

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

RACCOMANDATA

Prot n 13444/2009
Concessione Edilizia
a titolo oneroso
n 49/97 del 18/02/97

Alla cortese attenzione del Sig
IMEDIL S R L
VIA CAVALLOTTI, 78
MARINA DI CARRARA

OGGETTO Ritiro concessione edilizia a *titolo oneroso* Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 04/04/96 prot n 13444/2009 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977, n 10, per lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE (SANATORIA) siti in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI 78 si comunica che la medesima è stata accolta

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L 350 000,
- Una marca da bollo da L 40 000,
- Compilazione Mod I S T A T ,
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90 e/o dichiarazione sostitutiva,
- Ricevuta di avvenuto versamento degli oneri di concessione

Si allega lettera indicante

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione),
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art 47 della legge 5 agosto 1978, n 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del ritiro della concessione,
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art 11, 2° comma della Legge 28 gennaio 1977, n 10 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del ritiro della concessione,

Dalla data della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art 4, comma 4°, della legge 28 gennaio 1977, n 10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per giungere al rilascio dell'abitabilità/agibilità

Gli atti necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi

Carrara 18/02/97

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Guglielmino Arch Francesco)

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico esclusivamente nei giorni di LUNEDÌ E SABATO dalle ore 8 30 alle ore 12.30

Tecnico DELLA BUONA
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94
Istruttoria 277/96

COPIA

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE A TITOLO ONEROSO.

Prot n 13444/2009
Concessione Edilizia
a titolo oneroso
n 49/97 del 18/02/97

Alla cortese attenzione del Sig
IMEDIL S R L
VIA CAVALLOTTI, 78
MARINA DI CARRARA
e p c All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
Al Settore Tributi - SEDE

OGGETTO Pagamento del contributo per il rilascio di concessione per esecuzioni di opere edilizie

In conformita a quanto disposto dalle Leggi n 10/77, n 457/78 e n 47/85 sulla edificabilita dei suoli ed in riferimento alla domanda presentata dalla S V intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE (SANATORIA) in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI 78 si comunica che il contributo, di cui all'art 11 della Legge 10/77, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

A) per le spese di urbanizzazione primaria	L 4 352 000,
secondaria	L 8 852 000,
B) per spese commisurate al costo di costruzione	L 4 754 000,
TOTALE	L 17 958 000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti oppure in 4 rate semestrali come segue

- 1^a rata di L 4 489 500 entro 6 mesi dalla data della presente,
- 2^a rata di L 4 489 500 a 6 mesi dalla data della presente,
- 3^a rata di L 4 489 500 a 12 mesi dalla data della presente,
- 4^a rata di L 4 489 500 a 18 mesi dalla data della presente

C) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere presentata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformita al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R D 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L 26 937 000 a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione primaria

D) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune nei modi previsti dal punto C), una reale e valida cauzione per un valore di L 26 937 000, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art 3 della Legge 28 febbraio 1985, n 47, per ritardato pagamento

Tali garanzie dovranno essere presentate all'Ufficio Tributi per ottenere nulla-osta, comunque, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Guglielmino Arch. Francesco)

Avvertenze - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale del Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della Legge 28 1 77, n°10 Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 3 della legge 28 2 85, n 47, che, unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dal D P R 28 1 88 n° 43

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Urbanistica aperta al pubblico esclusivamente nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 8 30 alle ore 12.30

Tecnico DELLA BUONA
Amministrativo SOGGIA

Modello 3/94
Istruttoria 277/96

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

C O P I A

CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE A TITOLO ONEROSO.

Prot n 13444/2009
Concessione Edilizia
a titolo oneroso
n 49/97 del 18/02/97

IL SINDACO

Vista la domanda in data 04/04/96 presentata dal Sig IMEDIL S R L nato a // il //, residente in MARINA DI CARRARA indirizzo VIA CAVALLOTTI,78 C F 00617320452 ed altri (vedi art 7) registrata il 04/04/96 al Prot Gen n 13444 corrispondente al n 2009 del Dipartimento Assetto del Territorio con la quale viene richiesta per la esecuzione dei lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE (SANATORIA) sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 102 mappale 209 posta in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI78

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa,

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana,

VISTA la legge 28 1 77 n 10 e relative leggi di applicazione,

VISTO l'art 47 della legge 5 agosto 1978, n 457 modificato dall'art 26/bis della legge 15 gennaio 1980, n 25,

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D P R 19 marzo 1956, n 303,

VISTO il parere n 42 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 12/12/96,

VISTA la legge 30 aprile 1978, n 373 ed il Regolamento di esecuzione approvato con D P R 28 giugno 1977, n 1052 e D M 23 11 82,

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale 2, n° // in data 03/04/96,

VISTA la proposta di provvedimento da parte del Dirigente del Settore Urbanistica all'accoglimento dell'istanza,

VISTA l'autorizzazione art 7 Legge 1497/39 n° 4 DEL 16/01/97,

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione,

DISPONE

ART 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Al Sig IMEDIL S R L residente in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI,78 è concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE (SANATORIA) sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n 102 mappale n 209 posta in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI78 secondo il progetto costituito da n 4 tavole che si allega quale parte integrante del presente atto

ART 2 - CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

C O P I A

Contributo relativo agli oneri di urbanizzazione
Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai sensi degli artt 3, 5, 9 e 10 della legge 28 gennaio 1977, n° 10 è determinato nella misura di

Urbanizzazione Primaria L 4 352 000,
Urbanizzazione Secondaria L 8 852 000,
a norma della deliberazione del Consiglio Comunale n 840 del 21 11 84

ART 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE

Concessione con pagamento del contributo relativo al costo di costruzione

La quota commisurata al costo di costruzione delle opere di cui all'art 6 della legge 28 gennaio 1977, n 10 modificato con l'art 9, ultimo comma, del D L n 9/82, convertito nella legge n 94/1982, è determinata in L 4 754 000

Il mancato versamento del contributo e il trasferimento delle aree nei termini comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal 1° comma dell'art 15 della citata legge 28 gennaio 1977, n 10 e art 3 della legge 28 febbraio 1985, n 47 che unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 R D 14 aprile 1910, n 639

ART 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari

La concessione edilizia è, in ogni caso, concessa fatti salvi i diritti de terzi

ART 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art 1 della legge 5 novembre 1971, n 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art 4 prima dell'inizio dei lavori

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato

ART 6 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori debbono essere iniziati entro un anno da 18/02/97, data della presente concessione ed ottenere l'abitabilità/agibilità entro tre anni dalla stessa data

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la concessione stessa sia in contrasto salvo che i lavori non siano iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio

Il termine per ottenere l'abitabilità/agibilità può essere, comunque, prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengono fatti estranei alla volontà del concessionario, opportunamente documentati. In caso di mancato completamento delle opere entro il termine suindicato, il concessionario è tenuto al pagamento di una sanzione pari al doppio del contributo di concessione dovuto per la parte dell'opera non ultimata

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione, in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo di apposito modulo (tagliando A) e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte del funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne rediga apposito verbale

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuto completamento della copertura del manufatto (tagliando B)

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuta ultimazione dei lavori (tagliando C)

- Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti
- i contratti di appalto o di prestazioni di opere in economia regolarmente registrati,
 - le denunce all'Ufficio Provinciale dell'INA IL da parte delle ditte esecutrici

ART 7 - PRESCRIZIONI SPECIALI

- A norma dell'art 2 della L R n 88 in data 6 12 82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima

- n° 49/97 tagliandi A - B - C

ALTRI PROPRIETARI

- C F
- C F
- C F

ART 8 - CONDIZIONI

CONDIZIONI C E ALLE CONDIZIONI C E I

SALVO L'AUTORIZZAZIONE DEL MINISTERO BENI CULTURALI E AMBIENTALI SEZIONE DI PISA AI SENSI DELL'ART 7 LEGGE 1497/39 E A NORMA DELL'ART 1 LEGGE 431/85

CONDIZIONI C E I SI PRESCRIVONO INFISSI E SERRAMENTI IN LEGNO, CANALE DI GRONDA E DISCENDENTI A SEZIONE CIRCOLARE, RINGHIERE TINTEGGIATE CON SMALTI FERRO-MICACEI E TINTEGGIATURE A BASE DI MATERIALI NATURALI

P P F SI RITIENE ACCOGLIBILE

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D P C M 1 9 91 e della delib del C C n 154 del 28 7 92

Carrara 18/02/97

IL ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Eugenio Arch Francesco)

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia

Carrara li 18/02/97

IL CONCESSIONARIO

Prot n 13444/2009 Concessione Edilizia a titolo oneroso n 49/97 del 18/02/97
Tecnico DELLA BUONA
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94
Istruttoria 277/96

Al Settore Tributi
del Comune di

CARRARA

OGGETTO Ritiro concessione onerosa edilizia Adempimenti (RATE)

Il sottoscritto IMEDIL S R L residente in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI,78 i qualità di intestatario dell'istanza presentata dalla S V in data 04/04/96 prot n 13444/2009 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977, n 10, per lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE (SANATORIA) siti in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI78 avendo ricevuto comunicazione in data 18/02/97 la medesima è stata accolta e che vi è stato assegnato il n 49/97 di Concessione Edilizia rivolge rispettosa domanda di rateizzazione

A tal fine presenta fidejussione per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione presenta fidejussione, a favore di questo Comune, quale reale e valida cauzione per un valore di L 26 937 000, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art 3 della Legge 28 febbraio 1985, n 47, per ritardo pagamento

Vista altresì la reversale n° del quale contributo spese di urbanizzazione primaria,

Vista altresì la reversale n° del quale contributo spese di urbanizzazione secondaria,

Vista altresì la reversale n° del quale contributo spese commisurate al costo di costruzione, per un totale di L 4 489 500 quale 1^ rata

Carrara, lì

OSSEQUI
IMEDIL S R L

per accoglimento Settore Tributi
nulla-osta

firma e timbro

Prot n 13444/2009 Concessione Edilizia a titolo oneroso n 49/97 del 18/02/97
Tecnico DELLA BUONA
Amministrativo SOGGIA

Modello 8/94
Istruttoria 277/96

**Al Settore Urbanistica
del Comune di**

CARRARA

OGGETTO Ritiro concessione edilizia Adempimenti (SALDO)

Il sottoscritto IMEDIL S R L residente in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI,78 i qualità di intestatario dell'istanza presentata dalla S V in data 04/04/96 prot n 134442009 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977, n 10, per lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE (SANATORIA) siti in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI78 avendo ricevuto comunicazione in data 18/02/97 la medesima è stata accolta e che vi è stato assegnato il n 49/97 di Concessione Edilizia comunica che ha provveduto al saldo del contributo, di cui all'art 11 della succitata legge, che è stato così determinato

A) per le spese di urbanizzazione primaria	L 4 352 000,
secondaria	L 8 852 000,

B) per spese commisurate al costo di costruzione	L 4 754 000
--	-------------

TOTALE	L 17 958 000
--------	--------------

Vista altresì la reversale n°	del	quale contributo spese di
urbanizzazione primaria per L 4 352 000,		

Vista altresì la reversale n°	del	quale contributo spese di
urbanizzazione secondaria per L 8 852 000,		

Vista altresì la reversale n°	del	quale contributo spese
commisurate al costo di costruzione per L 4 754 000		

Carrara, lì

Visto Settore Urbanistica
nulla-osta

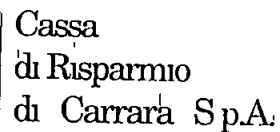
firma e timbro



OSSEQUI
IMEDIL S.R.L.

Prot n 134442009 Concessione Edilizia a titolo oneroso n 49/97 del 18/02/97
Tecnico DELLA BUONA
Amministrativo SOGGIA

Modello 9/94
Istruttoria 277/96



Appartenente al Gruppo Bancario Carnord Holding,
iscritto all'albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo interbancario di Tutela dei Depositi

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

R O L I I I A W X X
 DATA 08.02.97

TESORERIA SEDE DE CÁDIZ

ENTE/ES	NUMERO	CONTI
1010/97	486	1

CUMUL CARREAR
FLAZA 2 GUINU N.2
54033 MS CARREAR

LA DITTA IMBIL S.P.A.
VIA CAVALLOTI 78
MARINA DI CARROFO

HA VERSATO QUANTO SI LUE PROVVE/E

446

CAUSALE DEL VERSAMENTO ONERI URBANIZZAZIONI

INFO

 $\{7, 9\}, 000$

REF. MAR 7 '44 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLETTA	SPESA	IMPORTO RISCOSSO
17.958.000	28.02.97	BN	2.500	17.960.500

DICONSI LIRE DICIASSE TRE MILJONINOVECENTO SESSANTAHAI ANZOOXXXXX

FATIL' SALVI È DIRETTORE DELL' ENTE

11 ~~CONFIDENTIAL~~

Al Sig **Sindaco**
del Comune di

CARRARA

COPIA

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
RESA AI SENSI DELL'ART 4 LEGGE 15/68**

Il sottoscritto IMEDIL S R L nato a // il //, residente in MARINA DI CARRARA indirizzo
VIA CAVALLOTTI,78 C F 00617320452 in qualità di titolare della richiesta di concessione
edilizia, avendo ricevuta Vostra comunicazione con Prot n 13444/2009 di accoglimento
dell'istanza di Concessione Edilizia a titolo oneroso n 49/97 del 18/02/97, dichiara sotto la sotto
la sua responsabilità di

d e l e g a r e

il Sig _____ a ritirare l'atto di concessione edilizia di cui sopra mallevando
di tutte le responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale

Carrara, lì

OSSEQUI
IMEDIL S R L

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata sottoscritta alla mia presenza dal Sig
IMEDIL S R L documento di riconoscimento n° _____ del
_____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in
caso di dichiarazione mendace

Carrara, lì

Timbro ufficio

Cognome nome e qualifica rivestita

Prot n 13444/2009 Concessione Edilizia a titolo oneroso n 49/97 del 18/02/97
Tecnico DELLA BUONA
Amministrativo SOGGIA

Modello 10/94
Istruttoria 277/96

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

Prot n° 13444/2009 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n° 49/97 del 18/02/97

C O P I A

n° 49/97.

**TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI**
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO**

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto IMEDIL S R L in qualità di titolare della concessione edilizia 49/97 del 18/02/97, premesso che sono state ottemperate i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale

- istanza di allineamento (art. 16-17 R E C) in data _____ ,
- deposito c/o Genio Civile (L. 64/74-L. 1086/71-L. R. 88/82)
in data _____ prot. n° _____ ,
- dichiarazione di esenzione da parte della D L in data _____ ,
- deposito relazione Legge 373/76 e L. 10/91 in data _____ prot. _____ ,
o dichiarazione della D L di esenzione in data _____ ,

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data _____ hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia

In fede il proprietario

Il sottoscritto _____ in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario

In fede il tecnico

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art. 21 del Regolamento Edilizio Comunale

Prot n° 13444/2009 Concessione Edilizia a titolo oneroso n° 49/97 del 18/02/97
Tecnico DELLA BUONA
Amministrativo SOGGIA

Modello 5/94
Istruttoria 277/96

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

Prot n 13444/2009 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°49/97 del 18/02/97

n° 49/97.

**TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO**

Al Sig **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto IMEDIL S R L in qualità di titolare della concessione edilizia n 49/97 del 18/02/97, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo

In fede il proprietario

Il sottoscritto in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig IMEDIL S R L dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 49/97 del 18/02/97

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

In fede il tecnico

il fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17 8 42 n°1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6 8 67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 1 77 n°10 nonché legge 28 2 85 n°47

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

Prot n 13444/2009 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°49/97 del 18/02/97

C O P I A

n° 49/97.

**TAGLIANDO C
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO**

**Al Sig Sindaco
del Comune di
CARRARA**

Il sottoscritto IMEDIL S R L in qualità di titolare della concessione edilizia n 49/97 del 18/02/97, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data ho **ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo

In fede il proprietario

Il sottoscritto in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig IMEDIL S R L quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n°49/97 del 18/02/97

timbro

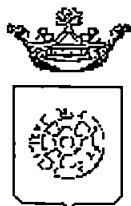
In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale

In fede il tecnico

In fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17 8 42 n°1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6 8 67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 1 77 n°10 nonché legge 28 2 85 n°47



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N 4 del 16 gennaio 1997

PREMESSO che la ditta IMEDIL S.R.L. residente MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI, 78, ha presentato un progetto per RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE posto in MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI 78 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n 42 DEL 12/12/96

VISTO L'ART 82 del D.P.R. 24 7 1977 n 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L.R. n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE IN QUANTO LE OPERE RISULTANO NEL COMPLESSO AMMISSIBILI CON L'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI, SI PRESCRIVONO INFISSI E SERRAMENTI IN LEGNO, CANALE DI GRONDA E DISCENDENTI A SEZIONE CIRCOLARE, RINGHIERE TINTEGGIATE CON SMALTI FERRO-MICACEI E TINTEGGIATURE A BASE DI MATERIALI NATURALI COSI' SI SONO ESPRESSI I MEMBRI ESPERTI, GLI ALTRI SI ASSOCIANO della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94, espresso nella riunione n 28 DEL 12/12/96, in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

- 1 la Ditta IMEDIL S.R.L., ai lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI 78 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune,

CARRARA il 16/01/97

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 12 2 GEN 1997
al 06 FEB 1997
Il Segretario Generale



PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N 16

L'Incaricato p IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH FRANCESCO)

Redatta da LUISI Rag RICCARDA
Parere tecnico C E I