

COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

RACCOMANDATA

Prot n 43789/6350 del 07/11/2002
Variante a Concessione Edilizia a titolo oneroso
n° 80/01 del 24/09/2001

A GIUNTONI MIRCA
VIA PIAVE 13/D
54033 CARRARA

OGGETTO Ritiro della variante alla concessione edilizia n 80/01 Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 07/11/2002 prot n 43789/6350 la quale si richiedeva variante alla concessione edilizia n° 80/01 del 24/09/2001, per lavori di **VARIANTE ALL' AMPLIAMENTO DI FABBRICATO RESIDENZIALE** in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 62, si comunica che la medesima è stata accolta

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di € 100,
- Una marca da bollo da € 20 66,
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90 e/o dichiarazione sostitutiva,
- Ricevuta di avvenuto versamento degli oneri di concessione provvisoriamente determinati,

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione),

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art 47 della legge 5 agosto 1978, n 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del ritiro della concessione,

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art 11, 2° comma della Legge 28 gennaio 1977, n 10 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del ritiro della concessione,

Gli atti necessari per il ritiro della variante della concessione edilizia originaria, devono essere completati entro sei mesi

Carrara, li 28/02/2003

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Urbanistica che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 12/94
Istruttoria 44v/02

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

1^A VARIANTE ALLA CONCESSIONE EDILIZIA n° 80/01 del 24/09/2001

Prot n 43789/6350

Variante a Concessione Edilizia titolo oneroso
n° 80/01 del 24/09/2001

A GIUNTONI MIRCA
VIA PIAVE 13/D
54033 CARRARA
e p c All'Ufficio di Ragioneria - SEDE

OGGETTO Pagamento del contributo per il rilascio di variante onerosa alla concessione edilizia n° 80/01 del 24/09/2001

In conformità a quanto disposto dalle Leggi n 10/77, n 457/78, n 47/85 e L R 52/99 sulla edificabilità dei suoli ed in riferimento alla domanda presentata dalla S V intesa ad ottenere il rilascio di variante alla concessione per l'esecuzione dei lavori di VARIANTE ALL' AMPLIAMENTO DI FABBRICATO RESIDENZIALE in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 62 si comunica che il contributo, di cui all'art 11 della legge n°10/77, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

A) per le spese di urbanizzazione	primaria	€ -276,00,
	secondaria	€ 1 281,00,
B) per spese commisurate al costo di costruzione		€ -583,00,
	TOTALE	€ 422,00

Tale contributo potrà essere pagato in contanti oppure in 4 rate semestrali come segue

- 1^A rata di € 105,50 entro 6 mesi dalla data della presente,
- 2^A rata di € 105,50 a 6 mesi dalla data della presente,
- 3^A rata di € 105,50 a 12 mesi dalla data della presente,
- 4^A rata di € 105,50 a 18 mesi dalla data della presente

C) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere presentata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R D 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di € 633,00 a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione primaria

D) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune nei modi previsti dal punto C), una reale e valida cauzione per un valore di € 633,00, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art 27 tit V della Legge Regionale n 52 del 14 Ottobre 1999, per ritardato pagamento

In conseguenza di quanto sopra espresso verrà, quindi, rideterminata la misura delle quattro rate semestrali, nonché dell'importo della cauzione di cui al precedente punto C)

Tali garanzie dovranno essere presentate per ottenere nulla-osta, comunque, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

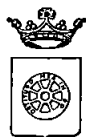
Avvertenze - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale del Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della Legge 28 1 77, n°10 il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 27 tit V della Legge Regionale n 52 del 14 Ottobre 1999, per ritardato pagamento che, unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dal D P R 28 1 88 n° 43

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Urbanistica che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 13/94
Istruttoria 44v/02

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica - U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 - Fax 0585 641296 - e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

1^ VARIANTE ALLA CONCESSIONE EDILIZIA n° 80/01 del 24/09/2001

Prot n 43789/6350

Variante a Concessione Edilizia a titolo oneroso
80/01 del 24/09/2001

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 07/11/2002 da GIUNTONI MIRCA nato a CARRARA, il 03/03/1962 residente in 54033 CARRARA indirizzo VIA PIAVE 13/D C F GNTMRC62C43B832Y registrata il 07/11/2002 al Prot Gen n 43789 corrispondente al n 6350 del settore Urbanistica, con la quale viene richiesta variante alla concessione edilizia già rilasciata per la esecuzione dei lavori di VARIANTE ALL' AMPLIAMENTO DI FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile, distinto al catasto al foglio 103 mappale 298-301 posto in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 62

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa,

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana,

VISTA la legge 28 1 77 n 10 e relative leggi di applicazione,

VISTO l'art 47 della legge 5 agosto 1978, n 457 modificato dall'art 26/bis della legge 15 gennaio 1980, n 25,

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D P R 19 marzo 1956, n 303,
VISTA la L R 14 10 1999 n° 52,

VISTO il parere espresso dal Nucleo di Valutazione istituito con Determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000, nella seduta n 3 del 12/02/2003, FAVOREVOLE, ALLE CONDIZIONI ESPRESSE DAL COLLEGIO DI ESPERTI NELLA RIUNIONE n° 4/03 ,

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti di cui all'art 10, comma 2° della Legge n° 52/99 nella seduta n°4 del 06/02/2003 " FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE LE COPERTURE PIANE SIANO PAVIMENTATE IN COTTO O GRES ROSSO, E CHE I PARAPETTI SIANO RIFINITI IN COTTO ",

VISTA l'autorizzazione di cui all' Art 151 del decreto legislativo 29 Ottobre 1999 n° 490 n° 17 del 21/02/2003,

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento "P P F VISTA L'ISTANZA PROT 7249/832 DEL 22/02/03, SI PROPONE IL RILASCIO DI VARIANTE FATTI SALVI I POTERI DI ANNULLAMENTO DEL MINISTERO BB AA ED ALLE CONDIZIONI ESPRESSE DAL COLLEGIO ESPERTI NELLA RIUNIONE 4/03 "

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione,

DISPONE

ART 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

A GIUNTONI MIRCA residente in 54033 CARRARA VIA PIAVE 13/D e concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di VARIANTE ALL' AMPLIAMENTO DI FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile distinto in catasto al foglio n° 103 mappale n° 298-301 posto in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 62 secondo il progetto costituito da n° 5 tavole che si allegano quale parte integrante del presente atto

ART 2 - CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

La presente concessione è subordinata al pagamento del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione, determinato a norma della delibera del C C n° 136 del 27/11/2001, nella misura sottoindicata

Urbanizzazione Primaria € -276,00,
Urbanizzazione Secondaria € 1 281,00,

Il mancato versamento del contributo e il trasferimento delle aree nei termini comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'articolo 27 titolo V della Legge Regionale 52 del 14 ottobre 1999, che unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 R D 14 aprile 1910, n° 639

ART 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE

La presente concessione edilizia è subordinata al versamento del contributo relativo al costo di costruzione

La quota commisurata al costo di costruzione delle opere viene determinata in € -583,00 a norma della delibera del C C n° 136 del 27/11/2001

Il mancato versamento del contributo e il trasferimento delle aree nei termini comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'articolo 27 titolo V della Legge Regionale 52 del 14 ottobre 1999, che unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 R D 14 aprile 1910, n° 639

ART 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari

Qualora nell'esecuzione delle opere incorrano rischi derivanti da esposizioni ad agenti chimici, fisici e biologici, prima dell'inizio dei lavori venga ottemperato a tutte le incombenze prescritte dal D Lgs 15 8 1991 n° 277

La concessione edilizia e, in ogni caso, concessa fatti salvi i diritti dei terzi

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art 1 della legge 5 novembre 1971, n° 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art 4 prima dell'inizio dei lavori

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato

ART 5 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Si richiamano espressamente le condizioni della concessione originaria n° 80/01 del 24/09/2001

ART 6 - PRESCRIZIONI SPECIALI

1) A norma dell'art 2 della L R n° 88 in data 6 12 82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima

CONDIZIONI

LE COPERTURE PIANE SIANO PAVIMENTATE IN COTTO O GRES ROSSO, E CHE I PARAPETTI SIANO RIFINITI IN COTTO

LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE VIENE RILASCIATA FATTO SALVO I POTERI DI ANNULLAMENTO DEL MINISTERO BENI CULTURALI E AMBIENTALI SEZIONE DI PISA AI SENSI DELL'ART 151 DEL D Lgs 490/99

Il momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D P C M 1 9 91 e della delib del C C n 154 del 28 7 92

Carrara, lì 28/02/2003

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione edilizia originaria e nel presente atto

Carrara lì 28/02/2003

IL CONCESSIONARIO

Prot n 43789/6350 Variante onerosa alla Concessione Edilizia 80/01 del 24/09/2001
Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 14/94
Istruttoria 44v/02

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2003

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
RIFERIMENTI 1 17 86 * T01 5R TIPO CONT. O DESTINAZIONE F

N 1262

N OPERAZIONE	DATA OPERAZ	N ORDINATIVO	AC	E/U	CAPITOLO	ART
27756	03/03/03	1108 FR				

VERSANTE GIUNTONI MIRCA VIA PIAVE 13D CARRARA
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE SPESE URBANIZZ E COSTO COSTR. CONC 80-01 24-09-01

IMPORTO

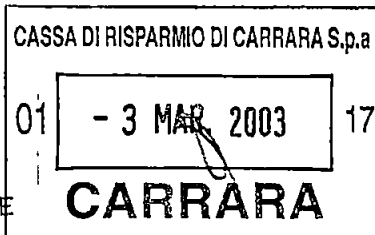
ICONS Euro QUATTROCENTOVENTIDUE/00

03/03/03

COLLI
COMMISSIONI

ESENTE

IMPORTO DA RICHIEDERE



17 TOTALE SPESE

0,00

422,00

LOPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del
Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A/R

Prot n 36797/3169

Concessione edilizia a titolo gratuito
n 83/04 del 10/11/2004

A GIUNTONI MIRCA
VIA PIAVE 13/D
54033 CARRARA

OGGETTO Ritiro concessione edilizia a titolo gratuito Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata in data 27/09/2004 prot n 36797/3169 con la quale si richiedeva la concessione prevista all'art 3 della Legge Regionale 14 Ottobre 1999, n 52 e successive modificazioni, per lavori di OPERE DI FINITURA RELATIVE AD INTERVENTO DI AMPLIAMENTO AUTORIZZATO CON CONCESSIONE EDILIZIA 80/01 sito in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 62, si comunica che la medesima è stata accolta

La concessione edilizia potrà essere ritirata a condizione che siano stati assolti i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di € 15,00,
- Una marca da bollo da € 22,00
- Compilazione Mod I S T A T ,
- Deposito progetti ai sensi della Legge 46/90 e s m e/o dichiarazione sostitutiva,

Dalla data del rilascio decorre il termine di un anno previsto dall'art 2, comma 1^{ter}, della L R 52/99 e s m per l'inizio dei lavori, i quali dovranno essere ultimati entro tre anni dall'inizio degli stessi

Gli atti necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta devono essere completati entro sei mesi

Carrara 10/11/2004

Il Dirigente

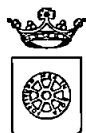
Claudio Bacicalup

Si fa presente che la pratica in oggetto si trova presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica, che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94
Istruttoria 76/04

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del
Territorio/Urbanistica

CONCESSIONE EDILIZIA A TITOLO GRATUITO

Prot n 36797/3169
Concessione edilizia a titolo gratuito
n 83/04 del 10/11/2004

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 27/09/2004 da GIUNTONI MIRCA nato a CARRARA il 03/03/1962, residente in 54033 CARRARA VIA PIAVE 13/D C F GNTMRC62C43B832V ed altri registrata il 27/09/2004 al Prot Gen n 36797 corrispondente al n 3169 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica, con la quale viene richiesta concessione edilizia per la esecuzione dei lavori di OPERE DI FINITURA RELATIVE AD INTERVENTO DI AMPLIAMENTO AUTORIZZATO CON CONCESSIONE EDILIZIA 80/01 sull'immobile posto in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 62, distinto al catasto al foglio 103 mappale 381 SUB 1-2

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa,

VISTO il D P R 6 Giugno 2001, n 380 e successive modificazioni, recante il Testo Unico dell'edilizia,

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, di cui al D P R 19 marzo 1956, n 303 e s m ,

VISTA la Legge Regionale 14 Ottobre 1999, n 52 e successive modificazioni e integrazioni,

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 1077/2003,

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana,

VISTO il parere espresso del Nucleo di Valutazione istituito con determinazione dirigenziale n 58 del 22/05/2000, nella seduta n 19 del 22/10/2004, FAVOREVOLE ,

VISTA la proposta di provvedimento da parte del Responsabile del procedimento "P P F SI PROPONE IL RILASCIO DI NUOVA CONCESSIONE PER OPERE DI FINITURA "

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere, comunque, il titolo necessario per il rilascio della concessione,

DISPONE

ART 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

A GIUNTONI MIRCA residente in 54033 CARRARA VIA PIAVE 13/D e concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di OPERE DI FINITURA RELATIVE AD INTERVENTO DI AMPLIAMENTO AUTORIZZATO CON CONCESSIONE EDILIZIA 80/01 sull'immobile, distinto in catasto al foglio n 103 mappale n 381 SUB 1-2 posto in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 62

ART 2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO

A - Trattandosi di caso previsto dall'art 23, comma 1°, della Legge Regionale 14 Ottobre 1999, n 52 e successive modificazioni e integrazioni, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione,

ART 3 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari

Qualora nell'esecuzione delle opere incorrano rischi derivanti da esposizioni ad agenti chimici, fisici e biologici, prima dell'inizio dei lavori devono essere posti in essere tutti gli adempimenti prescritti dal D Lgs 15 8 1991 n° 277 e s m
La concessione edilizia e, in ogni caso, concessa fatti salvi i diritti dei terzi

ART 4 - OPERE IN CEMENTO ARMATO

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art 1 della Legge 5 novembre 1971, n 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere, prima dell'inizio dei lavori, alla denuncia all'Ufficio Regionale per la tutela del territorio di Lucca e Massa Carrara (gia Genio Civile) prevista dall'art 4 della stessa legge

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio Regionale per la tutela del territorio, al fine di ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato

ART 5 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori debbono essere iniziati entro un anno dalla data del rilascio della presente concessione edilizia ed essere completati entro tre anni dall'inizio degli stessi (art 2, comma 2, L R 52/99 e s m)

L'osservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche con le quali la concessione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori siano già stati iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio

Il termine per ultimare le opere può essere prorogato eccezionalmente, con provvedimento motivato, solo per documentati fatti estranei alla volontà del concessionario, ce siano sopravvenuti a ritardare i lavori durante la loro esecuzione

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve dotarsi di un nuovo titolo abilitativo concernente la parte non ultimata

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo di apposito modulo (tagliando A) e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte del funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne rediga apposito verbale

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuto completamento della copertura del manufatto (tagliando B)

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuta ultimazione dei lavori (tagliando C)

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti

- i contratti di appalto o di prestazioni di opere in economia regolarmente registrati,
- le denunce all'Ufficio Provinciale dell'I N A I L da parte delle ditte esecutrici

I lavori debbono essere iniziati entro un anno da 10/11/2004, data del rilascio della presente concessione ed ottenere l'abitabilità/agibilità entro tre anni dalla data di inizio dei lavori

ART 6 - PRESCRIZIONI SPECIALI

- A norma dell'art 2 della L R 6 12 82, n 88 e s m , il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio Regionale per la tutela del territorio di Lucca e Massa Carrara almeno 10 giorni prima dell'inizio stesso

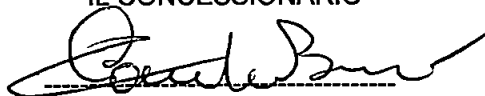
Carrara 10/11/2004

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella presente concessione edilizia

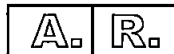
Carrara li 10/11/2004

IL CONCESSIONARIO



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

Mod 23-I/O Cod W8401E

Cammie W Camore

Da restituire a

Via

P. 22 Giuseppe 1 50441 A

84033

C A P

CARRARA

Località



Provincia

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

										9	9	3	9	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	--

Numero

Data di spedizione **19 NOV. 2004** Dall'ufficio postale di Carrara

Destinatario Giuseppe Pirro

Via Pieve 1310

CAP _____ Località Carrara

Bruno Pirro 16-11-04 [Signature]
Firma per esteso del ricevente **Data** **Firma dell'incaricato alla distribuzione** **Bollo dell'ufficio di distribuzione**
(Nome e Cognome)

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
Inviati multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO TERRITORIO

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N 90 DEL 04/07/01

PREMESSO che GIUNTONI MIRCA residente a 54033 CARRARA in VIA PIAVE 13/D, in data 29/03/2001 prot. 12322/2201, ha presentato progetto relativo a lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE da eseguirsi sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 62 al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art 151 del D Lgs 29 ottobre 1999, n° 490, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali,

VISTO l'art 82 del D P R. 24 7 1977 n 616, come modificato da ultimo, dal T U citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni,

VISTA la L.R. del 2 11 1979 n 52 e successive modifiche ed in particolare

- l'art 2, con il quale sono state sub - delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali,
- l'art 4, che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 10, c 2, L.R. 52/99 nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e l'autorizzazione ex art. 48 della Legge del 5 8 1978 n° 457,

VISTA la Legge Regionale del 19 04 1993 n° 24,

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n 11 DEL 31/05/01, in merito al progetto sopra citato " PARERE FAVOREVOLE A MAGGIORANZA "

VISTO il D Lgs 18/08/2000, n 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie,

AUTORIZZA

Per quanto esposto in premessa

GIUNTONI MIRCA, ad eseguire lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA N SAURO 62 come da progetto presentato in data 29/03/2001, con prot 12322/2201 costituito da tavole n° 1-2-3-4, in atti depositate

Dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, trascorsi i quali il presente atto verra' inviato alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Pisa Via Lungarno Pacinotti, ai fini dell'eventuale esercizio del potere di annullamento previsto dall'art 151, comma 4, del D Lgs 29/10/1999, n° 490 da esercitarsi entro 60 (sessanta) dal ricevimento, da parte della stessa Soprintendenza, della documentazione tecnica Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L 7/8/1990, n° 241 la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative

Carrara, 4 luglio 2001

PUBBLICAZIONE

ALBO PRETORIO

N. 485

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara

dal

al

Il Segretario Generale

L'incaricato