



COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia
26 AGO. 2015

COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata - Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

COD18

Spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 26 AGO. 2015 Prot. n° 58696	Spazio riservato al protocollo del Settore Prot. Urb. n° 113 del 27082015 Assegnata a Coppo Il Dirigente del Settore
--	---

3° COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI TOTALE E

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

In relazione a :

PERMESSO DI COSTRUIRE n° _____ rilasciato il _____

D.I.A./S.C.I.A n° 07/15 depositata il 04/02/2015

Al Dirigente del Settore Opere Pubbliche / Edilizia Privata - Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

Il sottoscritto Sig. GIORGIO COLLE
nome cognome
Società PRESTIGE IMMOBILIARE srl CON SEDE IN MILANO
denominazione

nato/a a MONTIGNOSO Provincia MS il 02 - 12 - 1954

residente in MONTIGNOSO Provincia MS in via/piazza FOSSA MORTA

n. 103 C.A.P. 56038 telefono _____ fax _____

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del _____)
riguardante l'immobile sito in NAZZANO via MOLINA SNE

Identificativi catastali foglio 72 particella 543 sub 21 e 22
ex 13 e 16

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che :

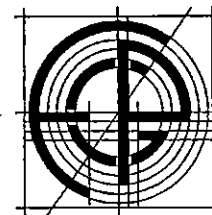
in data 04 - 02 - 2015
in data 17 - 08 - 2015

i lavori hanno avuto inizio
i lavori sono effettivamente ultimati

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

Studio Tecnico Geom. Federico Pastine
Via Aurelia, 203 - 19034 Ortonovo (Sp)

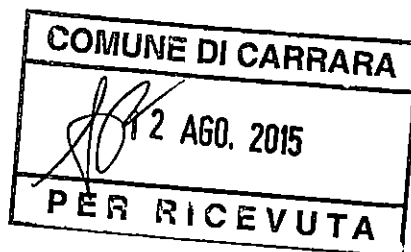
Partita IVA: 01070670110
Tel./fax: 0187.673171 - Cell. 335.7696519
e-mail: geo.fpastine@libero.it - pec: federico.pastine@geopec.it



Spett. le

COMUNE DI CARRARA

P.zza 2 Giugno
54033 - Carrara (MS)



Ortonovo, lì 22/07/15

Oggetto: trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica ai sensi del D.M. 26/06/2009 Par. 8 e 9 e Art. 26 comma 1 del DPGR 25.02.2010 n. 17/R (reg. di attuazione della L.R. 39/2005)

Il sottoscritto Geom. Federico Pastine, in qualità di tecnico certificatore, trasmette in allegato copia cartacea dell' Attestato di prestazione energetica relativo alle seguenti u.i. ad uso residenziale:

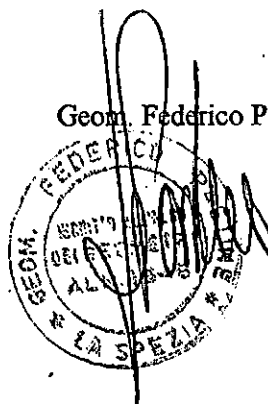
Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	subalterno
Carrara	Via Molina SNC	72	545	22

di proprietà:

Prestige Imm.re Srl con sede in Milano via Passione n.°1

Distinti saluti.

Geom. Federico Pastine



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

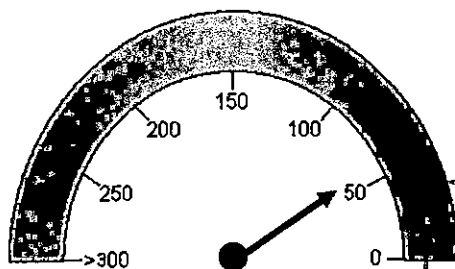
Codice certificato	37/2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	CU Carrara Fg. 72 mapp. 545 sub. 22		
Indirizzo edificio	Comune di Carrara via Molina Snc		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
		Locazione	☐
Proprietà	PRESTIGE IMM.RE SRL	Telefono	
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **B**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
9,56 kgCO₂/m²·anno

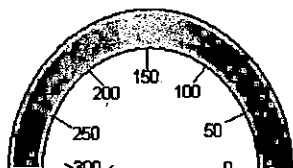


PRESTAZIONE
ENERGETICA GLOBALE
57,44 kWh/m²·anno

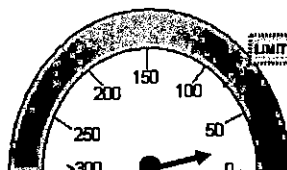
COMUNE DI CARRARA

12 AGO. 2015

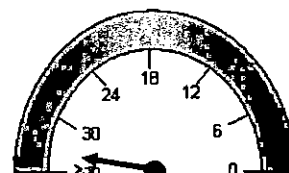
PER RICEVUTA



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
23,35 kWh/m²·anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
34,09 kWh/m²·anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Norme UNI/TS 11300

D.M 26/06/2009 - Allegato A

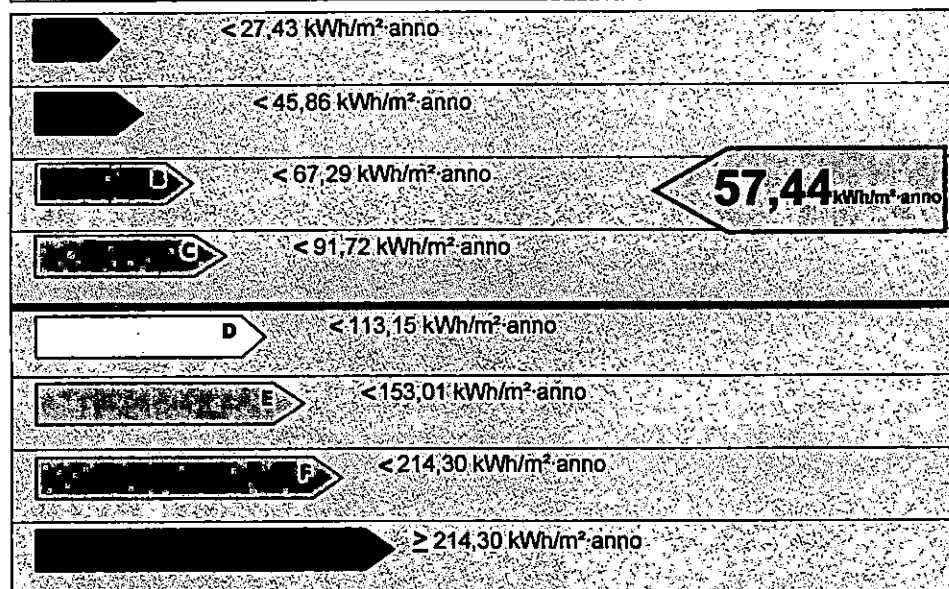


6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) vedere note		
2)		
3)		
4)		
5)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		0 (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

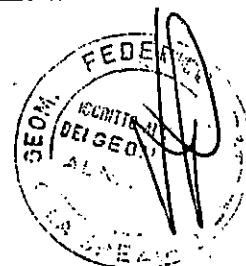
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☒
--	---	---	---



Rif. legislativo = 91,72 kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{pe})		Indice energia primaria (E _{pi})	23,35
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	73,72
Indice involucro (E _{pe,inv})	25,22	Indice involucro (E _{pi,inv})	20,54
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	88,00
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	-0,30
		Indice energia primaria (E _{pacs})	34,09
		Fonti rinnovabili	15,12



9. NOTE

Caratteristiche termiche delle strutture opache orizzontali e verticali ricavate dalla relazione L. 10/91 e s.m.i. redatta dal progettista. Caratteristiche degli infissi e dell'impianto di riscaldamento ricavate da certificazioni fornite dal costruttore. In relazione ad eventuali raccomandazioni si precisa che: a) sull'involucro non è possibile intervenire in quanto le strutture opache hanno trasmittanze inferiori ai limiti di legge e per motivi costruttivi non più migliorabili ulteriormente. B) sugli impianti non è possibile provvedere ad ulteriori miglioramenti in quanto già presente caldaia a condensazione con integrazione di pannelli solari, riscaldamento a pavimento. c) a livello di fonti rinnovabili sono già messi in opera pannelli solari termici ad integrazione impianto risc. + ACS.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	villetta in edificio plurifamiliare		
Tipologia costruttiva	muratura portante, solai in latero-cem., cop. in legno		
Anno di costruzione	2015	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	185,03	Superficie utile m ²	75,18
Superficie disperdente S(m ²)	175,00	Zona climatica/GG	D/1601
Rapporto S/V	0,95	Destinazione d'uso	E1 (1)

11. IMPIANTI

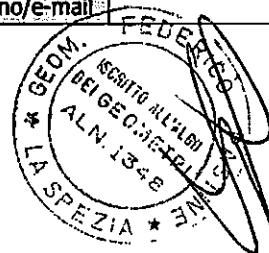
Riscaldamento	Anno di installazione	2015	Tipologia	Caldaia condensazione
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2015	Tipologia	generatore termico
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	2015	Tipologia	SOLARE TERMICO
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	1.114,73		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Geom. Guido Lorenzani		
Indirizzo	P.zza Siena, 20 Ortonovo SP	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	impianti non soggetti a prog.		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	PRESTIGE IMM.RE SRL		
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	IL PROGETTISTA		
Indirizzo		Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Federico Pastine		
Indirizzo	Via Aurelia 203 19034 Ortonovo (Sp)	Telefono/e-mail	geo.fpastine@libero.it
Titolo	geometra	Ordine/Iscrizione	Albo Geom. SP n.*1348
Dichiarazione di indipendenza	Il soggetto certificatore dichiara ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e dell'art. 3 del D.P.R. 75/2013 l'indipendenza e l'imparzialità di giudizio nei confronti dei soggetti aventi causa nella costruzione e proprietà del fabbricato e degli impianti, ovvero del proprietario, del costruttore, del progettista, del direttore dei lavori.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 20/07/2015

2)

3)

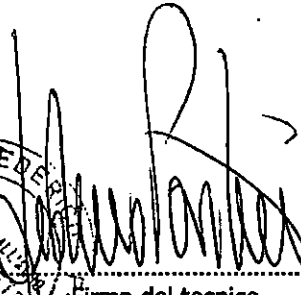
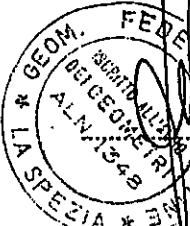
16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☒	Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	Relazione isolamento termico ex Art. 28 L. 10/91 progettista

17. SOFTWARE

Denominazione	Euclide Certificazione Energetica v. 8.02g	Produttore	Geo Network srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornita dal produttore			
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, raccomandazione CTI R14:2013, rilasciato dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) n. 49 del 22 dicembre 2014.			

Data emissione 22/07/2015



Firma del tecnico

Scade il 16/08/2012

COMUNE DI ORTONOVO

VALIDITA' PRODOTTA IN SENSO

DELLA LEGGE 8 AGOSTO 2008 N. 133

FINO AL 16/08/2012

IL RESPONSABILE
Della Giustizia

AO 2760275

LP.25 SpA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ORTONOVO

CARTA D'IDENTITA'

N° AO 2760275

DI

PASTINE
FEDERICO

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice
Fiscale PSTFRC75H15B832B

Data di
scadenza 07/06/2016

Cognome PASTINE

Nome FEDERICO

Luogo
di nascita CARRARA

Provincia MS

Data
di nascita 15/06/1975

TESSERA FISCAL E ASSICURAZIONE SANITARIA

PASTINE

FEDERICO

15/06/1975

PSTFRC75H15B832B SSN-MIN SALUTE - 500001

80380000700030180917

07/06/2016

Cognome PASTINE

Nome FEDERICO

nato il 15 Giugno 1975

(atto n. 43 P. II S. A)

a CARRARA(MS)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza ORTONOVO

Via VIA AURELIA, 203

Stato civile Coniugato

Professione GEOMETRA

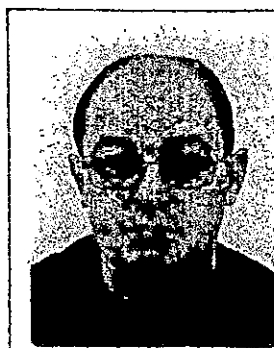
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 170 cm

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare

ORTONOVO

17/08/2007

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

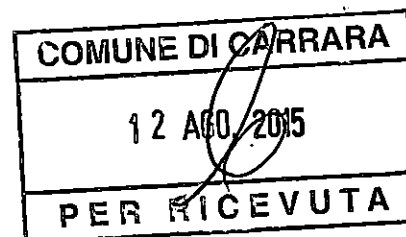
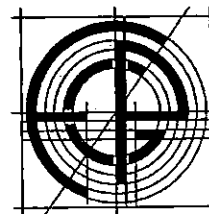
IL FUNZIONARIO INCARICATO

Antonio Antonelli



Studio Tecnico Geom. Federico Pastine
Via Aurelia, 203 - 19034 Ortonovo (Sp)

Partita IVA: 01070670110
Tel./fax: 0187.673171 - Cell. 335.7696519
e-mail: geo.pastine@libero.it - pec: federico.pastine@geopec.it



Spett. le

COMUNE DI CARRARA

P.zza 2 Giugno
54033 - Carrara (MS)



Ortonovo, li 22/07/15

Oggetto: trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica ai sensi del D.M. 26/06/2009 Par. 8 e 9 e Art. 26 comma 1 del DPGR 25.02.2010 n. 17/R (reg. di attuazione della L.R. 39/2005)

Il sottoscritto Geom. Federico Pastine, in qualità di tecnico certificatore, trasmette in allegato copia cartacea dell' Attestato di prestazione energetica relativo alle seguenti u.i. ad uso residenziale:

Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	subalterno
Carrara	Via Molina SNC	72	545	21

di proprietà:

Prestige Imm.re Srl con sede in Milano via Passione n.°1

Distinti saluti.

Geom. Federico Pastine

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

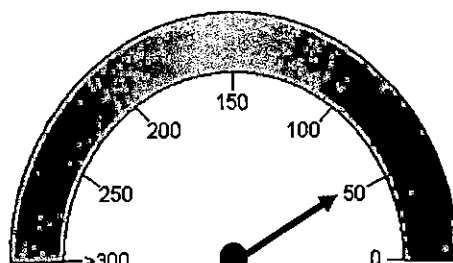
Codice certificato	36/2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	CU Carrara Fg. 72 mapp. 545 sub 21		
Indirizzo edificio	Comune di Carrara, via Molina SNC		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
		Locazione	☐
Proprietà	PRESTIGE IMM.RE SRL	Telefono	
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **B**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
9,14 kgCO₂/m²-anno

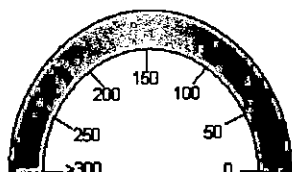


PRESTAZIONE
ENERGETICA GLOBALE
54,19 kWh/m²-anno

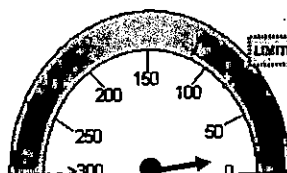
COMUNE DI CARRARA

12 AGO 2015

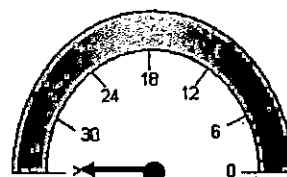
PER RICEVUTA



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
15,80 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
15,80 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
38,39 kWh/m²-anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

~~III~~

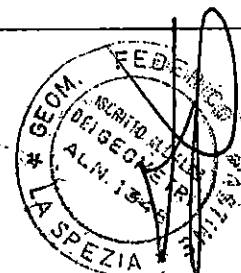
IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Norme UNI/TS 11300

D.M 26/06/2009 - Allegato A



6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) vedasi note		
2)		
3)		
4)		
5)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		0 (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

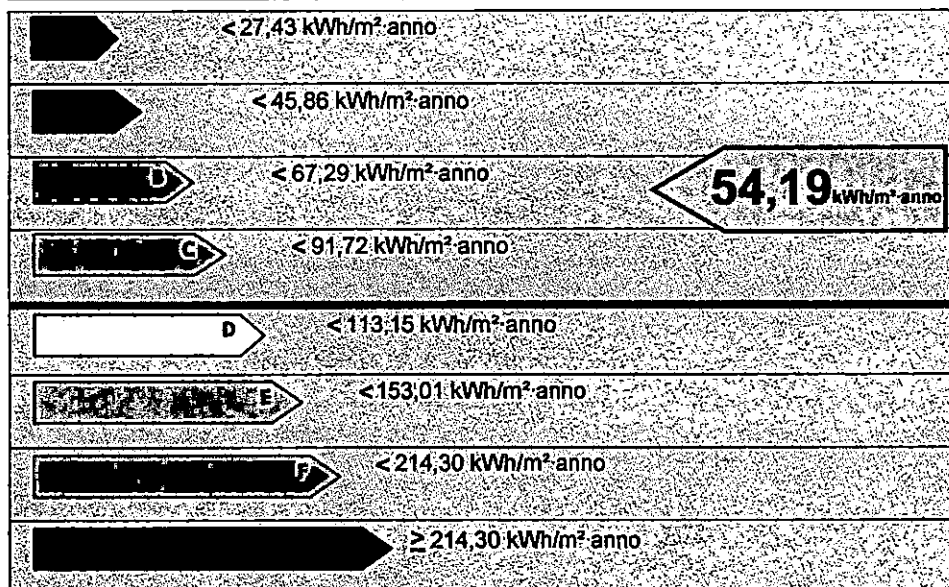
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
--	---------------	----------------	-----------------------

☒

☐

☐

☒



Rif. legislativo =91,72 kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	15,80
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	73,72
Indice involucro (EPe,invol)	25,99	Indice involucro (EPI,invol)	13,60
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	86,03
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	-1,47
		Indice energia primaria (EPacs)	38,39
		Fonti rinnovabili	17,58



9. NOTE

Caratteristiche termiche delle strutture opache orizzontali e verticali ricavate dalla relazione L. 10/91 e s.m.i. redatta dal progettista. Caratteristiche degli infissi e dell'impianto di riscaldamento ricavate da certificazioni fornite dal costruttore. In relazione ad eventuali raccomandazioni si precisa che: a) sull'involucro non è possibile intervenire in quanto le strutture opache hanno trasmittanze inferiori ai limiti di legge e per motivi costruttivi non più migliorabili ulteriormente. B) sugli impianti non è possibile provvedere ad ulteriori miglioramenti in quanto già presente caldaia a condensazione con integrazione di pannelli solari, riscaldamento a pavimento. c) a livello di fonti rinnovabili sono già messi in opera pannelli solari termici ad integrazione impianto risc. + ACS.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	villetta in edificio plurifamiliare		
Tipologia costruttiva	muratura portante, solai latero-cemento e cop. in legno		
Anno di costruzione	2015	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	158,06	Superficie utile m ²	64,13
Superficie disperdente S (m ²)	150,69	Zona climatica/GG	D/1601
Rapporto S/V	0,95	Destinazione d'uso	E1 (1)

11. IMPIANTI

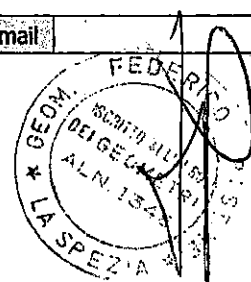
Riscaldamento	Anno di installazione	2015	Tipologia	Caldaia condensazione
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2015	Tipologia	generatore impianto termico
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	2015	Tipologia	SOLARE TERMICO
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	1.032,65		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Geom. Guido Lorenzani		
Indirizzo	P.zza Siena, 20 Ortonovo Sp	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	impianti non soggetti a prog.ne		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	PRESTIGE IMM.RE SRL		
Indirizzo	Via Passione 1, Milano	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	IL PROGETTISTA		
Indirizzo		Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Federico Pastine		
Indirizzo	Via Aurelia 203 19034 Ortonovo (Sp)	Telefono/e-mail	geo.fpastine@libero.it
Titolo	geometra	Ordine/Iscrizione	Albo Geom. SP n.°1348
Dichiarazione di indipendenza	Il soggetto certificatore dichiara ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e dell'art. 3 del D.P.R. 75/2013 l'indipendenza e l'imparzialità di giudizio nei confronti dei soggetti aventi causa nella costruzione e proprietà del fabbricato e degli impianti, ovvero del proprietario, del costruttore, del progettista, del direttore dei lavori.		
Informazioni aggiuntive			

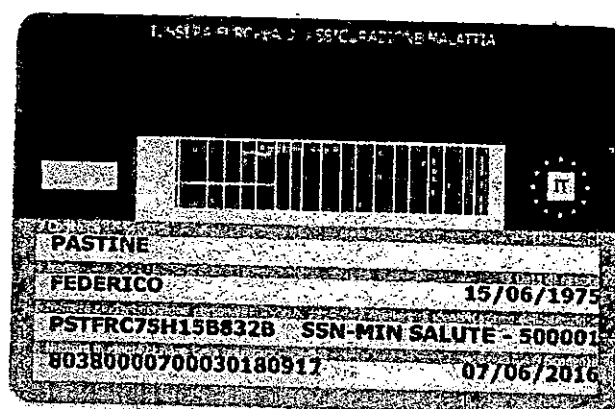
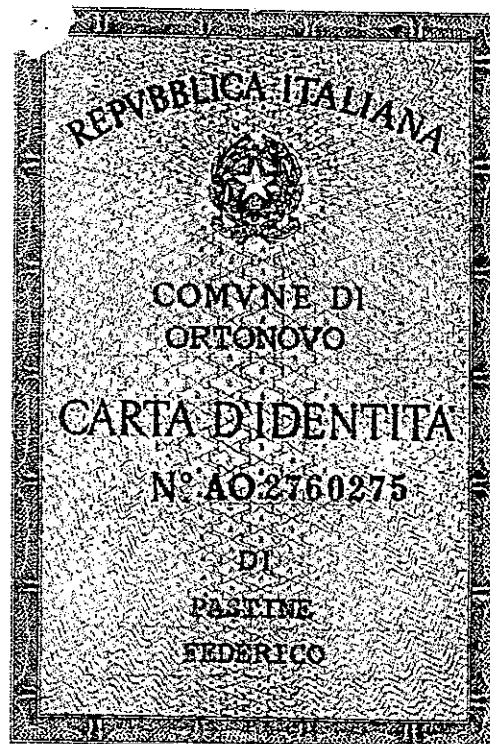
15. SOPRALLUOGHI	
1)	20/07/2015
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico ☒	Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	Relazione isolamento termico Art. 28 L. 10/91 del progettista

17. SOFTWARE	
Denominazione	Euclide Certificazione Energetica v. 6.02g
Produttore	Geo Network srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornita dal produttore	
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, raccomandazione CTI R14:2013, rilasciato dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) n. 49 del 22 dicembre 2014.	

Data emissione 22/07/2015.





Cognome **PASTINE**

Nome **FEDERICO**

nato il **15 Giugno 1975**

(atto n. **43** P. **115** A)

a **CARRARA (MS)**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **ORTONOVO**

Via **VIA AURELIA 203**

Stato civile **Coniugato**

Professione **GEOMETRA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **170 cm.**

Capelli **CASTANI**

Occhi **CASTANI**

Segni particolari **NESSUNO**

Firma del titolare **Antonio Giannini**

ORTONOVO **17/08/2007**

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Antonio Giannini

COMUNE DI ORTONOVO

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Lorenzani Guido
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. La Spezia N. 1257

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Comune di Carrara

Sezione: Foglio: 72

Particella: 545

Protocollo n.

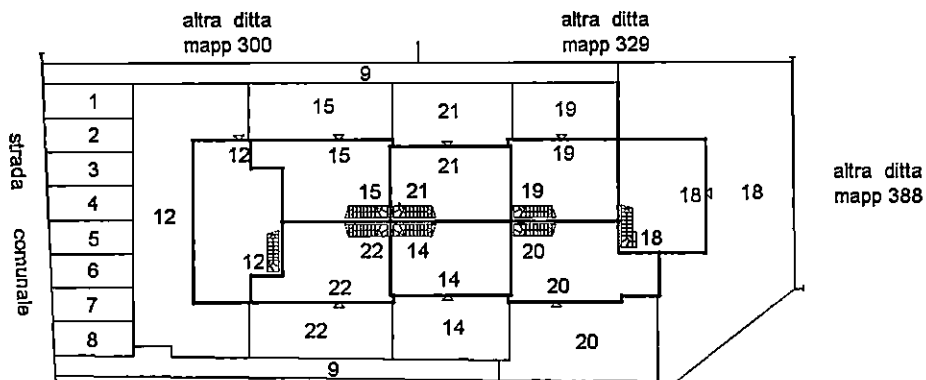
del

Tipo Mappale n.

del

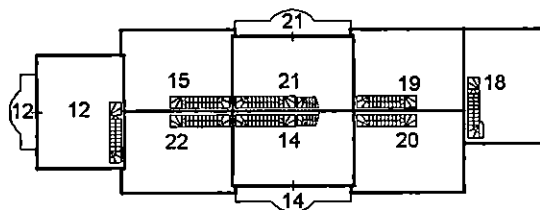
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

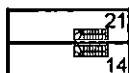


piano terra

altra ditta
mapp 530



piano primo



piano primo
(soppalco)



Ufficio Provinciale di: **MASSA**
Comune di: **CARRARA**

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

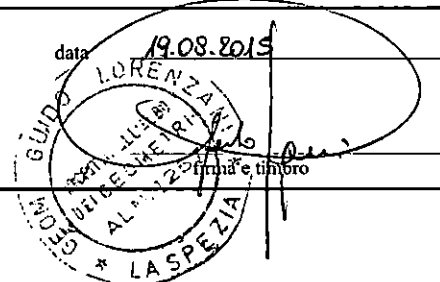
Elenco Subalterni

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
CARRARA			72	545			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
2	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
3	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
4	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
5	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
6	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
7	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
8	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
9	via molina	SNC	T			BCNC A TUTTI I SUB COSTITUITO DA CAMMINAMENTO PEDONALE E CONTATORI	
10						SOPPRESSO	
11						SOPPRESSO	
12	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
13						SOPPRESSO	
14	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
15	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
16						SOPPRESSO	
17						SOPPRESSO	
18	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
19	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
20	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
21	via molina	SNC	T-1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
22	via molina	SNC	T-1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	

Protocollo _____

IL TECNICO **Geom. LORENZANI GUIDO**
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI LA SPEZIA n. 1257
Codice Fiscale: **LRNGDU69D18B832X**

data **19.08.2015**



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. del
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Via Molina

civ. SNC

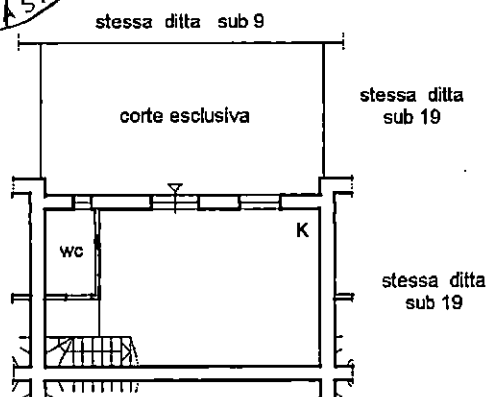
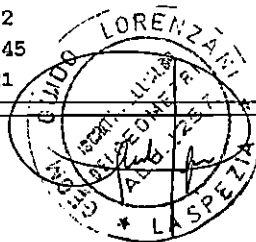
Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 72
 Particella: 545
 Subalterno: 21

Compilata da:
 Lorenzani Guido
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. La Spezia

N. 1257

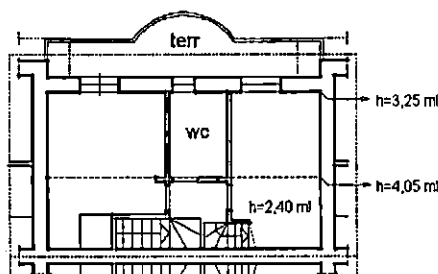
Soleda n. 1

Scala 1:200



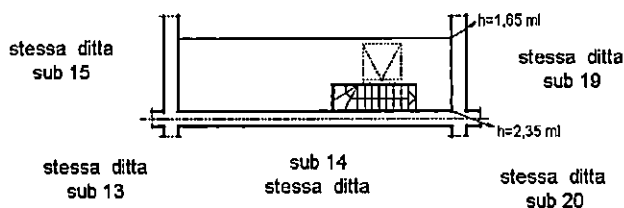
piano terra

h=2,70 ml



piano primo

hm=4,00 ml



piano primo

soppalco



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Via Molina _____

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 72
Particella: 545
Subalterno: 22

Compilata da:
Lorenzani Guido

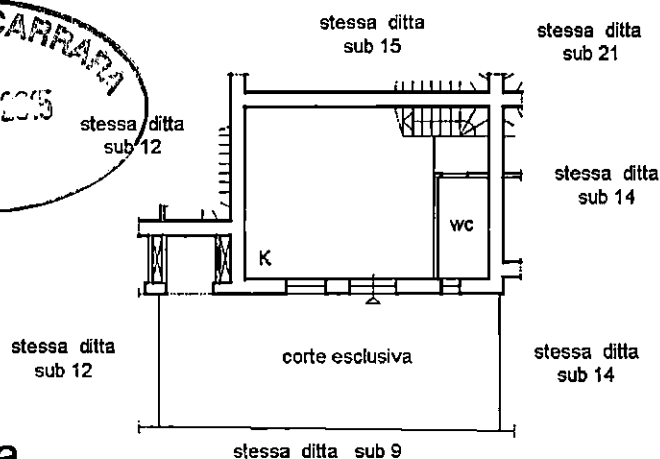
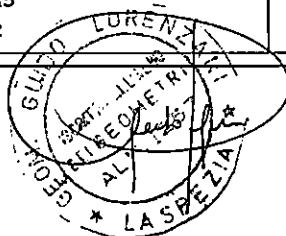
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. La Spezia

N. 1257

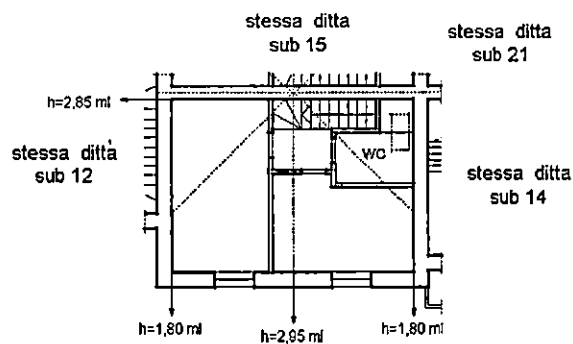
Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra

h=2,70 ml



piano primo

hm=2,37 ml



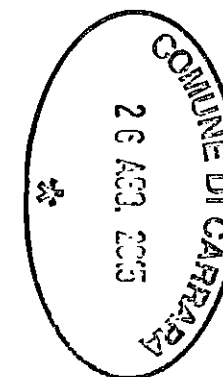
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0051267	Comune di CARRARA (Codice: I6AG)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Risccontro: 000AG6878		
Operatore: CPTCRI	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in variazione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DDT)	Tipo Mappale n.: -	Unità a dest.speciale e particolare n.: -
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in costituzione n.: 1
		Unità in soppressione n.: 1
Motivo della variazione: VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE A ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		72	545	13								
2	C		72	545	22	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1	001	A02	04	5	82	606,84	



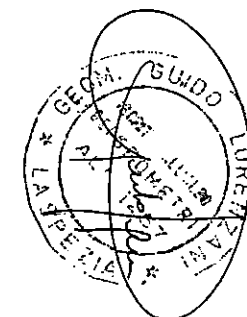
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0049424	Comune di CARRARA (Codice: I6AG)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000AG74XA		
Operatore: PTRMRT	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in variazione n.: -
	Tipo Mappale n.: -	Unità a dest.speciale e particolare n.: -
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in costituzione n.: 1
		Unità in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE A ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		72	545	16								
2	C		72	545	21	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1, 2	001	A02	04	5,5	98	667,52	



ALLEGA

Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 149 comma 1 della L.R. n. 65/2014, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti ;

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI NORMATIVE DI SETTORE

Aggiornamento catastale (*obbligatorio in caso di SCIA - art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014*):

- ☒ - visura aggiornata e planimetrie relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere edilizie realizzate;
- ☐ - dichiarazione a firma di tecnico abilitato che le opere edilizie non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014;

Contenimento dei consumi energetici

Per la realizzazione delle opere di cui al titolo abilitativo in premessa, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, si dichiara che :

- ☐ non incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche ed il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☒ incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche e quindi si è effettuato il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici in data 06/02/15 oppure contestualmente al deposito della S.C.I.A. di cui sopra e pertanto si allega alla presente **certificazione di conformità** delle opere realizzate agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i.

Certificazione Energetica - D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. e L.R.T. n. 39/2005 nonché il Regolamento Regionale 17/2010

- ☐ l'intervento edilizio realizzato **non è compreso** tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii ;
- ☒ l'intervento edilizio realizzato **è compreso** tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii e pertanto si allega **attestato di prestazione energetica (APE)** reso efficace ai sensi di legge;

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

CARRARA , li 19 - 08 - 2015



Il proprietario/committente/avente titolo

Prestige Immobiliare S.R.L.

V.le Marina 292

54038 Montignoso (MS)

(Firma Carlo P. 18/08/2015)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche / Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia (SUE)

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a

GUIDO

nome

LORENZANI

cognome

nato/a a

CARRARA

Provincia

MS

il

18.04.1969

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale

GEOM.

Provincia

SP

al n.

1257

con studio prof. in

ORTONOVO

Provincia

SP

in via/piazza

SIENA

n.

20

C.A.P.

19034

telefono

348.0442582

fax

0187.673171

PEC

guido.lorenzani@gpgee.it

Codice Fiscale

LDN GDU 68D18 B832 X

nella sua qualità di :

DIRETTORE DEI LAVORI

specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla comunicazione di fine lavori, a cui viene allegata la presente, quale parte integrante e sostanziale, per incarico ricevuto da

Sig.

GIORGIO

nome

COLLE

cognome

Società

PRESTIGE IMMOBILIARE SE

denominazione

CON SEDE IN RICCANO (MI)

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA E CERTIFICA

l'effettiva ultimazione dei lavori e la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle prescrizioni imposte, alle sue eventuali varianti ed a tutti gli elaborati redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo/autorizzativo :

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

del

S.C.I.A./D.I.A. n°

del

☐ Variante del

Varianti del

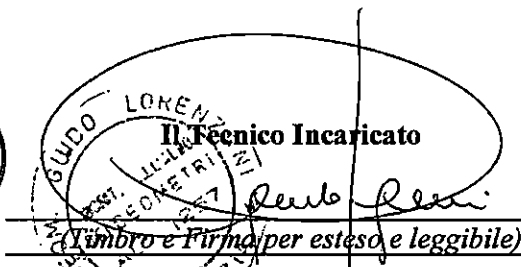
Varianti del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara

, li

19 - 08 - 2015



Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

COMUNE DI CARRARA

- 3 APR. 2015

Prot. n° 10674



103 APR. 2015



COD18

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

Spazio riservato al protocollo generale	07042015	Spazio riservato al protocollo del Settore
Prot. Urb. n° 119 del		
Assegnata a Coppo		
Dirigente del Settore		



2° COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI PARZIALE

E

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

In relazione a :

PERMESSO DI COSTRUIRE n° _____ rilasciato il _____

D.I.A./S.C.I.A n° 07/15 depositata il 04/02/15

Al Dirigente del Settore Opere Pubbliche /Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia

Il sottoscritto Sig.

GIORGIO

COLLE

nome

cognome

Società

PRESTIGE IMMOBILIARE SRL

denominazione

CON SEDE IN MILANO

nato/a a MONTIGNOSO Provincia MS il 02-12-1954

residente in MONTIGNOSO Provincia MS in via/piazza FOCE MONTA

n. 103 C.A.P. 54038 telefono _____ fax _____

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del _____) riguardante l'immobile sito in Loc. NATANO Via/Piazza MOLINA SUE

Identificativi catastali

foglio 72

particella 543

sub 20

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che :

in data

04 - 02 - 2015

in data

24 - 03 - 2015

i lavori hanno avuto inizio

i lavori sono effettivamente ultimati

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 149 comma 1 della L.R. n. 65/2014, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti ;

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI NORMATIVE DI SETTORE

Aggiornamento catastale (obbligatorio in caso di SCIA - dell'art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014):

- ☒ - **visura aggiornata e planimetrie** relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere edilizie realizzate;
- ☐ - **dichiarazione a firma di tecnico abilitato** che le opere edilizie non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014;

Contenimento dei consumi energetici

Per la realizzazione delle opere di cui al titolo abilitativo in premessa, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, si dichiara che :

- ☐ non incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche ed il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☒ incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche e quindi si è effettuato il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici in data 04/02/15 oppure contestualmente al deposito della S.C.I.A. di cui sopra e pertanto si allega alla presente **certificazione di conformità** delle opere realizzate agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i.

Certificazione Energetica - D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. e L.R.T. n. 39/2005 nonché il Regolamento Regionale 17/2010

- ☐ l'intervento edilizio realizzato **non è compreso** tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. ;
- ☒ l'intervento edilizio realizzato **è compreso** tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. e pertanto si allega **attestato di prestazione energetica (APE)** reso efficace ai sensi di legge;

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

CARRARA , li 03 - 04 - 2015

Il proprietario/committente/avente titolo

Prestige Immobiliare S.R.L.

V.le Marina, 92

(Firma 54038 Montecosco (MS))
P.IVA e C.F. 01161940455

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. del
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Via Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
 Foglio: 72
 Particella: 545
 Subalterno: 20

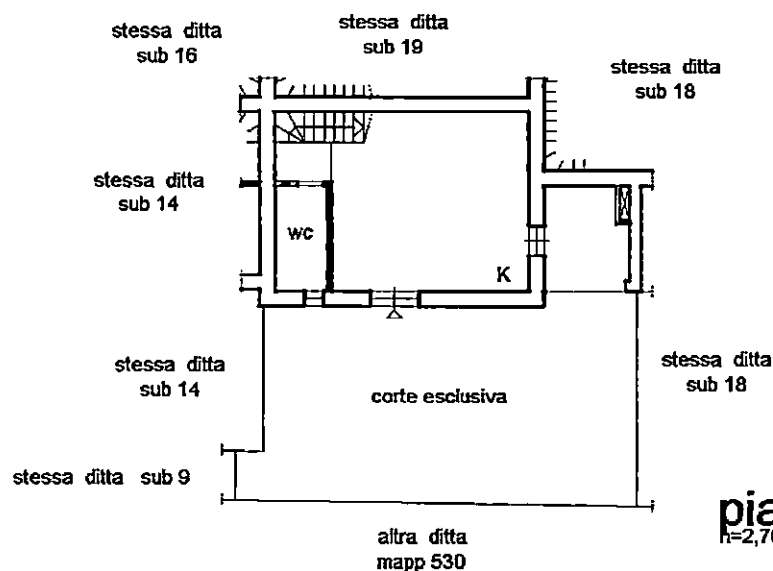
Compilata da:
 Lorenzani Guido
 Iscritto all'albo:
 Geometri

Prov. La Spezia

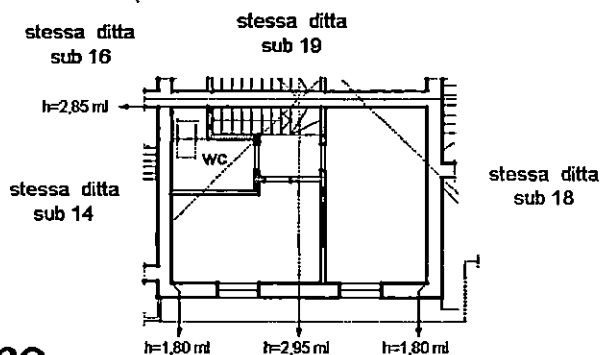
N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra
 h=2,70 ml



piano primo
 hm=2,375 ml



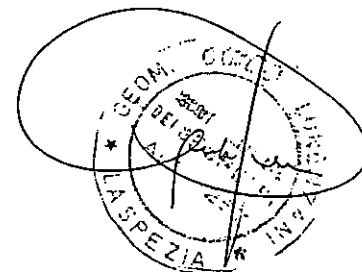
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

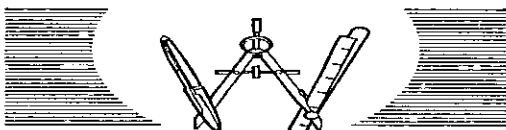
Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0016432	Comune di CARRARA (Codice: I6AG)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Risccontro: 000AG7P24		
Operatore: RFGGPP	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in variazione n.: -
	Unità a dest.speciale e particolare n.: -	Unità in costituzione n.: 1
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE A ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		72	545	17								
2	C		72	545	20	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1	001	A02	04	5	86	606,84	





STUDIO TECNICO PROFESSIONALE
Geometra Guido Lorenzani
P.zza Siena n°20 - 19034 - Ortonovo (SP)
Cod.Fisc./P.IVA 01222410118
E-mail Ital.p@libero.it Cell. 348.0442592



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445)

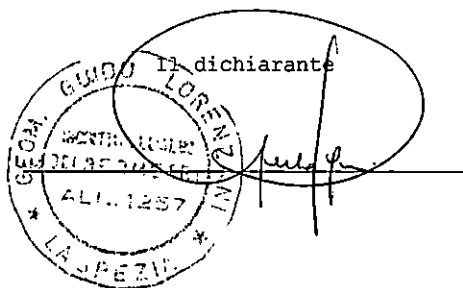
OGGETTO: S.C.I.A. per frazionamento di edificio bifamiliare esistente con conseguente realizzazione di n° 8 unità immobiliari complessive in Loc. Nazzano, Via Molina snc, di proprietà della Soc. Prestige Immobiliare Srl con sede in Milano,

Il Sottoscritto **Guido Lorenzani**, nato a Carrara (MS), il 18.04.1969 e residente in Ortonovo (SP), Piazza Siena n 20, C.F. LRN GDU 69D18 B832X nella sua qualità di progettista e direttore dei lavori delle opere di cui alla SCIA, consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000

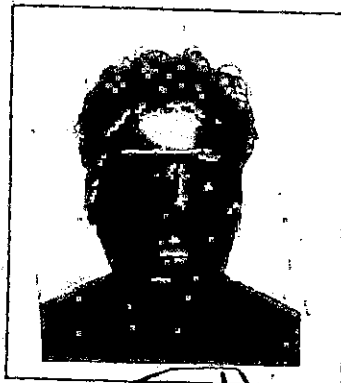
A S S E V E R A

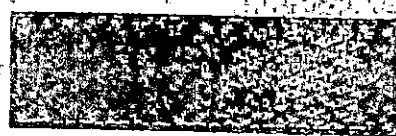
che le opere realizzate sono conformi agli elaborati progettuali ed alla relazione di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e smi.

Carrara li 03/06/15



Cognome **LORENZANI**
 Nome **GUIDO**
 nato il **18 Aprile 1969**
 (atto n. **194** P. **I** **A**)
 a **CARRARA(MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **ORTONOVO**
 Via **PIAZZA SIENA.20.**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **GEOMETRA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **170** cm.
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**

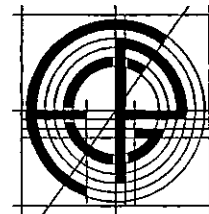

 Firma del titolare 
ORTONOVO **12/02/2010**
 Impromta del Cio **IL SINDACO**
 Indico **IL FUNZIONARIO INCARICATO**
ANTONELLI ANTONELLI


Scade il **11/08/2020**
AR 5210927

 IPZS SPA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 ORTONOVO
 CARTA D'IDENTITA
 N° AR 5210927
 DI
 LORENZANI
 GUIDO

Studio Tecnico Geom. Federico Pastine
Via Aurelia, 203 - 19034 Ortonovo (Sp)

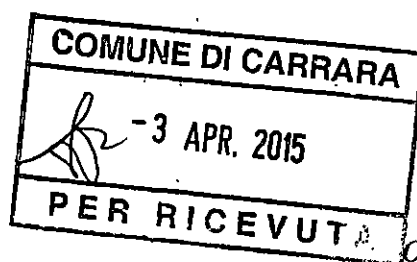
Partita IVA: 01070670110
Tel./fax: 0187.673171 - Cell. 335.7696519
e-mail: geo.fpastine@libero.it - pec: federico.pastine@geopec.it



Spett. le

COMUNE DI CARRARA

P.zza 2 Giugno
54033 - Carrara (MS)



Ortonovo, lì 25/03/15

Oggetto: trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica ai sensi del D.M. 26/06/2009 Par. 8 e 9 e Art. 26 comma 1 del DPGR 25.02.2010 n. 17/R (reg. di attuazione della L.R. 39/2005)

Il sottoscritto Geom. Federico Pastine, in qualità di tecnico certificatore, trasmette in allegato copia cartacea dell' Attestato di prestazione energetica relativo alle seguenti u.i. ad uso residenziale:

<i>Comune</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Foglio</i>	<i>Particella</i>	<i>subalterno</i>
Carrara	Via Molina	75	545	20

di proprietà:

Prestige Imm.re Srl con sede a Milano, via Passione 1.

Distinti saluti.

Geom. Federico Pastine

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	21/2014	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Fg. 72 mapp. 545 sub. 20		
Indirizzo edificio	via Molina		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
		Locazione	☐

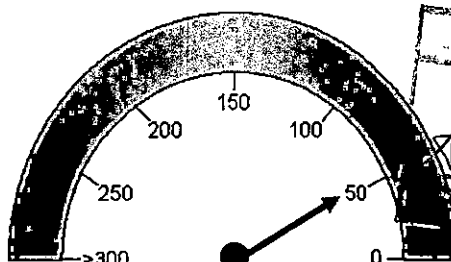
Proprietà	PRESTIGE IMM.RE SRL	Telefono	
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

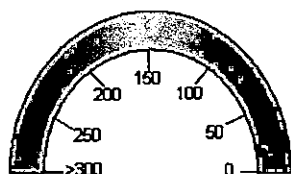
Edificio di classe: **B**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

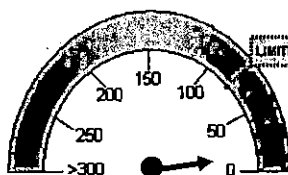
EMISSIONI DI CO₂
8,76 kg CO₂/m²·anno



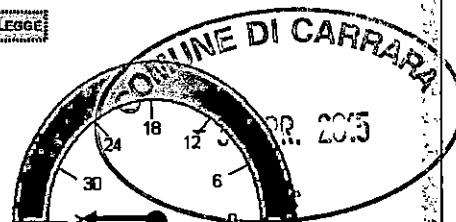
PRESTAZIONE
ENERGETICA GLOBALE
52,91 kWh/m²·anno



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
14,41 kWh/m²·anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
38,50 kWh/m²·anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

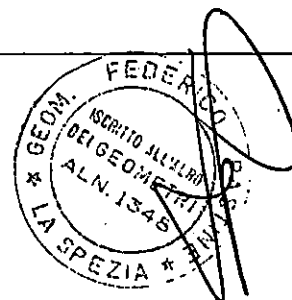
III

☒ IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Norme UNI/TS 11300
D.M 26/06/2009 - Allegato A



6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) vedere note		
2)		
3)		
4)		
5)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
--	---------------	----------------	-----------------------

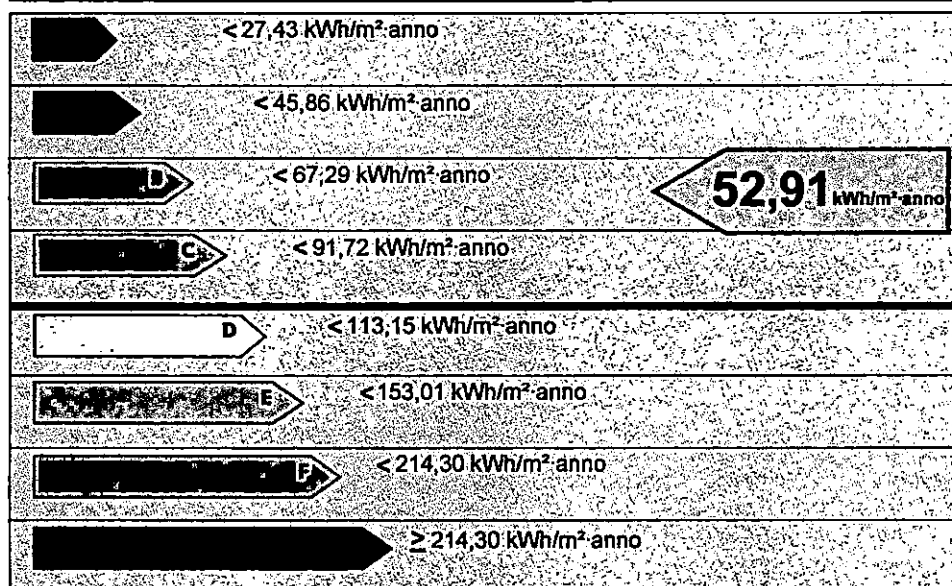
Riscaldamento



Raffrescamento



Acqua calda sanitaria



Rif. legislativo = 91,72 kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{Pe})		Indice energia primaria (E _{Pi})	14,41
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	73,72
Indice involucro (E _{Pe,inv})	32,15	Indice involucro (E _{Pi,inv})	13,41
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	93,10
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	-1,36
			18,37



9. NOTE

Caratteristiche termiche delle strutture opache orizzontali e verticali ricavate dalla relazione L. 10/91 e s.m.i. redatta dal progettista. Caratteristiche degli infissi e dell'impianto di riscaldamento ricavate da certificazioni fornite dal costruttore. In relazione ad eventuali raccomandazioni si precisa che: a) sull'involucro non è possibile intervenire in quanto le strutture opache hanno trasmittanze inferiori ai limiti di legge e per motivi costruttivi non più migliorabili ulteriormente. B) sugli impianti non è possibile provvedere ad ulteriori miglioramenti in quanto già presente caldaia a condensazione con integrazione di pannelli solari, riscaldamento a pavimento. c) a livello di fonti rinnovabili sono già messi in opera pannelli solari termici ad integrazione impianto risc. + ACS.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	villetta in edificio plurifamiliare		
Tipologia costruttiva	muratura portante, solai in latero-cem., cop. in legno		
Anno di costruzione	2015	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	158,06	Superficie utile m ²	61,15
Superficie disperdente S (m ²)	150,69	Zona climatica/GG	D/1601
Rapporto S/V	0,95	Destinazione d'uso	E1 (1)

11. IMPIANTI

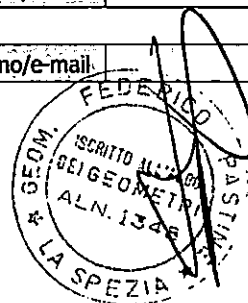
Riscaldamento	Anno di installazione	2015	Tipologia	Caldaia cond. 24 kw
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2015	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	2015	Tipologia	SOLARE TERMICO
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	1.040,66		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Geom. Guido Lorenzani		
Indirizzo	P.zza Siena, 20 Ortonovo SP	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	impianti non soggetti a prog.		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	PRESTIGE IMM.RE SRL		
Indirizzo	Via della Passione, 1 Milano	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	IL PROGETTISTA		
Indirizzo		Telefono/e-mail	



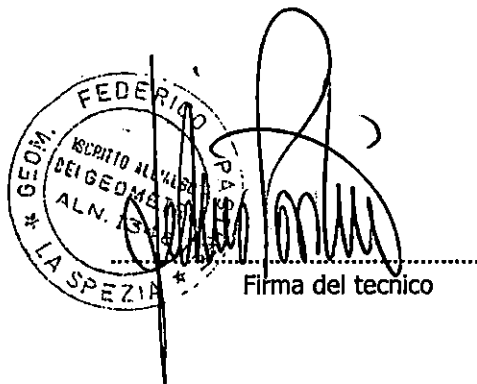
14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Federico Pastine		
Indirizzo	Via Aurelia 203 19034 Ortonovo (Sp)	Telefono/e-mail	geo.fpastine@libero.it
Titolo	geometra	Ordine/Iscrizione	Albo Geom. SP n.°1348
Dichiarazione di indipendenza	Il soggetto certificatore dichiara ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e dell'art. 3 del D.P.R. 75/2013 l'indipendenza e l'imparzialità di giudizio nei confronti dei soggetti aventi causa nella costruzione e proprietà del fabbricato e degli impianti, ovvero del proprietario, del costruttore, del progettista, del direttore dei lavori.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI	
1)	23/03/2015
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico ☒	Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	Relazione isolamento termico ex Art. 28 L. 10/91 progettista

17. SOFTWARE	
Denominazione	Euclide Certificazione Energetica v. 6.02a
Produttore	Geo Network srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornita dal produttore	
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, raccomandazione CTI R14:2013, rilasciato dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) n. 49 del 22 dicembre 2014.	

Data emissione 25/03/2015



Firma del tecnico



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Lavori Pubblici/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia (SUE)

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a

GUIDO
nome

LORENZINI
cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 18.04.1969

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOM. Provincia SP al n. 1257

con studio prof. in ORTONA Provincia SP in via/piazza SIENA

n. 20 C.A.P. 11034 telefono 348.0442592 fax 0187.673171

PEC guido.lorenzini@geo.pro.it Codice Fiscale LRNGD069D18B832X

nella sua qualità di : DIRETTORE DEI LAVORI
specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla **comunicazione di fine lavori**, a cui viene allegata la presente, quale parte integrante e sostanziale, per incarico ricevuto da

Sig. GIORGIO
nome

COLLE
cognome

Società PRESTIGE IMMOBILIARE SE
denominazione

CON SEDE IN MILANO

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

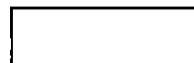
ASSEVERA E CERTIFICA

l'effettiva ultimazione dei lavori e la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo/autorizzativo :

PERMESSO DI COSTRUIRE n°



del



S.C.I.A./D.I.A. n°

07/15

del

06/02/15

☐ Variante del Variante del Variante del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 03 - 04 - 2015

Il Tecnico Incaricato
[Firma]
(Imbro e Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

Prot. Urb. n° 118 del 100320

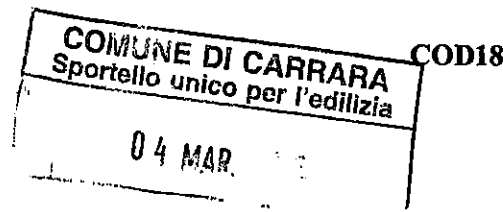
Assegnata a Copps

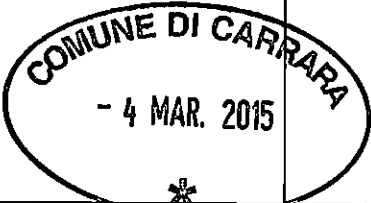
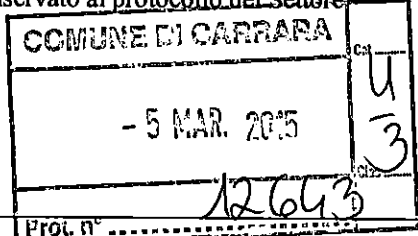
Il Dirigente del Settore

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)



Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al protocollo del Settore
	

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI PARZIALE E

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

In relazione a :

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

rilasciato il

D.I.A./S.C.I.A n°

07/15

depositata il

04/02/15

Al Dirigente del Settore Settore Opere Pubbliche /Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia

Il sottoscritto Sig.

GIORGIO

nome

COLLE

cognome

Società

PRESTIGE IMMOBILIARE SRL
denominazione

CON SEDE IN MILANO

nato/a a MONTIGNOSO Provincia MS il 02 - 12 - 1954

residente in MONTIGNOSO Provincia MS in via/piazza FOGE MORIA

n. 103 C.A.P. 56038 telefono fax

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del _____)
riguardante l'immobile sito in Loc. UAZZANO Via/Piazza MOLINA Snc

Identificativi catastali

foglio 72

particella 543

sub 12,14,15,18 e 19

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che :

in data

04 - 02 - 2015

in data

26 - 02 - 2015

i lavori hanno avuto inizio

i lavori sono effettivamente ultimati

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 149 comma 1 della L.R. n. 65/2014, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti ;

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI NORMATIVE DI SETTORE

Aggiornamento catastale (obbligatorio in caso di SCIA - dell'art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014):

- ☒ - visura aggiornata e planimetrie relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere edilizie realizzate;
- ☐ - dichiarazione a firma di tecnico abilitato che le opere edilizie non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014;

Contenimento dei consumi energetici

Per la realizzazione delle opere di cui al titolo abilitativo in premessa, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, si dichiara che :

- ☐ non incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche ed il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☒ incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche e quindi si è effettuato il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici in data 04/02/2015 oppure contestualmente al deposito della S.C.I.A. di cui sopra e pertanto si allega alla presente **certificazione di conformità** delle opere realizzate agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i.

Certificazione Energetica - D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. e L.R.T. n. 39/2005 nonché il Regolamento Regionale 17/2010

- ☐ l'intervento edilizio realizzato **non è compreso** tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii.;
- ☒ l'intervento edilizio realizzato **è compreso** tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. e pertanto si allega **attestato di prestazione energetica (APE) reso efficace ai sensi di legge**;

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

CARRARA , li 04 - 03 - 2015

Il proprietario/proprietaria/avente titolo

Prostigi
V.le Marina, 92
54038 Montignoso (MS)
PRAECC 01167949455
(Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Lavori Pubblici/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia (SUE)

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a GUIDO LORENZANI
nome cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 18.04.1969

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOM. Provincia SP al n. 1257

con studio prof. in ORTONOVO Provincia SP in via/piazza SIENA

n. 20 C.A.P. 19034 telefono 0187.673171 fax 348.0442592

PEC GUIDO.LORENZANI@geop.e.it Codice Fiscale JLNGDU69D18B832X

nella sua qualità di: DIRETTORE DEI LAVORI
specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla **comunicazione di fine lavori**, a cui viene allegata la presente, quale parte integrante e sostanziale, per incarico ricevuto da

Sig. GIORGIO COLLE
nome cognome

Società PRESTIGE IMMOBILIARE SRL CON SEDE IN MILANO
denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA E CERTIFICA

l'effettiva ultimazione dei lavori e la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo/autorizzativo:

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

del

S.C.I.A./D.I.A. n°

07/15 del 04/02/15

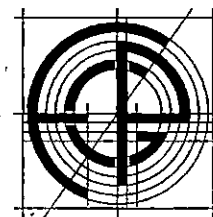
☐ Variante del Variante del Variante del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 04 - 03 - 2015

Il Tecnico Incaricato
[Firma]
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

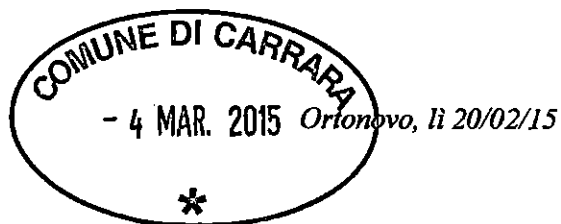
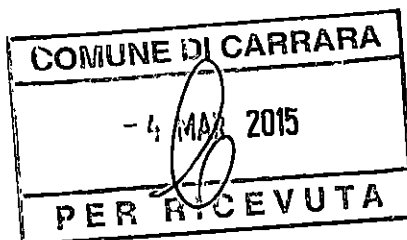


Spett. le

COMUNE DI CARRARA

P.zza 2 Giugno

54033 - Carrara (MS)



Oggetto: trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica ai sensi del D.M. 26/06/2009 Par. 8 e 9 e Art. 26 comma 1 del DPGR 25.02.2010 n. 17/R (reg. di attuazione della L.R. 39/2005)

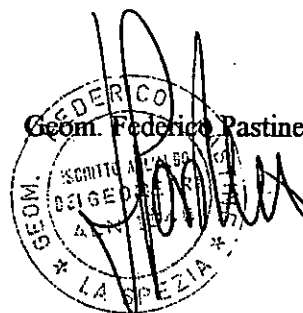
Il sottoscritto Geom. Federico Pastine, in qualità di tecnico certificatore, trasmette in allegato copia cartacea dell' Attestato di prestazione energetica relativo alle seguenti u.i. ad uso residenziale:

<i>Comune</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Foglio</i>	<i>Particella</i>	<i>subalterno</i>
Carrara	Via Molina	72	545	15

di proprietà:

PRESTIGE Imm.re Srl con sede a Milano, via Passione 1.

Distinti saluti.



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	13/2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Fg. 72 mapp 545 sub 15		
Indirizzo edificio	Comune di Carrara via Molina		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
		Locazione	☐

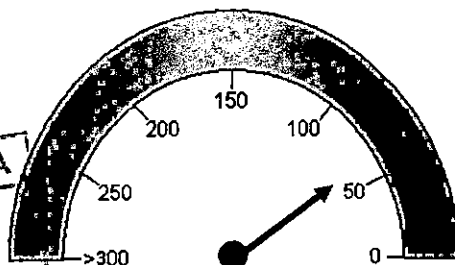
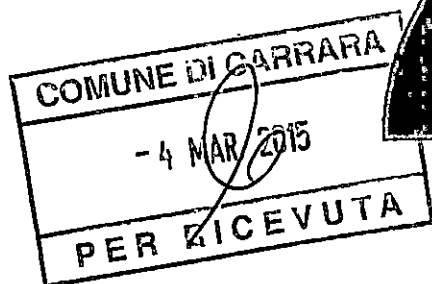
Proprietà	PRESTIGE IMM.RE SRL	Telefono	
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

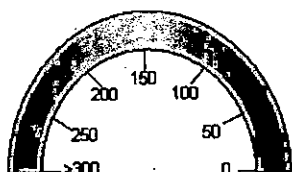
Edificio di classe: **B**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

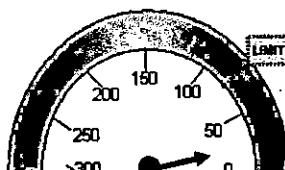
EMISSIONI DI CO₂
10,11 kgCO₂/m²-anno



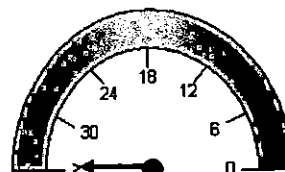
PRESTAZIONE
ENERGETICA GLOBALE
61,21 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
21,82 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
39,39 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
10,11 kWh/m²-anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

~~III~~

IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

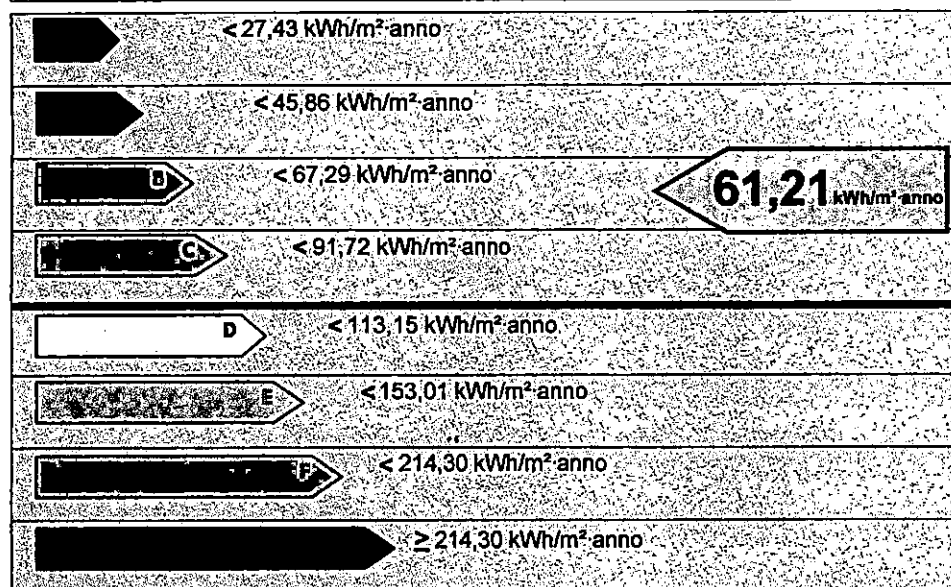
Norme UNI/TS 11300
D.M 26/06/2009 - Allegato A

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) vedere note		
2)		
3)		
4)		
5)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

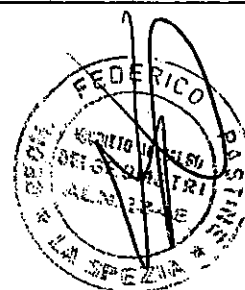
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
--	---------------	----------------	-----------------------



Rif. legislativo =91,72 kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{pe})		Indice energia primaria (E _{pi})	21,82
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	73,72
Indice involucro (E _{pe,inv})	24,04	Indice involucro (E _{pi,inv})	19,69
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (T _g)	90,26
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	-2,07
			39,39
			18,38



9. NOTE

Caratteristiche termiche delle strutture opache orizzontali e verticali ricavate dalla relazione L. 10/91 e s.m.i. redatta dal progettista. Caratteristiche degli infissi e dell'impianto di riscaldamento ricavate da certificazioni fornite dal costruttore. In relazione ad eventuali raccomandazioni si precisa che: a) sull'involucro non è possibile intervenire in quanto le strutture opache hanno trasmittanze inferiori ai limiti di legge e per motivi costruttivi non più migliorabili ulteriormente. B) sugli impianti non è possibile provvedere ad ulteriori miglioramenti in quanto già presente caldaia a condensazione con integrazione di pannelli solari, riscaldamento a pavimento. c) a livello di fonti rinnovabili sono già messi in opera pannelli solari termici ad integrazione impianto risc. + ACS.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	villetta in edificio plurifamiliare		
Tipologia costruttiva	muratura portante, solai latero-cemento e cop. in legno		
Anno di costruzione	2015	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	158,06	Superficie utile m ²	61,15
Superficie disperdente S (m ²)	150,69	Zona climatica/GG	D/1601
Rapporto S/V	0,95	Destinazione d'uso	E1 (1)

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2015	Tipologia	Caldaia cond. 24 kw
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2015	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	2015	Tipologia	SOLARE TERMICO
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	997,18		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Geom. Guido Lorenzani		
Indirizzo	P.zza Siena, 20 Ortonovo Sp	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	impianti non soggetti a prog.ne		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	PRESTIGE IMM.RE SRL		
Indirizzo	Via della Passione 1, Milano	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	IL PROGETTISTA		
Indirizzo		Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Federico Pastine		
Indirizzo	Via Aurelia 203 19034 Ortonovo (Sp)	Telefono/e-mail	geo.fpastine@libero.it
Titolo	geometra	Ordine/Iscrizione	Albo Geom. SP n.°1348
Dichiarazione di indipendenza	Il soggetto certificatore dichiara ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e dell'art. 3 del D.P.R. 75/2013 l'indipendenza e l'imparzialità di giudizio nei confronti dei soggetti aventi causa nella costruzione e proprietà del fabbricato e degli impianti, ovvero del proprietario, del costruttore, del progettista, del direttore dei lavori.		
Informazioni aggiuntive			

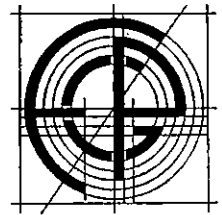
15. SOPRALLUOGHI	
1)	13/02/2015
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico ☒	Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	Relazione isolamento termico Art. 28 L. 10/91 del progettista

17. SOFTWARE	
Denominazione	Euclide Certificazione Energetica v. 8.02a
Produttore	Geo Network srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornita dal produttore	
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, raccomandazione CTI R14:2013, rilasciato dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) n. 49 del 22 dicembre 2014.	

Data emissione 19/02/2015

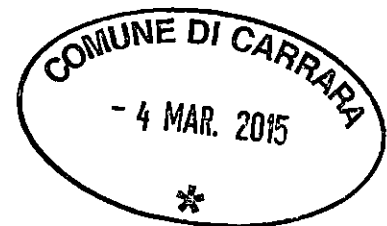
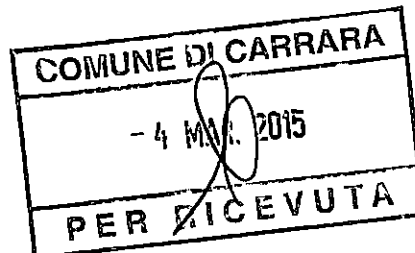

Firma del tecnico



Spett. le

COMUNE DI CARRARA

P.zza 2 Giugno
54033 - Carrara (MS)



Ortonovo, lì 03/03/15

Oggetto: trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica ai sensi del D.M. 26/06/2009 Par. 8 e 9 e Art. 26 comma 1 del DPGR 25.02.2010 n. 17/R (reg. di attuazione della L.R. 39/2005)

Il sottoscritto Geom. Federico Pastine, in qualità di tecnico certificatore, trasmette in allegato copia cartacea dell' Attestato di prestazione energetica relativo alle seguenti u.i. ad uso residenziale:

Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	subalterno
Carrara	Via Molina	72	545	18

di proprietà:

PRESTIGE Imm.re Srl con sede a Milano, via Passione 1.

Distinti saluti.



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

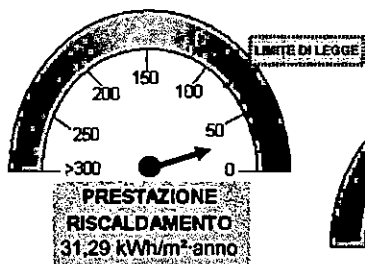
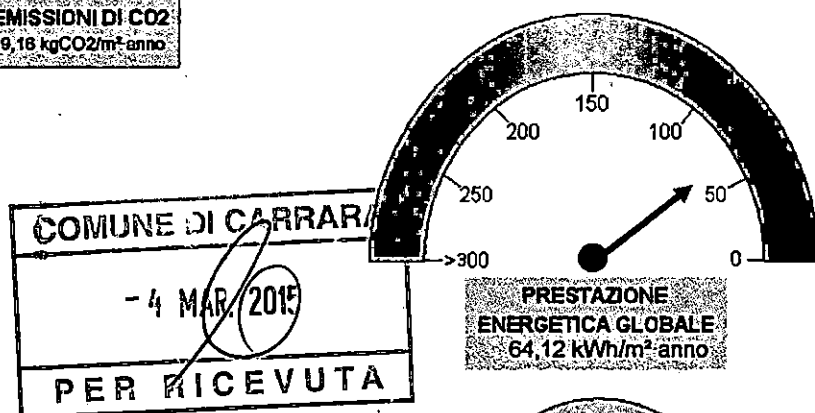
Codice certificato	19/2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Fg. 72 mapp. 545 sub. 18		
Indirizzo edificio	Carrara via Molina		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
		Locazione	☐
Proprietà	PRESTIGE IMM.RE SRL	Telefono	
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **B**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
9,18 kgCO₂/m²·anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

☒

III

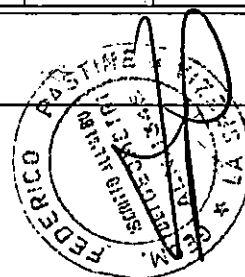
IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Norme UNI/TS 11300

D.M 26/06/2009 - Allegato A

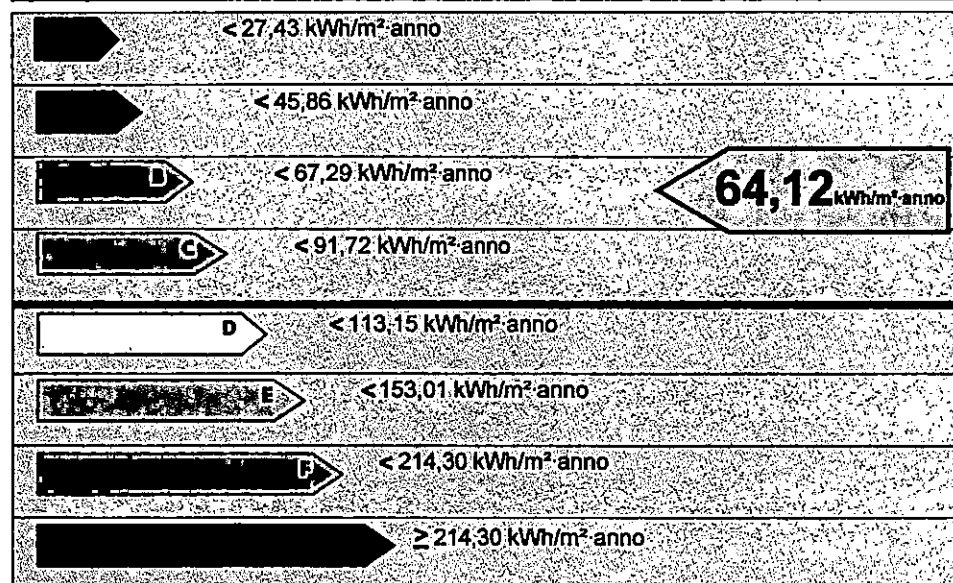


6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) vedasi note		
2)		
3)		
4)		
5)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

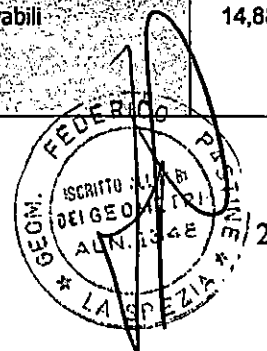
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
--	---------------	----------------	-----------------------



Rif. legislativo =91,72kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	31,29
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	73,72
Indice Involucro (EPe,invol)	17,18	Indice Involucro(EPI,invol)	22,40
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	71,57
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	-0,26
		Fonti rinnovabili	14,88



9. NOTE

Caratteristiche termiche delle strutture opache orizzontali e verticali ricavate dalla relazione L. 10/91 e s.m.i. redatta dal progettista. Caratteristiche degli infissi e dell'impianto di riscaldamento ricavate da certificazioni fornite dal costruttore. In relazione ad eventuali raccomandazioni si precisa che: a) sull'involucro non è possibile intervenire in quanto le strutture opache hanno trasmittanze inferiori ai limiti di legge e per motivi costruttivi non più migliorabili ulteriormente. B) sugli impianti non è possibile provvedere ad ulteriori miglioramenti in quanto già presente caldaia a condensazione con integrazione di pannelli solari, riscaldamento a pavimento. c) a livello di fonti rinnovabili sono già messi in opera pannelli solari termici ad integrazione impianto risc. + ACS.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	villetta in edificio plurifamiliare		
Tipologia costruttiva	muratura portante, solai in latero-cem., cop. in legno		
Anno di costruzione	2015	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	207,40	Superficie utile m ²	73,00
Superficie disperdente S (m ²)	200,44	Zona climatica/GG	D/1601
Rapporto S/V	0,97	Destinazione d'uso	E1 (1)

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2015	Tipologia	Caldaia cond. 24 kw
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2015	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	2015	Tipologia	SOLARE TERMICO
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	1.067,39		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Geom. Guido Lorenzani		
Indirizzo	P.zza Siena, 20 Ortonovo SP	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	impianti non soggetti a prog.		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	PRESTIGE IMM.RE SRL		
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	IL PROGETTISTA		
Indirizzo		Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Federico Pastine		
Indirizzo	Via Aurelia 203 19034 Ortonovo (Sp)	Telefono/e-mail	geo.fpastine@libero.it
Titolo	geometra	Ordine/Iscrizione	Albo Geom. SP n.°1348
Dichiarazione di indipendenza	Il soggetto certificatore dichiara ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e dell'art. 3 del D.P.R. 75/2013 l'indipendenza e l'imparzialità di giudizio nei confronti dei soggetti aventi causa nella costruzione e proprietà del fabbricato e degli impianti, ovvero del proprietario, del costruttore, del progettista, del direttore dei lavori.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI	
1)	13/02/2015
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico ☒	Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	Relazione isolamento termico ex Art. 28 L. 10/91 progettista

17. SOFTWARE	
Denominazione	Eucide Certificazione Energetica v. 6.02a
Produttore	Geo Network srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornita dal produttore	
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, raccomandazione CTI R14:2013, rilasciato dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) n. 49 del 22 dicembre 2014.	

Data emissione 02/03/2015



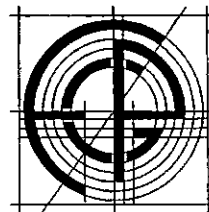
 FEDERICO PASTINE

 ISCRITTO ALL'ALBO DEI GEOMETRI

 AL N. 1348

 LA SPEZIA

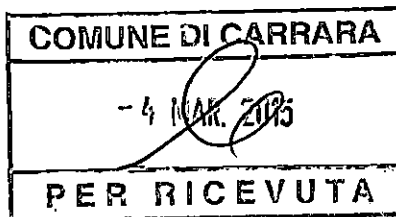
 Firma del tecnico



Spett. le

COMUNE DI CARRARA

P.zza 2 Giugno
54033 - Carrara (MS)



Ortonovo, li 20/02/15

Oggetto: trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica ai sensi del D.M. 26/06/2009 Par. 8 e 9 e Art. 26 comma 1 del DPGR 25.02.2010 n. 17/R (reg. di attuazione della L.R. 39/2005)

Il sottoscritto Geom. Federico Pastine, in qualità di tecnico certificatore, trasmette in allegato copia cartacea dell' Attestato di prestazione energetica relativo alle seguenti u.i. ad uso residenziale:

Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	subalterno
Carrara	Via Molina	72	545	19

di proprietà:

PRESTIGE Imm.re Srl con sede a Milano, via Passione 1.

Distinti saluti.

Geom. Federico Pastine
SCRITTO ALL' UFF. REG. GEOMETRI AL N. 1345
LA SPECIALE

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	14/2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Fg. 72 mapp. 545 sub. 19		
Indirizzo edificio	Carrara via Molina		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
		Locazione	☐

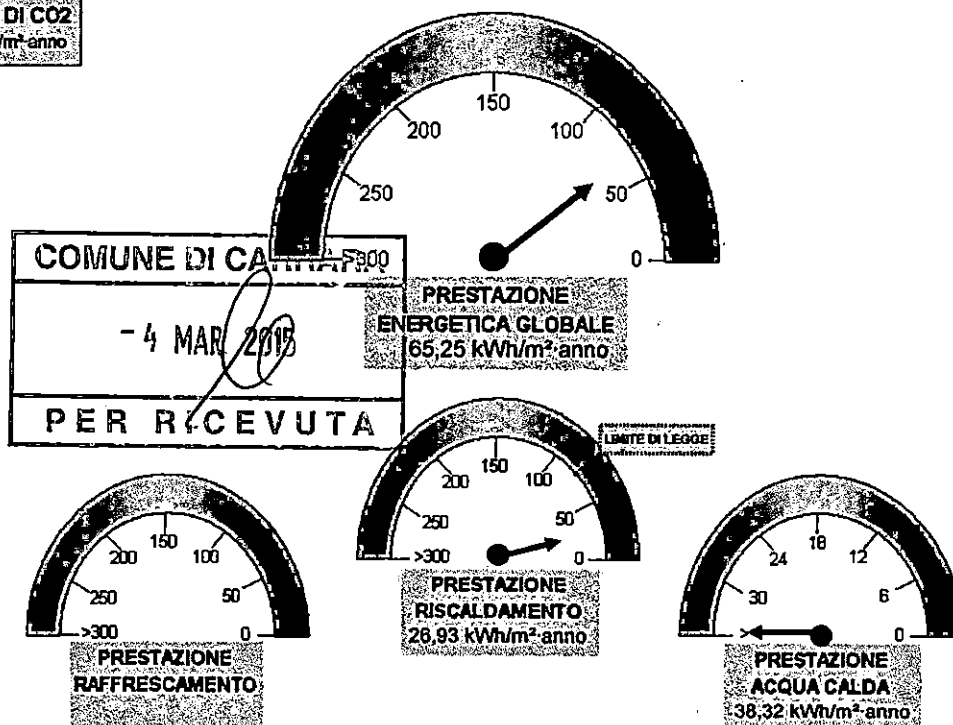
Proprietà	PRESTIGE IMM.RE SRL	Telefono	
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **B**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
8,88 kgCO₂/m²·anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

☒ III

IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Norme UNI/TS 11300
D.M 26/06/2009 - Allegato A

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) vedere note		
2)		
3)		
4)		
5)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

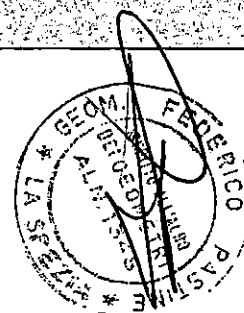
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☒
--	---	---	---

	< 27,43 kWh/m²·anno
	< 45,86 kWh/m²·anno
	< 67,29 kWh/m²·anno
	65,25 kWh/m²·anno
	< 91,72 kWh/m²·anno
	< 113,15 kWh/m²·anno
	< 153,01 kWh/m²·anno
	< 214,30 kWh/m²·anno
	≥ 214,30 kWh/m²·anno

Rif. legislativo = 91,72 kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{pe})		Indice energia primaria (E _{pi})	26,93	Indice energia primaria (E _{pacs})	38,32
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	73,72		
Indice involucro (E _{pe,invol})	24,17	Indice involucro(E _{pi,invol})	17,40	Fonti rinnovabili	17,57
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	64,62		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	-3,95		



9. NOTE

Caratteristiche termiche delle strutture opache orizzontali e verticali ricavate dalla relazione L. 10/91 e s.m.i. redatta dal progettista. Caratteristiche degli infissi e dell'impianto di riscaldamento ricavate da certificazioni fornite dal costruttore. In relazione ad eventuali raccomandazioni si precisa che: a) sull'involucro non è possibile intervenire in quanto le strutture opache hanno trasmittanze inferiori ai limiti di legge e per motivi costruttivi non più migliorabili ulteriormente. B) sugli impianti non è possibile provvedere ad ulteriori miglioramenti in quanto già presente caldaia a condensazione con integrazione di pannelli solari, riscaldamento a pavimento. c) a livello di fonti rinnovabili sono già messi in opera pannelli solari termici ad integrazione impianto risc. + ACS.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	villetta in edificio plurifamiliare		
Tipologia costruttiva	muratura portante, solai in latero-cem., cop. in legno		
Anno di costruzione	2015	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m³)	158,06	Superficie utile m²	64,13
Superficie disperdente S(m²)	150,69	Zona climatica/GG	D/1601
Rapporto S/V	0,95	Destinazione d'uso	E1 (1)

11. IMPIANTI

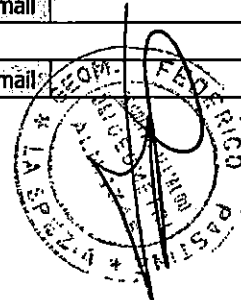
Riscaldamento	Anno di installazione	2015	Tipologia	Caldaia cond. 24 kw
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2015	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	2015	Tipologia	SOLARE TERMICO
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	873,38		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/I architettonico	Geom. Guido Lorenzani		
Indirizzo	P.zza Siena, 20 Ortonovo SP	Telefono/e-mail	
Progettista/I impianti	Impianti non soggetti a prog.		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	PRESTIGE IMM.RE SRL		
Indirizzo	Via della Passione, 1 Milano	Telefono/e-mail	
Direttore/I lavori	IL PROGETTISTA		
Indirizzo		Telefono/e-mail	



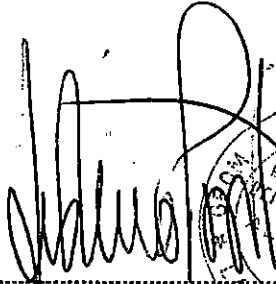
14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Federico Pastine		
Indirizzo	Via Aurelia 203 19034 Ortonovo (Sp)	Telefono/e-mail	geo.fpastine@libero.it
Titolo	geometra	Ordine/Iscrizione	Albo Geom. SP n.°1348
Dichiarazione di indipendenza	Il soggetto certificatore dichiara ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e dell'art. 3 del D.P.R. 75/2013 l'indipendenza e l'imparzialità di giudizio nei confronti dei soggetti aventi causa nella costruzione e proprietà del fabbricato e degli impianti, ovvero del proprietario, del costruttore, del progettista, del direttore dei lavori.		
Informazioni aggiuntive			

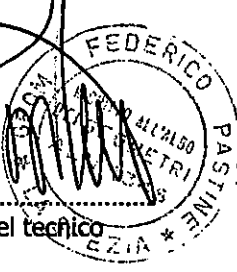
15. SOPRALLUOGHI
1) 13/02/2015
2)
3)

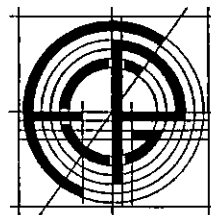
16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico ☒	Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	Relazione isolamento termico ex Art. 28 L. 10/91 progettista

17. SOFTWARE	
Denominazione	Eudide Certificazione Energetica v. 8.02a
Produttore	Geo Network srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornita dal produttore.	
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, raccomandazione CTI R14:2013, rilasciato dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) n. 49 del 22 dicembre 2014.	

Data emissione 19/02/2015


Firma del tecnico



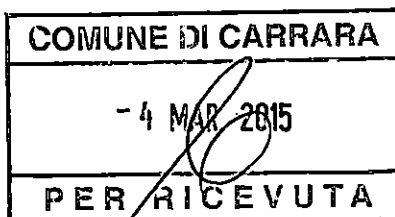


Partita IVA: 01070670110
Tel./fax: 0187.673171 - Cell. 335.7696519
e-mail: geo.pastine@libero.it - pec: federico.pastine@geopec.it

Spett. le

COMUNE DI CARRARA

P.zza 2 Giugno
54033 - Carrara (MS)



Ortonovo, lì 20/02/15

Oggetto: trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica ai sensi del D.M. 26/06/2009 Par. 8 e 9 e Art. 26 comma 1 del DPGR 25.02.2010 n. 17/R (reg. di attuazione della L.R. 39/2005)

Il sottoscritto Geom. Federico Pastine, in qualità di tecnico certificatore, trasmette in allegato copia cartacea dell' Attestato di prestazione energetica relativo alle seguenti u.i. ad uso residenziale:

Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	subalterno
Carrara	Via Molina	72	545	12

di proprietà:

PRESTIGE Imm.re Srl con sede a Milano, via Passione 1.

Distinti saluti.



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

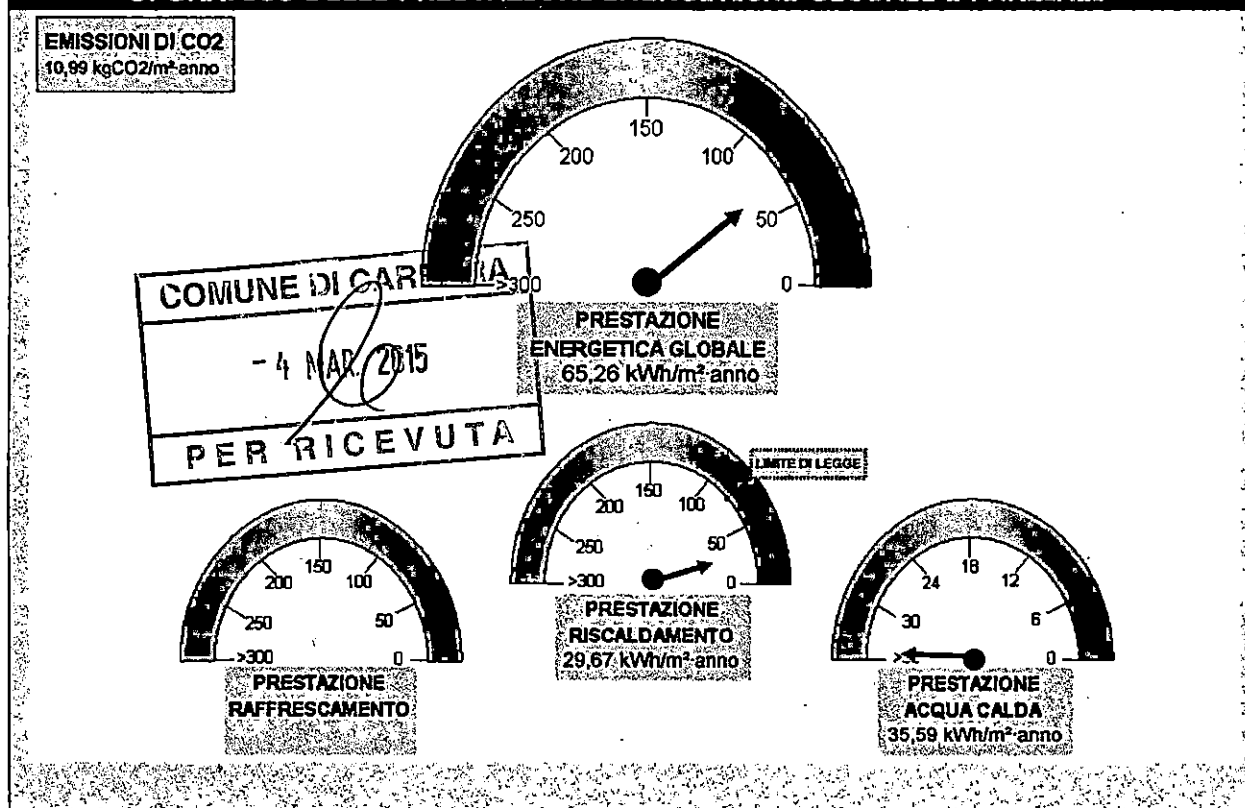
1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	11/2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Fg. 72 mapp. 545 sub. 12		
Indirizzo edificio	Comune di Carrara via Molina		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
		Locazione	☐
Proprietà	PRESTIGE IMM.RE SRL	Telefono	
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **B**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Norme UNI/TS 11300

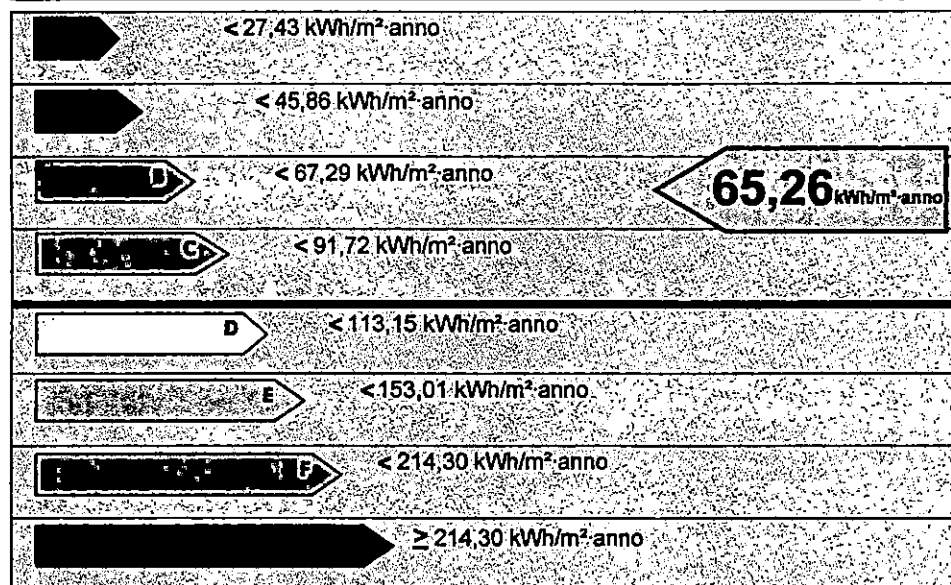
D.M 26/06/2009 - Allegato A

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) vedere note		
2)		
3)		
4)		
5)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

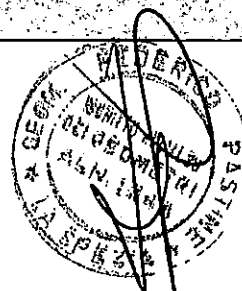
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☒
--	---	---	---



Rif. legislativo = 91,72 kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	29,67
Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	73,72
Indice involucro (EPe,invol)	27,07	Indice involucro (EPI,invol)	21,83
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	73,59
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	-0,27
			16,16



9. NOTE

Caratteristiche termiche delle strutture opache orizzontali e verticali ricavate dalla relazione L. 10/91 e s.m.i. redatta dal progettista. Caratteristiche degli infissi e dell'impianto di riscaldamento ricavate da certificazioni fornite dal costruttore. In relazione ad eventuali raccomandazioni si precisa che: a) sull'involucro non è possibile intervenire in quanto le strutture opache hanno trasmittanze inferiori ai limiti di legge e per motivi costruttivi non più migliorabili ulteriormente. B) sugli impianti non è possibile provvedere ad ulteriori miglioramenti in quanto già presente caldaia a condensazione con integrazione di pannelli solari, riscaldamento a pavimento. c) a livello di fonti rinnovabili sono già messi in opera pannelli solari termici ad integrazione impianto risc. + ACS.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	villetta in edificio plurifamiliare		
Tipologia costruttiva	muratura portante, solai latero-cemento e cop. in legno		
Anno di costruzione	2015	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m³)	203,88	Superficie utile m²	70,08
Superficie disperdente S (m²)	189,23	Zona climatica/GG	D/1601
Rapporto S/V	0,93	Destinazione d'uso	E1 (1)

11. IMPIANTI

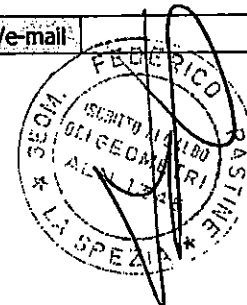
Riscaldamento	Anno di installazione	2015	Tipologia	Caldaia cond. 24 kw
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2015	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	2015	Tipologia	SOLARE TERMICO
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	1.113,39		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Geom. Guido Lorenzani		
Indirizzo	P.zza Siena, 20 Ortonovo Sp	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	impianti non soggetti a prog.ne		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	PRESTIGE IMM.RE SRL		
Indirizzo	Via della Passione 1, Milano	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	IL PROGETTISTA		
Indirizzo		Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Federico Pastine		
Indirizzo	Via Aurelia 203 19034 Ortonovo (Sp)	Telefono/e-mail	geo.fpastine@libero.it
Titolo	geometra	Ordine/Iscrizione	Albo Geom. SP n.°1348
Dichiarazione di indipendenza	Il soggetto certificatore dichiara ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e dell'art. 3 del D.P.R. 75/2013 l'indipendenza e l'imparzialità di giudizio nei confronti dei soggetti aventi causa nella costruzione e proprietà del fabbricato e degli impianti, ovvero del proprietario, del costruttore, del progettista, del direttore dei lavori.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI	
1)	13/02/2015
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	☒ Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	Relazione isolamento termico Art. 28 L. 10/91 del progettista

17. SOFTWARE	
Denominazione	Euclide Certificazione Energetica v. 6.02a
Produttore	Geo Network srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornita dal produttore	
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, raccomandazione CTI R14:2013, rilasciato dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) n. 49 del 22 dicembre 2014.	

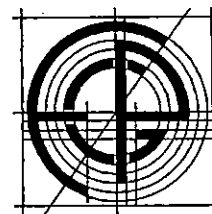
Data emissione ..19/02/2015..



 Firma del tecnico

Studio Tecnico Geom. Federico Pastine
Via Aurelia, 203 - 19034 Ortonovo (Sp)

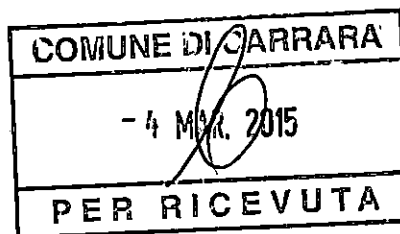
Partita IVA: 01070670110
Tel./fax: 0187.673171 - Cell. 335.7696519
e-mail: geo.fpastine@libero.it - pec: federico.pastine@geopec.it



Spett. le

COMUNE DI CARRARA

P.zza 2 Giugno
54033 - Carrara (MS)



Ortonovo, lì 20/02/15

Oggetto: trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica ai sensi del D.M. 26/06/2009 Par. 8 e 9 e Art. 26 comma 1 del DPGR 25.02.2010 n. 17/R (reg. di attuazione della L.R. 39/2005)

Il sottoscritto Geom. Federico Pastine, in qualità di tecnico certificatore, trasmette in allegato copia cartacea dell' Attestato di prestazione energetica relativo alle seguenti u.i. ad uso residenziale:

Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	subalterno
Carrara	Via Molina	72	545	14

di proprietà:

PRESTIGE Imm.re Srl con sede a Milano, via Passione 1.

Distinti saluti.



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

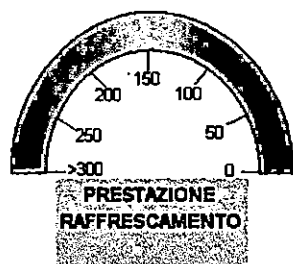
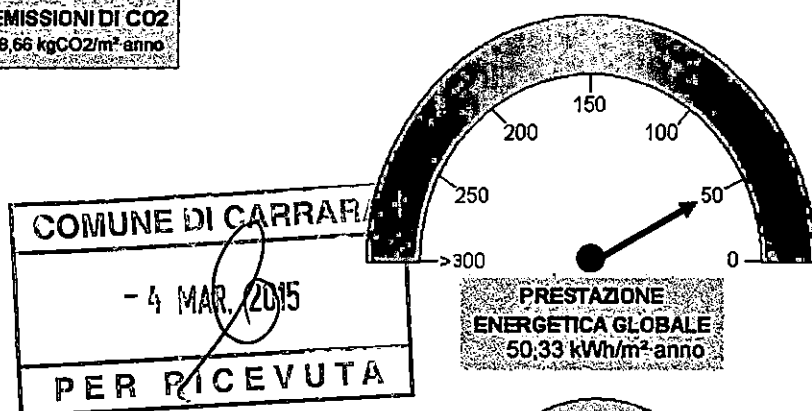
Codice certificato	12/2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Fg. 72 mapp 545 sub 14		
Indirizzo edificio	Comune di Carrara via Molina		
Nuova costruzione	☒	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
		Locazione	☐
Proprietà	PRESTIGE IMM.RE SRL	Telefono	
Indirizzo	Via Passione, 1 Milano	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **B**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
9,66 kgCO₂/m² anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

☒

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Norme UNI/TS 11300

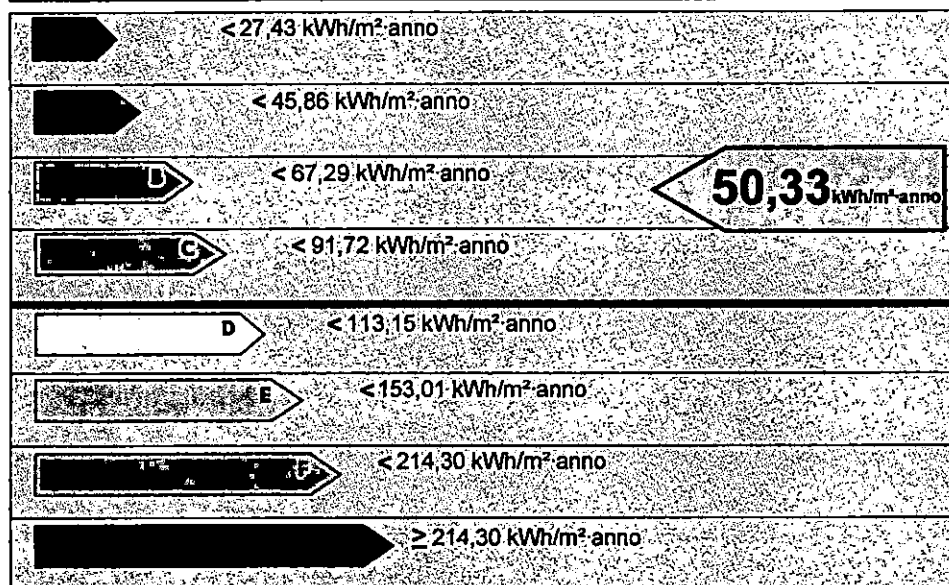
D.M 26/06/2009 - Allegato A

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) vedere note		
2)		
3)		
4)		
5)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

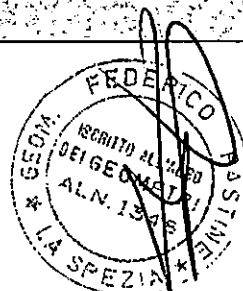
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
--	---------------	----------------	-----------------------



Rif. legislativo =91,72 kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	17,10
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	73,72
Indice involucro (EPe,invol)	32,43	Indice involucro (EPi,invol)	13,10
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	76,59
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	-1,11
			15,12



9. NOTE

Caratteristiche termiche delle strutture opache orizzontali e verticali ricavate dalla relazione L. 10/91 e s.m.i. redatta dal progettista. Caratteristiche degli infissi e dell'impianto di riscaldamento ricavate da certificazioni fornite dal costruttore. In relazione ad eventuali raccomandazioni si precisa che: a) sull'involucro non è possibile intervenire in quanto le strutture opache hanno trasmittanze inferiori ai limiti di legge e per motivi costruttivi non più migliorabili ulteriormente. B) sugli impianti non è possibile provvedere ad ulteriori miglioramenti in quanto già presente caldaia a condensazione con integrazione di pannelli solari, riscaldamento a pavimento. c) a livello di fonti rinnovabili sono già messi in opera pannelli solari termici ad integrazione impianto risc. + ACS.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	villetta in bifamiliare		
Tipologia costruttiva	muratura portante, solai latero-cemento e cop. in legno		
Anno di costruzione	2015	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m³)	185,03	Superficie utile m²	75,18
Superficie disperdente S (m²)	175,00	Zona climatica/GG	D/1601
Rapporto S/V	0,95	Destinazione d'uso	E1 (1)

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2015	Tipologia	Caldaia cond. 24 kw
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2015	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	26,00	Combustibile	Metano;
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	2015	Tipologia	SOLARE TERMICO
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	1.053,23		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Geom. Guido Lorenzani		
Indirizzo	P.zza Siena, 20 Ortonovo Sp	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	impianti non soggetti a prog.ne		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	PRESTIGE IMM.RE SRL		
Indirizzo	Via della Passione 1, Milano	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	IL PROGETTISTA		
Indirizzo		Telefono/e-mail	



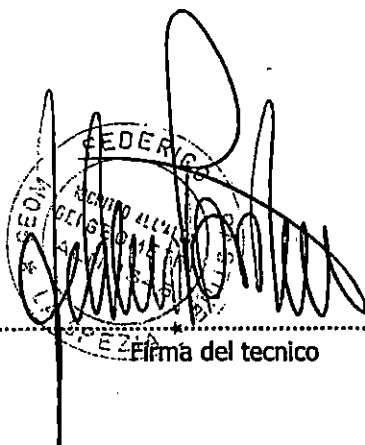
14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo / Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Federico Pastine		
Indirizzo	Via Aurelia 203 19034 Ortonovo (Sp)	Telefono/e-mail	geo.fpastine@libero.it
Titolo	geometra	Ordine/Iscrizione	Albo Geom. SP n.°1348
Dichiarazione di indipendenza	Il soggetto certificatore dichiara ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e dell'art. 3 del D.P.R. 75/2013 l'indipendenza e l'imparzialità di giudizio nei confronti dei soggetti aventi causa nella costruzione e proprietà del fabbricato e degli impianti, ovvero del proprietario, del costruttore, del progettista, del direttore dei lavori.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI	
1)	13/02/2015
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico ☒	Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	Relazione isolamento termico Art. 28 L. 10/91 del progettista

17. SOFTWARE	
Denominazione	Eudide Certificazione Energetica v. 6.02a
Produttore	Geo Network srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornita dal produttore	
Certificato di conformità alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, raccomandazione CTI R14:2013, rilasciato dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) n. 49 del 22 dicembre 2014.	

Data emissione ...19/02/2015...


Firma del tecnico

Cognome **LORENZANI**
 Nome **GUIDO**
 nato il **18 Aprile 1969**
 (atto n. **194** P. **I** **A**)
 a **CARRARA(MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **ORTONOVO**
 Via **PIAZZA SIENA,20**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **GEOMETRA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **170** cm.
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *[Signature]*
ORTONOVO **12/02/2010**
 Il SINDACO
 Impronta del sig. indice **ANTONELLA CARLINELLI**
UFF. DEM. LOCATI



Scade il **11/08/2020**

AR 5210927



IPZS. SPA - OFFICINA CV - ROMA

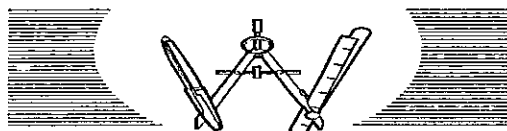
REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
ORTONOVO

CARTA D'IDENTITA

N° AR 5210927

DI
LORENZANI
GUIDO



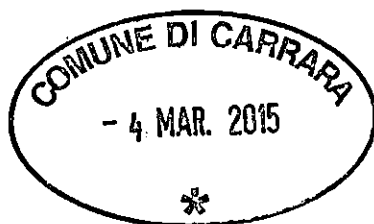
STUDIO TECNICO PROFESSIONALE
Geometra Guido Lorenzani
P.zza Siena n°20 - 19034 - Ortonovo (SP)
Cod. Fisc./P.IVA 01222410118
E-mail: ltaf.p@libero.it Cell. 348.0442592

A C C A T A S T A M E N T O

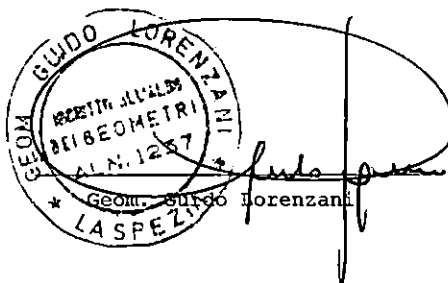
COMUNE DI CARRARA

Oggetto : SCIA PER FRAZIONAMENTO DI UNITA' BIFAMILIARE DI CIVILE
SITA IN LOC. NAZZANO, VIA MOLINA snc

Ubicazione: Via Molina, loc. Nazzano



Carrara li 03.03.15



ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Lorenzani Guido

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. La Spezia

N. 1257

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Comune di Carrara

Sezione: Foglio: 72

Particella: 545

Protocollo n.

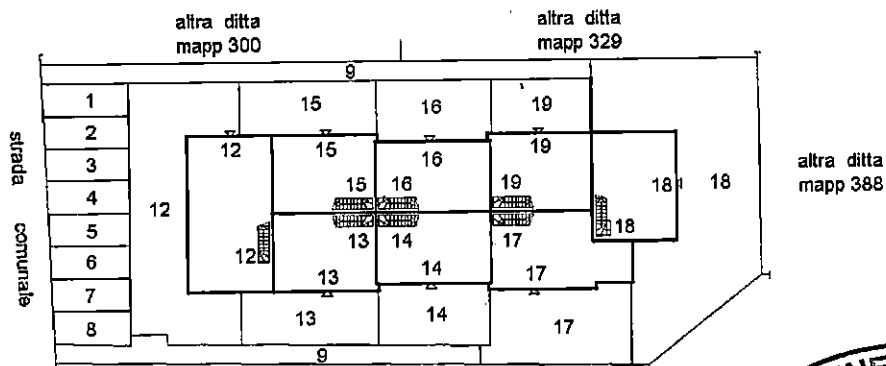
del

Tipo Mappale n.

del

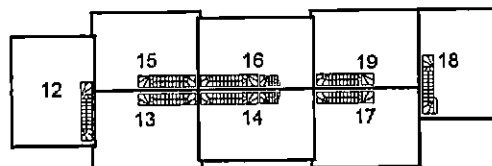
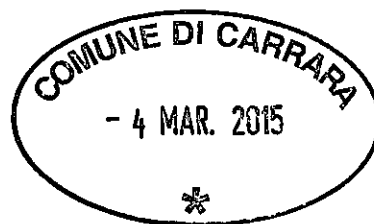
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

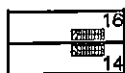


piano terra

altra ditta
mapp 530



piano primo



piano primo
(soppalco)





Ufficio Provinciale di: MASSA
Comune di: CARRARA

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

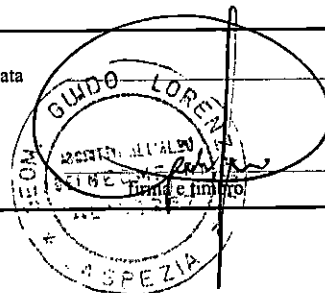
Elenco Subalterni

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
CARRARA			72	545			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
2	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
3	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
4	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
5	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
6	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
7	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
8	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
9	via molina	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE A TUTTI I SUBALTERNI COSTITUITO DA CAMMINAMENTO PEDONALE E CONTATORI	
10	via molina	SNC	T-1			SOPPRESSO	
11	via molina	SNC	T-1			SOPPRESSO	
12	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
13	via molina	SNC	T-1			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
14	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
15	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
16	via molina	SNC	T-1			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
17	via molina	SNC	T-1			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
18	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
19	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	

Protocollo _____

data _____

IL TECNICO **Geom. LORENZANI GUIDO**
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI LA SPEZIA n. 1257
Codice Fiscale: **LRNGDU69D18B832X**



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 72
Particella: 545
Subalterno: 1

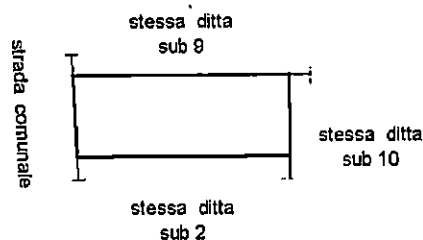
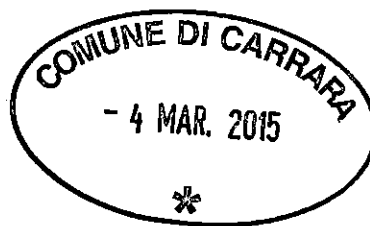
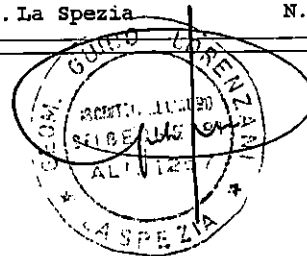
Compilata da:
Lorenzani Guido
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. La Spezia

N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 72
 Particella: 545
 Subalterno: 2

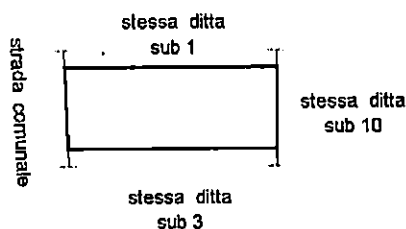
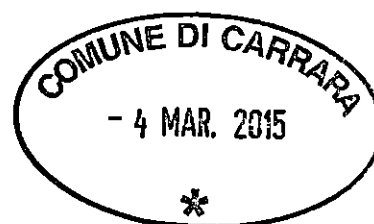
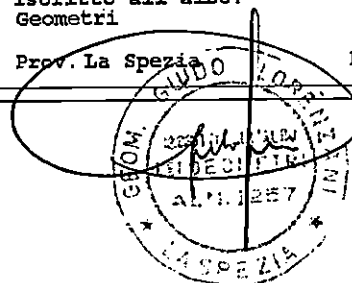
Compilata da:
 Lorenzani Guido
 Iscritto all'albo:
 Geometri

Prov. La Spezia

N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 72
Particella: 545
Subalterno: 3

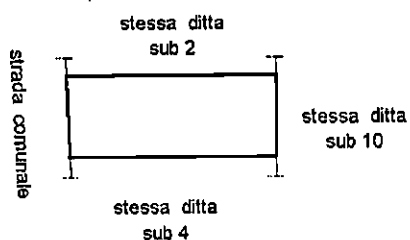
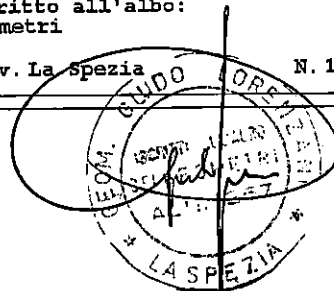
Compilata da:
Lorenzani Guido
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. La Spezia

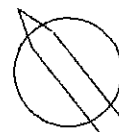
N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 72
Particella: 545
Subalterno: 4

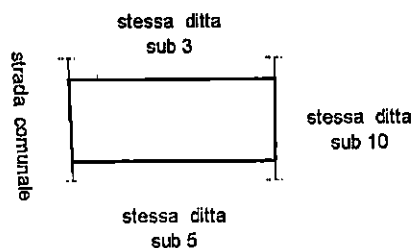
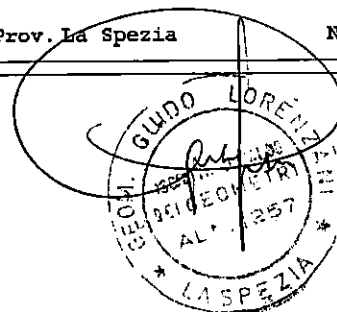
Compilata da:
Lorenzani Guido
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. La Spezia

N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 72
Particella: 545
Subalterno: 5

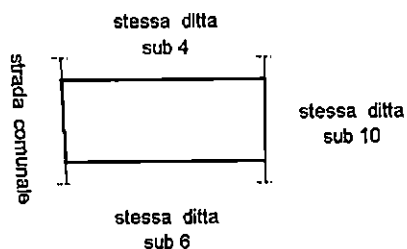
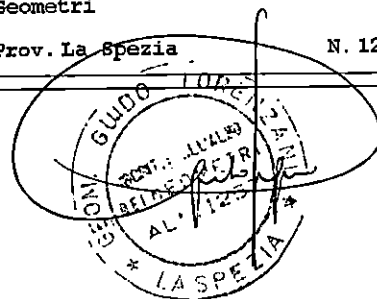
Compilata da:
Lorenzani Guido
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. La Spezia

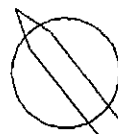
N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 72
 Particella: 545
 Subalterno: 6

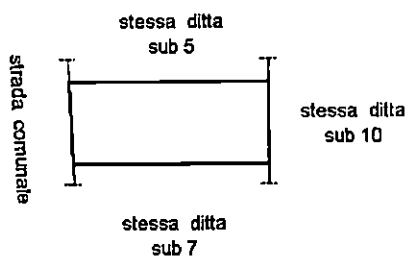
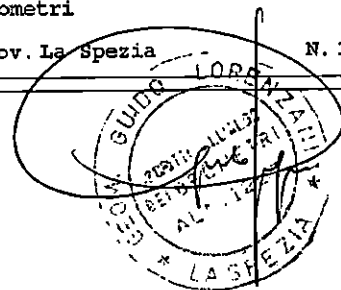
Compilata da:
 Lorenzani Guido
 Iscritto all'albo:
 Geometri

Prov. La Spezia

N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Molina _____ civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 72
Particella: 545
Subalterno: 7

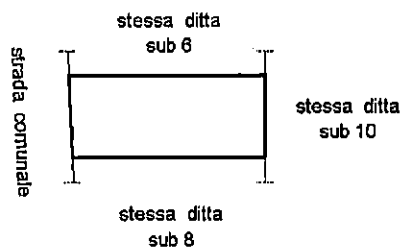
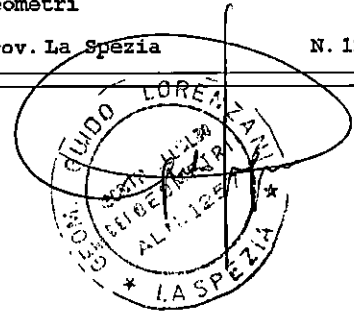
Compilata da:
Lorenzani Guido
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. La Spezia

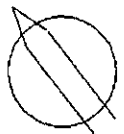
N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 72
Particella: 545
Subalterno: 8

Compilata da:
Lorenzani Guido

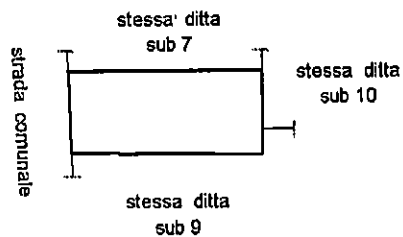
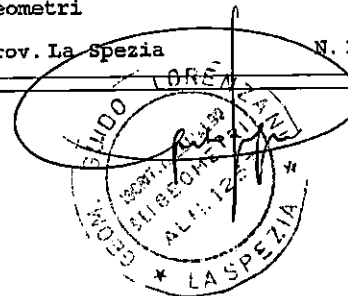
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. La Spezia

N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



piano terra



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Via Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 72
 Particella: 545
 Subalterno: 12

Compilata da:
 Lorenzani Guido

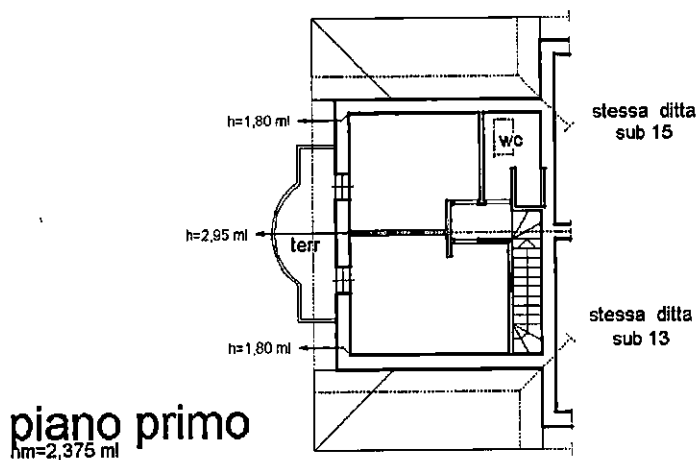
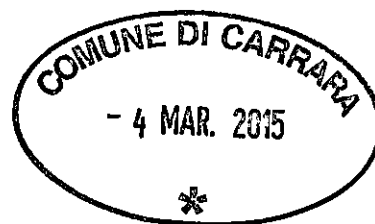
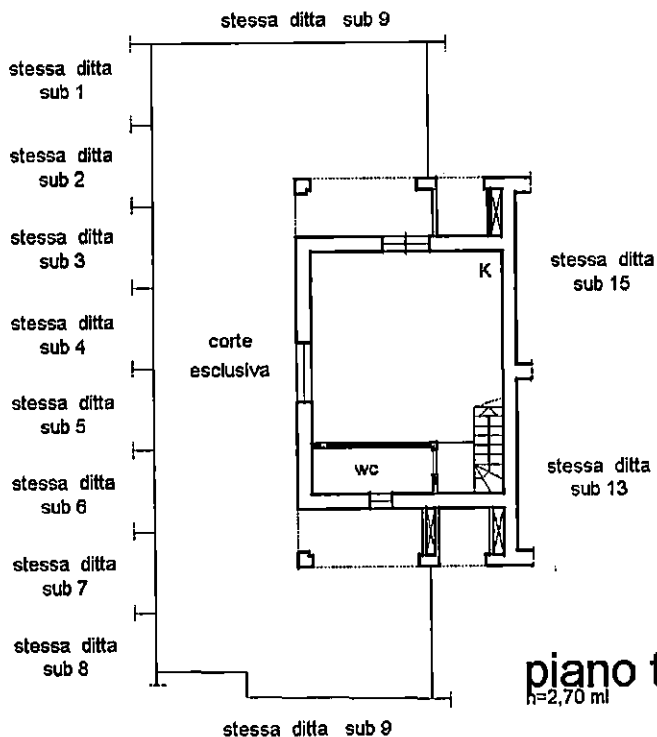
Iscritto all'albo:
 Geometri

Prov. La Spezia

N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Via Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 72
 Particella: 545
 Subalterno: 14

Compilata da:
 Lorenzani Guido

Iscritto all'albo:
 Geometri

Prov. La Spezia N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1: 200

piano terra
 h=2,70 ml

stessa ditta
 sub 13

stessa ditta
 sub 11

stessa ditta
 sub 13

stessa ditta
 sub 11

stessa ditta
 sub 13

stessa ditta
 sub 11

stessa ditta sub 9

corte esclusiva

wc

K

stessa ditta
 sub 15

stessa ditta
 sub 11

stessa ditta
 sub 13

h=4,05 ml

stessa ditta
 sub 11

h=3,25 ml

h=2,40 ml

terr

piano primo
 hm=4,00 ml

COMUNE DI CARRARA
 - 4 MAR. 2015

*

stessa ditta
 sub 15

stessa ditta
 sub 11

stessa ditta
 sub 13

stessa ditta
 sub 11

h=2,35 ml

h=1,65 ml

soppalco

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. del
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Via Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 72
 Particella: 545
 Subalterno: 15

Compilata da:
 Lorenzani Guido

Iscritto all'albo:
 Geometri

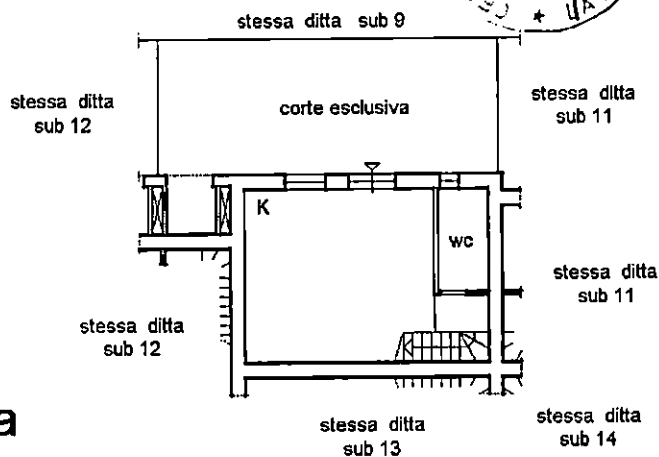
Prov. La Spezia

N. 1257

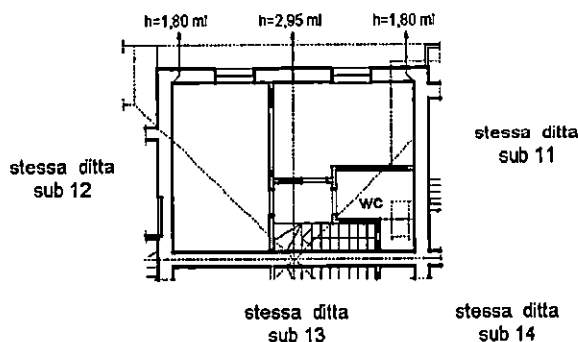
Scheda n. 1

Scala 1:200

piano terra
 h=2,70 ml



piano primo
 hm=2,375 ml



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Via Molina

civ. SNC

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 72
 Particella: 545
 Subalterno: 18

Compilata da:
 Lorenzani Guido

Iscritto all'albo:
 Geometri

Prov. La Spezia N. 1257

Scheda n. 1

Scala 1:200

altra ditta
 mapp 329

stessa ditta
 sub 9

stessa ditta
 sub 19

stessa ditta
 sub 19

stessa ditta
 sub 17

stessa ditta
 sub 17

altra ditta
 mapp 388

corte
 esclusiva

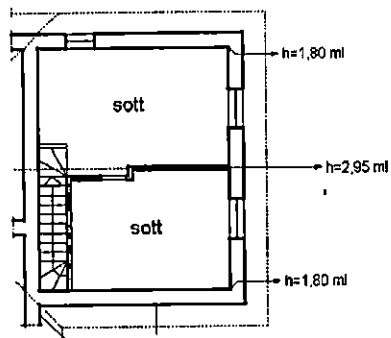
altra ditta
 mapp 530

piano terra
 hm=2,70 ml



stessa ditta
 sub 19

stessa ditta
 sub 17



piano primo
 hm=2,375 ml



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Via Molina

civ. SNC

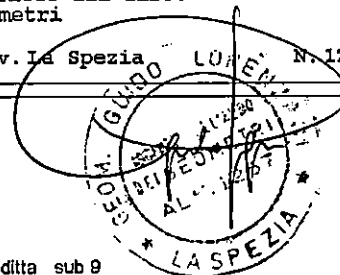
Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 72
 Particella: 545
 Subalterno: 19

Compilata da:
 Lorenzani Guido
 Iscritto all'albo:
 Geometri

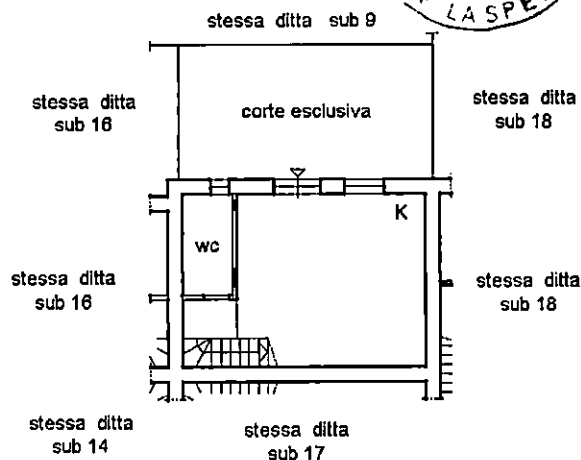
Prov. La Spezia N. 1257

Scheda n. 1

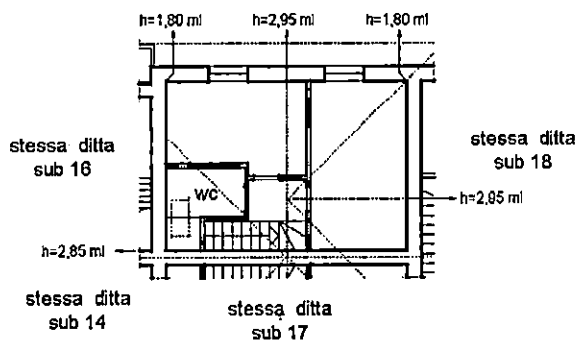
Scala 1:200



piano terra
 h=2,70 ml



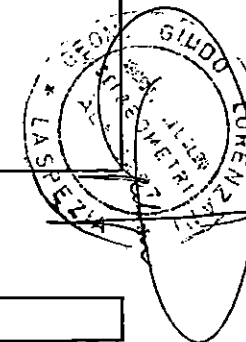
piano primo
 hm=2,375 ml



Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0002781	Comune di CARRARA (Codice: I6AG)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Risccontro: 000E06633		
Operatore: PPRSRG	Unità a destinazione ordinaria n.: 10	Unità in variazione n.: -
	Unità a dest.speciale e particolare n.: -	Unità in costituzione n.: 11
	Beni Comuni non Censibili n: 1	Unità in soppressione n.: 1
	Tipo Mappale n.: 110189/2014	
	Motivo della variazione: DEMOLIZIONE TOTALE E RICOSTRUZIONE	



UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		72	165	10								
2	C		72	545	1	MOLINA n. SNC, p. T	001	C06	01	14	14	26,03	
3	C		72	545	2	MOLINA n. SNC, p. T	001	C06	01	13	13	24,17	
4	C		72	545	3	MOLINA n. SNC, p. T	001	C06	01	13	13	24,17	
5	C		72	545	4	MOLINA n. SNC, p. T	001	C06	01	13	13	24,17	
6	C		72	545	5	MOLINA n. SNC, p. T	001	C06	01	13	13	24,17	
7	C		72	545	6	MOLINA n. SNC, p. T	001	C06	01	13	13	24,17	
8	C		72	545	7	MOLINA n. SNC, p. T	001	C06	01	12	12	22,31	
9	C		72	545	8	MOLINA n. SNC, p. T	001	C06	01	12	12	22,31	
10	C		72	545	9	MOLINA n. SNC, p. T						0,00	
11	C		72	545	10	MOLINA n. SNC, p. T-1	001	A02	04	18	360	2.184,61	
12	C		72	545	11	MOLINA n. SNC, p. T-1	001	A02	04	18	363	2.184,61	



Ufficio Provinciale
di Massa Carrara - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/02/2015

Ora: 10.57.29

pag: 1 di 1

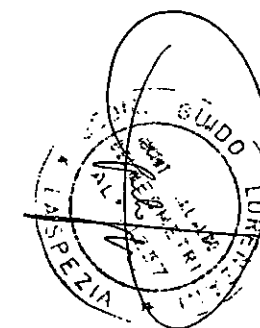
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0010882	Comune di CARRARA (Codice: I6AG)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Risccontro: 0002LPP68	Unità a destinazione ordinaria n.: 3	Unità in variazione n.: -
Operatore: BCCMSM	Tipo Mappale n.: -	Unità a dest.speciale e particolare n.: 1
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in costituzione n.: 4
	Motivo della variazione: DIVISIONE, RISTRUTTURAZIONE	Unità in soppressione n.: 1

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		72	545	10								
2	C		72	545	12	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1	001	A02	04	5	103	606,84	
3	C		72	545	13	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1		F04	U			0,00	
4	C		72	545	14	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1	001	A02	04	6	102	728,20	
5	C		72	545	15	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1	001	A02	04	5	81	606,84	



Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0011297

Codice di Risccontro: 00024A632

Operatore: CPTCRI

Comune di CARRARA (Codice: I6AG)

Ditta n.: 1 di 1

Unità a destinazione ordinaria n.: 2

Unità in variazione n.: -

Tipo Mappale n.: -

Unità a dest.speciale e particolare n.: 2

Unità in costituzione n.: 4

Beni Comuni non Censibili n.: -

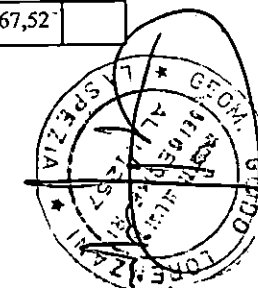
Unità in soppressione n.: 1

Motivo della variazione: DIVISIONE, RISTRUTTURAZIONE

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale										Dati di classamento proposti			
--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------------------	--	--	--

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		72	545	11								
2	C		72	545	16	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1		F04	U			0,00	
3	C		72	545	17	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1		F04	U			0,00	
4	C		72	545	18	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1	001	A02	04	4,5	99	546,15	
5	C		72	545	19	VIA MOLINA n. SNC, p. T-1	001	A02	04	5,5	80	667,52	



Alessandro Cecchin
Architetto

DATA E NUMERO DI PROTOCOLLO

CERTIFICATO



REGIONE TOSCANA



GENIO CIVILE DI MASSA
Massa Carrara
Sede di
M A S S A

CO E STATICO

PROGETTO N. 427 DEL 29/07/2013

COMUNE DI CARRARA (MS) LOCALITA' AVENZA

VIA: MOLINA SNC

CERTIFICATI SUI MATERIALI N° 886-887 DEL 2014 GEOCONSULT SARZANA

COMMITTENTE: PRESTIGE IMMOBILIARE SRL

IMPERSA ESECUTRICE: TECHNO s.r.l.

**DESCRIZIONE DELLE OPERE ESEGUITE: COSTRUZIONE FABBRICATO AD
USO CIVILE ABITAZIONE**

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI OPERE STRUTTURALI:

Ing. Davide Bertocchi.

Iscritto Albo Ingegneri della PROV. di MS N. 629 domicilio in Carrara (MS) Viale XX
Settembre n° 177 F 2

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI OPERE ARCHITETTONICHE:

Geom. Guido Lorenzani.

Iscritto all'Albo dei Geom. di SP al n. 1257 con studio in Ortonovo (SP) Piazza Siena n° 20 -
19034 Ortonovo (SP) Tel. 0187/662060.

COLLAUDATORE OPERE STRUTTURALI:

Arch. Alessandro Cecchini

Alessandro Cecchini

Architetto

Iscritto Albo Architetti della PROV. di MS N.274 domicilio in Lerici (SP) Via della Repubblica n°17.

- DESCRIZIONE DELL' OPERA

Le opere consistono nella realizzazione di un edificio ad uso residenziale edificato nel Comune di Carrara (MS) località Avenza in Via Molina snc.

Il fabbricato è a due piani fuori terra compresa la copertura. La tipologia della struttura portante è in muratura portante in laterizio delle qualità riportate nel paragrafo qualità dei materiali descritte nella relazione del progettista e D.L. delle opere strutturali. Ing. Davide Bertocchi . Le fondazioni sono del tipo a travi rovescia. I solai sono del tipo "bausta" in laterizio e cls.a., con travetti parzialmente prefabbricati getto di completamento in opera e soletta collaborante armata. Una piccola porzione soppalcata risulta invece realizzata in legno. Le opere in variante riguardano la variazione di tipologia di coperture da tipo "bausta" in laterizio e cls.a., con travetti parzialmente prefabbricati, getto di completamento in opera e soletta collaborante armata a solai in legno come indicato nelle tavole strutturali allegate alla relazione del progettista e D.L. delle opere strutturali, Ing. Davide Bertocchi .

- NOTE DI COLLAUDO

Il sottoscritto Arch. Alessandro Cecchini, incaricato di provvedere ai sensi e per gli effetti di legge al collaudo statico delle strutture in oggetto, si è recato in cantiere il giorno 05/01/2015, accompagnato dal Direttore Lavori Ing. Davide Bertocchi.

In tale occasione sulla scorta degli elaborati esecutivi si sono effettuate verifiche e riscontri geometrici, rilevando la rispondenza per dimensioni e quantità delle opere costruite e quelle del progetto depositato.

Alessandro Cecchini

Architetto

Lo scrivente ha compiuto una diffusa indagine sclerometrica sui calcestruzzi saggiando in vari punti i cordoli, rilevando una buona omogeneità dei getti con resistenze medie in accordo con le prescrizioni di progetto ($R_{ck}=300$) e con i risultati delle prove di compressione eseguite su campioni di calcestruzzo prelevati durante i getti e notificati sui certificati di prova sui materiali rilasciati dal laboratorio GEOCONSULT, di Sarzana (SP), allegati alla relazione a struttura ultimata. Le dimensioni degli elementi in legno sono conformi a quelli di progetto depositato.

Lo stesso laboratorio ha rilasciato il certificato relativo alla prova di trazione eseguita su spezzoni di acciaio di armatura prelevati in cantiere e prove di compressione su 10 blocchi in laterizio usati nella costruzione. Le qualità dei materiali sono rispondenti ai requisiti richiesti. Dalle ispezioni svolte sulle varie parti strutturali non sono emersi difetti di sorta. L'opera è apparsa nelle singole parti e nell'insieme, eseguita a regola d'arte.

- CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto, visti gli elaborati del progetto esecutivo, vista la relazione a struttura ultimata del Direttore Lavori, lo scrivente collaudatore ritiene le strutture di cui all'oggetto collaudabili, come in effetti con il presente atto

COLLAUDA

ritenendole idonee a svolgere le funzioni cui sono destinate.

DICHIARA

Altresì che l'opera è conforme alla Normativa sismica di cui alla legge n. 64 del 2/2/1974, alla legge 1086/71 e D.M. 14/01/08.

REGIONE TOSCANA

Ufficio Tecnico del Genio Civile

di MASSA - CARRARA

Lerici li 07/01/2015

Depositato presso questo Ufficio ai sensi della
L. Regionale 65/74 e DPR 6.05.2001 n. 380
Pratica n. 65/74/2013

Massa, li

Via della Repubblica n°17 19032 Lerici (SP)



Architetto

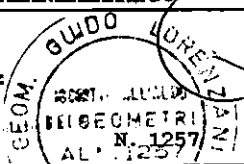
CECCHINI

Alessandro

Dott. Arch. Alessandro Cecchini

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
 Lorenzani Guido
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. La Spezia



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Comune di Carrara

Protocollo n.

del

Sezione:

Foglio: 72

SPAZIA

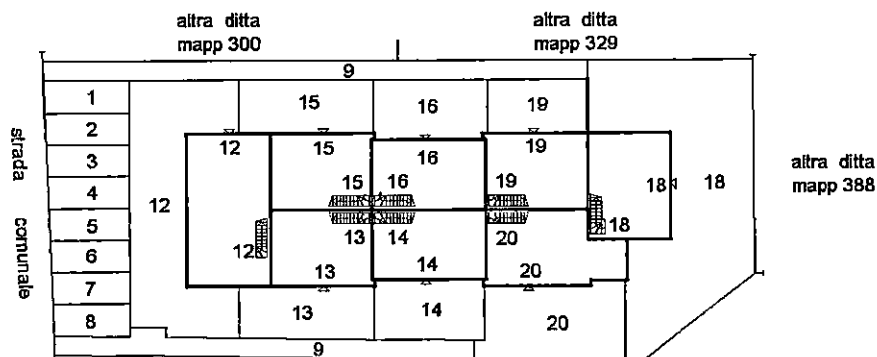
Particella: 545

Tipo Mappale n.

del

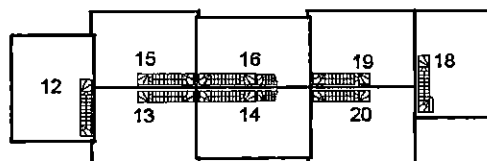
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

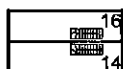


piano terra

altra ditta
 mapp 530



piano primo



piano primo
 (soppalco)



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

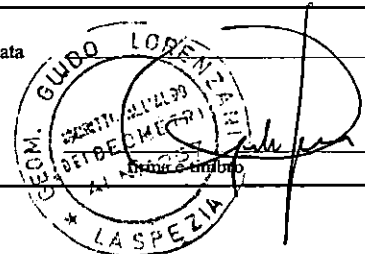
Elenco Subalterni

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
CARRARA			72	545			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
2	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
3	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
4	via molina	SNC	T-1			POSTO AUTO SCOPERTO	
5	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
6	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
7	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
8	via molina	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
9	via molina	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE A TUTTI I SUBALTERNI	
10						COSTITUITO DA CAMMINAMENTO PEDONALE E CONTATORI	
11						SOPPRESSO	
12	via molina	SNC	T-1			SOPPRESSO	
13	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
14	via molina	SNC	T-1			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
15	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
16	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
17						UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
18	via molina	SNC	T-1			SOPPRESSO	
19	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
20	via molina	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	

Protocollo _____

data _____

IL TECNICO **Geom. LORENZANI GUIDO**
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI LA SPEZIA n. 1257
Codice Fiscale: **LRNGDU69D18B832X**



CPI x
ABITABILITA'

COMUNE DI CARRARA

Problema Elettrico di Gassani Gabriele
Installazione Impianti Elettrici ed elettronici
C.F. GSS GRL 85S20G628V

23 APR. 2015

PER RICEVUTA

Decreto 22 gennaio 2008 n°37

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Rilasciata da **GASSANI GABRIELE** titolare dell'impresa

PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE

INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI

con sede in Via Strabella n°445 - Fraz. Ronchi 54100 Massa (MS)

CELL. 346 8036919

PARTITA IVA 00478230451

PROPRIETA': **PRESTIGE IMMOBILIARE S.R.L.**
Via della Passione n°10, 20121 Milano (MI)

COMMITTENTE: **TECNO S.R.L.**

UBICAZIONE: Via Molina - Loc. Nazzano
Carrara (MS)
Monolocale rif. Sub.18

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
Per impianti soggetti al Decreti 22 Gennaio 2008 - n°37

Il Sottoscritto **GASSANI GABRIELE** Titolare o legale rappresentante dell'impresa **PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE** Operante nel settore **IMPIANTI ELETTRICI** con sede in **Via Stradella n°445 Fraz. Ronchi nel comune di Massa** Tel. **Cell. 346 8036919** Partita IVA **00478230451**

☒ iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 78/12/1995, n°581) di **Massa**

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8/8/1985, n°443) di **Lucca REA MS-129827 n° di iscrizione GSSGRL85S20G628V**

Esecutrice dell'impianto (descrizione sintetica): **Nuovo impianto elettrico di una civile abitazione "Monolocale", alimentata con tensione 230V Pot. 3Kw**

Inteso come: ☒ **nuovo impianto** ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria
☐ altro (1)

NOTA: -Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito:canalizzato della 1° 2° 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio Fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

Commissionato da **TECNO SRL**

Installato nei locali siti nel comune di **Carrara - Via Molina Località Nazzano**

Di proprietà **PRESTIGE IMMOBILIARE SRL - Via della Passione n.10 20121 Milano (MI)**

In edificio ad uso: ☐ industriale ☒ **civile** ☐ commercio ☐ altri usi

DICHIARA

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art.6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☒ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art.5 da; (2) **Progetto redatto dall'impresa installatrice**
- ☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego; (3) **(CEI 64-8/CEI 23-51 /DM 22 Genn. 2008 n°37)**
- ☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (art.5 e 6);
- ☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

ALLEGATI OBBLIGATORI

- ☐ Progetto ai sensi degli articoli 5 e 7; (4)
- ☒ Relazione con tipologia di materiali usati; (5)
- ☒ Schema impianto realizzato; (6)
- ☐ Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parzialità, già esistenti; (7)
- ☒ Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
- ☐ Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati; (8)
- ☒ Istruzioni d'uso e manutenzione impianto;

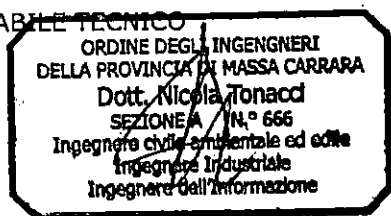
ALLEGATI FACOLTATIVI: (9)

DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri e/o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da terzi ovvero da carenze di manutenzioni o riparazioni.

DATA: 03/03/2015

IL RESPONSABILE TECNICO



(Timbro e firma)

IL DICHIARANTE

PROBLEMA ELETTRICO

di Gassani Gabriele

Via Stradella, 445 - 54100 Ronchi (MASSA)
P.IVA 01300370457 C.F. GSSGRL85S20G628V

(Timbro e firma)

Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario – art. 8 (10)

PER RICEVUTA

Il Sottoscritto, dichiara di aver ricevuto la presente dichiarazione di conformità completa degli allegati elencati nella stessa.

TECHNO s.r.l.
COSTRUZIONI GENERALI
Sede Legale: Via Pozzillo, 108
GELA (CL)
P.IVA 01720460854

IL COMMITTENTE: _____

COPIA x
ABITABILITA'

COMUNE DI CARRARA Problema Elettrico di Gassani Gabriele Installazione Impianti Elettrici ed elettronici C.F. GSS GRL 85S20G628V 3 APR. 2015
PER RICEVUTA Decreto 22 gennaio 2008 n°37

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Rilasciata da **GASSANI GABRIELE** titolare dell'impresa

PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE

INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI
con sede in Via Strabella n°445 - Fraz. Ronchi 54100 Massa (MS)

CELL. 346 8036919

PARTITA IVA 00478230451

PROPRIETA': PRESTIGE IMMOBILIARE S.R.L.
Via della Passione n°10, 20121 Milano (MI)

COMMITTENTE: TECNO S.R.L.

UBICAZIONE: Via Molina - Loc. Nazzano
Carrara (MS)
Monolocale rif. Sub.19

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Per impianti soggetti al Decreti 22 Gennaio 2008 – n°37

Il Sottoscritto **GASSANI GABRIELE** Titolare o legale rappresentante dell'impresa **PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE** Operante nel settore **IMPIANTI ELETTRICI** con sede in **Via Stradella n°445 Fraz. Ronchi nel comune di Massa** Tel. Cell. **346 8036919** Partita IVA **00478230451**

☒ iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 78/12/1995, n°581) di **Massa**

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8/8/1985, n°443) di **Lucca REA MS-129827 n° di iscrizione GSSGRL85S20G628V**

Esecutrice dell'impianto (descrizione sintetica): **Nuovo impianto elettrico di una civile abitazione "Monolocale", alimentata con tensione 230V Pot. 3Kw**

Inteso come: ☒ **nuovo impianto** ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria

☐ altro (1)

NOTA: -Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito:canalizzato della 1° 2° 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio Fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

Commissionato da **TECNO SRL**

Installato nei locali siti nel comune di **Carrara – Via Molina Località Nazzano**

Di proprietà **PRESTIGE IMMOBILIARE SRL – Via della Passione n.10 20121 Milano (MI)**

In edificio ad uso: ☐ industriale ☒ **civile** ☐ commercio ☐ altri usi

DICHIARA

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art.6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☒ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art.5 da; (2) **Progetto redatto dall'impresa installatrice**

☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego; (3) **(CEI 64-8/CEI 23-51 /DM 22 Genn. 2008 n°37)**

☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (art.5 e 6);

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

ALLEGATI OBBLIGATORI

- ☐ Progetto ai sensi degli articoli 5 e 7; (4)
- ☒ Relazione con tipologia di materiali usati; (5)
- ☒ Schema impianto realizzato; (6)
- ☐ Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parzialità, già esistenti; (7)
- ☒ Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
- ☐ Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati; (8)
- ☒ Istruzioni d'uso e manutenzione impianto;

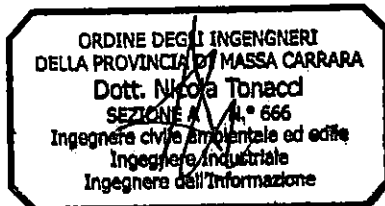
ALLEGATI FACOLTATIVI : (9)

DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri e/o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da terzi ovvero da carenze di manutenzioni o riparazioni.

DATA: 03/03/2015

IL RESPONSABILE TECNICO



(Timbro e firma)

IL DICHIARANTE

PROBLEMA ELETTRICO

di Gassani Gabriele

Via Stradella, 445 - 54100 Ronchi (MASSA)

PVA 0130037 045/7 C.F. GSSGRL85S20G628V

(Timbro e firma)

Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario – art. 8 (10)

PER RICEVUTA

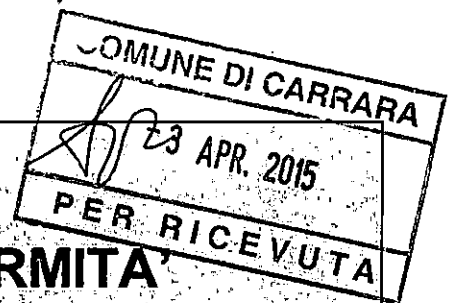
Il Sottoscritto, dichiara di aver ricevuto la presente dichiarazione di conformità completa degli allegati elencati nella stessa.

TECHNICA S.p.A.
COSTRUZIONI GENERALI
Sede Legale: Via Pozzillo, 105
GELA (CL)
P. IVA 01720460854

IL COMMITTENTE: _____

Problema Elettrico di Gassani Gabriele
Installazione Impianti Elettrici ed elettronici
C.F. GSS GRL 85S20G628V

Copia x
ABITABILITA'



Decreto 22 gennaio 2008 n°37

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Rilasciata da **GASSANI GABRIELE** titolare dell'impresa

PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE

INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI

con sede in Via Strabella n°445 - Fraz. Ronchi 54100 Massa (MS)

CELL. 346 8036919

PARTITA IVA 00478230451

PROPRIETA': **PRESTIGE IMMOBILIARE S.R.L.**
Via della Passione n°10, 20121 Milano (MI)

COMMITTENTE: **TECNO S.R.L.**

UBICAZIONE: Via Molina - Loc. Nazzano
Carrara (MS)
Monolocale rif. Sub. **20**

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
Per impianti soggetti al Decreto 22 Gennaio 2008 – n°37

Il Sottoscritto **GASSANI GABRIELE** Titolare o legale rappresentante dell'impresa **PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE** Operante nel settore **IMPIANTI ELETTRICI** con sede in **Via Stradella n°445 Fraz. Ronchi nel comune di Massa** Tel. Cell. **346 8036919** Partita IVA **00478230451**

☒ iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 78/12/1995, n°581) di **Massa**

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8/8/1985, n°443) di **Lucca REA MS-129827 n° di iscrizione GSSGRL85S20G628V**

Esecutrice dell'impianto (descrizione sintetica): **Nuovo impianto elettrico di una civile abitazione "Monolocale", alimentata con tensione 230V Pot. 3Kw**

Inteso come: ☒ **nuovo impianto** ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria
☐ altro (1)

NOTA: -Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito:canalizzato della 1° 2° 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio Fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

Commissionato da **TECNO SRL**

Installato nei locali siti nel comune di **Carrara – Via Molina Località Nazzano**

Di proprietà **PRESTIGE IMMOBILIARE SRL – Via della Passione n.10 20121 Milano (MI)**

In edificio ad uso: ☐ industriale ☒ **civile** ☐ commercio ☐ altri usi

DICHIARA

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art.6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☒ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art.5 da; (2) **Progetto redatto dall'impresa installatrice**

☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego; (3) **(CEI 64-8/CEI 23-51 /DM 22 Genn. 2008 n°37)**

☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (art.5 e 6);

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

ALLEGATI OBBLIGATORI

- ☐ Progetto ai sensi degli articoli 5 e 7; (4)
- ☒ Relazione con tipologia di materiali usati; (5)
- ☒ Schema impianto realizzato; (6)
- ☐ Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parzialità, già esistenti; (7)
- ☒ Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
- ☐ Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati; (8)
- ☒ Istruzioni d'uso e manutenzione impianto;

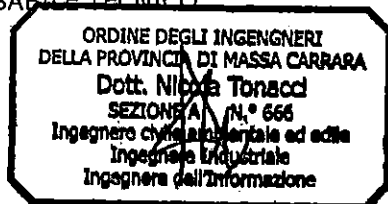
ALLEGATI FACOLTATIVI : (9)

DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri e/o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da terzi ovvero da carenze di manutenzioni o riparazioni.

DATA: 03/03/2015

IL RESPONSABILE TECNICO



(Timbro e firma)

IL DICHIARANTE

PROBLEMA ELETTRICO

di Gassani Gabriele

Via Stradella, 445 - 54100 Ronchi (MASSA)
P.IVA 0130037 045 7 C.F. GSSGRL85S20G628V

(Timbro e firma)

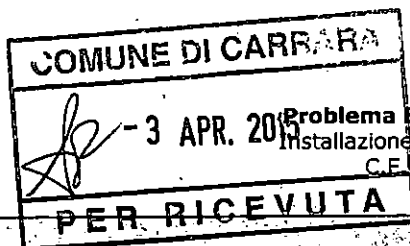
Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario – art. 8 (10)

PER RICEVUTA

Il Sottoscritto, dichiara di aver ricevuto la presente dichiarazione di conformità completa degli allegati elencati nella stessa.

TECHNO S.r.l.
COSTRUZIONI GENERALI
Sede Legale: Via Pezzillo, 105
00144 (CL)
P. IVA 01730460854

IL COMMITTENTE: _____



Copia x
ABITABILITA'

Decreto 22 gennaio 2008 n°37

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Rilasciata da **GASSANI GABRIELE** titolare dell'impresa

PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE

INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI

con sede in Via Strabella n°445 - Fraz. Ronchi 54100 Massa (MS)

CELL. 346 8036919

PARTITA IVA 00478230451

PROPRIETA': **PRESTIGE IMMOBILIARE S.R.L.**
Via della Passione n°10, 20121 Milano (MI)

COMMITTENTE: **TECNO S.R.L.**

UBICAZIONE: Via Molina - Loc. Nazzano
Carrara (MS)
Monolocale rif. Sub.15

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Per impianti soggetti al Decreto 22 Gennaio 2008 – n°37

Il Sottoscritto **GASSANI GABRIELE** Titolare o legale rappresentante dell'impresa **PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE** Operante nel settore **IMPIANTI ELETTRICI** con sede in **Via Stradella n°445 Fraz. Ronchi nel comune di Massa** Tel. Cell. **346 8036919** Partita IVA **00478230451**

☒ iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 78/12/1995, n°581) di **Massa**

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8/8/1985, n°443) di **Lucca REA MS-129827 n° di iscrizione GSSGRL85S20G628V**

Esecutrice dell'impianto (descrizione sintetica): **Nuovo impianto elettrico di una civile abitazione "Monolocale", alimentata con tensione 230V Pot. 3Kw**

Inteso come: ☒ **nuovo impianto** ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria
☐ altro (1)

NOTA: -Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1° 2° 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio Fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

Commissionato da **TECNO SRL**

Installato nei locali siti nel comune di **Carrara – Via Molina Località Nazzano**

Di proprietà **PRESTIGE IMMOBILIARE SRL – Via della Passione n.10 20121 Milano (MI)**

In edificio ad uso: ☐ industriale ☒ **civile** ☐ commercio ☐ altri usi

DICHIARA

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art.6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☒ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art.5 da; (2) **Progetto redatto dall'impresa installatrice**

☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego; (3) **(CEI 64-8/CEI 23-51 /DM 22 Genn. 2008 n°37)**

☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (art.5 e 6);

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

ALLEGATI OBBLIGATORI

- ☐ Progetto ai sensi degli articoli 5 e 7; (4)
- ☒ Relazione con tipologia di materiali usati; (5)
- ☒ Schema impianto realizzato; (6)
- ☐ Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parzialità, già esistenti; (7)
- ☒ Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
- ☐ Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati; (8)
- ☒ Istruzioni d'uso e manutenzione impianto;

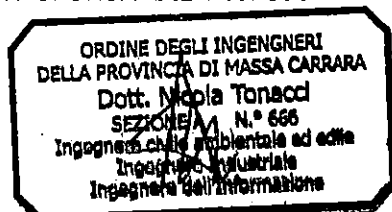
ALLEGATI FACOLTATIVI : (9)

DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri e/o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da terzi ovvero da carenze di manutenzioni o riparazioni.

DATA: 03/03/2015

IL RESPONSABILE TECNICO



(Timbro e firma)

IL DICHIARANTE

PROBLEMA ELETTRICO

di Gassani Gabriele

Via Stradella 445 - 54100 Ronchi (MASSA)

P.IVA 01300370457 C.F. GSSGRL85S20G628V

(Timbro e firma)

Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario – art. 8 (10)

PER RICEVUTA

Il Sottoscritto, dichiara di aver ricevuto la presente dichiarazione di conformità completa degli allegati elencati nella stessa.

TECHNO s.r.l.
COSTRUZIONI GENERALI
Sede Legale: Via Pozzillo, 108
GELA (CL)
P.IVA 01720480884

IL COMMITTENTE: _____

COMUNE DI CARRARA

Problema Elettrico di Gassani Gabriele
Installazione Impianti Elettrici ed elettronici
C.F. GSS GRL 85S20G628V

3 APR. 2015

PER RICEVUTA

Decreto 22 gennaio 2008 n°37

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Rilasciata da **GASSANI GABRIELE** titolare dell'impresa

PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE

INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI

con sede in Via Strabella n°445 - Fraz. Ronchi 54100 Massa (MS)

CELL. 346 8036919

PARTITA IVA 00478230451

PROPRIETA':

PRESTIGE IMMOBILIARE S.R.L.

Via della Passione n°10, 20121 Milano (MI)

COMMITTENTE: **TECNO S.R.L.**

UBICAZIONE: Via Molina - Loc. Nazzano

Carrara (MS)

Monolocale rif. Sub.14

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
Per impianti soggetti al Decreto 22 Gennaio 2008 – n°37

Il Sottoscritto **GASSANI GABRIELE** Titolare o legale rappresentante dell'impresa **PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE** Operante nel settore **IMPIANTI ELETTRICI** con sede in **Via Stradella n°445 Fraz. Ronchi nel comune di Massa** Tel. Cell. **346 8036919** Partita IVA **00478230451**

☒ Iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 78/12/1995, n°581) di **Massa**

☒ Iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8/8/1985, n°443) di **Lucca REA MS-129827 n° di Iscrizione GSSGRL85S20G628V**

Esecutrice dell'impianto (descrizione sintetica): **Nuovo impianto elettrico di una civile abitazione "Monolocale", allimentata con tensione 230V Pot. 3Kw**

Inteso come: ☒ **nuovo impianto** ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria
☐ altro (1)

NOTA: -Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1° 2° 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

Commissionato da **TECNO SRL**

Installato nei locali siti nel comune di **Carrara – Via Molina Località Nazzano**

Di proprietà **PRESTIGE IMMOBILIARE SRL – Via della Passione n.10 20121 Milano (MI)**

In edificio ad uso: ☐ industriale ☒ **civile** ☐ commercio ☐ altri usi

DICHIARA

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art.6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☒ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art.5 da; (2) **Progetto redatto dall'impresa installatrice**

☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego; (3) **(CEI 64-8/CEI 23-51 /DM 22 Genn. 2008 n°37)**

☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (art.5 e 6);

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

ALLEGATI OBBLIGATORI

- ☐ Progetto ai sensi degli articoli 5 e 7; (4)
- ☒ Relazione con tipologia di materiali usati; (5)
- ☒ Schema impianto realizzato; (6)
- ☐ Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parzialità già esistenti; (7)
- ☒ Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
- ☐ Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati; (8)
- ☒ Istruzioni d'uso e manutenzione impianto;

ALLEGATI FACOLTATIVI: (9) _____

DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri e/o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da terzi ovvero da carenze di manutenzioni o riparazioni.

DATA: 03/03/2015

IL RESPONSABILE TECNICO



(Timbro e firma)

IL DICHIARANTE

PROBLEMA ELETTRICO

di Gassani Gabriele

Via Stradella 445 - 54100 Ronchi (MASSA)

P.IVA 01360370457 C.F. GSSGRL85S20G628V

(Timbro e firma)

Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario – art. 8 (10)

PER RICEVUTA

Il Sottoscritto, dichiara di aver ricevuto la presente dichiarazione di conformità completa degli allegati elencati nella stessa.

TECHNO S.R.L.
COSTRUZIONI GENERALI
Sede Legale: Via Pozzillo, 105
00144 (CL)
P.IVA 01720460954

IL COMMITTENTE: _____

Problema Elettrico di Gassani Gabriele
Installazione Impianti Elettrici ed elettronici
C.F. GSS GRL 85S20G628V

Copia x
ABITABILITA'

COMUNE DI CARRARA

Decreto 22 gennaio 2008 n°37

23 APR. 2015

PER RICEVUTA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Rilasciata da **GASSANI GABRIELE** titolare dell'impresa

PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE

INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI
con sede in Via Strabella n°445 – Fraz. Ronchi 54100 Massa (MS)

CELL. 346 8036919

PARTITA IVA 00478230451

PROPRIETA': **PRESTIGE IMMOBILIARE S.R.L.**
Via della Passione n°10, 20121 Milano (MI)

COMMITTENTE: **TECNO S.R.L.**

UBICAZIONE: Via Molina – Loc. Nazzano
Carrara (MS)
Monolocale rif. Sub 20

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Per impianti soggetti al Decreti 22 Gennaio 2008 – n°37

Il Sottoscritto **GASSANI GABRIELE** Titolare o legale rappresentante dell'impresa **PROBLEMA ELETTRICO DI GASSANI GABRIELE** Operante nel settore **IMPIANTI ELETTRICI** con sede in **Via Stradella n°445 Fraz. Ronchi nel comune di Massa** Tel. Cell. **346 8036919** Partita IVA **00478230451**

☒ iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 78/12/1995, n°581) di **Massa**

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8/8/1985, n°443) di **Lucca REA MS-129827 n° di iscrizione GSSGRL85S20G628V**

Esecutrice dell'impianto (descrizione sintetica): **Nuovo impianto elettrico di una civile abitazione "Monolocale", alimentata con tensione 230V Pot. 3Kw**

Inteso come: ☒ **nuovo impianto** ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria
☐ altro (1)

NOTA: -Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito:canalizzato della 1° 2° 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio Fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

Commissionato da **TECNO SRL**

Installato nei locali siti nel comune di **Carrara – Via Molina Località Nazzano**

Di proprietà **PRESTIGE IMMOBILIARE SRL – Via della Passione n.10 20121 Milano (MI)**

In edificio ad uso: ☐ industriale ☒ **civile** ☐ commercio ☐ altri usi

DICHIARA

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art.6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☒ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art.5 da; (2) **Progetto redatto dall'impresa installatrice**
- ☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego; (3) **(CEI 64-8/CEI 23-51 /DM 22 Genn. 2008 n°37)**
- ☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (art.5 e 6);
- ☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

ALLEGATI OBBLIGATORI

- ☐ Progetto ai sensi degli articoli 5 e 7; (4)
- ☒ Relazione con tipologia di materiali usati; (5)
- ☒ Schema impianto realizzato; (6)
- ☐ Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parzialità, già esistenti; (7)
- ☒ Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
- ☐ Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati; (8)
- ☒ Istruzioni d'uso e manutenzione impianto;

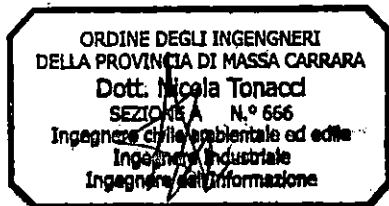
ALLEGATI FACOLTATIVI: (9)

DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri e/o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da terzi ovvero da carenze di manutenzioni o riparazioni.

DATA: 03/03/2015

IL RESPONSABILE TECNICO



(Timbro e firma)

IL DICHIARANTE

PROBLEMA ELETTRICO

di Gassani Gabriele

Via Stradella, 445 - 54100 Ronchi (MASSA)

--- P.N.A. 0130037.045/7 --- C.F. GSSGRL85S20G628V

(Timbro e firma)

Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario – art. 8 (10)

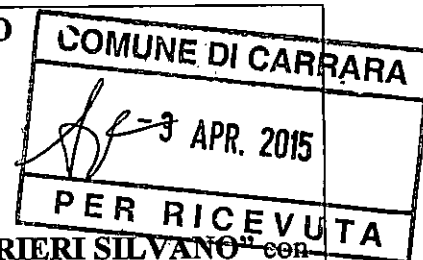
PER RICEVUTA

Il Sottoscritto, dichiara di aver ricevuto la presente dichiarazione di conformità completa degli allegati elencati nella stessa.

IL COMMITTENTE: _____

TECHNO S.R.L.
COSTRUZIONI GENERALI
Sede Legale: Via Pozzillo, 105
GELA (CL)
P. IVA 01720460854

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA D'ARTE
Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008**



Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "**LORIERI SILVANO**" con sede nel Comune di Massa (MS) in Via FALCE 19, Partita IVA 00616720454, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 33055 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 17642.
in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione nuova caldaia, tubazioni impianto riscaldamento a pavimento, collettori di derivazione, installazione canna fumaria.

Commissionato da: "**TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**".

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il **Sub.42** e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in **Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS)**.

Inteso come **Nuovo impianto**

D I C H I A R A

Sotto la propria personale responsabilità, che la caldaia Mod. **IMMERGAS** murale, l'impianto di riscaldamento e l'impianto di adduzione gas alle apparecchiature utilizzatrici, è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

-seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93**.

-installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (**Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008**).

-controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

-relazione con tipologie materiali usati;

-copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

D E C L I N A

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMO SANITARI

Via Falce 19
54100 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN 53828 F023S
Partita IVA 00616720454

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni o da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

Massa 02-02-2015

Il Dichiarante Lorieri Silvano

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "**LORIERI SILVANO**" con sede nel Comune di MASSA (MS) in Via FALCE N. 19.

DICHIARA

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**, e' stato installato presso : Unita' Immobiliare contraddistinta con il **Sub.128**, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS)**

- Canna fumaria in PP a incasso fino a tetto Diam. Mm. 100;
- Tubazione Pe-xa Euro-Thex per il riscaldamento a pavimento diam. Mm. 17 (collegamenti da collettore a circuito riscaldamento);
- Tubo in multistrato da mm. 26 (collegamento da collettore a caldaia)
- collettore di derivazione da 1";
- Pannello Euro-Thex Modello DELTA NOPPE H 40, per posa tubo riscaldamento.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 01 caldaia da incasso Marca **IMMERGAS** murale da 24 KW;

Che la caldaia è installata all'esterno del fabbricato.

Che lo scarico dei fumi avviene mediante canna fumaria in PP fino a tetto.

Che il collegamento elettrico alle apparecchiature sopra citate è stato effettuato in conformità alle norme CEI da parte dell'elettricista incaricato dal titolare.

Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata all'esterno dei locali.

Massa 02-02-2015

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMO SANITARI
Via Falce 19
54100 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN 53828 F0238
L'installatore

Lorieri Silvano

Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della parte d'impianto che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA D'ARTE
Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008**

COMUNE DI CARRARA	
	3 APR. 2015
PER RICEVUTA	

Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "**LORIERI SILVANO**" con sede nel Comune di Massa (MS) in Via FALCE 19, Partita IVA 00616720454, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 33055 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 17642.
in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione nuova caldaia, tubazioni impianto riscaldamento a pavimento, collettori di derivazione, installazione canna fumaria.

Commissionato da: "**TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**".

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il **Sub. 14** e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in **Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS)**.

Inteso come **Nuovo impianto**

D I C H I A R A

Sotto la propria personale responsabilità, che la caldaia Mod. **IMMERGAS** murale, l'impianto di riscaldamento e l'impianto di adduzione gas alle apparecchiature utilizzatrici, è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93.**
- installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (**Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008**).
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

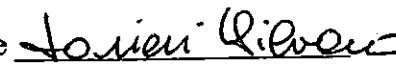
- relazione con tipologie materiali usati;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

D E C L I N A

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMO SANITARI
Via Falce, 19
41004 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN 53828 F023S
Partita IVA 00616720454

Massa 02-02-2015

Il Dichiarante 

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "LORIERI SILVANO" con sede nel Comune di MASSA (MS) in Via FALCE N. 19.

D I C H I A R A

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**, e' stato installato presso : Unita' Immobiliare contraddistinta con il **Sub. 14**, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS)**

- Canna fumaria in PP a incasso fino a tetto Diam. Mm. 100;
- Tubazione Pe-xa Euro-Thex per il riscaldamento a pavimento diam. Mm. 17 (collegamenti da collettore a circuito riscaldamento);
- Tubo in multistrato da mm. 26 (collegamento da collettore a caldaia)
- collettore di derivazione da 1";
- Pannello Euro-Thex Modello DELTA NOPPE H 40, per posa tubo riscaldamento.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 01 caldaia da incasso Marca **IMMERGAS** murale da 24 KW;

Che la caldaia è installata all'esterno del fabbricato.

Che lo scarico dei fumi avviene mediante canna fumaria in PP fino a tetto.

Che il collegamento elettrico alle apparecchiature sopra citate è stato effettuato in conformità alle norme CEI da parte dell'elettricista incaricato dal titolare.

Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata all'esterno dei locali.

Massa 02-02-2015

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMO SANITARI
Via Falce 19
54100 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN 63828 F023S
Partita IVA 00818720454
L'installatore

Lorieri Silvano

Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della parte d'impianto che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

COMUNE DI CARRARA

7 APR. 2015

PER RICEVUTA

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA D'ARTE
Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008**

Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "**LORIERI SILVANO**" con sede nel Comune di Massa (MS) in Via FALCE 19, Partita IVA 00616720454, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 33055 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 17642.
in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione nuova caldaia, tubazioni impianto riscaldamento a pavimento, collettori di derivazione, installazione canna fumaria.

Commissionato da: "**TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**".

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il **Sub. 15** e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in **Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS)**.

Inteso come **Nuovo impianto**

D I C H I A R A

Sotto la propria personale responsabilità, che la caldaia **Mod. IMMERGAS murale**, l'impianto di riscaldamento e l'impianto di adduzione gas alle apparecchiature utilizzatrici, è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

-seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93**.

-installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (**Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008**).

-controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

-relazione con tipologie materiali usati;

-copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

D E C L I N A

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMO SANITARIVia Falce 19
54100 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN 53828 F023S
Partita IVA 00616720454

Massa 02-02-2015

Il Dichiarante *Lorieri Silvano*

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "**LORIERI SILVANO**" con sede nel Comune di **MASSA (MS)** in Via **FALCE N. 19**.

DICHIARA

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**, e' stato installato presso : **Unita' Immobiliare contraddistinta con il Sub. 15**, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS)**

- Canna fumaria in PP a incasso fino a tetto Diam. Mm. 100;
- Tubazione Pe-xa Euro-Thex per il riscaldamento a pavimento diam. Mm. 17 (collegamenti da collettore a circuito riscaldamento);
- Tubo in multistrato da mm. 26 (collegamento da collettore a caldaia)
- collettore di derivazione da 1";
- Pannello Euro-Thex Modello DELTA NOPPE H 40, per posa tubo riscaldamento.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 01 caldaia da incasso Marca **IMMERGAS** murale da 24 KW;

Che la caldaia è installata all'esterno del fabbricato.

Che lo scarico dei fumi avviene mediante canna fumaria in PP fino a tetto.

Che il collegamento elettrico alle apparecchiature sopra citate è stato effettuato in conformità alle norme CEI da parte dell'elettricista incaricato dal titolare.

Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata all'esterno dei locali.

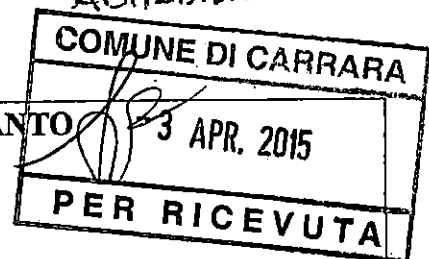
Massa 02-02-2015

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMICI SANCARRELLI
54100 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN 83828 F0238
L. Impresa 00616720454

Lorieri Silvano

Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della parte d'impianto che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

COPIA x
AGIBILITA'



**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA D'ARTE
Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008**

Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "**LORIERI SILVANO**" con sede nel Comune di Massa (MS) in Via FALCE 19, Partita IVA 00616720454, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 33055 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 17642.
in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione nuova caldaia, tubazioni impianto riscaldamento a pavimento, collettori di derivazione, installazione canna fumaria.

Commissionato da: "**TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**".

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il **Sub. 18** e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS).

Inteso come Nuovo impianto

D I C H I A R A

Sotto la propria personale responsabilità, che la caldaia Mod. **IMMERGAS** murale, l'impianto di riscaldamento e l'impianto di adduzione gas alle apparecchiature utilizzatrici, è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93.**
- installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (**Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008**).
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

- relazione con tipologie materiali usati;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

D E C L I N A

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni o da interventi non autorizzati o da impianti da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMO SANITARI

Via Falso 18
54100 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN 53828 F023S
Partita IVA 00616720454

Massa 02-02-2015

Il Dichiarante *Lorieri Silvano*

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "**LORIERI SILVANO**" con sede nel Comune di MASSA (MS) in Via FALCE N. 19.

DICHIARA

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**, e' stato installato presso : Unita' Immobiliare contraddistinta con il **Sub. 18**, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS)**

- Canna fumaria in PP a incasso fino a tetto Diam. Mm. 100;
- Tubazione Pe-xa Euro-Thex per il riscaldamento a pavimento diam. Mm. 17 (collegamenti da collettore a circuito riscaldamento);
- Tubo in multistrato da mm. 26 (collegamento da collettore a caldaia)
- collettore di derivazione da 1";
- Pannello Euro-Thex Modello DELTA NOPPE H 40, per posa tubo riscaldamento.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 01 caldaia da incasso Marca **IMMERGAS** murale da 24 KW;

Che la caldaia è installata all'esterno del fabbricato.

Che lo scarico dei fumi avviene mediante canna fumaria in PP fino a tetto.

Che il collegamento elettrico alle apparecchiature sopra citate è stato effettuato in conformità alle norme CEI da parte dell'elettricista incaricato dal titolare.

Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata all'esterno dei locali.

Massa 02-02-2015

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMO SANITARI
Via Falce 18
54100 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN 53828 F023S
L'installatore

Lorieri Silvano

Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della parte d'impianto che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO

ALLA REGOLA D'ARTE

Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008

COMUNE DI CARRARA

[Signature] 3 APR. 2015

PER RICEVUTA

Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "**LORIERI SILVANO**" con sede nel Comune di Massa (MS) in Via FALCE 19, Partita IVA 00616720454, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 33055 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 17642.

in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione nuova caldaia, tubazioni impianto riscaldamento a pavimento, collettori di derivazione, installazione canna fumaria.

Commissionato da: "**TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**".

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il Sub. 19 e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in **Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS)**.

Inteso come Nuovo impianto

D I C H I A R A

Sotto la propria personale responsabilità, che la caldaia Mod. **IMMERGAS** murale, l'impianto di riscaldamento e l'impianto di adduzione gas alle apparecchiature utilizzatrici, è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93.**
- installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (**Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008**).
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

- relazione con tipologie materiali usati;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

D E C L I N A

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni o da interventi non autorizzati da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTHERMO SANITARI

Via Falce 19
54100 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN 53828 F023S
Partita IVA 00616720454

Massa 02-02-2015

Il Dichiarante *[Signature]*

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **LORIERI SILVANO**, titolare dell'impresa individuale "**LORIERI SILVANO**" con sede nel Comune di MASSA (MS) in Via FALCE N. 19.

DICHIARA

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**, e' stato installato presso : Unita' Immobiliare contraddistinta con il **Sub. 19**, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina n. 21, Comune di Carrara (MS)**

- Canna fumaria in PP a incasso fino a tetto Diam. Mm. 100;
- Tubazione Pe-xa Euro-Thex per il riscaldamento a pavimento diam. Mm. 17 (collegamenti da collettore a circuito riscaldamento);
- Tubo in multistrato da mm. 26 (collegamento da collettore a caldaia)
- collettore di derivazione da 1";
- Pannello Euro-Thex Modello DELTA NOPPE H 40, per posa tubo riscaldamento.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 01 caldaia da incasso Marca **IMMERGAS** murale da 24 KW;

Che la caldaia è installata all'esterno del fabbricato.

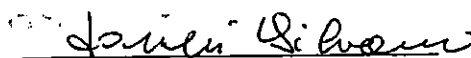
Che lo scarico dei fumi avviene mediante canna fumaria in PP fino a tetto.

Che il collegamento elettrico alle apparecchiature sopra citate è stato effettuato in conformità alle norme CEI da parte dell'elettricista incaricato dal titolare.

Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata nei locali.

Massa 02-02-2015

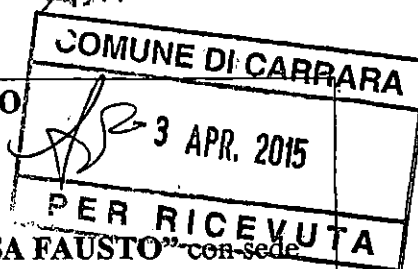
LORIERI SILVANO
IMPIANTI IDROTERMO SANITARI
54100 MASSA
Cod. Fisc. LRR SVN E3B28 F023S
L. Installatore 6720454



Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della parte d'impianto che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA D'ARTE
Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008**

COPIA x
ABITABILITA'



Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "**MASSA FAUSTO**"^{con sede} nel Comune di Massa (MS) in Via STRADELLA N. 251, Partita IVA 00684780455, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 101896 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 19307.
in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione di: nuovo impianto tubazione acqua calda e acqua fredda per i cucina e bagno; tubazioni per pannelli solari a integrazione acqua calda sanitaria; tubazioni colonne di scarico e tubazioni di alimentazione acqua dal contatore all'interno dell' Unità Immobiliare.

Commissionato da: "**TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**".

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il **Sub12** e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in **Via Molina, n. 21, Comune di Carrara (MS)**.

Inteso come Nuovo impianto

D I C H I A R A

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto idrosanitario è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93.**
- installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008).
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

- relazione con tipologie materiali usati;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

D E C L I N A

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

Massa 02-02-2015

MASSA FAUSTO
IDRAULICA
Via Stradella, 251 - 54100 MASSA
Partita IVA 00684780455
Iscr. Albo Imprese n. 19307
C.F. MSS FST 076141833M

Il Dichiarante

Massa Fausto

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "MASSA FAUSTO" con sede nel Comune di MASSA (MS) in Via STRADELLA N. 251.

DICHIARA

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**, e' stato installato presso : Unita' Immobiliare contraddistinta con il Sub. 20, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina, n. 21 Comune di Carrara (MS)**

- Tubazioni acqua in tubo aquatherm diam. mm. 20 per i servizi e mm. 25 per l'alimentazione;
- Colonne scarico in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 110;
- Scarichi servizi in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 50;
- Collegamento Pannello solare/bollitore accumulo acqua, in tubo acciaio coibentato a norma.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 02 vasi , N. 02 bidet, N. 02 lavabi, N. 02 piatti doccia, con relativa rubinetteria (miscelatori);

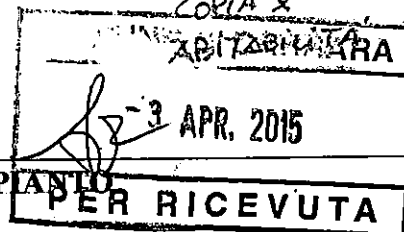
Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata all'esterno dei locali.

Massa 02-02-2015

MASSA FAUSTO
L'installazione
IDRAULICA
Via Stradella, 251 - 54100 MASSA
Partita IVA 00684780455
Iscr. Albo imprese n. 19307
C.F. MSS FST 67914 L833M

Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della parte d'impianto che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA D'ARTE
Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008**



Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "MASSA FAUSTO" con sede nel Comune di Massa (MS) in Via STRADELLA N. 251, Partita IVA 00684780455, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 101896 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 19307.
in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione di: nuovo impianto tubazione acqua calda e acqua fredda per i cucina e bagno; tubazioni per pannelli solari a integrazione acqua calda sanitaria; tubazioni colonne di scarico e tubazioni di alimentazione acqua dal contatore all'interno dell'Unità Immobiliare.

Commissionato da: " **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)** .

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il **Sub. 14** e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in **Via Molina, n. 21, Comune di Carrara (MS)**.

Inteso come Nuovo impianto

D I C H I A R A

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto idrosanitario è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

-seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93.**

-installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008).

-controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

- relazione con tipologie materiali usati;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

D E C L I N A

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

Massa 02-02-2015

Il Dichiarante

MASSA FAUSTO
IDRAULICA
Via Stradella, 251 - 54100 MASSA
Partita IVA 00684780455
Iscr. Albo Imprese n. 19307
C.F. MSS FST 67514 L803M

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "MASSA FAUSTO" con sede nel Comune di MASSA (MS) in Via STRADELLA N. 251.

DICHIARA

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**, e' stato installato presso : Unita' Immobiliare contraddistinta con il **Sub. 14**, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina, n. 21 Comune di Carrara (MS)**

- Tubazioni acqua in tubo aquatherm diam. mm. 20 per i servizi e mm. 25 per l'alimentazione;
- Colonne scarico in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 110;
- Scarichi servizi in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 50;
- Collegamento Pannello solare/bollitore accumulo acqua, in tubo acciaio coibentato a norma.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 02 vasi, N. 02 bidet, N. 02 lavabi, N. 01 piatto doccia, con relativa rubinetteria (miscelatori);

Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata all'esterno dei locali.

Massa 02-02-2015

MASSA FAUSTO
L'installatore **DRAULICA**
Via Stradella, 251 - 54100 MASSA
Partita IVA 00684780455
Iscr. Albo Imprese n. 19307
C.F. MSS FST 67S14 L833M

Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della parte d'impianto che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

Massa Fausto

Copia x

COMUNE DI CARRARA

3 APR. 2015

PER RICEVUTA

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA D'ARTE
Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008**

Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "**MASSA FAUSTO**" con sede nel Comune di Massa (MS) in Via STRADELLA N. 251, Partita IVA 00684780455, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 101896 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 19307.

in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione di: nuovo impianto tubazione acqua calda e acqua fredda per i cucina e bagno; tubazioni per pannelli solari a integrazione acqua calda sanitaria; tubazioni colonne di scarico e tubazioni di alimentazione acqua dal contatore all'interno dell'Unità Immobiliare.

Commissionato da: "**TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**".

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il Sub. 15 e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in **Via Molina, n. 21, Comune di Carrara (MS)**.

Inteso come Nuovo impianto

DICHIARA

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto idrosanitario è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

-seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93.**

-installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008).

-controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

-relazione con tipologie materiali usati;

-copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

Massa 02-02-2015

MASSA FAUSTO
IDRAULICA
Via Stradella, 251 - 54100 MASSA
Partita IVA 00684780455
Iscr. Albo Imprese n. 19307
C.F. MASS EST 676141833M

Il Dichiarante

Massa Fausto

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "**MASSA FAUSTO**" con sede nel Comune di **MASSA (MS)** in **Via STRADELLA N. 251**.

DICHIARA

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**, e' stato installato presso : **Unita' Immobiliare contraddistinta con il Sub. 15**, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina, n. 21 Comune di Carrara (MS)**

- Tubazioni acqua in tubo aquatherm diam. mm. 20 per i servizi e mm. 25 per l'alimentazione;
- Colonne scarico in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 110;
- Scarichi servizi in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 50;
- Collegamento Pannello solare/bollitore accumulo acqua, in tubo acciaio coibentato a norma.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 02 vasi , N. 02 bidet, N. 02 lavabi, N. 02 piatti doccia, con relativa rubinetteria (miscelatori);

Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata all'esterno dei locali.

Massa 02-02-2015

L'ing. MASSA FAUSTO

IDRAULICA

Via Stradella, 251 - 54100 MASSA

Partita IVA 00684780455

Iscr. Albo Imprese n. 19307

MASSA FST 67514 1833M

Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della parte d'impianto che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

MASSA FAUSTO

COMUNE DI CARRARA

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA D'ARTE
Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008**

APR. 2015

PER RICEVUTA

Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "MASSA FAUSTO" con sede nel Comune di Massa (MS) in Via STRADELLA N. 251, Partita IVA 00684780455, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 101896 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 19307.
in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione di: nuovo impianto tubazione acqua calda e acqua fredda per i cucina e bagno; tubazioni per pannelli solari a integrazione acqua calda sanitaria; tubazioni colonne di scarico e tubazioni di alimentazione acqua dal contatore all'interno dell' Unità Immobiliare.

Commissionato da: " **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)** .

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il **Sub. 18** e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in **Via Molina, n. 21, Comune di Carrara (MS)**.

Inteso come Nuovo impianto

D I C H I A R A

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto idrosanitario è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

-seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93.**

-installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008).

-controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

- relazione con tipologie materiali usati;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

D E C L I N A

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

Massa 02-02-2015

MASSA FAUSTO
IDRAULICA
Via Stradella, 251 - 54100 MASSA
Partita IVA 00684780455
Iscr. Albo Imprese n. 19307
Il Dichiarante **MASSA FAUSTO**

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "MASSA FAUSTO" con sede nel Comune di MASSA (MS) in Via STRADELLA N. 251.

DICHIARA

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL** Via Pozzillo 105 Gela (CL), e' stato installato presso : Unita' Immobiliare contraddistinta con il Sub. 18, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina, n. 21 Comune di Carrara (MS)**

- Tubazioni acqua in tubo aquatherm diam. mm. 20 per i servizi e mm. 25 per l'alimentazione;
- Colonne scarico in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 110;
- Scarichi servizi in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 50;
- Collegamento Pannello solare/bollitore accumulo acqua, in tubo acciaio coibentato a norma.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 02 vasi, N. 02 bidet, N. 02 lavabi, N. 02 piatti doccia, con relativa rubinetteria (miscelatori);

Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata all'esterno dei locali.

Massa 02-02-2015

MASSA FAUSTO
L'installatore **IDRAULICA**
Via Stradella, 251 - 54100 MASSA
Partita IVA 00684780455
Iscr. Albo Imprese n. 19307
C.F. MSS FST 67S14 L833M

Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della propria impresa che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

COMUNE DI CARRARA

COPIA x
XBITABILITA'

APR. 2015

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO
ALLA REGOLA D'ARTE
Art. 7 D.M. n. 37 DEL 22-01-2008**

Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "**MASSA FAUSTO**" con sede nel Comune di Massa (MS) in Via STRADELLA N. 251, Partita IVA 00684780455, iscritta nel registro della Camera di Commercio di Massa Carrara al n. 101896 e iscritta all'Albo Artigiani di Massa Carrara (MS) al n. : 19307.
in qualità di ditta esecutrice dell'impianto:

Installazione di: nuovo impianto tubazione acqua calda e acqua fredda per i cucina e bagno; tubazioni per pannelli solari a integrazione acqua calda sanitaria; tubazioni colonne di scarico e tubazioni di alimentazione acqua dal contatore all'interno dell' Unità Immobiliare.

Commissionato da: "**TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**".

Installato nell'Unità Immobiliare contraddistinta con il Sub. 19 e facente parte di un fabbricato di civile abitazione, sito in **Via Molina, n. 21, Comune di Carrara (MS)**.

Inteso come Nuovo impianto

D I C H I A R A

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto idrosanitario è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- seguito le Norme Tecniche applicabili all'impiego: **UNI-CIG 7129/01 e D.LGS. 192/05 e DPR 412/93.**
- installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione; (Artt. 5 e 6 D.M. n. 37/2008).
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e delle funzionalità con esito positivo avendo eseguito le verifiche dalle norme e dalle disposizioni di Legge.

Allegati obbligatori:

- relazione con tipologie materiali usati;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

D E C L I N A

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissioni dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazioni.

Massa 02-02-2015

MASSA FAUSTO
IDRAULICA
Via Stradella, 251 - 54100 MASSA
Partita IVA 00684780455
Iscr. Albo Imprese n. 19307
C.F. MSS FST 67S14 L839M

Il Dichiarante

Massa Fausto

Avvertenza per il committente (responsabilità del committente e del proprietario) Art. 8 D.M. 37/2008.

**RELAZIONE TIPOLOGICA
DEL MATERIALE UTILIZZATO**

Allegato alla Dichiarazione di Conformità del 02-02-2015

Il sottoscritto **MASSA FAUSTO**, titolare dell'impresa individuale "MASSA FAUSTO" con sede nel Comune di MASSA (MS) in Via STRADELLA N. 251.

DICHIARA

Che il materiale sotto elencato, commissionato dalla Ditta **TECHNO SRL Via Pozzillo 105 Gela (CL)**, e' stato installato presso : Unita' Immobiliare contraddistinta con il Sub. 19, facente parte di un fabbricato di civile abitazione sito in **Via Molina, n. 21 Comune di Carrara (MS)**

- Tubazioni acqua in tubo aquatherm diam. mm. 20 per i servizi e mm. 25 per l'alimentazione;
- Colonne scarico in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 110;
- Scarichi servizi in Tubo Geberit ad innesto diam. mm. 50;
- Collegamento Pannello solare/bollitore accumulo acqua, in tubo acciaio coibentato a norma.

Che sono stati installati i seguenti apparecchi:

N. 02 vasi , N. 02 bidet, N. 02 lavabi, N. 02 piatti doccia, con relativa rubinetteria (miscelatori);

Che l'intervento eseguito è compatibile con il tipo di attività esercitata all'esterno dei locali.

Massa 02-02-2015

MASSA FAUSTO
IDRAULICA
Via Stradella, 251 - 54100 MASSA
Partita IVA 00684780455
Albo Imprese n. 19307
CCS EST 67S14 L893M

Il sottoscritto declina ogni responsabilità per il mancato adeguamento della parte di impianto che non forma oggetto dell'intervento eseguito.

VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI

D.P.C.M. 5 DICEMBRE 1997

**Segnalazione Certificata Inizio Attività per
frazionamento di fabbricato bifamiliare di civile
abitazione sito in via Molina snc loc. Nazzano**

Committente:

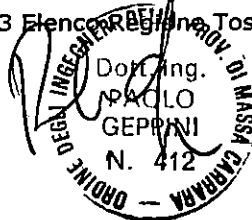
Prestige Immobiliare srl
Via della Passione n.10 (MI)

Massa, Gennaio 2015

Il Tecnico competente in acustica
ambientale

Ing. Paolo Geppini

(n° 53 Elenco Regionale Toscana)



Collaboratrice

Ing. Cristina Fontanini

INDICE

1. PREMESSA	3
2. INTRODUZIONE	4
3. METODOLOGIA	4
4. RIFERIMENTI LEGISLATIVI	5
4.1 LEGGE 447/95 " LEGGE QUADRO SULL'INQUINAMENTO ACUSTICO"	5
4.2 D.P.C.M. 5.12.97 "DETERMINAZIONE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI"	5
4.3 NORMATIVA TECNICA	7
5. SOFTWARE DI CALCOLO UTILIZZATO	8
5.1 CARATTERISTICHE DI NIS	8
6. DESCRIZIONE DELLA STRUTTURA	9
7. CALCOLO DI PREVISIONE	10
7.1 CONSIDERAZIONI PRELIMINARI	10
7.2 RISULTATI DEL CALCOLO	10
8. CONCLUSIONI	11
 ALLEGATO 1	 12
ALLEGATO 2	13

1. PREMESSA

La maggior sensibilità delle persone nella protezione degli edifici dai rumori ambientali, affiancata alla normativa nazionale, ha posto in primo piano la problematica acustica in tutti i suoi aspetti.

Quando ci si accinge ad affrontare il problema della protezione dal rumore degli edifici, inevitabilmente, si ha a che fare con diversi aspetti che riguardano il rumore e la sua propagazione.

I rumori, infatti, non sono tutti uguali, così come non sono uguali i modi in cui essi si generano e si propagano.

Entrando nello specifico possiamo affermare che l'isolamento acustico di ciascun elemento dell'edificio deve tener conto di due macrotipologie di rumore: **rumore aereo** (es.: impianto stereo) e **rumore impattivo** (es.: calpestio).

Ognuno di questi due tipi di rumori interessa più o meno significativamente alcuni specifici elementi strutturali dell'abitazione, è importante quindi conoscere quali siano gli elementi dell'edificio maggiormente interessati e come ciascuno di essi si comporti in relazione alla tipologia di rumore che lo coinvolge.

Nel caso di rumori aerei, per esempio, è l'elemento caratterizzato da una minore prestazione acustica ad influenzare le performance globali di tutto il sistema. Quindi nel caso di una partizione composta da più elementi è quasi sempre la prestazione di componenti "acusticamente deboli", come una finestra, che va ad influenzare la performance totale della parete. Anche la presenza di fessure si rivela critica per le prestazioni acustiche delle partizioni, si consiglia quindi di curare attentamente la realizzazione delle pareti, della posa dei laterizi e la sigillatura dei bordi delle finestre.

Nel caso invece di rumori impattivi (es. calpestio), la loro diffusione non riguarda solo gli ambienti attigui ma anche abitazioni poste a piani distanti tra loro. In questo caso, infatti, non sono solo i solai a trasmettere il rumore ma anche le partizioni verticali che si connettono ai solai, motivo per cui in questi casi la progettazione non deve fermarsi a considerare solo l'isolamento di questi ultimi ma anche delle pareti interne.

Queste due macrotipologie di suoni riguardano i rumori provenienti dal mondo esterno e a cui ci si oppone agendo con interventi atti ad isolare acusticamente l'involucro abitativo, si è quindi nella sfera degli interventi di **ISOLAMENTO acustico**.

Su un piano distinto dal punto di vista concettuale, ma identico per quanto riguarda gli effetti sulle persone, si trova il cosiddetto **rumore riverberante**. Con tale definizione s'intende l'aumento del livello sonoro che si registra all'interno di un ambiente e che è causato dalle riflessioni multiple subite dalle onde sonore. Questo effetto si ha in ambienti in cui le pareti interne hanno superfici dure e lisce, caratteristiche che rendono tali pareti riflettenti nei confronti delle onde sonore e fanno sì che il tempo impiegato da tali onde per smorzare la loro energia sia abbastanza lungo.

Come risultato si ha un notevole incremento dei livelli sonori interni all'ambiente e fastidiosi effetti di riverbero.

Causa del rumore riverberante possono essere sia sorgenti sonore interne all'ambiente, che esterne, che penetrando nell'ambiente, si amplificano.

Al fenomeno del rumore riverberante ci si oppone intervenendo con azioni atte a ridurre il potere riflettente delle pareti con l'impiego di **elementi e materiali FONOASSORBENTI**.

2. INTRODUZIONE

La presente relazione tecnica ha lo scopo di fornire una valutazione dei requisiti acustici passivi relativamente ad alcune parti di una struttura abitativa, ubicata in Carrara (MS) in via Molina snc località Nazzano.

In particolare la verifica prenderà in considerazione le sole strutture che verranno modificate in base alla presente SCIA di frazionamento dell'immobile. Tali elementi verranno controllati allo scopo di verificare in via previsionale la rispondenza delle strutture ai requisiti acustici passivi come previsto dal DPCM 5 dicembre 1997.

3. METODOLOGIA

Dopo aver fornito una breve descrizione in merito alla normativa nazionale vigente e alle principali norme tecniche utilizzate per il calcolo, si è entrati nel dettaglio in merito alla struttura in oggetto, descrivendone i materiali e le tecniche costruttive utilizzate.

Si è successivamente proceduto ad uno studio dettagliato dei principali requisiti acustici delle varie porzioni dell'abitazione, calcolando i vari parametri con utilizzo di apposito software.

Si è infine proceduto al confronto di quanto calcolato con i limiti imposti dalla normativa.

4. RIFERIMENTI LEGISLATIVI

4.1 LEGGE 447/95 " LEGGE QUADRO SULL'INQUINAMENTO ACUSTICO"

La legge 447/95 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" pubblicata con data 26 ottobre 1995 costituisce la pietra miliare nel settore della normativa acustica italiana. In precedenza il D.P.C.M. 1/3/1991 aveva cercato di tamponare in forma transitoria (e a tratti infelice) la richiesta di un inquadramento per la complessa questione dell'acustica ambientale, riuscendoci in parte, e lasciando ancora numerose tematiche prive di una precisa definizione. La legge quadro si struttura in 17 articoli ed ha come obiettivo la tutela dell'ambiente abitativo esterno e/o interno dall'inquinamento acustico. Come ogni legge quadro, la sua caratteristica primaria é quella di definire le competenze, individuando in Regioni, Province, Comuni i principali attuatori dei principi fondamentali, demandando le tematiche squisitamente tecniche ai decreti attuativi.

Fra le principali novità introdotte dalla Legge 447/95:

- riconoscimento della professionalità del "tecnico competente in acustica";
- articolata definizione di limiti per la rumorosità ambientale;
- obblighi a carico di Enti pubblici e privati, con scadenze temporali e sanzioni;
- individuazione di tutte le problematiche acustiche ambientali (fra cui il rumore prodotto da strade, ferrovie, aeroporti, autodromi, imbarcazioni, ecc.);
- individuazione dei requisiti acustici degli edifici, per i quali si rimanda a due decreti attuativi relativamente alle attività di progettazione acustica e di collaudo in opera.

4.2 D.P.C.M. 5.12.97 "DETERMINAZIONE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI"

Benché da un punto di vista logico ci si sarebbe attesi la pubblicazione dapprima del decreto relativo alla progettazione e, in seguito, del decreto relativo ai collaudi, la realtà é stata esattamente l'opposto. Infatti il 5 dicembre 1997 é stato pubblicato un decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri relativo ai requisiti acustici minimi per edifici di qualunque tipologia, mentre si sta ancora attendendo il decreto sulla progettazione acustica.

Il decreto si riferisce all'analisi e alla "valutazione dei requisiti acustici passivi degli edifici", imponendo limiti acustici anche per le sorgenti sonore all'interno degli edifici. Il principio del decreto, strutturato in definizioni, allegati e tabelle, é di definire dei requisiti acustici degli edifici in funzione della classificazione degli ambienti abitativi.

Allo scopo di rendere chiara la lettura vengono identificati di seguito i parametri ritenuti fondamentali per l'approccio italiano, dal momento che i parametri utilizzabili per descrivere le prestazioni acustiche degli edifici sono molteplici, e variano da Paese a Paese. In Italia i parametri fondamentali, introdotti dal D.P.C.M. 5/12/1997 sono descritti nella seguente tabella.

PARAMETRO	DEFINIZIONE	SCOPO	NORMATIVA TECNICA DI RIFERIMENTO
R'_w	Potere fonoisolante apparente di elementi di separazione fra ambienti	Isolamento acustico per via aerea fra ambienti	ISO 140-4 ISO 717-1
$D_{2m,nT,w}$	Isolamento acustico standardizzato di facciata	Isolamento acustico di facciata di edifici	ISO 140-5 ISO 717-1
$L'_{n,w}$	Livello di rumore di calpestio di solai normalizzato rispetto all'assorbimento equivalente	Rumore di calpestio	ISO 140-6 ISO 717-2
$L_{A\max}$	Livello massimo di pressione sonora, ponderata A con costante di tempo slow	Rumore di impianti discontinui	UNI EN 12354-5
L_{Aeq}	Livello continuo equivalente di pressione sonora, ponderata A	Rumore di impianti continui	UNI EN 12354-5
T_{60}	Tempo di riverberazione	Riverberazione di ambienti chiusi	ISO 3822

In pratica ognuno dei parametri suddetti ha dei limiti che dovranno essere rispettati: tali limiti variano dalla tipologia di utilizzo della struttura come di seguito riportato.

CATEGORIE DI EDIFICI

categoria **A** : edifici adibiti a residenza o assimilabili;
 categoria **B** : edifici adibiti ad uffici e assimilabili;
 categoria **C** : edifici adibiti ad alberghi, pensioni ed attività assimilabili;
 categoria **D** : edifici adibiti ad ospedali, cliniche, case di cura e assimilabili;
 categoria **E** : edifici adibiti ad attività scolastiche a tutti i livelli e assimilabili;
 categoria **F** : edifici adibiti ad attività ricreative o di culto o assimilabili;
 categoria **G** : edifici adibiti ad attività commerciali o assimilabili.

LIMITI

Categorie	Parametri				
	R'_w	$D_{2m,nT,w}$	$L'_{n,w}$	$L_{A\max}$	L_{Aeq}
1. D	55	45	58	35	25
2. A, C	50	40	63	35	35
3. E	50	48	58	35	25
4. B, F, G	50	42	55	35	35

4.3 NORMATIVA TECNICA

Le norme tecniche da utilizzarsi nel settore dell'acustica edilizia sono di tre tipi, relativamente a:

- modalità di misura delle prestazioni acustiche di componenti edilizi (ad esempio le norme **UNI EN ISO 140**);
- previsione (progettazione acustica) del comportamento di edifici (ad esempio le norme **UNI EN 12354**);
- descrizione dei requisiti di sicurezza dei prodotti per l'edilizia.

In questa relazione sarà analizzata con particolare riguardo la seconda categoria di norme.

Mentre non esistono relazioni normalizzate che definiscano il comportamento acustico dei singoli componenti (se non relazioni citate all'interno di alcune norme senza valore di riferimento), esistono invece norme tecniche europee utilizzabili per prevedere il comportamento acustico dell'isolamento fra ambienti adiacenti, sovrapposti e di facciate.

Tali norme sono di seguito elencate.

UNI EN 12354-1:2002 *Acustica in edilizia - Valutazioni delle prestazioni acustiche di edifici a partire dalle prestazioni di prodotti - Isolamento dal rumore per via aerea fra ambienti.*

UNI EN 12354-2:2002 *Acustica in edilizia - Valutazioni delle prestazioni acustiche di edifici a partire dalle prestazioni di prodotti - Isolamento acustico al calpestio fra ambienti.*

UNI EN 12354-3:2002 *Acustica in edilizia - Valutazioni delle prestazioni acustiche di edifici a partire dalle prestazioni di prodotti - Isolamento acustico contro il rumore proveniente dall'esterno per via aerea.*

Le norme citate descrivono un modello di calcolo che serve a determinare in forma previsionale il valore delle grandezze rilevanti che esprimono le prestazioni di un edificio relative alla separazione acustica esistente tra due ambienti interni (adiacenti o sovrapposti) o fra l'esterno ed un ambiente interno in una specifica situazione in base alle caratteristiche acustiche degli elementi costruttivi coinvolti.

Il modello di calcolo descritto dalle norme EN 12354 è di tipo dettagliato o semplificato (normalmente utilizzato)

Per quanto riguarda le caratteristiche dei prodotti basta ricordare che i prodotti commercializzati nell'ambito dell'Unione Europea devono soddisfare necessariamente i cosiddetti RES, fra cui vi sono, ad esempio, la resistenza al fuoco, la durabilità, le caratteristiche di sicurezza in genere. La direttiva di riferimento è la 89/106/CEE concernente i prodotti da costruzione, che ha come obiettivo principale la sicurezza dei cittadini dell'Unione Europea tramite le procedure che portano all'opposizione della marcatura CE sui prodotti a rischio. La direttiva in oggetto ha prodotto fino ad oggi, grazie allo sforzo del CEN (Comitato Europeo per Standardizzazione), moltissime norme "armonizzate" finalizzate a definire le caratteristiche dei prodotti.

5. SOFTWARE DI CALCOLO UTILIZZATO

Per procedere al calcolo previsionale delle caratteristiche acustiche delle strutture esaminate nella presente relazione è stato utilizzato il software **NIS** elaborato da EOS s.r.l., Milano

5.1 CARATTERISTICHE DI NIS

NIS Noise Insulation Software è un programma per la verifica dell'isolamento acustico degli edifici, che consente:

- di calcolare l'isolamento acustico degli edifici secondo i criteri delle norme UNI EN 12354 "Acustica in edilizia - Valutazioni delle prestazioni acustiche di edifici a partire dalle prestazioni di prodotti" in fase di progetto;
- di verificare la conformità dell'isolamento acustico di progetto ai requisiti del D.P.C.M. 5/12/1997 "Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici";
- di verificare il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici secondo il D.P.C.M. 5/12/1997 in fase di collaudo;
- di verificare il rispetto dello specifico limite del valore del tempo di riverberazione definito dal Decreto Lavori Pubblici 18/12/1975.

In particolare vengono eseguiti i calcoli relativi a:

- indice di valutazione del potere fonoisolante apparente R'_w delle partizioni verticali e orizzontali fra ambienti (calcolo per le frequenze centrali in bande di terzi di ottava e calcolo semplice a 500 Hz);
- isolamento acustico di facciata normalizzato rispetto a tempo di riverberazione $D_{2m,nT,w}$ (calcolo in frequenza, in terzi di ottava, e calcolo semplice, a 500 Hz);
- livello di rumore da calpestio $L'_{n,w}$ di solai (calcolo semplice, a 500 Hz);
- tempo di riverberazione dei locali, secondo i metodi di stima definiti nella circolare del Ministero dei lavori pubblici n. 3150 del 22 maggio 1967.

Inoltre, nella sezione del software dedicata alle verifiche acustiche da eseguirsi in fase di collaudo in opera è oggetto di verifica normativa, oltre agli stessi indici di valutazione già citati, la rumorosità degli impianti. La sezione delle verifiche acustiche propone il modello di presentazione dei risultati del collaudo secondo la norma UNI EN ISO 717 sulla base di calcoli coerenti con le prescrizioni relative alle procedure di verifica in opera indicate nelle norme UNI EN ISO 140-4 (Indice di valutazione del potere fonoisolante apparente di partizioni interne), UNI EN ISO 140-5 (Indice di valutazione dell'isolamento acustico di facciate) e UNI EN ISO 140-7 (Indice di valutazione del livello di pressione sonora di calpestio di solai).

6. DESCRIZIONE DELLA STRUTTURA

Si tratta di una struttura destinata a contenere tre unità abitative.

Verranno utilizzati i seguenti materiali e tecniche costruttive:

STRUTTURA: PARETI PERIMETRALI VERSO L'ESTERNO	
ELEMENTO	SPESSORE (cm)
Intonaco al civile	1,5
Laterizio Poroton P800 per muratura portante	38
Intonaco al civile	1,5
Potere fonoisolante (calcolato con la UNI EN ISO 12354-1)	Rw = 56,4 dB

STRUTTURA: SOLAIO INTERPIANO	
ELEMENTO	SPESSORE (cm)
Sottofondo in cemento e impianto radiante e pavimento in ceramica	9
Materassino antivibrante per solai radianti	0,5
Solaio in laterizio armato 20+4 realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo	24
Intonaco	1,5
Potere fonoisolante (calcolato con la UNI EN ISO 12354-1)	Rw = 50 dB
Incremento pavimento galleggiante	Rw = 9,9 dB

In allegato 1 si riportano le planimetrie della struttura (piano terra) con indicate le pareti calcolate.

7. CALCOLO DI PREVISIONE

7.1 CONSIDERAZIONI PRELIMINARI

Per il calcolo di previsione delle caratteristiche acustiche passive sono state fatte le seguenti considerazioni:

1. sarà eseguito il calcolo del potere fonoisolante apparente degli elementi di separazione fra differenti ambienti (R'_w).

7.2 RISULTATI DEL CALCOLO

PARAMETRO	DEFINIZIONE	VALORE CALCOLATO		LIMITE
R' _w	Potere fonoisolante apparente di elementi di separazione fra ambienti	Parete separatoria a	51 dB	≥ 50 dB
		parete separatoria b	52 dB	
		Parete separatoria c	50 dB	
		Parete separatoria d	53 dB	

In allegato 2 si riportano le schede dei calcoli delle singole porzioni dell'edificio considerate

8. CONCLUSIONI

Dalle considerazioni riportate nella presente relazione risulta che le pareti che subiranno le modifiche riportate nella scia per il frazionamento dell'edificio di proprietà della Prestige Immobiliare srl ed ubicato nel Comune di Carrara (MS) in via Molina snc loc. Nazzano, rispetteranno la normativa sui requisiti acustici passivi degli edifici, sancita con il D.P.C.M. 05/12/1997.

Naturalmente la validità della previsione qui effettuata risulterà tanto più accurata quanto più saranno rispettati i criteri riportati nella presente relazione: da tenere in particolare considerazione le tecniche di costruzione, le quali dovranno rispettare quanto riportato nei capitoli predisposti dalle Ditte fornitrici dei materiali.

Il Tecnico competente in acustica
ambientale

Ing. Paolo Geppini

(n° 53 Elenco Regione Toscana)



Collaboratrice

Ing. Cristina Fontanini

ALLEGATO 2

Schede di dettaglio dei calcoli effettuati

parete divisoria a	
Località	via molina
Progettista	Geom. Guido Lorenzani
Titolare della concessione edilizia	
Impresa edile	
Responsabile delle verifiche acustiche	Ing. Paolo Geppini
Tipologia funzionale di edificio	Edifici adibiti a residenza o assimilabili

Volume ambiente ricevente (m³) **44,65**

Risultato	
Indice di valutazione del potere fonoisolante apparente R'_w (dB)	51
Indice di valutazione dell'isolamento acustico normalizzato $D_{nT,w}$ (dB)	53

Verifiche di legge		
Ambiente	Valore limite di legge	Verifica
Edifici adibiti a residenza o assimilabili	$R'_w \geq 50$ (dB)	Verificato

Calcoli eseguiti con il software NIS elaborato da eos s.r.l. - Milano

Struttura di separazione	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	8,51	
	ΔR _w strato aggiuntivo 1 (dB): 0 ΔR _w strato aggiuntivo 2 (dB): 0		
Struttura 1	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	14,31	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 2	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (L _{nw} calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	16,70	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 3	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	14,31	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 4	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (L _{nw} calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	16,70	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 5	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i
	Spessore (cm)	41,00	

	Superficie (m ²)	14,18	lati dello spessore di 1,5 cm
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 6	R_w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (Lnw calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	16,54	
		ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 10	
Struttura 7	R_w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	14,18	
		ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 0	
Struttura 8	R_w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (Lnw calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	16,54	
		ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 10	

parete divisoria b	
Località	via molina
Progettista	Geom. Guido Lorenzani
Titolare della concessione edilizia	
Impresa edile	
Responsabile delle verifiche acustiche	Ing. Paolo Geppini
Tipologia funzionale di edificio	Edifici adibiti a residenza o assimilabili

Volume ambiente ricevente (m³) **16,37**

Risultato	
Indice di valutazione del potere fonisolante apparente R'_w (dB)	52
Indice di valutazione dell'isolamento acustico normalizzato $D_{nT,w}$ (dB)	48

Verifiche di legge		
Ambiente	Valore limite di legge	Verifica
Edifici adibiti a residenza o assimilabili	$R'_w \geq 50$ (dB)	Verificato

Calcoli eseguiti con il software NIS elaborato da eos s.r.l. - Milano

Struttura di separazione	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	11,69	
	ΔR _w strato aggiuntivo 1 (dB): 0 ΔR _w strato aggiuntivo 2 (dB): 0		
Struttura 1	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	16,47	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 2	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (L _{nw} calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	26,41	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 3	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	16,47	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 4	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (L _{nw} calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	26,41	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 5	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i
	Spessore (cm)	41,00	

	Superficie (m ²)	3,78	lati dello spessore di 1,5 cm
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 6	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (Lnw calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	6,06	
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 7	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	3,78	
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 8	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (Lnw calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	6,06	
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 10		

parete divisoria c	
Località	via molina
Progettista	Geom. Guido Lorenzani
Titolare della concessione edilizia	
Impresa edile	
Responsabile delle verifiche acustiche	Ing. Paolo Geppini
Tipologia funzionale di edificio	Edifici adibiti a residenza o assimilabili

Volume ambiente ricevente (m³) **8,88**

Risultato	
Indice di valutazione del potere fonoisolante apparente R'_w (dB)	50
Indice di valutazione dell'isolamento acustico normalizzato $D_{nT,w}$ (dB)	47

Verifiche di legge		
Ambiente	Valore limite di legge	Verifica
Edifici adibiti a residenza o assimilabili	$R'_w \geq 50$ (dB)	Verificato

Calcoli eseguiti con il software NIS elaborato da eos s.r.l. - Milano

Struttura di separazione	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	6,35	
	ΔR _w strato aggiuntivo 1 (dB): 0 ΔR _w strato aggiuntivo 2 (dB): 0		
Struttura 1	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	3,78	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 2	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (L _{nw} calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	3,29	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 3	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	3,78	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 4	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (L _{nw} calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	3,29	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 5	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i
	Spessore (cm)	41,00	

	Superficie (m ²)	3,78	lati dello spessore di 1,5 cm
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 6	R_w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (Lnw calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	3,29	
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 7	R_w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	3,78	
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 8	R_w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (Lnw calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	3,29	
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 10		

parete divisoria d	
Località	via molina
Progettista	Geom. Guido Lorenzani
Titolare della concessione edilizia	
Impresa edile	
Responsabile delle verifiche acustiche	Ing. Paolo Geppini
Tipologia funzionale di edificio	Edifici adibiti a residenza o assimilabili

Volume ambiente ricevente (m³) **86,57**

Risultato	
Indice di valutazione del potere fonoisolante apparente R'_w (dB)	53
Indice di valutazione dell'isolamento acustico normalizzato $D_{nT,w}$ (dB)	55

Verifiche di legge		
Ambiente	Valore limite di legge	Verifica
Edifici adibiti a residenza o assimilabili	$R'_w \geq 50$ (dB)	Verificato

Calcoli eseguiti con il software NIS elaborato da eos s.r.l. - Milano

Struttura di separazione	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	18,23	
	ΔR _w strato aggiuntivo 1 (dB): 0		
ΔR _w strato aggiuntivo 2 (dB): 0			
Struttura 1	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	12,83	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 2	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (Lnw calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	32,06	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 3	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	12,83	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 4	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (Lnw calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	32,06	
	ΔR _w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 5	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i
	Spessore (cm)	41,00	

	Superficie (m ²)	12,83	lati dello spessore di 1,5 cm
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 6	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (L _{nw} calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	32,06	
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 10		
Struttura 7	R _w (dB)	56,4	parete POROTON sp 38
	Massa (kg/m ²)	420,00	parete realizzata in blocchi semipieni POROTON P800 per muratura portante dello spessore di 38 cm più intonaco tradizionale entrambi i lati dello spessore di 1,5 cm
	Spessore (cm)	41,00	
	Superficie (m ²)	12,83	
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 0		
Struttura 8	R _w (dB)	50,0	Solaio in laterocemento
	Massa (kg/m ²)	340,00	Solaio omogeneo con cavità, realizzato con travetti a traliccio (interasse 50 cm) e pignatte tipo A da 20 cm con 4 cm di soletta in calcestruzzo e 1,5 cm di intonaco all'intradosso (L _{nw} calcolato)
	Spessore (cm)	25,50	
	Superficie (m ²)	32,06	
	ΔR_w strato aggiuntivo (dB): 10		



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEI REQUISITI DI PROTEZIONE ACUSTICA
(in sostituzione della relazione acustica – Legge n. 447/1995 – DPCM 5.12.97)**

Il sottoscritto PAOLO GEPPINI, C.F. GPPPLA61S08E625D
nato il 8 novembre 1961 a Livorno (LI) con studio in Massa
via/piazza Massa-Avenza n. 16 ☎ 335/486037 0585/041207
fax 0585/813749 e-mail paolo.geppini@alice.it,

iscritto all'Elenco dei tecnici competenti in acustica ambientale della Regione Toscana

nella sua qualità di tecnico progettista competente in acustica

in relazione alle opere realizzate in forza nelle strutture abitative. del ~~Permesso di Costruire~~ / S.C.I.A.
n. 07/15 del 04/02/15 relative all'immobile ubicato in Nazzano via Molina
identificato catastalmente al foglio 72_mappali 545 per incarico ricevuto da Prestige
Immobiliare

consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del codice penale secondo quanto
prescritto dall'art.76 del D.P.R.445/2000 e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non
veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento
eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

SI DICHIARA E CERTIFICA CHE

- sono state adottate le misure necessarie per garantire il rispetto dei requisiti di protezione acustica (*clima acustico*) in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento, ai sensi del comma 3 dell'art. 8 della Legge Quadro n.447/1995;
- sono state adottate le misure necessarie per garantire il rispetto dei *requisiti acustici passivi* ai sensi della Legge 447/1995, del DPCM 14.11.1997 e del DPCM 05.12.97 e, in particolare, che i livelli sonori immessi nell'ambiente da sorgenti presenti nell'edificio rispettano i limiti di legge;

Si allega una specifica relazione di verifica acustica (facoltativa).

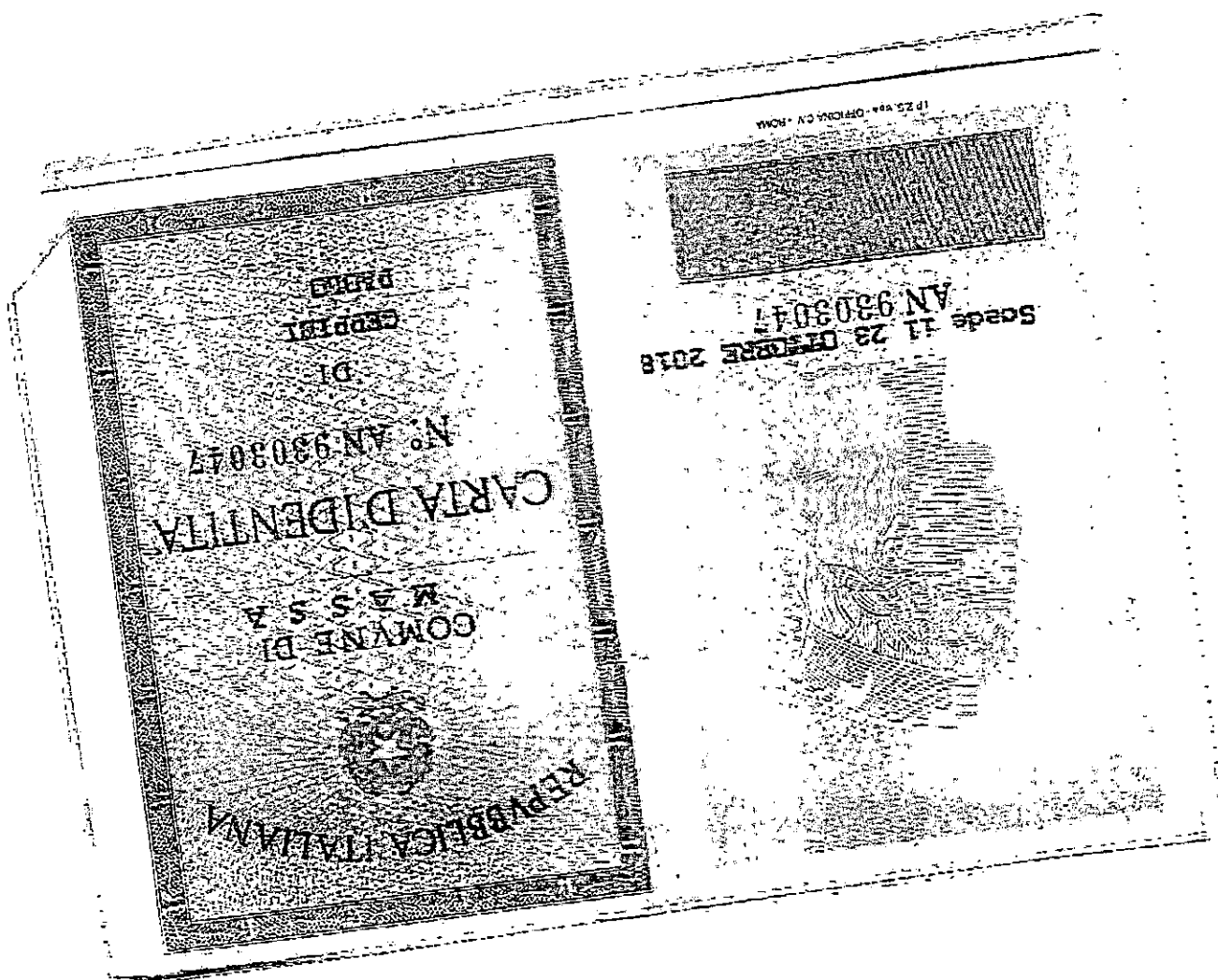
Luogo e data, 20/04/2015

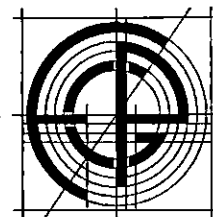
IL PROGETTISTA
(timbro e firma)
Dott. Ing.
PAOLO
GEPPINI
N. 412

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali,
con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la
presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

Cognome **GEPPINI**
 Nome **PAOLO**
 nato il **09 NOVEMBRE 1961**
 (atto n. **2462 P** **F** **A**)
 a **LIVORNO (LI)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **MASSA**
VIA AREZZO, 145
 Stato civile
 Professione **INGEGNERE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **m. 1,81**
 Capelli **Biondi**
 Occhi **Verdi**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Pal-ep*
MASSA il **24 OTTOBRE 2008**
 Imprints del dito indice sinistro **IL SINDACO**
Funzionario Delegato
Dot. Dr. Menghetti Giovanni
 Diritti C.I.
 Esatte
 € 5,42



COMUNE DI CARRARA **(Provincia di Massa Carrara)**

Oggetto:

Costruzione di edificio plurifamiliare

Ubicazione:

Carrara, loc. Nazzano, Via Molina

Rif. Catastali:

F°72 part. 545

Committente:

PRESTIGE IMMOBILIARE Srl, via Passione, 1 - MILANO

P. IVA: 01161940455

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

AI SENSI DELL'ART. 91 D. LGS. 9 aprile 2008 n.°81 e s.m.i.

- FASCICOLO DELL' OPERA -

Ortonovo, lì febbraio 2015

Il Coordinatore in fase di esecuzione
Geom. Federico Pastine

The circular stamp contains the text: "LA SPEZIA", "GEOMETRI", "A.N. 1345", and "FEDERICO PASTINE".

PREMESSA

Il presente **Fascicolo dell'opera**, in seguito denominato anche **FASCICOLO**, si riferisce al fabbricato di civile abitazione plurifamiliare sito nel Comune di Carrara, via Molina, distinto nel Catasto Fabbricati al foglio 72 con la particella 545.

Il committente dell'opera è la Soc. "Prestige Imm.re Srl", con sede a Milano Via Passione n.°1, codice fiscale 01161940455, nella persona degli Amm.re e Rappresentanti Legali Sig. Colle Giorgio e Sig. Landucci Ivo, domiciliati per la carica presso la sede della società.

Per l'intervento in data 7/11/2012 è stato rilasciato Permesso di costruire n.°89 con allegato progetto architettonico a firma del Geom. Guido Lorenzani.

In data 21/01/2015 le opere sono state date ultimate per quanto riguarda l'involucro esterno del fabbricato. In seguito sarà presentata SCIA per frazionamento dell'edificio bifamiliare mediante interventi interni di modesta entità e tali da non inficiare la validità del presente elaborato.

Il sottoscritto, in qualità di CSE, ha provveduto a redigere il presente **FASCICOLO DELL'OPERA** e ad aggiornarlo in fase di esecuzione e completamento definitivo delle opere, come di seguito viene illustrato.

Il presente fascicolo deve essere consultato preventivamente ogni volta che devono essere eseguiti lavori di manutenzione dell'opera.

E' stato redatto in conformità a quanto disposto dal D. Lgs. N.°81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. considerando le norme di buona tecnica e lo schema proposto dall'Unione Europea nel documento UE 26/05/93.

Il fascicolo ha lo scopo di programmare gli interventi manutentivi, indispensabili a garantire la corretta conservazione dell'opera, di indicare i rischi potenziali che tali operazioni comportano in relazione alle caratteristiche dell'opera e di proporre le possibili soluzioni ai problemi.

Non costituisce, dunque, un piano di sicurezza operativo ma un'utile linea guida per la valutazione dei rischi che verrà effettuata dall'impresa esecutrice dei lavori manutentivi, nel caso in cui non è richiesto il coordinatore, o dal coordinatore per la progettazione nel caso di interventi di maggiore entità.

Nel fascicolo sono riportate le periodicità delle manutenzioni in condizioni di ordinarietà. Sarà cura dell'utente dell'opera valutare la necessità di anticipare le scadenze indicate, a causa dell'invecchiamento precoce dei vari elementi, imputabile a particolari condizioni ambientali.

Il fascicolo sarà aggiornato dal coordinatore in fase di esecuzione, in funzione all'evoluzione del cantiere, e successivamente all'ultimazione sarà aggiornato dal committente.

Il fascicolo, tenuto conto delle caratteristiche dell'edificio e delle specificità delle lavorazioni previste descritte nella prima parte del presente piano, è articolato, in schede riferite alle diverse unità tecnologiche dell'edificio, contenenti:

- L'individuazione delle manutenzioni preventive programmate o a seguito di guasti
- L'indicazione degli interventi per singola manutenzione
- La valutazione dei rischi per ogni intervento di manutenzione
- L'indicazione delle misure di prevenzione e protezione da realizzare durante l'esecuzione e durante le manutenzioni.

Le schede predisposte sono:

- 1) Facciate esterne
- 2) Coperture
- 3) Partizioni interne dell'edificio
- 4) Infissi esterni
- 5) Elementi complementari alla copertura

CAPITOLO I

Scheda I

Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

L'intervento prevede la demolizione del villino esistente e la nuova realizzazione di n.°1 fabbricato di civile abitazione bifamiliare, in unico di fabbrica composto da un parte centrale a due piani e mansarda, e due parti laterali ad un piano e sottotetto. Ciascuna porzione sarà dotata di giardino pertinenziale, porticati e pergolati. Lungo il lato prospiciente via Molina è previsto la sosta auto mentre le villette saranno raggiungibili con vialetti pedonali posti uno a mare ed uno a monti.

Le strutture dei fabbricati saranno realizzate in muratura portante, con fondazioni a trave rovescia, solai orizzontali e copertura in legno.

I muretti di recinzione interni, dove previsti, saranno realizzati con struttura in cemento e/o muratura, intonacati al civile con sovrastante copertina in marmo e ringhiera di disegno semplice.

I muretti esistenti e non oggetto d'intervento verranno semplicemente risanati e verniciati con la stessa tonalità del fabbricato.

L'edificio di progetto presentano le caratteristiche della villa bifamiliare con copertura a padiglione, gronde in legno e pietra, con porticati e giardini di pertinenza. L'altezza massima degli edifici di progetto non supera, nella parte fuori terra, i ml 6,25 in gronda.

Le facciate esterne degli edifici di progetto saranno intonacate al civile e tinteggiate con tonalità pastello. Le gronde saranno realizzate in legno con lastre di pietra soprastante. Il manto di copertura sarà realizzato con manto di coppi anticati. Le pavimentazioni dei loggiati e dei marciapiedi saranno rifiniti in Klinker o cotto pretrattato. Le finestre saranno contornate da marmo bianco o similare dello spessore 10/12 cm con serramenti in legno color crema e persiane in legno sempre colori chiari.

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori	22-07-2013	Fine lavori	21-01-2015
---------------	------------	-------------	------------

Indirizzo del cantiere

Via	MOLINA				
Località	FOSSONE	Città	CARRARA	Provincia	MS

Soggetti interessati

Committente		"Prestige Imm.re Srl", con sede a Milano (Mi), Via Passione n.°1, codice fiscale 01161940455			
Indirizzo:	Via Passione, 1 Milano (Mi)			tel.	
Responsabile dei lavori		NON NOMINATO			
Indirizzo:				tel.	
Progettista architettonico		GEOM. GUIDO LORENZANI, ALBO GEOMETRI SP N.°1257			
Indirizzo:	PIAZZA SIENA 20 – ORTONOVO (SP)			tel.	348-0442592
Progettista strutturista		ING. DAVIDE BERTOCCHI, ORDINE INGEGNERI MASSA N°629			
Indirizzo:	CARRARA, V.LE XX SETTEMBRE 172			tel.	
Progettista impianti elettrici		Impianto non soggetto a progettazione			
Indirizzo:				tel.	
Altro progettista (specificare)					
Indirizzo:				tel.	

Coordinatore per la progettazione		GEOM. FEDERICO PASTINE, ALBO GEOMETRI SP N.°1348	
Indirizzo:	VIA AURELIA 203 – ORTONOVO (SP)	tel.	335-7696519
Coordinatore per l'esecuzione dei lavori		GEOM. FEDERICO PASTINE, ALBO GEOMETRI SP N.°1348	
Indirizzo:	VIA AURELIA 203 – ORTONOVO (SP)	tel.	335-7696519
Impresa appaltatrice	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI		
Legale rappresentante	D'Arma Rocco		
Indirizzo:	Gela (CL), via Pozzillo 105 CF/p. IVA: 01720460854	tel.	
Lavori appaltati	Appalto completo		

CAPITOLO II
Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive
in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	A) CODICE SCHEDA	FE-1
MANUTENZIONE FACCIATE ESTERNE		

B) Tipo di intervento	C) Rischi individuati
1) Controllo a vista delle pareti esterne e dei singoli elementi da eseguirsi almeno ogni 5 anni a cura di manodopera idonea	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano
2) Ritocchi e piccole riprese di intonaco da eseguirsi all'occorrenza a cura di manodopera specializzata	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi Polveri e schizzi
3) Rifacimento intonaco delle pareti perimetrali esterne da eseguirsi all'occorrenza a cura di manodopera specializzata	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi Polveri e schizzi

D) Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Il controllo a vista è possibile effettuarlo da terra per tutte le pareti esterne; l'intonaco delle facciate perimetrali esterne è del tipo civile. La tinteggiatura delle facciate è al quarzo. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

E)	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)	Misure preventive e protettive ausiliarie (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)
Accessi ai luoghi di lavoro	1)+2)+3) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	1)+2)+3) I lavori da eseguire in elevazione andranno effettuati utilizzando adeguate opere provvisorie opportunamente poste in opera (trabatelli, ponteggi). In presenza di opera provvisoria con regolare parapetto l'operatore non è tenuto ad un ancoraggio individuale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	1)+2)+3) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	1)+2) +3) Nel caso sia necessario operare in elevazione gli

		addetti dovranno proteggersi rimanendo imbragati ed ancorati a parte stabile
Impianti di alimentazione e di scarico	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	2) e 3) il sollevamento delle malte dovrà avvenire a mezzo di argano a bandiera delimitando la zona ove avviene la movimentazione del materiale
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Igiene sul lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte, prendere sempre visione delle schede tecniche di sicurezza del prodotto. DPI 1) I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva con punti di lavoro in quota devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: - idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia a dominare, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata " CE " - idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune - casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suole in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura 2) + 3) I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva con punti di lavoro in quota devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: - casco con stringinuca - scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suole in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura - guanti da lavoro - maschere e per la protezione dalle polveri
Interferenze e protezione terzi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Il cantiere dovrà essere organizzato evitando interferenze con eventuali altre attività lavorative presenti e con l'abitazione degli occupanti con i quali saranno concordati i tempi di intervento

Tavole allegate	Schema del ponteggio metallico allegato al PIMUS redatto dall'Impresa esecutrice.
-----------------	---

Tipologia dei lavori	F) CODICE SCHEDA	CO-1
MANUTENZIONE COPERTURA E PANNELLI SOLARI		

G) <u>Tipo di intervento</u>	H) <u>Rischi individuati</u>
1) Ispezione e pulizia manto di copertura (controllo a vista) da eseguirsi a cadenza annuale a cura di manodopera idonea	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano
2) Controllo tenuta impermeabilizzazione – piccola manutenzione con sistemazione della guaina da eseguirsi almeno ogni 3 anni a cura di manodopera idonea	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano Abrasioni Ustioni
3) Verifiche e controlli sui pannelli solari termici	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano Abrasioni Ustioni

I) <u>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</u>
La copertura delle porzioni abitative è stata realizzata con inclinazione pari al 35% in legno con travi, travicelli e tavolato in legno. I tetti sono isolati ed impermeabilizzati con guaina a base bituminosa e isolati con pannelli isolanti da cm 12. I tetti sono pertanto praticabili con portata superiore a 100 kg/mq, senza rischi di sprofondamento; è però necessario fare attenzione a non arrecare danni al manto di copertura ed alla guaina. Si richiede pertanto che gli addetti all'intervento manutentivo di usare la massima cautela. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. I pannelli solari sono del tipo a vetro piano e sono aderenti al manto di copertura e sorretti con staffe.

J)	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)	Misure preventive e protettive ausiliarie (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)
Accessi ai luoghi di lavoro	1)+2)3) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva permanente.	1)+2) L'accesso alla copertura dovrà avvenire facendo uso di ponti provvisori e scala a pioli dal piano terreno. 3) L'accesso alla copertura dovrà avvenire facendo uso delle scalette attraverso i lucernari di copertura.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	1)+2)E' previsto l'uso dei presidi fissi di copertura. 3) E' necessario far uso di ponteggio metallico lungo il perimetro del fabbricato, completo di parapetto	1)+2) Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbragati ed ancorati al sistema di ancoraggio 3) Dovrà essere predisposto idoneo parapetto su ponteggio metallico
Impianti di alimentazione e di	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	

scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	2) e 3) Il sollevamento dei materiali dovrà avvenire a mezzo di argano a bandiera delimitando la zona ove avviene la movimentazione del materiale
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Igiene sul lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	DPI 1), 2) e 3): i lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva con punti di lavoro in quota devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: - scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suole in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura - guanti da lavoro - maschere e per la protezione dalle polveri
Interferenze e protezione terzi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Il cantiere dovrà essere organizzato evitando interferenze con eventuali altre attività lavorative presenti e con l'abitazione degli occupanti con i quali saranno concordati i tempi di intervento
<i>Tavole allegate</i>	Manuale d'uso e certificazioni dei presidi fissi di copertura.	

Tipologia dei lavori	K) CODICE SCHEDA	PI-1
PARTIZIONI INTERNE DELL'EDIFICIO		

L) <u>Tipologia di intervento</u>	M) <u>Rischi individuati</u>
1) Controllo a vista delle partizioni interne e dei singoli elementi (zoccolature, riquadrature) da eseguirsi ogni anno a cura di manodopera idonea	Caduta dall'alto di persone e/o materiali Scivolamento in piano
2) Riparazione degli intonaci e dei rivestimenti delle pareti interne dei singoli elementi, da eseguirsi all'occorrenza a cura di manodopera specializzata	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano Polveri e schizzi per pulizia pareti Abrasioni o tagli alle mani Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi
3) Manutenzione infissi interni: pulizia e verifica guarnizioni, ingrassaggio e regolazione ferramenta, da eseguirsi ogni anno a cura di manodopera idonea	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano Piccoli schiacciamenti e tagli alle mani Rischi dorso-lombari Urti e colpi Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi
4) Manutenzione infissi interni: rinnovo e sostituzione, da eseguirsi all'occorrenza a cura di manodopera specializzata	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano Piccoli schiacciamenti e tagli alle mani Rischi dorso-lombari Urti e colpi Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi

N) <u>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</u>
Il controllo a vista è possibile effettuarlo da terra per la maggior parte delle pareti interne e dei singoli elementi; per alcune pareti (vano scala e sottotetto) o loro elementi potrebbe essere invece necessario raggiungere il punto di lavori in quota; in tali casi l'operatore dovrà dotarsi di attrezzature che garantiscano un lavoro sicuro. L'intonaco delle pareti interne è del tipo civile, composto da malta bastarda e finitura di arenino. Le facciate non presentano aggetti particolari tali da richiedere un approfondito esame circa la corretta collocazione delle opere provvisorie. Il pavimento è stato realizzato in parte in grès ceramica e in parte in marmo o similare, posato su sottofondo adeguato di spessore. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

0)	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)	Misure preventive e protettive ausiliarie (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)
Accessi ai luoghi di lavoro	1)+2)+3)+4) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	1)+2)+3)+4) I lavori da eseguire in elevazione dovranno essere effettuati utilizzando adeguate opere provvisorie opportunamente poste in opera.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	1)+2)+3)+4) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	1)+2)+3)+4) Per lavori da eseguire in elevazione, oltre 2 m da terra, dovranno essere usati ponti su cavalletti.
Impianti di alimentazione e di scarico	1)+2)+3)+4) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	1)+2)+3)+4) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	I carichi pesanti dovranno essere sollevati da almeno due persone.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	1)+2)+3)+4) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Igiene sul lavoro	1)+2)+3)+4) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	DPI 1)+2)+3)+4) i lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: - guanti da lavoro , casco di sicurezza - scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo - quando necessario, facciali filtranti a protezione di inalazioni pericolose, occhiali e cuffie
Interferenze e protezione terzi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
<i>Tavole allegate</i>		

Tipologia dei lavori	P) CODICE SCHEDA	IE-1
INFISSI ESTERNI		

Q) <u>Tipo di intervento</u>	R) <u>Rischi individuati</u>
a) Manutenzione serramenti in alluminio: pulizia sgocciolatoi, verifica guarnizioni, inghisaggio e regolazione ferramenta, rinnovo tinteggiatura	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano Piccoli schiacciamenti e tagli alle mani Rischi dorso-lombari Urti e colpi Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi
b) Manutenzione serramenti in alluminio: sostituzione e rinnovo, da eseguirsi all'occorrenza da manodopera specializzata	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano Piccoli schiacciamenti e tagli alle mani Rischi dorso-lombari Urti e colpi Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi

S) <u>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</u>		
Per la descrizione tecnica degli infissi (caratteristiche tipologiche, materiali, dimensioni) si fa riferimento alle schede tecniche che verranno fornite dalla Ditta installatrice. Per l'ubicazione delle finestre, delle porte, delle serrande e di ogni altro serramento si fa riferimento alle tav. di progetto. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.		
7)	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)	Misure preventive e protettive ausiliarie (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)
Accessi ai luoghi di lavoro	1)+2) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	1)+2) I lavori da eseguire in elevazione dovranno essere effettuati utilizzando adeguate opere provvisorie opportunamente poste in opera.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	1)+2) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	1)+2) Per lavori da eseguire in elevazione, oltre 2 m da terra, dovranno essere usati ponti tipo trabatelli.
Impianti di alimentazione e di scarico	1)+2) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	1)+2) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	I carichi pesanti dovranno essere sollevati da almeno due persone.
Approvvigionamento e	1)+2) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	

movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	1)+2) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	DPI 1)+2) i lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: - guanti da lavoro - scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo - quando necessario, facciali filtranti a protezione di inalazioni pericolose, occhiali e cuffie
Interferenze e protezione terzi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	

Tipologia dei lavori	U) CODICE SCHEDA	ECC-1
ELEMENTI COMPLEMENTARI DI COPERTURA		

V) <u>Tipo di intervento</u>	W) <u>Rischi individuati</u>
1) Manutenzione lattoneria: pulizia grondaia e pozzetti, da eseguirsi a cadenza annuale a cura di manodopera idonea	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano
2) Manutenzione lattoneria: sostituzione grondaia e pluviali, da eseguirsi con cadenza ventennale da manodopera idonea	Caduta dall'alto delle persone Caduta dall'alto dei materiali Scivolamento in piano

X) <u>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</u>
La copertura delle porzioni abitative è stata realizzata con inclinazione pari al 35% in legno con travi, travicelli e tavolato in legno. I tetti sono isolati ed impermeabilizzati con guaina a base bituminosa. Le canale di gronda e i pluviali sono in rame. I tetti sono pertanto praticabili con portata superiore a 100 kg/mq, senza rischi di sprofondamento; è però necessario fare attenzione a non arrecare danni al manto di copertura ed alla guaina. Si richiede pertanto che gli addetti all'intervento manutentivo di usare la massima cautela. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Y)	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)	Misure preventive e protettive ausiliarie (differenziate con riferimento alle singole tipologie di intervento prese in considerazione)
Accessi ai luoghi di lavoro	1)+2) 3) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva permanente.	1)+2) L'accesso alla copertura dovrà avvenire facendo uso di ponti provvisori e scala a pioli dal piano terreno. 3) L'accesso alla copertura dovrà avvenire facendo uso delle

		scalette del ponteggio metallico in corrispondenza del perimetro della copertura
Accessi ai luoghi di lavoro	1)+2) Sono stati previsti sulle falde del tetto lucernari per l'accesso alla copertura 3) Non è prevista alcuna specifica misura preventiva permanente	1)+2) L'accesso alla copertura dovrà avvenire facendo uso dei lucernari posti in copertura, da raggiungere mediante scala a pioli dal piano sottotetto 3) L'accesso alla copertura dovrà avvenire facendo uso delle scalette del ponteggio metallico montato lungo il perimetro della copertura
Sicurezza dei luoghi di lavoro	1) E' necessario fare uso di presidi fissi di copertura. 2) E' necessario far uso di ponteggio metallico lungo il perimetro del fabbricato, completo di parapetto	1)+2) Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbragati ed ancorati al sistema di ancoraggio 3) Dovrà essere predisposto idoneo parapetto su ponteggio metallico
Impianti di alimentazione e di scarico	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	2) e 3) Il sollevamento dei materiali dovrà avvenire a mezzo di argano a bandiera delimitando la zona ove avviene la movimentazione del materiale
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Igiene sul lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	DPI 1), 2) e 3): I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva con punti di lavoro in quota devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: - scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suole in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura - guanti da lavoro - maschere e per la protezione dalle polveri
Interferenze e protezione terzi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Il cantiere dovrà essere organizzato evitando interferenze con eventuali altre attività lavorative presenti e con l'abitazione degli occupanti con i quali saranno concordati i tempi di intervento
Tavole allegate	Manuale d'uso e certificazioni dei presidi fissi di copertura.	

Scheda II-2

Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Z) CODICE SCHEDA	

AA) <u>Tipo di intervento</u>	BB) <u>Rischi individuati</u>

CC) <u>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</u>

DD) <u>Punti critici</u>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

EE) <u>Tavole allegate</u>	
-----------------------------------	--

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la
realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

FF) CODICE SCHEDA	GG)					
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Presidi fissi in copertura		Vedi manuale d'uso	Vedi manuale d'uso	Vedi manuale d'uso.	Vedi manuale d'uso.	Vedi manuale d'uso.

CAPITOLO III
***Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione
di supporto esistente***

All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- il contesto in cui è collocata;
- la struttura architettonica e statica.

Scheda III-1
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

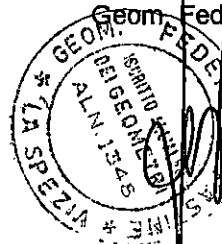
Elaborati tecnici per i lavori di manutenzione fabbricato			Codice scheda	ET-1
Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto architettonico	Nominativo: Geom. Guido Lorenzani indirizzo: P.zza Siena, 20 19034 Ortonovo (SP) telefono: 0187.673171	2013	Studio professionista e Archivio Comune di Carrara	Progetto architettonico
Progetto strutturale e fascicolo di manutenzione dell'opera	Nominativo: ing. Davide Bertocchi indirizzo: via XX Settembre 172 telefono:	2013	Studio professionista e Archivio Genio Civile di Massa-Carrara	Progetto strutturale

Scheda III-2**Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera**

Elaborati tecnici per i lavori di manutenzione finiture e strutture			Codice scheda	ET-2
Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto architettonico	Nominativo: Geom. Guido Lorenzani indirizzo: P.zza Siena, 20 19034 Ortonovo (SP) telefono: 0187.673171	2013	Studio professionista e Archivio Comune di Carrara	
Progetto strutturale e fascicolo di manutenzione dell'opera	Nominativo: ing. Davide Bertocchi indirizzo: via XX Settembre 172 telefono:	2013	Studio professionista e Archivio Genio Civile di Massa-Carrara	

Ortonovo, lì Febbraio 2015

Il coordinatore in fase di
esecuzione
Geom. Federico Pastine

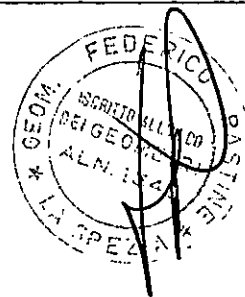


Spett.le

WOOD LINE

VIA DELLA REPUBBLICA , 35

GRUMELLO DEL MONTE (BG)



Data: 04/12/13

Certificazione N°: 1624

Immobile sito in: VIA MOLINA

CARRARA (MS)

CERTIFICAZIONE SISTEMA DI SICUREZZA ANTICADUTA PERMANENTE

- Dichiarazione corretta posa
- Elaborato grafico
- Certificazione dell'impianto
- Manuale d'installazione, d'uso e manutenzione

In allegato Vi trasmettiamo, in copia unica, il Manuale di Installazione, uso e manutenzione relativo alla linea anticaduta da noi fornita ed installata c/o il Vs. immobile indicato in oggetto.
Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti e porgiamo i ns. migliori saluti.

PER RICEVUTA

RICEVUTA



Sistemi di sicurezza anticaduta dall'alto

Spett.le

WOOD LINE

VIA DELLA REPUBBLICA , 35

GRUMELLO DEL MONTE (BG)

Data: 04/12/13

Certificazione N°: 1624

Immobile sito in: VIA MOLINA

CARRARA (MS)

CERTIFICAZIONE SISTEMA DI SICUREZZA ANTICADUTA PERMANENTE

- Dichiarazione corretta posa
- Elaborato grafico
- Certificazione dell'impianto
- Manuale d'installazione, d'uso e manutenzione

I manuali d'uso e manutenzione sono stati redatti sulla base della documentazione originale fornita dallo specifico fornitore e costruttore dell'impianto.
Vietata la riproduzione senza autorizzazione.

COPERTINA



CRC Line di Cortesi Cristian: Via M.Buonarroti 1/A - 24050 Palosco (BG)

Tel.035/944549 Fax.035/4271196 - Info@crcline.it - tecnico@crcline.it

DICHIARAZIONE DI CORRETTA INSTALLAZIONE DISPOSITIVI ANTICADUTA PERMANENTI

In merito ai lavori di posa di dispositivi di ancoraggio anticaduta installati sull'immobile sito in:

Comune : CARRARA (MS)

Via/Piazza : VIA MOLINA

Il sottoscritto : D'ARMA ROCCO

Legale rappresentante della ditta : TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI

Con sede in via : POZZILLO 105

Comune di : GELA (CL)

Iscritto alla C.C.I.A.A. di : CATANISSETTA

Nr° : CL-93646

Dichiara che i dispositivi utilizzati:

- sono di classe (UNI-EN795)

☒ A1

☒ A2

☐ B

☐ C

☐ D

- modello/casa costruttrice

LINEA VITA PRODUCTION

POWER LINE

- sono di classe (UNI-EN 353-2)

☐ Linea vita verticale

- sono di classe (UNI-EN 14122-3)

☐ Parapetto

☐ Scale

☒ Sono stati correttamente messi in opera secondo le indicazioni del costruttore e alla norma UNI-EN 795 appendice A

☒ Sono state posizionate sulla copertura come da planimetria allegata

Le caratteristiche dei dispositivi di ancoraggio e le istruzioni sul loro corretto utilizzo sono diposte presso:

☒ Il proprietario dell'immobile

☐ L'amministratore

La targhetta di segnalazione per il sistema anticaduta è esposta presso:

☐ Il proprietario dell'immobile

☐ L'amministratore

☒ In prossimità dell'accesso alla copertura

Data di messa in esercizio del sistema: 20/12/2013

Data futura revisione: 20/12/2014

L'installatore (timbro e firma)

Data: 04/12/13

TECHNO S.r.l.
COSTRUZIONI GENERALI
Via Pozzillo 105 - 93012 GELA (CL)
C.F./P.I. 01720460854

ATTENZIONE:: Sarà cura del proprietario dell'immobile mantenere le attrezzature installate in buono stato al fine del mantenimento nel tempo delle necessarie caratteristiche di solidità e resistenza.

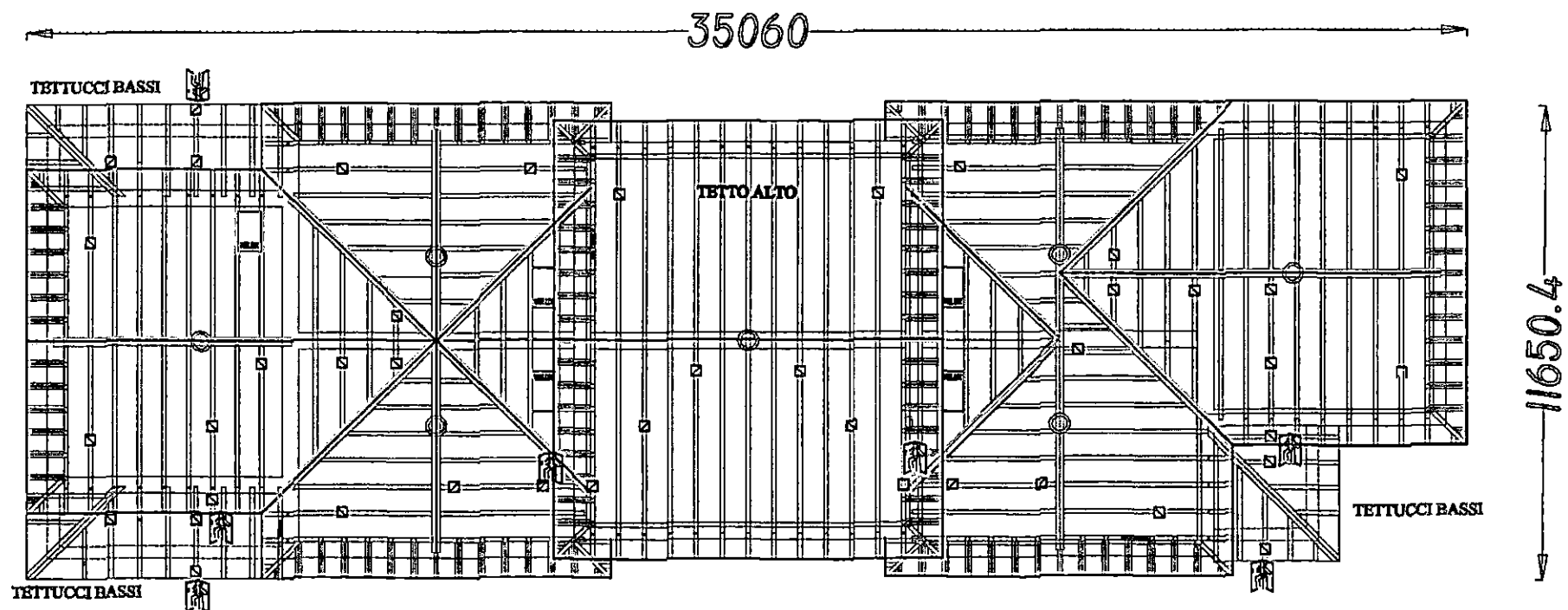
La manutenzione deve essere affidata a personale qualificato ed eseguita con le modalità e la periodicità indicata dal costruttore (indicata nel manuale allegato)

Si ricorda che in presenza di pezzi zincati si consiglia una controllo visivo annuale da parte di personale qualificato

CRC LINE

CRC Line di Cortesi Cristian: Via M.Buonarroti 1/A - 24050 Palosco (BG)

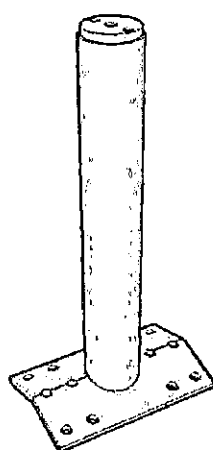
Tel.035/944549 Fax.035/4271196 - Info@crcline.it - tecnico@crcline.it



CRC LINE di Control Criterio il controllo è un'attività continua PROGETTO N°1624	PLANIMETRIA SISTEMI ANTICADUTA	
	Committente	WOOD-LINE
	DATI CANTIERE	
	Via	VIA MOLINA
	Comune	CARRARA

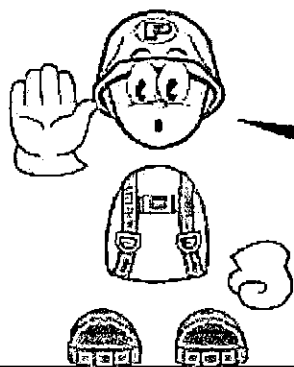
	☐ PALO CON FLANCIA GIREVOLE	PUNTO D'ANCORAGGIO Classe A1
	☒	PUNTO D'ANCORAGGIO IN CLASSE A2
	PUNTO D'ACCESSO ALLA COPERTURA	

LineaVita[®]
Manuale



**ANCORAGGIO STRUTTURALE
PALO DOPPIA INCLINAZIONE Ø80
ZINCATO/INOX**

ART. 67050/67051



Attenzione
leggere attentamente la presente
documentazione rispettando le
raccomandazioni per il montaggio
fornite dal fabbricante

EDIZIONE OTTOBRE 2012

2

 **LineaVita**

Indice

SOMMARIO

ELEMENTO DI ANCORAGGIO STRUTTURALE

Descrizione del prodotto

Modalità d'uso e limite di utilizzo

ISTRUZIONI DI MONTAGGIO DELL'ELEMENTO DI ANCORAGGIO STRUTTURALE

Premessa

Installazione

Prove di accettazione e post-montaggio

Condizioni di montaggio particolari

Installazione dell'elemento di ancoraggio strutturale

Collaudo

ALLEGATO I. Dichiarazione di conformità

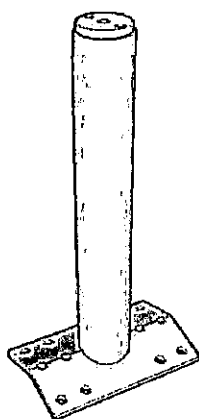
ALLEGATO II. Relazione di calcolo

ALLEGATO III. Schema disposizione fissaggi

ALLEGATO IV. Certificazione prove di laboratorio

Elemento di ancoraggio strutturale

ELEMENTO DI ANCORAGGIO STRUTTURALE ART. 67050/67051



Descrizione del prodotto

Classe: Ancoraggio strutturale

Qualità dei componenti

MATERIALE (cod 67050): acciaio S235JR zincato a caldo.

MATERIALE (cod 67051): acciaio inox AISI 304.

PROTEZIONE CONTRO LA CORROSIONE: Tutte le parti metalliche dei dispositivi di ancoraggio sono conformi al 4.2 della EN 795 requisiti generali e 4.5 della EN 362 resistenza alla corrosione.

Utilizzo e configurazione

Dispositivo applicabile a strutture in legno, calcestruzzo armato e metallo nelle configurazioni:

- di punti di ancoraggio in classe A1, A2;
- delle linee di ancoraggio in classe C.



Modalità d'uso e limite di utilizzo

Uso in sicurezza dell'elemento di supporto strutturale

Utilizzare l'elemento di supporto strutturale come punto sicuro al quale vincolare un punto di ancoraggio o linea di ancoraggio.

Verificare scrupolosamente la compatibilità dei limiti di resistenza dell'elemento strutturale con quello richiesto dalla configurazione del dispositivo.

Limiti di utilizzo

- Attenersi scrupolosamente alla tipologia di fissaggio prescritto dalla relazione di calcolo;
- Non superare il carico di esercizio riportato nella dichiarazione di conformità;
- Prima di ogni utilizzo verificare che l'elemento di supporto strutturale sia in buono stato apparente, esente da danni e deformazioni. In caso contrario non procedere all'utilizzo del dispositivo.
- E' proibito:
 - apportare modifiche di qualsiasi tipo, in particolare forature e molature;
 - utilizzare l'elemento di supporto strutturale in cattivo stato o nel caso abbia arrestato una caduta;
 - utilizzare l'elemento di supporto strutturale per altri fini diversi da quanto stabilito dal fabbricante.

Istruzioni di montaggio dell'elemento di ancoraggio strutturale

Premessa

E' assolutamente indispensabile eseguire un sopralluogo per valutare la compatibilità della struttura con quanto previsto dalla relazione di calcolo fornita dal fabbricante.

Installazione

La rete di installatori CO.M.ED. o installatori autorizzati/accreditati/qualificati eseguirà la posa in opera secondo la normativa vigente in materia di sicurezza (D.Lgs 81 2008). Si consiglia vivamente di programmare un planning di montaggio coordinato tra l'installatore e il cliente.

Prove di accettazione e post-montaggio

Si consiglia di effettuare, in presenza del responsabile lavori, le seguenti verifiche della corretta messa in opera:

- prova di collaudo, eseguibile solo da installatori autorizzati/accreditati/qualificati per verificare la resistenza degli elementi di fissaggio e della struttura di supporto;
- verifica della bulloneria che deve risultare correttamente serrata.

Condizioni di montaggio particolari

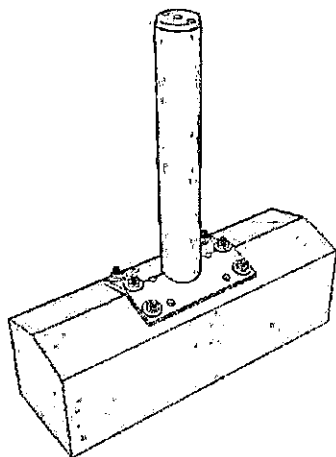
Consigliamo all'installatore di definire con il committente le clausole particolari relative al cantiere tenendo in considerazione:

- condizioni climatiche;
- obblighi di produzione;
- particolari pericoli;
- accessi inesistenti;
- condizioni speciali di manutenzione e di sollevamento;
- interventi sul sito fuori orario di lavoro e nei giorni festivi.

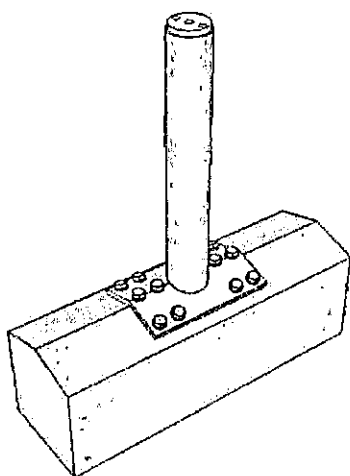
E' indispensabile prima di ogni installazione verificare la resistenza del supporto a cui viene fatta l'applicazione mediante calcolo strutturale o test direttamente sulla struttura.

Installazione dell'elemento di ancoraggio strutturale

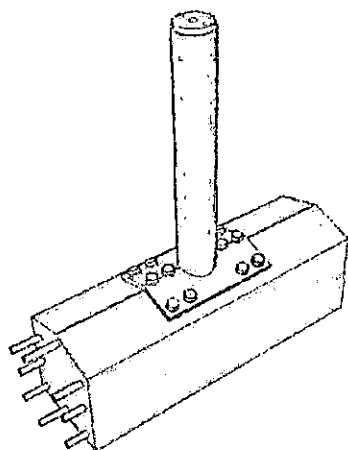
67050	Palo doppia inclinazione $\varnothing$ 80 x 5 H 500 piastra 160X250
67051	Palo doppia inclinazione inox $\varnothing$ 80 x 5 H 500 piastra 160X250



- **STRUTTURA IN LEGNO LAMELLARE**
Vedere relazione di calcolo



- **STRUTTURA IN LEGNO LAMELLARE**
Vedere relazione di calcolo



- **STRUTTURA IN CEMENTO ARMATO**
Vedere relazione di calcolo

Gli schemi sopra riportati sono puramente indicativi.

Collaudo

A lavoro ultimato, si consiglia di eseguire il collaudo seguendo le prescrizioni fornite dal fabbricante.

Il collaudo deve essere eseguito secondo le procedure studiate dalla casa di produzione degli elementi. Le prove sono state determinate secondo i criteri di progettazione di ogni elemento facente parte del dispositivo di ancoraggio, tenendo in considerazione che la prova di collaudo non deve portare l'elemento a deformazioni in campo plastico.

Si specifica che la Norma UNI EN 795 non obbliga gli installatori ad eseguire una prova di collaudo ma raccomanda delle modalità di prova nell'appendice A (informativa).

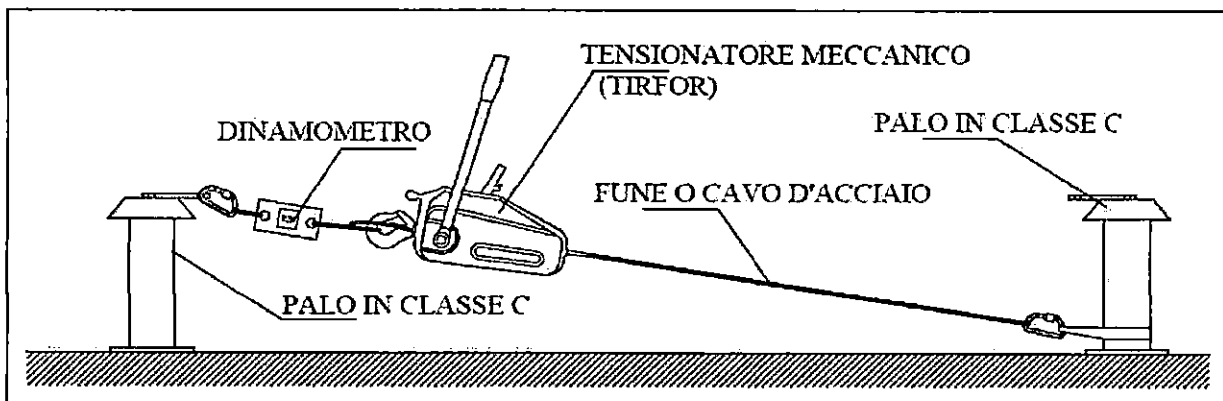
Svolgimento della prova

Il collaudo del sistema di fissaggio e della resistenza della struttura di supporto viene effettuato con l'utilizzo di attrezzature atte a trasferire la forza di 10 kN (carico di esercizio) sui supporti e registrarne la resistenza per 15 s.

Attrezzatura:

- Tensionatore meccanico (come ad esempio Tirfor);
- Dinamometro.

Schema indicativo



Schema illustrativo della prova di verifica per il palo

La prova di collaudo per la linea di ancoraggio flessibile di classe C prevede:

- la verifica di ogni ancoraggio strutturale di estremità.

L'ancoraggio deve essere sottoposto a una prova statica di resistenza applicando il carico di esercizio dichiarato dal fabbricante. Secondo lo schema sopra riportato.

La forza di prova deve essere 10 kN.

L'ancoraggio strutturale dovrebbe sopportare la forza per almeno 15 secondi a dimostrazione della resistenza degli elementi di fissaggio e della struttura di supporto.

Tale prova dovrà essere ripetuta nelle programmate manutenzioni dell'installatore.

Il collaudo può essere eseguito esclusivamente da installatori qualificati e riconosciuti dal produttore.

A collaudo avvenuto dovrà essere rilasciato certificato di collaudo.

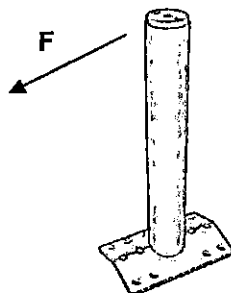
Si consiglia di eseguire la prova in presenza del responsabile dei lavori in modo da controfirmare il certificato di collaudo.

Allegato I. Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Vitali Giancarlo amministratore unico della Ditta CO.M.ED. SAS di Vitali Giancarlo e C.
con sede in Bergamo 24126, in via Bellafino nr 20, in qualità di fabbricante

DICHIARA

Che l'ancoraggio strutturale avente la seguente denominazione:



COD.	DESCRIZIONE	F (kN)	R (kN)
67050	Palo doppia inclinazione $\varnothing$ 80x5 h 500 PIASTRA 250x160	10	19,8
67051	Palo doppia inclinazione $\varnothing$ 80x5 h 500 PIASTRA 250x160 inox	10	20,9

A) È stato dimensionato mediante calcolo, secondo le NTC 2008, per resistere ad un carico di progetto $F=10$ kN.

E' stato sottoposto a prova di carico statico presso il laboratorio prove P&P LMC srl di Seriate (BG), con le modalità descritte dalla norma UNI 795, amplificando il carico di progetto per un coefficiente di sicurezza pari a 1,5.

Come risulta dal rapporto prova n°:

- RT-AB-059/11 del 27/09/2011 (cod.67050)

- RT-AB-060/11 del 27/09/2011 (cod.67051)

depositato presso il fabbricante, l'elemento ha sopportato il carico per almeno tre minuti, superando così la prova.

F= carico massimo di progetto dichiarato dal fabbricante applicabile all'ancoraggio strutturale

R = carico di rottura registrato a seguito di prove di laboratorio

B) E' associabile ai seguenti ancoraggi strutturali:

COD.	DESCRIZIONE	Classe configurazione
00009	Contropiastra per palo sp 10 250x160	C
50080	Kit staffe fissaggio palo L800 80x40x8	C

Bergamo, li 04/06/2012

CO.M.ED. S.A.S.
di VITALI GIANCARLO & C.
Via Bellafino, 20 - 24127 BERGAMO
Tel. 035 53115
Per info: 035 330168

Allegato II. Relazione di calcolo

RELAZIONE DI CALCOLO

Resistenza richiesta agli elementi di fissaggio e alla struttura di supporto

Dati geometrici di progetto:

Palo h=500 Ø80x5 Piastra 160x250x10 12 fori Ø14

1) ANCORANTI PER LEGNO

Il momento alla base del palo vale:

$$M=1000 \cdot 50 = 50.000 \text{ daN} \cdot \text{cm}$$

La forza agente su ognuno dei 6 ancoranti sottoposti ad estrazione vale:

$$R=50.000/(17 \cdot 6)=490 \text{ daN} \cdot 1,5=735 \text{ daN} < 370 \cdot 3=1110$$

La forza di estrazione R viene amplificata di 1,5 per superare la prova di resistenza statica secondo quanto indicato dalla norma UNI795

La forza di taglio agente su ognuno dei 12 ancoranti vale:

$$T=1000 \cdot 1,5/12=125 \text{ daN}$$

2) ANCORANTI CHIMICI (Vedi schema di posa)

Il momento alla base del palo vale:

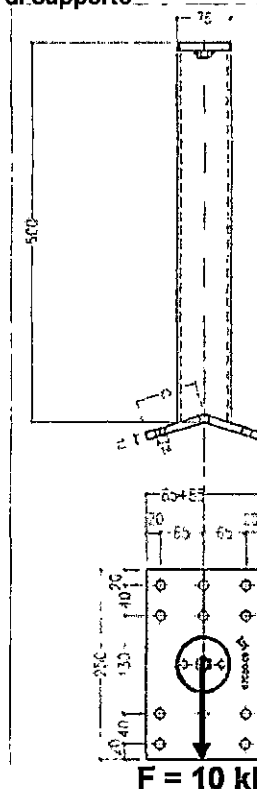
$$M=1000 \cdot 50 = 50.000 \text{ daN} \cdot \text{cm}$$

La forza agente su ognuno dei 3 ancoranti sottoposti ad estrazione vale:

$$R=50.000/(21 \cdot 3)=793 \text{ daN}$$

La forza di taglio agente su ognuno dei 6 ancoranti vale:

$$T=1000/6=166 \text{ daN}$$



Elementi di fissaggio associabili

TIPO	MODELLO	Ø	CARICO AMMISSIBILE ESTRAZIONE (daN)	CARICO AMMISSIBILE TAGLIO (daN)	legno	cls	metallo
Viteria	FM WOOD PRO	10	370	1000	X		
Bulloneria	Barre filettate cl 4.8	12	2380	1184	X		X
Fissaggio chimico	LV345V	12	1850	1260		X	
Fissaggio chimico	LV345V	12	3015*	1250	X		
Fissaggio meccanico	FM 753 m12x 110	12	953	880		X	

Il carico ammissibile deriva dal carico medio di rottura ed è comprensivo del coefficiente di sicurezza totale

- $\gamma = 2,5$ per fissaggio chimico ad estrazione su cls $\gamma = 2$ per fissaggio chimico a taglio su cls
- $\gamma = 1,4$ per fissaggio meccanico ad estrazione e taglio
- $\gamma = 3$ per fissaggio con viteria ad estrazione $\gamma = 1,8$ per fissaggio con viteria a taglio

*carico medio di rottura, il coefficiente di sicurezza è a carico del progettista.

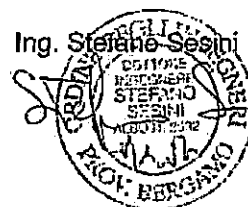
DIMENSIONI MINIME DELLE STRUTTURE DI SUPPORTO CONSIGLIATE

Strutture in calcestruzzo: C20/25 Travi 30x25h

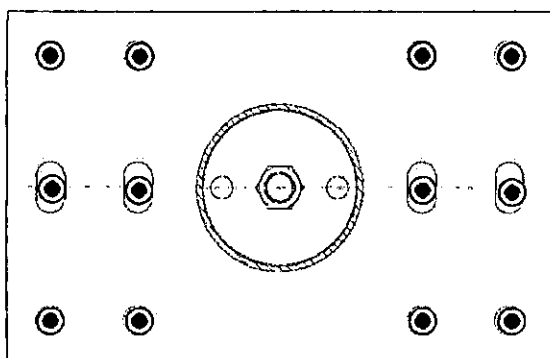
Strutture in legno lamellare: Travi larghe 20cm

NOTA TECNICA

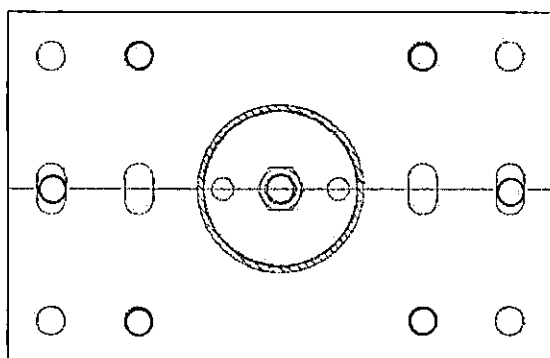
- Le indicazioni relative agli elementi di fissaggio sono valide anche per ancoraggi strutturali (pali) di altezza inferiore.
- La verifica della resistenza della struttura di supporto e la scelta dell'elemento di fissaggio devono essere effettuate da tecnico abilitato.



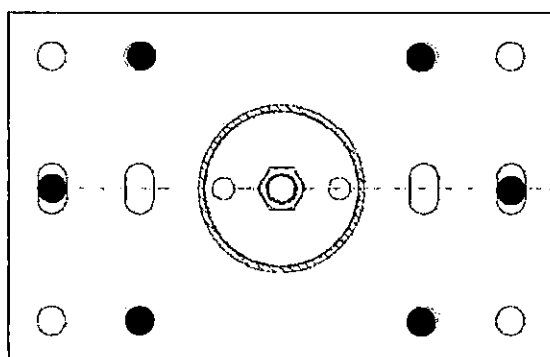
Allegato III. Schema disposizione fissaggi



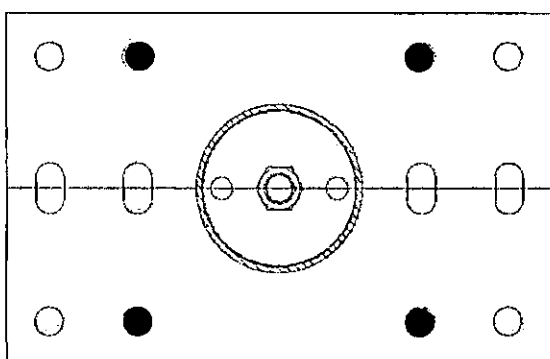
● Disposizione viti da legno



○ Disposizione barra con resina



● Disposizione tasselli meccanici

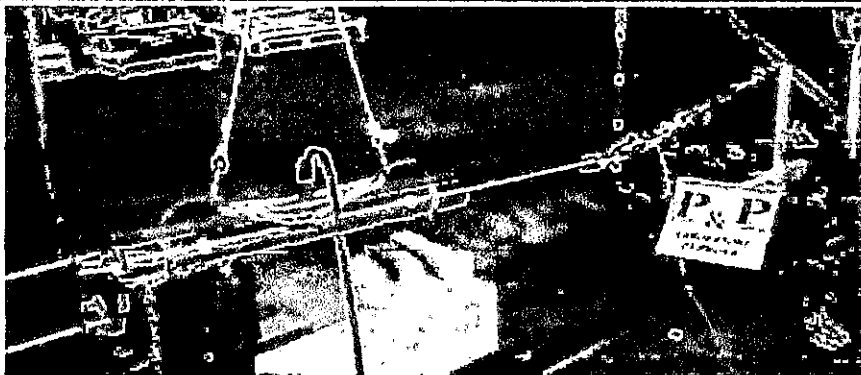


● Disposizione barre e/o bulloneria
cl ≥ 4.8

Allegato IV. Certificazione prove di laboratorio

P&P LMC s.r.l.

Via Pastrengo 9
24068 Serrate (BG)
Tel. 035 32357 - Fax 035 3235750
e-mail: info@ppplmc.it - web site: www.ppplmc.it

PROVE SU ANCORAGGI STRUTTURALI		
Documento:	Prospetto Sintetico dei risultati contenuti nel rapporto di prova N. RT-AII-059/11 emesso dal laboratorio P&P LMC srl	
Committente - Fabricante:	CO.MED S.A.S. DI GIANCARLO VITALI & C. Via Ballafino, 20 — 24126 Bergamo	
Caratteristiche dispositivo:	Ancoraggio strutturale	
Denominazione commerciale:		
PROVE ESEGUITE		
Resistenza statica:	UNI EN 795:2002 par. 5.2.4	
Luogo di esecuzione delle prove:	Campo prova allestito in via Pizzo Redona - Grassano - Bergamo	
Data di esecuzione delle prove:	27 Settembre 2011	
DETTAGLIO DELLA CONFIGURAZIONE		
Ancoraggio strutturale:	Palo in acciaio S235JR, Ø 60 mm, h 500 mm, doppia inclinazione 250x160 mm	
Struttura di supporto:	Rigida in metallo	
Elementi di fissaggio:	Bulloni M12 classe 8.8	
FOTOGRAFIE DEL CAMPIONE		
		
Prova statica		
RISULTATI DELLE PROVE		
TIPOLOGIA DI PROVA	METODO DI PROVA	ESITO DELLA PROVA
Resistenza statica 5.2.4	Forza di progetto del fabbricante $C=10$ kN Forza applicata nella direzione di utilizzo in esercizio $C \times 1,5 = 15$ kN per 3 minuti	Il dispositivo ha sopportato la forza

Lo sperimentatore
Ing. Michele Civera
Michele Civera

Il responsabile del laboratorio
Ing. Alessandro Bonzi
Alessandro Bonzi

Pag. 1/1

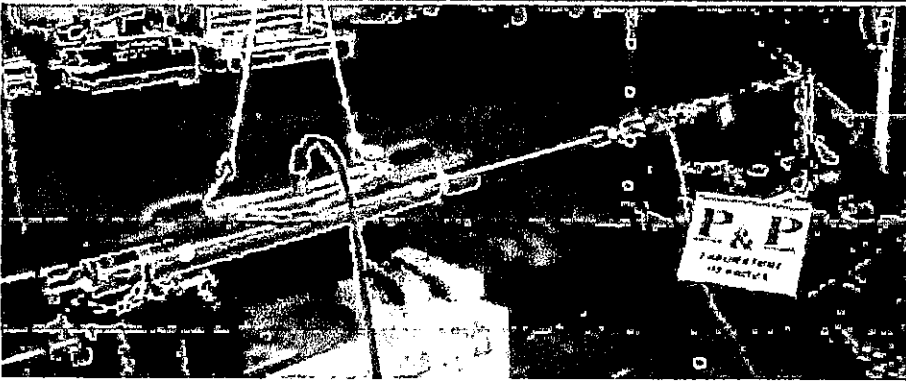
P&P
Lmc

Concessione Ministeriale
Legge 1086/71



Certificazione ISO 9001 Qualifica n° 002007

LAT n° 170

PROVE SU ANCORAGGI STRUTTURALI		
Documento:	Prospetto Sintetico dei risultati contenuti nel rapporto di prova N. RT-Alt-060/11 emesso dal laboratorio P&P LMC srl	
Committente - Fabbricante:	CO.MED S.A.S. DI GIANCARLO VITALI & C. Via Bellafino, 20 — 24126 Bergamo	
Caratteristiche dispositivo:	Ancoraggio strutturale	
Denominazione commerciale:		
PROVE ESEGUITE		
Resistenza statica:	UNI EN 795:2002 par. 5.2.4	
Luogo di esecuzione delle prove:	Campo prova allestito in via Pizzo Radura – Grassobbio - Bergamo	
Data di esecuzione delle prove:	27 Settembre 2011	
DETTAGLIO DELLA CONFIGURAZIONE		
Ancoraggio strutturale:	Palo in acciaio inox, Ø 80 mm, h 500 mm, doppia inclinazione 250x160 mm	
Struttura di supporto:	Rigida in metallo	
Elementi di fissaggio:	Bulloni M12 classe 8.8	
FOTOGRAFIE DEL CAMPIONE		
		
Prova statica		
RISULTATI DELLE PROVE		
TIPOLOGIA DI PROVA	METODO DI PROVA	ESITO DELLA PROVA
Resistenza statica 5.2.4	Forza di progetto del fabbricante $C = 10 \text{ kN}$ Forza applicata nella direzione di utilizzo in esercizio $C \times 1,5 = 15 \text{ kN}$ per 3 minuti	Il dispositivo ha sopportato la forza

**Lo sperimentatore
Ing. Michele Civera**

Modelo Livera

**Il responsabile del laboratorio
ing. Alessandro Bonzi**

of the Rev

Pag. 11

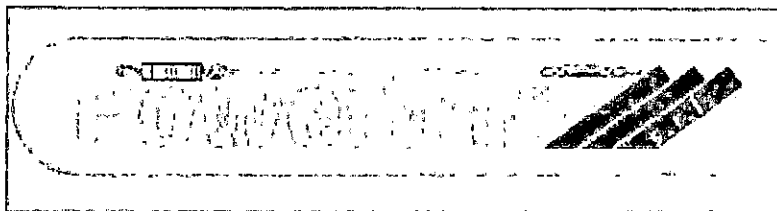
P & P Ltd

Concessione Ministeriale
Legge 1086/71



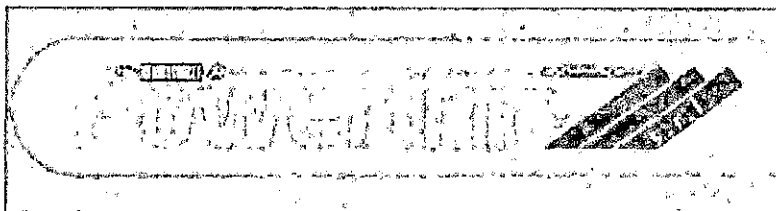
Case# 1529031 Case# 1529031

LAI N' 170



Fascicolo tecnico relativo al sistema anticaduta

ANCORAGGIO SOTTOTEGOLA POWERLINE CLASSE A2



OGGETTO: MANUTEZIONE SISTEMA ANTICADUTA

ELEMENTO: ANCORAGGIO SOTTOTEGOLA POWERLINE CLASSE A2

La Powerline Srl, con sede in via Alessandro Manzoni n°5, Caprino Bergamasco (BG)

dichiara:

che gli ancoraggi strutturali sono stati realizzati come da progetto redatto dal

ING. ALBERTO VAGLIETTI

informa:

che il presente fascicolo tecnico relativo al sistema anticaduta dovrà essere depositato presso i proprietari dell'immobile e sarà loro cura mantenere il sistema installato in buono stato con lo scopo di mantenere nel tempo le caratteristiche meccaniche di resistenza e solidità. Gli ancoraggi strutturali installati sono coperti da garanzia decennale e la loro manutenzione deve essere svolta da personale qualificato ed eseguita annualmente. Alla mancata manutenzione annua la garanzia viene a decadere. E' di fondamentale importanza leggere attentamente il presente fascicolo in quanto il rispetto delle raccomandazioni riportate consente un uso sicuro di ciascun componente e del sistema anticaduta installato nel suo insieme.

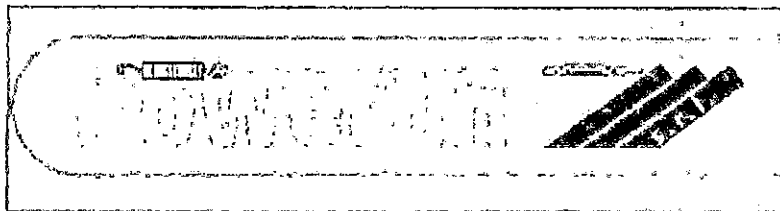
allega:

le istruzioni sulla corretta posa e utilizzo del sistema installato e la specifica dei componenti.

Caprino Bergamasco,

POWERLINE S.R.L.
Via Manzoni 5
24030 CAPRINO BERGAMASCO (BG)
Reg. Impr. C.F.P. IVA 03759640168
REA di Bergamo n° 405890

firma per ricevuta della committenza



OGGETTO: DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' SISTEMI ANTICADUTA

ELEMENTO: **ANCORAGGIO SOTTOTEGOLA POWERLINE CLASSE A2**

Il sottoscritto **ING. ALBERTO VAGLIETTI**

con studio in **vicolo Quarterazzo, 6** a **Pontoglio**

iscritto all' **ORDINE DEGLI INGEGNERI DI BRESCIA** al **n° A5584**

dichiara:

- di aver progettato conformemente alla norma UNI EN 795:2002 gli ancoraggi strutturali che fissano il dispositivo di ancoraggio alla struttura portante;
- di aver fornito all'installatore i requisiti per il fissaggio degli ancoraggi strutturali in grado di sostenere la forza della prova di tipo della norma UNI EN 795:2002.

I dispositivi d'ancoraggio dovranno essere fissati alla struttura di supporto principale come da indicazioni fornite dalla ditta produttrice.

Pontoglio



firma per ricevuta della committenza



Laboratorio SIGMA s.r.l. - Prove su Materiali da Costruzione dal 1973

Concessione Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (Legge 1086/71 art. 20)

D. M. n° 55231 del 25.07.2006 • Riconoscimento RINA - Associato A.L.I.G.

Sistema Gestione Qualità
Certificato RINA
ISO 9001:2008

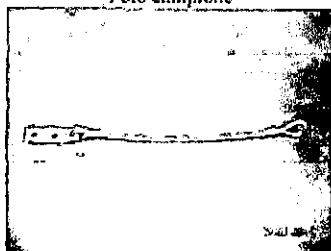
PROVE SU DISPOSITIVI DI ANCORAGGIO-PROTEZIONE CONTRO LE CADUTE DALL'ALTO

Documento	Prospetto sintetico dei risultati di prova contenuti nel Rapporto di Prova n. 00740 del 03.08.2011 emesso dal Laboratorio SIGMA.	
Committente	POWERLINE S.R.L. Via A. MANZONI 5 - 24030 Caprino Bergamasco (BG)	
Normativa di riferimento	UNI EN 795:2002	
Classe dichiarata	A2	P.to 4.3.1.2 - dispositivi di ancoraggio progettati per il fissaggio a superfici inclinate
Data esecuzione delle prove	20 Luglio e 01 Agosto 2011	
Campioni di prova	Prelevati e consegnati dal Committente	

Dati Generali dei Dispositivi

Dispositivo Sottotegola Powerline cod. articolo 109 costituito da piastra 120x30x4 mm con foro Ø 10 mm per il passaggio della fune ed altri due fori Ø 14 mm per bulloni, in acciaio Fe 430 (S2435JR) zincato a caldo e da cavo in acciaio Ø nominale 6 mm (6x19+anima metallica) in acciaio inox 316 con asola e redancia lunghezza totale 500 mm

Foto campione



Prova Statica



Prova Dinamica



RISULTATI DELLE PROVE

RESISTENZA STATICA <i>in conformità p.to 5.2.2.</i>	Forza applicata al dispositivo	F = 10 kN	valore di norma 10 kN	Prova effettuate in Laboratorio
	Tempo di applicazione	t = 3 minuti	valore di norma 3 minuti	
	Forza applicata nella direzione in cui può essere applicata in esercizio			
	IL DISPOSITIVO HA SOPPORTATO LA FORZA			
RESISTENZA DINAMICA <i>in conformità p.to 5.3.3.</i>	Massa di caduta utilizzata	M = 100 kg	valore di norma 100 kg	
	Altezza di caduta della massa	d = 2500 mm	valore di norma 2500±50 mm	
	IL DISPOSITIVO HA FERMATO LA CADUTA DELLA MASSA			

LE PROVE EFFETTUATE CONFERMANO LA CLASSE A2 DICHIARATA

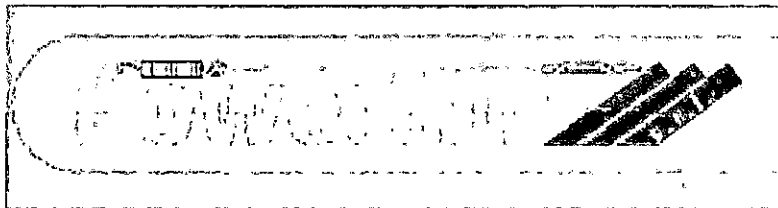
Lo Sperimentatore

Geom. Enzo Ripellino

Il Direttore Responsabile
del Laboratorio

Dott. Ing. Marco Pompucci

Pag. 1/1



OGGETTO: DISPOSIZIONE PER CORRETTA POSA

ELEMENTO: ANCORAGGIO SOTTOTEGOLA POWERLINE CLASSE A2

La Powerline Srl, con sede in via Alessandro Manzoni n°5, Caprino Bergamasco (BG)

dichiara:

che gli ancoraggi strutturali forniti sono stati progettati per il tipo di ancoraggio qui di seguito elencato come da prescrizioni dall'

ING. ALBERTO VAGLIETTI

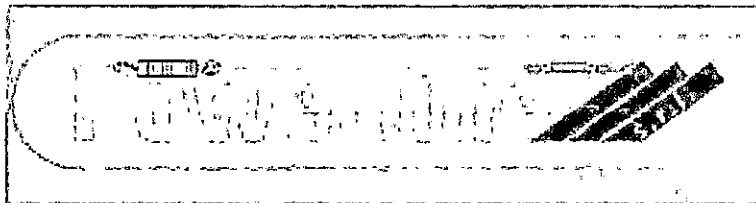
ovvero:

CLASSE A2: posizionato a filo con la struttura portante che ne riceverà le forze questo elemento DEVE essere ancorato con min 2 tirafondi diam 10mm (che a seconda del materiale sarà vite, tassello, barra filettata o tirafondo) e penetrerà nella struttura per un minimo di quanto prescritto dal fornitore dello stesso.

Caprino Bergamasco,

POWERLINE S.R.L.
Via Manzoni 5
24030 CAPRINO BERGAMASCO (BG)
Reg. Impr./C.F.P. IVA 03758640168
REA di Bergamo n° 405890

firma per ricevuta della committenza



ALLEGATO 1: ISTRUZIONI PER L'UTILIZZO

ELEMENTO: **ANCORAGGIO SOTTOTEGOLA POWERLINE CLASSE A2**

DESCRIZIONE DEL PRODOTTO

Il sistema Powerline è costituito da uno o più elementi ancorati alla struttura portante. Il fissaggio può avvenire su strutture in conglomerato cementizio armato, legno e acciaio, direttamente o saldate, che devono essere in grado di sopportare tali carichi e tale resistenza deve essere garantita in fase progettuale o con verifiche direttamente sul posto.

Questo tipo di impianto è certificato per l'utilizzo da parte di 1 operatore. L'operatore che utilizza questo tipo di sistema deve indossare imbracatura conforme alla norma UNI EN 361 e doppio cordino conforme alla UNI EN 354 munito di assorbitore di energia secondo la UNI EN 355 o in sostituzione di questi ultimi due DPI deve avere un dispositivo di tipo retrattile secondo la norma UNI EN 360. L'aggancio all'ancoraggio avviene con un connettore conforme alla norma UNI EN 362. Tutti i componenti sono in acciaio inox AISI 304 o zincato. Il sistema in questione è stato testato con prove sia statiche che dinamiche dal Laboratorio Sigma e tutti gli elementi utilizzati di volta in volta sono conformi a quelli testati.

COMPOSIZIONE ESEMPIO CLASSE A2

- n punti d'ancoraggio singoli;
- 1 cartello obbligatorio in prossimità di ogni accesso.

UTILIZZATORE

Questo sistema è di tipo indeformabile e può essere utilizzato per l'eventuale recupero dell'operatore, che deve avvenire entro 20/25 minuti per evitare danni gravi permanenti.

L'impianto necessita dell'utilizzo di appositi DPI di terza categoria, per cui è necessaria specifica formazione secondo quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 - Testo unico in materia di Sicurezza, così come il recupero dell'eventuale infortunato deve essere effettuato da persona appositamente formata.

DISPOSITIVI PROTEZIONE INDIVIDUALE (DPI)

L'utilizzo del sistema è consentito esclusivamente all'operatore munito di appositi Dispositivi di Protezione Individuali (DPI).

La scelta dei DPI che meglio si adattano alle esigenze di lavoro è da valutare in ogni singolo caso. La minima dotazione è:

- IMBRACATURA: conforme alla norma UNI EN 361, completa di cosciali e bretelle regolabili, attacco dorsale e/o sternale anticaduta.
- DOPPIO CORDINO ELASTICO MUNITO DI ASSORBITORE DI ENERGIA: doppio cordino elastico conforme alla UNI EN 354 con due connettori per l'attacco alla linea conformi alla UNI EN 362, assorbitore di energia conforme alla UNI EN 355 con connettore per l'attacco all'imbracatura conforme alla UNI EN 362.
- DISPOSITIVO RETRATTILE: qualora il lavoro in quota necessiti di una lunghezza di cordino superiore a 2 m, in abbinamento o in sostituzione del doppio cordino con assorbitore, può essere utilizzato un dispositivo retrattile con cavo d'acciaio con le seguenti specifiche:

conforme alla UNI EN 360, dotato di sistema retrattile, sistema autobloccante e dissipatore d'energia interni, cavo di acciaio della lunghezza necessaria, dotato di connettori, uno per l'attacco alla linea e uno per l'attacco all'imbracatura, conformi alla UNI EN 362.

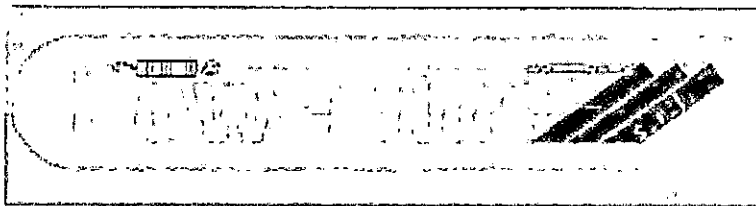
- CONNETTORI: conformi alla norma UNI EN 362, dotati di doppio movimento volontario (chiusura a vite, girevole automatica o doppio sistema di apertura).

OBBLIGHI PROPRIETARIO

Il proprietario dell'immobile su cui è montato il sistema Powerline è il primo responsabile di tutte le operazioni che si svolgono nella sua proprietà e che comportano l'utilizzo di particolari sistemi di sicurezza. È autorizzato quindi a concedere l'accesso a questo tipo di impianto solo a operatori che ritiene adatti, nel rispetto di alcune prescrizioni.

- 1) conservare la certificazione dell'impianto in buono stato;
- 2) mettere a disposizione di qualsiasi utilizzatore la certificazione completa;
- 3) mettere a disposizione dell'operatore le presenti ISTRUZIONI PER L'UTILIZZO;
- 4) mettere a disposizione dell'utilizzatore il REGISTRO MANUTENZIONI;
- 5) controllare l'idoneità dell'utilizzatore che deve aver effettuato appositi corsi di formazione per dispositivi di protezione individuali anticaduta di terza categoria.

Qualora il proprietario non si attenga, anche parzialmente, agli adempimenti indicati al presente punto, mette in pericolo la sicurezza di altre persone oltre a perdere la garanzia sull'impianto. Se il proprietario, invece, non ottiene dall'operatore l'idoneità all'utilizzo dei dispositivi di protezione anticaduta deve proibire l'utilizzo dell'impianto stesso.



OBBLIGHI UTILIZZATORE

L'utilizzatore che si appresta ad intervenire in un luogo dove è installato il sistema Powerline deve obbligatoriamente essere formato all'utilizzo di questo tipo di impianto e deve effettuare le seguenti operazioni preliminari:

- 1) richiedere al proprietario le presenti ISTRUZIONI PER L'UTILIZZO
- 2) richiedere al proprietario il REGISTRO MANUTENZIONI;
- 3) controllare l'esistenza della certificazione dell'impianto composta dagli elementi indicati al punto precedente e in particolare prendere atto del progetto con l'indicazione del punto di accesso essere dotato dei necessari DPI, per utilizzare questo impianto (visti in precedenza)
- 4) per quanto possibile, prima di ogni impiego procedere a un esame visivo dei componenti del sistema. In caso di dubbio, fare effettuare un controllo dalla società installatrice, da un ente di controllo o da una persona addetta alla manutenzione, abilitata e competente per tale tipo di intervento. Qualora l'operatore non disponga di tutti gli elementi, indicati al presente punto, deve rifiutare l'utilizzo dell'impianto per qualsiasi operazione.

FASI DI UTILIZZO DEL SISTEMA

Fase di arrivo in prossimità dell'accesso:

L'operatore, dotato dei DPI necessari, raggiunge il punto di accesso come indicato dal progetto allegato alla certificazione, prende visione del cartello identificativo dell'impianto, posizionato in prossimità di ogni accesso, nel quale sono elencati:

- a) tipo di linea
- b) numero di serie
- c) numero massimo di operatori che possono utilizzare la linea vita in contemporanea su ogni singola tratta
- d) data entrata in servizio della linea vita
- e) l'obbligo di indossare un dispositivo di protezione individuale (DPI) di terza categoria
- f) i nomi del costruttore e dell'installatore.

Tutti questi elementi devono ovviamente corrispondere a quelli già visti nella certificazione.

Fase di controllo:

Procedere, per quanto possibile, ad un esame visivo dell'integrità dei componenti del sistema installato e in particolare osservare che non siano presenti dei punti di ruggine sugli elementi e che i fissaggi siano tutti presenti. In caso di dubbio, far effettuare un controllo dalla società che ha realizzato il montaggio, da un ente di controllo o da una persona del servizio di manutenzione, competente e abilitata per tale tipo di intervento.

Fase di accesso diretto al sistema:

L'operatore, prima di sbarcare sul luogo di lavoro, deve:

- a) se si usa il cordino con assorbitore, agganciarsi direttamente al punto di ancoraggio singolo con il connettore sul capo libero del cordino e connettere il capo con l'assorbitore all'attacco anticaduta dorsale dell'imbracatura.
- b) se si usa il dispositivo retrattile, agganciarsi direttamente al punto di ancoraggio singolo con il connettore attaccato alla carcassa del dispositivo e connettere il capo libero del dispositivo all'attacco anticaduta dorsale dell'imbracatura.

Fase di movimento lungo il sistema:

Al raggiungimento della linea principale di ancoraggi singoli si procede: per mezzo dei punti d'ancoraggio singoli, posti a distanza di circa 150/200 cm uno dall'altro, usando il doppio cordino in dotazione, rimanendo sempre ancorati ad almeno un punto di ancoraggio, agganciandosi e sganciandosi in alternanza, fino a raggiungere in sicurezza fino a raggiungere il punto desiderato.

Fase di movimento in prossimità del bordo (effetto pendolo):

Se la zona interessata all'intervento dell'operatore è situata vicino al bordo della falda e quindi esiste la possibilità di una caduta laterale che genera un effetto pendolo, è necessario un doppio ancoraggio ottenibile nel seguente modo: verificare la presenza nella zona di un punto d'ancoraggio, solitamente posto a circa 2 m dal bordo e rimanendo sempre connessi al sistema principale, procedere all'ancoraggio del connettore di un cordino al dispositivo individuato. Con questa semplice operazione si crea una triangolazione d'ancoraggio dell'operatore, evitando così l'eventuale effetto pendolo.

Fase terminale di intervento:

Quando l'intervento in copertura è terminato, dopo aver asportato dalla stessa le attrezzature o ogni qual sorta di detriti, verificare l'integrità del sistema Powerline e compilare l'apposito REGISTRO UTILIZZATORI.

In caso di danneggiamento o di stress subito dal sistema va avvisato prontamente il responsabile dello stesso o il proprietario, che provvederà a far intervenire l'installatore della linea di ancoraggio.

MANUTENZIONE

Il sistema installato, perché mantenga nel tempo le necessarie caratteristiche di solidità e resistenza che ne certifichino il corretto funzionamento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 81/08, ha bisogno di adeguata manutenzione da far eseguire a personale qualificato. Detto intervento, deve avere di norma cadenza annuale ed essere incentrato su:

- a) pulizia di tutti gli ancoraggi
- b) prove di trazione su ancoraggi e di corretto funzionamento dei dispositivi meccanici
- c) controllo del serraggio dadi e integrità di tutti i componenti installati
- d) verifica della leggibilità della segnaletica

SCHEDA DI CONTROLLO

Linea di ancoraggio orizzontale

LINEA tipo:		N° di serie:
Anno produzione:	Data d'acquisto:	Data messa in esercizio: .../.../13

Registro degli utilizzatori

[illegible]