

Al Signor SINDACO del COMUNE di CARRARA

La sottoscritta Bianchi Cinzia, nata a Carrara il 7-7-67 ed  
ivi residente in via Toniolo, 8

AUTORIZZA e DELEGA

il geom. Orio Branchetti al ritiro di Concessione Edilizia  
per la costruzione di recinzione al fabbricato sito in Avenza  
via Prov. Avenza-Sarzana, 40.

In fede

*Bianchi Cinzia*

Carrara 9-9-88

Geom. Orio Branchetti

Via Cavour, 3 - Tel 71980

54033 Carrara

C F BRN ROI 55H13 B8320

P IVA 00183840453

Carrara 5-6-88

OGGETTO: Relazione Tecnica \_

La sig.ra Bianchi Cinzia è proprietaria di un fabbricato ad uso civile abitazione posto in Avenza con pertinenze coperte e scoperte. Il tutto è meglio identificato al Fog. 80 mapp. 50-49 e 68.

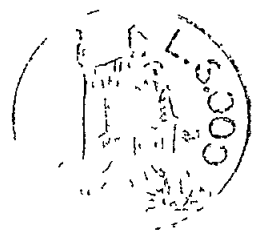
L'intero bene è recintato in parte ed è intenzione della sig.ra Bianchi recintarlo completamente.

Nel particolare sarà creato un muro in C.A. di altezza ~~8~~ m. 1 -1,20 sor= montato da rete metallica plastificata ~~in ferro~~ con sostegni di paletti di metallo, tipo T.

La porzione di terreno retrostante il fabbricato sarà dotata di cancello scorrevole in metallo, sarà così consentito l'accesso al passo privato retrostante la casa ed a confine con il mapp. 68.

Il tutto allo scopo di salvaguardare la proprietà e dare una maggiore sicurezza all'unità abitativa.

in fede



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MASSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

Risultante dal contratto di donazioni ricevuto dal Dott.  
GIORGIO GIANAROLI, Notaio in Carrara, in data 3 Aprile 1987,  
rep.n.35706 racc.n.3083 registrato a Carrara l'8 Aprile 1987  
al n.448

A F A V O R E

BIANCHI CINZIA nata a Carrara il 7 Febbraio 1967 e quivi  
domiciliata, studentessa, codice fiscale: BNC CNZ 67B47  
B832G nubile

C O N T R O

TONAZZINI EMMA nata a Massa il 9 Gennaio 1912 e domiciliata  
a Carrara, pensionata, codice fiscale: TNZ MME 12A49 F023X  
vedova

PALAGI ANNA MARIA nata a Carrara il 13 Marzo 1936 e quivi  
domiciliata, casalinga, codice fiscale: PLG NMR 36C53 B832F  
coniugata ed in regime di comunione legale

=====

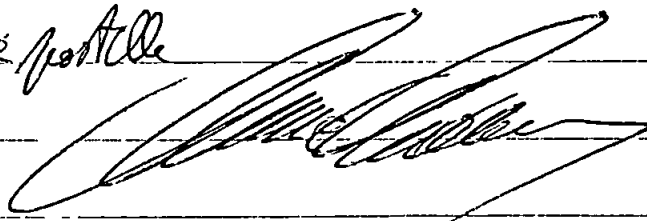
Con l'atto suddetto Tonazzini Emma e Palagi Anna Maria  
ciascuna per i rispettivi diritti pari a 3/4 quanto a  
Tazzini Emma e pari ad 1/4 quanto a Palagi Anna Maria e  
quindi congiuntamente, hanno donato a Bianchi Cinzia la  
quale ha accettato l'intera prop.sulla quota pari a 3/4 di  
pertinenza di Tonazzini Emma e la nuda prop.sulla quota di  
1/4 di pertinenza di Palagi Anna Maria, riservandosi quest'-

ultima l'usufrutto per tutto il periodo della sua vita sul seguente immobile in Comune di Carrara: "Un fabbricato in fraz. Avenza Via Prov. Avenza Sarzana n. 40 Composto di piani uno e comprendente due piccoli appartamenti di vani due e servizi oltre due dipendenze delle quali una (mapp. 8572) comprende un fabbricato semidiroccato ed in pemmis stato di conservazione di vani 2 e l'altra un piccolo vano ad uso cantina e con annesso appezzamento di terreno della sup. di mq. 537. Confina con Via Prov. Avenza Sarzana, prop. Barbieri Teresa, strada privata e prop. IACP, s.s.a.; al NCEU del Comune di Carrara a R.P. 11304, Sez. A fg. 5, mappali 8572 Cat. A/3 cl. 1 vani 2 rendita L. 226, 8573 sub. 1 Cat. A/3 cl. 3 vani 3, 5 rendita L. 567 e 8573a sub. 2 Cat. A/3 cl. 3 vani 3, 5 rendita L. 567 e quanto al terreno al CT di detto Comune a R.P. 54530 fg. 80 par. 68 di mq. 537 r.d.L. 6175 e r.a.L. 5638. VALORE L. 66.000.000.

La donazione è stata fatta con tutte le accessioni, pertinenze e servitù.

1) Dela "pemmiso" per dire "pessimo".

*M. P. P.*



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MASSA

Formalità esc. la il

23 OTT. 1997

Pegno d'ordine Vol

1000

Ces

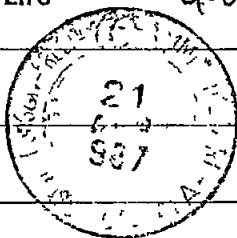
3041

Registro particel Alt

2339

Esatte Lire

Quattromila (4000)



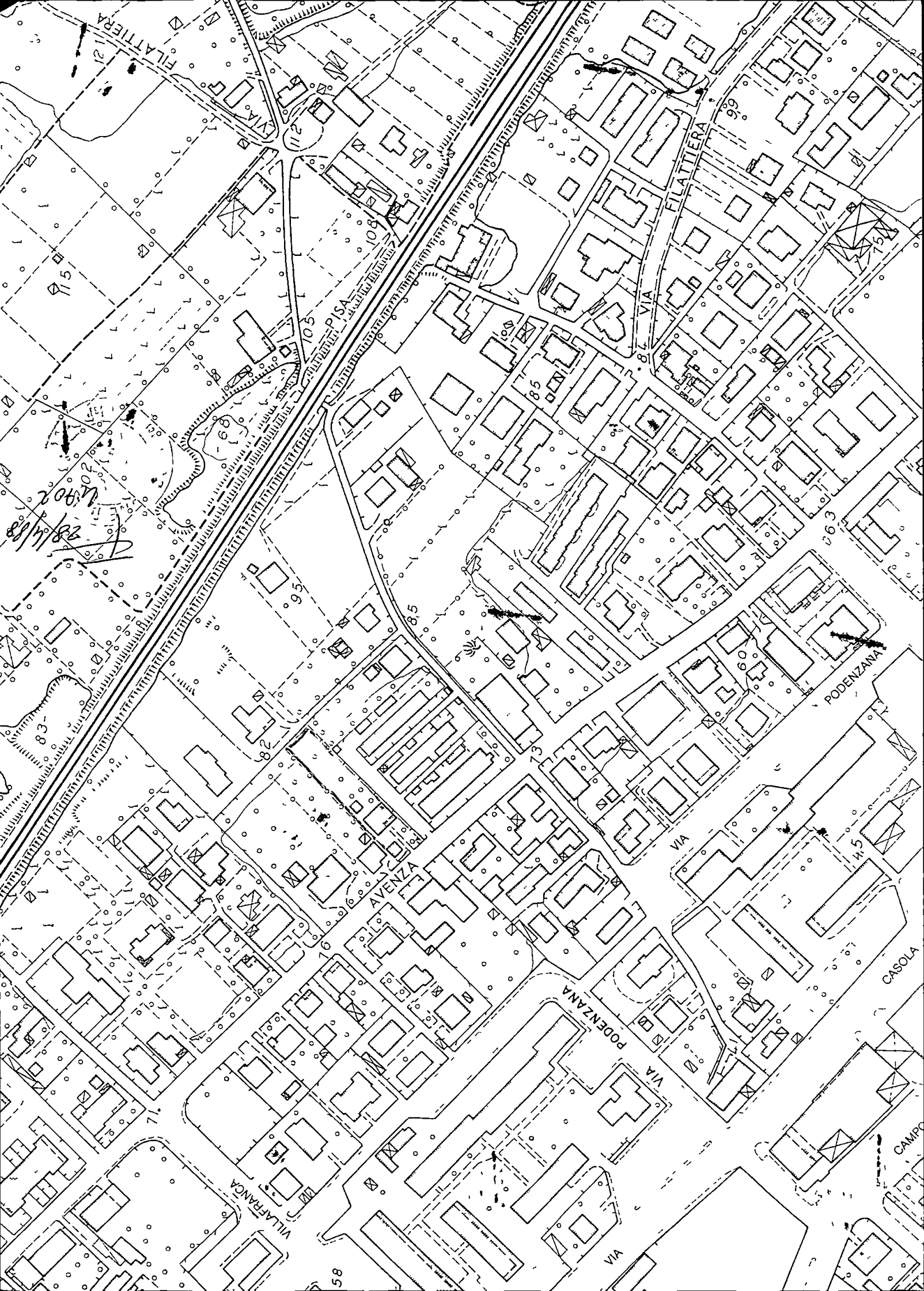
IL DIRETTORE T.C.L.

Figge 76  
(Calogero Pullara)

IL GERENTE

Giuliano Belvedere

*Giuliano Belvedere*















# COMUNE DI CARRARA

14784/2408 - 1988  
di prot

L.

19 AGO. 1988

Pratica N.

Concessione N.

OGGETTO RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI

**RACCOMANDATA R.R.**

Al **SIG. BIANCHI CINZIA**

**VIA TONIOLO, 8**

**AVENZA (Carrara)**

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data **6 Maggio 1988** (classificata al n. **14784/2408**) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per **lavori di completamento della recinzione in Via Provinciale Avenza Sarzana, 40** ad Avenza

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del **19/7/1988** Verb. n° 24 la medesima è stata accolta a condizione di

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti

☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione  
☒ eventuale delega per il ritiro degli atti

☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione  
☒ pagamento stampati di concessione  
☒ una marca di bollo di € 10.000

☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti, (1)

1) Si allega lettera indicante

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione)

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione,

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno, previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

L'UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con DPR 28 giugno 1977, n. 1052

## RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di  
del presente atto al Sig.  
abitante in  
consegnandola nelle mani di

dichiara di avere oggi notificato copia

IL MESSO COMUNALE

, addì

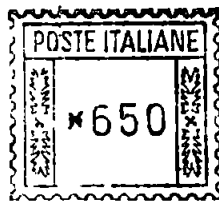


Mod 23 I (per l'interno) (1986) - C. 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.



AVVISO DI RICEVIMENTO  
O DI RISCOSSIONE  
VOLUME DI  
033 CARRARA  
(MS)



Lmae 404 n 81890

DA RESTITUIRE A Ufficio Urbanistica

N B - Il mittente è pregato di  
apporre chiaramente su entrambe  
le facciate le indicazioni richieste

VOLUME DI

5 4 0 3 3

C A P

CARRARA

LOCALITÀ

MS

SIGLA PROV

10/8/88

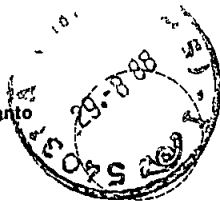
**A.R.**

**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**

della del N **21450** di L  
☐ Raccomandata ☐ Vaglia spedit il **25.8.1988**  
☐ Assicurata ☐ Pacco dall'Ufficio di **Carrara**  
indirizzat a **BIANCHI CINZIA**  
**Via Toniolo 8 (Savenna)**

Dichiaro di aver ricevuto  
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato  
della distribuzione o del pagamento



Firma

Bollo dell'Ufficio  
di distribuzione o di pagamento