

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot n° 28363/2307

20/07/2005

RACCOMANDATA A R

Rt: 28363
8/08/2008

e.p.c

A CERVIA SILVIA
VIA MONTEROSSO 3
54033 CARRARA

A CASANI GEOM PAOLO
VIA BOZZONE 1
ORTONOVO - SP -

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 77, 79 e 84 della
L R 03 01 05 n° 1
RIF 420/05-DIA

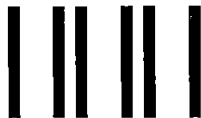
In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1 e s.m.i., pervenuta in data 20/07/2005 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA MONTEROSSO 3 e distinto catastalmente al foglio // mappale/i //, visto la scadenza del termine di cui all'art 84 comma 4 della L R 01/05, si informa che entro il 20 giorni dal ricevimento delle medesima, occorre presentare, da parte del denunciante, dichiarazione di **FINE LAVORI** (data certa) con allegata certificazione di eventuale variazione catastale, e Dichiarazione di **CONFORMITA'** da parte del tecnico asseverante (con l'uso dei modelli predisposti dall'Ufficio scaricabili dal sito www.comune.carrara.ms.it)

Carrara, 6 agosto 2008

Istruttore Tecnico
(Marinello Geom Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica - U O Controllo del Territorio
telefono 0585 641327 - Fax 0585 641381 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod 23 UP MOD 01304 (EX W9402E) SL [3] Ed 07/05



Da restituire a _____



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

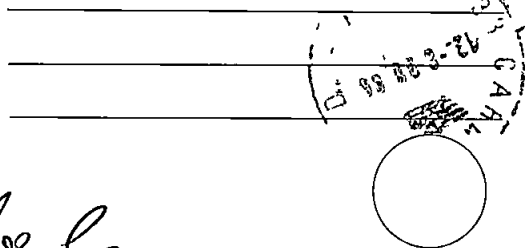
☐ Assicurata Euro _____

										21	50	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----	----	--

Numero

Data di spedizione **11 AGO. 2008** o postale di _____

420/05-DIA
CERVIA SILVIA
VIA MONTEROSSO 3
54033 CARRARA



Balbo Asmonte

13/8 S

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
• Invi multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore						
<table border="1"> <tr> <td>COMUNE DI CARRARA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>20 LUG. 2005</td> <td>203</td> </tr> <tr> <td>Prot. n° 28363</td> <td></td> </tr> </table>	COMUNE DI CARRARA		20 LUG. 2005	203	Prot. n° 28363		
COMUNE DI CARRARA							
20 LUG. 2005	203						
Prot. n° 28363							

☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 40,05	☐ VARIANTE ai sensi art. 9, comma 3, L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 32 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 39 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /
--	---	--	--

Prot. n° 9302 del 20.7.95

ASSEGNA ALL'U.O.C. CONTROLLO DEL TERRITORIO

Dirigente

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

I... sottoscritt...

CERVIA SILVIA....., nata a ORFONOVO il 28/01/69 e
 residente in CARRARA, via/piazza MONTEROSSO n°
 (C.F. CRV SLV. 69A68 6143 H...) in qualità di
 PROPRIETARIA.....

....., nat... a il e
 residente in via/piazza n°
 (C.F.) in qualità di

....., nat... a il e
 residente in via/piazza n°
 (C.F.) in qualità di

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni
 variazione in proposito,

Responsabile del procedimento è nominato

IL DIRIGENTE

DENUNCIA...

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L R 14 10.1999 n° 52, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere

- CONSOLIDAMENTO... SOLAI... SOFFIDA... E COPERTURA.....
- SOSTITUZIONE... MANO DI COPERTURA.....
- SOSTITUZIONE... CANALE.....
- RIPRISTINO... FACCIATA.....
-
-
-

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto inCARRARA....., via/piazza ...MONTEROSSO .. n° .., censito catastalmente al foglio, mappale/i, con destinazione d'uso ...ABITAZIONE..... (residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola,) producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione.

DICHIARA...

che il Progettista dei Lavori è ...PAOLO CASANI....., nato a ..PORTOFINO..... il ...12/12/58 e residente a ..PORTOFINO..... in via/piazza ...ROZZONE..... n° 1 (C.F. CANPLASBTRG143Q.....), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri... della provincia di ...LA SPEZIA... al n° 723.., con studio professionale in ..PORTOFINO....., via/piazza ...ROZZONE..... n° 1. (tel 0187/661446 - fax,),

che il Direttore dei Lavori èCOME SOPRA....., nat a il e residente a in via/piazza n° (C.F.), iscritto all'Albo Professionale dei della provincia di al n°, con studio professionale in, via/piazza n° (tel - fax),

che le opere saranno eseguite dalla Ditta M. & A. CARMIGNANI..... con sede in ..CARRARA..... via/piazzaCARRARA..... n° 235 (P.I. ...00.625.940.457),

oppure

che le opere saranno eseguite in economia diretta,

che l'intervento non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

oppure

che l'intervento è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell'inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96;

che il Responsabile della Sicurezza è , nat a il e residente a in via/piazza n° (C.F.), iscritto all'Albo Professionale dei della provincia di al n°, con studio professionale in via/piazza n° (tel - fax),

di essere edott... che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività,

di essere edott... che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

di essere edott... dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato,

di essere edott... dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art 11, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

....., lì

IL
(firma)



.....

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52**

Il sottoscritto PAOLO CASANI nato a
..... ORONOVO il 12/12/58 iscritto all'Albo Professionale dei
..... Geometri della provincia di LA SPEZIA al n° 403 (C.F.
..... CSNPLASBT125143Q), con studio professionale in
..... ORONOVO via/piazza POTRONE n° 1 (tel
0187/661666 fax), in qualità di Progettista dei Lavori di
cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico
progettuale ricevuto da CERVA SILVIA residente in
..... ORONOVO CARRARA via/piazza MONTEROSSO n°

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti
dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52:

- 1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività
saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in CARRARA
via/piazza MONTEROSSO n°, censito catastalmente al
foglio, mappale/i, con destinazione d'uso attuale
..... RESIDENZIALE e consistono
in.....
..... CONSOLIDAMENTO SOLAIO SOTTO E COPERTURA CON
..... INSEMENTO DI PUTRELLE IN FERRO SOPRA I TRAVI IN LEGNO
..... SOSTITUZIONE DEI TRAVICELLI IN LEGNO E MANNO DI
..... COPERTURA
..... POSA IN OPERA DI CANALE
.....
..... RIPRISTINO FACCIATA
.....
.....

e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma ...,
lettera ...) della L.R. 52/99,

- 2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è
preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato
alla presente,

3) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato realizzato con licenza edilizia/concessione edilizia n° del

4) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

licenza edilizia	n° del
concessione edilizia	n° del
autorizzazione edilizia	n° del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n° del
autorizzazione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n° del
comunicazione ex art. 26 L. 47/85	del
denuncia di inizio attività	del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 31 L. 47/85	n° del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 39 L. 724/94	n° del

5) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52,

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:
.....

Regolamento Urbanistico.....
.....

9) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto (*oppure* non è posto) in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Autostradale (SALT)
Strada statale (ANAS)
Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)
Ferroviario (FFS)
Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)
Forestale (Amministrazione Provinciale)
Elettrodotto (ENEL)

Metanodotto (SNAM)

Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)

Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)

Altri

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,

radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,

di riscaldamento e climatizzazione,

idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,

di trasporto ed utilizzazione di gas,

di sollevamento di persone o cose,

di protezione antincendio,

allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

oppure

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

oppure

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

oppure

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto,

11) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

oppure

non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnico descrittiva allegati alla presente,

oppure

non è soggetto alle disposizioni di cui alla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 in quanto,
come da attestazione allegata alla presente,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

è relativa all'attività n° elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

oppure

non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

oppure

non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs 14 8.1996 n° 494,

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52, determinati come segue

ONERI URBANIZZAZIONE E PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA €

ONERI URBANIZZAZIONE E SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA €

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE €

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO €	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N (max. n. 4)	N.
IMPORTO CIASCUNA RATA	€

oppure

non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sè la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

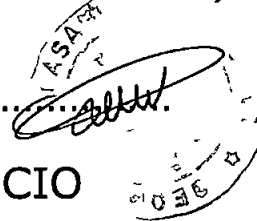
Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione.

- 1) relazione tecnica asseverata,
- 2) elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- 3) documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- 4) relazione geologica e/o geotecnica,
- 5) progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- 6) progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- 7) progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- 8) attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- 9) progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- 10) quietanza n° deldi versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

11) quietanza n° del di versamento della somma di €
..... presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei
contributi relativi alla denuncia di inizio attività

..... , lì

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)

.....


RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica dell'intervento :

Il sottoscritto valuta che:

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

.....



Data: 19/07/2005 - Ora: 10.41.20

Visura per soggetto
limitato ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2005

Visura n.: 528499 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	CERVIA SILVIA
Soggetto individuato	Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA CERVIA SILVIA nata a ORTONOVO il 28/01/1969 C.F.: CRVSLV69A68G143M

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale(m²)	Rendita	Indirizzo : Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		43	5	3	1		A/4	5	6 vani		Euro 387,34 L. 750.000	VIA MONTEROSSO n . 3 piano: 2; DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 01/08/1985 n . 1193 .1/1985 in atti dal 22/02/1996	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERVIA SILVIA nata a ORTONOVO il 28/01/1969	CRVSLV69A68G143M	(2) Nuda proprietà per 1/1
2	MATTEONI TURELICE LICIA nata a CARRARA il 25/06/1934	MTTTL34H65B832V	(8) Usufrutto per 1/1
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO PUBBLICO del 04/03/2003 Voltura n . 2887 .1/2004 in atti dal 30/04/2004 (protocollo n . MS0020430) Repertorio n .: 3216 Rogante: MENGHI Sede: LA SPEZIA Registrazione: UR Sede: SARZANA Volume: 434 n: 4 del 02/09/2003 LOMBARDINI DORIA MARIA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**





MOD 151 CON

Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
C.F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 19.07.2005

TESORERIA:FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES
1010/2005NUMERO
3817CONTO
1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE CERVIA SILVIA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

3406

25,82+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIR SEGRET DENUNCIA INIZIO ATT

RIF. 6561139 / 36/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

BOLLI

SPESE

IMPORTO RISCOSSO

25,82+ 19.07.2005 ES

0,00 ES

0,00

25,82+

DICONSI EURO VENTICINQUE/82*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

Operazione n 8133/5/0100200

