

N. 102

Prot. Urb. n° 1519 3062013
 Assegnata a Donato
 Il Dirigente del Settore



COMUNE DI CARRARA	COMUNE DI CARRARA	COMUNE DI CARRARA
COMUNE DI CARRARA Sportello unico per l'edilizia		
€ 50,00 Diritti Segreteria	€ 25,00 Diritti Segreteria	€ 5,00 Diritti Segreteria
11 GIU 2013		

COMUNE DI CARRARA
 Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P. - Sportello unico per l'edilizia

COD14

spazio riservato al protocollo generale



spazio riservato al settore

COMUNE DI CARRARA
11-2 GIU. 2013
Prot. n° <u>29480</u>

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77 -79 - 84 della L.R. 03/01/05 n. 1 e s.m.i.)

Da depositare presso lo Sportello unico per l'edilizia del Comune

Il/La sottoscritto/a NICOLA RENATO BERTINI
 nome cognome

Nato/a a CARRARA Provincia MS il 29 - 07 - 1972

Residente in CARRARA Provincia MS in Via/Piazza TONIOLO

N. 4 C.A.P. 54033 Telefono 0585 859088 Fax 0585 859088

e-mail NICDUE_RE@LIBERO.IT Codice Fiscale BRTNLR72L29B832J

SEGNALA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n.1 e s.m.i., l'inizio dell'attività edilizia relativa a (descrizione sintetica dell'intervento):
SOSTITUZIONE TRAVI FALDA COPERTURA E INSTALLAZIONE LINEA VITA CONDOMINIO VIA BASSA 100A

☒ Nuovo intervento

☐ Variante alla S.C.I.A./D.I.A n°..... depositata in data

☐ Variante al permesso di costruire n°..... del

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza BASSA

N. 100A località HARINA DI CARRARA con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni	Foglio	Particella	
Catasto fabbricati	Foglio <u>97</u>	Particella <u>305</u>	Subalterno/i

con destinazione d'uso attuale: (barrare la casella che interessa)

☒ - Residenziale ☐ - Industriale ☐ - Commerciale ☐ - Sportivo ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☐ - Altro (specificare)

☐ - e con cambio di destinazione d'uso in (specificare):

nella sua qualità, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, di:

- ☐ Proprietario ☐ Comproprietario congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
☐ Usufruttuario ☒ Altro (specificare) **AMMINISTRATORE CONDOMINIO**
☐ Comodatario / Affittuario con autorizzazione del proprietario

☐ Per conto della Ditta/Soc.: **CONDOMINIO "VIA BASSA 100A"**

Con sede in **CARRARA** Prov. **MS** in via/piazza **BASSA**

n. **100A** C.A.P. **54033** telefono **0585859088** fax **0585859088**

e-mail **NICDUE_RZ@LIBERO.IT** P.iva **91023170458**

che rappresenta nella veste di **AMMINISTRATORE**
specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente S.C.I.A. la seguente documentazione obbligatoria:

- Titolo di proprietà / disponibilità e visure catastali aggiornate dell'immobile;
- Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato ai sensi dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 1/05;
- Elaborati tecnici completi di estratto di mappa catastale, aereo fotogrammetrico, piante, sezioni e dei prospetti (stato attuale, modificato e sovrapposto), relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale (vedi all. W del REC);
- Documentazione fotografica, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto;
- Quietanza n° **3.258** del **8/6/13** di versamento della somma di € **80/00** sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- Copia dell'eventuale ricevuta del pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- Copia dei documenti d'identità in corso di validità di chi sottoscrive la presente;

Oltre alla seguente documentazione:

- ☐ Relazione geologica e/o geotecnica;
☐ Attestato di avvenuto deposito c/o Genio Civile del progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
☐ Progetto degli impianti ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37 (solo soprasoglia);
☒ Elaborato tecnico della copertura e la relativa documentazione ai sensi dell'art. 4 c.2 del D.P.R.G. n. 62/R/05;
☐ Relazione ai sensi della L. 10/91 (contenimento dei consumi energetici);
☐ Altro (Specificare)

Oltre che i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso, comunque denominati, necessari per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi ai vincoli ambientali, paesaggistici o culturali:

- ☐ Atto di assenso Comunale per immobili di valore storico del
- ☐ Autorizzazione paesaggistica n. del
- ☐ Autorizzazione per vincolo idrogeologico n. del
- ☐ Nulla osta per vincolo rischio idraulico o morfologico (PAI);
- ☐ Autorizzazione FF.SS/ ANAS/SALT;
- ☒ Altro (Specificare) **VERBALE ASSEMBLEA CONDOMINIO VIA BASSA 100A DEL 10/10/2012**

DICHIARA CHE

2.- il Progettista delle opere è:

GIULIO **VATTERONI**
nome Cognome

Nato/a a **CARRARA** Provincia **MS** il **25** **05** **1966**

residente in **CARRARA** Provincia **MS** in via/piazza **SAN PIERO**

n. **3A** C.A.P. **54033** telefono **0585382042-3356672787** fax **0585382042**

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de **94 ARCHITETTI** della provincia di **MS** al n° **338**

Con studio professionale in **CARRARA** Provincia **MS** **VIA TURATI**

n. 17 BIS C.A.P. 54033 telefono 0585382042-3356672787 fax 0585382042

e-mail G. VATTERONI@ARCHWORLD.IT Codice Fiscale VTTGL166E25B832E

2.- il Direttore dei Lavori è:

GIULIO

nome

VATTERONI

Cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 25 - 05 - 1966

iscritto all'Albo/Collegio Professionale degli ARCHITETTI della provincia di MS al n° 338

con studio professionale in CARRARA Provincia MS in via/piazza TURATI

n. 17 BIS C.A.P. 54033 telefono 0585382042-3356672787 fax 0585382042

e-mail G. VATTERONI@ARCHWORLD.IT Codice Fiscale VTTGL166E25B832E

3. trattandosi di intervento edilizio compreso tra quelli indicati al comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/r l'incarico di predisporre l'attestato di certificazione energetica è affidato a (1):

nome

cognome

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... della provincia di al n°

con studio professionale in Provincia in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail Codice Fiscale

4.- per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/08, oppure l'esecuzione di lavori per la costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)

☐ eseguirà i lavori in proprio in economia diretta e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;

☐ eseguirà i lavori in parte in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

☒ eseguirà i lavori mediante affidamento alle ditte e/o ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

elenco lavoratori autonomi

1	2	3
<u>B&P S.R.L.</u>	<u>VIA SOLFERINO, 11</u>	<u>54033 CARRARA (MS)</u>

nominativo

indirizzo

città

codici di iscrizione identificativi

1	2	3	4
<u>18464863</u>	<u>4603101766</u>	<u>C.I.N. 6939</u>	<u>01207930452</u>

INAIL

INPS

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

cognome

1

Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che:

- è obbligato a comunicare la data di ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 84 comma 5 della Legge Regionale n.1/2005 e che la presente S.C.I.A. è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione;
- al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a darne comunicazione con l'apposita modulistica, trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate, ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
- ai sensi del disposto dell'art. 82 comma 8 e 9 della L.R. 1/05 l'inosservanza degli obblighi contributivi da parte delle imprese nell'esecuzione dei lavori, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, comporta la sospensione dei lavori;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, è obbligato a trasmettere la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
- L'intervento progettato: (specificare)
- ☐ Comporta la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
- ☒ Non comporta la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1;
- di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le sanzioni amministrative di cui all'art. 128 della L.R. 1/05;
- le opere previste dalla presente non pregiudicano i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;

SI DICHIARA INOLTRE CHE:

- ai fini della titolarità di cui all'art. 84 della L.R. 01/05, di essere in possesso dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della presente S.C.I.A. e che la sottoscrizione del presente modello, unitamente alla fotocopia del documento di identità in corso di validità, costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio e di autenticità della documentazione allegata in copia, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28.12.2000 n. 445/2000;

- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

CARRARA, li 10 - 06 - 2013

Il richiedente

CONDominio VIA BASSA 100/A
VIA BASSA, 100 A
54033 AVENZA - CARRARA
C.F. 91023170458

Il Direttore dei Lavori

(per accettazione)
n. 338
VATTERONI
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Progettista

(per accettazione)
Architetta
VATTERONI
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

(per accettazione)
B. & P. SRL
C.F. 01207920452
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

(1) - soggetto avente i requisiti di cui al punto 3 dell'allegato III del D.Lgs 30.5.2008 n. 115.

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.