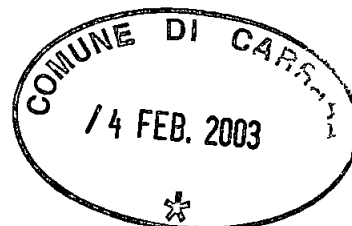


COMUNE DI CARRARA		Cal
07 FEB. 2003		103
Prot n°	6641	Cias.

Al Dirigente Settore Assetto del Territorio U O Edilizia Privata
Del COMUNE di CARRARA

OGGETTO:

COMUNICAZIONE di FINE LAVORI
ISTANZA D I A intestata a BEZZI RICCARDA
Prot 56522/6 del 02/01/2002 - D I.A n 6/02



Il Sottoscritto:

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
BEZZI	RICCARDA MARIA	CARRARA	30/08/1969
Comune di residenza	Località/via/n° civico	Codice Fiscale	
CARRARA	54036 - Marina di Carrara Via Garibaldi 75	BZZ RCR 69M70 B832J	

In qualità di

PROPRIETARIA

Con riferimento all'immobile posto in:

località/via	N° civico
Marina di Carrara, via Garibaldi	75

Identificazione catastale dell'immobile:

Tipo	Foglio/Sez n	Mappale/i n	Sub
NCEU	102	231	5

Comunica

ai sensi dei disposti della L R Toscana 14 10 1999 n 52

"che le opere eseguite nel fabbricato sopra citato e relative all'istanza in oggetto sono state ultimate in data 30/11/2002",

comunica altresì che le opere di cui sopra sono state realizzate in conformità al progetto presentato

A tale scopo allega certificato di fine lavori e regolare esecuzione a firma del progettista da me incaricato, che attesta la conformità delle opere al progetto presentato

Marina di Carrara, li 06 02 2003

prot. 6/02 del 8.2.03	
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG.	<i>[Signature]</i>
IL DIRIGENTE	LI _____

In fede

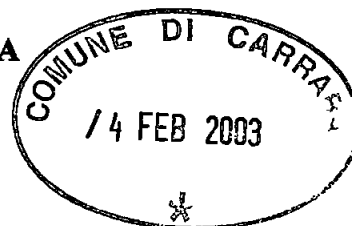
[Signature]

COMUNE di CARRARA

Provincia di MASSA CARRARA

ISTANZA DI DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
ai sensi dell'art. 9 della L.R.T. 14/10/1999 n. 52

- Istanza: prot. n. 56522/6 del: 02/01/2002 – D.I.A. n. 6/02
- Lavori di: MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA
- Localizzazione: MARINA DI CARRARA, Via Garibaldi 75
- Id. catastale: Foglio 102 – Mappale 231 Sub. 5
- Proprietà committente: BEZZI RICCARDA MARIA
- Impresa appaltatrice: "opere in economia diretta"



CERTIFICATO DI FINE LAVORI E REGOLARE ESECUZIONE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 1° comma della L.R.T. 14/10/1999 n. 52 (succ. mod. integr.)

SOPRALLUOGO DI VISITA ED ACCERTAMENTO

PRESSO	intera area di	IN	20.01.2003
	progetto	DATA.	

il Sottoscritto Architetto Andrea Porchera, con sede in Marina di Carrara via Savonarola 31, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Massa Carrara con n° 269, regolarmente abilitato alla progettazione ed alla direzione lavori, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori sopra descritti,

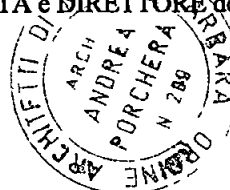
ai sensi dei vigenti disposti di legge (sopra richiamati),
verificata in sito, con apposito sopralluogo, la realizzazione ed il compimento delle opere previste dal progetto esecutivo, così come autorizzato,

CERTIFICA

che i lavori eseguiti in forza della Denuncia di Inizio Attività, sopra richiamata, risultano ultimati in data della presente,
che il lavoro risulta collaudabile, in quanto tutte le opere risultano completate in ogni aspetto e risultano conformi al progetto esecutivo approvato, oltreché risultano realizzate nel rispetto delle normative urbanistiche, edilizie, igienico-sanitarie e di sicurezza vigenti;
che non sussistono condizioni o restrizioni alla certificazione di regolare esecuzione.

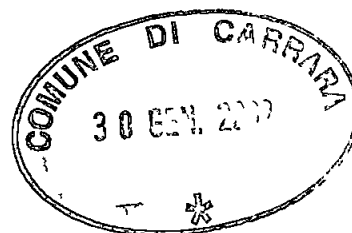
M. di CARRARA, li 20/01/2003

In fede
il TECNICO incaricato
(PROGETTISTA e DIRETTORE dei LAVORI)



Arch. Andrea Porchera

COMUNE DI CARRARA	
1 FEB. 2002	103
Prot. n° 1695	



Al Settore Assetto del Territorio
del Comune di Carrara

OGGETTO

istruttoria attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività ex art 2, 4 e 9 della L R 52/1999
istanza prot 56522/6 del 02/01/2002 - D I A n 6/02
BEZZI Riccarda Maria
opere di manutenzione straordinaria interna
localizzazione Marina di Carrara - Via Garibaldi, 75
id catastale. foglio 102 mappale 231

integrazioni per completamento istruttoria

IL sottoscritto

ANDREA PORCHERA, iscritto all'albo degli ARCHITETTI della prov di Massa - Carrara con n° 269, regolarmente abilitato alla progettazione, con sede in Marina di Carrara via Savonarola 31, in riferimento alla Vs del 07 01 2002 n prot 1946, relativamente a quanto in oggetto, in qualità di progettista e direttore dei lavori, dichiara ed assevera quanto segue

Gli interventi previsti comportano esclusivamente opere interne che non vanno ad intaccare in alcun modo né interessano, anche solo parzialmente, gli elementi tipologici, formali e strutturali dell'esistente assetto architettonico dell'edificio

Nella fattispecie gli interventi in progetto interessano lo spostamento di alcune pareti di partizione interna non aventi funzione strutturale ed il riadattamento dei servizi, senza interessare elementi fondamentali della composizione architettonica dell'edificio, quali ad esempio finestre ed aperture in genere, il sistema dell'accessibilità, murature di spina e murature perimetrali costituenti l'organismo edilizio

Quanto sopra come meglio documentato negli elaborati tecnico-grafici presentati

Con osservanza,
in Carrara, li 28 01 2002

Il Tecnico incaricato
Arch Andrea Porchera



prot. 5/02	del 2.2.02
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>Porchera</i>	
IL DIRIGENTE	LI _____

COMUNE DI CARRARA

29 DIC. 2001

Prot. n° 56592

Cat. 103

Clas. C



Al Dirigente Settore Assetto del Territorio U.O. Edilizia Privata
Del COMUNE di CARRARA

OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

ai sensi degli articoli 4 e 9, Legge Regionale Toscana n. 52 del 14.10.1999

Il Sottoscritto:

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
BEZZI	RICCARDA MARIA	CARRARA	30/08/1969
Comune di residenza	Località/via/n° civico	Codice Fiscale	
CARRARA	54036 - Marina di Carrara Via Garibaldi 75	BZZ RCR 69M70 B832J	

In qualità di:

PROPRIETARIA

Persona Giuridica:

Denominazione		
/		
Sede (Comune)	Sede sociale (località/via/n° civ.)	Codice Fiscale o Partita I.V.A.
/	/	/

Con riferimento all'immobile posto in:

località/via	N° civico
Marina di Carrara, vai Garibaldi	75

Identificazione catastale dell'immobile:

Tipo	Foglio/Sez. n.	Mappale/i n.	Sub.
NCEU.	102	231	5

COMUNICA

Che, non prima di 20 giorni dalla presentazione della denuncia, avranno inizio i lavori per opere sul patrimonio edilizio esistente di cui al comma 2 dell'art. 4 della L.R.T. 52/1999, relativamente a:

- OPERE INTERNE di MANUTENZIONE STRAORDINARIA
di cui alla lett. b) comma 2 dell'art. 4 della L.R.T. 52/1999,
come meglio specificato dall'art. 9 del vigente REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE.

Obbligo di attestazione di cui agli artt. 11 e 16 L.R.T. 52/99 e D.P.R. 425/94:

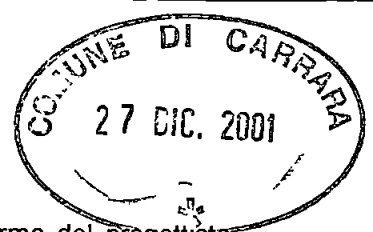
- il Richiedente dichiara che per i lavori in oggetto non occorre la certificazione di abitabilità, visto che non ricorrono i presupposti di cui al co. 2, art. 11 L.R.T. 52/99.

Ditta a cui si intende affidare i lavori	OPERE REALIZZATE IN ECONOMIA DIRETTA DAL RICHIEDENTE
--	--

Responsabile del procedimento

è nominato Arch. Fusani
IL DIRIGENTE

6/02



Si allega alla presente il progetto e la relativa relazione asseverata a firma del progettista, presso il quale all'uopo eleggo domicilio

Progettista

Cognome e Nome	Albo/Ordine di appartenenza	N° iscriz
PORCHERA ANDREA	ARCHITETTI	269
Recapito (localita'/via/n° civico)	Comune	CAP
Marina di Carrara Via Savonarola 31	CARRARA	54036

Direttore dei Lavori

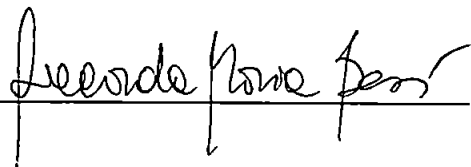
Cognome e Nome	Albo/Ordine di appartenenza	N° iscriz
come sopra	come sopra	idem
Recapito (localita'/via/n° civico)	Comune	CAP
come sopra	come sopra	idem

Adempimenti di cui al D Lgs 494/96

- Dichiaro che le opere in oggetto non sono sottoposte all'ambito di applicazione dei disposti del D Lgs 494/96 e succ mod integraz , pertanto non occorre notifica preliminare presso la competente AUSL

Data _____

Firma dell'interessato





RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
per Denuncia di Inizio Attività
ai sensi dell'art 9 della L R T n 52 del 14 10 1999

Il progettista assevera di avere eseguito il progetto allegato sulla base dello stato di fatto reale ed attuale dei luoghi ed in conformità alla normativa vigente in materia, nonché la veridicità di quanto di seguito riportato

Ai fini della dichiarazione asseverata il progettista assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt 359 e 481 del codice penale

In relazione all'immobile posto in.

Comune	località/via	N° civico
CARRARA	MARINA DI CARRARA Via Garibaldi	75

Identificazione catastale dell'immobile:

Tipo	Foglio/Sez n	Mappale/i n	Sub
N C E U	102	231	5

Zonizzazione di PRG.

edifici di impianto storico, categoria A sottocategoria A2, così come normati dalla disciplina dei centri edificati, disciplina degli immobili "A", di cui all'art 15 del vigente Regolamento Urbanistico

Vincoli di PRG e sovraordinati:

l'individuazione dei vincoli è stata effettuata direttamente presso l'ente che gestisce il vincolo, risulta presente vincolo "paesaggistico", di tipo territoriale, non puntuale, ai sensi del Titolo II del T U di cui al D lgs 29 10 1999 n 490, vincolo della "fascia costiera"

Servizi:

- approvvigionamento idrico già esistente allaccio a rete municipale
- smaltimento acque reflue già esistente allaccio a pubblica fognatura

ASSEVERAZIONE

Classificazione dell'intervento OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, così come disciplinato dai disposti della lett b dell'art 4 comma 2 della L R T 52/1999, nonché come meglio specificato dall'art 9 del vigente Regolamento Urbanistico Comunale, le opere soggette alla presente d i a infatti sono costituite da interventi di manutenzione straordinaria, in quanto comprendenti opere e modifiche resesi necessarie per rinnovare o sostituire

parti anche strutturali di una unità immobiliare, nonché opere e modifiche necessarie per realizzare ed integrare servizi e impianti tecnologici, che non alterano i volumi e le superfici esistenti afferenti la singola unità immobiliare e che non comportano variazioni alle destinazioni d'uso, così come definiti alla lett B) dell'allegato alla L R T 59/80

Destinazione d'uso stato attuale CIVILE ABITAZIONE (Categoria A0 ex art 4 del vigente R U)

Destinazione d'uso stato modificato CIVILE ABITAZIONE (Categoria A0 ex art 4 del vigente R U)

Relazione tecnico descrittiva

Le opere soggette alla presente denuncia di inizio attività sono da eseguirsi su una unità immobiliare sita in Marina di Carrara, costituita da piccolo appartamento attualmente composto da 4 vani più servizio ed avente sup utile pari a circa 55 mq , posto al secondo (ed ultimo) piano e facente parte di un piccolo complesso condominiale formato da altri 4 alloggi, il tutto compreso in un edificio di costruzione storica risalente alla fine del XIX secolo, avente struttura portante in muratura di pietrame e mattoni, formato da tre piani fuori terra, ivi compreso il piano terra, l'edificio risulta posto in affaccio sull'incrocio delle vie Garibaldi e Volpi, presenta corte di pertinenza sul retro e confina con altre costruzioni in adiacenza sul lato est

Dalle ricerche effettuate l'ultima ristrutturazione dell'edificio risale al 1993, allorquando furono restaurate le facciate e fu ricostruito il solaio ed il manto di copertura, adeguando la struttura con nuova struttura in c a e laterizio armato e rifacendo la coibentazione e l'impermeabilizzazione del tetto

L'unità immobiliare oggetto di manutenzione presenta impianto di riscaldamento autonomo con allaccio alla rete municipale di distribuzione gas, allacci già esistenti alle utenze di acquedotto e energia elettrica, oltreché idonea colonna per lo smaltimento dei reflui domestici collegata alla pubblica fognatura (dal lato via Volpi)

L'unità presenta classificazione ai sensi del D M 2/8/1969 e succ mod "non di lusso"

Visto che la Proprietà Committente ha recentemente acquistato l'unità per farne la propria prima abitazione, per motivazioni legate alle mutate esigenze abitative oltreché per l'adeguamento degli spazi e degli impianti ai vigenti standard residenziali, prestazionali e di legge, la Committenza intende mettere in atto alcune opere interne corrispondenti alla categoria della manutenzione straordinaria, qui di seguito specificate

Gli interventi di adeguamento degli spazi sono costituiti dalla creazione di un nuovo bagno su porzioni delle superfici attualmente occupate dal servizio, dalla cucina e dal soggiorno, la riorganizzazione dello spazio cucina e la creazione di uno specifico spazio pranzo in luogo dell'attuale soggiorno, l'ampliamento dell'attuale camera 2 per farne la nuova camera da letto e la riduzione dell'attuale camera 1 per farne il nuovo vano soggiorno, la sistemazione dell'attuale vano servizio in ripostiglio piccola lavanderia Tutti gli interventi comprendono opere di adeguamento degli impianti esistenti, la demolizione di un esistente setto murario in mattoni non avente funzione strutturale, la

realizzazione di tramezze in muratura di laterizio, finiture in intonaco civile liscio tirato al fine, il rifacimento delle pavimentazioni e dei rivestimenti ove presenti. Vengono previste inoltre opere generali di manutenzione quali ripresa di tutti gli intonaci esistenti, risistemazione dei controsoffitti, restauro degli infissi delle finestre, sostituzione delle porte interne, risistemazione della porta di ingresso principale, tinteggiatura di tutto l'alloggio.

Conformità normative generali

L'intervento, limitatamente all'ambito di applicazione ed in relazione alla categoria, alle caratteristiche e dimensioni, risulta conforme alle normative vigenti in materia di

- ambietale-paesistica
- fattibilità geologica
- rischio idraulico
- emissioni atmosferiche
- storico-architettonica
- superamento barriere architettoniche
- codice della strada
- inquinamento acustico
- impiantistica
- parcheggi
- risparmio energetico

Adempimenti titolo III L.R.T. 52/99

Si dichiara che il progetto non è soggetto alle disposizioni di cui al titolo III della L.R.T. 52/99, in quanto le opere di manutenzione straordinaria previste sul fabbricato esistente non interessano parti strutturali dell'edificio né vanno a modificare le strutture esistenti né ad aggiungere nuove opere di interesse strutturale.

Verifica dei vincoli sovraordinati

L'intervento è assoggettato a Denuncia di Inizio Attività e non è soggetto ad autorizzazione in quanto

- a) l'immobile in oggetto non è sottoposto al vincolo ex L. 1089/39 (tutela delle cose di interesse artistico e storico), attuale D.Lgs. 490/99, titolo primo,
- b) l'immobile in oggetto, pur essendo ubicato in area sottoposta a vincolo ex L. 1497/39 (protezione delle bellezze naturali e paesaggistiche), attuale D.Lgs. 490/99, titolo secondo, per le opere in oggetto non è prescritto il rilascio dell'autorizzazione ex art. 7 L. 1497/39, attuale art. 151 D.Lgs. 490/99,
- c) l'immobile in oggetto non è interessato dalla disciplina di cui alla L. 394/91 (legge quadro sulle aree protette)
- d) l'immobile in oggetto non è assoggettato a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi la valenza di cui all'art. 1 bis del D.L. 312/85 convertito, con modificazioni, nella L. 431/85 (con rif. all'attuale D.Lgs. 490/99), o alle prescrizioni o alle misure di salvaguardia dei piani di bacino di cui al titolo II capo II della L. 183/89,

- e) non è previsto il preventivo rilascio di autorizzazione, in quanto l'immobile in oggetto non è compreso in strumenti urbanistici, adottati o approvati, riferiti ad immobili giudicati meritevoli di tutela per particolari motivi di carattere storico, culturale, architettonico od estetico.

Asseverazione di conformità

Si assevera che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati od approvati, ai regolamenti urbanistico ed edilizio vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.

Atteso, inoltre, che l'intervento da realizzare è classificato come "manutenzione straordinaria" (come definito dall'art. 4 comma 2 lett. b) della L.R.T. 52/99), si assevera che le opere da realizzare non comportano modifiche dei volumi e delle superfici utili e coperte esistenti, né dell'altezza, dell'ingombro e della sagoma dell'attuale fabbricato, né alterano la tipologia e l'aspetto architettonico dell'organismo costruito esistente.

Data 19.12.2001

Il Progettista
(timbro e firma)



A stylized handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.

ALLEGATI

1. Documentazione grafica

- a. Corografia con stralcio di PRG. vigente
- b. Estratto cartografia catastale con individuazione dell'immobile oggetto degli interventi di manutenzione straordinaria
- c. Pianta stato di fatto e Pianta stato di progetto
- d. Planimetria di raffronto

2. Documentazione fotografica

- a. Rilievo fotografico esterno con schema planimetrico dei punti di ripresa
- b. Rilievo fotografico interno con schema planimetrico dei punti di ripresa

3. Documentazione scritta

- a. Relazione illustrativa riferita alle caratteristiche ed alla qualità dei materiali da impiegare (già contenuta nella relazione tecnica asseverata)

4. Documentazione certificativa

- a. Titolo di godimento del bene, riferito all'atto di attestazione della proprietà
- b. Attestazione di versamento dei diritti di segreteria

Oneri concessori

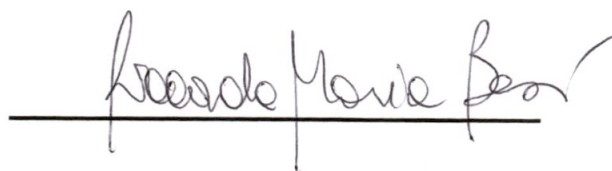
- L'intervento proposto è gratuito

Data 19.12.2001

Il Progettista
(timbro e firma)



Il Richiedente
(firma)



Allegato 1.a

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Corografie afferenti stralcio di PRG. vigente
con individuazione dell'immobile di cui fa parte l'u.i.
oggetto degli interventi



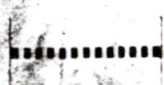
LEGENDA



Perimetro centri storici



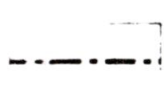
Perimetro centro abitato



Perimetro centro edificato non residenziale



Perimetro C.Z.I.A.



Piano particolareggiato



Piani attuativi approvati



Perimetro di Villa Ceci



EDIFICI 'A' DI IMPIANTO STORICO



A1

Complessi monumentali ed edifici vincolati dalla L. 1089/39 e quelli ad essa parificati



A2

Edifici e complessi di valore storico, architettonico e/o documentario



A3

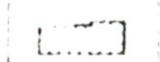
Edifici di valore storico, architettonico e/o documentario con parti manomesse o alterate



A4

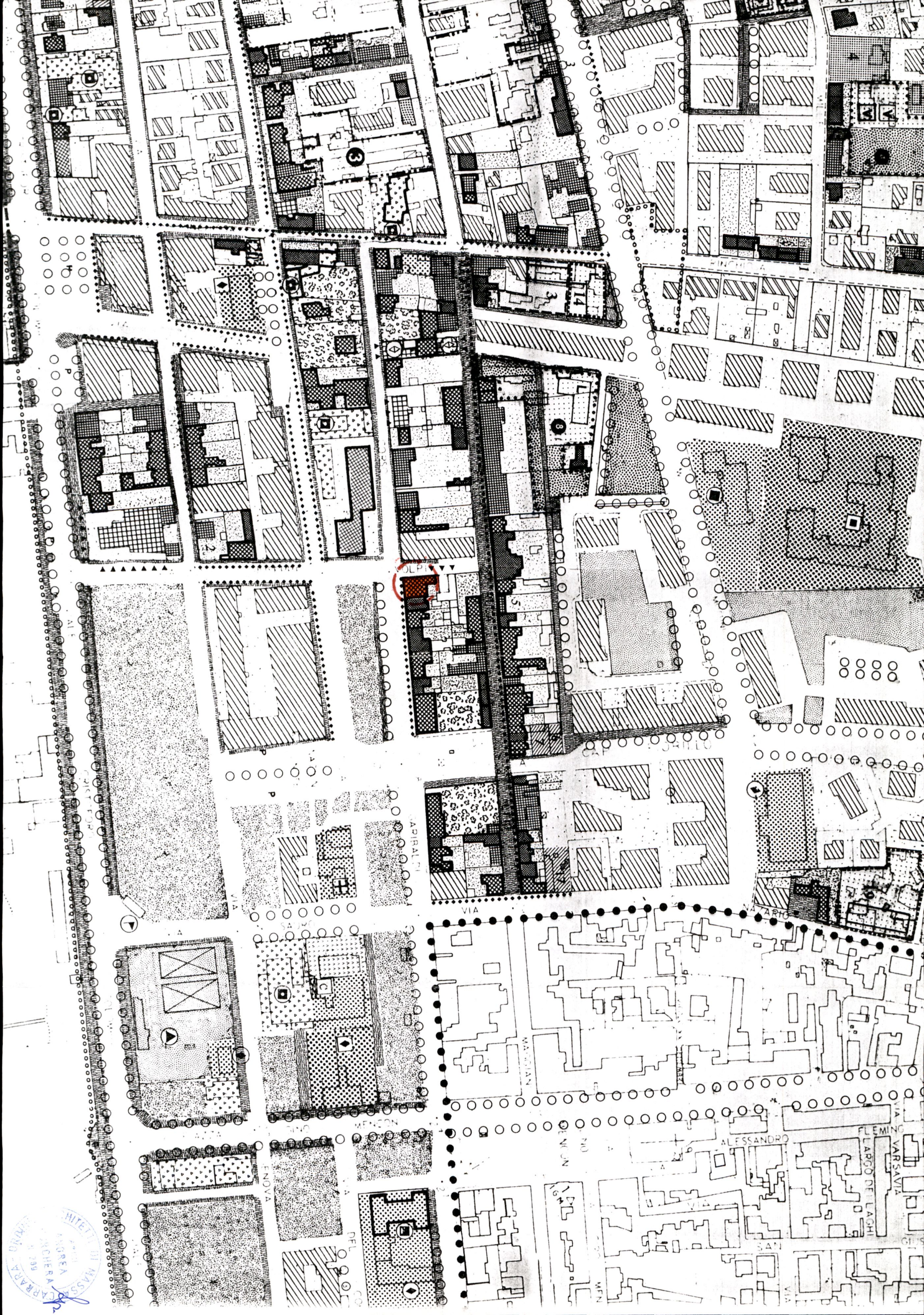
Edifici di impianto storico alterati o tipomorfologicamente modificati

EDIFICI 'R' - RECENTE EDIFICAZIONE



R1

Edifici di interesse architettonico e/o documentario compatibili con il tessuto storico di appartenenza



**Allegato
1.b**

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

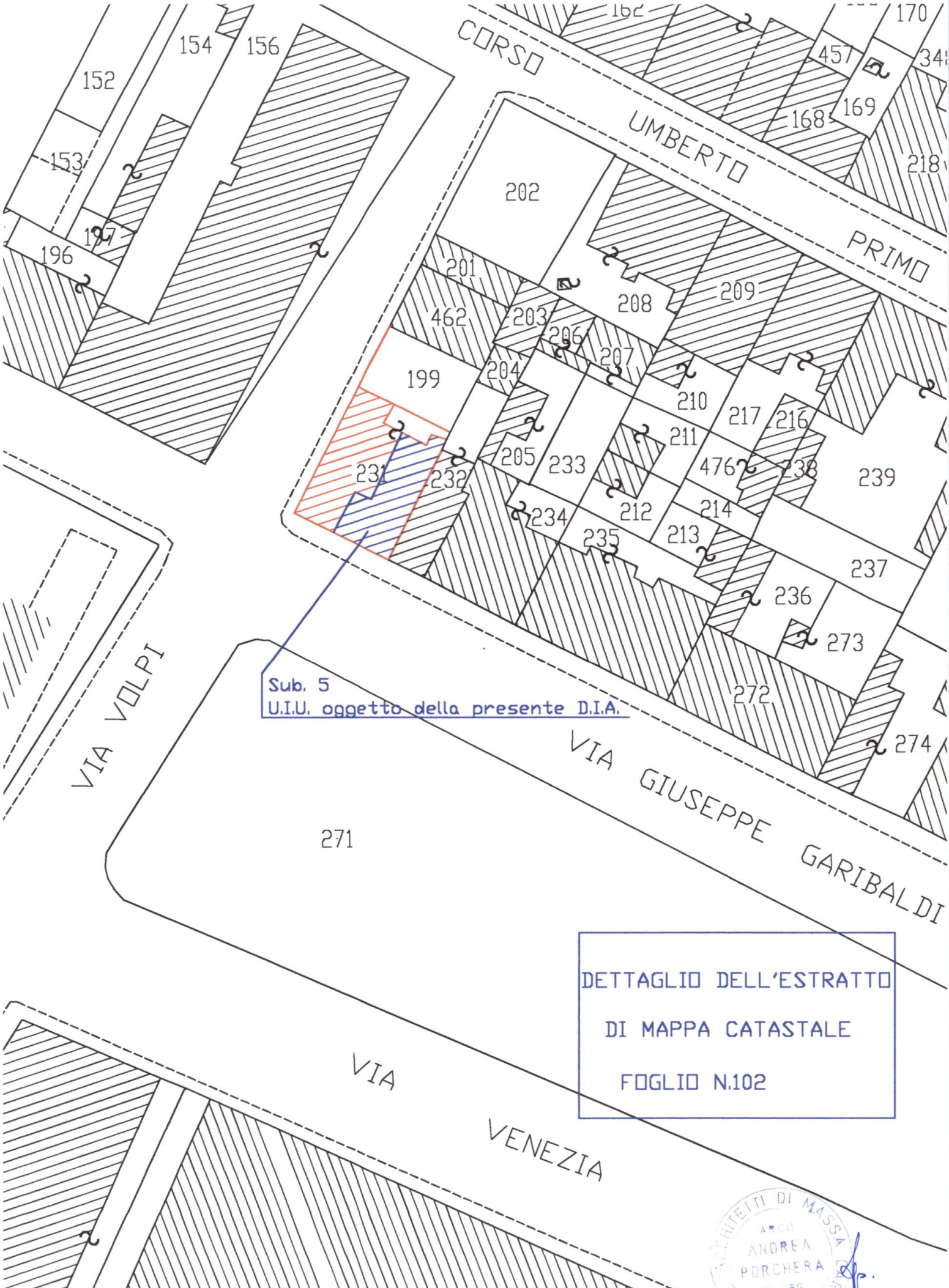
Estratto cartografia catastale
[scala 1:1000]
con individuazione dell'immobile di cui fa parte l'u.i.
oggetto degli interventi





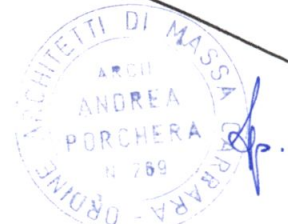
ARCHITETTI DI MASSA
ARCH. ANDREA PORCHERA
N. 289

PROVINCIA MASSA - CARRARA
COMUNE DI CARRARA
LEVATA ANNO 1962
AGGIORNATA AL 01-04-1997
SCALA DI 1:1000
FOGLIO N.102



Sub. 5
U.I.U. oggetto della presente D.I.A.

DETTAGLIO DELL'ESTRATTO
DI MAPPA CATASTALE
FOGLIO N.102



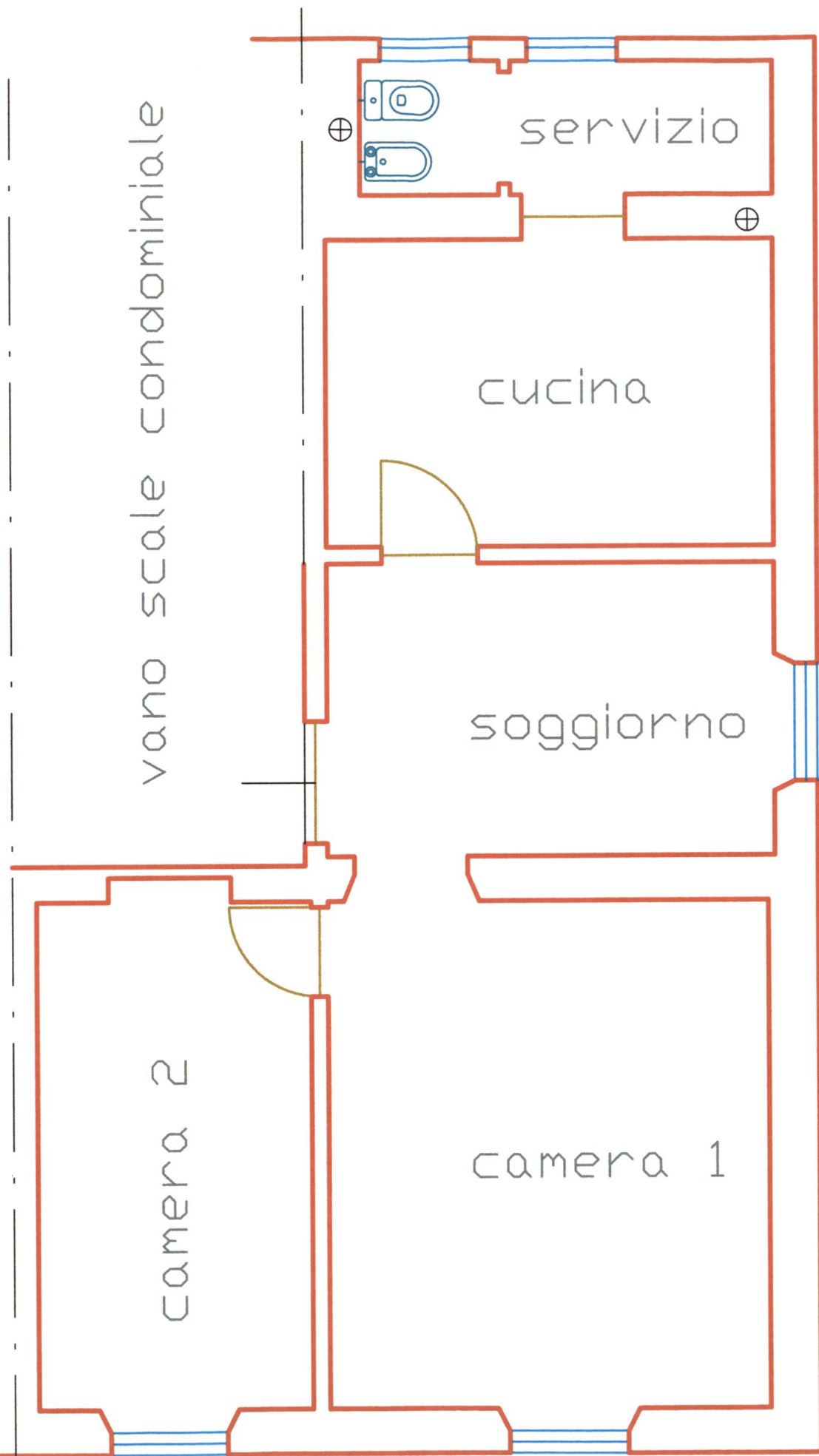
**Allegato
1.c**

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Pianta stato di fatto e Pianta stato di progetto
[scala 1:50]

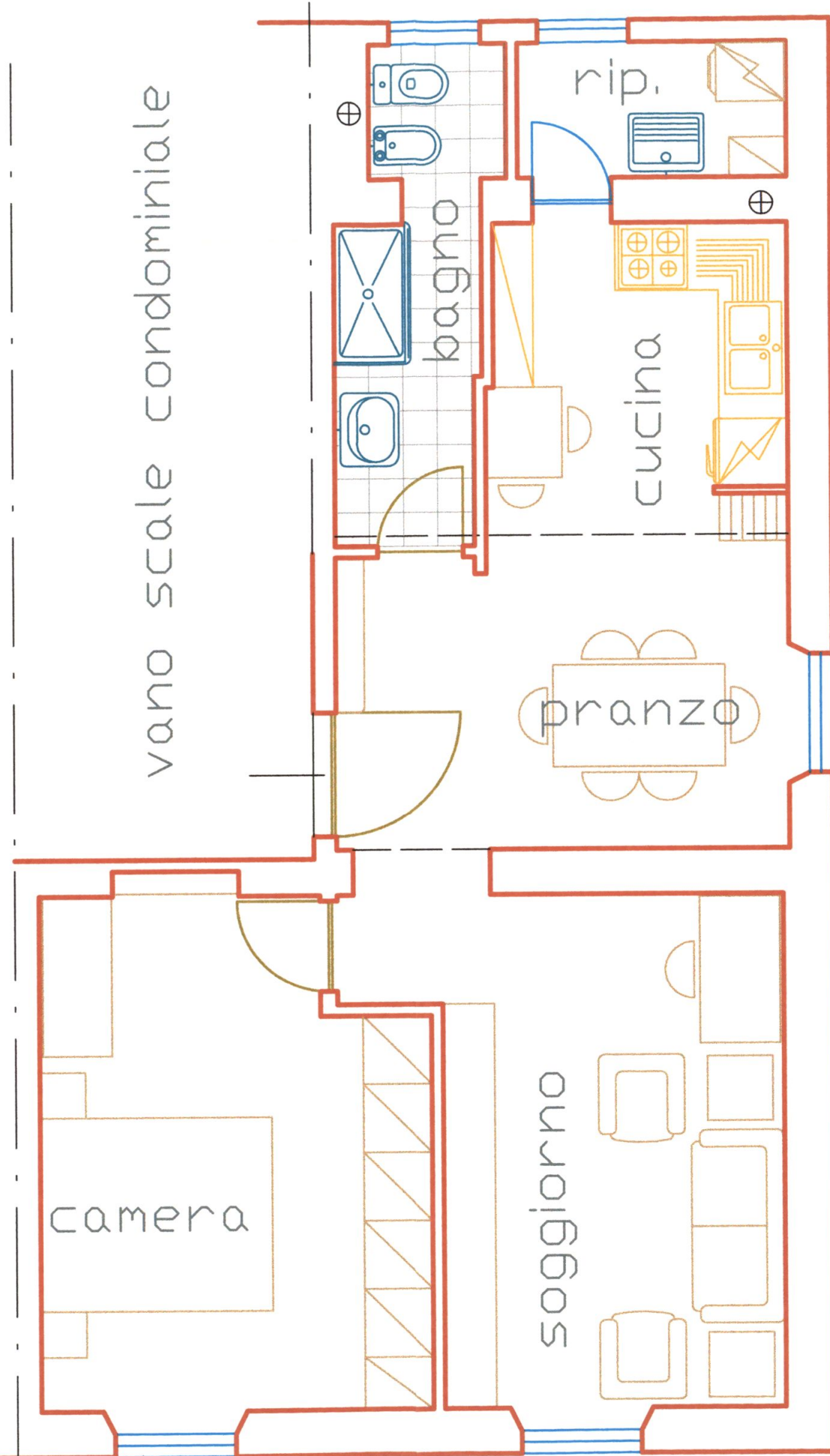


stato di fatto



via Garibaldi

stato di progetto



via Garibaldi

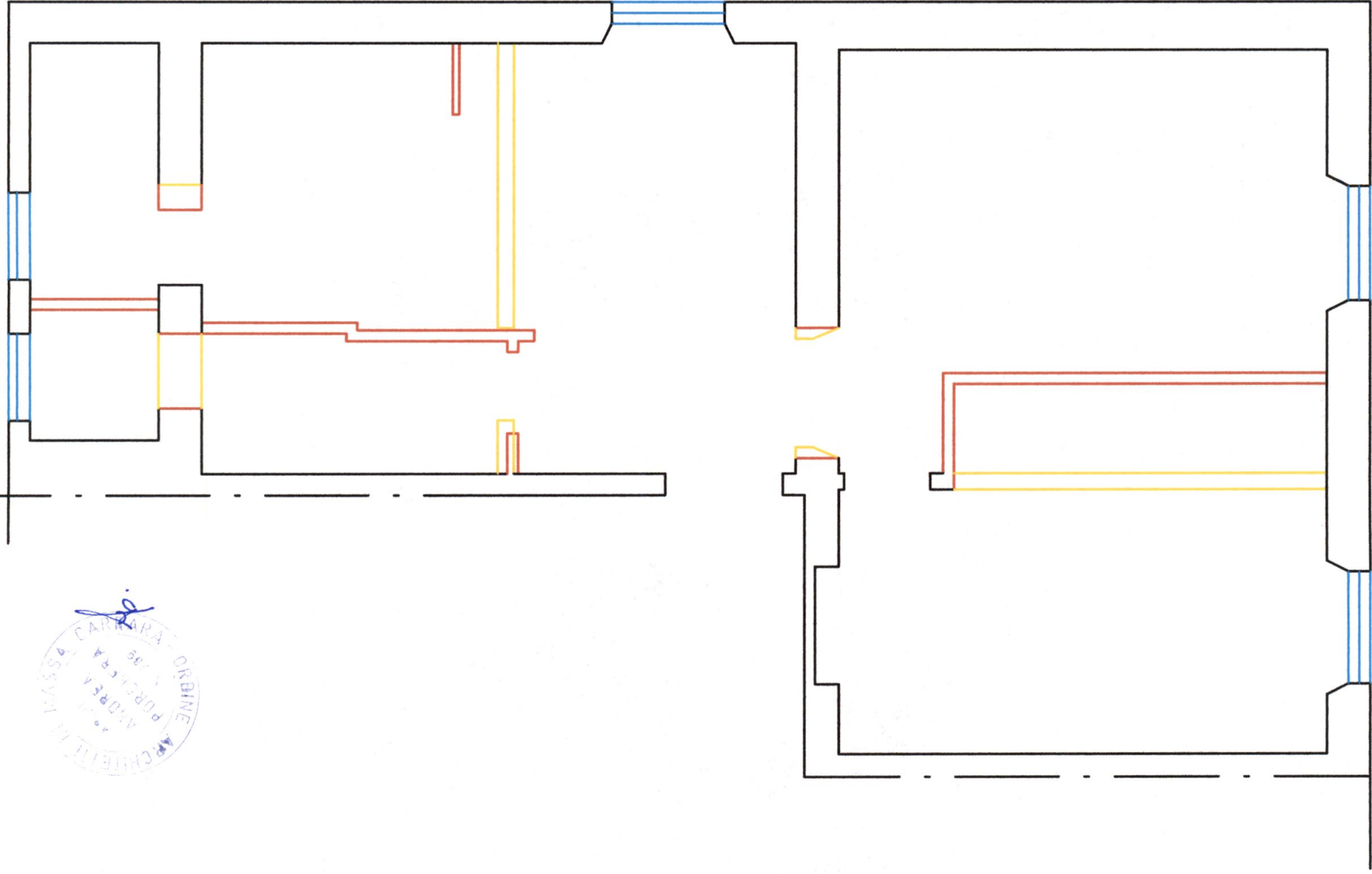


**Allegato
1.d**

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Planimetria di raffronto
[scala 1:50]





raffronto

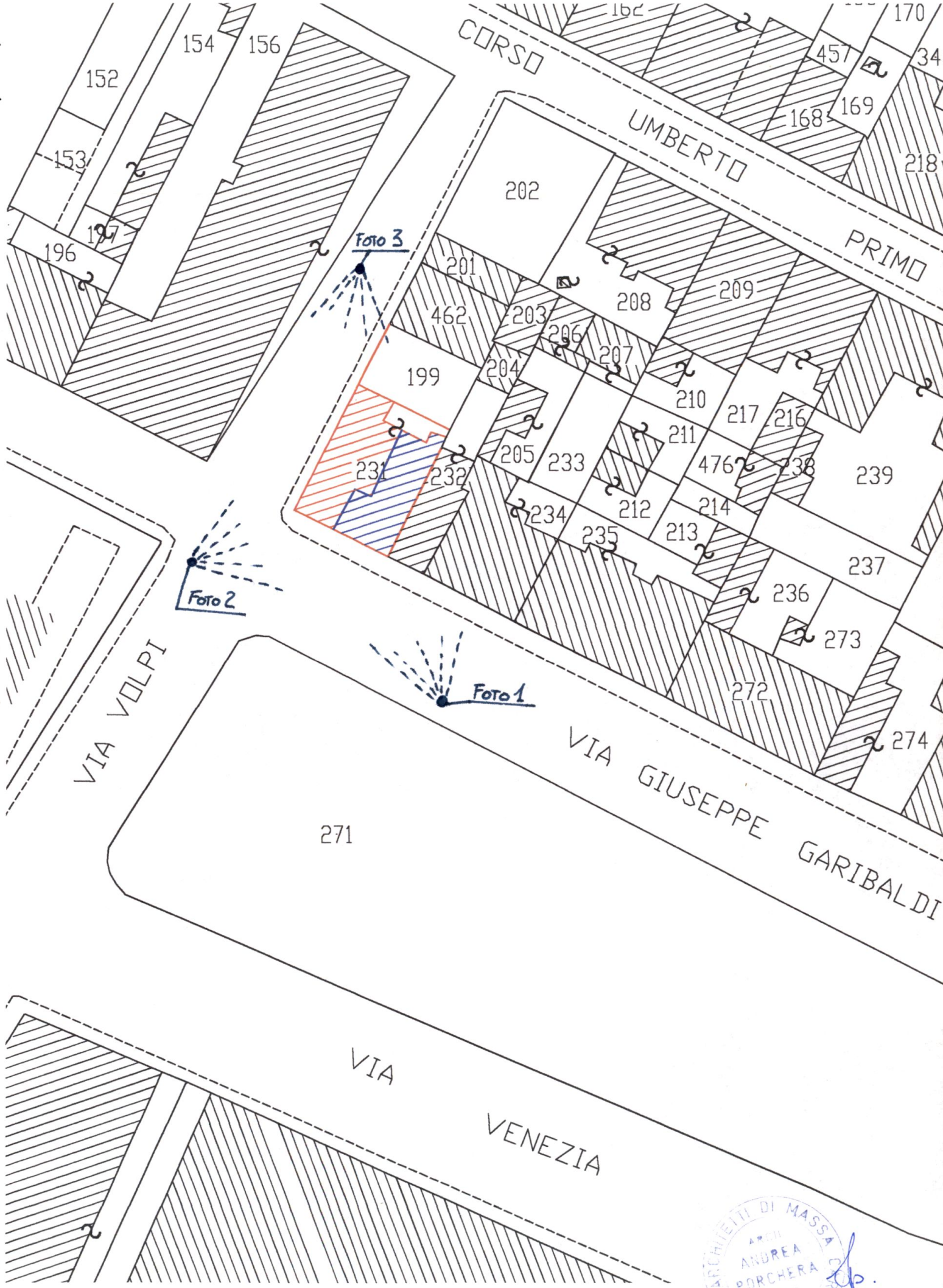


**Allegato
2.a**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Rilievo fotografico esterno (effettuato in data novembre 2001)
con schema planimetrico dei punti di ripresa





ARCHITETTI DI MASSA
ARCH. ANDREA PORCHERA
1978
COP. 100
OP.

COMUNE DI CARRARA
27 DIC. 2001

FOTO 1

UNITÀ IMMOBILIARE OGGETTO DELLA PRESENTE D.I.A.



FOTO 2

UNITÀ IMMOBILIARE OGGETTO DELLA PRESENTE D.I.A.



FOTO 3

UNITÀ IMMOBILIARE OGGETTO DELLA PRESENTE D.i.A.





**Allegato
2.b**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Rilievo fotografico interno (effettuato in data novembre 2001)
con schema planimetrico dei punti di ripresa



punti di ripresa fotografica

camera 2

camera 1

soggiorno

cucina
FOTO 2

servizio

vano scale condominiale

27 DIC. 2001

via Garibaldi

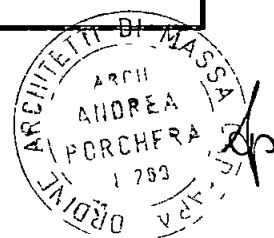


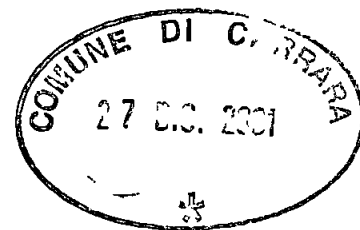


Foto 1



FOTO 2





**Allegato
4.a**

DOCUMENTAZIONE CERTIFICATIVA

Titolo di godimento del bene



Dr. CARLO CARDI CIGOLI
VIA N SAURO n 66
54036 MARINA DI CARRARA
TEL 0585-785019 - FAX 633195
C F CRD CRL 36M25 H501M
P. I.V.A 0010551 045 7

Repertorio n 26253

Raccolta n.6804

USO FISCALE

VENDITA

IACOPINI - BEZZI

Repubblica Italiana

L'anno duemilauno, il mese di novembre, il giorno dodici

(12 XI 2001)

in Carrara, viale Ventì Settembre n 83.

Innanzi a me, Dr Carlo Cardi Cigoli, Notaio in Carrara, i-

scritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti della Spezia

e di Massa,

sono presenti.

- Franco Iacopini, nato a Massa il 3 (tre) marzo 1943 (mille-

novecentoquarantatrè), e residente in Massa, via del Cesarino

n 8/b, codice fiscale CPN FNC 43C03 F023C, pensionato,

- Elia Antonioli in Iacopini, nata a Massa il 6 (sei) settem-

bre 1950 (millenovecentocinquanta), residente in Massa, via

del Cesarino n 8/b, codice fiscale NTN LEI 50P46 F023H; im-

prenditrice,

- D.ssa Riccarda Maria Bezzi, impiegata, nata a Carrara il 30

(trenta) agosto 1969 (millenovecentosessantanove), residente

in Marina di Carrara, via Garibaldi n 75, codice fiscale BZZ

RCR 69M70 B832J.

Detti componenti, che dichiarano di conoscersi, e della cui

identità personale io Notaio sono certo, previa rinuncia di

comune accordo all'assistenza dei testimoni, stipulano quanto

Trascritto a MASSA

il 15-11-2001

n° 10449 d'ordine e

n° 7613 di formalità

Registrato a Carrara

il 22-11-2001

al n° 1086 vol IV

atti pubblici esatte

€ 3.713.000

segue

Articolo 1

I Signori Franco Iacopini ed Elia Antonioli, coniugi in regime di comunione dei beni, solidalmente vendono alla Signorina Riccarda Maria Bezzi, nubile, che acquista, la seguente porzione del fabbricato condominiale di vecchia costruzione in Marina di Carrara, via Garibaldi n 75 (settantacinque), e cioè

- appartamento al piano secondo, posto nell'angolo lato Massa-via Garibaldi, composto da due camere, sala, cucina, bagno, censito in catasto urbano al foglio 102, mappale 231, sub 5, zona censuaria 1, categoria A4, classe 5, vani 5, rendita lire 625 000, confinante a nord con vuoto in affaccio parte su area condominiale e parte su proprietà Magri, a sud con vuoto in affaccio su via Garibaldi, ad est con vuoto in affaccio su copertura di altre proprietà, e ad ovest in parte con appartamento di proprietà Vignudini e parte con vano scale condominiali, salvi se altri L'immobile meglio risulta dalla planimetria che si allega al presente atto sotto la lettera "A"

E precisamente si vende tutto quanto i Signori Franco Iacopini ed Elia Antonioli acquistarono dal Signor Adriano Menconi, con atto per Notar Francesco Zuccarino di Carrara, in data 6 dicembre 1976, registrato il 27 dicembre 1976 al n.1418, e trascritto il 5 gennaio 1977 al n 53

**Allegato
4.b**

DOCUMENTAZIONE CERTIFICATIVA

Attestazione di versamento
dei diritti di segreteria



**SERVIZIO TESORERIA ENTI**

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2001

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
TO1 5R TIPO CONT. O DESTINAZIONE F

N
5601

RIFERIMENTI 1 17 47

N OPERAZIONE	DATA OPERAZ	N ORDINATIVO	A C	E/U	CAPITOLO	ART
13734	24/12/01	4161 PR				

VERSANTE BEZZI RICCARDA MARIA
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE DIR SEGRETERIA

IMPORTO

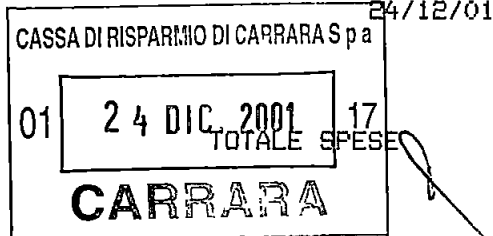
RICONSI Lire CINQUANTAMILA

BOLLI ESENTE
COMMISSIONI

IMPORTO DA RICHIEDERE

EQUIVALENTE A EURO

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA



50.000

0

50.000

25,82