

COMUNE DI CARRARA	Cat. _____
26 LUG. 2018	Clas. <u>3</u>
Prot. n° <u>5868</u>	

N. 89



ALLEGATO



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Al Comune di <u>CARRARA</u>	Pratica edilizia del _____ Protocollo Prot. Urb. n° <u>815</u> del <u>27.07.2017</u>
☐ Sportello Unico Attività Produttive ☒ Sportello Unico Edilizia ☒ SCIA ☐ SCIA in corso di esecuzione dei lavori ☐ SCIA in variante <i>(che comporta la sospensione dei lavori)</i> Indirizzo <u>PIAZZA 2 GIUGNO N. 1 54033-CARRARA</u> PEC / Posta elettronica <u>comune.carrara@postacert.it</u>	Assegnata a <u>Cefo</u> Il Dirigente <u>del/degli</u> ☐ SCIA ☐ SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche) ☐ SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso)

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

(art. 145 l.r. 65/2014, art. 19, 19-bis l. 241/90- artt. 5, 6 e 7, d.P.R. n. 160/2010)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	<u>BERTOLINI MICHELE MARIO</u>		
codice fiscale	<u>BRT/MH/L67T/30/B/8/3/2/J</u>		
nato a	<u>CARRARA</u>	prov. <u>MS</u>	stato <u>ITALIA</u>
nato il	<u>30/12/1967</u>		
residente in	<u>CARRARA</u>	prov. <u>MS</u>	stato <u>ITALIA</u>
Indirizzo	<u>VIA GALISSANO</u> n. <u>15</u> CAP <u>54033</u> <u>MAGENTA 30B</u>		
PEC / posta elettronica	<u>michelebertolini@eurokem.it</u>		
Telefono fisso / cellulare	<u>335 5754011</u>		
In possesso della qualifica di	☐ Imprenditore Agricolo ☐ Imprenditore Agricolo Professionale		

a 2 ☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA/SCIA Unica/SCIA Condizionata

di presentare

b 1 ☒ SCIA in assenza di atti di assenso presupposti, altre segnalazioni o comunicazioni

b 2 ☒ SCIA essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, già rilasciati dalle competenti amministrazioni

b 3 ☐ SCIA più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica)

le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento sono quelle indicate nel quadro repilogativo allegato, essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti

b 4 ☐ SCIA più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso) richiedendo contestualmente

b 4.1 ☐ l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, presso le competenti amministrazioni indicate nel quadro repilogativo allegato, essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (art. 147, comma 2, l.r. 65/2014)

b 4.2 ☐ l'approvazione del piano industriale da parte dell'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 139 della l.r. 65/2014, essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuta approvazione del piano^(*)

b 4.3 ☐ l'approvazione del programma aziendale o di una sua variante ai sensi dell'art. 74, l.r. 65/2014 essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuta approvazione del programma e la sottoscrizione della convenzione o dell'atto unilaterale d'obbligo^(*)

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 145, comma 5, della l.r. 65/2014, il termine massimo di efficacia della presente SCIA è pari a tre anni,

di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale, entro il termine di trenta giorni dalla presentazione della presente segnalazione, ha la facoltà di notificare il divieto di prosecuzione degli interventi e l'ordine di ripristino delle parti poste in essere, ai sensi dell'art. 145, comma 6, della l.r. 65/2014,

di essere consapevole dei poteri di vigilanza e controllo attribuiti dall'art. 146 della l.r. 65/2014 all'Amministrazione Comunale in materia di SCIA e dell'adozione dei conseguenti provvedimenti inibitori e sanzionatori,

di essere a conoscenza che, al termine dei lavori, la conformità dell'opera al progetto contenuto nella presente segnalazione o nelle successive varianti (art. 149, comma 1, l.r. 65/2014) deve essere certificata da professionista abilitato,

di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 145, comma 10, della l.r. 65/2014, ultimato l'intervento il progettista o un tecnico abilitato, contestualmente alla attestazione asseverata di conformità al progetto (art. 149, comma 1, l.r. 65/2014), comunica gli estremi della avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate oppure dichiara che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento,

di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 149, comma 3, l.r. 65/2014, entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, l'agibilità delle unità immobiliari - ove prevista ai sensi dell'art. 149, comma 2, della l.r. 65/2014 - deve essere attestata da un professionista abilitato unitamente alla conformità alle norme igienico-sanitarie e di risparmio energetico, nonché alle norme sulle barriere architettoniche e alle istruzioni tecniche di cui all'art. 141, comma 15, della

l r 65/2014 e che, al momento dell'attestazione, il professionista abilitato è tenuto a consegnare al comune copia del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) del d lgs 81/2008, ove ai sensi del medesimo decreto legislativo ne sia prevista la formazione

(*) le caselle b 4 2 e b 4 3 non sono alternative alle caselle da b 1 a b 4 1

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente segnalazione, relativa all'intervento descritto nella relazione di asseverazione, riguarda

c 1 ☒ intervento di cui all'art 135, comma 2, l r 65/2014

c 2 ☐ interventi soggetti a SCIA ai sensi dell'art 16 della l r 39/2005 (art 135, comma 3 bis, l r 65/2014)

c 3 ☐ interventi assoggettati a Permesso di Costruire per i quali è facoltà dell'avente titolo presentare in alternativa Segnalazione Certificata di Inizio Attività (art 134, comma 2, l r 65/2014)

c 4 ☐ intervento in corso di esecuzione, (articolo 200, comma 2, della l r 65/2014 - SCIA spontaneamente presentata in corso d'opera), con pagamento di sanzione, e pertanto si allega la ricevuta di versamento

c 5 ☐ variante in corso d'opera al/alla

c 5 1 ☐ permesso di costruire n _____ del _____ (art. 135, comma 3, della l r 65/2014)

c 5 2 ☐ segnalazione certificata di inizio attività n _____ del _____ (art 145, comma 5, l r 65/2014)

c 5 3 ☐ titolo unico n _____ del _____

e che infine la presente segnalazione riguarda

c 6 ☐ intervento in deroga alle distanze previste dal d m 1444/1968, in conformità a quanto previsto nel piano operativo e/o nello strumento urbanistico attuativo, ai sensi dell'art 140 della l r 65/2014

c 7 ☐ intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art 139 della l r 65/2014) e pertanto

c 7 1 ☐ si allega il piano industriale

c 7 2 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot _____ in data _____

c 8 ☐ interventi sul patrimonio edilizio esistente a destinazione di uso agricolo

c 8 1 ☐ in assenza di programma aziendale, ai sensi dell'art. 71 (senza mutamento della destinazione d'uso) o dell'art 83 (con contestuale mutamento della destinazione d'uso) della l r 65/2014

c 8 2 ☐ mediante programma aziendale, ai sensi dell'art 72 (senza mutamento della destinazione d'uso) o dell'art 82 (con contestuale mutamento della destinazione d'uso) della l r 65/2014, e pertanto

c 8 2 1 ☐ si allega il programma aziendale

c 8 2 2 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del programma aziendale rilasciato con prot _____ in data _____

c 8 2 3 ☐ si comunicano gli estremi della delibera di approvazione del programma con valenza di piano attuativo (art. 74, c 13, l r 65/2014) Del C C n° _____ del _____

e che infine riguarda (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)

c 9 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d P R n 160/2010

c 10 ☐ **attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario** ai sensi dell'articolo 7 del d. PR. n. 160/2010

d) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento

d 1 ☐ **consiste nell'installazione di serre e di altri manufatti aziendali** realizzati con strutture in materiale leggero e semplicemente ancorati a terra senza opere murarie **per un periodo superiore a due anni** (art. 70, comma 3, lett. a) l. r. 65/2014 e art. 2 del dpgr 63R/2016) e pertanto, consapevole della sanzione in caso di mancato rispetto dell'impegno

- **si impegna alla rimozione del manufatto e al ripristino dello stato dei luoghi** una volta cessata la necessità di utilizzo

d 2 ☐ **consiste nella installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale** (art. 78, comma 1 l. r. 65/2014) **che non comporta trasformazione permanente del suolo**, con le modalità costruttive di cui all'art. 12 comma 1 del dpgr 63R/2016 e pertanto

- **dichiara di essere** in possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art. 12 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata
- **dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria per la seguente attività agricola _____ (art. 12, comma 4, lett. b) del dpgr 63R/2016)
- **si impegna a non alienare** tali manufatti separatamente dal fondo su cui insistono e **a rimuoverli** al cessare dell'attività agricola, consapevole della sanzione in caso di mancato rispetto dell'impegno (art. 12, comma 5 del dpgr 63R/2016)

d 3 ☐ **consiste nella installazione di manufatti per il ricovero di animali domestici** (art. 78, comma 1 l. r. 65/2014) **che non comporta trasformazione permanente del suolo**, con le modalità costruttive di cui all'art. 13 comma 1 del dpgr 63R/2016 e pertanto

- **dichiara di essere** in possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art. 13 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata
- **dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria in relazione alle esigenze di ricovero degli animali (art. 13, comma 4, lett. b) del dpgr 63R/2016)
- **si impegna a rimuovere** tali manufatti al cessare dell'esigenza di ricovero degli animali, consapevole della sanzione in caso di mancato rispetto dell'impegno (art. 13, comma 5 del dpgr 63R/2016)

d 4 ☐ **e funzionale allo svolgimento di un'attività agrituristica** (art. 71 comma 4 l. r. 65/2014) e pertanto

- **si impegna** per quindici anni dalla realizzazione dell'intervento **a non modificare la destinazione d'uso agricola** degli organismi edilizi

d 5 ☐ **e necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l. r. 65/2014 e art. 11 dpgr 63R/2016) e pertanto

- **dichiara** che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l'ordinamento produttivo/culturale e le dimensioni aziendali

d 6 ☐ **comporta il contestuale mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali** (art. 83 l. r. 65/2014) e pertanto

- d 6.1 ☐ **essendo l'area di pertinenza di dimensione non inferiore ad un ettaro**, si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale prot.

_____ in data _____

d 6 2 ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione inferiore ad un ettaro, dichiara di aver effettuato il pagamento degli specifici oneri ai sensi dell'art 83, comma 5 della l.r 65/2014 ed allega la ricevuta del versamento

e) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno

sito in (via, piazza, ecc) VIA DEL CASTELLARO n _____

scala piano interno C A P 54033

censito al catasto

(se presenti)

foglio n 63 map 522 sub 1 sez _____ urb _____

☒ fabbricati

☐ terreni

avente destinazione d'uso

RESIDENZIALE

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

f) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

e 1 ☒ non riguardano parti comuni

e 2 ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

e 3 ☐ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

e 4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

f 1 ☐ le opere riguardano un intervento su area libera

f 2 ☒ le opere riguardano un organismo edilizio esistente e che, ai sensi dell'art 133 comma 7 della l.r 65/2014, lo stato attuale dello stesso risulta

f 2 1 ☒ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)⁽¹⁾

f 2 1 1 ☐ titolo unico (SUAP) n _____ del _____

f 2 1 2 ☒ permesso di costruire / licenza edilizia / concessione edilizia n 119 del 1973

f 2 1 3 ☐ autorizzazione edilizia n _____ del _____

f 2 1 4 ☐ comunicazione edilizia (art 26 l n 47/1985) n _____ del _____

f 2 1 5 ☐ condono edilizio n _____ del _____

f 2 1 6 ☐ denuncia di inizio attivita n _____ del _____

f 2 1 7 ☐ segnalazione certificata di inizio attivita n _____ del _____

f 2 1 8 ☒ comunicazione edilizia libera n 54 del 5/03/2017

f 2 1 9 ☐ altro (specificare)⁽²⁾ _____ n _____ del _____

f 2 1 10 ☐ primo accatastamento

f 3 ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

(1) Le caselle da f 2 1 1 a f 2 1 10 non sono alternative tra di loro, in quanto l'organismo edilizio puo essere stato oggetto di piu titoli edilizi)

(2) campo editabile

g) Calcolo del contributo

che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della l r 65/2014, l'intervento da realizzare

g 1 ☐ e a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 188 della l r 65/2014 o altra normativa (specificare)

g 2 ☒ e a titolo oneroso e pertanto

g 2 1 ☒ allega il prospetto di calcolo del contributo, a firma di tecnico abilitato

inoltre, relativamente al pagamento del contributo

g 2 2 1 ☒ dichiara di aver effettuato il pagamento dovuto in unica soluzione ed allega la ricevuta del versamento,

g 2 2 2 ☐ chiede la rateizzazione del pagamento e pertanto allega la ricevuta di versamento della prima rata e la garanzia fideiussoria per i successivi pagamenti (art 190, comma 3, della l r 65/2014),

g 2 2 3 ☐ chiede di accedere agli incentivi economici previsti dall'art 220 della l r 65/2014, mediante la riduzione degli oneri di urbanizzazione nella misura stabilita dal comune e pertanto allega relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali di cui all'art 219 della l r 65/2014⁽¹⁾ e garanzia fideiussoria pari all'importo degli incentivi previsti (art 221, l r 65/2014)

di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l r 65/2014

(1) Fino all'approvazione delle linee guida regionali di cui all'art 219 della l r 65/2014 si applicano le linee guida approvate con del Giunta regionale 28 febbraio 2005, n 322 (art 243, l r 65/2014)

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- h 1 ☒ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGETTI COINVOLTI"

i) Impresa esecutrice dei lavori

- i 1 ☒ che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGETTI COINVOLTI"
- i 2 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

j) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro che l'intervento

- j 1 ☐ non ricade nell'ambito di applicazione del d lgs n 81/2008
- j 2 ☒ ricade nell'ambito di applicazione del d lgs n 81/2008 e pertanto
- j 2 1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- j 2 1 1 ☐ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d lgs n 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d lgs n 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- j 2 1 2 ☒ dichiara di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art 90 comma 9 prevista dal d lgs n 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- j 2 2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d lgs n 81/2008
- j 2 2 1 ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica
- j 2 2 2 ☒ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto
- j 2 2 2 1 ☒ indica gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data 45003159309 10/4/2018 con prot./cod _____ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno,

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d lgs n 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

k) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l n 241/1990

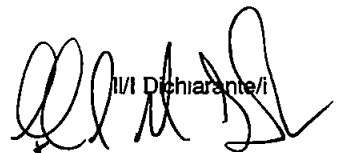
l) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Attenzione qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d. P. R. n. 445/2000)

Data e luogo

1 _____, CARRARA

Il/1 Dichiarante/i


INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d. lgs. n. 196/2003)

Il d. lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

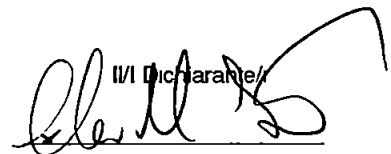
Ambito di comunicazione I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d. P. R. n. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d. lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento SUAP/SUE di _____

Data e luogo

_____, CARRARA

Il/1 Dichiarante/i


QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☒	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)	c)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 200, comma 2, della l.r. 65/2014,
☐	Documentazione attestante il possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione degli annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale	d)	Se l'intervento consiste nell'installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale o per il ricovero di animali domestici (art. 78 l.r. 65/2014)
☐	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 83 della l.r. 65/2014	d)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edificio rurale e l'area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014)
☒	Prospetto di calcolo del contributo	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☒	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in un'unica soluzione
☐	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo		Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede la rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014
☐	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo		
☐	Relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali per l'edilizia sostenibile		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l'accesso agli incentivi economici previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014
☐	Garanzia fideiussoria pari all'importo degli incentivi previsti		

☐	Modello ISTAT		Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art 7 D Lgs n 322/1989)
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE			
☒	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori
☒	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	
☐	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d P R n 380/2001 e alla l r 47/1991 e al d p g r 41R/2009
☐	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d m n 37/2008
☐	Relazione tecnica sui consumi energetici	7)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d lgs n 192/2005 e/o del d lgs n 28/2011
☐	Relazione geologica/geotecnica	13)	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☐	Relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art 164 della L R 64/2014 (sopraelevazioni)		Se l'intervento prevede opere di sopraelevazione come previsto dal punto 8.4.1 delle NTC (DM 14.1.2008)
☐	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	14)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (ai sensi del D Lgs n 152/2006, Parte IV, Titolo V, della l r 25/1998, delle dgrt 301/2010 e 1193/2013 e dgrt 1151/2013 e 1152/2013 per le aree di bonifica di interesse regionale)
☐	Certificazione avvenuta bonifica/MISP/MISO		Se nell'area oggetto dell'intervento si è resa necessaria un'operazione di bonifica (ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D Lgs 152/06 e s m i)
☐	Elaborato tecnico della copertura	15)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di nuove costruzioni o di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d p g r n 75/R del 18/12/2013

☐	Cartografia aerofotogrammetrica in scala 1 10 000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell'ambito della superficie dell'azienda	17)	Se l'intervento consiste nell'installazione di serre e altri manufatti aziendali per un periodo superiore a due anni (art 2 comma 4 lett a) dpgr 63R/2016)
☐	Relazione descrittiva (art 2 comma 4 lett d) dpgr 63R/2016)	17)	
☐	Planimetria con l'individuazione delle aree di pertinenza	17)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali ai sensi dell'art 83 della l r 65/2014
☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	26)	(ad es se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	27)	(ad es se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc)

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Documentazione di impatto acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art 12, comma 2 della l r 89/1998 e dell'Allegato A della DGR n 857/2013)	8)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art 8, commi 2 e 4, della l n 447/1995, secondo le linee guida di cui all'Allegato C della DGR 490/2014

☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A DGR n 857/2013)		Se l'intervento, RIENTRA nelle Attività "A Bassa Rumorosità" - di cui all'allegato B del d PR n 227 del 2011 • che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, • ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d PC M 14/11/97 (art 4, comma 1, dPR 227/2011)
☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR n 857/2013)		Se l'intervento NON RIENTRA nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del dPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d PC M 14/11/97 (art 4, comma 2, dPR 227/2011)
☐	Valutazione previsionale di clima acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art 12, comma 3 l r 89/98 e Allegato B DGR n 857/2013)		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art 8, comma 3, della l n 447/1995 integrato con il contenuto dell'art. 4 del d PR n 227/2011
☒	Documentazione necessaria per il deposito del progetto strutturale	13)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art 169 della L R 65/2014
☐	Dichiarazione di inizio lavori relativa al vincolo idrogeologico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d lgs n 152/2006 e artt 37 e 39 l r 39/2000
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc connessa alla ulteriore segnalazione presentata		Ove prevista

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato <i>ovvero</i> Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	-	Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
☐	Piano industriale	c)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art 139 della L R 65/2014

☐	Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale		Se l'intervento è di nuova edificazione di edifici rurali o è effettuato sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d'uso agricola ai sensi degli artt. 72 e 73 della L.R. 65/2014
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche (relazione tecnica e schemi dimostrativi)	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
☐	Deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
☐	Dichiarazione di cui all'art. 6, comma 2, del D.Lgs. 28/2011 (PAS) e documentazione relativa		
☐	Documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla-osta	6)	Se l'intervento, oltre alla parte edilizia, comporta anche l'installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggette a PAS ai sensi del D.Lgs. 28/2011
☐	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	10)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 6, della L. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011
☐	Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco		
☐	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi, ottenuta ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011		
☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	11)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 81/2008
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	12)	Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 1975 e/o del d.Lgs. n. 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio
☐	Deroga alle disposizioni igienico sanitarie		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	13)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a autorizzazione ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014

☐	Autorizzazione sismica (zona sismica 2)		Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a autorizzazione ai sensi dell'art 167 della L R 65/2014
☐	Relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata	18)	- Se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (d PR n 31/2017)
☐	Autorizzazione paesaggistica semplificata		
☐	Relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica		Se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
☐	Autorizzazione paesaggistica		
☐	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	19)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d lgs n 42/2004
☐	Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico	20)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l n 394/1991
☐	Nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico		
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d lgs n 152/2006
☐	Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico		
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	22)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d lgs n 152/2006
☐	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico		
☐	Documentazione necessaria alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto (studio di incidenza)	23)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
☐	Valutazione di incidenza (VINCA)		
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	24)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai

☐	Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale		sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	25)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
☐	Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante		
☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____		
☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	27)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
☐	Atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____		
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc. connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni	-	Ove prevista

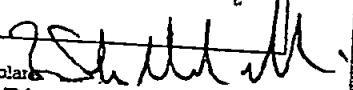
Data e luogo

CARRARA

il/i dichiaranti

[Firma]

Cognome **BERTOLINI**
 Nome **MICHELE MARIO**
 nato il **30/12/1967**
 (atto n **1** p **1** s **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **GALISSANO n 15 / 115**
 Stato civile **=====**
 Professione **COMMERCIANTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,80**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare 
CARRARA (MS) 07/06/2012
ORDINE DEL SINDACO
 L. FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)

Costo Sta E	5 00
Diritti di st E	0,25
Costo Sta E	5 00
Diritti di st E	0,25

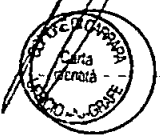


TABELLE E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

(art 183 L.R.T n 65 del 10 11 2014 – Del Consiglio Comunale n 36 del 27 11 2001 e Regolamento di cui alla Del Consiglio Comunale n 14 del 9 03 2006)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E/O URBANISTICA

IN ALLEGATO ALLA S.C.I.A. o C.I.L.A.

(art 135 - 136, L R T 10 11 2014 n° 65)

Committente BERTOLINI MICHELE MARIO

DESTINAZIONE D'USO

☒ - RESIDENZIALE

☐ - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA _____ A RESIDENZIALE

☐ - FRAZIONAMENTO DA N _____ UNITA' A N _____ UNITA'

LAVORI UBICATI IN LOC CASTELLARO VIA CASTELLARO

IMMOBILE DISTINTO ALLA MAPPA CATASTALE FOGLIO 63 MAPPALE 522

RICHIEDENTE

BERTOLINI MICHELE MARIO

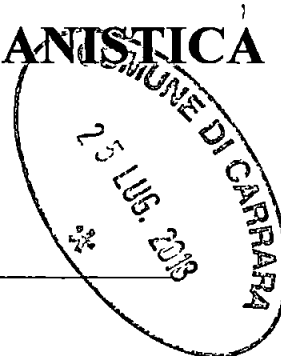
PROGETTISTA

ARCH. PAVONI PAOLA

Riservato all'ufficio

SCIA PRESENTATA IN DATA _____ ISTR. _____

ASSEGNATA ALL'ISTRUTTORE _____



INQUADRAMENTO TABELLARE

L'immobile, ai sensi della Delibera del Consiglio Comunale n°136 del 27 11 2001, ricade in area classificata

- ☐ - OU6 - CENTRO STORICO FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OU7 - AREA COMPRESA TRA CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO DELLE FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OU8 - CENTRO STORICO CARRARA, AVENZA E MARINA
- ☐ - OU9 - TUTTO IL TERRITORIO TRA IL CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO
- ☐ - OU10 - AREA COMPRESA TRA CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO DELLE FRAZIONI MONTANE
- ☒ - OV - TRASFORMAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA NELLE ZONE CON PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA

VOLUMI E SUPERFICI DELL'INTERVENTO

RELATIVI AL RESTAURO E/O RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DESTINAZIONE D'USO FINALE RESIDENZIALE

Volume dal piano di campagna alla gronda (fuori terra) MC		
Volume dei porticati e/o logge (*) MC		
Volume di reddito sotto il piano di campagna (*) MC		
Totale MC		
Volume totale interessato da solo frazionamento MC		
Volume totale interessato da solo cambio d'uso MC		

Trattasi di modifica dei prospetti esterni di fabbricato residenziale unifamiliare con sup. coniv. maggiore di 105 mq per cui si applica il costo di costruzione esistente ai sensi del R.E.C. e dell'art 188 comma 2 L.R. 65/2014.

RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA (AMPLIAMENTO) CON DESTINAZIONE D'USO FINALE RESIDENZIALE

Volume dal piano di campagna alla gronda (fuori terra) MC		
Volume dei porticati e/o logge (*) MC		
Volume di reddito sotto il piano di campagna (*) MC		
Totale MC		

(*) - volumi da computare per 1/3 ai sensi del Regolamento Comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 14 del 9 03 2006

DETERMINAZIONE DEGLI ONERI

(Per le tariffe vigenti da applicare vedasi tabelle allegate alla Determinazione Dirigenziale annuale)

RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISANAMENTO / RISTRUTTURAZIONE MC _____ x €/MC _____ = € _____/00

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISANAMENTO / RISTRUTTURAZIONE MC _____ x €/MC _____ = € _____/00

Totale = €. _____/00

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC _____ x €/MC _____ = € _____/00

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA MC _____ x €/MC _____ = € _____/00

Totale = €. _____/00

SOLO FRAZIONAMENTO DI UNITA' RESIDENZIALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

FRAZIONAMENTO MC _____ x €/MC _____ x _____ (1) = € _____/00

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

FRAZIONAMENTO MC _____ x €/MC _____ x _____ (1) = € _____/00

Totale = €. _____/00

(1) – quota abbattimento – vedi Regolamento di cui alla Del Consiglio Comunale n 14 del 9 03 2006

SOLO CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

CAMBIO D'USO MC _____ x €/MC _____ x _____ (2) = € _____/00

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

CAMBIO D'USO MC _____ x €/MC _____ x _____ (2) = € _____/00

Totale = €. _____/00

(2) – vedi CRITERI - Regolamento di cui alla Del Consiglio Comunale n 14 del 9 03 2006

DETERMINAZIONE DELLA PERCENTUALE AFFERENTE IL COSTO DI COSTRUZIONE RELATIVO ALLA RISTRUTTURAZIONE RESIDENZIALE

CALCOLO DELLE SUPERFICI RELATIVE L'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO
(D M 10 maggio 1977 n 146 e s m 1)

		PIANO: <u>TERRA</u>			ALLOGGIO:			
S.U.	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S.N.R.
	<u>42,25</u>	<u>CANTINA</u>	<u>(5,98 x 3,30) + (5,30 x 3,30) - ((5,29 x 2,80) / 2)</u>	42,25				<u>42,25</u>
							SOMM A	<u>42,25</u>

		PIANO:			ALLOGGIO:			
S.U.	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S.N.R.
							SOMM A	

		PIANO:			ALLOGGIO:			
S.U.	mq	Destinazione vani	Dimensioni	(a) - mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	S.N.R.
							SOMM A	

TOTALE SU				TOTALE SNR	<u>42,25</u>
------------------	--	--	--	-------------------	--------------

(St < 25% Su - art. 9 D.M. 10 maggio 1977)

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI
SERVIZI ED ACCESSORI

SUPERFICI PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI
E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

(St < 25% Su - art. 9 D M 10 maggio 1977)

Sigla		Denominazione	Superficie (mq)	Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
1	Su (art 3)	Superficie utile abitabile		1	Sn (art 9)	Superficie netta non residenziale	<u>42,25</u>

2	S n r (art. 2)	Superficie netta non residenziale		2	S a (art. 9)	Superficie accessori	42,25
3	60% S n r	Superficie ragguagliata		3	60% S a	Superficie ragguagliata	25,35
4=1+3	S c (art. 2)	Superficie complessiva		4=1+3	S t (art. 9)	Superficie totale non residenziale	

RIEPILOGO DELLE SUPERFICI

Sc	St	Sn = Sc + St
MQ	MQ	MQ

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE CON DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

(art. 183-188 della L.R.T. n. 65 del 10.11.2014 - Del Consiglio Comunale n. 36 del 27.11.2001)

Regolamento approvato Del Consiglio Comunale n. 14 del 9.03.2006)

Per le tariffe vigenti da applicare vedasi tabelle allegate alla Determinazione Dirigenziale annuale

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Superficie complessiva (Sc) = MQ 25,35 x € /MQ 213,91 x 10% = € 542,30 /00

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

Superficie complessiva (Sc) = MQ _____ x € /MQ _____ x 10% = € _____ /00

Totale = € 542,30 /00

Ai sensi dell'art. 188, commi 1 e 3, della L.R.T. 10.11.2014 n° 65 l'intervento risulta INTEGRALMENTE a titolo gratuito in quanto trattasi di :

☐ - opere da realizzare nelle zone agricole, compreso le residenze, in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo professionale (IAP), ai sensi della vigente normativa,

☐ - impianti, le attrezzature, le opere pubbliche o di interesse pubblico realizzate dai soggetti competenti, nonché per le opere di urbanizzazione, eseguire anche da privati o privato sociale, vista in questo caso, la convenzione stipulata con il Comune di Carrara in data _____ Notaio _____ rep _____ che ne assicura l'interesse pubblico,

☐ - opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati in occasione di pubbliche calamità,

☐ - spazi per il parcheggio e/o autorimesse pertinenziali all'interno dei perimetri dei centri abitati

☐ - opere finalizzate al superamento e/o eliminazione delle barriere architettoniche

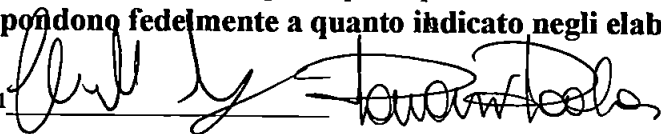
Ai sensi dell'art. 188, comma 2, della L.R.T. 10.11.2014 n° 65 l'intervento risulta a titolo gratuito, limitatamente alla percentuale del costo di costruzione, in quanto trattasi di :

☐ - intervento di ristrutturazione e ampliamento in misura non superiore al 20% della superficie utile preesistente, di edifici unifamiliari,

☐ - intervento di ristrutturazione edilizia con convenzione o atto unilaterale d'obbligo a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione concordati con il Comune, vedi atto Notaio _____ rep _____ del _____

Il sottoscritto, tecnico progettista incaricato, dichiara che i dati tecnici riportati nella presente modulistica, conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, rispondono fedelmente a quanto indicato negli elaborati grafici allegati alla S.C.I.A. / CILA

Carrara, li _____



timbro e firma del Progettista

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL CONTRIBUTO DOVUTO
(da compilare a cura dell'ufficio)

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (*)	€ <u> / </u> /00
CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	€ <u> / </u> /00
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	€ <u>542,30</u> /00
TOTALE	€ <u>542,30</u> /00

Riservato all'ufficio

Visto di controllo del Tecnico Responsabile dell'istruttoria _____

Visto del Responsabile del Procedimento _____

Data _____

PAOLA PAVONI

ARCHITETTO

23 luglio 2018

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

OGGETTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RICHIEDENTI BERTOLINI MICHELE

PROGETTISTA INCARICATO ARCH PAOLA PAVONI



L'immobile oggetto di intervento di manutenzione straordinaria è censito al N C E U al Fg 63, Map 522 in Comune di Carrara Loc Castellaro in Via del Castellaro

L'immobile a destinazione residenziale è stato legittimamente costruito con licenza edilizia n 120 del 1973 e successive varianti del tra il 1 04 1974 e terminato il 12 12 1983

Attualmente l'immobile ricade in zona agricola, esterna al perimetro delle aree urbanizzate rappresentate nelle tavole del R U del comune di Carrara, in particolare ricade in zona CPA 2b - Area agricola prevalente in ambito di colle normata ai sensi dell'art 25 del R U

L'edificio si sviluppa su n 3 piani

piano terra, con lato est controterra, adibito a cantina e zone di servizio con altezza interna 2 40 m, il piano primo a uso residenziale presenta n 2 bagni, n 3 camere da letto, n 1 cucina, n 1 ripostiglio, n 1 soggiorno con accesso alla terrazza, tutti gli ambienti del piano primo hanno altezza interna di 3 01 m, il piano secondo è costituito da n 2 stanze adibite a soffitta con accesso su terrazza praticabile

Nel 2018 si sono avviati lavori di manutenzione straordinaria realizzati come riportato in CILA n 54 protocollo 16384 del 5/03/2018 Le nuove partizioni interne del piano cantina vengono rimandate alla nuova configurazione presente negli elaborati grafici della presente SCIA poiché leggermente differenti da quelli presentati nella precedente CILA e di fatto non ancora realizzati

Gli intonaci esterni sono stati completati solo in parte poiché in alcune facciate al piano terreno si attende la realizzazione delle modifiche dei prospetti interessati dalla variazione delle tre aperture come riportato nel presente progetto

INTERVENTI PREVISTI DI PROGETTO

Il presente titolo riguarda i seguenti interventi, meglio rappresentati nei grafici allegati

variazione di n 3 aperture a piano terra le due aperture principali di accesso alla cantina con saracinesca basculante, sul prospetto lato SUD, sono sostituite, senza vararne la posizione, da una porta finestra e una finestra con conseguente

riduzione delle aperture preesistenti, nel rispetto dei rapporti aeroilluminanti, una finestra sul lato OVEST viene ridimensionata in larghezza

Le tre aperture insistono su una parte del vano cantina a piano terra di dimensioni 44,2 MQ, sulla base della quale sono stati calcolati i costi di costruzione richiesti. Gli infissi di tali aperture saranno realizzati in legno così come gli altri infissi presenti, attualmente soggetti a restauro.

Si riporta la Tabella dei R A I riepilogativa a seguito degli interventi di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria.

La scala esterna al fabbricato sul lato ovest che collegava piano terra e piano primo sarà parzialmente demolita, lasciandone solo il pianerottolo di arrivo che sarà adibito a terrazzo senza aggiunta di superfici e interventi strutturali aggiuntivi.

All'esterno del fabbricato, nell'area di pertinenza dello stesso, la scala di accesso esterna, che conduce direttamente al piano a uso residenziale (P1), sarà demolita e ricostruita con struttura in cemento armato, traslandone la collocazione verso il fabbricato, ma non direttamente collegata allo stesso, recuperando lo spazio precedentemente occupato da una aiuola a piano terra. Contestualmente si prevede la risistemazione dell'area di pertinenza con l'eliminazione del percorso pedonale in pendenza esistente e il ridisegno dell'area con una sistemazione a terrazzamenti con dislivelli non superiori a 1,50 cm.

L'area liberata da tali manufatti sarà pavimentata con "prato armato" carrabile, pertanto non andrà a concorrere a un aumento dell'impermeabilizzazione dei suoli rispetto a quanto precedentemente realizzato. La pavimentazione esterna delle aree pertinenziali sarà sostituita con un nuovo rivestimento simil pietra, di colore chiaro, adatto alle caratteristiche dei luoghi.

Sul lato Ovest è stata prevista la realizzazione di una pergolato in legno, per la crescita di piante rampicanti ombreggianti che saranno collocati nell'aiuola al di sotto dello stesso, come rappresentato negli elaborati, come da paragrafo D5.3 del R E C. L'imposta del manufatto è inferiore alla quota di 2,80 ml e la superficie occupata è inferiore al 50% della superficie libera di giardino della proprietà, come da art. 30 NTA. Il manufatto ha larghezza ml 2,30 e orditura secondaria in cannette legate con fil di ferro zincato. Tale intervento ricade comunque negli interventi privi di rilevanza edilizia ai sensi della L R 65/2014.

TABELLA RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI SUB 1 PART 522 FG 63

R A I AMBIENTI SOGGETTE A VARIAZIONI INTERNE

VANO	SUP APERTURA	SUP VANO	R A I
BAGNO CANTINA	1,76 MQ	8,20 MQ	> 1/8
CANTINA	56,9 MQ	9,15 MQ	> 1/8
CANTINA	44,25 MQ	8,05 MQ	> 1/8

VANO	SUP APERTURA	SUP VANO	R A I
NUOVO BAGNO P1	1,57 MQ	8,46 MQ	> 1/8
CUCINA P1	2,90 MQ	14,20 MQ	> 1/8
ARMADI P1	MQ	MQ	> 1/8
LAVANDERIA P1	0,97 MQ	4,00 MQ	> 1/8

ADATTABILITA'

Si allegano alle tavole grafiche di progetto anche la tavola grafica circa la garanzia di adattabilità a favore del superamento delle barriere architettoniche negli edifici privati

Nello specifico è stata prevista la possibilità di accedere dal vano cantina e salire a piano primo, residenziale, a mezzo di servoscala installato sulla scala di collegamento esistente, una volta giunti a piano primo per quanto riguarda i servizi sanitari si è previsto l'adattamento del servizio con superficie maggiore attraverso la rimozione della vasca e la realizzazione di doccia a pavimento, con l'utilizzo dello scarico della vasca persistente, e l'installazione di wc per diversamente abili con tutti gli accessori necessari in luogo dei sanitari esistenti. Le porte di accesso hanno tutte dimensioni di 80 cm, ma sono adattabili a misure maggiori in caso di necessità, mentre il corridoio di collegamento ha ampiezza di 1,35 m pertanto non ostruisce il passaggio e la manovra su sedia a ruote, gli spazi di soggiorno non hanno bisogno di accorgimenti ulteriori per essere accessibili

RIFERIMENTI NORMATIVI GENERALI

RIFERIMENTI DIMENSIONALI

Ingombro sedia a ruote diametro 150 cm per consentire rotazione libera di 360°

Larghezza minima porte 80 cm luce netta - ampliabili a 90 cm

rampe con pendenza < 8%

Servizi igienici adeguabili con la sostituzione degli elementi con elementi a norma per persone con disabilità

quanto altro specificato nella relazione allegata

L n° 13 del 09/01/1989

Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati

D M LL PP n° 236 del 14/06/1989

Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visibilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche

(Regolamento di attuazione dell'art 1 della L n° 13 del 09/01/1989)

DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE

Si allega prospetto di calcolo dei costi di costruzione relativi agli interventi di ristrutturazione, nello specifico alla variazione dei prospetti esterni piano terra inerenti il vano cantina, pari a 542,30 Euro come da prospetto di calcolo allegato**

Firma del tecnico


Architetto
PAVONI
Paola

**Si segnala che tale tipo di intervento non richiede solitamente la corresponsione di contributi in quanto, nel caso specifico, non determina aumento di volume o di superficie e che lo stesso viene realizzato su edificio unifamiliare

Così come definito nel R E C dall'ART 3 - DEFINIZIONE DI EDIFICIO UNIFAMILIARE Ai fini della applicazione dell'art 124, comma 2, lettera b) della L R 1/05, per edifici unifamiliari si intendono costruzioni isolate o un insieme lineare e continuo di più unità immobiliari accostate, organizzate in modo tale da rendere ogni singola unità distributivamente e funzionalmente indipendente dall'altra (terra tetto) e pertanto senza parti in comune (scale, ingresso, servizi igienici e quant'altro). Tale definizione ripresa dall'allegato A del regolamento 64R della regione Toscana indica la superficie di 105 mq come riferimento massimo per la definizione di edificio unifamiliare esente dall'applicazione del costo di costruzione in caso di ristrutturazione.

Poiché tale unità ha una superficie utile superiore alle dimensioni assunte per definizione e stato chiesto di versare un contributo relativo alla variazione dei prospetti calcolandone le entità sulla base della superficie su cui la variazione insiste e nelle percentuali relative al tipo di vano (di servizio o residenziale).

Si segnala comunque che né nel regolamento edilizio comunale, né nella Legge Regionale 65/2014 risultano voci riconducibili al pagamento di costi di costruzione relativi a interventi sui "prospetti" del fabbricato.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA STATO ATTUALE



FACCIATA SUD E OVEST



FACCIATA EST



FACCIATA NORD



VANO CANTINA PIANO TERRA



INGRESSO STATO ATTUALE



INGRESSO_SCALA DI ACCESSO ESTERNA



INGRESSO_PERCORSO PEDONALE A LATO

Informativa Immobili

Richiedente

BERTOLINI MICHELE MARIO

89_2018

prot_generale

data_prot_gen

58690

26/07/2018

SCIA Segnalaz Certif di Inizio Attivita

Fg 63 p.Ila 522

Per effetto della Variante al Piano Strutturale, approvata con Delib C C n° 28 del 16/03/2012

Pubbl BURT n° 22 del 30/05/2012

Sistema collinare e pedecollinare Art 9 NTA - Subsistema della collina Art 10 NTA, intera particella
Le invarianti strutturali Art 7 comma 2 lettera d) Aree di interesse agricolo, intera particella

*Per effetto del Regolamento Urbanistico, approvato con Del C C n° 64 del 08/04/98 e successive
modificazioni*

Territorio aperto - CPA 2b area agricola prevalente in ambito di colle art 25 NTA R U , intera particella

Sono da ritenersi comunque aree tutelate per legge e sottoposte a **vincolo paesaggistico**, ai sensi dell'art 142 c 1 lett g) del
D Lgs n 42/2004, le aree boscate corrispondenti alla definizione di cui alla L R 39/2000 e al Reg Forestale D P G R n 48/R
-2003 e s m i

RIFERIMENTI INTERNI

AVENZA

23/07/2018

MB0T86892544

HO10526

PRENDIAMO NOTA DELLA VOSTRA RICHIESTA DI
CAUS DIVISA IMPORTO OPERAZ VALUTA

ESEGUIRE LA SEGUENTE OPERAZIONE :
B E N E F I C I A R I O

480 EUR 542,30 24/07/2018

COMUNE CARRARA

COORDINATE BANCARIE BENEFICIARIO
IT22P0617524510000021128090
BANCA CARIGE S.P.A. - CASSA DI RISP
54033 CARRARA
CRGEITGG

CAUSALE
COSTI DI COSTRUZIONI SCIA

O R D I N A N T E
BERTOLINI MICHELE MARIO

VIA MAGENTA 30/B
54033 CARRARA

TRX-ID 5034002133668204482450024545IT
DATA ORDINE 23/07/2018

N LOG 00213366 CASSA. 05 YLKS

AVENZA

DIP 02641 23/07/2018

IL RESPONSABILE

COD. DIPENDENZA DEL C/C

L OPERATORE

02641

HO10526

Registriamo le seguenti operazioni sul Vostro conto corrente N

000000001163

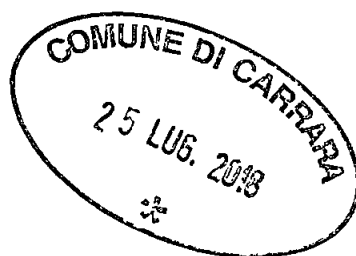
OPERAZIONE	IMPORTO	VALUTA
BONIFICO ORDINARIO	EUR 542,30-	23/07/2018

TOTALE

A DEBITO

EUR

542,30-

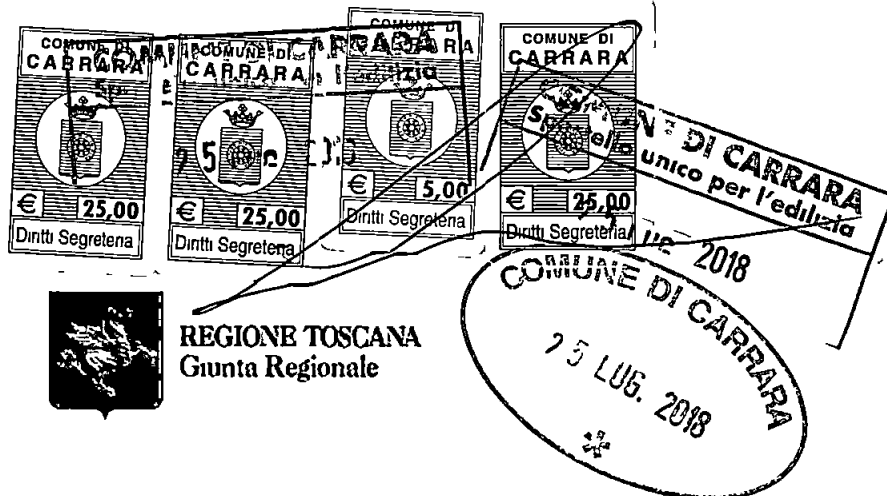


BERTOLINI MICHELE MARIO

VIA MAGENTA 30/B
54033 CARRARA

LOG 23/07/2018 00213366

ALLEGATO 4



Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

COMUNE DI CARRARA	
25 LUG 2018	Cal. _____
Prot n° _____	Cl. _____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 145, comma 2, l.r. 65/2014)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	<u>PAVONI PAOLA</u>		
Iscritto all'ordine/collegio	<u>ARCHITETTI P.P.C.</u>	di	<u>MASSA CARRARA</u> al n° <u>545</u>
NB: Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"			

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'organismo edilizio/terreno individuato nella Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale,

1.1 ☒ che le opere in progetto, ai sensi della l.r. 65/2014, sono subordinate a Segnalazione Certificata di Inizio Attività in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento

1.1.1 ☐ Interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche e all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, non costituenti attività edilizia libera (art. 135, comma 2, lett. a) l.r. 65/2014),

- 1 1 2 ☐ **Interventi di manutenzione straordinaria**, che riguardino le parti strutturali degli edifici, senza alterazione della volumetria complessiva, della sagoma e dei prospetti né mutamenti della destinazione d'uso (art. 135, comma 2, lett. b) l.r. 65/2014)
- 1 1 3 ☐ **Interventi di restauro e di risanamento conservativo**, che riguardino le parti strutturali degli edifici, rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano anche il mutamento delle destinazioni d'uso (art. 135, comma 2, lett. c) l.r. 65/2014)
- 1 1 4 ☒ **Interventi di ristrutturazione edilizia conservativa**, rivolti a trasformare l'organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, nei casi in cui non ricorrano le condizioni di cui all'art. 10, comma 1, lett. c) del d.p.r. 380/2001 (art. 135, comma 2, lett. d) l.r. 65/2014)
- 1 1 5 ☐ **Interventi pertinenziali** che comportano la realizzazione, all'interno del receduto di riferimento o in aderenza all'edificio principale, di un volume aggiuntivo **non superiore al 20 per cento della volumetria complessiva dell'edificio medesimo** (art. 135, comma 2, lett. e) l.r. 65/2014)
- 1 1 6 ☐ **Interventi di mutamento di destinazione d'uso** degli immobili, o di loro parti, **eseguiti in assenza di opere edilizie**, nei casi individuati dalla disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni di cui all'articolo 98 della l.r. 65/2014 (art. 135, comma 2, lett. e bis) l.r. 65/2014)
- 1 1 7 ☐ **demolizioni di edifici o di manufatti** non contestuali alla ricostruzione o ad interventi di nuova edificazione (art. 135, comma 2, lett. e ter) l.r. 65/2014)
- 1 1 8 ☐ **Installazione dei manufatti per l'attività agricola amatoriale**, per il ricovero di animali domestici di cui all'art. 78, comma 1 (art. 135, comma 2, lett. g) l.r. 65/2014)
- 1 1 9 ☐ **Installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all'articolo 34, comma 6 quater, della l.r. 3/1994**, negli appostamenti fissi per l'attività venatoria autorizzati ai sensi della medesima legge regionale (art. 135, comma 2, lett. h) l.r. 65/2014),
- 1 1 10 ☐ **Opere individuate dal piano antincendi boschivi** (art. 74 l.r. 39/2000) **non costituenti attività edilizia libera** (art. 135, comma 2, lett. i) l.r. 65/2014),
- 1 1 11 ☐ **Installazione di impianti e manufatti per la produzione, distribuzione e stoccaggio di energia** soggetta a SCIA ai sensi dell'art. 16 della l.r. 39/2005 (art. 135, c. 3 bis, l.r. 65/2014),
- 1 2 ☐ **che le opere in progetto, ai sensi della l.r. 65/2014, sono soggette a permesso di costruire ma rientrano tra gli interventi per i quali, ai sensi dell'art. 134, comma 2, e facoltà dell'avente titolo presentare in alternativa segnalazione certificata inizio attività**
- 1 2 1 ☐ **Interventi in diretta esecuzione di strumenti generali di pianificazione urbanistica** recanti precise disposizioni piano-volumetriche o disciplinati da piani attuativi comunque denominati contenenti precise disposizioni piano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive e consistenti in
- 1 2 1 1 ☐ **Interventi di nuova edificazione** di cui all'art. 134, comma 1, lett. a) l.r. 65/2014,
- 1 2 1 2 ☐ **Installazione di manufatti, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere**, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili, **che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee**, di cui all'art. 134, comma 1, lett. b) l.r. 65/2014,
- 1 2 1 3 ☐ **Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria** da parte di soggetti diversi dal comune di cui all'art. 134, comma 1, lett. c) l.r. 65/2014,

1 2 1 4 ☐ Realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, di cui all'art. 134, comma 1, lett. d) l.r. 65/2014, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato, ivi compresa l'installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione, fatto salvo quanto previsto dal d.lgs. 259/2003 (art. 134, comma 1, lett. d) l.r. 65/2014),

1 2 1 5 ☐ Realizzazione di depositi di merci o di materiali e la realizzazione d'impianti per attività produttive all'aperto, che comporti l'esecuzione di lavori a cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato, di cui all'art. 134, comma 1, lett. e) l.r. 65/2014,

1 2 1 6 ☐ Ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione comportanti modifiche della sagoma originaria, laddove si tratti di immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui all'art. 134, comma 1, lett. i) l.r. 65/2014

1 2 1 7 ☐ Interventi di sostituzione edilizia di cui all'art. 134, comma 1, lett. l) l.r. 65/2014

1 2 1 7 1 ☐ Interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti, eseguiti con contestuale incremento di volume, anche con diversa sagoma, articolazione, collocazione e o destinazione d'uso, a condizione che non si determini modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale e che non si rendano necessari interventi se non di adeguamento delle opere di urbanizzazione,

1 2 1 7 2 ☐ Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione di edifici esistenti sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio, comportanti modifiche alla sagoma preesistente ancorché eseguiti senza contestuale incremento di volume,

1 2 1 8 ☐ Piscine nonché impianti sportivi, ancorché ad uso pertinenziale privato, comportanti la trasformazione permanente di suolo ineditato di cui all'art. 134, comma 1, lett. m) l.r. 65/2014

1 2 2 ☐ Interventi di ristrutturazione urbanistica rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico di interventi edilizi, anche con la modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale di cui all'art. 134, comma 1, lett. f) l.r. 65/2014, disciplinati da piani attuativi comunque denominati contenenti precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive;

1 2 3 ☐ Interventi di ristrutturazione edilizia conservativa, di cui all'art. 135, comma 2, lett. d) l.r. 65/2014, nei casi in cui ricorrano le condizioni di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c) del d.p.r. 380/2001,

1 2 4 ☐ Installazione delle serre e dei manufatti aziendali di cui all'art. 70, comma 3, lettera a) l.r. 65/2014),

1 2 5 ☐ Addizioni volumetriche agli edifici esistenti, realizzate mediante ampliamento volumetrico all'esterno della sagoma esistente di cui all'art. 134, comma 1, lett. g) l.r. 65/2014, ove non ricadenti all'interno delle zone omogenee "A" di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica,

1 2 6 ☐ Interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva di cui all'art. 134, comma 1, lett. h) l.r. 65/2014, ove non ricadenti all'interno delle zone omogenee "A" di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica, consistenti in

1 2 6 1 ☐ Interventi di demolizione con fedele ricostruzione di edifici esistenti, realizzata con gli stessi materiali o con materiali analoghi prescritti dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica oppure dal regolamento edilizio, nonché nella stessa collocazione e con lo stesso ingombro planivolumetrico, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art. 134, comma 1, lett. h-1) l.r. 65/2014),

1 2 6 2 ☐ Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione - comunque configurata, anche

con diversa sagoma di edifici, purché non comportanti incremento di volumetria rispetto a quelli preesistenti, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art. 134, comma 1, lett. h-2) l.r. 65/2014),

1263 ☐ Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione di immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio (d.lgs. 42/2004), eseguiti nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente, non comportanti incremento di volumetria rispetto a quelli preesistenti fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art. 134, comma 1, lett. h-3) l.r. 65/2014),

1264 ☐ Ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione di edifici non sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio, anche con diversa sagoma, o di edifici sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente (art. 134, comma 1, lett. h-4) l.r. 65/2014),

che consistono in

modifica di aperture su alcuni prospetti dell'edificio e demolizione e ricostruzione di scala esterna di accesso con contestuale ristrutturazione dell'area di pertinenza del fabbricato.

e che con l'intervento la destinazione d'uso dell'organismo edilizio

131 ☒ non cambia

132 ☐ cambia

Destinazione d'uso prima dell'intervento

- ☒ Residenziale
☐ Industriale e artigianale
☐ Commerciale al dettaglio
☐ Turistico-ricettiva
☐ Direzionale e di servizio
☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

Destinazione d'uso modificata

- ☒ Residenziale
☐ Industriale e artigianale
☐ Commerciale al dettaglio
☐ Turistico-ricettiva
☐ Direzionale e di servizio
☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

2) Dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento sono i seguenti⁽¹⁾.

		stato di fatto	stato di progetto
Superficie utile lorda (Sul)	mq		
Superficie coperta (Sc)	mq		
Volume	mc		
Numero dei piani	n		

(1) da compilare qualora l'intervento incida sui parametri urbanistico-edilizi di cui alla tabella

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta individuata dal/e da realizzarsi su

		SPECIFICARE (estremi atto approvazione)	ZONA	ART
☐	PRG			
☐	PS comunale/intercomunale		UTOE	CPA.2b
☒	RUC/POC		UTOE	CPA 2b 85 N.T.A
☐	PIANO ATTUATIVO			
☐	PIANO ATTUATIVO PARTICOLARE (specificare)			
☐	PIANO DI LOTTIZZAZIONE			
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	P I P			
☐	P E E P			
☐	PROGRAMMI COMPLESSI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA			
☐	PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO			
☐	ALTRO			

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1 ☐ non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009
- 4.2 ☐ interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001, alla l.r. 47/1991 e al d.p.g.r. 41r/2009 come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3 ☒ è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e al d.p.g.r. 41r/2009 e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA, soddisfa il requisito di
- 4.3.1 ☐ accessibilità
- 4.3.2 ☒ visitabilità
- 4.3.3 ☒ adattabilità
- 4.4 ☐ pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto
- 4.4.1 ☐ presenta contestualmente alla SCIA condizionata la richiesta di deroga, come meglio descritto nella relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati
- 4.4.2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____ in data __/__/__

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5 1 ☒ **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici al servizio degli edifici
- 5 2 ☐ **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici al servizio degli edifici (e possibile selezionare più di un'opzione)
- 5 2 1 ☐ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 5 2 2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 5 2 3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5 2 4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5 2 5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali,
- 5 2 6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 5 2 7 ☐ di protezione antincendio
- 5 2 8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (specificare)

pertanto, ai sensi del d m 22 gennaio 2008, n 37, l'intervento proposto

- 5 2 (1-8) 1 ☒ **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- 5 2 (1-8) 2 ☐ **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- 5 2 (1-8) 2 1 ☐ **allega i relativi elaborati**

6) Installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili

che l'intervento

- 6 1 ☒ **non comporta** la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D lgs 28/2011
- 6 2 ☐ **comporta** anche la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D lgs 28/2011 ed in particolare
- 6 2 1 ☐ ha presentato Dichiarazione art. 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) in data _____ Prot. n _____
- 6 2 2 ☐ allega Dichiarazione art. 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) e documentazione relativa

7) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

- 7 1 ☒ **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d P R n 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d lgs n 192/2005
- 7 2 ☐ **è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d P R n 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d lgs n 192/2005, pertanto
- allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- 7 3 ☒ **non è soggetto** all'applicazione dell'allegato 3 del d lgs n 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova

costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

7.4 ☐ è soggetto all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, pertanto

7.4.1 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico,

7.4.2 ☐ l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica allegata - dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005 - con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili, ma sono rispettati gli obblighi sostitutivi di cui al comma 8 dello stesso Allegato 3,

che l'intervento in relazione al miglioramento energetico degli edifici

7.5 ☐ ricade nell'articolo 14, comma 6, del d.lgs. n. 102/2014 in merito al computo degli spessori delle murature, nonché alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto

7.5.1 ☐ si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 20 per cento dell'indice di prestazione energetica previsto dal d.lgs. n. 192/2005

7.6 ☐ ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto

7.6.1 ☐ si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. n. 192/2005

7.7 ☐ ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento, pertanto

7.7.1 ☐ si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011

ALTRE SEGNALEZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

6 Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

8.1 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l. r. 89/1998

8.2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l. r. 89/1998 e pertanto si allega

8.2.1 ☐ documentazione di impatto acustico - a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale - redatta in base all'art. 12, comma 2 della l. r. 89/1998 e dell'Allegato A DGR n. 857/2013 (art. 8, comma 2 e 4, della l. 447/1995)

8.2.2 ☐ valutazione previsionale di clima acustico - a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale - redatta ai sensi dell'art. 12, comma 3 della l. r. 89/98 e dell'Allegato B della DGR n. 857/2013 (art. 8, comma 3, della l. 447/1995)

8.2.3 ☐ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà - resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 8, comma 5 della l. n. 447/1995 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013 - relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.p.c.m. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. 227/2011)

8.2.4 ☐ la documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.p.c.m. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo)

8.3 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione del d.p.c.m. 5 dicembre 1997

8.4 ☐ rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto

8.4.1 ☐ si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

9) Produzione di materiali da scavo e di risulta

che le opere

9.1 ☐ non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)

9.2 ☐ comportano la produzione di materiali da scavo considerati come sottoprodotti ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1 e inoltre

9.2.1 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume inferiore o uguale a 6000 mc e pertanto, ai sensi dell'art. 21 comma 1 del d.p.r. 120/2017, la dichiarazione di utilizzo sarà presentata 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo

9.2.2 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume superiore a 6000 mc ma, pur superando tale soglia, non sono soggette a VIA o AIA e pertanto, ai sensi dell'art. 22 del d.p.r. 120/2017, la dichiarazione di utilizzo sarà presentata 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo

9.2.3 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA, e pertanto, ai sensi dell'art. 4 comma 5 del d.p.r. 120/2017, si prevede la realizzazione del Piano di Utilizzo

9.2.3.1 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di VIA¹ o AIA, rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____

9.3 ☒ comportano la produzione di materiali da scavo che saranno utilizzati nello stesso luogo di produzione (art. 185, comma 1, lett. c del d.lgs. 152/2006 e art. 24 d.p.r. 120/2017)

9.4 ☒ riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006

9.5 ☒ comportano la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti

N.B. Le caselle 9.2, 9.3, 9.4 e 9.5 non sono alternative tra di loro, potendo le opere comportare la produzione di materiali da scavo da sottoporre a trattamenti diversi (in parte utilizzabili come sottoprodotto, in parte da ricollocare in sito, in parte da trattare come rifiuti)

10) Prevenzione incendi

che l'intervento

10.1 ☒ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

10.2 ☐ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto

10.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto

10.3.1 ☐ si allega la documentazione necessaria all'ottenimento della deroga

¹ In caso di provvedimenti di VIA di competenza regionale, ai sensi dell'art. 27bis del d.lgs. 104/2017 la SCIA e il Piano di Utilizzo sono presentati contestualmente all'istanza di VIA ai fini del rilascio del provvedimento unico regionale

10 3 2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____ in data ____/____/____

e che l'intervento

10 4 ☒ ~~non è soggetto alla valutazione del progetto~~ da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d P R n 151/2011

10 5 ☐ è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d P R. n 151/2011 e pertanto

10 5 1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto

10 5 2 ☐ la valutazione del progetto è stata effettuata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, prot. _____ in data ____/____/____

10 6 ☐ costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data ____/____/____

11) Amianto

che le opere

11 1 ☒ ~~non interessano~~ parti di edifici con presenza di fibre di amianto

11 2 ☐ interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che - ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d lgs n 81/2008 - e pertanto

11 2 1 ☐ è stato predisposto il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto in allegato alla presente relazione di asseverazione

11 2 2 ☐ il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto è stato presentato all'autorità competente con prot. _____ in data ____/____/____

12) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

12 1 ☒ ~~è conforme~~ ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste

12 2 ☐ non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e

12 2 1 ☐ si allega documentazione per la richiesta di deroga

12 2 2 ☐ la deroga è stata ottenuta con prot. n _____ in data ____/____/____

13) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento è relativo a

13 1 ☐ OPERE DI TRASCURABILE IMPORTANZA ai fini della pubblica incolumità (art. 156 l r 65/2014, art. 12 del d p g r n 36/R/2009)

13 2 ☒ ~~OPERE STRUTTURALI SOGGETTE A DEPOSITO~~ del progetto ai sensi dell'art 169 della l r 65/2014, trattandosi di interventi in

13 2 1 ☒ ~~zona sismica 3~~

13 2 2 ☐ zona sismica 4

e pertanto

13 2 (1-2) 1 ☒ ~~si comunicano~~ gli estremi dell'attestazione dell'avvenuto deposito rilasciata da GENIO CIVILE con prot. 201603295 in data ____/____/____

13 2 (1-2) 2 ☐ si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria per l'ottenimento dell'attestazione di avvenuto deposito ⁽¹⁾

Relativamente al progetto strutturale presentato/depositato (casella 13.2 1 o 13 2 2) si dichiara altresì che

13 2 (1-2) (1-2) 1 ☐ il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13 2 (1-2) (1-2) 2 ☒ il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che il deposito ha valore anche ai sensi dell'art. 67 del dPR 380/2001 (ex art. 4 L. 1086/71)

13 3 ☐ OPERE STRUTTURALI SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE SISMICA ai sensi dell'art. 167 della L. R. 65/2014, trattandosi di interventi in zona sismica 2 e pertanto

13 3 1 ☐ si comunicano gli estremi della relativa autorizzazione, rilasciata da _____ con prot. _____ in data _____

13 3 2 ☐ si procede alla **contestuale presentazione** della documentazione necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione sismica ⁽¹⁾

13 3 3 ☐ si indicano gli estremi della richiesta già inviata attraverso il Sistema Informatico per la sismica PORTOS con prot./cod. _____, in data _____ ⁽²⁾

Relativamente al progetto strutturale per il quale si richiede l'autorizzazione/autorizzato (caselle 13 3 1, 13 3 2 o 13 3 3) si dichiara che

13 3 (1-2) 1 ☐ il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13 3 (1-2) 2 ☐ il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che il **l'autorizzazione** ha valore anche ai sensi dell'art. 67 del dPR 380/2001 (ex art. 4 L. 1086/71)

13 4 ☐ OPERE DI SOPRAELEVAZIONE e pertanto

si allega relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art. 164 della L. R. 65/2014

(1) opzione attivabile solo in caso di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

(2) opzione attivabile solo in caso di mancanza di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

14) Qualità ambientale dei terreni e delle acque sotterranee

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

14 1 ☒ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento in quanto **non ricade** in

- aree insorte nel piano regionale o provinciale di bonifica delle aree inquinate
- anagrafe delle aree da sottoporre a procedimento di bonifica,
- siti di bonifica di interesse nazionale/regionale,
- aree di cui all'art. 9 comma 6 della L. R. 25/98,
- aree risultate contaminate a seguito degli accertamenti previsti ai sensi dell'art. 41-bis, comma 1, D. L. n. 69 del 2013 o del d. m. n. 161/2012,
- aree interessate da attività o eventi potenzialmente contaminanti,

14 2 ☐ **ricade** nelle aree richiamate al punto 14 1 e

14 2 1 ☐ a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di messa in sicurezza e bonifica**. Si allegano pertanto i **risultati delle analisi ambientali dei terreni e delle acque sotterranee** da cui risulta il non superamento delle CSC (concentrazioni di soglia di contaminazione ex Titolo V, Parte IV, del D. Lgs. 152/06) distinti per destinazione d'uso (residenziale - colonna A o industriale/commerciale - colonna B)

14 2 2 ☐ a seguito degli accertamenti eseguiti l'area è **risultata contaminata** e pertanto si allegano gli

esiti del procedimento di bonifica ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D Lgs 152/06 e s m i conclusosi con il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, MISP o MISO

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

15) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13, della L R. 65/2014 l'intervento

- 15 1 ☒ **non comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti
- 15 2 ☐ **comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza Pertanto
- 15 2 1 ☐ **si allega** la documentazione prevista dal d p g r n 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 141, comma 14, della L R 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive

16) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L R 21/2012, l'intervento

- 16 1 ☒ **non ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P I ____),
- 16 2 ☐ **ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P I ____) e rispetta le prescrizioni di cui ai commi 2, 2bis, 4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell'art.2 della L R 21/2012

17) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l r 65/2014, l'intervento

- 17 1 ☐ **consiste** nella installazione di **serre e di altri manufatti aziendali** per un periodo superiore a due anni (art 70, comma 3, lettera a) l r 65/2014) e pertanto
- 17 1 1 ☐ **si allega cartografia aerofotogrammetrica** in scala 1 10 000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell'ambito della superficie dell'azienda ex art. 2, comma 4, lett. a) dpgr 63R/2016),
- 17 1 2 ☐ **si allega relazione descrittiva** ex art. 2, comma 4, lett. d) dpgr 63R/2016,
- 17 2 ☐ **consiste** nella installazione di **manufatti per l'attività agricola amatoriale e per il ricovero di animali domestici** (art. 78 l r 65/2014) e pertanto
- 17 2 1 ☐ **si dichiara la conformità dell'intervento** alla l r 65/2014, alle disposizioni del regolamento di cui al dpgr 63R/2016 e alle disposizioni contenute nella disciplina comunale del territorio rurale (art. 12, comma 4, lett. d) e art. 13, comma 4, lett. d) del dpgr 63R/2016),
- 17 3 ☐ **comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola** di edifici rurali (art. 83 della l r 65/2014) e pertanto
- 17 3 1 ☐ **si allega planimetria** che individua il perimetro, la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art. 83, comma 3 della l r 65/2014),
- 17 4 ☐ **si rende necessario al fine di consentire l'utilizzo di immobili industriali o commerciali** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l r 65/2014) e pertanto
- 17 4 1 ☐ **si dichiara il rispetto delle normative** igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art. 11, comma 2, lett. c) dpgr 63R/2016)

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

18) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica²

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d lgs n 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

18 1 ☒ non ricade in zona sottoposta a tutela

18 2 ☐ ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d lgs n 42/2004 e del d P R n 31/2017, allegato A e art. 4

18 3 ☐ ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ed è assoggettato

18 3 1 ☐ al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d P R n 31/2017 e pertanto

18 3 2 1 ☐ si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

18 3 2 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica semplificata rilasciata con prot. _____ in data ____/____/____

18 3 2 ☐ al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica.

18 3 2 1 ☐ si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

18 3 2 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica rilasciata con prot. _____ in data ____/____/____

19) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'organismo edilizio oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d lgs n 42/2004,

19 1 ☒ non è sottoposto a tutela

19 2 ☐ è sottoposto a tutela e pertanto

19 2 1 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

19 2 2 ☐ si comunicano gli estremi del parere/nulla osta rilasciato con prot. _____ in data ____/____/____

20) Bene in area protetta

che l'organismo edilizio ai sensi della legge n 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della l r 30/2015 ,

20 1 ☒ non ricade in area tutelata

20 2 ☐ ricade in area tutelata, ma le opere non sono soggette a nulla osta (ANPIL), ai sensi della l r 30/2015)

20 3 ☐ ricade in area tutelata e le opere sono soggette a nulla osta e pertanto

20 3 1 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del nulla osta sostitutivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico

20 3 2 ☐ si comunicano gli estremi del nulla osta rilasciato con prot. _____ in data ____/____/____

² In relazione a quanto previsto dall' art. 16 del d P R n 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d lgs n 42/2004

TUTELA ECOLOGICA

21) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

21 1 ☒ non è sottoposta a tutela

21 2 ☐ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili **senza** autorizzazione o dichiarazione di cui all'art. 42 comma 8 della l.r. 39/2000

21 3 ☐ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con dichiarazione d'inizio lavori** di cui all'art. 42 comma 7 della l.r. 39/2000 e pertanto

21 3 1 ☐ si allega la **dichiarazione d'inizio lavori** completa della documentazione necessaria

21 3 2 ☐ si comunica che la **dichiarazione d'inizio lavori** è stata inviata a _____ con prot. _____ in data ____/____/____

21 4 ☐ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con autorizzazione** di cui all'art. 42 della l.r. 39/2000 e pertanto

21 4 1 ☐ si allega la **documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

21 4 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione rilasciata con prot. _____ in data ____/____/____

22) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

22 1 ☒ non è sottoposta a tutela

22 2 ☐ è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006, all'art. 98 lettera d) del r.d. 523/1904 e della l.r. 21/2012, e pertanto

22 2 1 ☐ si allega la **documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

22 2 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione rilasciata con prot. _____ in data ____/____/____

23) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003, l.r. 30/2015), l'intervento

23 1 ☒ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

23 2 ☐ è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto

23 2 1 ☐ si allega la **documentazione necessaria (studio di incidenza)** alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto

23 2 2 ☐ la valutazione è stata effettuata con prot. _____ in data ____/____/____

24) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

24 1 ☒ l'intervento non ricade nella fascia di rispetto

24 2 ☐ l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito

24 3 ☐ l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto

24 3 1 ☐ si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga

24 3 2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____ in data ____/____/____

25) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d lgs n 334/1999 e d m 9 maggio 2001)

25 1 ☒ nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante

25 2 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale e

25 2 1 ☐ l'intervento non ricade nell'area di danno

25 2 2 ☐ l'intervento ricade in area di danno, pertanto

25 2 2 1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25 2 2 2 ☐ la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. _____ in data ____/____/____

25 3 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto

25 3 1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25 3 2 ☐ la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. _____ in data ____/____/____

26) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli

26 1 ☐ fascia di rispetto dei depuratori (punto 1 2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

26 2 ☐ fascia di rispetto da prese/captazioni acquedotti (art. 94, art. 134, art. 163 del D Lgs 152/2006)

26 3 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio)

26 (1-3) 1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

26 (1-3) 2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

26 (1-3) 3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di

26 4 ☐ allaccio a sistema di collettamento e depurazione pubblico

26 5 ☐ allaccio a sistema di collettamento e depurazione privata

26 6 ☐ Altro (specificare) _____

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di

26 7 ☐ allaccio alla rete acquedottistica pubblica

26 8 ☐ allaccio rete acquedottistica privata

26 9 ☐ Altro (specificare) _____

TUTELA FUNZIONALE

27) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli

- 27 1 ☐ stradale (d m n 1404/1968, d P R n 495/92, d lgs 285/92) (specificare) _____
- 27 2 ☐ ferroviario (d P R. n 753/1980)
- 27 3 ☐ marittimo (art. 55 del Codice della navigazione)
- 27 4 ☐ elettrodotto (d P C M 8 luglio 2003)
- 27 5 ☐ gasdotto (d m 24 novembre 1984)
- 27 6 ☐ militare (d lgs n 66/2010)
- 27 7 ☐ aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 27 8 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio)

- 27 (1-8) 1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 27 (1-8) 2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 27 (1-8) 3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. _____ in data ____/____/____

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt 359 e 481 del Codice Penale, espone i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico/sanitarie e quelle relative all'efficienza energetica, nonché le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della L. n. 241/1990

Data e luogo

_____, CARRARA



Architetto
PAVONI
Paola

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART 13 del d lgs n 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa

Modalità. Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici

Ambito di comunicazione I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d. P. R. n. 445/2000

Diritti Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d. lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE

Titolare SUAP/SUE di _____

COMUNE DI CARRARA
25 LUG. 2013
✱

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____

modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)**1. TITOLARI (compilare solo in caso di piu di un titolare)**

Cognome e Nome BERTOLINI MICHELE MARIO

codice fiscale BRTMHL67T30B832J

nato a CARRARA prov MS stato ITALIA

nato il 30/12/1967

residente in CARRARA prov MS stato ITALIA

indirizzo VIA GALISSANO n 15 CAP 54033

posta elettronica michelebertolini@eurokem.it

Cognome e Nome _____

codice fiscale |||||

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in	_____	prov	_____	stato	_____
indirizzo	_____	n	_____	CAP	_____
posta elettronica	_____				
Cognome e Nome	_____				
codice fiscale	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _				
nato a	_____	prov	_____	stato	_____
nato il	_____				
residente in	_____	prov	_____	stato	_____
indirizzo	_____	n	_____	CAP	_____
posta elettronica	_____				

2. TECNICI INCARICATI (da compilare obbligatoriamente in caso di Permesso di Costruire, SCIA, CILA)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☒ ~~in~~ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome PAVONI PAOLA

codice fiscale P/V/N/P/L/A/8/2/H/5/7/F/O/2/3/1/1

nato a MASSA prov MS stato ITALIA

nato il 17/06/1982

residente in MASSA prov MS stato ITALIA

indirizzo VIA F.lli ROSSELLI n 36 CAP 54100

con studio in MASSA prov MS stato ITALIA

indirizzo VIA F.lli ROSSELLI n 36 CAP 54100

Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI P.P.C. di MASSA-CARRARA al n 545

Telefono _____ fax. _____ cell 3316481026

paola.pavoni@archiworldpec.it



Cognome e
Nome _____

codice fiscale

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n _____ CAP _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n _____ CAP _____

Isritto
all'ordine/collegi _____ di _____ al n _____
o _____

Telefono _____ fax. _____ cell _____

postea elettronica
certificata _____ Firma per accettazione incarico _____

☒ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e
Nome VIGNOLI ARMANDO

codice fiscale V/GN/RND/G8/L17B832T

nato a CARRARA prov MS stato ITALIA

nato il 17/07/1968

residente in CARPI prov MS stato ITALIA

Indirizzo VIA A MEUCCI n 14 CAP 54033

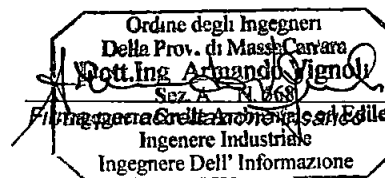
con studio in CARRARA prov MS stato ITALIA

Indirizzo VIA A MEUCCI n. 14 CAP 54033

Iscritto
all'ordine/collegi ORDINE INGEGNERI di MS al n. 568
o

Telefono 058574967 fax. cell 3293546865

posta elettronica
certificata armando.nigoli.ar@pec.it

**Direttore dei lavori delle opere strutturali:** (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e
Nome _____

[illegible]

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ CAP _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n. _____ CAP _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell _____

posta elettronica
certificata

Firma per accettazione incarico

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome e
Nome _____

[illegible]

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto
all'ordine/collegio _____ di _____ al n _____

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p IVA _____

Iscritta alla
C C I A A di _____ prov _____ n _____

con sede in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

il cui legale
rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione *(se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione
iscrizione in albi e registri)*

Telefono _____ fax. _____ cell _____

posta elettronica _____
Firma per accettazione incarico

3 IMPRESE ESECUTRICI *(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)*

Ragione sociale RESTRUCTURA SNC DI MICHELE PAOLO & C.

codice fiscale /
p IVA 1011287860454

Iscritta alla
C C I A A di MASSA CARARA prov MS n MS 128737

con sede in MASSA prov MS stato ITALIA

Indirizzo VIALE E. CHIESA n 2 CAP 54100

il cui legale
rappresentante è MICHELE PAOLO

codice fiscale MCHPLA66E24F0231

nato a MASSA prov MS stato ITALIA

nato il 24/05/1966

Telefono	fax	cell
----------	-----	------

posta elettronica restructura.info@gmail.com

RESTRUCTURA SNC

Viale E. Chiosa, 2
54100 MASSA (MS)

P.I. 01287860454
Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☒ Cassa edile sede di MASSA CARRARA

codice impresa n 3393 codice cassa n _____

☒ INPS sede di MASSA CARARA

Matr./Pos Contr n 4603512717

☒ INAIL sede di CARRARA

codice impresa n 193 04184 pos assicurativa territoriale n _____

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p. IVA

Iscritta alla _____ prov _____ n _____
CCIAA di _____

con sede in	prov	stato
-------------	------	-------

Indirizzo		n°	CAP
-----------	--	----	-----

Il cui legale
rappresentante è _____

[illegible]

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n _____ codice cassa n _____

☐ INPS sede di _____

Matr/Pos Contr n _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n _____ pos assicurativa territoriale n _____

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p IVA _____

Iscritta alla
C C I A A di _____ prov _____ n _____

con sede in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

il cui legale
rappresentante è _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n _____ codice cassa n _____

☐ INPS sede di _____

Matr/Pos Contr n _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n _____ pos assicurativa territoriale n _____

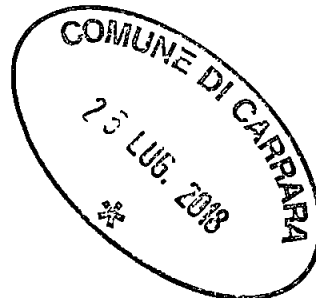


Data Avviso 20/04/2018

Oggetto: Zone Sismiche - Preavviso scritto con contestuale deposito di progetto ai sensi dell'art. 93 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e dell'art. 169 della L.R.T. 65/2014

Attestazione di deposito progetto.

Comune: Carrara
Committente: Michele Bertolini
Lavori di: Realizzazione di scala in c.a.
Ubicazione: Via del Castellaro, Monteverde
Progetto n. 47869
Protocollo n. 20180032955



Al Committente Michele Bertolini
c/o il suo delegato ARMANDO VIGNOLI
Al D.L.
Al Collaudatore Giuseppe Lazzerini

Vista l'istanza con contestuale deposito del progetto pervenuta in data 20/04/2018 con la presente si comunica che tale istanza è stata accolta e il progetto è stato acquisito e vidimato dal sistema informativo della Regione Toscana P.O.R.T.O.S.

All'istanza e al progetto allegato è stato attribuito n. protocollo 20180032955 e n.progetto 47869 ai quali dovrà essere fatto riferimento per tutte le successive comunicazioni con il Settore Sismica

Nel caso in cui gli interventi siano ubicati in comuni classificati in zona sismica 2, l'inizio dei lavori è subordinato al rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 94 del DPR 380/2001

Nel caso in cui gli interventi siano relativi ad Edifici o Infrastrutture Strategico/Rilevanti e ubicati in comuni classificati in zona sismica 3 e 4, il progetto è sottoposto a Controllo Obbligatorio ai sensi dell'art. 169 della L.R. 65/2014

In entrambi i casi nei prossimi giorni, verrà formalmente comunicato l'avvio del procedimento

Per accedere in visualizzazione a tutta la documentazione depositata è necessario inserire in:

https://www327.regione.toscana.it/web/portos/ricerca_pratiche il numero di progetto e il codice sotto riportato

Viene di seguito riportato l'elenco dei documenti allegati all'istanza

- A05 - Rel Geologica_Bertolini pdf p7m
SHA256: 3293635c1aacb0d78096b5c37c4d6a595e7c766de29f207e08964f4afce27fd3
- A06 - Rel Geologica_Bertolini pdf p7m
SHA256: 3293635c1aacb0d78096b5c37c4d6a595e7c766de29f207e08964f4afce27fd3
- A14 - scheda_sintesi pdf p7m
SHA256: ae59ddec51c9073d0a52abca7f810600ad05aca2fa514551b697ce959d47a01c
- G04 - Rel Geologica_Bertolini pdf.p7m
SHA256: 3293635c1aacb0d78096b5c37c4d6a595e7c766de29f207e08964f4afce27fd3
- G07 - Rel Geologica_Bertolini pdf p7m
SHA256: 3293635c1aacb0d78096b5c37c4d6a595e7c766de29f207e08964f4afce27fd3
- G10 - Rel Geologica_Bertolini.pdf p7m
SHA256: 3293635c1aacb0d78096b5c37c4d6a595e7c766de29f207e08964f4afce27fd3



951ea823-8d40-4a1e-bcbc-34087fce0460



- A01 - Tav_Arch_01_Catastale_e_Aerofoto_Bertolini_M_.pdf p7m
SHA256: 98a9d22e99ea36bd7a02b1ed6022f23bdd4c1b100190358a0b61b23eb21823aa
- A02 - Tav_Arch_01_Catastale_e_Aerofoto_Bertolini_M_.pdf p7m
SHA256: 98a9d22e99ea36bd7a02b1ed6022f23bdd4c1b100190358a0b61b23eb21823aa
- A02 - Tav_Arch_02_Vista_di_insieme_opere_Bertolini_M_.pdf.p7m
SHA256: 1b93b8f39fcb5a21a7163478e77a34a8a77b009f7d684064cda035b55cbe380
- A03 - Genio_Vero_relazione_e_Materiali_Impiegati_Bertolini_Michele_Strutture_.doc p7m
SHA256: 565bff7a8ed7bacf175952b38877a132b022e3f83c82216961f10974230a44b8
- A04 - Genio_Vero_relazione_e_Materiali_Impiegati_Bertolini_Michele_Strutture_.doc p7m
SHA256: 565bff7a8ed7bacf175952b38877a132b022e3f83c82216961f10974230a44b8
- A08 - Relazione_calcolo_Acca_e_Geotecnica_muro_ca_Bertolini_.RTF p7m
SHA256: c6b3c7433927a965ca78f24247cb30a4ae70c3f28e9271a8e21fd5a6b882b315
- A08 - Relazione_calcolo_Acca_scala_C a RTF p7m
SHA256: bdb7c1b638fa0af281c49e12458686505b72855974d521984b784e4581b2eb41
- A09 - Fascicolo_Tomo1_balcone_Bertolini_M_.pdf p7m
SHA256: 81b719578e1b999431a93817ed5ed5326a0c136588254c3b99d244d9a3b1c9dd
- A09 - Fascicolo_Tomo2_Balcone_Bertolini_M_.pdf p7m
SHA256: 612a66135a3c815fb25b2e4835fac4a972e002e72d51242d840fc2271c581252
- A09 - Fascicolo_calcolo_Acca_muro_ca_Bertolini_.PDF_.pdf p7m
SHA256: 1078fd062ed7cfcefd2279623c73efcee26ee21895f29608d33c99d53ace4c9e
- A09 - Fascicolo_DEI_calcoli_Tomo1_Acca_scala_CA_Bertolini_.PDF_.pdf p7m
SHA256: 163e169b9f16051cfc3830a76610011aa9f8d7b8d6c5f8739f3828f4e5066517
- A09 - Fascicolo_DEI_calcoli_Acca_Tomo2_scala_CA_.PDF_.pdf p7m
SHA256: 4e85225910a05482c447c0248e7501caa7b4dc34d5b123d507241f46439f95c8
- A10 - Tav_S_01_Muro di sostegno_Bertolini_.pdf p7m
SHA256: 0b288a9b5bf025077108d086a374e33eb2592b55c859723dfdacd177d0a171fb
- A10 - Tav_S_02_Muro di sostegno_Bertolini_.pdf p7m
SHA256: e1ac6f9e474a9f8aa430ab6cb2c3bcf0e3924525758d7dba9e898fffb5cc40f9
- A13 - Genio_Piano_di_manutenzione_Bertolini_Michele_Strutture_.doc p7m
SHA256: 5608ab21231587ef02e0d698cd92a27de6591b822e0d8af1f57715e5b28602fb
- A98 - Delega_Michele_per_presentazione_genio_Civile_.PDF_.pdf p7m
SHA256: 5e035430874cea706e9e4d85bc7b5608bcd49b6bc967d5810ed7dc27f70f60d2
- A07 - Relazione_calcolo_Acca_e_Geotecnica_muro_ca_Bertolini_.RTF p7m
SHA256: c6b3c7433927a965ca78f24247cb30a4ae70c3f28e9271a8e21fd5a6b882b315
- A00 - Schema_grafico_calcolo_contributi_.docx p7m
SHA256: db0cf867d2a2c8c9a6b2c4e75b6d560d9a1f9e3432a84dd092c1f52ff1ce735e
- A99 - Pagamenti_.PDF_Bertolini_Michele_.pdf p7m
SHA256: 0581ffc46f6e2561283ccd6b1578778b624073436ea25ec4b918aa61e5549e09



951ea823-8d40-4a1e-bcbc-34087fce0460