

COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE URBANISTICA E S U A P

Istanza di rilascio permesso di costruire in sanatoria n 164 del 09/02/2009 (condono 2004)

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Legge 28 02 1985 n 47 Legge 23 12 1994 n 724 Legge 21 11 2003 n 326
L R T 20 10 2004 n 53

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 16/12/2004 da BIANCHINI MARIO residente a 54036 MARINA DI CARRARA in VIA BERTOLONI 29 cod fisc BNCMRA39H07F679G registrata al prot 49552 /4252 del 16/12/2004 con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria ai sensi della normativa in epigrafe indicata per le opere abusivamente realizzate sull'immobile in CARRARA VIA MONETA distinto in catasto al foglio 51 mappale 37-38-39 come di seguito specificate
AMPLIAMENTO E CAMBIO D USO DI MANUFATTO DA ANNESSO AGRICOLO AD ABITAZIONE

Considerato che il Nucleo di Valutazione nella riunione n° 48 del 20/10/2006 si è così espresso
PARERE FAVOREVOLE ,

Dato atto

- che l'oblazione di cui alla Legge 326/03 e s m i è stata determinata in via definitiva in € 3 270 00 e che tale somma è stata interamente corrisposta
che il contributo di concessione di cui all'art 4 della Legge Regionale 20/10/04 n 53 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	€ 841,66
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	€ 767 53
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	€ 2 162 31
totale oneri	€ 3 771 50

e che tale somma è stata interamente corrisposta

che la quota integrativa di cui all'art 3 comma 1, della L R 53/04 citata ammontante al 10% dell'importo stabilito nella Tabella C allegata al D L 269/03 e pertanto ammontante a € 327 00 è stata interamente versata al Comune

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n 47 e successive modificazioni ed integrazioni

Vista la Legge 23 Dicembre 1994 n 724 e s m i

Visto l'art 32 del Decreto legge 30 Settembre 2003 n 269 convertito con modificazioni nella Legge 24 Novembre 2003 n 326,

Visto il Decreto legge 12 Luglio 2004 n 168 convertito con modificazioni nella Legge 30 Luglio 2004 n 191

Vista la Legge Regionale 20 Ottobre 2004 n 53

Vista la Legge Regionale 3 Gennaio 2005 n 1,

Visti gli strumenti urbanistici vigenti

Preso atto dei pareri e nulla osta rilasciati dagli Enti istituzionalmente competenti

RILASCI A

a BIANCHINI MARIO residente a 54036 MARINA DI CARRARA in VIA BERTOLONI 29 cod fisc BNCMRA39H07F679G il/la quale dichiara sotto la propria responsabilit  di averne titolo

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi del Decreto legge 30 Settembre 2003 n 269 convertito nella Legge 24 Novembre 2003 n 326 e successive modificazioni ed integrazioni nonche della L.R. 20 Ottobre 2004 n 53 relativamente all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate

AMPLIAMENTO E CAMBIO D'USO DI MANUFATTO DA ANNESSO AGRICOLO AD ABITAZIONE

La presente concessione e rilasciata a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarita della proprieta o di altri diritti reali sull'immobile che ne e oggetto

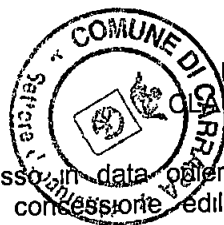
In base all'art 35 comma 14 della L. 47/85 e s.m.i. a seguito della concessione in sanatoria il certificato di abitabilit /agibilit  sara rilasciato anche in deroga ai requisiti fissati da norme regolamentari a condizione che sia dimostrato che le opere sanate non contrastano con le disposizioni vigenti in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara 9 febbraio 2009

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data 09/02/2009 dell'originale del provvedimento dichiara, inoltre, di accettare la presente concessione edilizia e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni in essa contenute ed agli obblighi ad essa connessi

Carrara

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica - U.O. Servizi Amministrativi
Telefono 0585 6411 - Fax 0585 641296



IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

IL CONCESSIONARIO