



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

16 MAR 1984

PROT. N. 10170

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

98584

ANNO 197.....

**Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione:

- ☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1277

Data 19 MAR 1984

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

105/84
26 MAR 1984

VISTO 3 MAR 1984

sottoscritt

CONTROLLATO
IL TECNICO

21 MAR 1985

Proprietari
della costruzioneSig. **GUINELLI FRANCESCO** nato a **CARRARA** il **10/3/46**
residente a **CARRARA** Via **MONTEVERDE** Civ. N. **66**Codice Fiscale **GUG.FHC 66116 BPSU** Tel. **842249**Sig. **GUINELLI GIOVANNI** nato a **CARRARA** il
residente a **MILANO** Via Civ. N.

Codice Fiscale Tel.

Progettista delle opere

Sig. **BERTINI MARIO** di professione **ARCHITETTO**
residente a **CARRARA** Via **LE SSERENADE 74** Civ. N. **74**iscritto all'Ordine Professionale **ARCHITETTI** tel. **72674** della **M.S.** N. Ord. **7**Codice Fiscale **BRT MRA 38407 B 8321**

chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso

☒ ABITAZIONE☐ NEGOZI

- ☐ AMPLIARE
☐ SOPRAELEVARE
☒ MODIFICARE

☐ RECINTAREUbicazione
della costruzioneLocalità **MONTEVERDE** Via **R. Monteverde**
Mappale **3538/6 3532/6 3535** Foglio N. **63**

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2).

ALBOVISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL N.

URBANIZZAZIONE

CARTA DI COSTRUZIONE

L.

L.

Rev n° 986/0/1070 del 11/3/85.
di L. 1.598.500

11/3/85

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

24 MAR 1984

NON ABBISOGN DI C

Carrara il 11/3/85

il 11/3/85

Pofab. Stampat

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 2703

Superficie terreno edificabile	mq. <u>2013</u>
Superficie terreno a strada di PRGC	mq. <u>—</u>
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq. <u>700</u>
Superficie terreno a verde pubblico	mq. <u>—</u>
Totale	mq. <u>2713</u>

Superficie coperta

}	Esistente mq. <u>—</u>	(Non interessata da intervento)
	Esistente mq. <u>192</u>	(Interessata da intervento)
	Progetto mq. <u>000</u>	
	Totale mq. <u>192</u>	Rapporto di copertura 1/10

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. <u>—</u>	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>1453</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc. <u>000</u>	
Totale mc. <u>1453</u>	

Volume del piano interrato

mc. 85 *colonna. Co. CAGE. 34410*

Volume totale compreso piano interrato

mc. 1538

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

$i = 0.45$

Distanze minime dai confini

}	Lato Nord ml. <u>20.00</u>
	Lato Sud ml. <u>+10</u>

Lato Est ml. +10
Lato Ovest ml. +10

Distanza minima dal filo stradale ml. —

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

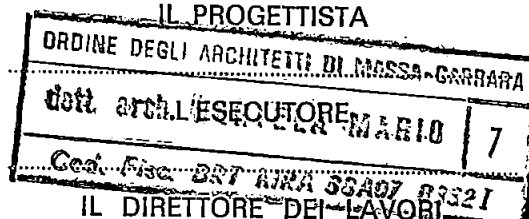
Esecutore dei lavori sarà il Sig. —

domiciliato in — via — al N. —

e direttore dei lavori sarà il Sig. —

domiciliato in — via — al N. —

IL PROGETTISTA



IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 27642 n. 841 del 19-4-85
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Con favore urbanistico

li, 27/4/84

3/5/84

Parere favorevole, viste che per quanto attiene lo smaltimento dei liquami sono rispettate le prescrizioni del Regolamento Edilizio e che la costruzione non aggrava l'inquinamento idrico locale.

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere dell'Ufficio Strade

li,

IL CAPO SEZIONE

VARIE

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 13 APR 1984

Informativa di P.R.G.C. N. 11. Vendo modulo modello, piano di progetto e
Perizie A Perie

Tutti gli edifici di garage sotterranei di WC in sottoscala e
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO centrale tecnica in sottoscala
S. 11. 11. 11. che sopra il soff. di copertura
Parere favorevole modifiche inferiori
Parere contrario per eccessivo soff. di copertura
perché trattasi di volumi interrati sottoterranei e piccoli di
resistenza alla P.E.

25/4/84

5 MAG 1984

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 21 del 21/5/84)

Parere favorevole trattandosi di volumi
interrati e complementi

21/5/84

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE
IL SINDACO
21/5/84