



PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO
INDUSTRIA ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA

09000

MASSA E CARRARA

CARRARA: 26/03/86

CERTIFICATO N.:

03031

PAG. 4

S I C E R T I F I C A

CHE DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA

R.D.N. 69230 DEL 03/04/1977

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: DITTA EDILE ARTIGIANA - D.E.A. DI GIACCHE' GIULIO

SEDE: CARRARA (MS) VIA FOSSONE BASSO 8/BIS CAP 54034
FRAZ. AVENZA

DATA INIZIO ATTIVITA': 03/04/1977
ATTIVITA':
COSTRUZIONI EDILI

ALBO IMPRESE ARTIGIANE

N.9660

CATEGORIA: A PROVINCIA: MS DATA DELIBERA: 24/04/1977

DATA INIZIO ATTIVITA': 03/04/1977

- GIACCHE' GIULIO

NATO A CARRARA (MS) IL 22/06/1943

TITOLARE FIRMATARIO

COD.FISCALE GCCGLI43H22B832A

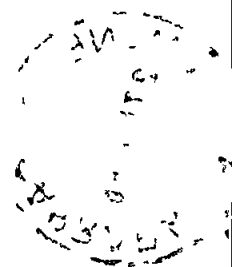
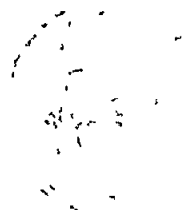
DOM.FISC. A CARRARA (MS) VIA FOSSONE BASSO 8/BIS CAP 54034
FRAZ. AVENZA

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Per Az Agostini Brunello)

Az Agostini Brunello
(firma per esteso)





1930

N. 1713

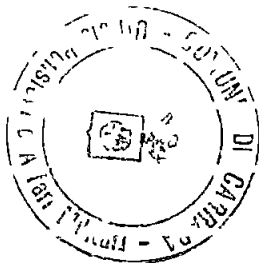


COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto **GIACCHE' GIULIO** nato a **CARRARA**
il **22.6.1943** abitante in via **Fossone Basso** N **8 B**
località **CARRARA ad.** dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue
**di avere costruito un baraccone di mq. 96,60 nell'anno 1980 e di
avere costruito nel suddetto terreno una stalla di mq. 44,54 nell'anno
1975.**



Carrara, li **14.2.87**
resa legale
In carta ~~libera~~ per uso **Condono edilizio**

IN FEDE

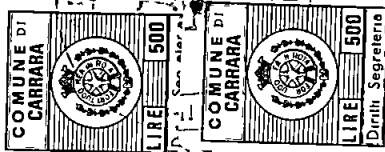
Giulio Giacco

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig
GIACCHE' GIULIO

documento di riconoscimento **carta d'identità** N **58804209**
del **18.5.83** **previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro**
in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li **14.2.87**



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(MOS) (UISA)

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO L.47/85- Riferimento domande di sanatoria presentate presso il Comune di Carrara in data 13/03/86 .
Prot. n° 1027 - Mod. 47/85-D e R- n° prog. 0365883612/1/2.

Richiedente:

RELAZIONE TECNICA

L'opera oggetto di sanatoria è ubicata in località Fossone Bassa, in via Stradello di Fossone, in zona classificata Agricola dal P.R.G.C. e consiste in una costruzione di "stalla e fienile" a piano terra, e di una "baracca e baraccone" ad uso attività "artigianale".

In virtù di quanto sopra, sono state inoltrate due domande di sanatoria:

I) - Mod. 47-85-D- relativa alla costruzione a piano terra pari a mq. 44,54 stalla e fienile.

2) - Mod. 47 - 85 - D relativo alla costruzione a piano terra pari a mq. 96,60 di cui 90,40 sup.coperta e 18,72 tettoia.

L'insieme è stato censito a N.C.E.U. in data prot; n°
ed è classificato col M. 193 del foglio 67.

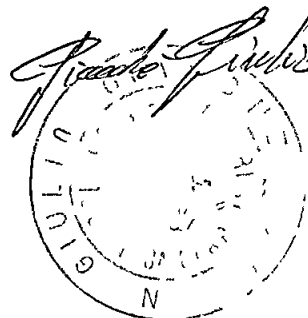
La superficie coperta globale è pari a mq. 153,66 su mq. 2214 di terreno. Il tetto in struttura in legno, con copertura parte in lamiera e parte con tegole.

L'opera abusiva è stata eseguita dall'affittuario nel 1975 (stalla e fienile) ed entro il 1980 (baracca, baraccone e tettoia).

Tanto era dovuto ad espletamento dell'incarico conferitomi.

Carrara

23-10-87







Carrara, li (data postale) _____

COMUNE DI CARRARA

AP 54033

- 5 FEB 1987

Ufficio

CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

di prot

GIACCHE GIULIO

VIA FASSONE BASSO 8 bis

risposta a nota n

del

54033 - CARRARA

Allegati n

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 1027
presentata il _____.
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.,
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☒ ricevuta dell'U T E. per attestazione di avvenuta denuncia.

CERTIFICATO ISCRIZIONE COLTIVATORI DIRETTI NO

VEDI VERSAM. INTEGRATIVO

130000/29.10.87

IL SINDACO

Copia
F. BARAINI
P. 20464
23.8.88



COMUNE DI CARRARA

13962

Carrara, li 21 LUG. 1988

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 1027
del 27/3/86

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Al sig. GIACCHE' Giulio

Via Fossone Basso

Carrara 54031

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 5.458.000= -CINQUEMILIONIQUATTROCENTOCIN-
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. -QUANTOTTMILA=

Totale L. 5.458.000= -CINQUEMILIONIQUATTROCENTOCIN-
QUANTOTTMILA=

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 4066; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'im-
porto complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rima -
nenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art.
2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 10.000 -
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -

IL SINDACO
F. Bi

E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

*** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui agli art. 3, 4, 6, e 10 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla letteta a), il ritardo si protae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

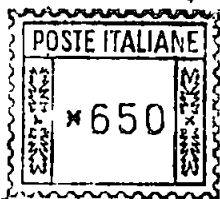


Mod 23-I (per l'interno) (1986) C 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404 n 81890

DA RESTITUIRE A

COMUNE DI CARRARA
UFF. URBANISTICA N. OP.

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

54033

AP

Carrara

ITA

MS

SIC



AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N 20237

di L

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedito il

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzat

al

Sig. GIACCHE'

GIULIO

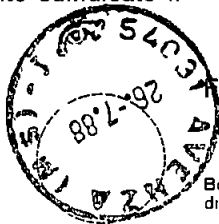
Via FOSSENE BASSO

CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Giuseppe



Firma

Giacchi Cisturi

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



Carrara, il _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio ~~URBANISTICA~~ ~~NUCLEO OPERATIVO~~

N _____ di prot

Risposta a nota n _____ del _____

Allegati n _____

ALL'UFFICIO DISTRETTUALE

DELLE IMPOSTE DIRETTE

54033 CARRARA

OGGETTO Rilascio Concessione edilizia in Sanatoria Pratica n°1027 presentata il 27/03/86
Da GIACCHE! GIULIO
Residente in CARRARA
Via Fossone Basso n° _____
C.F. GCGGLI13H22Bo32A

In relazione al disposto dell'art.38,IV° comma, della L. 28 Febbraio 1985 n°47, modificata con D.L.23 Aprile 1985 n°146, convertito, con modificazioni, nella legge 21 Giugno 1985 n°298, in allegato si trasmette copia del provvedimento con il quale è stata concessa, al richiedente indicato all'oggetto, la sanatoria di opere edilizie abusive.

IL SINDACO

Es: 90 +++++ S I T U A Z I O N E R E V E R S A L E ++++++

PROGR. REVERSALE: 4066 CAUSALE: SANATORIA PER ABUSO EDILIZIO
DATA DI REGISTRAZIONE: 8/ 6/89
IMPORTO REVERSALE: 5.458.000
IMPORTO RISCOSSO: 0
RESTA DA RISCOUTERE: 5.458.000

CAPITOLO/ARTICOLO: 83/00920
ACCERTAMENTO: 88/02025 CAUSALE: SANATORIA PER ABUSO EDILIZIO
IMPORTO ACCERT.: 5.458.000
TOT.REVERS.EMESSE: 5.458.000

DEBITORE: 5073 GIACCHE' GIULIO

REVERSALE NON ANCORA STAMPATA

SI VUOLE: DETTAGLIO (D), SVILUPPO VARIAZIONI (S)? - - DATA:- -- -- -
NUOVO COLLOQUIO: SIGLA:- - FUNZ:- - ESERC:- - PROGRESS:- - ALTRO:- -



Istituto di credito
delle casse di risparmio
italiane
Sede in Roma

CCRI

assegno circolare SERIE C
J AERO L

0903323Z66

per L 5.115.000

ra, favore di 5.115.000
emesso il 12/03/1968
girato a

ING. FOSSOLA

SERVIZIO di

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO

Ricevuta N°

Reversale d'incasso N°

Dal Sig

riceviamo la somma di L

per

Li

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE



19

27 SET 1988

Carrara, il _____

COMUNE DI CARRARA

CA P 54033

Ufficio URBANISTICA NUCLEO OPERATIVON 29981 5294

Riscossa a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

ALL'UFFICIO DISTRETTUALE

DELLE IMPOSTE DIRETTE

54033 CARRARA

OGGETTO Rilascio Concessione edilizia in Sanatoria Pratica n° 1027 presentata il 27/03/86
Da GIACCHEI GIULIO
Residente in CARRARA
Via Fossone Basso n° _____
C.F. GCCGLI13H22Bo32A

In relazione al disposto dell'art.38, IV° comma, della L. 28 Febbraio 1985 n°47, modificata con D.L.23 Aprile 1985 n°146, convertito, con modificazioni, nella legge 21 Giugno 1985 n°298, in allegato si trasmette copia del provvedimento con il quale è stata concessa, al richiedente indicato all'oggetto, la sanatoria di opere edilizie abusive.

IL SINDACO



DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI



* * *

Io sottoscritto *Giuseppe Giulio* nato il 22 - 06 - 43
a *Carrara* C.F.
residente in *Carrara* Via *Fossone Basso* n° 8 bis
nella qualità di *Pocattano*
dell'immobile oggetto di domanda di sanatoria,

DICHIARO

che le opere esposte nella domanda di sanatoria Mod. 47/85
D/1 n° progr. *0345883612* relative all'immobile sito
in *Fossone* Via *Fossone Basso* n°
sono ULTIMATE e COMPLETATE come risulta dalle fotografie
qui allegate e debitamente controfirmate.

Le opere abusive non superano i 450 mc.

Il dichiarante

Giuseppe Giulio

Carrara, lì 13 MAR. 1986

Ricevuta n.° 13911 della Sezione II a IV°

LA DITTA (come da Mod 3 SPC) Istituto Interdiocesano per il sostentimento
del Clero delle Diocesi di Apuania e Pontremoli

TUTTI GLI INTERESTATI
LUOGO E DATA NASCITA

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune

di Carrara Via Stradello n.°
Piazza

distinto in Catasto con il Foglio n.° 68 , particella n.° 193

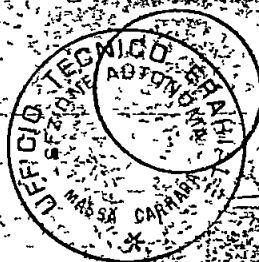
i seguenti documenti:

CT	-Modello 3 SPC	orig. + 2 copie
	-Tipo mappale	orig. + 2 copie
CEU	-Elaborato planimetrico	orig. + 2 copie
	-Modello 55 autoallestito	orig. + 3 copie
	-n.° Mod. 1 con planimetrie	orig. + 1 copia plan.
X	-MOD. 44 R	orig. + 2 copie

anche La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art. 35 della

Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 26 OTT. 1987



IN DIRIGENTE



PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO
INDUSTRIA ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA

MASSA E CARRARA

CARRARA: 26/03/86

CERTIFICATO N.:

03031

PAG. 1

SI CERTIFICA

CHE DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA

R.D.N. 69230 DEL 03/04/1977

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: DITTA EDILE ARTIGIANA - D.E.A. DI GIACCHE' GIULIO

SEDE: CARRARA (MS) VIA FOSSONE BASSO 8/BIS CAP 54034
FRAZ. AVENZA

DATA INIZIO ATTIVITA': 03/04/1977

ATTIVITA':

COSTRUZIONI EDILI

ALBO IMPRESE ARTIGIANE

N.9660

CATEGORIA: A PROVINCIA: MS DATA DELIBERA: 24/04/1977

DATA INIZIO ATTIVITA': 03/04/1977

- GIACCHE' GIULIO

NATO A CARRARA (MS) IL 22/06/1943

TITOLARE FIRMATARIO

COD.FISCALE GCCGLI43H228832A

DOM.FISC. A CARRARA (MS) VIA FOSSONE BASSO 8/BIS CAP 54034

FRAZ. AVENZA

IL SEGRETARIO GENERALE

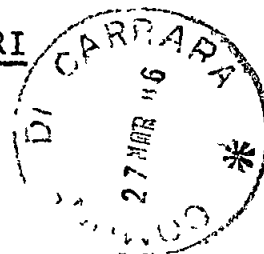
IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Per Az Agostini Brunello)

Az Agostini Brunello
(firma per ostenso)





DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI



* * *

Io sottoscritto *Giacinto Giulio* nato il 22 - 06 - 43
a *Carrara* C.F.
residente in *Carrara* Via *Fossone Basso* n° 8 bis
nella qualità di *Pocattorio*
dell'immobile oggetto di domanda di sanatoria,

DICHIARO

che le opere esposte nella domanda di sanatoria Mod. 47/85
D/2 n° progr. 0345883/12 relative all'immobile sito
in *Fossone* Via *Fossone Basso* n°
sono ULTIMATE e COMPLETATE come risulta dalle fotografie
qui allegate e debitamente controfirmate.

Le opere abusive non superano i 450 mc.

Il dichiarante

Giacinto Giulio

Carrara, li 13 MAR. 1986

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	1077

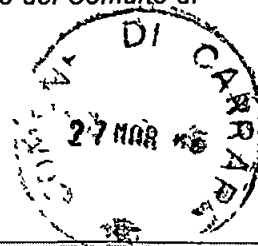
B	N PROGRESSIVO	0365883612
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Gioacchino</u>			
NOME <u>Giulio</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GCC GLI 43422 B 832 A</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossone Basso 8 Bis</u>		CAP <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>06</u> anno <u>1943</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>6</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>06</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	1704358	20			
TOTALE						
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☒ 4 ☐						

Data

13 MAR. 1986

Firma del richiedente

Gioacchino Giulio

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L

Lire

Cento trentamila

130 .000

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da

residente in

Codice Fiscale

Giulio Chiuso
Carrara

CCC GLI 43422 B832A

addi

1522.6 29-OTT-97 R1

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

1 CARRARA 36/014

10037 £.XXXXX 195008

1VCC 0373 £.XXXX9001

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

*Per conseguimento abitazione
richiesta condono edilizio 1027*

☐ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N ☐

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

di un versamento

di L

1.704.358

Lire

1.704.358
trecentocinquanta e 8

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da *Giuseppe Giulio*

residente in *CARRARA*

Codice Fiscale *GCC GLI 43 H22 B832A*

addi

A C/C POSTALI 1

CARRARA SUCC 2

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

948 24 MAR 1990

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data

progress

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

74 GIC - 02147111
011 311.132
☒ VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE
0984752 20CC 3
☐ VERSAMENTO RATEALE

RATA N. ☐

SP/PL

ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	1027

B	N PROGRESSIVO	0365883612/1
---	---------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

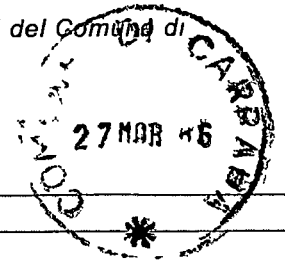


Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Giacchi</u>			
NOME <u>Giulio</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GCC GLI 43 H 22 B 832 A</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>[MS]</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossone Bosso</u>		CAP <u>54931</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) ☒	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>06</u> anno <u>1943</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>6</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>06</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☐	Locazione <u>3</u> ☒		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐	(specificare)	

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali <u>1</u> ☐ <u>2</u> ☒		COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Istituto Interdiocesano per il Sostentamento del Clero</u> NOME <u>diocesi di Apuania e Pontremoli</u>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>MASSA</u> PROVINCIA (sigla) <u>[MS]</u>
		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Via Francesco Marro Zoppi</u>	CAP <u>54900</u>
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐		LOTTIZZAZIONE	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata	
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒		<u>1</u> ☐ no	
		<u>2</u> ☐ sì con lottizzazione autorizzata	
		<u>3</u> ☐ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Fossone Basso

CAP

54031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa *167* numero/i di mappa *193*
Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
subalterno _____

B ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1 ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☒	5 ☒
- Zona F	6 ☐	6 ☐
Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10 _____

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile
- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐
d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐
Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐
Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- 7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐
Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 *75*

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n 1

— Piani entro terra n

— Volume totale (vuoto per pieno) mc 74,13

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale mq 44,54

- Attività commerciale mq

- Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto mq

Attività turistica ricettiva o agri turistica mq

- Attività connessa con la conduzione agricola mq

- Altre attività mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq

b - Difformità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese 1 anno 9

Destinazione d uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c Superficie complessiva dell area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 6 ☒

— da 601 a 1 000 mq 3 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐ — da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d uso dell'opera

— attività industriale o artigianale 1 ☐

— attività commerciale 2 ☐

— attività sportiva 3 ☐

— attività culturale 4 ☐

— attività sanitaria 5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto 6 ☐

— attività turistico ricettiva o agri-turistica 7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola 8 ☒

— altre attività 9 ☐ (specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31-12-1984 nell unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n

- piani entro terra n

- struttura portante prevalente

pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐

cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐

Destinazione

esclusivamente ad uso non residenziale 1 ☐

uso misto con presenza di abitazioni 2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

allacciamento rete fognante 1 ☐

- allacciamento rete elettrica 2 ☐

- allacciamento rete idrica 3 ☐

- allacciamento rete distrib gas 4 ☐

impianti di depuraz degli scarichi 5 ☐

- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche 6 ☐

- spazi per parcheggi 7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq

25000
12500

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale

mq

3) Attività commerciale

mq

4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto

mq

5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica

mq

6) Attività connessa con la conduzione agricola

44,54 x 0,6 = mq 26,72

mq

7) Altre attività

mq

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)

Lire/mq

000

9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)

Lire/mq

000

10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)

Lire/mq

000

11) Attività turistico ricettiva o agri turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)

Lire/mq

000

12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)

Lire/mq

12500

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)

Lire/mq

000

14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)

Lire/mq

000

15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)

Lire/mq

000

16) Attività turistico ricettiva o agri turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)

Lire/mq

000

17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)

Lire/mq

556750

18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)

Lire/mq

668000

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art 38 co 6)

Lire

000

20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)

Lire

556750

21) Somma versata in data

giorno mese anno
24 03 1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☐

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

DIFF 711250 + 10%

VEDI VERSA INT 713000
DEL 29 12 84

Documentazione allegata

Fotografia abuso

dichiarazione stato dei lavori

Data

13 MAR 1986

Firma del richiedente

Piacente Pini

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	1027

B	N PROGRESSIVO	0305883612/2
---	---------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

		Al Signor Sindaco del Comune di	
		CARRARA	
RICHIEDENTE		COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Giacche</u>	
NOME <u>Giulio</u>		NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GCC GLI 43422 B 832 A</u>	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossone Basso 8 bis</u>		CAP <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>06</u> anno <u>1943</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>6</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>06</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u>	Locazione <u>3</u>		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u>	Altro (specificare) <u>4</u>		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒		COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Abbate Interdiocesano per i P sostentamento di P Cervo</u> NOME <u>ciocesi di Apuania e Pontremoli</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Via Francesco Maria Zoppi</u>		CAP <u>54100</u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ 2 ☒ con lottizzazione autorizzata 3 ☒ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Fossone Basso

C A P

52031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

Catasto terreni foglio di mappa

162

numero/i di mappa

193

- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa

numero/i di mappa

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1 ☐

1 ☐

- Zona B

2 ☐

2 ☐

- Zona C

3 ☐

3 ☐

- Zona D

4 ☐

4 ☐

- Zona E

5 ☒

5 ☒

- Zona F

6 ☐

6 ☐

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7 ☐

7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se
il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli

1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato

1 ☒

- Porzione di fabbricato

2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile

3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici

- In assenza della licenza edilizia o concessione

1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione

2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

- In assenza della licenza edilizia o concessione

3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

- In assenza della licenza edilizia o concessione

5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

6 ☐

4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito

7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa

8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso

9 ☐

5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale

10 ☐

6 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa

11 ☐

7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa

12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge

13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente al 1-9-1967

1 ☐

dal 2-9-1967 al 29-1-1977

2 ☐

dal 30-1-1977 al 1-10-1983

3 ☒

Anno di ultimazione

19 80

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒

2 ☐

parzialmente

3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n 1

— Piani entro terra

n

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc 356,50

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale

mq 96,60

- Attività commerciale

mq

- Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose
o a servizio di culto

mq

- Attività turistica ricettiva o agri-turistica

mq

- Attività connessa con la conduzione agricola

mq

- Altre attività

mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq

b Difformità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza concessione
o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
 19

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐

— da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐

— da 2 001 a 4 000 mq 6 ☐

— da 601 a 1 000 mq 3 ☐

— da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐

— da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale

1 ☒

— attività commerciale

2 ☐

— attività sportiva

3 ☐

— attività culturale

4 ☐

— attività sanitaria

5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto

6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri turistica

7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola

8 ☐

— altre attività

9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

4

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

piani fuoriterza (compreso il seminterrato)

n

- piani entro terra

n

struttura portante prevalente

- pietre o mattoni 1 ☐

- prefabbricata 3 ☐

- cemento armato 2 ☐

- mista e altra 4 ☐

Destinazione

esclusivamente ad uso non residenziale

1 ☐

uso misto con presenza di abitazioni

2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

allacciamento rete fognante

1 ☐

- allacciamento rete elettrica

2 ☐

allacciamento rete idrica

3 ☐

- allacciamento rete distrib gas

4 ☐

- impianti di depuraz degli scarichi

5 ☐

- Impianti per il controllo delle
emissioni atmosferiche

6 ☐

- spazi per parcheggi

7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte
di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 18 000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq <u>96 600</u>
3) Attività commerciale	mq <u>1 1</u>
4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq <u>1 1</u>
5) Attività turistico ricettiva o agri turistica	mq <u>1 1</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u>1 1</u>
7) Altre attività	mq <u>1 1</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>11 800</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>000</u>
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>000</u>
11) Attività turistico ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq <u>1 147 600</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq <u>000</u>
15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq <u>000</u>
16) Attività turistico ricettiva o agri turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq <u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq <u>000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq <u>000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare Casi particolari (art 38 co 6)	Lire <u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire <u>000</u>

21) Somma versata in data giorno mese anno
24 03 1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☐

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Fotografie abuso
Dichiarazione stato dei lavori
Certif. 13012 camera di commercio

Data 13 MAR 1986

Firma del richiedente

Giuseppe Giulio

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1027

B	N. PROGRESSIVO	0365883012/1
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D
OPERE AD USO NON RESIDENZIALE
 Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Istituto Interdiocesano per il sostentamento del P. Cbrv</u> NOME <u>diocesi di Apuane e Pontremoli</u>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		COMUNE <u>MASSA</u> PROVINCIA (sigla) <u>PM</u>	
		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Via Francesco Maria Sforza</u> CAP <u>54100</u>	
		LOTTIZZAZIONE	
		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☐ NO 2 ☒ SI con lottizzazione autorizzata 3 ☒ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE

Cisacchi

NOME

Ciullo

NUMERO DI CODICE FISCALE

6CCGL1 L3H22 B832A

RESIDENZA ANAGRAFICA

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla) PM

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO

Fossone Bosso 268

CAP

54103

NATURA GIURIDICA

1

Se il richiedente è persona fisica indicare

Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>06</u> anno <u>1943</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)

CONDIZIONE PROFESSIONALE

1

QUALIFICA

6

ATTIVITÀ ECONOMICA

06

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

1

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà 1 ☐

Locazione 3 ☒

Possesso ad altro titolo reale 2 ☐

Altro (specificare) 4 ☐

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Fossone Basso

CAP

54031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa *67* numero/i di mappa *193*
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
- subalterno _____

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1 ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☒ 5 ☒
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10 _____

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐
- Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐
- Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- 7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐
- Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente al 1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 al 1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 *85*

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n 1
(compreso il seminterrato)

— Piani entro terra n

— Volume totale mc 74, 13
(vuoto per pieno)

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale mq 44, 32

- Attività commerciale mq ,

Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto mq ,

Attività turistica-ricettiva o agri turistica mq ,

- Attività connessa con la conduzione agricola mq ,

- Altre attività mq ,

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq ,

b - Diffinitività dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese 1 anno 9

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq ,

Volume assentito mc ,

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 6 ☐

— da 601 a 1 000 mq 3 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐ — da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale 1 ☐

— attività commerciale 2 ☐

— attività sportiva 3 ☐

— attività culturale 4 ☐

— attività sanitaria 5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto 6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica 7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola 8 ☒

— altre attività 9 ☐
(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n

- piani entro terra n

- struttura portante prevalente

pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐

- cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐

Destinazione

esclusivamente ad uso non residenziale 1 ☐

- uso misto con presenza di abitazioni 2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

allacciamento rete fognante 1 ☐

allacciamento rete elettrica 2 ☐

allacciamento rete idrica 3 ☐

- allacciamento rete distrib gas 4 ☐

impianti di depuraz degli scarichi 5 ☐

- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche 6 ☐

- spazi per parcheggi 7 ☐

eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq ,

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 12 500

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u> </u>
3) Attività commerciale	mq	<u> </u>
4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq	<u> </u>
5) Attività turistico ricettiva o agri-turistica	mq	<u> </u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>44 154</u>
7) Altre attività	mq	<u> </u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u> 000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u> 000</u>
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u> 000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u> 000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>12 500</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u> 000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u> 000</u>
15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u> 000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u> 000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>556 800</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u> 000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare Casi particolari (art 38 co 6)	Lire	<u> 000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>556 800</u>

21) Somma versata in data 24 03 1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☐

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

fotoграфия abuso
dichiarazione stato dei lavori

Data 13 MAR. 1986

Firma del richiedente

Pierluigi

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1027

B	N. PROGRESSIVO	0365883612/2
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D
OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
 barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Stilub Interdiocesano per</u> <u>il sostentamento S. P. Clero</u> NOME <u>Diocesi di Apuania e Pontremoli</u>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE MASSA PROVINCIA (sigla) MS
		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO Via Francesco Maria Zoppi	CAP 54100
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA

UFFICIO URBANISTICO
DI CARRARA
 27 MAR '86

RICHIEDENTE
 COGNOME O DENOMINAZIONE Giacobino
 NOME Giulio

NUMERO DI CODICE FISCALE 6cc 611 43422 B832 A

RESIDENZA ANAGRAFICA
 COMUNE CARRARA
 PROVINCIA (sigla) MS

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO
Fossone Basso 863
 CAP 54031

NATURA GIURIDICA 1

Se il richiedente è persona fisica indicare

Sesso (M o F) ☒ M	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>22</u> <u>06</u> <u>1943</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>6</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>06</u>	

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà 1 ☐	Locazione 3 ☒
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro (specificare) 4 ☐

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Fossone Basso

C A P

54031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa 168 numero/i di mappa 193
 Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
 subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
 Zona B 2 ☐ 2 ☐
 - Zona C 3 ☐ 3 ☐
 - Zona D 4 ☐ 4 ☐
 - Zona E 5 ☒ 5 ☒
 - Zona F 6 ☐ 6 ☐
 Non era vigente alcuno
strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☒
 Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐
 Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐
 Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- 7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐
 Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente al 1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 al 1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione 19 80

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n 1
(compreso il seminterrato)

— Piani entro terra n

— Volume totale mc 356 , 50
(vuoto per pieno)

— Superficie per attività

Attività industriale o artigianale mq 96 , 60

- Attività commerciale mq ,

- Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto mq ,

Attività turistica ricettiva o agri turistica mq ,

- Attività connessa con la conduzione agricola mq ,

Altre attività mq ,

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq ,

b Diffinitività dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese 1 anno 9

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq ,

Volume assentito mc ,

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 6 ☐

— da 601 a 1 000 mq 3 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐ — da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale 1 ☒

— attività commerciale 2 ☐

— attività sportiva 3 ☐

— attività culturale 4 ☐

— attività sanitaria 5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto 6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri turistica 7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola 8 ☐

— altre attività 9 ☐
(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

 ,

f - Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria 4

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n

- piani entro terra n

struttura portante prevalente

- pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐

- cemento armato 2 ☐ mista e altra 4 ☐

Destinazione

esclusivamente ad uso non residenziale 1 ☐

uso misto con presenza di abitazioni 2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

allacciamento rete fognante 1 ☐

allacciamento rete elettrica 2 ☐

- allacciamento rete idrica 3 ☐

- allacciamento rete distrib gas 4 ☐

impianti di depuraz degli scarichi 5 ☐

- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche 6 ☐

- spazi per parcheggi 7 ☐

eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq ,

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 18 000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>96,60</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>11</u>
4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>11</u>
5) Attività turistico ricettiva o agri-turistica	mq	<u>11</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>11</u>
7) Altre attività	mq	<u>11</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>11 80</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>
11) Attività turistico ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>1 147 600</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>000</u>
15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>000</u>
16) Attività turistico ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art 38 co 6)	Lire	<u>1 147 600</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>000</u>

21) Somma versata in data giorno 24 03 19 86 anno

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☐

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Fotografie abuso
Dichiarazione stato dei lavori
Cert / isa camera di commercio

Data

13 MAR 1986

Firma del richiedente

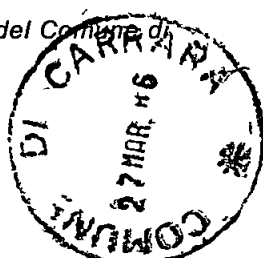
Giuseppe Piro

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1027

B	N. PROGRESSIVO	0365883612
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



 		Al Signor Sindaco del Comune di	
		CARRARA	
			
RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Giacche</u>			
NOME <u>Giulio</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GCC GLI 43422 B832 A</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>Carrara</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossone Basso 8 Bis</u>		CAP <u>54010</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>06</u> anno <u>1943</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>6</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>06</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	1704'358	2		141,14	
TOTALE						

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐In altro comune 3 ☒ 4 ☐

Data

13 MAR. 1986

Firma del richiedente

Giacche Giulio



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

ERRATA-CORRIGE

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro C, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo «Nel caso di opera destinata »	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	« rigo 6, o 13, o 14»	« rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4»	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo» (è stato sostituito l'intero paragrafo)

Proche Fudio



Proche Fudio



N° Proprietario 0365883612

Proche Fudio

