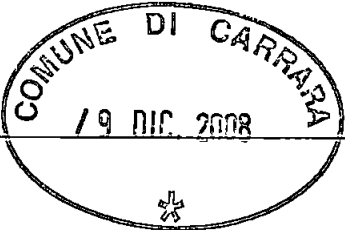


506/07

Comunicazione di deposito progetto di VARIANTE FINALE ai sensi dell'art. 142 della L.R.T. 1/05

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA 10 DIC. 2008 <i>VL/3</i> Prot n° 58257	

prot. **3084/07** del **12/12/08**

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. *Manelli*

IL DIRIGENTE LI _____



COMUNE DI CARRARA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO-URBANISTICA**
 Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art. 142 della L.R. 01/05

Il sottoscritto (1) **MOLINI FABIANO** c.f. MLN FBN 71L07 B832E domiciliato in Carrara Via Prov.le Avenza Sarzana n° 58 in qualità di proprietario dell'immobile posto in Carrara (Ms) via Beroloni n° 35,

DEPOSITA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 142 della L.R.T. n° 1 del 31/2005 la variante al progetto relativo a lavori di Manutenzione Straordinaria (2) realizzati con Denuncia di Inizio Attività n° **506/07** del 23/08/2007

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Ubicazione – località Marina di Carrara viale Bertoloni, 35

Dati catastali foglio 98 mappali 436 sub 16

Destinazione d'uso residenziale (3)

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA

che i lavori di cui sopra sono stati eseguiti

☐ - in economia diretta

DATI RELATIVI AL PROGETTISTA DELLA VARIANTE

Sig VERNAZZA GEOM ALESSANDRO nato a Carrara (Ms) il 18 06 1976

c f VRNLSN76H18B832P con studio in Carrara (Ms) via Aronte n° 3

iscritto all'Ordine/Albo Professionale dei Geometri(4) n° 943 della Provincia di Massa Carrara

tel .0585/70177

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art 76 del D P R 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

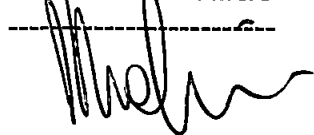
DICHIARA ED ASSEVERA

- che congiuntamente alla presente verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge,
- che le opere di cui alla presente variante art 142 della L R T. n 1/05, anche per quanto disposto dall'art 83 comma 12
 - 1) - sono state eseguite nel rispetto degli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Carrara ed in conformità alle eventuali prescrizioni contenute nella Denuncia di inizio Attività,
 - 2) - sono state eseguite nel rispetto e nell'osservanza delle norme igienico sanitarie e di sicurezza previste dalle disposizioni e norme di riferimento
 - 3) - corrispondono allo stato di fatto attuale dei luoghi,
 - 4) - non comportano modifiche della sagoma, né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulla dotazione degli standard autorizzati;
 - 5) -
 - ☐ - non sono subordinate alla preventiva acquisizione dell'atto di assenso da parte del Dirigente del Settore Urbanistica ai sensi dell'art 1 comma 11 delle NTA del regolamento Urbanistico vigente per quanto disposto dall'art 79 comma 4 lettera d) della L R. 1/05 non interessando immobile di valore storico, culturale, architettonico od estetico o soggetto a restauro così come definito dall'art 79 comma 2, lettera c) della L R 1/05 ,
 - 6) -
 - ☐ non si tratta di beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio,
 - 7) - al fine del contributo di cui all'art 119 della L R T risulta
 - ☐ - non soggetto

ALLEGANO

- elaborati grafici (5) e relazione tecnica a firma del progettista,
- documentazione fotografica con punti di scatto,

IL PROPRIETARIO



IL PROGETTISTA (titolo professionale)



Il presente deposito, contenente anche dichiarazioni sostitute di atto notorio, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, qualora sia presentata già firmata deve essere accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore.

AUTENTICA DELLE FIRME – SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

I dichiaranti, della cui identità mi sono accertato, hanno sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione

Carrara _____

Il Dipendente addetto

RIFERIMENTI NORMATIVI

Art. 142 L.R. 1/05 - Varianti in corso d'opera

1 Non si procede alla demolizione ovvero all'applicazione delle sanzioni di cui agli articoli precedenti nel caso di realizzazioni di varianti, purché sussistano tutte le condizioni di cui all'articolo 83, comma 12

2 Le varianti non devono comunque riguardare immobili soggetti a restauro così come definito dall'articolo 79, comma 2, lettera c)

Art. 83 L.R. 1/05 – Procedure per il rilascio del permesso di costruire

12. Alle varianti ai permessi di costruire si applicano le disposizioni previste per il rilascio dei permessi. Per le varianti in corso d'opera, che non comportino sospensione dei lavori, sussiste esclusivamente l'obbligo del deposito del progetto dell'opera così come effettivamente realizzata, qualora ricorrano tutte le seguenti condizioni

1 a) che siano conformi agli atti di cui all'articolo 52 e ai regolamenti edilizi vigenti e non in contrasto con quelli adottati né con le eventuali prescrizioni contenute nel titolo abilitativo,

2 b) che non comportino modifiche della sagoma né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulle dotazioni di standard;

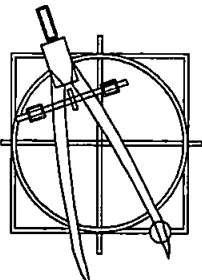
3 c) che non si tratti di beni tutelati ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio

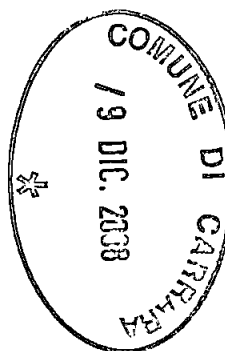
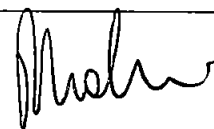
13 Nei casi indicati nel comma 12 del presente articolo, l'eventuale conguaglio del contributo di cui all'articolo 105, determinato con riferimento alla data dell'atto abilitativo, è effettuato contestualmente agli adempimenti di cui all'articolo 86 e comunque prima della scadenza del termine di validità dell'atto abilitativo

NOTE ESPLICATIVE

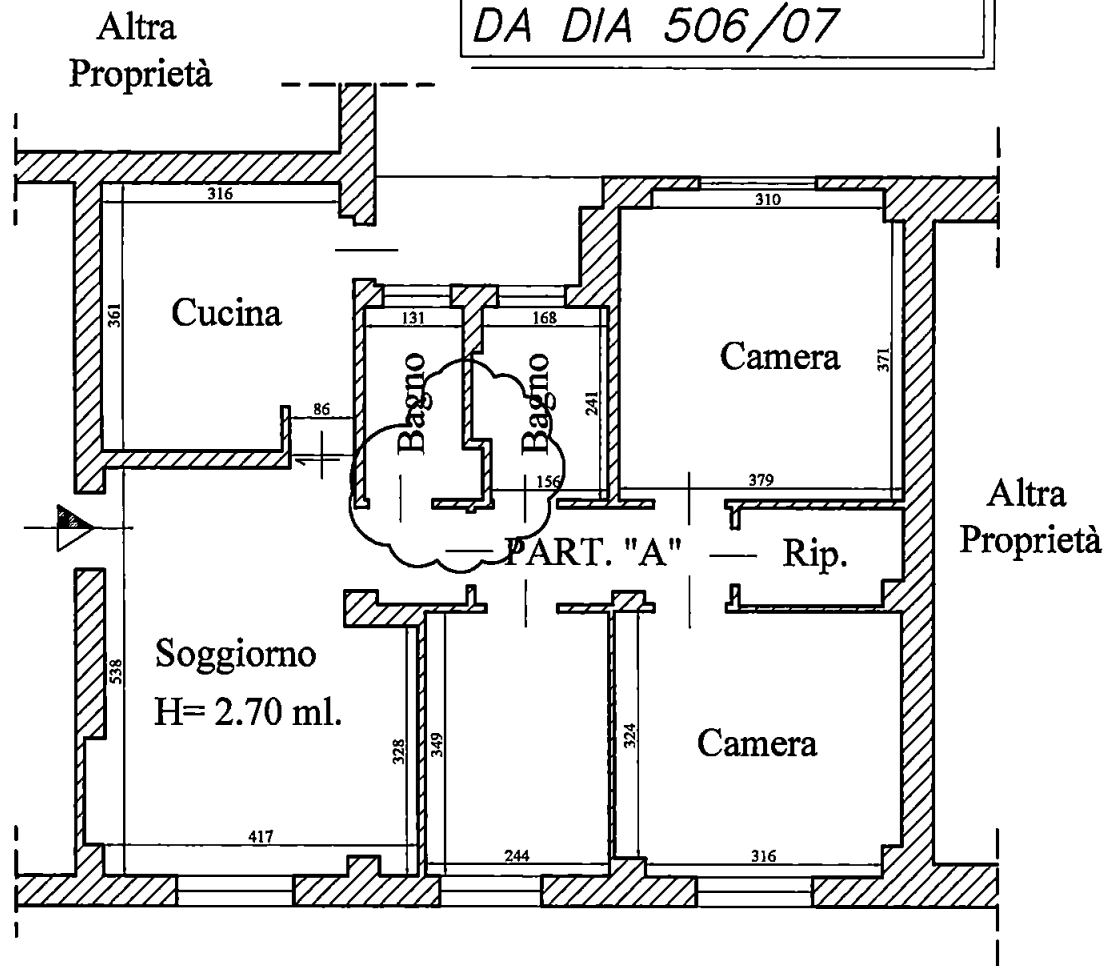
Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale, dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione nelle pagine e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario.

- (1) – proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, legale rappresentante;
- (2) – nuova costruzione, ampliamento, ristrutturazione, manutenzione qualitativa;
- (3) – residenziale, commerciale, direzionale, industriale- artigianale, turistico produttivo etc;
- (4) – Geometri, Architetti, Ingegneri, Periti, etc;
- (5) – elaborati grafici completi con rappresentazione dello stato finale e raffronto con quello autorizzato.

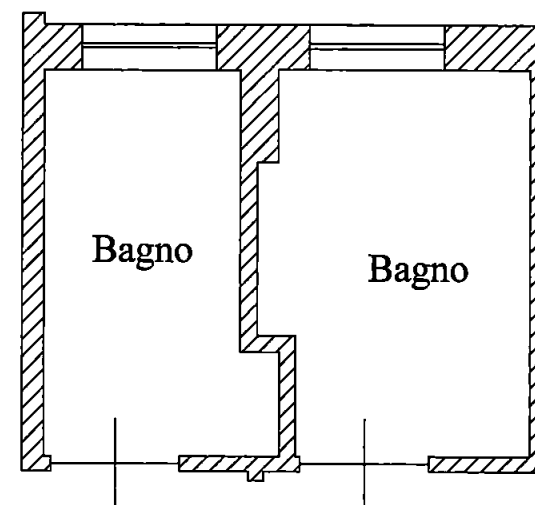
GEOM. VERNAZZA ALESSANDRO Via Roma ang via Aronte - 54033 CARRARA (Tel Fax 0585/70177) Cod. Fisc. VRN LSN 76H18 B832P - P. IVA 00706310455				TAVOLA N. 1-2-3
OPERA		COMUNE		
INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SULL'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN MARINA DI CARRARA, VIA A. BERTOLONI N° 35		CARRARA		
		FOGLIO	MAPP.	SUB.
		98	436	16
COMMITTENZA		DISEGNO N.		
Sig. MOLINI FABIANO C F MLN FBN 71L07 B832E Carrara, via Prov.le Avenza Sarzana n° 58		DIA MOLINI FABIANO dwg		
		DATA		
		Novembre 2008		
OGGETTO TAVOLA				RAPPORTI
- PIANTA 		STATO DI FATTO STATO DI PROGETTO SOVRAPPOSTO		1 100

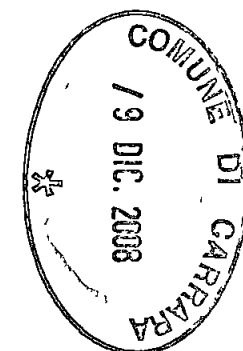
STATO DI PROGETTO
DA DIA 506/07



PART. "A" - Scala 1:50

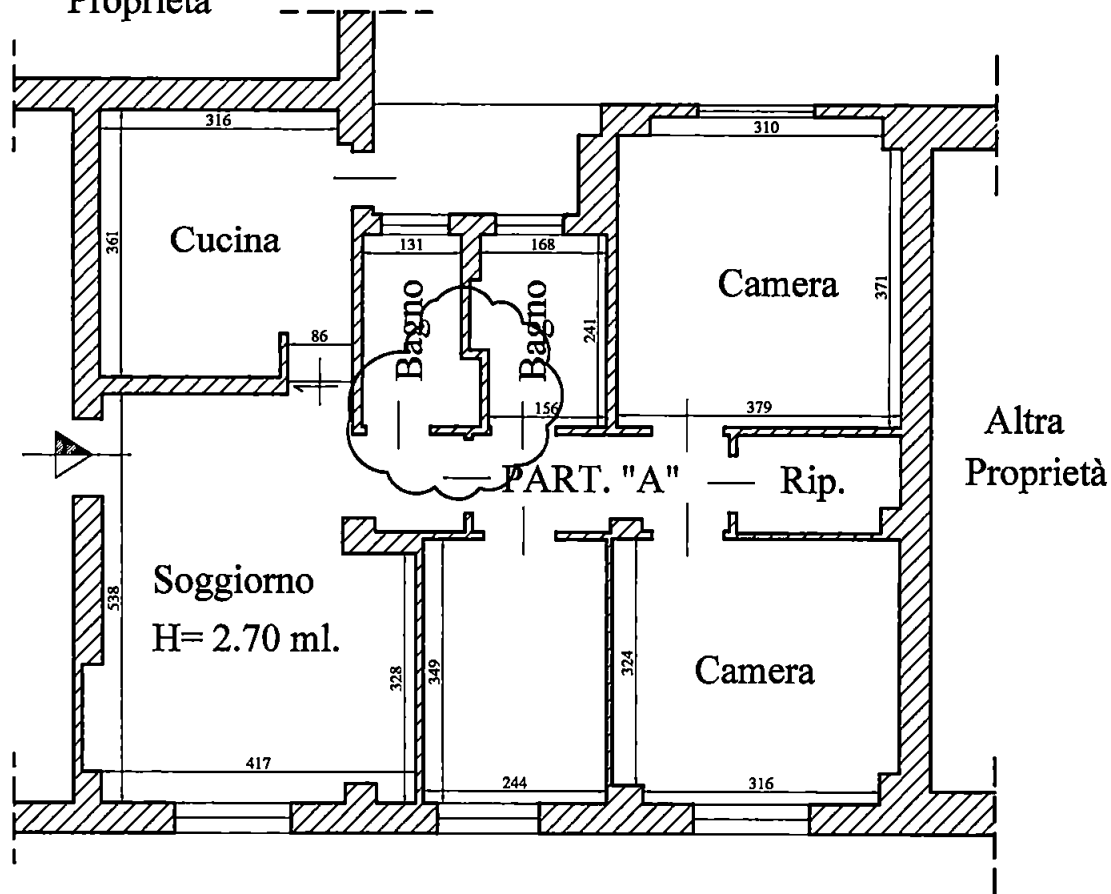


Mani

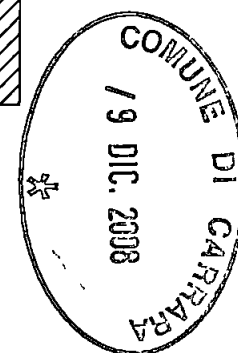
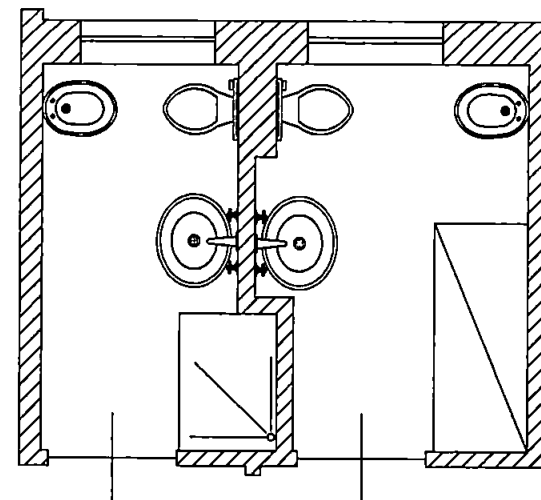


STATO DI VARIANTE
FINE LAVORI

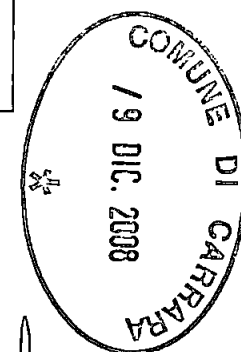
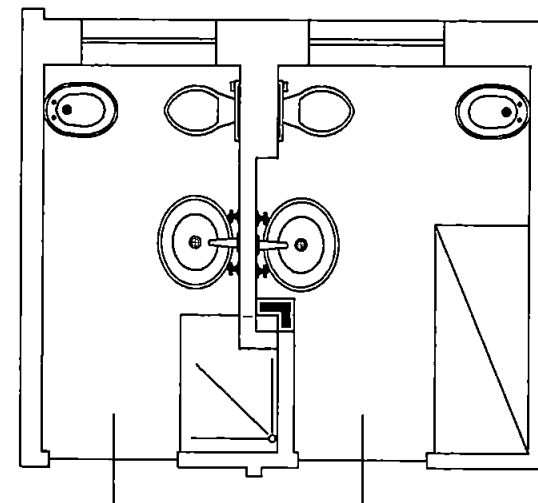
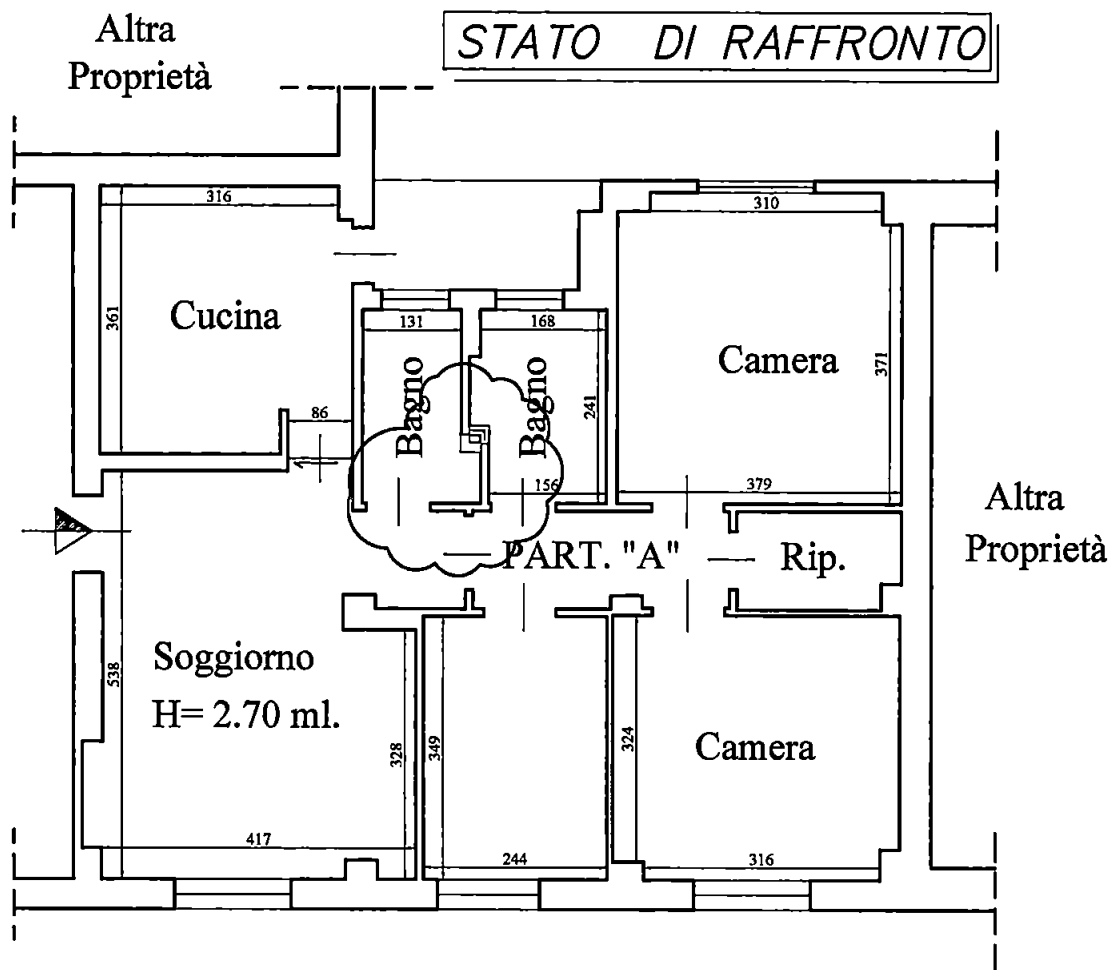
Altra
Proprietà



PART. "A" - Scala 1 50



Mich



Melini



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° 506/07

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

VARIANTE FINALE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° 506/07

OGGETTO: Variante Finale ai sensi art. 142, L.R. 01/05 alla D.I.A. n° 506/07.

L'intervento oggetto della presente, consiste essenzialmente nella modesta demolizione di tramezzatura fra i servizi igienici esistenti per successiva ricostruzione di nuova, il tutto meglio rappresentato come da tavole grafiche allegate.

Si precisa che tali opere:

- sono conformi al regolamento edilizio vigente;
- non comportano modifiche della sagoma né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulle dotazioni di standard;
- non comportano aumenti di superficie utile, di volumetria né tantomeno di manutenzione della destinazione d'uso.

Carrara, lì 13 novembre 2008

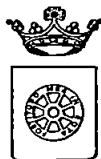
Geom.  Alessandra

506/07

spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 10 DIC. 2008 Prot n° 58258	spazio riservato al protocollo di settore ul 3
--	--



prot. 3084	del 12.08
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>[Signature]</i>	
IL DIRIGENTE	LI _____
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA	



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

Il sottoscritto **MOLINI FABIANO**, nato a Carrara (MS) il 07/07/1971 e residente in Carrara (MS) via Prov le Avenza Sarzana n° 58 (C.F. MLN FBN 71L07 B832E) in qualità di **COMPROPRIETARIO**

Dà comunicazione che in data 13/11/2008 sono stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. 506/07 del 23/08/2007 prot. 38242/3084 e si allega alla presente:

- ☐ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate

IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE

[Signature]
(Firme leggibili)

L'IMPRESA
IN ECONOMIA

[Signature]
(Firme leggibili)

IL DIRETTORE DEI LAVORI





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale
di MASSA

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data 21/11/2008

Ora 11 47 30

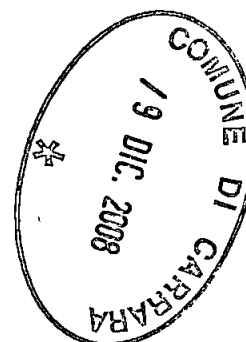
pag 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n MS0150435	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Ditta n 1 di 1
Codice di Risccontro 000AN6363	Unità a destinazione ordinaria n -	Unità in variazione n 1
Operatore CPTCRI	Tipo Mappale n -	Unità a dest speciale e particolare n -
	Beni Comuni non Censibili n -	Unità in costituzione n -
	Motivo della variazione DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI	Unità in soppressione n -

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti						
Prog	Op	Sez UR	Foglio	Numero	Sub	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat.	Rendita	
1	V		98	436	16	VIA ANTONIO BERTOLONI n 35, p T-6	001	A02	04	7	109	849,57	



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA	
14 NOV. 2006	
Prot n° 46728	Cat. 103 Cias. 1

prot. 3360 del 06/11/06
 ASSEGNATA AL RESPONSABILE
 SIG. *[Signature]*
 IL DIRIGENTE LI



COMUNE DI CARRARA
 SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

I sottoscritti **GIUNTONI MIRCA e CLAUDIO BRANI**

☒ proprietario

☐ committente

☐ avente titolo

Dà comunicazione che in data 27-10-2006 sono stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. n° 506/06 e si allega alla presente:

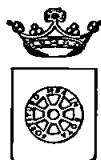
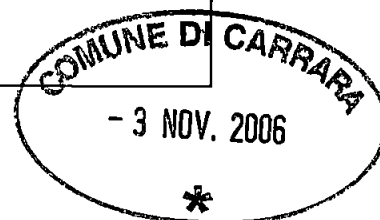
- ☒ ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276
- ☒ dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

IL PROPRIETARIO
 COMMITTENTE

[Signature]
[Signature]
 (Firme leggibili)



COMUNE DI CARRARA	
spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
14 NOV. 2006	
Prot n° 46732	Cla.



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il sottoscritto dott. Ing. **BONAGUIDI MARCO** nato a La Spezia il 15-12-1975 iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli Ingegneri della provincia di La Spezia al n° 1001, C.F. BNG MRC 75T15 E463W, con studio professionale in CARRARA, via Passo della Volpe n°110, in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla Sig.ra **GIUNTONI MIRCA** e dal Sig. **CLAUDIO BRANI** residenti in Marina di Carrara via Nazzario Sauro n°62

considerato che la Sig.ra Giuntoni Mirca, nata a Carrara il 03/03/1962 domiciliata in Marina di Carrara Via Nazzario Sauro n°62 e il Sig. Claudio Brani, nato a Carrara il 20/08/1956 domiciliato in Marina di Carrara Via Nazzario Sauro n°62 hanno installato una pensilina in acciaio e vetro sopra il cancello di ingresso

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 27-10-2006 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art 11, comma 3, del D.P.R. 20.10 1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

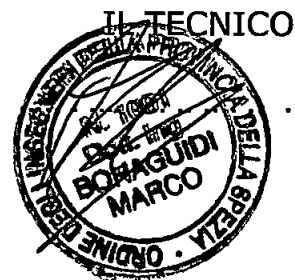
- concessione edilizia n° . del ;
- variante n° . del . alla concessione edilizia n° . del . ;
- autorizzazione edilizia n° .del .;
- variante del all'autorizzazione edilizia n° ;
- denuncia di inizio attività n° 506/2006;
- concessione edilizia in sanatoria n° . del ..;
- autorizzazione edilizia in sanatoria n° . del .;

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 27-10-06

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

non hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto non è dovuta certificazione di variazione catastale.

Carrara, lì 27-10-2006



INAIL**INPS****CEE**
1915**DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

Raccomandata AR

Spett.le

FRATELLI BERTOLA S N C
VIA AURELIA OVEST KM 383 3
54100 Massa (MS)

Protocollo documento n	673620	del	05/07/2006
Riferimento	84	del	31/05/2006
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20060059745201	

COMUNE DI CARRARA
- 3 NOV. 2006

Denominazione/ragione sociale	FRATELLI BERTOLA S N C		
Sede legale	VIA AURELIA OVEST KM 383 3 54100 Massa (MS)		
Sede operativa	VIA AURELIA OVEST 3 54100 Massa (MS)		
Codice Fiscale	00389500455	E-mail	

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto☒ **I N P S - Sede di MASSA CARRARA**☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n **4601232383****Risulta regolare con il versamento dei contributi al****01/08/2006**☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento****DEL NERO FRANCA**☒ **I N A I L - Sede di MASSA**☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n **3396887****Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al****05/07/2006**☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento****RAVERA ERCOLE**☒ **C E PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MASSA - CARRARA**☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n**2189****Risulta regolare con il versamento dei contributi al****05/07/2006**☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento****GUADAGNI MARIELLA**

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Massa il 01/08/2006

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C E PROVINCIA DI MASSA CARRARA
ALVIERO RAMPIONI