

COMUNE	
AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA	
(Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 art. 26)	
0 6 LUG 1998	103
Prot n° 24763	C



Il sottoscritto DEL SANTE Dino , nato a Carrara il 11/10/1930, residente in Carrara , piazza F li Rosselli n 8, in qualità di proprietario del fabbricato sito in Carrara , p zza F li Rosselli 8

COMUNICA

alla S V di dare inizio ai lavori edili contestualmente alla presente data in virtù della Legge 28/02/1985 n 47 art 26 sulla Sua proprietà sita in p zza F li Rosselli 8 come da relazione tecnico-descrittiva di asseveramento in allegata alla presente redatta e firmata dal geometra Paolo TONARELLI con studio tecnico in Carrara, via Cavour 11, iscritti all' Al bo dei Geometri della Provincia di Massa e Carrara ai nn 685

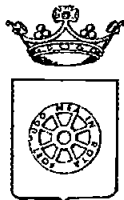
Carrara, li 03/07/1998

In fede

Del Sante Dino

SETT URBANISTICA	
003571	07LUG98
ASSEGNIATA AL RESPONSABILE	

Stato
Stato



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot n°24763/3571
del 7 luglio 1998

Alla Cortese Attenzione Sig
DEL SANTE DINO
PZZA ROSSELLI 8
54033 CODENA

e p c TONARELLI GEOM PAOLO
VIA CAVOUR 11
54033 CARRARA

Ist Tec Dir Marchi Geom Claudio
S E D E

OGGETTO avvenuto ricevimento di comunicazione inizio lavori per opere interne, ai sensi e per gli effetti dell'art 26 legge 28 febbraio 1985 n°47

In relazione alla comunicazione di inizio lavori per opere interne finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art 26 legge 28 febbraio 1985 n° 47, per lavori di OPERE INTERNE siti in CODENA PZZA ROSSELLI 8, proprietà distinta al N C E U al foglio n°44 e mappale/i n° 04/10, si comunica che in data 03/07/98 prot 3571 è pervenuta comunicazione di inizio lavori di OPERE INTERNE

Sulla proprietà dovrà essere esposto BEN VISIBILE copia della comunicazione di inizio lavori opere interne e copia della presente nota

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U O "Controllo del Territorio", la pratica è stata assegnata all' Ist Tec Storti Geom Marco (tel 0585/6411), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Ist Tec Dir Marchi Geom Claudio e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9 00 alle ore 12 30 Si invita la S V, qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture Prot n°24763/3571 del 7 luglio 1998

Carrara 7 luglio 1998

Il Dirigente
(Arch Pier Luigi Bessi)

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO
(Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 art. 26)



* * *

Redatta ai sensi e per gli effetti della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 art. 26 al fine di asseverare le opere della richiamata Legge, che il Sig. **DEL SANTE** **Dino** nato a Carrara il 11/10/1930 e residente in Carrara p.zza F.lli Rosselli 8, intende eseguire nell'immobile di Sua proprietà sito in Carrara, p.zza F.lli Rosselli 8.

A richiesta della summenzionata proprietaria dell'unità immobiliare sita in Carrara p.zza F.lli Rosselli 8, il sottoscritto geometra **Paolo TONARELLI**, libero professionista in Carrara con studio tecnico in via Cavour 11, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa e Carrara ai nn. 685 e regolarmente abilitato alla progettazione, presa attenta visione delle opere descritte come definite dall'art. 26 della Legge n. 47 del 28/02/1985 che il Sig. **DEL SANTE** **Dino** intende realizzare nella Sua proprietà immobiliare sita in Carrara p.zza F.lli Rosselli 8, sotto la propria responsabilità.

DICHIARA E ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

01) che l'unità immobiliare sopra individuata oggetto della presente relazione è censita all'Ufficio del Territorio di Massa e Carrara al foglio 44 mappale 643 sub. 8 del Comune di Carrara,

02) che le opere da realizzare nell'immobile oggetto della presente sono le seguenti

- **demolizione di pavimenti e rivestimenti interni, demolizione di intonaci;**
- **rifacimento di intonaci, di pavimenti e rivestimenti ove necessita;**
- **tinteggiature interne, sostituzione infissi interni ed esterni, consoni a quelli esistenti;**
- **modifica parziale dell'impianto elettrico a norma con la Legge 46/90;**
- **modifica parziale dell'impianto di riscaldamento.**

03) che le opere

- a) **insistono in immobile che nello strumento Urbanistico, P.R.G.C. vigente, è compreso in zona "centro storico";**
- b) **sono conformi alle norme del regolamento edilizio vigente,**

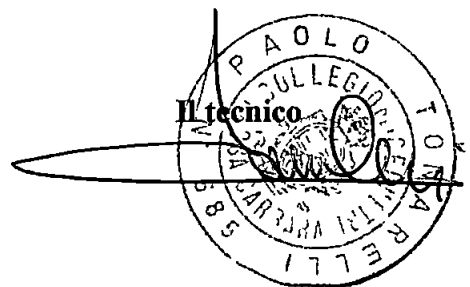
- c) non comportano modifiche alla sagoma dell' immobile nè aumento delle superfici utili ,
- d) riguarda unità immobiliare che dall' intervento non ha subito variazioni,
- e) non modificano la originaria destinazione d' uso,
- f) non recano pregiudizio alla statica degli immobili e rispettano le norme esistenti in materia,
- g) rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie di carattere generale e quelle vigenti nel Comune in cui è sito l' immobile oggetto di intervento,
- h) riguardano immobile non vincolato dalle leggi n 1089 e n 1497 del 1939, n 431 del 8/8/85 e n 394 del 6/12/91,
- i) che le opere non rientrano in quelle elencate dall' art 4 del D P R 6/12/1991 e pertanto non incorre l' obbligo della presentazione di progetto ai sensi degli artt 1-6-13 Legge 5 Marzo 1990 n 46 e/o le opere si limitano ad interventi di ordinaria manutenzione di cui all' art 12 della citata Legge 46/1990

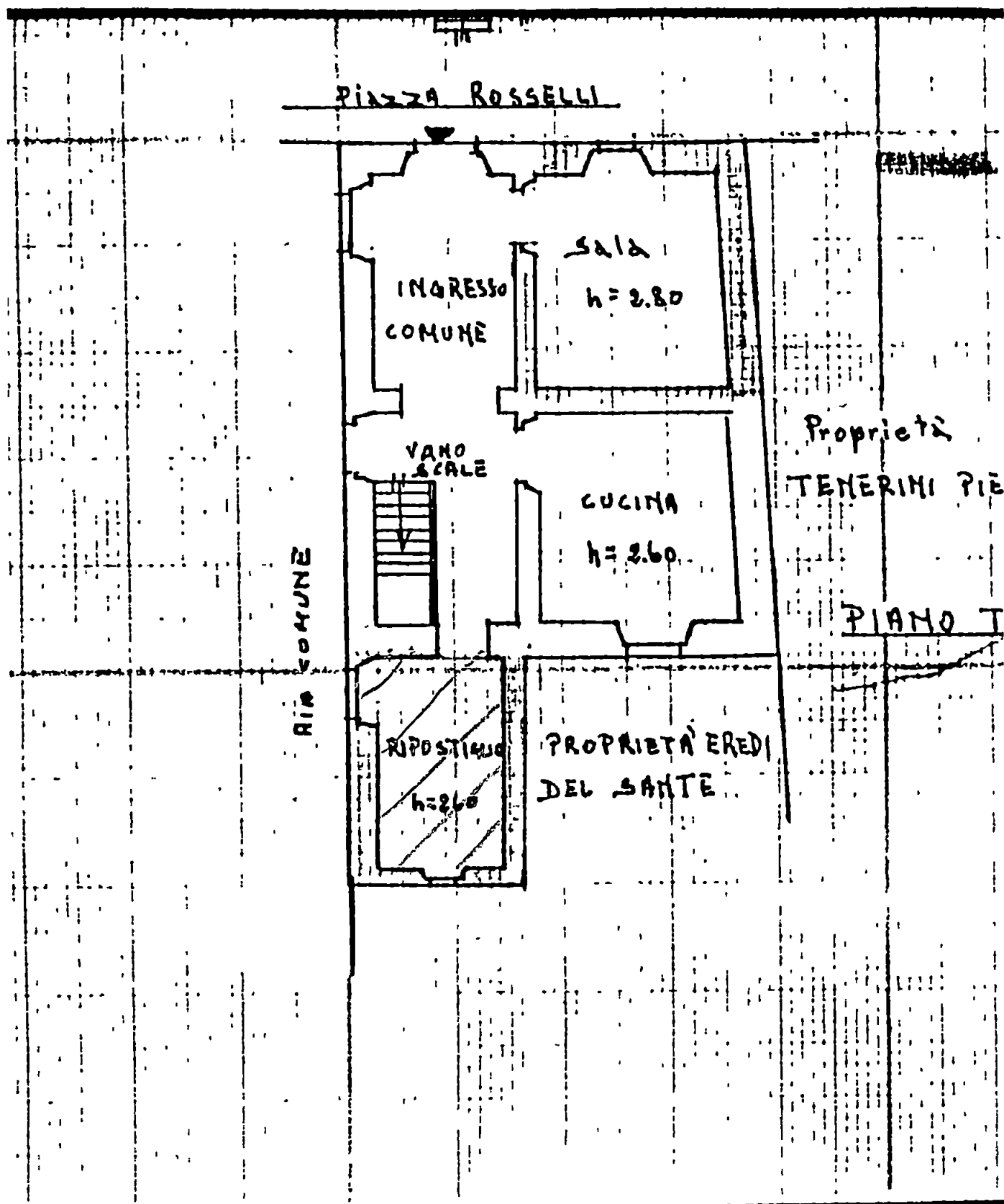
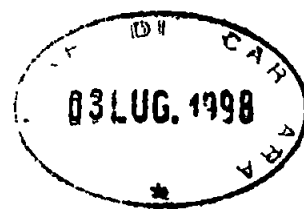
I lavori sopra descritti avranno inizio in data

Si allegano :

- 1) relazione di asseveramento rilasciata dal proprietario,
- 2) estratto di mappa catastale,
- 3) estratto di aerofotogrammetria,
- 4) planimetria,

Carrara, li 03/07/1998





VATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO



