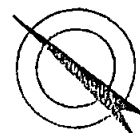
FREDIANI FENISIA



Fog 69
SEZ. B



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1 : 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

10 GIU. 1966

PROT. N°

6126

accettato

Compilata dal Geom. ROBERTO VOLPI
(Titolo nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di MASSA - CARRARA

DATA

5 Novembre 1966

Firma

Volpi

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio / Urbanistica

PROSPETTO PER IL CALCOLO DELL'INCREMENTO DI VALORE AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLE SANZIONI PREVISTE DALL'ART 140 comma 6 L.R. 1/05

UBICAZIONE OPERE AVEZIA

PROPRIETARIO GALLI

EPOCA OPERE ABUSIVE 2011

Determinatione della SUPERFICIE CONVENZIONALE					
Descrizione immobile	Superficie reale	vani h > 2,40	vani h < 2,40	Coefficiente	Superficie convenzionale
Unità inferiore a mq 46				1,20	0,00
Unità tra mq 46 e mq 70				1,10	0,00
Unità oltre mq 70	90,00			1,00	90,00
Autorimesse cantine sofitte pertinenze, accessori				0,50	0,00
recinzioni				0,35	0,00
Balconi terrazze, vol tecnici				0,25	0,00
ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie non soggette a permesso di costruire				0,10	0,00
Totale superficie convenzionale 1 mq (1)					90,00

Determinatione del Valore Unitario di Riferimento					
Fascia/zona	Microzona	Categoria Catastale	Tipologia	Valore Unitario di Riferimento	part al valore di mercato medio €/mq (2)
Rif. O.M.I.	Rif. O.M.I.	N.C.U.	Rif. O.M.I.		Rif. O.M.I.
				€ 2.050	

Calcolo del VALORE VENALE		
Superficie convenzionale (1)	Valore Unitario di Riferimento (2)	VALORE (1) x (2)
90,00	€ 2.050,00	184.500,00

() Inserire articolo di riferimento Art. 134 c. 2 e c. 3 Art. 135 c. 1 e c. 2 Art. 138 c. 1 Art. 139 c. 2 e c. 3 Art. 140 c. 6 L.R. 1/05 Art. 167 D.lgs. 42/04 Art. 1 L.

Determinatione della SUPERFICIE CONVENZIONALE					
Descrizione immobile	Superficie reale	vani h > 2,40	vani h < 2,40	Coefficiente	Superficie convenzionale
Unità inferiore a mq 46				1,20	0,00
Unità tra mq 46 e mq 70				1,10	0,00
Unità oltre mq 70	90,00			1,00	90,00
Autorimesse cantine sofitte pertinenze, accessori				0,50	0,00
recinzioni				0,35	0,00
Balconi terrazze, vol tecnici				0,25	0,00
ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie non soggette a permesso di costruire				0,10	0,00
Totale superficie convenzionale 1 mq (1)					90,00

Determinatione del Valore Unitario di Riferimento						
Fascia/zona	Microzona	Categoria Catastale	Tipologia	Valore Mercato Medio	Coeff. di abbattimento ved. intervento	Valore Unitario di Riferimento €/mq (2)
Rif. O.M.I.	Rif. O.M.I.	N.C.U.	Rif. O.M.I.	€ 2.050	0,98	2009

Calcolo del VALORE VENALE		
Superficie convenzionale (1)	Valore Unitario di Riferimento (2)	VALORE (1) x (2)
90,00	€ 2.009,00	180.810,00

Calcolo INCREMENTO DI VALORE VENALE e SANZIONE				
VALORE	VALORE	INCREMENTO	SANZIONE	SANZIONE
prospetto A	prospetto B	(A - B)	doppio dell'incremento di valore	regime forfettario
€ 184.500,00	€ 180.810,00	€ 3.690,00		€ 516,00
			danno ambientale	

più il 20% trattando di fabbr. classificato A		€
totale		

OSSERVAZIONI del tecnico redattore

Carrara li

il Funzionario

- 1 DI SUBORDINARE il rilascio dell'attestazione di conformità in sanatoria al pagamento della somma di **€ 516,00 (cinquecentosedici/00)** a titolo di sanzione amministrativa, da parte del signor **Nando Galli**, già identificato, in qualità di comproprietario e corresponsabile delle opere abusive,
- 2 DI DISPORRE che il versamento della somma di cui sopra deve essere effettuato entro giorni 60 (sessanta) dal ricevimento della presente, presso la Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara - Sede Centrale ***Copia della reverse di pagamento dovrà essere consegnata presso la Segreteria del Settore Urbanistica e Suap***

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica

In osservanza degli articoli 7 e seguenti della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il Geom. Rodolfo Pezzica e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

E/	Capitolo	Art	Anno	Acc to	Importo per capitolo	Oggetto capitolo	Codice proventi
E	40511150100		2011		€ 516,00	Sanzione amm. va in materia urbanistica	04 02

Carrara

Il Responsabile
Settore Servizi Finanziari e Società Partecipate

LUIGI OSTROGOVICH



Architetto

RELAZIONE ILLUSTRATIVA SANATORIA EX ART. 140 LRT N° 1/2005 e s.m.i

Il sottoscritto arch. Luigi Ostrogovich con studio in Massa gall
R Sanzio 4/10 incaricato dai sig ri VATINNO Grazia in qualità di moglie
dei figli Galli Nando ed Elda eredi del defunto Galli Aldo, redige la
seguente relazione tecnico-illustrativa volta ad ottenere la sanatoria
ex art. 140 della legge regionale toscana n° 1/2005 Tale sanatoria, una
volta ottenuta, sarà parte integrante di idonea documentazione per la
redazione della successione, causa mortis, aperta per la morte del
sopracitato sig. Galli Aldo.

Nel 1966 la sig. Galli Jose è proprietaria di un immobile di civile
abitazione catastalmente individuato al Vecchio Catasto al FG 69 mappale
5443 sez B sub 4 posto in Comune di Carrara. L'immobile è composto da
2 vani uno sovrastante l'altro con scala comune.

Sempre nel 1966 la sig. Frediani Maria Francesca Fenisia è proprietaria
di un immobile di civile abitazione posto in Comune di Carrara
individuato catastalmente al FG 69 mappale 5443 sub 2 sez B, composto
da 2 vani posti rispettivamente al piano terra e primo con scala comune.

Siamo in presenza di 4 vani posti rispettivamente 2 al piano terra e
2 al piano primo inglobati nello stesso corpo di fabbrica concidente con
il mappale 5443. Con l'atto di vendita del 22.12 1966, a cui faccio
riferimento, la sig. FREDIANI MARIA FRANCESCA FENISIA vende a GALLI ALDO
il proprio vano abitativo posto al piano primo e vende a GALLI JOSE
l'altro vano di proprietà posto al piano terra. A sua volta la sig.
GALLI JOSE vende il proprio vano posto al piano primo al sig. GALLI
ALDO. Da ultimo la sig. FREDIANI MARIA FRANCESCA FENISIA con lo stesso
atto vende a GALLI JOSE il proprio vano posto al piano terra.

E=1685400

Particella 518



Per Visura

GILL ALDO
18 10 22

DET. 467 del 21/11/11

MOD 151 CON



S.p.A. Capitale Sociale euro 38.114.748.001 v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara Via Roma 2
Cod. Fisc. P.I. e Isc. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** BOLLETTA ***

DATA 07.12.2011

TESORERIA FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES

1010/2011

NUMERO

5847

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE NANDO GALLI

HA VERSATO QUANTO SEGUE . PROVV/E

5524

IMPORTO

516,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZIONE AMM.VA IN MATERIA URBANISTICA CAP
40511150100 COD PROV 04.02

RIF. 6567304 - / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA - VALUTA

BOLLETTA

SPESE

COMM

IMPORTO RISCOSSO

516,00+ 07.12.2011 ES

10,00 ES

0,00

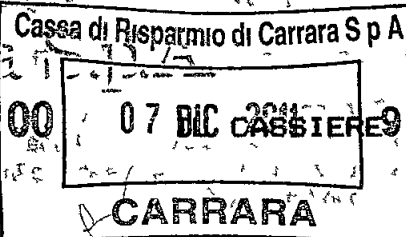
0,00

516,00+

DICONSI EURO CINQUECENTOSEDICI/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

OPERAZIONE N° 80026/4/0100341



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

MASSA

19/5/2011



IO SOTTOSCRITTO *ARCH* *LUIGI OSTROGOVICH*

TECNICO INCARICATO DALLA SIG RA *VATTINOCINZIA GIANFRANCO GAMBELLA*
(*ENEDIL GAMBELLA*)

CHIEDO PARERE IGIENICO SANITARIO PER IL PROGETTO -DIA

DI COSTRUZIONE-RISTRUTTURAZIONE DA EFFETTUARSI IN

VIA *XX SETTEMBRE* n° 206 - AVENIA CARRARA

IN FEDE



Architetto
OSTROGOVICH
Luigi

non accetto
V.A. 21.5.7





via molina, 54033 carrara

Inserisci qui i tuoi commenti



© 2011 Microsoft Corporation © 2010 N



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Architetto
OSTROG VICH
Luigi

A stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'Luigi Ostrog Vich', written over the printed name.

7



Architetto
OSTROGOVICH
Luigi

2



COMUNE DI CARRARA
- 8 GIU. 2011



3



Architetto
OSTROFFOVICH
Luigi

COMUNE DI CARRARA
- 8 GIU. 2011
*

4



Architetto
OSTROGOVICH
Luigi



5



Architetto
OSTROGOVICH
Luigi



Architetto
OSTROGOVICH
Enrico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Architetto
OSTROVICH
Luigi

1



DI CARRARA

- 8 GIU. 2011

2





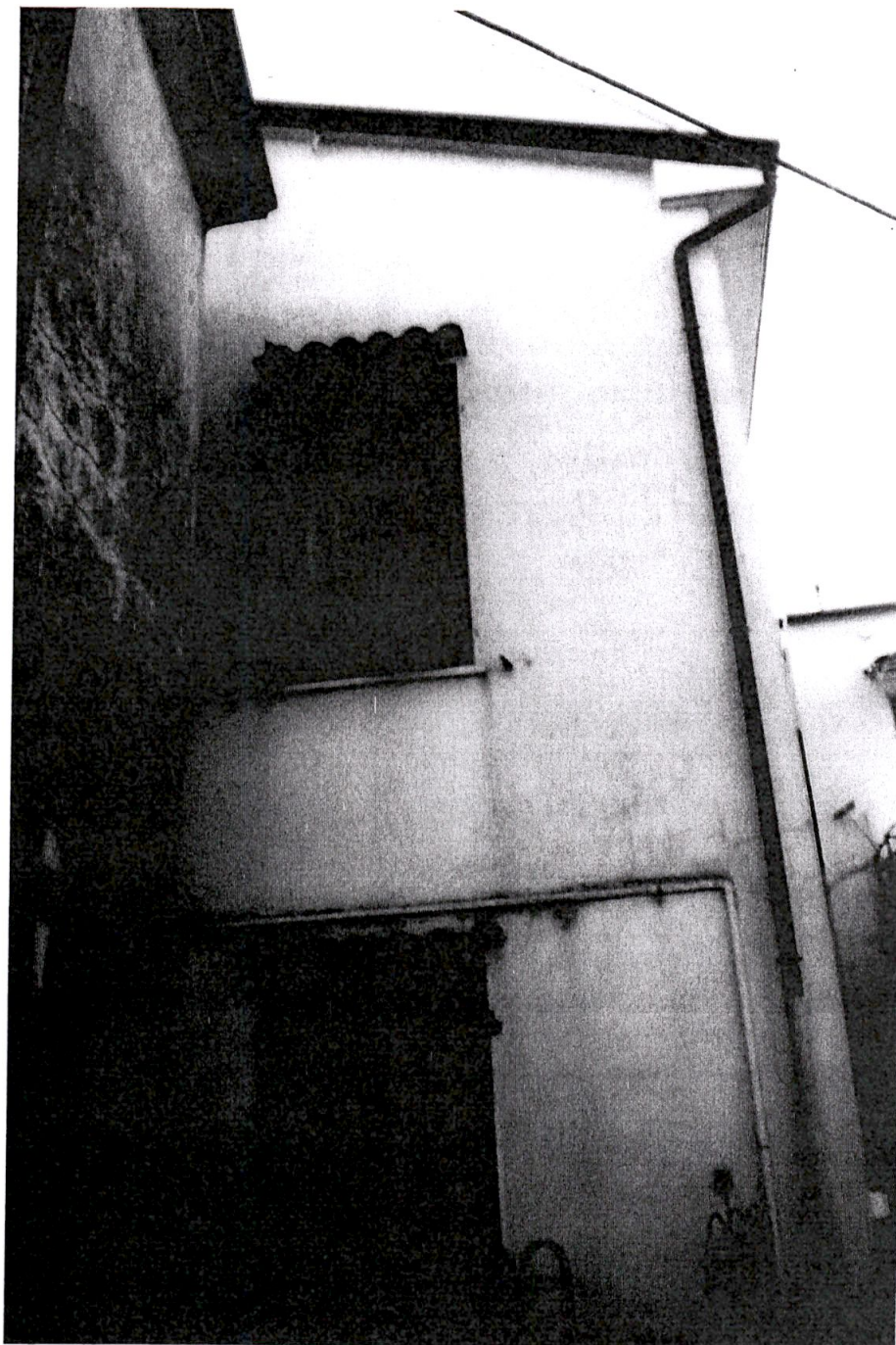
3.



Handwritten signature and text.



4



Architetto
OSTROGOVICH
Luigi

COMUNE DI CARRARA
- 8 GIU. 2011
*

5



Architetto
OSTROGOVICH
Luigi



Architetto
OSTROGOVICH
Luigi

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Luigi Ostrogovich".



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P./ Demanio e Patrimonio

prot n° 30552/1574
del 10 giugno 2011

Carrara 10 giugno 2011

A GALLI NANDO
VIA BASSAGRANDE 20
54033 MARINA DI CARARRA

e p c

A OSTROGIVICH ARCH LUIGI
V LE STAZIONE 2
54100 MASSA

OGGETTO Richiesta istanza di accertamento di conformità - Art 140 L R 3/1/05 n 1
Comunicazione Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 10/06/2011 e ns protocollo n° 1574 con la quale si richiede l'accertamento di conformità ai sensi dell'art 140 della L R n 1/2005 per la realizzazione delle opere abusive (RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA), interessanti l'immobile distinto al N C E U al foglio n° 72 e mappale/i n° 13, sito in AVENZA V LE XX SETTEMBRE 206, si comunica che l'istanza è giacente presso l' Istr Tec Fazzi Geom Simona e che il Responsabile del Procedimento è l' Istr Tec Dir Pezzica Geom Rodolfo, presso il Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411

Nel caso la S V avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza si prega di citare il numero di Prot 1574 e la data 10/06/2011 - istr 35s/2011

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm vo Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Edilizia Privata
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail sfazzi@comune carrara ms it



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE URBANISTICA-S U A P / PATRIMONIO e DEMANIO

prot n° 30552/1574
del 18 luglio 2011

RACCOMANDATA A R.

Alla Cortese Attenzione di
GALLI NANDO
VIA BASSAGRANDE 20
54033 MARINA DI CARRARA

e p c OSTROGIVICH ARCH LUIGI
V LE STAZIONE 2
54100 MASSA

OGGETTO Comunicazione di interruzione termini richiesta accertamento di conformità
(art 140 della L.R. 1/2005)

In relazione all'istanza presentata il 10/06/2011 finalizzata all'ottenimento di accertamento di conformità/permesso in sanatoria, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 72 e mappale/1 n° 13, inerente a lavori di RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, siti in AVENZA V LE XX SETTEMBRE 206 si comunica che la domanda presentata dalla S.V., e giacente presso l'ufficio dell'Istruttore Istr. Tec. Fazzi Geom. Simona dove a seguito di esame, ai fini istruttori, è risultata incompleta della seguente documentazione:

- elaborati grafici come da allegato W del R.E.C.

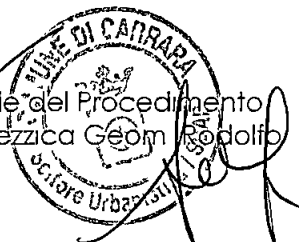
-
-
-
-

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 60 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale.

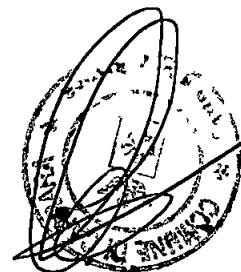
In caso di non ottemperanza l'istanza verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Geom. Fazzi Simona e che il **Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30**. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture Prot. n°30552/1574 del 10/06/2011 istr. n° 35s/2011.

Il Responsabile del Procedimento
Ist. Tec. Dir. Pezzica Geom. Rodolfo



LUIGI OSTROGOVICH



COMUNE DI CARRARA	Cat
2. LUG. 2011	4/3
Prot n° 3987P	Cias

Architetto

AL SINDACO DEL COMUNE DI
CARRARA
Geom. FAZZI Simona

e p.c.

OGGETTO: TRASMISSIONE ELABORATI GRAFICI INTEGRATIVI ALLA PRATICA
EDILIZIA N° 35s/2001 prot. 30552/1574 del 10.6.2011

Con la presente, il sottoscritto arch. LUIGI
OSTROGOVICH, come da accordi con l'istruttore tecnico
Geom. FAZZI Simona, trasmette n° 2 copie degli elaborati
grafici integrativi alla pratica edilizia di cui
all'oggetto.

Distinti saluti.

MASSA 21/7/2011

Arch. Luigi Ostrogovich



Architetto
OSTROGOVICH
Luigi

ASSEGNATA AI RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.

Il Sig. FAZZI
DATA 23.7.2011
Il Dirigente del Settore

Prot. int. n°

1574/2011

REGIONE TOSCANA
A S L N°1 DI MASSA E CARRARA
U O IGIENE PUBBLICA E DEL TERRITORIO

RELAZIONE SANITARIA



COSTRUZIONE POSTA IN

CARRARA / Loc. RIVIERA VIA R. XX SETTEMBRE 206*

PROPRIETARIO *VATTIMO GNADIA - GALLI MARCO - GALLI ELEA (CONIUGI di GALLI ALDO)*

81 1) APPROVIGIONAMENTO IDRICO : ACQUEDOTTO COMUNALE

*NON
A NORMA*

2) IMPIANTO ELETTRICO E DI RISCALDAMENTO DEGLI AMBIENTI
VERRA' ESEGUITO A NORMA DI LEGGE

3) LA CUCINA E IL (BAGNO SENZA FINESTRA) SARANNO DOTATI DI
ASPIRATORE

81 4) I LIQUAMI SARANNO IMMESSI DIRETTAMENTE NELLA FOGNATURA
COMUNALE

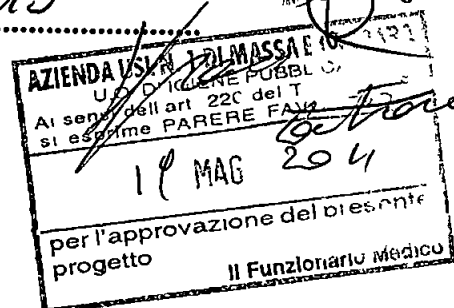
*VEDI
TRABALLA
ANNESSATA*

5) LA SUPERFICIE NETTA DELLE FINESTRE O PORTA-FINESTRE SARA'
ALMENO UN OTTAVO DELLA SUPERFICIE NETTA DEI RELATIVI LOCALI
ABITATIVI

6) NON E' PRESENTE (CEMENTO AMIANTO)

IL TECNICO..... *ARCH. LUIGI OSTROGOVICH*.....

IL PROPRIETARIO..... *GALLI MARCO*.....



LUIGI OSTROGOVICH

Architetto



RELAZIONE ILLUSTRATIVA SANATORIA EX ART. 140 LRT N° 1/2005 e s.m.i.

Il sottoscritto arch. Luigi Ostrogovich con studio in Massa gall. R.Sanzio 4/10 incaricato dai sig.ri VATINNO Grazia in qualità di moglie dai figli Galli Nando ed Elda eredi del defunto Galli Aldo, redige la seguente relazione tecnico-illustrativa volta ad ottenere la sanatoria ex art. 140 della legge regionale toscana n° 1/2005. Tale sanatoria, una volta ottenuta, sarà parte integrante di idonea documentazione per la redazione della successione, causa mortis, apertasi per la morte del sopracitato sig. Galli Aldo.

Nel 1966 la sig. Galli Jose è proprietaria di un immobile di civile abitazione catastalmente individuato al Vecchio Catasto al FG 69 mappale 5443 sez B sub 4 posto in Comune di Carrara. L'immobile è composto da 2 vani uno sovrastante l'altro con scala comune.

Sempre nel 1966 la sig. Frediani Maria Francesca Fenisia è proprietaria di un immobile di civile abitazione posto in Comune di Carrara individuato catastalmente al FG 69 mappale 5443 sub 2 sez B, composto da 2 vani posti rispettivamente al piano terra e primo con scala comune.

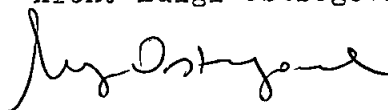
Siamo in presenza di 4 vani posti rispettivamente 2 al piano terra e 2 al piano primo inglobati nello stesso corpo di fabbrica concidente con il mappale 5443. Con l'atto di vendita del 22.12.1966, a cui faccio riferimento, la sig. FREDIANI MARIA FRANCESCA FENISIA vende a GALLI ALDO il proprio vano abitativo posto al piano primo e vende a GALLI JOSE l'altro vano di proprietà posto al piano terra. A sua volta la sig. GALLI JOSE vende il proprio vano posto al piano primo al sig. GALLI ALDO. Da ultimo la sig. FREDIANI MARIA FRANCESCA FENISIA con lo stesso atto vende a GALLI JOSE il proprio vano posto al piano terra.

Il sig. GALLI ALDO con detto atto di vendita diventa proprietario dei due vani posti al piano primo con scala comune e aia esterna pure in comune. La sig. GALLI JOSE, in virtù dello stesso atto sopracitato, diventa proprietaria di tutto il piano terra, con scala in comune, aia esterna in comune unitamente all'atrio di ingresso.

Per meglio evidenziare quanto relazionato faccio riferimento all'elaborato grafico nel quale ho indicato con campiture colorate le due proprietà quale sintesi dell'atto di vendita del 22.12.1966 che allego in copia. Sempre come allegato inserisco le cope catastali a cui fa riferimento l'atto di vendita del 1966.

MASSA 30.5.2011

Arch. Luigi Ostrogovich



Architetto
OSTROGOVICH
Luigi

LUIGI OSTROGOVICH

Architetto



RELAZIONE ICIENICO-SANITARIA

Con la presente si richiede NULLA OSTA SANITARIO per due unità immobiliari abitative qui rappresentate nella loro partizione spaziale comprendente un Piano Terra composto da camera, cottura, servizio igienico, saletta, corridoio di ingresso; ed un Piano Primo composto da camera, servizio igienico, cucina-pranzo, vano scale comune.

Le unità residenziali sopra descritte non sono occupate da diversi anni. Il servizio igienico posto al Piano Terra è ricavato nel sottoscala, è quindi cieco, ma areato con griglia passante dal muro del sottoscala al muro esterno. La sua superficie utile è di mq. 1,13. Il locale cottura sempre al Piano Terra ha una superficie utile pari a mq. 4,03 è areato e illuminato da finestra che ha un rapporto illuminante pari a mq. 16,79.

Al Piano Primo il servizio igienico è areato e illuminato da una finestra con un rapporto illuminante pari a mq. 3,63. La sua superficie utile è di mq. 2,61. Il locale cucina-pranzo del piano Primo è di mq. 14,25 è areato e illuminato direttamente da una finestra con un rapporto illuminante pari a mq. 7,92.

Gli arredi dei servizi igienici insufficienti al Piano Terra (WC, piccolo lavandino) sono invece completi al Piano Primo (lavandino, vaso, bidet, doccia) ma obsoleti. Le camere al Piano Terra e Piano Primo sono areate e illuminate direttamente da finestre con un rapporto illuminante rispettivamente di 7,81 e 8,16 mq. La saletta posta al Piano Terra è di mq. 9,62 è illuminata direttamente da una finestra con rapporto illuminante pari a mq. 5,34.

Le due unità residenziali sono riscaldate da caldaie murali poste all'interno e sono alimentate da gas metano. I corpi scaldanti sono in alluminio. Lo scarico dei bagni e delle cucine avviene nella fognatura comunale in Viale XX settembre.

PIANO TERRA

CAMERA (4.03±3.49) mg. 14.06

R.ILLU. (100x180) mg. 7,81

COTTURA (100-4.03) mg. 4.03

" (40x60) mq. 16,79

W.C. (1.50x75) m.d. 1,13

SALETTA (2.60x3.70) mq. 9,62

FF (100x180) mq. 5,34

PIANO PRIMO

CAMERA (4.06±3.62) mq. 14.70

R.ILLU. (100x180) mq. 8,16

W.C. (2.87x91) mg. 2,61

19 (40x180) mq. 3,63

CUCINA

FRANZO (3.85x3.70) mq. 14,25

" (100x180) mq. 7,92

MASSA LI

17/5/2011

Arch. Luigi Ostrogovich



Architetto

OSTROGOVICH
Luigi



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE URBANISTICA-S U A P / PATRIMONIO e DEMANIO

prot n° 30552/1574
del 18 luglio 2011

RACCOMANDATA A R

folu 39266
19/07/11

Alla Cortese Attenzione di
GALLI NANDO
VIA BASSAGRANDE 20
54033 MARINA DI CARRARA

e p c

OSTROGIVICH ARCH LUIGI
V LE STAZIONE 2
54100 MASSA

OGGETTO Comunicazione di interruzione termini richiesta accertamento di conformità
(art. 140 della L.R. 1/2005)

In relazione all'istanza presentata il 10/06/2011 finalizzata all'ottenimento di accertamento di conformità/permesso in sanatoria, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 72 e mappale/i n° 13, inerente a lavori di RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, siti in AVENZA V LE XX SETTEMBRE 206 si comunica che la domanda presentata dalla S.V., e giacente presso l'ufficio dell'Istruttore Istr. Tec Fazzi Geom. Simona dove a seguito di esame, ai fini istruttori, è risultata incompleta della seguente documentazione:

- elaborati grafici come da allegato W del R.E.C.

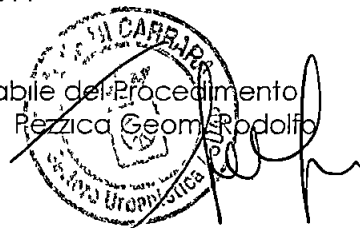
-
-
-
-

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 60 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale.

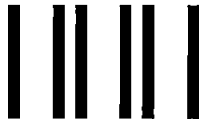
In caso di non ottemperanza l'istanza verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Geom. Fazzi Simona e che il **Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30**. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture Prot n°30552/1574 del 10/06/2011 istr n° 35s/2011.

Il Responsabile del Procedimento
Ist. Tec. Dir. Rizzica Geom. Rodolfo



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod. 23 VP MOD 01304 (EX W9402E) St. [3] Ed 07/05

Da restituire a



GEOM FORTI SIMONE

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

[illegible]

Data di spedizione 19/06 2011 Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Galei Nando

Via BASSAGRONDE N.20

CAP 56033 Località Molino di Casanova.

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
 per multipli a un unico destinatario
 Sottoscrizione rifiutata