



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA 103

17 NOV 1984

PROT. N. 34204

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

005 256

Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione

- ☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
- ☐ RECINZIONE

5 SET. 1985
sottoscritt

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 5904

Data: 19 NOV. 1984

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. A. N. 45

- 4 MAR. 1985

VISTO - 4 MAR. 1985

FEDERICI RENZO

Proprietari della costruzione	Sig. <u>FEDERICI RENZO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>6-4-42</u> residente a <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>N. SAURO</u> Civ. N. Codice Fiscale <u>FDR RNZ 42D06 B832 R</u> Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere	Sig. <u>FERRUCCIO PERAZZO</u> di professione <u>GEOMETRA</u> residente a <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>PARMA</u> Civ. N. <u>B</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>Geom.</u> tel. della <u>175</u> N. Ord. <u>609</u> Codice Fiscale <u>PRZ FRC 54C25 E488F</u>
	chiedono alla S.V. la concessione di ☐ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☒ RECINTARE ☒ MODIFICARE ☐ RECINTARE ☐ RECINTARE
Ubicazione della costruzione	Località <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>N. SAURO</u> Mappale <u>383</u> Foglio N. <u>103</u>

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. DUE tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)

VISTO SOPRINTENDENZA AL M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL 5 SET 1985 N. 5904

URBANIZZAZIONE CARTA DI COSTRUZIONE

L. 17/7/85 COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PER AGGIORNAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE

CONCORSO DI COSTRUZIONE

con atto notorale sottoscritto dal sottoscritto

17/7/85

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNO DI VOTO

17/7/85

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Sig. Stampato

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. **72,6**

Superficie terreno edificabile	mq.	72,6
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.	—
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.	—
Superficie terreno a verde pubblico	mq.	—
Totale	mq.	72,6

Superficie coperta

Esistente mq. 72,5 (Non interessata da intervento)
Esistente mq. 72,6 (Interessata da intervento)
Progetto mq.
Totale mq. 72,6 Rapporto di copertura 1/

Rapporto di copertura 1/

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estradosso dell'ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc.		(Non interessato da intervento)
Esistente mc.	638,88	(Interessato da intervento)
Progetto mc.		
Totale mc.	638,88	

Volumie del piano interrato mc. 100

Volume totale compreso piano interrato : mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = ~~2,4~~ 2,100

Distanze minime dai confini	{	Lato Nord ml. <i>in aderenza</i>	Lato Est ml. <i>in aderenza</i>
		Lato Sud ml. <i>in aderenza</i>	Lato Ovest ml. <i>su strada</i>

Distanza minima dal filo stradale ml. in aderenza

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Federico Russo

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in..... **via**..... **al N.**.....

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in..... via..... al N:.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pian**te dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del..... rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del..... rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li, 6.3.01

Nella città

L'UFFICIALE SANITARIO

Ray

Parere dell'Ufficio Strade	li,
.....	
.....	
.....	
IL CAPO SEZIONE	

VARIE

Disporre

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 29 GEN. 1985

Informativa di P.R.G.C. 71

*Leone Edilizia nel capirevole di linee
pelle di Menire di lavoro con ruolo P1325*

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

*Fraffasi di trasformazione di tetto a terrame
in tetto a capanna con difetto
dei confini laterali e posteriori per avere rialzo*

*Parere contrario in quanto la nuova copertura comporta dei rischi
laterali e sul retro per cui si ritiene che risultano ad insufficiente
distanza dai confini. Alla P.E.*

lungini
8/2/85
6 FEB 1985

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 8 del 2-3-85)

*Parere favorevole salvo atto di approvazione dei confinanti e salvo esame da parte
della Commissione beni ambientali.*

*vedere atto di approvazione dei confinanti - 384-385 - 7/103
15 APR. 1985*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE
lungini
IL SINDACO

- 5 SET. 1985