

N° 26

COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia
- 2 FEB. 2018

ALLEGATO G



COMUNE DI CARRARA		Cat.
/ 5 FEB. 2018		1/1
Prot. n° 8758		3

Al Comune di <u>CARRARA</u> Indirizzo ☐ SUAP <u>PIAZZA 2 GIUGNO</u> ☒ SUE <u>PEC / Posta elettronica</u> Prot. Urb. n° <u>93</u> del <u>06 02 2018</u> Assegnata a <u>Caffè</u>	Pratica edilizia _____ del / / Protocollo _____ da compilare a cura del SUE/SUAP ☒ CILA <u>14 CORSO D'OPERA</u> ☐ CILA con altre comunicazioni o SCIA ☐ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti
--	--

Il Dirigente del Settore

CILA PER INTERVENTI DI EDILIZIA LIBERA

(art. 136 comma 4, l.r. 64/2014)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	<u>ZIRILLI CLAUDIO</u>		
codice fiscale	<u>ZRLCLD70E27D150D</u>		
nato a	<u>CREMONA</u>	prov. <u>CR</u>	stato <u>ITALIA</u>
nato il	<u>27-05-1970</u>		
residente in	<u>VARESE</u>	prov. <u>VA</u>	stato <u>ITALIA</u>
indirizzo	<u>VIA BERNASCONI</u>	n. <u>18</u>	C.A.P. <u>21100</u>
PEC / posta elettronica	_____		
Telefono fisso / cellulare	_____		
In possesso della qualifica di	☐ Imprenditore Agricolo ☐ Imprenditore Agricolo Professionale		

€ sul
C/C n 1 1 8 5 4 7di
Euro

6 0 , 0 0

IMPORTO IN LETTERE SESSANTA/00
INTESTATO A
COMUNE DI CARRARACAUSALE
DIRITTI DI SEGRETERIA PER C I L AESEGUITO DA
ZIRILLI CLAUDIOVIA - PIAZZA
VIA BERNASCONE N 18
CAP
21100
LOCALITA
VARESE (VA)P8 36/042 06 01-02-18 P 0089
VCYL 0348 e*60,00*
C/C 000000118547 e*1,50*
DEM 180201-164035-14144904

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

in qualità di _____
della ditta /
società _____
codice fiscale /
p. IVA _____
Iscritta alla
C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____
con sede in _____ prov. _____ indirizzo _____
PEC / posta
elettronica _____ C.A.P. _____
Telefono fisso /
cellulare _____

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO*(compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
Nato/a a _____ prov. _____ Stato _____
il _____
residente in _____ prov. _____ Stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC / posta elettronica _____
Telefono fisso / cellulare _____

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'[articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'[articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000](#), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

COMPROPRIETARIO

(Ad es proprietario, usufruttuario, amministratore di condominio ecc)

dell'organismo edilizio/terreno interessato dall'intervento e di

- a 1 ☒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a 2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (ad es procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori)

⁽¹⁾ Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d P G R 64/R/2013, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b 1 ☒ **non riguardano parti comuni**
- b 2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale¹**
- b 3 ☐ **riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- b 4 ☐ **riguardano parti dell'edificio di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art 1102 c c , apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

COMUNICA

d) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori soggetti a CILA

- d 1 ☒ **per la cui realizzazione non sono necessari atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni**
- d 2 ☐ **per la cui realizzazione presenta in allegato alla CILA le comunicazioni, segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel riquadro riepilogativo allegato**
- d 3 ☐ **per la cui realizzazione sono necessari atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**
- d 4 ☐ **per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento**, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico **dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi** (art 147 comma 2 e 2bis l r 65/2014)

¹ L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

e) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda:

- e.1 ☐ intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista che rientra tra quelli eseguibili previa comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 136 comma 4 l.r. 65/2014) e che:
- e.1.1 ☐ i lavori avranno inizio in data [][][][][][][][][] (opzioni d.1, d.2, d.3)
- e.1.2 ☐ i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi. (opzione d.4)
- e.2 ☒ intervento in corso di esecuzione, iniziato in data [][][][][][][][][] (art. 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione ridotta e pertanto si allega la ricevuta di versamento
- e.3 ☐ intervento realizzato in data [][][][][][][][][] (art. 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di versamento

che inoltre la presente comunicazione riguarda:

- e.4 ☐ intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art. 139 della l.r. 65/2014) e pertanto:
- e.4.1. ☐ si allega il piano industriale
- e.4.2. ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot. _____ in data _____

e che infine riguarda: (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)

- e.5 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli [articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010](#)
- e.6 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'[articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010](#)

f) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento:

- f.1. ☐ è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 dpgr 63R/2016) e pertanto
- dichiara che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l'ordinamento produttivo/colturale e le dimensioni aziendali
- f.2. ☐ comporta il contestuale mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali (art.83 l.r. 65/2014) e pertanto
- f.2.1 ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione non inferiore ad un ettaro, si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale prot. _____ in data _____
- f.2.2. ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione inferiore ad un ettaro, dichiara di aver effettuato il pagamento degli specifici oneri ai sensi dell'art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014 ed allega la ricevuta del versamento

g) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno sito in (via, piazza, ecc) VIA ALFID MAGGIANI n 78
scala _____ piano 1° interno _____ CAP 54033
censito al catasto ☒ fabbricati ☐ terreni
foglio n 402 map 209 (se presenti) sub 7 sez _____ sez urb _____
avente destinazione d'uso RESIDENZIALE (Ad es residenziale, industriale,
commerciale, ecc)

h) Calcolo del contributo

che l'intervento da realizzare

h 1 ☒ è a titolo gratuito,

h 2 ☐ è a titolo oneroso (art 136 comma 8 e art 183, comma 3, l r 65/2014) e pertanto

h 2 1 ☐ allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo per oneri di urbanizzazione, a
firma di tecnico abilitato (art 190, comma 2, l r 65/2014)

inoltre, relativamente al pagamento del contributo:

h 2 2 1 ☐ dichiara di aver effettuato il pagamento dovuto in unica soluzione ed allega la
ricevuta del versamento (art 190, comma 1, l r 65/2014),

h 2 2 2 ☐ si avvale della facoltà di rateizzare il pagamento in n _____ rate semestrali e
pertanto allega la ricevuta di versamento della prima rata e la garanzia
fidejussoria per i successivi pagamenti (art 190, comma 3, della l r 65/2014),

e dichiara di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta
l'applicazione delle sanzioni di cui all'art 192 della l r 65/2014

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

i 1 ☐ di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

l) Impresa esecutrice dei lavori

l 1 ☐ che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato
"SOGGETTI COINVOLTI"

l 2 ☒ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori
sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

m 1 ☒ non ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d lgs n 81/2008

m 2 ☐ ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d lgs n 81/2008 e pertanto

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

m.2.1.1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

m.2.1.2 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'[art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008](#) circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'[articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008](#)**

m.2.2.1 ☒ **dichiara** che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

m.2.2.2 ☐ **dichiara** che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto

m.2.2.2.1 ☐ **indica** gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data _____ con prot./cod. _____ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno,

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'[articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008](#) o il fascicolo di cui all'[articolo 91, comma 1, lettera b\)](#), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) **Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

M. di Carvera li 22

il/i dichiarante/i

INFORMATIVA SULLA PRIVACY ([ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003](#))

Il d.lgs 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dell'art. 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: i dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

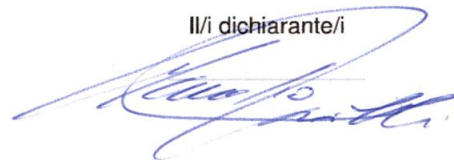
Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

Data e luogo

M. di Carro ve li

Il/i dichiarante/i

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M. di Carro ve li", written over a horizontal line.

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome PAOLO GRASSI
Iscritto all'ordine/collegio GEOMETRI di MASSA CARRARA al n. 111707

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli [artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000](#), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori asseverata in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:

- 1.1 ☒ **interventi di manutenzione straordinaria** di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b) della l.r. 65/2014, **sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio** (art. 136 comma 2 lett. a) l.r. 65/2014) ivi comprese le installazioni degli impianti di produzione energetica di cui all'art. 17 comma 5 l.r. 39/2005
- 1.2 ☐ **Interventi di restauro e risanamento conservativo** di cui all'articolo 135, comma 2, lettera c) della l.r. 65/2014 **qualora non riguardino parti strutturali dell'edificio** (art. 136 comma 2 lett. a bis) l.r. 65/2014)
- 1.3 ☐ **realizzazione di manufatti pertinenziali** privi di rilevanza strutturale **che non comporti interessamento delle parti strutturali dell'edificio principale** (art. 136 comma 2 lett. a ter) l.r. 65/2014
- 1.4 ☐ **opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere** (art. 136 comma 2 lett. f bis) l.r. 65/2014
- 1.5 ☐ **occupazione di suolo per esposizione o deposito merci o materiali che non comportino la trasformazione permanente del suolo** (art. 136 comma 2 lett. f ter) l.r. 65/2014);
- 1.6 ☐ **ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie** che non sia soggetta a permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, CIL e attività edilizia libera di cui all'art. 136 comma 1 l.r. 65/2014 **purché non vi sia interessamento delle parti strutturali dell'edificio** (art. 136 comma 2 lett. f quater) l.r. 65/2014);

e che consistono in:

DEMOLIZIONE DI PARETE IN FORATO E REALIZZAZIONE DI RIP.

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (*componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo*):

1.7.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

1.7.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto

si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

2) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l r 65/2014, l'intervento

2 1 ☐ comporta il **mutamento della destinazione d'uso agricolo** di edifici rurali (art 83 della l r 65/2014) e pertanto

2 1 1 ☐ **si allega planimetria** che individua il perimetro, la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art 83, comma 3 della l r 65/2014),

2 2 ☐ è necessario al fine di consentire l'**utilizzo di immobili industriali o commerciali** per lo svolgimento dell'attività agricola (art 75 l r 65/2014) e pertanto

2 2 1 ☐ **si dichiara il rispetto delle normative** igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art 11, comma 2, lett c) dpgr 63R/2016)

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

3) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art 141, comma 13, della L R 65/2014 l'intervento

3 1 ☒ **non comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti

3 2 ☐ **comporta** la realizzazione di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza Pertanto

3 2 1 ☐ **si allega** la documentazione prevista dal d p g r n 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell'art 141, comma 14, della L R 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive

4) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L R. 21/2012, l'intervento

4 1 ☒ **non ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (PI ____),

4 2 ☐ **ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (PI ____) e rispetta le prescrizioni di cui ai commi 2, 2bis, 4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell'art 2 della L R 21/2012

5) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni etc

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazione e notifiche che si presentano contestualmente alla CILA.

Comunicazioni, segnalazioni etc	Autorità competente

6) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data di rilascio

7) Atti di assenso da acquisire

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione:

Tipologia di atto

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, è conforme agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che è compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio.

Data e luogo

M. di CARRARA li



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dell'art. 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: i dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

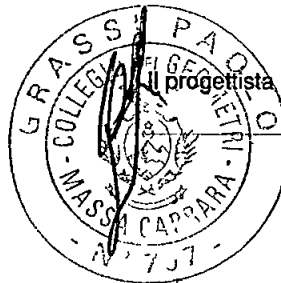
Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove

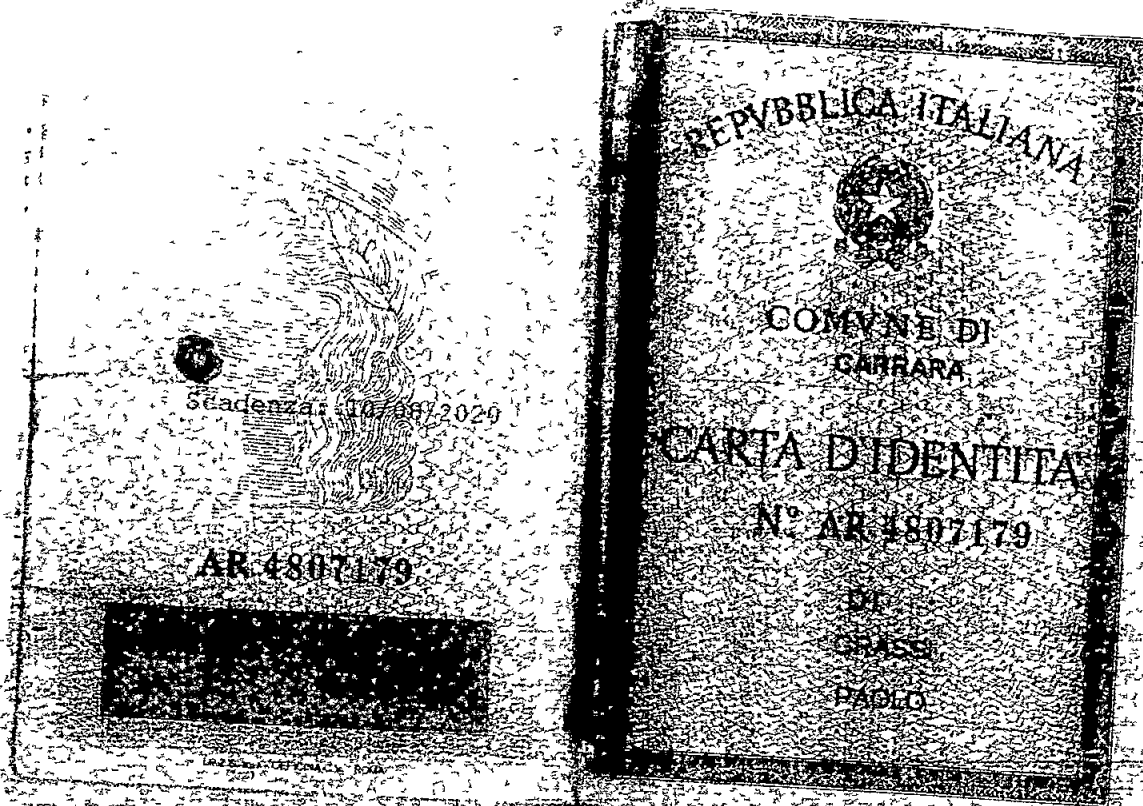
applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art 71 del d PR 28 dicembre 2000 n 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

Diritti Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art 7 del d lgs n 196/2003 Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE

Titolare del trattamento SUAP/SUE di _____

Data e luogo
M. di CARRARA li





Cognome	GRASSI
Nome	PAOLO
nato il	01/08/1963
(atto n°	441 p.e. 1 S A)
a	CARRARA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	AGRICOLA n° 161
Stato civile	=====
Professione	GEOMETRA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,75
Capelli	Neri
Occhi	Castani
Segni particolari	

	
Firma del titolare	<i>Paolo Grassi</i>
CARRARA (MS)	11/08/2010
D'ORDINE DEL SINDACO	
IL FUNZIONARIO INCARICATO	
(Dr. Franca Fabrizi)	
Imposta dovuta al Comune	5 26
	

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO
☒	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Se previsto dal Comune
☐	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione	e)	Se l'intervento è in corso di esecuzione o se l'intervento è già stato realizzato (art 136, comma 6 l r 65/2014)
☐	Piano industriale	e)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art 139 della L R 65/2014
☐	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art 83 della l r 65/2014	f)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edificio rurale e l'area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art 83, comma 5 della l r 65/2014)
☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☐	Ricevuta di versamento del contributo di cui all'art 183 della l r 65/2014		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in unica soluzione
☐	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo	h)	Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art 190, comma 3, della l r 65/2014
☐	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo		
☒	Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori
☐	Planimetria con l'individuazione delle aree di pertinenza	2)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali ai sensi dell'art 83 della l r 65/2014
☐	Elaborato tecnico della copertura	3)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d p g r n 75/R del 18/12/2013

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

☐	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni (<i>specificare</i>) 	2)
--------------------------	---	----

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO

Documentazione necessaria per il
rilascio di atti di assenso obbligatori ai
sensi delle normative di settore
(specificare)

4)

ALLEGATO M



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Titolare: SUAP/SUE di _____

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____

N.B. Il presente allegato è comune ai seguenti moduli:

modulo di Permesso di costruire

modulo di Scia edilizia

Moduli di Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)

modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome	ZIRILLI AMEDEO GIOVANNI		
codice fiscale	ZRLMGV61E11D150X		
nato a	CREMONA	prov. CR	stato ITALIA
nato il	11-05-1961		
residente in	GRUMELLO CREMONESE	prov. CR	stato ITALIA
indirizzo	VIA RIGLIO	n. 2D	C.A.P. 26023
posta elettronica			
Cognome e Nome			
codice fiscale	/ / / / / / / / / / / / / / / /		
nato a		prov. _____	stato _____
nato il			

Cognome **ZIRILLI**
 Nome **AMEDEO GIOVANNI**
 nato il **11.05.1961**
 (atto n. **582** P. **1** S. **A 1961**)
 a **CREMONA** (**CR**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **Grumello Cr.ed U. (C**
 Via **RIOLIO 2 D**
 Stato civile
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,85**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **MARRONI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare
Grumello Cr.ed U. 04.08.2011
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO


Scadenza: **03.08.2021**

Comune di
 Diritto fisso carta di identità € 5,16
 Diritti di segreteria € 0,26

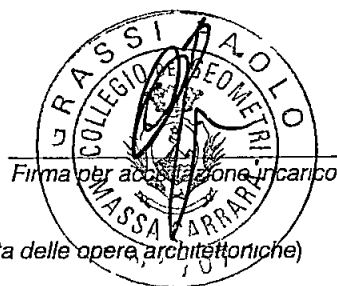
AS 6313256

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 Grumello Cremonese ed Uniti (CR)
CARTA D'IDENTITA'
N° AS 6313256
 DI
ZIRILLI AMEDEO GIOVANNI

posta elettronica
certificata

paulo. grasso @ geopec. it



Direttore dei lavori delle opere architettoniche¹ (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e
Nome

codice fiscale

nato a

prov

stato

nato il

residente in

prov

stato

indirizzo

n

CAP

con studio in

prov

stato

indirizzo

n

CAP

Iscritto
all'ordine/collegi
o

di

al n

Telefono

fax

cell

posta elettronica
certificata

Firma per accettazione incarico

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e
Nome

codice fiscale

nato a

prov

stato

nato il

residente in

prov

stato

indirizzo

n

CAP

con studio in

prov

stato

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto
all'ordine/collegio _____ di _____ al n _____

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p IVA _____

Iscritta alla
C C I A A di _____ prov _____ n _____

con sede in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

il cui legale
rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione *(se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)*

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica _____
Firma per accettazione incarico

3 IMPRESE ESECUTRICI *(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)*

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p IVA _____

Iscritta alla
C C I A A di _____ prov _____ n _____

con sede in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n. _____ CAP _____

il cui legale
rappresentante è _____

[illegible]

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

Telefono	fax	cell
----------	-----	------

postea elettronica _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n _____ codice cassa n _____

☐ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n _____ pos assicurativa territoriale n _____

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p. IVA

Iscritta alla _____ prov _____ n _____
CCIAA di _____

con sede in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n _____ CAP _____

il cui legale
rappresentante è _____

[illegible]

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____
Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica _____
Firma per accettazione incarico _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____
codice impresa n _____ codice cassa n _____

☐ INPS sede di _____

Matr/Pos Contr n _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n _____ pos assicurativa territoriale n _____

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p IVA _____

Iscritta alla
C C I A A di _____ prov _____ n _____

con sede in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C A P _____

il cui legale
rappresentante è _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica _____
Firma per accettazione incarico _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n _____ codice cassa n _____

☐ INPS sede di _____

Matr/Pos Contr n _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n _____ pos assicurativa territoriale n _____

RELAZIONE ASSEVERATA CON RELAZIONE STORICO CRITICA

allegata alla CILA. Art.136 comma 4, l.r 64/2014

PREMESSA

I lavori in corso di esecuzione oggetto della presente, sono relativi all'immobile con destinazione residenziale, sito in Marina di Carrara, in Via Ruga Alfio Maggiani n.78, piano primo, di proprietà dei Sig.ri Zirilli Amedeo Giovanni, n.a. Cremona il 11-05-1961 e Zirilli Claudio n.a. Cremona il 27-05-1970.

Le opere attualmente eseguite sono:

demolizione di piccola parete dell'angolo cottura posta nel soggiorno indicato nella concessione edilizia, realizzazione di nuova parete in forati con creazione nel ex soggiorno di camera e un ripostiglio, demolizione di pareti del ripostiglio indicato nella concessione edilizia con creazione di cucina; le opere che si intendono eseguire a completamento dell'intervento edilizio sono la demolizione di parete divisoria ex ripostiglio ed ex camera, con creazione di un unico vano cottura-soggiorno; il servizio igienico non è stato oggetto di intervento.

INQUADRAMENTO GENERALE

L'immobile abitativo per cui la presente è posto in Marina di Carrara Via Maggiani n.78 ed è censito al N.C.E.U. Al Fg.102, mappale 209 sub.7, ed è classificato nel vigente regolamento urbanistico come A/2 ; l'ultimo atto edilizio presente agli atti è la concessione in sanatoria n.49/97 del 18-02-1997.

Internamente le nuove pareti sono intonacate ed imbiancate a civile.

La pavimentazione dei locali sono posati in mattonelle in ceramica, sia nella zona giorno che nella zona notte.

La tipologia strutturale portante è in muratura mista, pietre e mattoni pieni, le fondazioni sono di tipo continuo realizzate con allargamento al piede delle murature.

Gli infissi esterni (persiane) sono in PVC in colore verde, mentre le finestre e porte finestre sono in PVC in colore bianco con vetro camera.

Nel locale igienico e nella cucina il rivestimento murale è costituito da piastrelle in ceramica, con relativi apparecchi sanitari in porcellana alimentati da acqua calda e fredda.

Nell'abitazione sono presenti tutti gli impianti idrici, di riscaldamento ed elettrico perfettamente funzionanti ed a norma; detti impianti non sono stati modificati

Le acque chiare come quelle nere sono convogliate nella fognatura Comunale.

CENNI STORICI DEL FABBRICATO

L'unità immobiliare per cui la presente fa parte di un piccolo complesso immobiliare ad uso civile abitazione **foto n.1-2-3-**

L'edificio sorge lungo la via storica "Ruga Alfio Maggiani", dove le caratteristiche degli edifici circostanti ed adiacenti presentano caratteristiche estrinseche similari.

Dalle ricerche effettuate, consultando anche le mappe d'impianto il fabbricato è stato edificato nei primi anni del 900, e completamente ristrutturato intorno all'anno 1997

Le caratteristiche intrinseche ed estrinseche dell'intero edificio, fanno desumere che l'immobile è sempre stato adibito ad abitazione.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO CON DESCRIZIONE TECNICA DEI LOCALI ABITATIVI

L'abitazione in corso d'opera attualmente è così composta da ingresso **foto n. 4-5** una camera di mq.11,00 **Foto n.6**, da una cucina di mq. 10,00 **Foto n. 7-8**, una camera singola di mq.10,00 che sarà trasformata previa demolizione di parete divisoria in un'unico vano cottura-soggiorno **Foto n.9**, un servizio igienico di mq 3,50 **Foto n. 10** oltre a piccolo terrazzo esterno prospiciente la cucina **foto n.11-12**

Al fine di adeguare l'immobile alle normative vigenti del R.E.C., la parete divisoria cucina camera singola sarà demolita con creazione di angolo cottura soggiorno pari a mq.20,00

La camera singola sarà spostata nell'attuale soggiorno di mq.11,00, mentre rimarrà immutato il corridoio ed il servizio igienico.

Si precisa che la ditta costruttrice, aveva predisposto due impianti di scarico e gas all'interno dell'appartamento, di cui uno dove era previsto l'angolo cottura nella concessione in sanatoria ed uno nell'attuale cucina oggetto di cila in corso di esecuzione.

I nuovi vani, camera, soggiorno-cottura, rispettano ampiamente il rapporto aero illuminante come da scheda allegata.

Detto intervento edilizio, lascerà inalterato gli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio, l'intervento proposto nel suo complesso, oltre a rispettare gli elementi tipologici, risulta compatibile con la tutela e la conservazione degli elementi sopra descritti.

VINCOLI E PARAMETRI URBANISTICI

L'intero complesso abitativo ricade nel vincolo Paesaggistico di Marina di Carrara, ed è classificato nel vigente piano urbanistico in A/2; l'immobile ricade nei seguenti vincoli:vincolo idrogeologico, e, PGRA P1 R2.

TITOLARITA' DELL'IMMOBILE E SUA CONFORMITA' URBANISTICA

L'intero complesso immobiliare è di proprietà in parti uguali dei Sig.ri Zirilli Amedeo Giovanni e Zirilli Claudio in forza di denuncia di Successione della propria madre Sig.ra Di Natale Pia deceduta il 21-02-2017

Il complesso immobiliare è stato edificato precedentemente all'anno 1941 ed è stato oggetto del seguente atto amministrativo

Concessione Edilizia in Sanatoria n.49/97 del 18-02-1997

CONCLUSIONI

L'intervento proposto è di poca incidenza PAESAGGISTICA-AMBIENTALE, in quanto è stato realizzato nei modi e con materiali conformi allo stato dei luoghi originari

Le opere eseguite e quelle nuove per adeguamento funzionale, risultano migliorative, sia urbanisticamente, sia per il paesaggio che per l'ambiente circostante e risultano stabili e sicure rispetto allo stato precedente (concesso).

Sulla base dei risultati ottenuti e dall'analisi preliminare, nonché dalle analisi progettuali riportate nella presente relazione, si può concludere, che non vi sono impatti rilevanti da associare alle opere eseguite e quelle da realizzarsi per l'adeguamento tecnico funzionale, in quanto conformi agli strumenti urbanistici e del Regolamento Edilizio Comunale vigente, sia al momento dell'esecuzione delle opere che al momento della sua presentazione

M di li

3	1
---	---

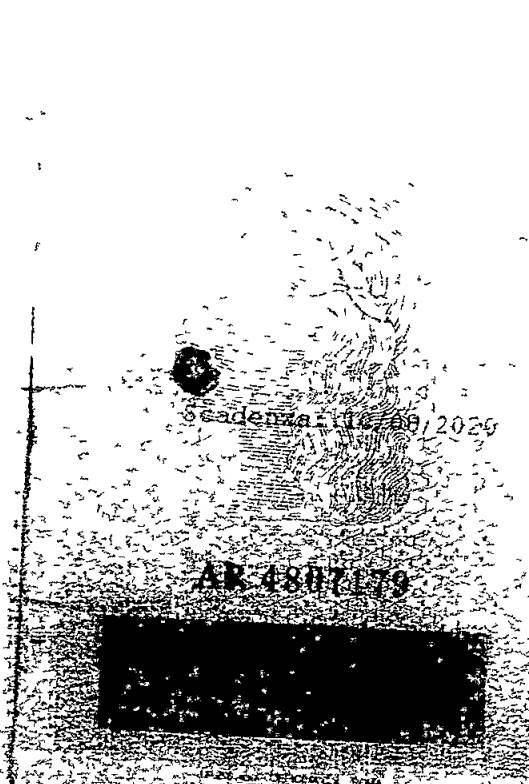
0	1
---	---

2	0	1	8
---	---	---	---

**Il Professionista abilitato
asseverante**

(Timbro e Firma per esteso)





Cognome GRASSI
Nome PAOLO
nato il 01/08/1963
(atto n. 441 p. 21 S. A)
in CARRARA (MS)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via AGRICOLA n. 161
Stato civile =====
Professione GEOMETRA
CON OPITI E CONTI LEGGI 19-1-1964
Sella 175
Capelli Neri
Occhi Castani
Segno Barbiere



Firma del titolare *Paolo Grassi*
CARRARA (MS) 11/08/2010
D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizio)
Imposta
dovuta
al Comune
526

Destinatario email

INVIA ORA

Anteprima

Gentile Signore/Signora le confermiamo che in data **30/01/2018** abbiamo ricevuto una **disposizione di bonifico** con le seguenti caratteristiche:

Mittente:	ZIRILLI CLAUDIO,ZIRILLI AMEDEO GI
Causale:	OVANNI
Importo:	Sanzione per interventi edilizi in corso di
Divisa:	esecuzione da Claudio Zirilli per immobil
Data Esecuzione:	e via maggiani 78 Marina di Carrara
Riferimento:	333.00
Tipo bonifico:	EUR
	30/01/2018
	1101180300162877
	Bonifico Sepa

A favore di:

Beneficiario:	Servizio tesoreria comunale Carrara
Conto di accredito:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX8090
Banca beneficiario:	BANCA CARIGE S.P.A. - CASSA DI
Filiale:	RISPARMIO DI GENOV
	FILIALE DI CARRARA

diali Saluti,
redit

Importanti:
I contenuti di questa mail sono da considerarsi a titolo **puramente informativo** e non sostituiscono in alcun modo le comunicazioni ufficiali inviate dalla Banca. Si ricorda che:

- **Il bonifico verso altre Banche può essere annullato entro le ore 20.00 di oggi o** - in caso di richiesta di esecuzione in data successiva a quella odierna - entro le ore 20 del giorno lavorativo precedente la data di esecuzione richiesta.
- **Il bonifico su nostra Banca** con data esecuzione corrispondente alla data odierna viene eseguito in tempo reale e non è annullabile. Può essere **annullato** solo in caso di richiesta di esecuzione in data successiva a quella odierna, **entro le ore 20.00 del giorno lavorativo precedente la data di esecuzione richiesta.**

Questa è una mail automatica generata da UniCredit su richiesta del Cliente. Le ricordiamo di **non utilizzare il tasto** **rispondi** perché eventuali mail di risposta non raggiungerebbero alcun destinatario.

INVIA ORA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il sottoscritto Sig. **Zirilli Claudio**, nato a Cremona il 27-05-1970 , e residente a Milano, Via Santa Radegonda n.16 C.F.ZRLCLD70E27D150D

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'abitazione, sita in Località Marina di Carrara, Via Alfio Maggiani n.78 e distinta al N.C.E.U al Fg.102, mappale 209, sub.7 in forza della denuncia di Successione della propria madre Sig.ra Di Natale Pia deceduta il 21-01-2017.
- che l'intero complesso immobiliare è stato realizzato antecedentemente all'anno 1941 è che l'abitazione per cui la presente è stata oggetto del seguente atto amministrativo:
Concessione edilizia in sanatoria n.49/97 del 18-02-1997

Il sottoscritto Zirilli Claudio consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, li

Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto

**AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara**

P.G.R.A. - Piano di gestione Rischio Alluvioni

"UOM ARMO - DISCIPLINA DI PIANO DI DISTRETTO APENNINO SETTENTRIONALE"

Oggetto: Comunicazione interventi edilizi "C.I.L.A." per manutenzione straordinaria in corso di esecuzione relativo ad immobile ad uso abitazione.

Ubicazione: Comune di Carrara - Via Alfio Maggiani 78

Comproprietario: Sig. Zirilli Claudio

Il sottoscritto Sig. Zirilli Claudio, nato a Cremona (CR), il 27-05-1970, e residente a Varese, Via Bernascone n.18 C.F. ZRLCLD70E27D150D

IN QUALITA'

di comproprietario dell'immobile ad uso abitazione, sito in località Marina di Carrara, Via Alfio Maggiani n. 78 piano primo, censito al N.C.E.U. al Fg 102, mappale 209, sub 7 sul quale è in corso lavori di manutenzione straordinaria

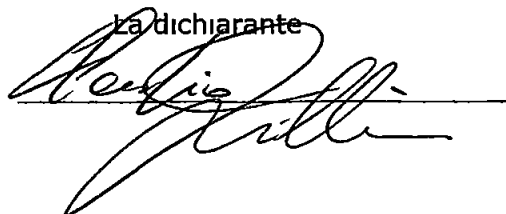
DICHIARA

che in riferimento alla disciplina di piano, si specifica che la zona in cui è ubicato l'immobile, rientra nel PGRA-UOM ARNO, CAPO II "Pericolosità da alluvione e tutela dei corsi d'acqua" Sezione I - "Pericolosità da alluvione - Norme ed indirizzi a scala di bacino" nella classe di pericolosità P1 - "alluvioni rare di estrema intensità - bassa probabilità di accadimento" e R2 - "rischio da alluvione fluviale medio", ai sensi dell'art. 11 "Aree a pericolosità da alluvione bassa (P) indirizzi per gli estremi del territorio" si dichiara che

Il responsabile della sicurezza dell'unità immobiliare sopra indicata, è il sottoscritto Zirilli Claudio, in qualità di comproprietario, il quale dichiara che è iscritto nelle liste della protezione civile della Protezione Civile di Carrara, affinché venga immediatamente avvisato in caso di emergenza

La gestione del rischio-interventi di autogestione idraulica. L'immobile rimane in piano primo rispetto al piano stradale, si prevede al fine di una maggior sicurezza la predisposizione di paratie per le porte di accesso, in caso di alluvione

Marina di Carrara, 22-01-2018

La dichiarante


Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/12/2017

Data 19/12/2017 - Ora 10 34 30 Fine

Visura n MS0080938 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice B832)
	Provincia di MASSA
	Foglio 102 Particella 209
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

Unità immobiliare

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		102	209	7	1		A/2	3	4 vani	Totale 53 m² Totale escluse aree scoperte** 52 m²	Euro 413,17	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo				RUGA ALFIO MAGGIANI n 78 piano 1,								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D M 701/94)								

INTESTATI

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZIRILLI Amedeo Giovanni nato a CREMONA il 11/05/1961	ZRLMGV61E11D150X*	(1) Proprieta per 1/2
2	ZIRILLI Claudio nato a CREMONA il 27/05/1970	ZRLCLD70E27D150D*	(1) Proprieta per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/02/2017 protocollo n MS0061500 in atti dal 17/10/2017 Rogante CONFALONIERI Sede PANDINO Registrazione Sede IN MORTE DI DI NATALE PIA (n 7144 1/2017)	

Unità immobiliari n 1

Ricevuta n 22913

Tributi erariali Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente **VIAGGI CLAUDIO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013)

N=4876700

E=1583400

Direzione Provinciale di Massa Carrara Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore TIZIANA D'AMBROSIO

Vis ord (1 00 euro)

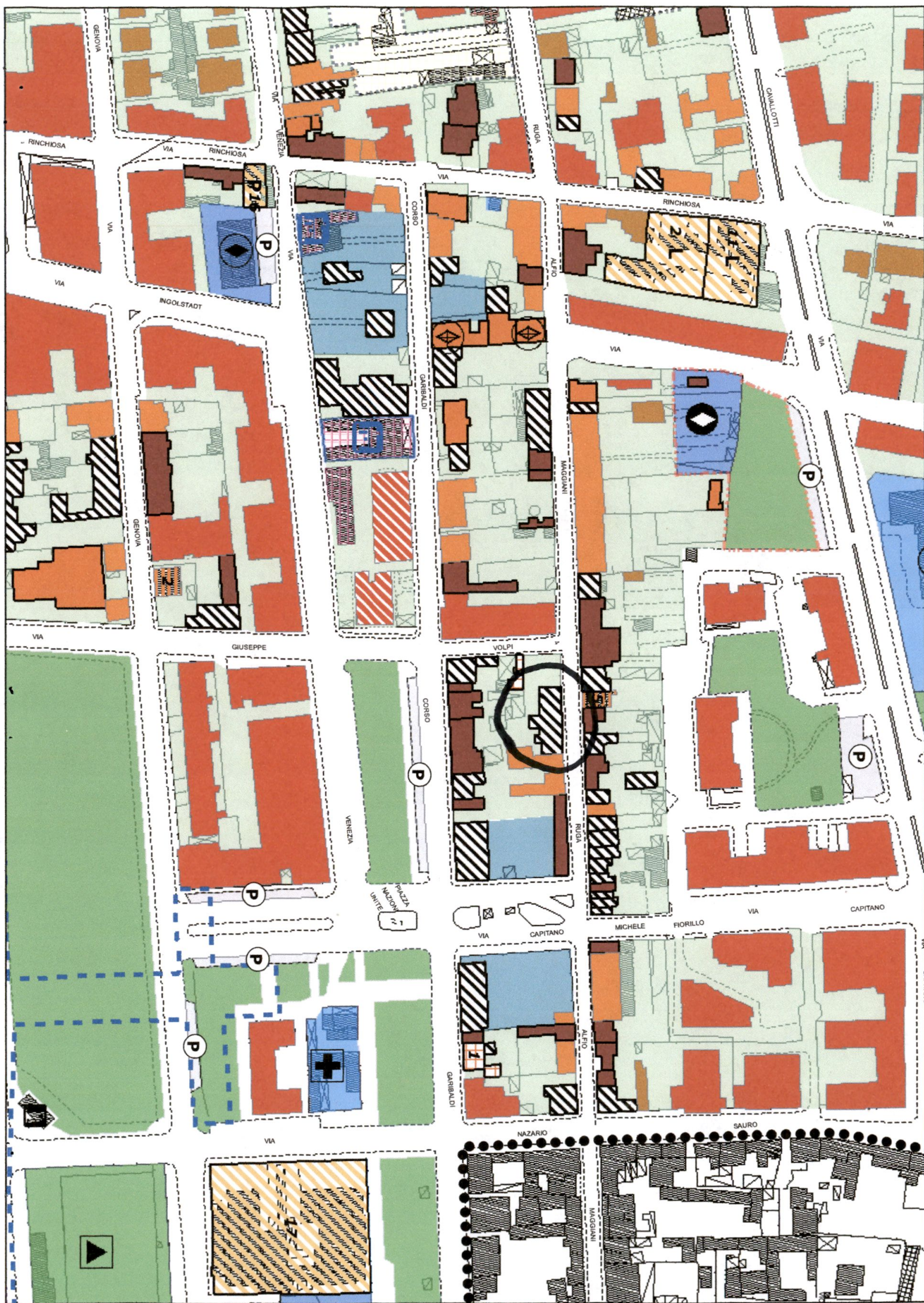


Comune CARRARA
Foglio 102
Richiedente Viaggi Claudio

Scala originale 1 1000
Dimensione cornice 267 000 x 189 000 metri

19-Dic-2017 10 35 23
Prot n MS0080939/2017

I Particella 209





STUDIO TECNICO GEOM. PAOLO GRASSI

VIA VOLPI n°9 - MARINA DI CARRARA - TEL. E FAX 0585/786790



IL TECNICO
Geom. Paolo Grassi

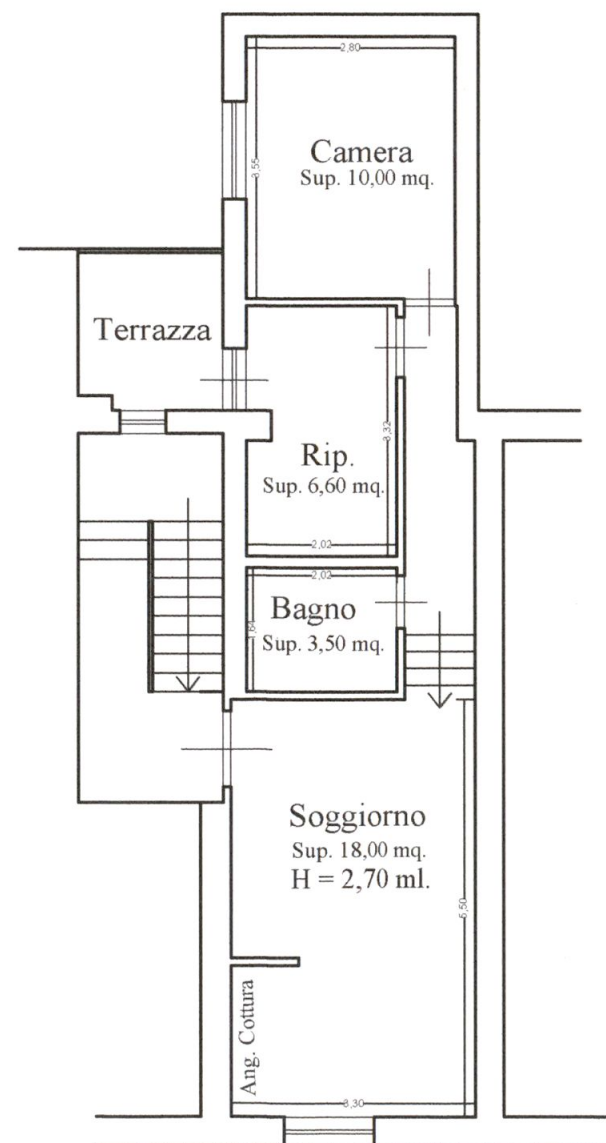
IL COMMITTENTE

Sig. Zirilli Claudio



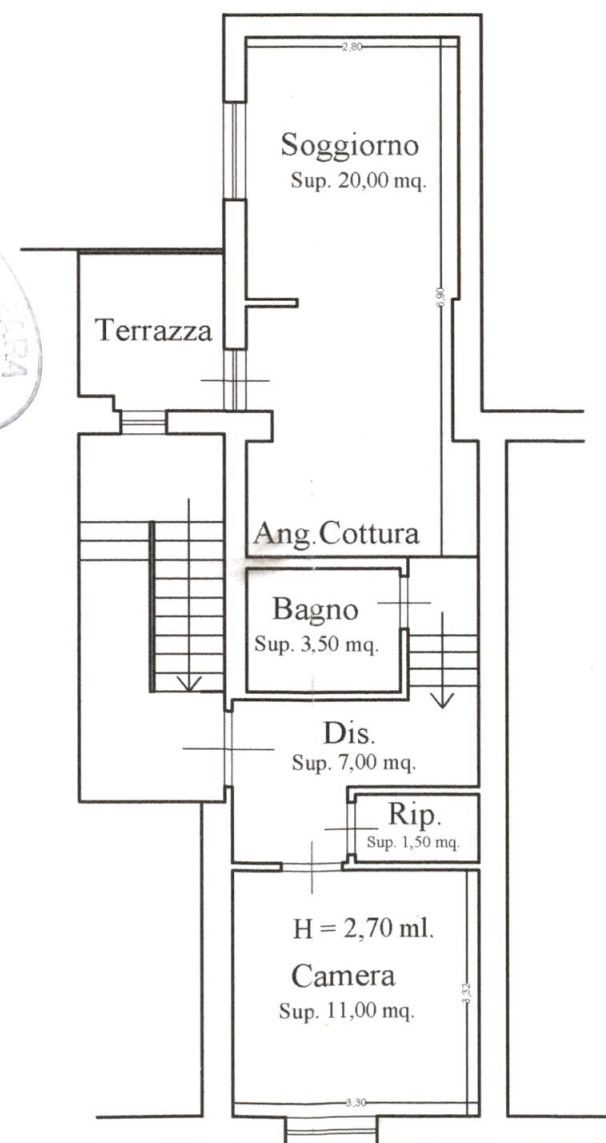
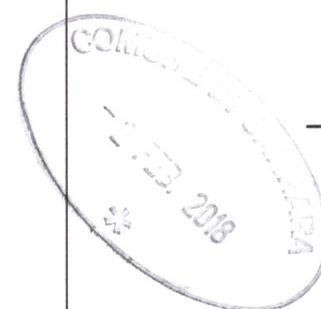
OGGETTO: Pianta Stato Concessionato, Attuale con opere di adeguamento e di Raffronto in Scala 1:100 allegate alla C.I.L.A. in corso di esecuzione relative all'immobile di civile abitazione sito in Comune di Carrara, Loc. Marina di Carrara, Via Ruga Alfio Maggiani n°78, Piano Primo, di proprietà del Sig. Zirilli Claudio.

STATO CONCESSIONATO



- Piano Primo -

STATO ATTUALE IN CORSO DI ESECUZIONE

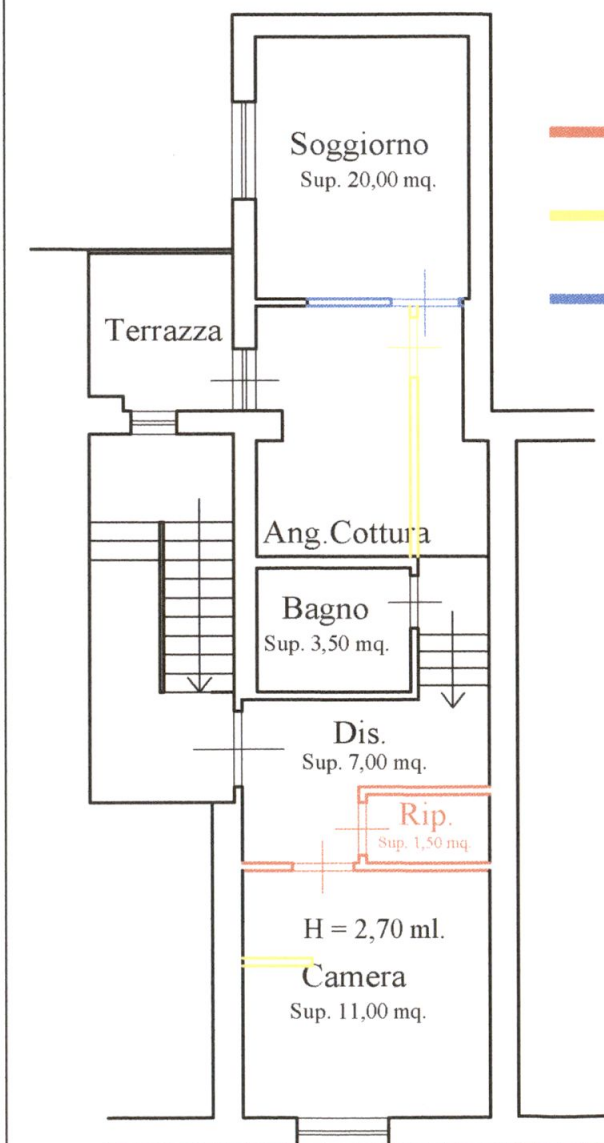


- Piano Primo -

STATO DI RAFFRONTO

LEGENDA:

- Opere nuove costruite
- Demolizioni eseguite
- Opere nuove da eseguire (demolizioni)

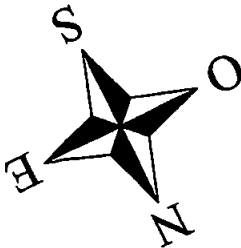


- Piano Primo -

STUDIO TECNICO
GEOM. PAOLO GRASSI

VIA VOLPI n°9 - MARINA DI CARRARA - TEL. E FAX 0585/786790

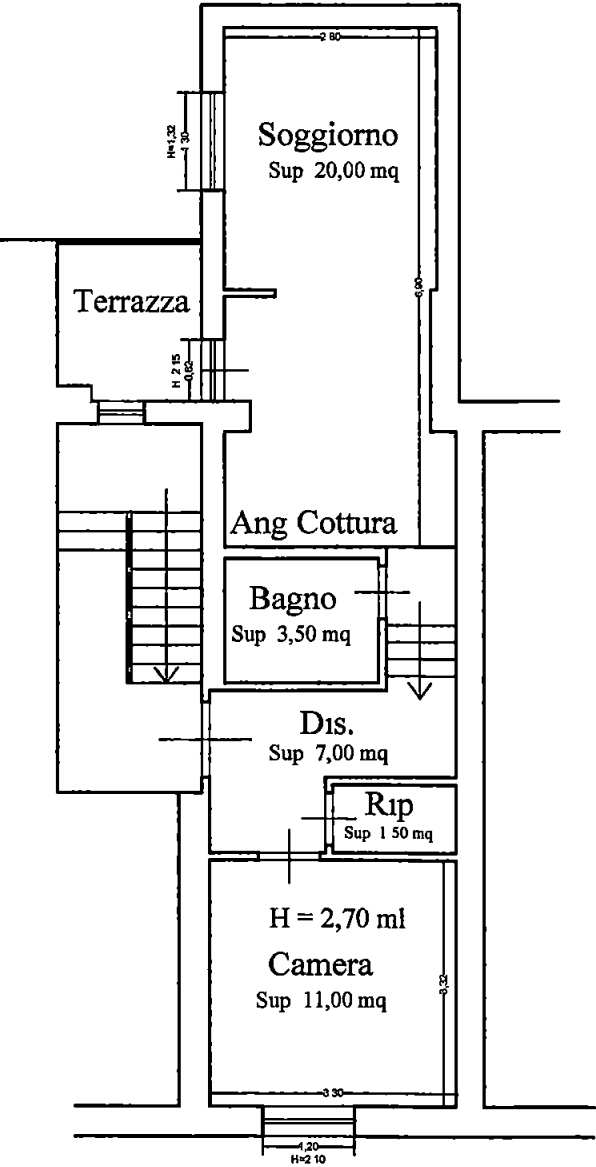
OGGETTO. Piante Stato con opere di adeguamento con calcolo rapporto Aeroilluminante in Scala 1 100 allegate alla C.I L A in corso di esecuzione relative all'immobile di civile abitazione sito in Comune di Carrara, Loc. Marina di Carrara, Via Ruga Alfio Maggiani n°78, Piano Primo, di proprietà del Sig. Zirilli Claudio



IL COMMITTENTE
Sig. Zirilli Claudio

STATO ATTUALE IN CORSO DI
ESECUZIONE

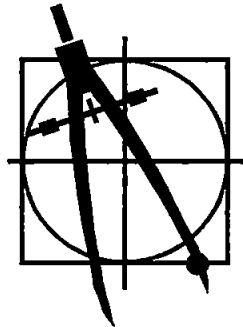
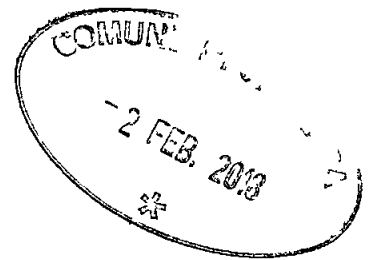
CALCOLO RAPPORTO AEROILLUMINANTE



	VANI	SUPERFICI VANI	CALCOLO RAPP. AEREAZIONE	SUPERFICI FINESTRATE		VERIFICA
				FINESTRE	PORTAFIN.	
P. 1°	Soggiorno/Cottura	20,00 mq.	20,00 x 1/8 = 2,50 mq.	1,72 mq.	1,76 mq.	VERIFICATO
	Camera	11,00 mq.	11,00 x 1/8 = 1,38 mq.	2,52 mq.		VERIFICATO

- Piano Primo -

Studio Tecnico
GEOMETRA PAOLO GRASSI
54036 Marina di Carrara (MS) Via Volpi 9
tel. e fax (0585) 786790
E mail geompaolograssi@libero.it



ELABORATO FOTOGRAFICO ALLEGATO ALLA CILA IN CORSO DI COSTRUZIONE RELATIVA ALL'IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE, SITO IN MARINA DI CARRARA VIA ALFIO MAGGLIANI N.78 PIANO PRIMO E DISTINTO AL N C E U AL FOGLIO 102, MAPPALE 209, SUB 7, DI PROPRIETA' DEI SIG RI ZIRILLI AMEDEO GIOVANNI E ZIRILLI CLAUDIO



1



2



3



4



5



6



7



8





9



10



11



12

