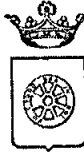


4621

COPIA



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S U A P

Prot n 30552/1574
Attestazione di conformità edilizia in sanatoria
n 137/11 del 17/12/2011

RACCOMANDATA A R

A GALLI NANDO
VIA BASSAGRANDE 20
54033 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Ritiro Attestazione di conformità edilizia in sanatoria Comunicazione

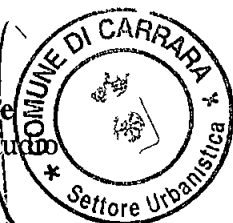
Con riferimento alla domanda presentata in data 10/06/2011 prot n 30552/1574 con la quale si richiedeva l'attestazione di conformità in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell art 140 della L R 03/01/2005 n° 1 per la realizzazione di lavori abusivi consistenti nella VARIAZIONE NELLA CONSISTENZA DI UNITA' IMMOBILIARI CON MODIFICHE INTERNE sull'immobile sito in località AVENZA V LE XX SETTEMBRE 206 si comunica che la medesima è stata accolta limitatamente alla diversa conformazione delle unità immobiliari

L attestazione di conformità in sanatoria potrà essere ritirata una volta assolti i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro dell'attestazione di conformità in sanatoria di € 15 00,
- Una marca da bollo da € 29 24

Carrara 17/12/2011

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio



**Si fa presente che la pratica in oggetto si trova presso la Segreteria del Settore Urbanistica S U A P ,
che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30**

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94
Istruttoria 35s/2011



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S U A P

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA
(ART 140 L R 03 01 05 n° 1)

Prot n 30552/1574
n 137/11 del 17/12/2011

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 10/06/2011 da GALLI NANDO residente in 54033 MARINA DI CARARRA VIA BASSAGRANDE 20 C F GLLNND48S11B832U registrata il 10/06/2011 al Prot Gen n 30552/1574 con la quale viene richiesto l'attestazione di conformita edilizia in sanatoria ai sensi dell art 140 della L R 03/01/2005 n° 1 per la VARIAZIONE NELLA CONSISTENZA DI UNITA IMMOBILIARI CON MODIFICHE INTERNE sull immobile sito in localita AVENZA V LE XX SETTEMBRE 206 distinto al catasto al foglio 72 mappale 13

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa

VISTO il D P R 6 Giugno 2001 n 380 e successive modificazioni recante il Testo Unico dell edilizia

VISTO il D lgs 81/08 che detta norme sulla salute e sicurezza del lavoro

VISTA la Legge Regionale 03 Gennaio 2005 n 1

VISTO il parere contrario espresso dal Dirigente Sanitario dell'Azienda U S L n° 1 di Massa Carrara in data 19/05/2011 con il quale si evidenzia che trattasi di alloggi mancanti dei requisiti igienico-sanitari per abitazione e che gli impianti elettrici ed idraulici non sono a norma,

VISTO il parere espresso dal Nucleo di Valutazione istituito con determinazione dirigenziale n 58 del 22/05/2000 nella seduta n 31 in data 18/10/2011 PARERE FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA LIMITATAMENTE ALLA DIVERSA CONFORMAZIONE DELLE UNITA IMMOBILIARI

VISTA la determinazione Dirigenziale 467 DEL 21/11/11 con la quale viene determinata l'oblazione ai sensi del comma 4 art 140 L R 1/05 pari ad € 516 00

ATTESO che il pagamento dell'oblazione e avvenuto con quietanza n° 5524 DEL 04/12/11 presso la Tesoreria del Comune di Carrara

VISTA la proposta di provvedimento finale da parte del responsabile del procedimento 'VISTO IL PAGAMENTO DELLA SANZIONE SI PROPONE IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CON LIMITAZIONI DI CUI AL PARERE DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE E CHE GLI ALLOGGI DEVONO ESSERE INIBITI ALL'USO ABITATIVO FINO ALLA ESECUZIONE DELLE OPERE PER RENDERLI IDONEI DA REALIZZARSI PREVIO TITOLO ABITATIVO

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o di essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo a richiedere il rilascio dell'attestazione di conformita edilizia in sanatoria,

D I S P O N E

ART 1 OGGETTO DELL' ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA

A GALLI NANDO residente in 54033 MARINA DI CARARRA VIA BASSAGRANDE 20 e concessa, alle condizioni di seguito indicate e fatti salvi i diritti dei terzi l'attestazione di conformita edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 140 della L R 03/01/2005 n° 1 per la VARIAZIONE NELLA CONSISTENZA DI

UNITA IMMOBILIARI CON MODIFICHE INTERNE sull'immobile distinto in catasto al foglio n° 72 mappale n° 13 posto in AVENZA V LE XX SETTEMBRE 206 secondo quanto rappresentato negli elaborati grafici costituiti da n° 2 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto limitatamente alla diversa conformazione delle unita immobiliari

ART 2 - OBLAZIONE

La somma di € 516 00 calcolata ai sensi dell'art 140 della L R n° 1/2005 per il rilascio dell'accertamento di conformità edilizia in sanatoria è stata interamente versata presso la Tesoreria Comunale come risulta dalla quietanza n° 5524 DEL 04/12/11

ART 3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

Le opere abusive delle quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell'art 140 della L R 03/01/2005 n° 1, sono quelle rappresentate negli elaborati grafici, composti da n° 2 tavole, allegate alla presente attestazione di conformità in sanatoria. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato all'art 1 anche al solo scopo di completamento funzionale, dovrà essere oggetto di successivo e separato provvedimento abilitativo che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica circa la sua conformità edilizia ed urbanistica

ART 4 - ALTRI INTESTATARI

- VATINNO GRAZIA	C F VTNGRZ26C50A662G
- GALLI ELDA	C F GLLLLR54T58B832P
- GALLI IOSE	C F GLLSIO24E56B832R

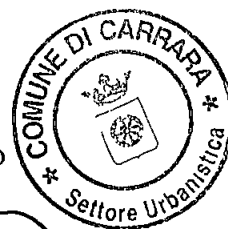
CONDIZIONI

GLI ALLOGGI SONO INIBITI ALL'USO ABITATIVO FINO ALLA ESECUZIONE DELLE OPERE PER RENDERLI IDONEI A TALE USO DA REALIZZARSI PREVIO TITOLO ABILITATIVO PREVISTO

La presente attestazione di conformità in sanatoria è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi

Carrara 17/12/2011

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia

Carrara li 17/12/2011

Il Titolare

Prot n° 30552/1574 Attestazione di conformità n° 137/11 del 17/12/2011
Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94
Istruttoria 35s/2011

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Assetto del Territorio Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e mail a soggia@comune.carrara.ms.it