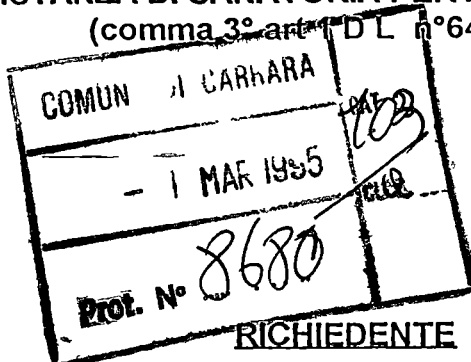


ORIGINALE PER IL COMUNE

MUTAMENTO DI DESTINAZIONE  
D'USO

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI  
(comma 3° art. D.L. n° 649/1994)



Al Sig. Sindaco  
del Comune di

CARRARA



COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA'

BORDIGONI CODICE FISCALE BRD SDR 615614501 Q

NOME SAUDRA

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE ROMA PROV. (RM)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO

LOC. - NIFERDETTO - VIA CIPRA 31/33 C.A.P. \_\_\_\_\_

*Se il richiedente è persona fisica indicare:*

Sesso M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 21/11/1961

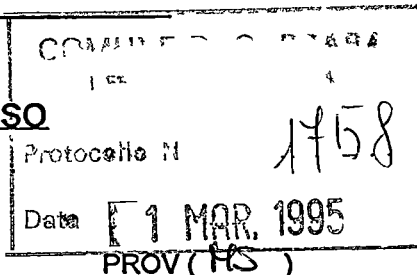
COMUNE DI ROMA PROV. (RM) C.A.P. \_\_\_\_\_

**LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO**

COMUNE DI CARRARA

LOCALITA' VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

CARRARA - VIA CAVOUR 22



indicare

- Nuovo Catasto Terreni Foglio di mappa \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano Foglio di mappa 42 particella 237 sub 14

**RIFERIMENTI CATASTALI**

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi PARTITA AL NCEU 1018835

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti

**ZONA URBANISTICA**

Alla data di inizio dei lavori \_\_\_\_\_

Alla data del 31 12 1993 \_\_\_\_\_

**TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA**

- 1 Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
  - in assenza della licenza edilizia o concessione,
  - in difformità della licenza edilizia o concessione,
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
  - in assenza della licenza edilizia o concessione,
  - in difformità della licenza edilizia o concessione,

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori

- in assenza della licenza edilizia o concessione,
- in difformità della licenza edilizia o concessione,

☒ Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito.

Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 31 lettera d) della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità,

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso,

5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 24/1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale,

6 Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;

7 Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità,

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e vananti di cui all'art. 13 della Legge n° 457/1985

### EPOCA DELL'ABUSO

- ☐ Abusi ultimati entro il 15/03/1985,

- ☒ Abusi ultimati nel periodo dal 16/03/1985 al 31/12/1993,

### VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di \_\_\_\_\_

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° \_\_\_\_\_  
rilasciata il \_\_\_\_\_

### DESCRIZIONE DELL'ABUSO

REALIZZAZIONE DI OPERE CHE HANNO DETERMINATO IL MU-  
TAMENTO D. DESTINAZIONE D'USO (DA SOFFITTA A CIVILE  
ABITAZIONE)

### SUPERFICIE E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile

Su \_\_\_\_\_ = mq \_\_\_\_\_ +

Superficie non residenziale

Snr. \_\_\_\_\_ x 0,60 = mq. \_\_\_\_\_ =

Superficie complessiva:

Sc (Sc=S<sub>u</sub>+60%S<sub>nr</sub>) = mq \_\_\_\_\_

Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h ft. (altezza fuori terra)

Sl x h ft \_\_\_\_\_ = mc \_\_\_\_\_ +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h et (altezza entro terra)

Sl x h et \_\_\_\_\_ = mc \_\_\_\_\_ =

Volume complessivo.

Vol. (Vol ft + Vol et) \_\_\_\_\_ mc. \_\_\_\_\_

**CALCOLO DELL'OBLAZIONE**

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq \_\_\_\_\_

Superficie totale \_\_\_\_\_ mq x Lit \_\_\_\_\_ /mq Lire \_\_\_\_\_

(NOTA: L'USO DI DESTINAZIONE)  
Oblazione da versare Lire 5.000.000

Somma versata in data \_\_\_\_\_ In unica soluzione Lire 5.000.000

1° rata \_\_\_\_\_ Lire \_\_\_\_\_

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti

**CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE**

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £/mq \_\_\_\_\_

Superficie 119.00 mq x Lire 45.000 /mq £ 5.355.000

Somma versata in data \_\_\_\_\_

Alla Tesoreria Comunale con reverse n° \_\_\_\_\_

**OPPURE**

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara

**Documentazione allegata**

**Annotazioni**

- 1) Documentazione fotografica,
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera,
- 3) Elaborato grafico,
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione,
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data 25 FEB. 1995

Firma Santa Bartolomeo

**COMUNE DI CARRARA**

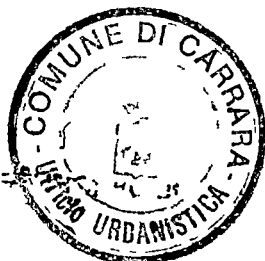
Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04/01/1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. Carlo Ricci

documento di riconoscimento Carlo Ricci

n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Carlo Ricci 25 FEB. 1995

ISTRUTTORE DIRETTIVO Vallero



PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA  
SETT URBANISTICA**

**VINCOLI**

- ☐ Paesistico ambientale
- ☐ Idogeologico
- ☐ Zona sismiche
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici
- ☐ Vincolo stradale
- ☒ Vincolo cimiteriale
- ☒ Altn

**ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE**

---

---

**ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**

---

---

**INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**

---

---

**PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO**

---

---

**TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

---

---

Carrara, li \_\_\_\_\_

**L'ISTRUTTORE TECNICO**

\_\_\_\_\_

- ☐ ACCOLTA

- ☐ NON ACCOLTA

**MOTIVAZIONE**

---

---

---

Carrara, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA**

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

5.355.000

Lire Cinquemila trecentocinquanta e cinque

05

sul C/C N

118547

Intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO  
TESORERIA

54033 CARRARA.

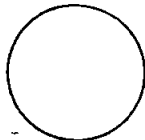
eseguito da

BORDIGONI SANDRA

residente in

Roma

addi



Bollo a data

627 5 27 FEB 05 P1  
Bollo lineare dell'Ufficio accettante  
CARRARA SUCC 1 36/101  
UFFICIALE POSTALE  
VCC 0276 E. XXX 5355000  
VCC 0276 E. XXX 5355000

tassa data progress

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

di un versamento di L.

5.000.000

Lire Cinquemila

sul C/C N 255000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da BORDIGONI SANDRA

residente in ROMA

Codice Fiscale BRD SDR 61561 H501 Q

addi

547,4 30-DIC-97  
CARRARA 36/014  
0247 E. XXX 5000000  
UFFICIALE POSTALE  
VCC 0276 E. XXX 5000000  
Bollo a data  
N del bollettario ch 9

data progress

VERSAMENTO ACCONTO OVER

DI CONCESSIONE.

CAMBIO DI DESTINAZIONE

COMUNE DI CARRARA

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

☒ VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

☐ VERSAMENTO RATEALE

RATA N ☐

IMPORTO FORFETTARIO

COMUNE DI CARRARA



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO  
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
CONSERVAZIONE DEI CATASTI

- CATASTO URBANO

UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA  
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - IGAG  
DATA : 17.02.95 OPA : 11:34:10 NUMERO : 78  
OPERATORE : MIOVOLA

CONSULTAZIONE PER PARTITA  
ATTUALE

Partita n. : 1020545

Stampa effettuata per motivi d'ufficio non sono consentiti altri usi

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1  
U.I.U. : 2  
Var : 11,0  
Rq. : 0  
Rc. : 0  
Rendita : 2.627.500

B 6706

INTESTAZIONE - TITOLO

BORBIGNI SANDRA nata a ROMA il 21/11/61 ; PROPRIETARIA

C. F.

BRDSDBG1S61H5010

UNITA' IMMOBILIARI

| IDENTIFICATIVO | SEZ | FGL | NUM | SUB | VAR | MUT | F.TA<br>PROV | INTERFACCIA           | 7C | CAT | CL | COND | RENDITA   |
|----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--------------|-----------------------|----|-----|----|------|-----------|
|                | 1   | 1   | 377 | 14  | 1   | A   |              | VIA CAVOUR n. 2, p. 3 | 1  | A/2 | 3  | 5,5  | 1.100.000 |
|                | 42  | 2   | 377 | 15  | 1   | A   |              | VIA CAVOUR n. 2, p. 2 | 1  | A/2 | 4  | 6,5  | 1.527.500 |

MUTAZIONI

Dati della nota : Variazione n. 7076.001.95 del 03/02/95 in atti del 13/02/95  
DIVISIONE-AMP RISTRUTTURAZIONE-VDI

Mod 84 N. 1101 Notif. il 18 MAR 1995

L'INCARICATO Vare



IL CAPO DELLA IV SE  
Vincenzo Vare

Eventuale ricorso avverso i dati di accertamento-classamento, nel termine perentorio di giorni 80 (sessanta) dalla data di notificazione dell'avviso, dovrà essere presentato, in bollo, alla Commissione Tributaria di 1° grado, competente a decidere. Contemporaneamente una copia del ricorso, in carta semplice, dovrà essere inviata a questo Ufficio Tecnico Erariale.

Avvertenza: a col. 1 riportare la lettera distintiva - ove necessario - della col. 9 del quadro B, a col. 2 il quadro del Mod. in che specifica l'elemento variato

**Riservato all'Ufficio**

MODULARIO  
E CALIBRO 191



Ufficio Tecnico Erariale di VISSO/CARRARA

(Legge 11 agosto 1959 n. 1249 modificata con Decreto legislativo 8 aprile 1948 n. 514 e con Legge 17 febbraio 1985 n. 17 di conversione del Decreto Legge 19 dicembre 1954 n. 853)

COMUNE di CARRARA

**B** DENUNCIA DI VARIAZIONE ( pag. 4 )

Le variazioni di cui ai punti 1 2 3 e 4 sono sia e positive in esse e  
in data ... 1967

**Documenti allegati**

6 n. 2 planimetrie relative alle unità immobiliari derivate dalle variazioni planimetriche

7 altri documenti SUCCESSIONE TONINO TONINO TONINO 14/02/1989 Nd. 367/95  
DEI CONTRAVENTORI N. 1000 TONINO TONINO TONINO 07/06/1991 REP. 1.290/91

DITTA CATASTALE (come risulta in catasto o - se non in atti - dalla dich. Mod. 1 o 2)

DITTA CANTASTALE (come risulta in catasto o se non in atti - dalla dich. Mod. 1 o 2)

|                      |                        |                   |
|----------------------|------------------------|-------------------|
| <u>LORENZA MARIA</u> | <u>UT. PISA</u>        | <u>08/11/1931</u> |
| <u>LORENZA MARIA</u> | <u>UT. ALESSANDRIA</u> | <u>23/10/1939</u> |

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e allegato ai numeri 7)  
BORDIGNONI SANDRA MT- ROMA 21/11/1961

La presente dichiarazione/denuncia è resa dal Sig. ra BORDIGNONI SANDRA  
(soggetto avente diritto sull'immobile)

in qualità di PROPRIETARIO

codice fiscale B | R | D | S | D | R | 6 | 1 | 3 | 6 | 1 | 4 | 5 | 0 | 1 | 3 |

residente in ROMA

Normal *Sandra Bondi*

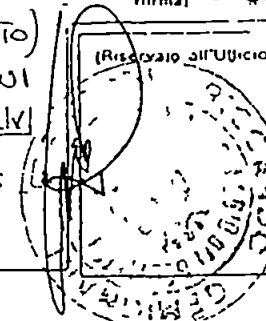
= CIFRA 31/33 (leg. INTERNETTIO)

Il Tec co RICCARDO GENIGNANI

cod fisc. G M G R K R A 1 B 1 2 B 8 3 2 V

albo de GEORGE n 323 prov MS

(luma) \_\_\_\_\_





Comune  
CARRARA

La presente Dichiarazione di **NUOVA COSTRUZIONE** ☐  
- Denuncia di **VARIAZIONE** ☐

si compone di N \_\_\_\_\_ fogli Foglio n \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ di presentazione \_\_\_\_\_

PARTITA N  
10.18835

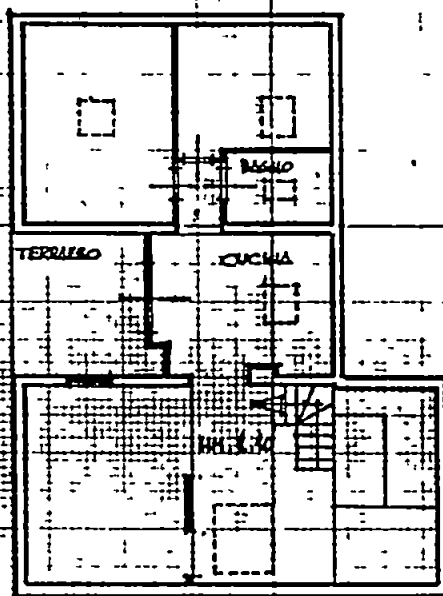
[illegible][illegible]



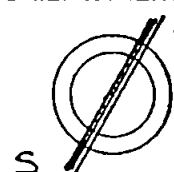
Planimetria di U.T.U. in Comune di **CARRARA** via **CAVOUR**

CIV. **22**

**PIANTA PIANO TERZO**



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1/200

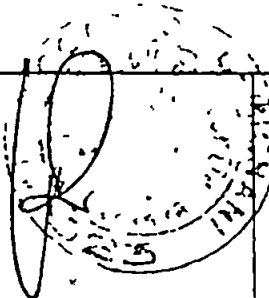
Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒

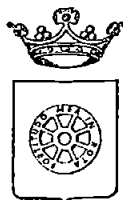
Identificativi catastali  
F. **42**  
n. **237** sub **14**

Completata dal **GEOMETRA**  
(Titolo cognome e nome)  
**GEMIGNANI RICCARDO**

Iscritto all'albo de **GEOMETRI**  
della provincia di **MASSA-CARRARA** n. **323**  
data **31 GEN. 1995** Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO



**RACCOMANDATA A R**

## COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot gen 46101 del  
prot urb \_\_\_\_\_ del

**OGGETTO** Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994  
registrato con il n° 388 del 1995

### IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 01/03/95 prot gen 8680/1758 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724 relative ai lavori di CAMBIO D'USO DA SOFFITA A CIVILE ABITAZIONE ubicati in CARRARA - VIA CAVOUR 22 dalla ditta BORDIGONI SANDRA (C F BRSDR61S61H501Q) LOC INFERNETTO VIA CIFRA 31/33

### COMUNICA

- che con nota prot n° prot n°6900 del 2/10/96 si è provveduto all'invio alla C E per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra  
L'interessato al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00  
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto dovranno essere presentati i seguenti documenti

- a) conguaglio oblazione 140 800
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno)
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77 segnatamente per il caso in esame
  - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ 2 084 000
  - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ 4 238 000
  - Contributo Costo Costruzione £ 2 369 000

Da versare a conguaglio 3 336 000 c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara con acc n° 5091  
I diritti di segreteria di L. 350.000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economo del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

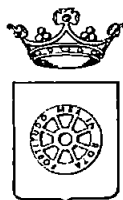
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1) il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2) il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana ovvero in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara li 14 novembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica

**RACCOMANDATA A R**

## COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

 prot gen 46121  
 prot urb 20-11.96 del

**OGGETTO** Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994  
 registrato con il n° 388 del 1995

### IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 01/03/95 prot gen 8680/1758 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724 relative ai lavori di CAMBIO D'USO DA SOFFITA A CIVILE ABITAZIONE ubicati in CARRARA - VIA CAVOUR 22 dalla ditta BORDIGONI SANDRA (C F BRDSR61S61H501Q), LOC INFERNETTO VIA CIFRA 31/33

### COMUNICA

- che con nota prot n° prot n°6900 del 2/10/96 si è provveduto all'invio alla C E per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra

L'interessato al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto dovranno essere presentati i seguenti documenti

- a) conguaglio oblazione 140 800
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno),
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77 segnatamente per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ 2 084 000
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ 4 238 000
- Contributo Costo Costruzione £ 2 369 000

Da versare a conguaglio 3 336 000, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara con acc n° 5091  
 I diritti di segreteria di L 350 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

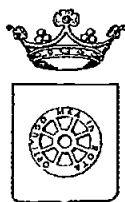
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1) il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2) il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana ovvero in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara li 14 novembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica



## COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Condono Edilizio N° 388

Scheda tecnica relativa al rilascio di provvedimento finale a seguito di istanza di condono edilizio avanzato ai sensi della L. 724/94

Richiedente **BORDIGONI SANDRA**  
 Località **CARRARA - VIA CAVOUR 22**  
 Estremi catastali **fg 42 mappali 237**  
 Informativa di P R G C vigente \_\_\_\_\_  
 L'opera abusiva rientra entro il limite massimo di 750 mc o entro il 30% della volumetria assentita **[SI] [NO]**  
 Oblazione dovuta £ 5.140.800 Oblazione versata £ 5.000.000 Conguaglio £ 140.800  
 Oneri di concessione

A TITOLO GRATUITO ☐

A TITOLO ONEROSO ☐

### OGGETTO DEL CONDONO

|                                    |    |                               |   |   |                  |
|------------------------------------|----|-------------------------------|---|---|------------------|
| Oneri di urbanizzazione primaria   | mc | <u>166.60</u> \ <u>12.510</u> | = | £ | <u>2.084.000</u> |
| Oneri di urbanizzazione secondaria | mc | <u>166.60</u> \ <u>25.440</u> | = | £ | <u>4.238.000</u> |
| Percentuale costo di costruz       | mc | <u>166.60</u> \ <u>14.220</u> | = | £ | <u>2.369.000</u> |
| Oneri di concessione primaria      | mq | _____ \ _____                 | = | £ | _____            |
| Oneri di concessione secondaria    | mq | _____ \ _____                 | = | £ | _____            |
| Totale oneri di concessione dovuti |    |                               |   | £ | <u>8.691.000</u> |
| Totale acconti versati             |    |                               |   | £ | <u>5.355.000</u> |
| Conguaglio                         |    |                               |   | £ | <u>3.336.000</u> |

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione

- 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo \_\_\_\_\_
- 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94
- 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l'U.T.E. di Massa Carrara
- 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara della documenta di cui alla L. 64/74 e L.R. n° 88
- 5) Certificato storico di residenza
- 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge
- 7) Invio alla C.E. n° prot n° 6900 del 2/10/96
- 8) Commissione Edilizia n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ **[SI]** **[NO]**
- 9) Proposta provvedimento finale del \_\_\_\_\_ **[SI]** **[NO]**

ALTRI ELABORATI GRAFICI OLTRE A QUANTO RICHIESTO  
CO L. 64/74 N° 8680/1958 di prot. del 21-2-96

Il Tecnico Istruttore

|                   |        |
|-------------------|--------|
| COMUNE DI CARRARA | 103    |
| 3 MAR 1995        | CAT. 2 |
| Prot. N° 12461    | GLAS.  |

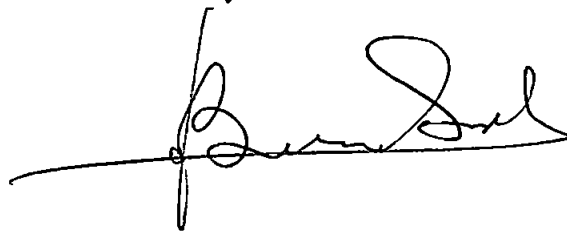
All' on. Sig. Sindaco  
del Comune di Canore

La sottoscritta Bertifani Sonora  
avendo chiesto il Condono Edilizio

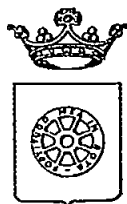
chiede

le copie conforme delle domande  
presentate e costate amministrative

Con fede



Canore 30-3-95



## COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n° 8680/1758  
del 21 febbraio 1996  
posizione n° 388

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig  
BORDIGONI SANDRA  
LOC INFERNETTO VIA CIFRA 31/33  
ROMA

**OGGETTO** Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,  
richiesta documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 01/03/95, pari numero protocollo, consistente in CAMBIO D'USO DA SOFFITA A CIVILE ABITAZIONE in loc CARRARA - VIA CAVOUR 22, foglio 42, mapp 237, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

|                                 |                                         |
|---------------------------------|-----------------------------------------|
| - Unità Operativa Responsabile  | Ufficio Condonò Edilizio 1994,          |
| - Istruttore Responsabile       | Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi, |
| - Dirigente Settore Urbanistica | Bessi Dott Arch Pier Luigi              |

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione

- ☒ 1 Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria,
- ☒ 2 Relazione illustrativa,
- ☒ 3 Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento,
- ☒ 4 Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale),
- ☒ 5 Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> e contributo costo costruzione,
- ☐ 6 Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc ,
- ☒ 7 Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc ,
- ☐ 8 Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo in corrente),
- ☒ 9 Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L 64/74 e L R 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82,
- ☒ 10 Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti 1-2-4-5-7-9-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

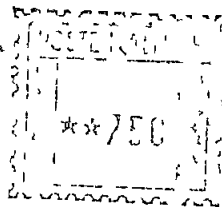
Amm vo Medici

  
L'Assessore all'Urbanistica  
(Guglielmino Arch Francesco)

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condonò Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13.00.

**Poste Italiane**

**Ente Pubblico Economico**



CITGO D628

CONFEZIONE DI  
AVVISO DI RICEVIMENTO CARTELLA (MS)  
O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A

URBANISTICA

388

N B - Il mittente è pregato di  
apporre chiaramente su entrambe  
le facciate le indicazioni richieste

COMUNE di Carrara

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

C A P

|  |
|--|
|  |
|--|

LOCALITA

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

SIGLA PROV

111 1 11 111 1 11

AR

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. . . . . 5039 . . . . .

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

Spedit il . . . . . dall'Ufficio di

*Romano*

indirizzato a

*BORDIGONI SANDRA*  
*(LOC. INFERNETTO) VIA CIFRA 31/33 - ROMA*

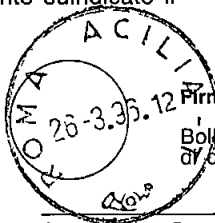
da compilare  
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto  
riscosso quanto suindicato il

*96/3*

Firma dell'Incaricato  
della distribuzione e del pagamento

*[Signature]*



Firma

Bollo dell'Ufficio  
di distribuzione o di pagamento

*[Signature]*