



ABE 1348 e allig. *fuori*



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	103
12100 1090	C
PROT N° 19958	CLAS.

N DI PRATICA D'ARCHIVIO	
81	290
ANNO 197	

Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione
☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☒ RECINZIONE

ARRIVO ALL'URBANISTICA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N°	2516
Data	15 LUG. 1980

ARRIVO ALL'UFF DI IGIENE	
R P N 80	
9 MAR 1981	

APPROVATO
15 SET 1980

M. PALAGI F. PALAGI FLORIO
multimulti riprendi 13/81

... *la* sottoscritta

PALAGI FBE PALAGI FLORIO

Proprietari della costruzione	Sig PALAGI FBE nato a CARRARA il 22.2.1943 residente a CARRARA-AVENZA Via PROV/LE AVENZA-SARZANA Civ N 37 Codice Fiscale PLG BBE 43662 B832H Tel
	Sig PALAGI FLORIO nato a CARRARA il 3-9-1931 residente a CARRARA-AVENZA Via XX SETT. Civ N 348 Codice Fiscale
Progettista delle opere	Sig FERRETTI RONDO di professione GEOMETRA residente a CARRARA-MARINO Via GENOVA Civ N 19 B iscritto all'Ordine Professionale GEOMM. tel 60256 della Prov. RE N Ord 254 Codice Fiscale FRR RML 22A09 C840J
chiedono alla S.V. la concessione di ☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ MODIFICARE ☐ RECINTARE ☐ ☐ ☐	
un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ NEGOZI	
Ubicazione della costruzione	Località AVENZA Via PROV/LE AVENZA-SARZANA-37 Mappale 320/1 Foglio N 80

☒ 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N **2** (due) tavole
☐ 2) Relazione sanitaria
☒ 3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
☒ 4) Fotografie (minimo 2)

28 SET. 1981
ALBO

VISTO SOPRINTENDENZA AI MM & GG o REGIONE TOSCANA	
DEL	N
URBANIZZAZIONE	CARTA DI COSTRUZIONE
L 93000	L 561.590
COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE	
Ha assolto l'obbligo di cui alla legge 10/28-1-77 con	
reverse n° 3962 del	6/8/81
656 990	Il Funzionario incaricato

VISTO DEL CZIA o CONSORZIO CARRIONE	
DEL	N
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO	
NON ABBISOGNA DI VISTO	
Carrara il 19/6/81	
NO ISTAT	

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e CZIA - Regione Toscana

Regato il 10/9/81

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq **3.700**
(di cui mq. 3.292 occupato da PEEP)

Superficie terreno edificabile	mq	408	
Superficie terreno a strada di PRGC	mq	{ 3.292 }	PEEP
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq		
Superficie terreno a verde pubblico	mq		
Totale		mq	3.700

Superficie coperta

Esistente mq	—	(Non interessata da intervento)	
Esistente mq	162.14	(Interessata da intervento)	
Progetto mq	=	- CHIUSURA di PORTICO	
Totale mq	162.14	Rapporto di copertura 1/3 ~	

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano

Esistente mc	=	(Non interessato da intervento)	
Esistente mc	403.00	(Interessato da intervento)	
Progetto mc	47.94	$750 \times 160 \times 340 = \text{mc } 40.80$ $140 \times 150 \times 340 = \text{mc } 7.14$	
Totale mc	450.94		
	mc	297.00	
	mc	747.94	

Volume del piano interrato

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc / mq)

Distanze minime dai confini	{	Lato Nord ml 15	
		Lato Sud ml 200	
Distanza minima dal filo stradale ml		7.00	

i = 1.8

Lato Est ml	11.00
Lato Ovest ml	Aderente

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Palazzi Edoardo Colap. Fiori

Esecutore dei lavori sarà il Sig. **IN ECONOMIA**

domiciliato in via

e direttore dei lavori sarà il Sig. **FERRETTI ROMOLO**

domiciliato in **VIARIA** via **GENOVA**

IL PROGETTISTA

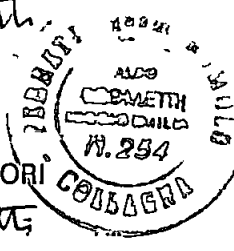
Romolo Ferretti

FERRETTI Geom. ROMOLO

COLLAGNA (RE)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Romolo Ferretti



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm 21x31 e nella scala fissa 1/100 per l'insieme e di almeno 1/20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro, tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza, una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1/1000 oppure 1/2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1/500 con posizione fabbricato e distanza dei confini

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit n del 70
	Cassa Ingegri e Archit	Lit n del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep N Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep N	
CONSENSO CONFINANTE		

11, 64.81

Assommo a condizioni men a nolizate le
 decimite che ~~infanno~~ la nullo role

L'UFFICIALE SANITARIO

2 OTT 1980

11,

IL CAPO SEZIONE

VARIE

Acquisto
completato il 29/9/80

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 29-9-80

Informativa di PRGC 171 PEEP Avenza, Isola PEEP Fine

Alla Soc. Strade affinché indichi l'esatta posizione
ove è stata realizzata la strada di PEEP

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Veneri
2/10/80

Si segnala che adottando la tipologia di zone e i fabbricati
concedere ~~la modifica~~ dell'acconcia, questa in funzione
della variante al PEEP adottata ed in funzione di approvazione Rg/A
(la strada senza esente in difetto dal comune) Veneri
20/2/81

Inviare alla C.E., riguardando quanto sopra

8 APR 1981

7/3/81

FL 6481-CE

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N 12

del 10-4-81)

Parere favorevole

ferdi

murini

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N

del)

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N

del)

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

li,

5 SET 1981

IL SINDACO

Marca da bollo
L. 400



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib interna e-prospetti

I sottoscritt

500 *Touffley 15.2.84*

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE 12 GEN 84 PROT N. <i>143</i>	N DI PRATICA D'ARCHIVIO ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. <i>143</i> Data <i>13 GEN. 1984</i>	ARRIVO ALL'UFF DI IGIENE <i>R P N. 80</i> <i>1981</i> VISTO

VARIANTE

Proprietari della costruzione <i>PLG BBE 43B6C B832H</i>	Sig/ri <i>PALAGI EBE</i> nato a <i>Carrara</i> Li <i>24/2/1943</i> <i>PALAGI FLORIO</i> nato a <i>Carrara</i> Li <i>3/8/1931</i> domiciliato in <i>Avenna</i> via <i>Rov Avenna-Sarnano</i> Civ N <i>37</i> Tel
Progettista delle opere Codice Fiscale <i>MRT RRT 51M14 B832H</i>	Sig. <i>Martelli Roberto</i> nato a <i>Carrara</i> il <i>14-8-51</i> di professione <i>Geometra</i> residente a <i>Marina di Carrara</i> Via <i>Parma</i> Civ N <i>13</i> iscritto all'Ordine Professionale <i>Geometri</i> della <i>MS</i> N Ord <i>455</i>

chiedono alla S. V la licenza di **VARIANTE (A)** all'Ampliamento
alla licenza di costruzione rilasciata il *15-Sett-1981* N. *340*
per un fabbricato ad uso (B) *Abitazione* sito a *Avenna*

Ubicazione della costruzione	Località <i>Avenna</i> via <i>Rov - Avenna-Sarnano</i> Mappale <i>320</i> Sezione Foglio <i>80</i>
------------------------------	---

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N *UNA* tavole
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig <i>FERRETTI Romolo</i> nato a <i>Collagna RE</i> il <i>11</i> domiciliato in <i>Collagna RE</i> Via N.
L'Impresario	Sig <i>IN ECONOMIA</i> nato a <i>11</i> domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il *4-10-84*
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il *4-10-84*
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

ALBO

VISTO **COMUNE DI CARRARA**
UFFICIO URBANISTICA
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COST. UZIONE.
ESENTE
20/1/84
CARRARA, *11*
IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO **COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO**
19 NOV. 1984
NON ABBISOGN DI VISTO
20/1/84
Carrara il *20/1/84*
Il Te. *11*

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq	3700	3700	
Superficie coperta	mq			
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2}$	1/3	1/3	
Volume esistente (E)	mc	162,14	162,14	
Volume approvato	mc	42,94	42,94	
Volume totale (F)	mc.	450,94	450,94	
Volume totale (compreso piano interrato) mc		247,91	450,94	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	z	1,8	1,8	
Distanze minime dal confin	Lato Est. ml	11,00	11,00	
	Lato Ovest ml	adriente	adriente	
	Lato Nord ml	15,00	15,00	
	Lato Sud ml.	2,00	2,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	7,00	7,00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N	2	2	
ALTEZZA	ml			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	408	408	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI PEEP	mq	3292	3292	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	3700	3700	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,70	1				2,70	1								
Terr o Rialz'	3,20	1	5	3		3,20	1	5	3						
Secondo	3,20	1	3	2		3,20	1	3	2						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio

H - Altezza da pavimento a soffitto

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
---	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☐ no ☐ 2 Condizionam sì ☐ no ☐ 3 Ascensore sì ☐ no ☐
--	---	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò sottoscrivono:

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro, tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza, una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una planimetria generale con raggio di mt 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit	n	del
	Cassa Ingegneri e Architetti	Lit	n	del
	Soprintendenza MM. GG.	Lit	n	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI MM. & GG.

del

N

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

N

31/10/86

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Nulla osta

L'UFFICIALE SANITARIO

Conf. 17.10.84
25/10/84
Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 22 OTT. 1984

Informativa di P. R. G. C. 41

Rep. di Suse (1902)

Trattasi di modifiche alla scala esterna ed ai balconi (una in alternativa alla scala esterna sul retro)

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

Luigiini
19/10/84
5 NOV 1984

V. D. 25/10/84

- 12-3-1984

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

Riunione N. 63 del 16-11-84)

Parere favorevole -

Luigiini

TRATTANDOSI DI VARIANTE NON SOSTANZIALE SI PUO' RILASCIARE SENZA RINNOVO
20/11/84

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

IL *[Signature]*