



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 223C/96 del 13/06/96

n progr 0653724803

Pratica n 3536

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da ZANELLA GIOVANNI
residente a MARINA DI CARRARA

VIALE VESPUCCI 30

C F ZNLGNN32L11B832R

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIALE VESPUCCI 30

e catastalmente distinto al foglio 106 mappale 74 73 72
opere consistenti in AMPLIAMENTO STABILIMENTO BALENARE

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 13/06/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L 651 000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione L 0

Oneri di Urbanizzazione L 8 988 445

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n° 47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile
In base all'art 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 13/06/96

per il SINDACO

~~L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA~~

Guglielmino Arch. Francesco

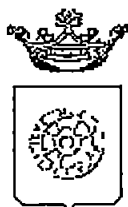
Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li 13/06/96

IL CONCESSIONARIO

Tecnico Ist Tec PEZZICA Geom RODOLFO
Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA
Stampa richiesta da Coll Amm LUISI Sig.ra RICCARDA

Istruttoria n° 430/96
Stampa del 13/06/96



Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 115/96 del 4 aprile 1996

PREMESSO che la ditta ZANELLA GIOVANNI residente MARINA DI CARRARA VIA VESPUCCI 30, ha presentato istanza di condono edilizio 1985 per AMPLIAMENTO USO STABILIMENTO BALNEARE posto in MARINA DI CARRARA VIALE VESPUCCI 30 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n 22 del 20/12/95,

VISTO L'ART 82 del D P R. 24 7 1977 n 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L.R. n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE A MAGGIORANZA della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94, espresso nella riunione n22 del 20/12/95, in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

- 1 la Ditta ZANELLA GIOVANNI, ai lavori di AMPLIAMENTO USO STABILIMENTO BALNEARE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIALE VESPUCCI 30 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune,

Carrara, lì 04/04/96

Redatta da MARCHI
Parere tecnico C E I


p IL SINDACO
~~L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA~~
(GUGLIELMINO ARCH FRANCESCO)

COND1497 WPS



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 223C/96 del 13/06/96

n progr 0653724803

Pratica n 3536

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da ZANELLA GIOVANNI
residente a MARINA DI CARRARA

VIALE VESPUCCI 30

C F ZNLGNN32L11B832R

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIALE VESPUCCI 30

e catastalmente distinto al foglio 106 mappale 74 73 72
opere consistenti in AMPLIAMENTO STABILIMENTO BALENARE

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 13/06/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 651 000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione	L	0
--------------------------------	---	---

Oneri di Urbanizzazione	L	8 988 445
-------------------------	---	-----------

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile
In base all'art 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 13/06/96

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmo Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li 13 GEN. 1998

Tecnico Ist Tec PEZZICA Geom RODOLFO

Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da Coll Amm LUISI Sig.ra RICCARDA

Istruttoria n° 430/96
Stampa del 13/06/96