

in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via Aldo Pucciarelli n. , Avenza, 54033 Carrara (MS), consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA

1. di essere a conoscenza della normativa regionale (L.R. 1/2005, art. 131) sulla responsabilità relativa alla conformità delle opere alla normativa urbanistica e alle previsioni di piano;

2. che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data:

0	4
---	---

 -

1	0
---	---

 -

2	0	1	0
---	---	---	---

3. che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a: *(barrare la casella che interessa)*

☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;

☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

X affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

Alberto Ambrosini	Via Fossone Basso n. 20	Carrara
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>
codici di iscrizione identificativi		
4600920634	1610132	1903
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>
MRBLRT55S23B832C		
<i>P.I. / C.F.</i>		

4. che la Direzione dei Lavori è affidata a:

Ferruccio	Perazzo								
<i>nome</i>	<i>cognome</i>								
nato a <u>Lavagna</u>	Provincia <u>GE</u> il <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>2</td><td>5</td></tr></table> - <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>0</td><td>3</td></tr></table> - <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>1</td><td>9</td><td>5</td><td>4</td></tr></table>	2	5	0	3	1	9	5	4
2	5								
0	3								
1	9	5	4						
residente in <u>Avenza</u>	Provincia <u>MS</u> in Piazza <u>Finelli</u>								
n. <u>5</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono _____	fax _____								
iscritto al Collegio Professionale dei <u>Geometri</u>	della provincia di <u>MS</u> al n° <u>609</u>								
con studio professionale in <u>Avenza</u>	Provincia <u>MS</u> in via <u>Frassina</u>								
n. <u>120</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono <u>348-4042246</u>	fax <u>1786019507</u>								
e-mail <u>geofgmp@virgilio.it</u>	Codice Fiscale <u>PRZFRC54C25E488F</u>								

5. che l'intervento: *(barrare la casella che interessa)*

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- X e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 - 93 - 99 -101 del medesimo decreto, comunica che in data 2.7.09 è stata presentata, agli organi competenti, la prescritta notifica preliminare;

ALLEGA

- ☐ la documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo 81/08 relativa all'impresa esecutrice o ai lavoratori autonomi:
- X certificato di iscrizione alla CCIAA;
- X autocertificazione dell'impresa esecutrice in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del D.Lvo n.81/08;
- X autocertificazione del contratto collettivo applicato;
- X documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 86 comma 10, del D.lgs 10 settembre 2003 n. 276, ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/05;
- X copia dell'attestato di deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara (L. 1086/71, L. 64/74), ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche);
- ☐ deposito ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 e/o del D. Lgs. 192/2005;
- ☐ deposito, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, del progetto degli impianti tecnologici di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- X Analisi di rischio del terreno interessato alla realizzazione della sopraelevazione;

La dichiarazione ai punti 3 e 4 non necessita di essere compilata nel caso che i predetti dati siano già stati comunicati al momento della presentazione dell'istanza.

Il/La sottoscritto/a si impegna a comunicare qualunque modifica alla presente prima dell'inizio dei lavori e, qualora successivamente all'inizio lavori, si verifichi il subentro di altra Impresa, a comunicare al Comune di Carrara i relativi dati prima dell'inizio dei lavori di quest'ultima.

ESSENDO A CONOSCENZA

Che la mancata presentazione del D.U.R.C., oltre a costituire causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità e agibilità di cui all'art. 86 L.R. 1/2005, sospende l'efficacia del Permesso di Costruire e della D.I.A. fino alla sua acquisizione (combinato disposto dell'art. 90 comma 9 lett. c) D.Lvo 81/08 ed art. 82 comma 12 L.R. 1/2005 e s.m.i.).

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Avenza _____, li 27 - 09 - 2010

**Il proprietario
committente/avente titolo**

Paolo Sili
(Firma per esteso e leggibile)

EDILIZIA AMBROSINI ALBERTO
L'impresa/lavoratore autonomo
Viale dell'Industria 4033 e 4034, Carrara (MS)
C.F. MBRLRT55S23-B832C/P.I. 00913510111

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale



TEMUT

Direzione Generale delle Politiche
Territoriali ed Ambientali

Ufficio Tecnico del Genio Civile
di
Massa Carrara

Prot. n. 283537 - N. 060-100
Da citare nella risposta

Data 05 NOV. 2010

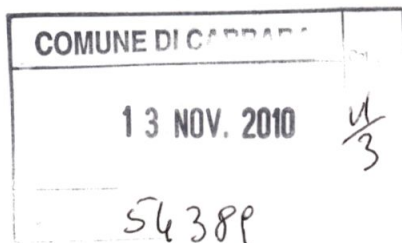
Allegati

Risposta al foglio del
numero

Oggetto: DPR 380/01, L.R. 1/05 e L.R. 24/06 - Edilizia antisismica. Progetto n. 324 del 28/06/2010
Sottoposto a controllo per sorteggio. Verbale 10/10
Lavori di Sopraelevazione edificio civile abitazione
Ubicati in Carrara, Loc. Avenza
Esito controllo

AL COMMITTENTE

Sarti Silvio
Via Aldo Pucciarelli 30
54033 Carrara (Ms)



AL D.L.

Arch. Gianluca Barbieri
Via Frassina 120
54033 Carrara (Ms)

→ e p.c.

AL COMUNE DI CARRARA

In riferimento a quanto richiamato in oggetto e al relativo progetto, si comunica che, ad un primo esame, questo risulta incompleto nei seguenti elaborati:

Per la relazione **geologica-geotecnica**

- Allegare l'ubicazione delle indagini sismiche, rispetto all'area d'intervento;
- Verificare se le fondazioni sono progettate per rimanere in campo elastico (Punto 7.2.5).

Per la parte **strutturale**

- Fornire una relazione di calcolo in cui si evidenziano le principali assunzioni della progettazione (vita utile, classe di duttilità, tipo di analisi sismica, fattore di struttura..);
- Fornire una relazione dei materiali redatta dal progettista indicando per il cls il valore del copriferro;
- Fornire le verifiche di cui ai punti 7.3.7.2 e 7.2.3 del DM 14/01/2008;
- Fornire le verifiche SLU e SLE degli elementi in c.a.;
- Fornire la verifica del solaio in c.a. e delle scale.;
- Le verifiche dei muri di sostegno devono essere redatte secondo le NTC 2008;
- La lunghezza della zona critica delle travi non rispetta quanto previsto al punto 7.4.6.1.1;
- Fornire un particolare dell'aggancio della struttura alla muratura esistente.

Le integrazioni e i chiarimenti dovranno pervenire all'Ufficio scrivente entro **20 giorni** dalla data di ricevimento della presente. Trascorso tale termine i lavori saranno sospesi a norma dell'art.97 del DPR 380/01, salvo ogni provvedimento di legge.

Si prega, per ogni comunicazione, di citare sempre gli estremi di deposito del progetto iniziale a quest'Ufficio e di prendere contatti con il tecnico incaricato del controllo.

Per la parte strutturale: Ing. Luca Masula

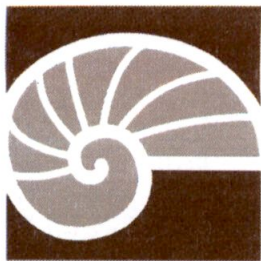
Per la parte geologica: Geol. Paolo Cortopassi



Il responsabile Posizione Organizzativa
Sismica, opere in c.a. e strutture metalliche; Difesa del suolo
Ing. Marco Daddi

54100 Massa, Via Democrazia, 17
Tel. 0585 899111 Fax 0585 44398
geniocivile.massa@mail.regione.toscana.it

PC.
24/10



CHIARA TAPONECCO
geologo

Dr. Geol. Chiara Taponecco

Via Tiro a Volo, 30

Marina di Carrara

N° tel. 328/4731557

C.F. TPN CHR 75R60 B832U

P.I. 01045130455

Analisi di rischio del terreno interessato dalla realizzazione di una sopraelevazione di un edificio esistente sito in via Aldo Pucciarelli, 30 ad Avenza, Comune di Carrara (MS);

COMMITTENTE: Sig. ri Sarti Silvio e Vatteroni Giuseppina

PROGETTISTA: Geom. Ferruccio Perazzo

Dr. Geol. Chiara Taponecco



Carrara 20 giugno 2010

ANALISI DI RISCHIO

Su incarico del proprietario, congiuntamente con il progettista, è stato eseguito il presente studio il cui scopo è definire una analisi di rischio sito specifica finalizzata a garantire la salute delle persone in funzione degli inquinanti presenti nel top soil, nel livello superficiale e nel livello profondo in funzione di vari parametri morfologici, analitici e geologici.

Dato che il progetto di costruzione a cui fa riferimento la presente relazione è una sopraelevazione, ovvero uno di quegli interventi per cui non è richiesta la caratterizzazione del suolo e delle acque, si dovrà reperire in bibliografia la documentazione relativa agli inquinanti presenti; in particolare si utilizzano i dati emersi da una campagna analitica condotta dal Comune di Carrara insieme ad Arpat per i suoli di diverse aree residenziali del territorio e del progetto Icram per le acque; si tratta di dati altamente cautelativi poiché sono stati eseguiti con metodiche non corrette, prima fra tutte la non separazione del campione con il vaglio ("scheletro") dei due centimetri; date le caratteristiche dei suoli che caratterizzano la zona industriale apuana e in particolare la zona che insiste nella piana alluvionale di Avenza si tratta di una carenza procedurale che rende particolarmente significativa la differenza tra i valori *con scheletro* rispetto a quelli *senza scheletro*.

I dati sono inseriti in un programma di calcolo (Giuditta modello 3.1) che valuta il rischio esistente per sostanze non cancerogene, cancerogene e per la falda; per ragionare nella modalità più cautelativa possibile sono stati lasciati selezionati tutti i possibili sistemi di contatto dei suoli e delle acque con le persone.

I parametri presi in esame sono i peggiorativi emersi nella zona di Avenza, in particolare quelli maggiormente vicini al viale Pucciarelli e nello specifico:

Piombo 163 mg/kg

Mercurio 5,60 mg/kg

Rame 200 mg/kg

La conoscenza della scrivente dei risultati analitici emersi in varie campagne di caratterizzazione nella zona industriale, nelle porzioni rivolte ad Avenza, associata alla mancata correzione riferibile allo scheletro citato rende plausibile abbassare di un 50% i valori di inquinanti citati (le acque risultano invece pulite); la accettabilità dei valori emerge anche dalla considerazione che i punti di inquinamento



non solo sono a distanza dal sito in esame ma presentano anche tutte le caratteristiche per essere considerati *hot spot* ovvero sia anomalie del territorio, sicuramente sovrastimate e altrettanto sicuramente estremamente localizzate; questa affermazione è avvalorata in modo ulteriore dal fatto che nei terreni adiacenti quello in esame non è stato rinvenuto alcun parametro e che similmente la falda non segnala il ritrovamento dei citati analiti né a valle né a monte di sito. La sorgente è stata pertanto definita, all'interno del citato software come una sorgente puntuale, di spessore e dimensione limitata; da sottolineare inoltre che l'analisi di rischio calcolata con analiti non sito specifici ma riferibili a terreni posti a significative distanze consente una ulteriore riduzione dei valori degli inquinanti che devono essere presi in considerazione. Ne risulta un quadro di rischio ambientale accettabile.

Non da ultimo si può annotare che l'intervento in oggetto è una sopraelevazione su di un edificio esistente realizzato su platea e quindi già isolato dal sistema suolo-falda, e che inoltre in nessun modo si va ad intervenire con il suolo o con la falda sia per quello che concerne i residenti che i lavoratori.

Carrara 20 giugno 2010

Dott. Geol. Chiara Taponecco



INAIL**INPS****CASSE****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**
PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Raccomandata AR

Spett.le

AMBROSINI ALBERTO

VIA FOSSONE BASSO 20

54033 Carrara (MS)



Protocollo documento n.	11361994	del	23/08/2010
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20101021057927		

Denominazione/ragione sociale	AMBROSINI ALBERTO		
Sede legale	VIA FOSSONE BASSO 20 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA FOSSONE BASSO 20 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	MBHLRT55S23B832C	E-mail	
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:☒ **I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA**☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 4600920634**Risulta regolare con il versamento dei contributi al** 07/09/2010☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento** FRASCA ACHILLE☒ **I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA**☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 1610132**Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al** 23/08/2010☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento** DEL GIUDICE MARGHERITA☒ **C.E. PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MASSA - CARRARA**☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 1903**Risulta regolare con il versamento dei contributi al** 23/08/2010

In quanto:

☒ **Risulta regolare con la Cassa Edile emittente**☒ **Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 25/08/2010**☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento** GUADAGNI MARILIA

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE

Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

della C.E. PROVINCIA DI MASSA CARRARA

FABIO VERNAZZA

Originale Massa il 07/09/2010



0758281/10

CCE

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 90 DLGS 81/2008 E S.M.I.

☐ **Denuncia di inizio attività**

N° _____

Data di presentazione _____

Prot. Generale _____

Intestatario _____



X Provvedimento Autorizzativo Unico

N° 24

Data rilascio 17/03/2010

Intestatario Sarti Silvio e Vatteroni Giuseppina

Il sottoscritto

Sarti

Cognome

Silvio

Nome

Nato a Carrara

Prov. MS

il 02/08/1949

Residente in Avenza Via _____

Aldo Pucciarelli

n° 30

Codice Fiscale SRTSLV49H28B832H

in qualità di ☒ **Comittente**

☐ **Responsabile dei lavori**

Tel. 0585/59076

Fax _____

e-mail _____

@ _____

P R E M E S S O

Che le imprese affidate/esecutrici ed i lavoratori autonomi in relazione alle funzioni e/o lavoratori affidati sono le seguenti:

Edilizia Artigiana AMBROSINI ALBERTO, Via le G. Galilei, 32, Avenza, P. IVA 00913510111

D I C H I A R A

Di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 del dlgs 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni di ciascuna delle succitate imprese

Dichiara altresì che i dati riportati sono veritieri e di impegnarsi a fornire su richiesta copia dei documenti comprovanti le indicazioni contenute nella presente dichiarazione.

Si allega fotocopia della carta di identità

Si autorizza al trattamento dei dati ai sensi del D. Lgs. 196/2003.

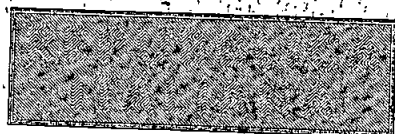
In fede

Sarti Silvio



Scadenza: 25/06/2012

AN 5760899



IP ZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AN 5760899

DI
SARTI

SILVIO VITO

COMUNE DI CARRARA

28 SET. 2010



Cognome SARTI

Nome SILVIO VITO

nato il 28/06/1949

(atto n. 425 P. 1 S. A)

a CARRARA (MS)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza CARRARA (MS)

Via A. PUCCIARELLI n.30

Stato civile Coniugato

Professione PENSIONATO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,73

Capelli Brizzolati

Occhi Verdi

Segni particolari



Firma del titolare

CARRARA (MS)

28/06/2007

G. C. DEL SINDACO

Indice sinistro

(Dr. Franco Fabiani)

Imposta

Storata

Comune

4,25





*Ministero dell'Ambiente
e della Tutela del Territorio*

DIREZIONE GENERALE PER LA QUALITÀ DELLA VITA

IL DIRETTORE GENERALE

PROT. N. 3043/QdV/DI/VH/VIII

16 FEB. 2010

Al Comune di Carrara -
Settore Urbanistica e SUAP

Al Dipartimento provinciale
ARPAT di Massa e Carrara

E, p.c. Alla Regione Toscana - Dip.
Politiche Territoriali e
Ambientali -Area Rifiuti e
Bonifiche

Alla Provincia di Massa
Carrara

Oggetto: Realizzazione di interventi edilizi in aree ubicate nella
perimetrazione del S.I.N. di Massa e Carrara

In riferimento alla nota trasmessa da codesto Comune in data 18/11/09, acquisita dal MATIM al prot. 23792/QdV/DI del 18/11/09 e alla nota trasmessa da ARPAT in data 13/11/09, acquisita dal MATIM al prot. 23697/QdV/DI del 17/11/09, con le quali vengono richiesti chiarimenti in merito alla nota prot. 1625/QdV/DI del 23/10/09 della scrivente Direzione, si evidenzia che l'espressione "in pendenza dell'esecuzione delle indagini di caratterizzazione" deve essere intesa nel senso che gli interventi in oggetto possono essere realizzati anche prima che il soggetto titolare dell'area residenziale presenti il Piano di caratterizzazione dell'area di proprietà.

Si conferma comunque che, in merito agli:

- a) interventi di sopraelevazione nonché opere di ampliamento volumetrico a sbalzo di edifici esistenti con modalità tali da non interferire in alcun modo con le matrici ambientali (suolo, sottosuolo, acque di falda) contaminate e/o potenzialmente contaminate;
- b) interventi di ristrutturazione interna agli edifici;

EF

prima di procedere agli interventi medesimi deve essere effettuata la stima del rischio sanitario ed ambientale associato a tutte le vie di esposizione attivate e/o attivabili in relazione alla definizione del progetto degli interventi da realizzare, al fine della tutela della salute dei lavoratori e dei residenti.

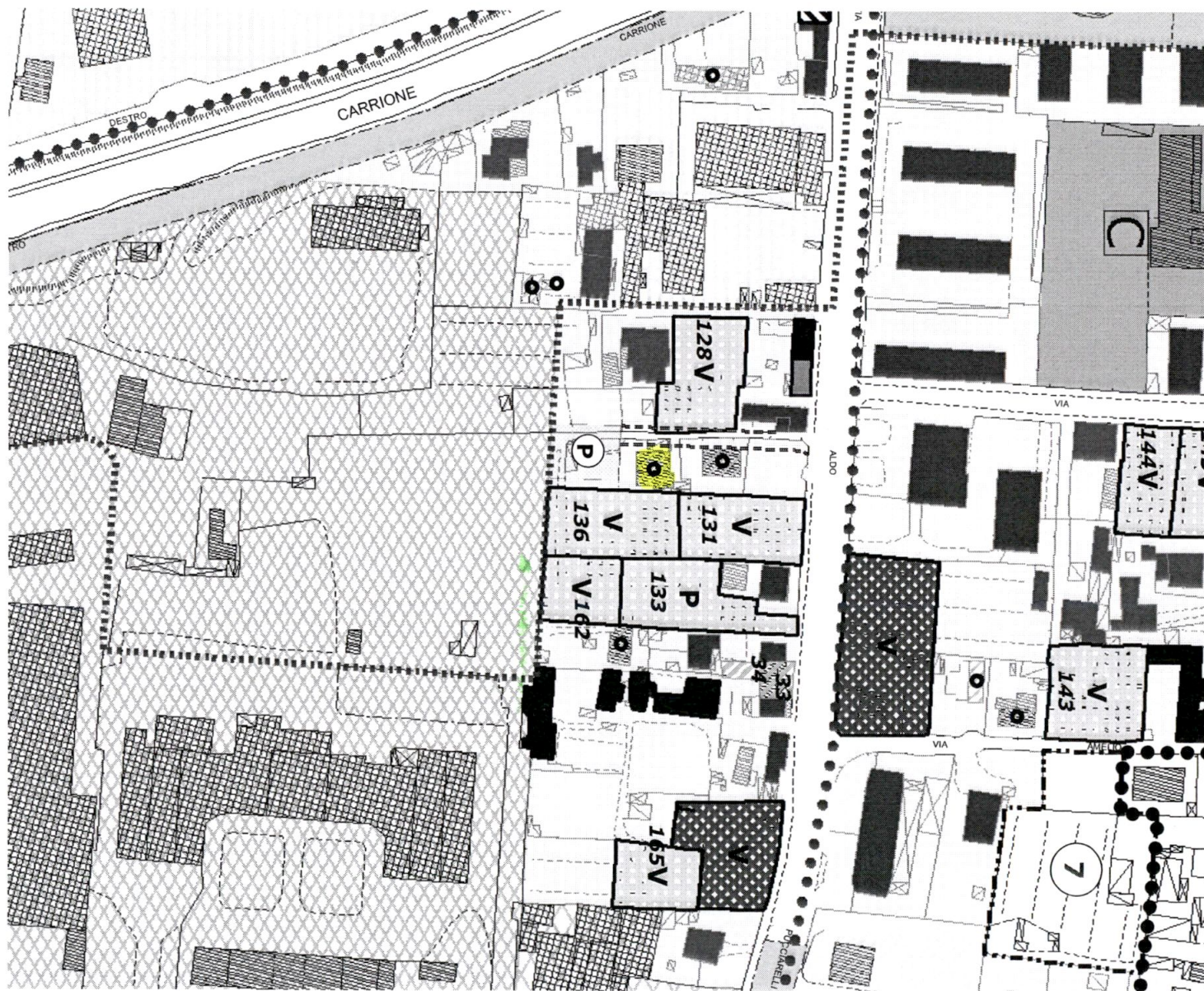
Si precisa, inoltre, che per interventi di tamponamento di logge o porticati su basamenti già esistenti, è invece necessario procedere preliminarmente ad un'adeguata caratterizzazione delle matrici ambientali (suolo, sottosuolo e acque di falda) potenzialmente contaminate, sottostanti la pavimentazione delle logge o dei porticati suddetti e che i medesimi interventi non debbono costituire ostacolo né impedimento per gli eventuali interventi di m.i.s.e. e/o bonifica delle acque di falda. Si evidenzia poi che il posizionamento dei punti di indagine deve essere proposto dal soggetto titolare dell'area e verificato da ARPAT, che dovrà anche effettuare le necessarie controanalisi di validazione sul 10% dei campioni prelevati.

IL DIRETTORE GENERALE

Il Dirigente incaricato

Dot. Marco Lupo

ES





CERCA COSA

CERCA CHI

STRADE e ITINERARI

CERCA EVENTI

ANNUNCI IMMOBILIARI

PRENOTA ALBERGHI

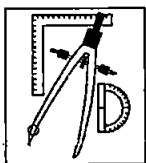
Azienda, Prodotti, Ser Carrara Indirizzo N.

Stampa | Email | Link a pagina | Invia una cartolina



Scegli la qualità della mappa: 56K | ADSL | **ADSL+**

contenuto del servizio PagineGialle.it è copyright SEAT Pagine Gialle S.p.a, P.I.:03970540963. E' vietata la riproduzione anche parziale.



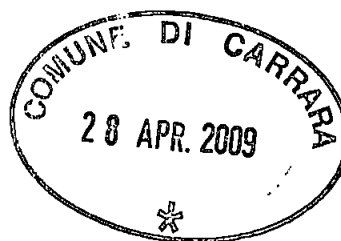
GEOM. FERRUCCIO PERAZZO

Via Frassina, 120

54031 Avenza (MS)

348 / 4042246 FAX 1786019507

E-mail geofgmp@virgilio.it



RELAZIONE TECNICA

Oggetto della presente è l'ampliamento tramite sopraelevazione di un fabbricato sito in Avenza Via A. Pucciarelli n. 30, di proprietà dei Sig.ri Silvio Sarti e Giuseppina Zatteroni, il fabbricato monofamiliare è attualmente composto di un piccolo interrato ad uso cantina, piano terra ad uso abitazione e piano primo con vano accessorio uso soffitta e servizio igienico in sottotetto, la sopraelevazione ha per scopo la creazione di una nuova unità immobiliare mansardata con altezza media di ml. 2,70 da adibire ad abitazione per il figlio, si manterrà anche la comunicazione interna tra le due unità immobiliari.

Il fabbricato secondo il P.R.G.C. vigente è classificato "R 4-h" ed è ammessa la ristrutturazione urbanistica (ru2), per quanto riguarda il DM 1444/68, il fabbricato oggetto della sopraelevazione è allo stato attuale più alto di quello più prossimo al confine.

La sopraelevazione, sulle stesse linee del fabbricato esistente ed avverrà tramite la demolizione dell'attuale copertura a padiglione, in legno, formazione di cordolo di collegamento in c.a. quindi il rialzamento delle pareti perimetrali con blocchi in laterizio che garantiranno un'adeguata coibentazione, nuova copertura a capanna, con struttura lignea, su cui saranno posti in opera pannelli autoportanti a sandwich composti di uno strato inferiore in legno con sovrapposto materiale isolante termicamente a chiudere uno strato in truciolato, sopra al quale sarà posta una

GERM. FERRUCIO PERALTO
Via Emilia 100
10121 Milano (MI)
Tel. 02/48122222 FAX 02/48122222
E-mail: ferruccio.peralto@unimi.it

RELAZIONE FINALE

Il presente documento ha lo scopo di illustrare l'attività svolta dal Gruppo durante l'anno 2000, in relazione alle attività svolte e ai risultati conseguiti. Il Gruppo ha operato nel settore delle attività di consulenza e di gestione delle risorse umane, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale. Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale. Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale. Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale.

Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale. Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale. Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale. Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale.

Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale. Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale. Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale. Il Gruppo ha operato in Italia e all'estero, con particolare riferimento alle attività di recruiting e di selezione del personale.

guaina impermeabile, sopra di essa sarà posto in opera un manto di tegole in cotto tipo portoghese, con canale e pluviali in rame.

Le pareti interne saranno in blocchi di *Gasbeton* per non gravare sulla struttura sottostante, le pareti saranno intonacate e tinteggiate, la pavimentazione sarà in monocottura per il soggiorno e bagno con rivestimenti in ceramica ed accessori in vetrochina bianca, nella zona notte sarà posato un parquet di legno.

Gli infissi saranno in legno con retrocamera di foggia simile a quelli del piano terra, sopra il tetto del bagno sarà posta in opera una finestra a tetto, tipo velux, con apertura a vasistas, porte interne in legno massiccio.

La copertura attuale del garage sarà modificata demolendo quella attuale ad una falda e sostituendola con un solaio in laterizio con sovrastante pavimentazione in cotto, per formare una terrazza che fungerà da passaggio per l'accesso alla nuova unità immobiliare, che avverrà tramite scala a due rampe di ferro zincato tinteggiato con vernice ferro-micacea e gradini rivestiti di marmo,

la prima delle scale partirà dal pino terra sino alla terrazza sopra il garage, la seconda partirà dalla terrazza sino al piano primo.

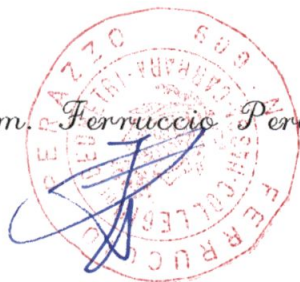
Le pareti esterne saranno intonacate e tinteggiate con pittura silosanica, di un colore pastello simile all'attuale.

La superficie permeabile del terreno sarà superiore al 25% dell'area dei lotti.

Per quanto riguarda gli impianti si fa riferimento alle relazioni tecniche effettuate dagli impiantisti allegate alla presente.

Avenza li 22.12.2008

Geom. Ferruccio Perazzo



questo non è un dubbio, e non è un dubbio in ordine al fatto che il
risultato è quello che si è visto.

Per la prima parte della dimostrazione, si dice che il
secondo caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che il terzo caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo.

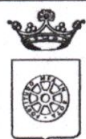
Per la seconda parte della dimostrazione, si dice che il
quarto caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che il quinto caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo.

Per la terza parte della dimostrazione, si dice che il
sesto caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che il settimo caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo. Per la quarta parte della dimostrazione,
si dice che l'ottavo caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che il nono caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo.

Per la quinta parte della dimostrazione, si dice che il
decimo caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che l'undicesimo caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo. Per la sesta parte della dimostrazione,
si dice che il dodicesimo caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che il tredicesimo caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo.

Per la settima parte della dimostrazione, si dice che il
quattordicesimo caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che il quindicesimo caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo. Per l'ottava parte della dimostrazione,
si dice che il sedicesimo caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che il diciassettesimo caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo.

Per la nona parte della dimostrazione, si dice che il
diciottesimo caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che il diciannovesimo caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo. Per la decima parte della dimostrazione,
si dice che il ventesimo caso è quello in cui si ha un numero intero
non nullo, e si dice che il vicesimo caso è quello in cui si ha
un numero intero nullo.



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica



(Aggiornamento 05.06.2006)

(spazio per il protocollo)

Al Dirigente del Settore
Assetto Territorio / Urbanistica
del Comune di Carrara
Piazza 2 Giugno
CARRARA (MS)

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

(art. 82, comma 14 della Legge Regionale n°1 del 03/01/05)

ALLEGATO, per intervento edilizio interessante la copertura, A PRATICA EDILIZIA:

- ☐ Denuncia inizio attività
- ☐ Richiesta Permesso di costruire
- ☐ Variante con sospensione lavori
- ☐ Variante senza sospensione lavori (art.142 L.R. 01/05)
- ☐ Istanza di sanatoria (art.140 L.R. 01/05)

Identificazione dell'edificio e dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera:

Proprietà:	SARTI SILVIO
sito in Via:	Via A.Pucciarelli, Avenza
Comune di:	CARRARA (MS)
Committente:	
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE) Geom. Ferruccio Perazzo, c.f. PRZFRC54C25E488F	☐ Coordinatore per la Progettazione dei lavori
	☒ Progettista
	☐ Tecnico rilevatore
Il Professionista (indicare NOME COGNOME e CODICE FISCALE)	☐ Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori
	☐ Direttore dei lavori

Descrizione della COPERTURA		
SCELTA	TIPO	DESCRIZIONE SINTETICA
☐	piana	
☐	a falde	
☒	a capanna	Con struttura in legno con pannelli autoportanti e sovrastante manto di tegole in cotto
☐	a cupola	
☐	a tasca	
☐	Altro	

ELENCO DEGLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI

1	Tavola 1 con schema della copertura con indicati i pali fissi, punti di ancoraggio del percorso per l'accesso alla linea vita, punti di deviazione di caduta.
2	
3	
4	

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Descrizione del PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA (art. 5, comma 4 lett.a) e b) del D.P.G.R.n°62/R del 23/11/2005)

☐	permanente	☐	Interno (descrivere)	
		☒	Esterno (descrivere)	Attraverso la terrazza a tetto con punti di ancoraggio UNI En 792 A2
☐	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente		
		descrizione del tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione	☐	a) scale opportunamente vincolate alla zona di sbarco
			☐	b) apparecchi di sollevamento certificati anche per il trasferimento delle persone in quota
			☐	c) apprestamenti
			☐	altro (descrivere)
		descrizione delle posizioni e degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte		

Descrizione dell'ACCESSO ALLA COPERTURA

☐	Permanente	☐	interno	☐	a) apertura verticale (larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri)
				☐	b) apertura orizzontale o inclinata (se rettangolare, lato inferiore libero di almeno 0,70 metri e comunque di 2 superficie non inferiore a 0,5 m)
		☒	esterno (descrivere)	Attraverso TERNAZZA A TASEL SUL TETTO	
☐	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente			
		descrizione del tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione			

Descrizione dei tipi di dispositivi per il TRANSITO E ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

☐	permanenti	☐	a) parapetti
		☒	b) linee di ancoraggio
		☒	c) dispositivi di ancoraggio
		☐	d) passerelle o andatoie per il transito di persone o materiali
		☐	e) reti di sicurezza
		☐	f) impalcati
		☐	g) ganci di sicurezza da tetto
		☐	Altro: L'impiego di dispositivi di ancoraggio puntuali o ganci di sicurezza da tetto è consentito solo per brevi spostamenti o laddove le linee di ancoraggio risultino non installabili per le caratteristiche delle coperture) (<u>specificare</u>)

☐	provvisori	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili elementi protettivi di tipo permanente	
		descrizione del tipo di elemento protettivo provvisorio previsto in sostituzione	

I.
II. Il sottoscritto _____ in
qualità di

III.
☐ IV. Coordinatore per la Progettazione dei lavori

☒ V. Progettista
I. dell'intervento suindicato

II. ATTESTA

III.
IV. che l'elaborato tecnico della copertura ed il progetto dell'intervento sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive previste nel Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R.

V.

VI. (timbro e firma)

VII.
VIII.
IX.
X.

XI. (solo per istanze di sanatoria)

XII.

XIII. Il sottoscritto _____ in
qualità di Tecnico rilevatore dell'intervento suindicato

XIV. ATTESTA:

XV.

XVI. che l'elaborato tecnico della copertura e le opere realizzate sulla copertura sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive di cui al

Regolamento di attuazione di cui al D.P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R .

XVII.

XVIII.

XIX.

(timbro e firma)

XX.

XXI. **E ALLEGA**, oltre agli elaborati grafici ed alla relazione tecnica illustrativa suindicati:

XXII.

XXIII. ☒ planimetria in scala adeguata della copertura, evidenziando il punto di accesso e la presenza di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio o ganci di sicurezza da tetto, specificando per ciascuno di essi la classe di appartenenza, il modello, la casa produttrice ed il numero massimo di utilizzatori contemporanei ;

XXIV.

XXV. ☐ relazione di calcolo, redatta da un professionista abilitato, contenente la verifica della resistenza degli elementi strutturali della copertura alle azioni trasmesse dagli ancoraggi e il progetto del relativo sistema di fissaggio;

XXVI.

XXVII. ☐ certificazione del produttore di dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto eventualmente installati, secondo le norme UNI-EN 795 ed UNI-EN 517

XXVIII.

XXIX. ☐ dichiarazione di conformità dell'installatore riguardante la corretta installazione di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto, in cui sia indicato il rispetto delle norme di buona tecnica, delle indicazioni del produttore e dei contenuti di cui alla planimetria ed alla relazione di calcolo che precedono

XXX.

XXXI.

(timbro e firma)



Relazione Tecnica Impianto Elettrico



da eseguirsi in Avenza Via A. Pucciarelli n. 30, per conto del Sig. Sarti Silvio
Impianto elettrico eseguito sottotraccia con tubazione in corrugato all'interno
cavi elettrici $\varnothing$ 2,5 mm. con scatole di derivazione ogni 10 ml.

Interruttore magnetotermico differenziale a 16 Amper a protezione della linea
generale e quadro generale di alimentazione secondo normativa tecnica DM
22/01/200/ N. 37.

Si allega:

Planimetria

Capitolato descrittivo

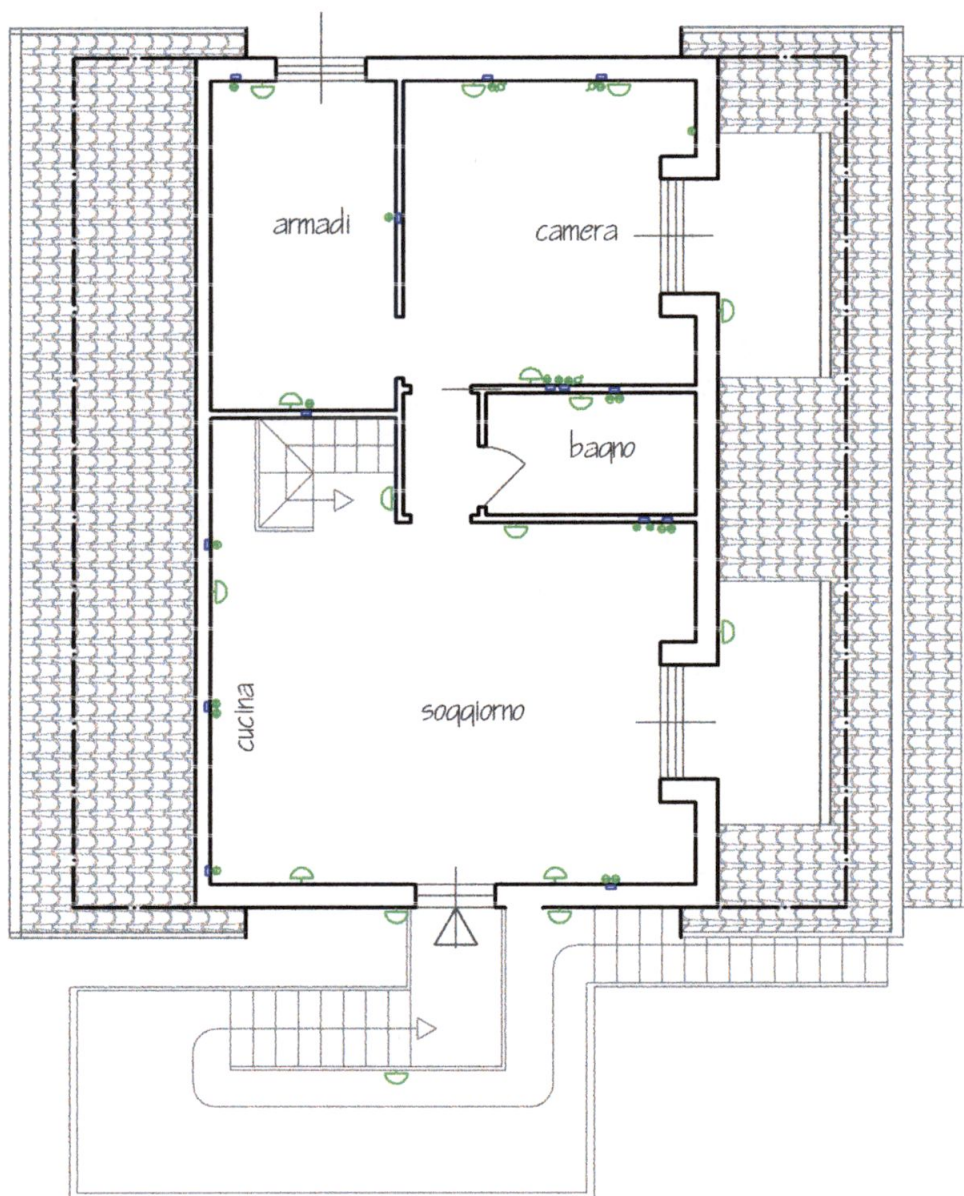
Schema d'impianto

Carrara lì 15/04/09

L.Z. Impianti s.n.c.
C. LUCARELLI
Via Garibaldi, 14
54038 CARRARA (MS)
C.F./P.IVA 01114950452

SARTI SILVIO, VIA A. PUCCIARELLI N. 30, AVENZA

IMPIANTO ELETTRICO



Piano Primo

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	RIPORTO							
	IMPIANTO ELETTRICO							
Nr. 10	B.15.001. Punto luce di tipo normale a circuito semplice, composto da tubazione in P.V.C. del diametro minimo di mm. 13 eseguita sottotraccia con conduttori in rame di sezione non inferiore a mmq. 1,5 secondo le normative C.E.I., Interruttore di comando da 10A e 250 Volt di tipo componibile completo di scatola da incasso e placca di copertura in opera, comprese le necessarie opere murarie, i collegamenti elettrici fino al quadro di zona o alla colonna montante eseguiti a norma, comprensivi degli occorrenti accessori, quota-parte relativa alle cassette di derivazione e quanto altro occorre.	12,00						
	Sommano n.					12,000		
Nr. 11	B.15.002. Punto luce di tipo commutato, a circuito semplice composto da tubazione in p.v.c. del diametro minimo di mm.13 eseguita sottotraccia, con conduttori in rame di sezione non inferiore a mmq. 1,5 secondo le norme C.E.I., con grado di isolamento 3 Interruttore di commutazione da 10A e 250 Volt di tipo componibile completo di scatola da incasso e placca di copertura, in opera, comprese le necessarie opere murarie, i collegamenti elettrici fino al quadro di zona o alla colonna montante eseguiti a norma comprensivi degli occorrenti accessori, quota-parte relativa alle cassette di derivazione, e quanto altro occorrente.	12,00						
	Sommano n.					12,000		
Nr. 12	B.15.003. Presa di corrente da 15A e 250 Volt, con terra, per interni, composta da tubazione di p.v.c. del diametro minimo di mm. 13 eseguita sottotraccia con conduttori in rame con sezione non inferiore a mmq. 1,5 secondo le norme C.E.I. con grado di isolamento 3, presa del tipo componibile completa di scatola da incasso e placca di copertura, in opera, comprese le necessarie opere murarie, i collegamenti elettrici fino al quadro di zona o alla colonna montante ed alla linea di terra eseguiti a norma comprensivi degli occorrenti accessori, la quota-parte relativa alle cassette di derivazione e quanto altro occorrente.	1,00						
	Sommano n.					1,000		
Nr. 13	B.15.004. Presa di corrente da 10A e 250 Volt, con terra, per interni, composta da tubazione di p.v.c. del diametro minimo di mm. 13 eseguita sottotraccia con conduttori in rame con sezione non inferiore a mmq. 1,5 secondo le norme C.E.I. con grado di isolamento 3, presa del tipo componibile completa di scatola da incasso e placca di copertura, in opera comprese le necessarie opere murarie, i collegamenti elettrici fino al quadro di zona o							
	A RIPORTARE							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	RIPORTO							
Nr. 14	alla colonna montante ed alla linea di terra eseguiti a norma comprensivi degli occorrenti accessori, la quota-parte relativa alle cassette di derivazione e quanto altro occorrente. Sommano n.	1,00				1,000		
	B.15.005. Compenso per presa di corrente da 10A e 250 Volt, oltre la prima ed in continuità alla stessa composta da tubazione di P.V.C. del diametro minimo di mm. 13 eseguita sottotraccia con conduttori in rame con sezione non inferiore a mmq. 1,5 secondo le norme C.E.I. con grado di isolamento 3 presa del tipo componibile completa di scatola da incasso e necessarie opere murarie e quanto altro occorre. Sommano n.	12,00				12,000		
Nr. 15	B.15.006. Campanello elettrico per portone di ingresso, composto da pulsante esterno del tipo da incasso, con targhetta portanome, conduttori in rame posti sottotraccia entro tubazioni in p.v.c. a norme C.E.I., suoneria da parete completa di trasformatore, in opera, compreso i collegamenti elettrici, le opere murarie, gli accessori e quanto altro occorre. Sommano n.	1,00				1,000		
	B.15.007. Automazione per apertura di cancelli elettrici scorrevoli con chiusura automatica temporizzata da 0 a 100 secondi, completa di tutti gli accessori prescritti dalle leggi e regolamenti vigenti in materia di sicurezza, per luci da 3,00 a 6,00 mt., in opera, eseguito secondo le norme C.E.I. compreso i collegamenti necessari, le opere murarie e quanto altro occorre. Sommano n.	1,00				1,000		
Nr. 16	B.15.008. Quadro elettrico centralizzato con magnetotermico e salvavita completa di tutti gli accessori prescritti dalle leggi e regolamenti, vigenti in materia di sicurezza e norme C.E.I. compreso i collegamenti necessari, le opere murarie e quanto altro occorre. Sommano n.	1,00				1,000		
	B.15.009. Compenso per presa di corrente da 15A e 250 Volt, oltre la prima ed in continuità alla stessa composta da tubazione di P.V.C. del diametro minimo di mm. 13 eseguita sottotraccia, conduttori in rame con sezione non inferiore a mmq. 1,5 secondo le norme C.E.I. con grado di isolamento 3, presa del tipo componibile completa di scatola da incasso e necessarie opere murarie e quanto altro occorre. Sommano n.	12,00				12,000		
	A RIPORTARE							

[illegible]

Relazione Tecnica Impianto Idraulico



da eseguirsi in Avenza Via A. Pucciarelli n. 30, per conto del Sig. Sarti Silvio

Impianto idraulico eseguito con tubazione multistrato a collettore $\varnothing$ 20 mm. per utenze locale bagni e cucina da contatore idrico a utenze e collegamento a rete di scarico a fognatura comunale con tubazioni in PVC.

Impianto gas metano eseguito con tubazioni in rame indipendenti a partire da contatore gas a servizio caldaia e cucina $\varnothing$ 18 e 14 mm. Inguainato e rivestito, il tutto secondo normativa UNI 712 Q:

Impianto di riscaldamento eseguito con tubazioni in multistrato rivestito $\varnothing$ 20 mm. a collettore di servizio di caldaia murale a condensazione 24 Kw scarico fumi a tetto.

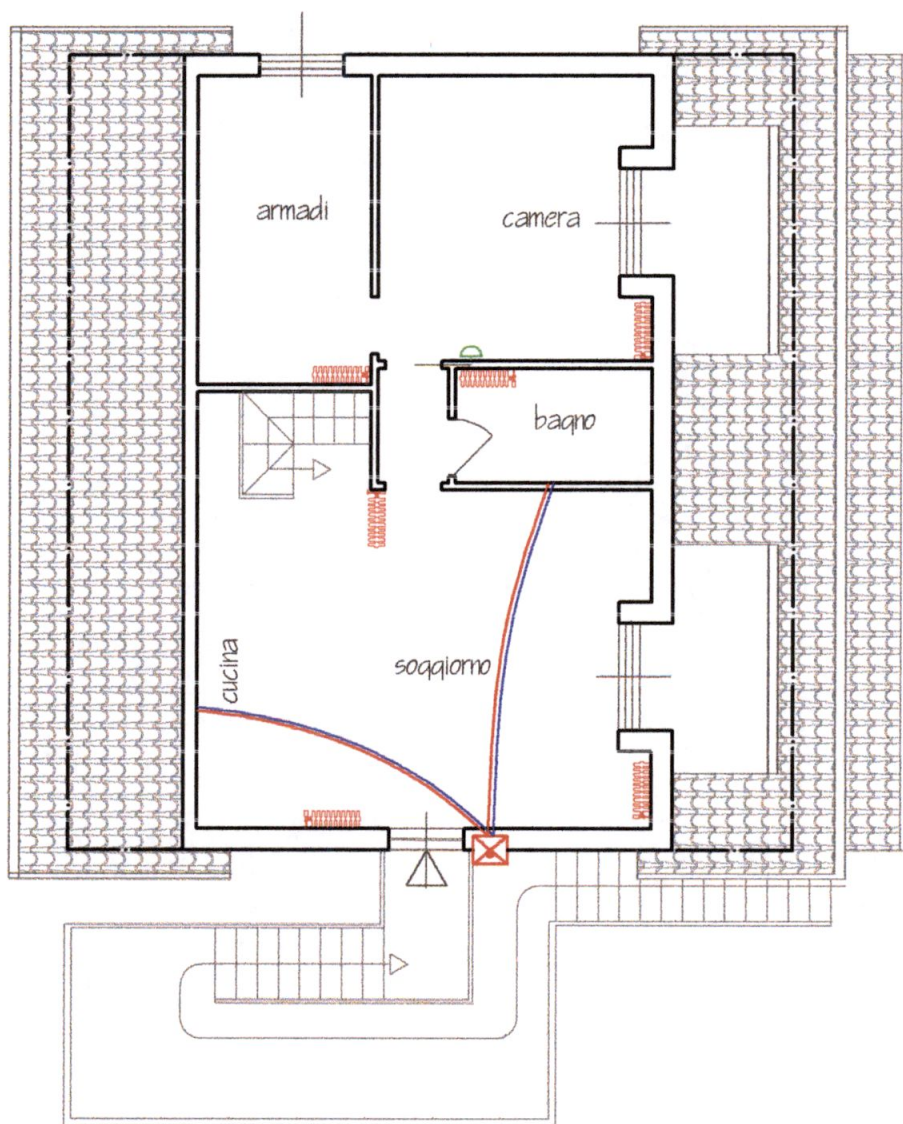
Si allega alla presente:

- Planimetrie
- Capitolato descrittivo

Carrara lì 15/04/09

L.Z. Impianti s.n.c.
S. LUGARIE & E
Via Garibaldi, 14
54038 CARRARA (MS)
C.F./RIVA 01114950452

SARTI SILVIO, VIA A. PUCCIARELLI N. 30, AVENZA
IMPIANTO TERMO-IDRAULICO



Piano Primo

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	RIPORTO							
	IMPIANTOIDRAULICO							
Nr. 21	B.14.001. Lavabo in porcellana bianca, delle dimensioni di cm. 64x45, in opera su mensole in ghisa smaltata, sifone a bottiglia, gruppo miscelatore, tubi di collegamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, compresa le ferramenta occorrenti, le opere murarie ed il collegamento allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, e quanto altro occorre. Sommano n.	1,00				1,000		
Nr. 22	B.14.002. Vaso igienico in porcellana bianca del tipo a sifone incorporato, in opera fissato con viti e borchie cromate, allettato con cemento bianco, compreso il collegamento alla rete di scarico e di alimentazione, comprese le guarnizioni, il sedile ed il coperchio in plastica medio-pesante, le opere murarie e quanto altro occorre. Sommano n.	1,00				1,000		
Nr. 23	B.14.003. Cassetta di scarico in porcellana bianca, in opera compreso il tubo di collegamento al vaso, in ottone cromato, le guarnizioni in gomma, le ferramenta occorrenti, la batteria di scarico, tutte le parti a vista cromate, le opere murarie e quanto altro occorre. Sommano n.	1,00				1,000		
Nr. 24	B.14.004. Bidet in porcellana bianca, delle dimensioni di circa cm. 60x35, in opera completo di piletta di scarico a pistone, sifone, rubinetto di regolazione, tubi di collegamento con rosoni, il tutto in ottone cromato pesante, compreso il collegamento alla rete di alimentazione e di scarico, le opere murarie e quanto altro occorre. Sommano n.	1,00				1,000		
Nr. 25	B.14.005. Platto doccia in porcellana bianca, delle dimensioni di circa cm. 80x90, in opera completa di piletta con griglia, rosetta e tubo di troppo pieno, gruppo miscelatore esterno completo di due rubinetti di manovra, gancio a parete reggidoccia, tubo flessibile e supporto a telefono, il tutto in ottone pesante cromato, compreso il collegamento alla rete di alimentazione e di scarico, le opere murarie e quanto altro occorre. Sommano n.	1,00				1,000		
Nr. 26	B.14.007. Impianto idraulico eseguito sottotraccia con tubazioni tipo ACQUATERM o in rame per acqua sanitaria calda e fredda completo di raccordi attacchi per sanitari tappi di chiusura,							
	A RIPORTARE							

[illegible]

[illegible]







E=1584900

Particella: 48

Per Visura





GEOM. FERRUCCIO PERAZZO

Via Frassina, 120

54031 Avenza (MS)

348 / 4042246 FAX 1786019507

E-mail geofgmp@virgilio.it



COMUNE DI CARRARA	
29 APR. 2009	Cat. LI 3 Clas.
Prot. n° 20012	

COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica

Geom. Pizzica Rodolfo

Piazza 2 Giugno

Carrara

Con la presente il sottoscritto Geom. Ferruccio Perazzo trasmette documentazione integrativa inerente al permesso di costruire inoltrato dal Sig. Sarti Sivio, riguardante l'ampliamento di un fabbricato in Avenza, Via A. Pucciarelli n. 40:

Prot. N° _____ del _____, istr. N. _____.

Si allega:

1. nuovi elaborati grafici
2. relazione tecnica
3. relazione impianto elettrico
4. relazione impianto idraulico e di riscaldamento
5. Relazione linee vita

Avenza li 09.04.2009

prot. 4722/08 del 30/4/09	
ASSEGNA AL RESPONSABILE	
Sig.	PEZZICA
AL DIRIGENTE	LI _____

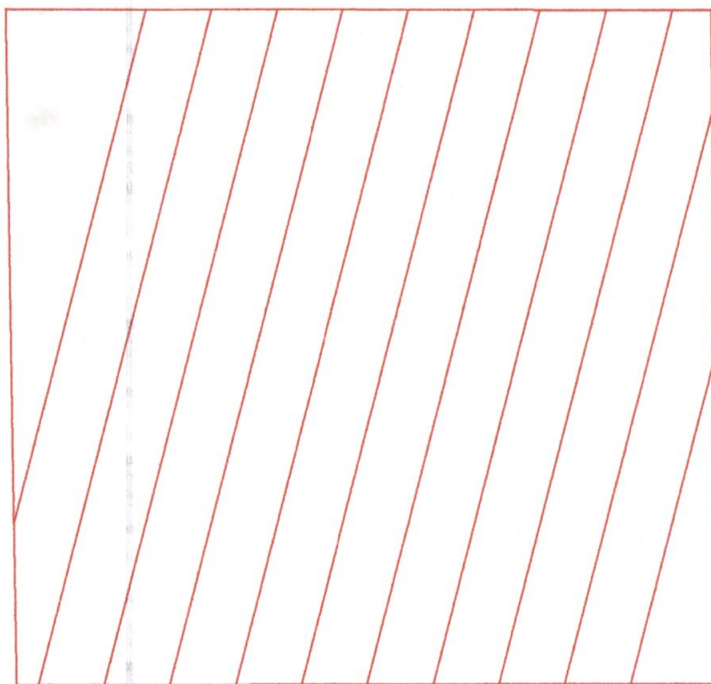
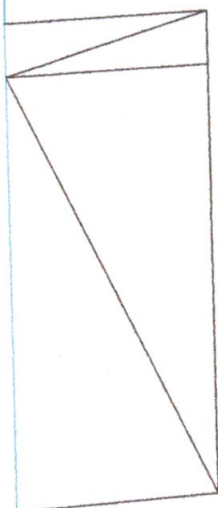
Geom. Ferruccio Perazzo



foto 3



punti di scatto



Bmi - VSTENOM



foto 1



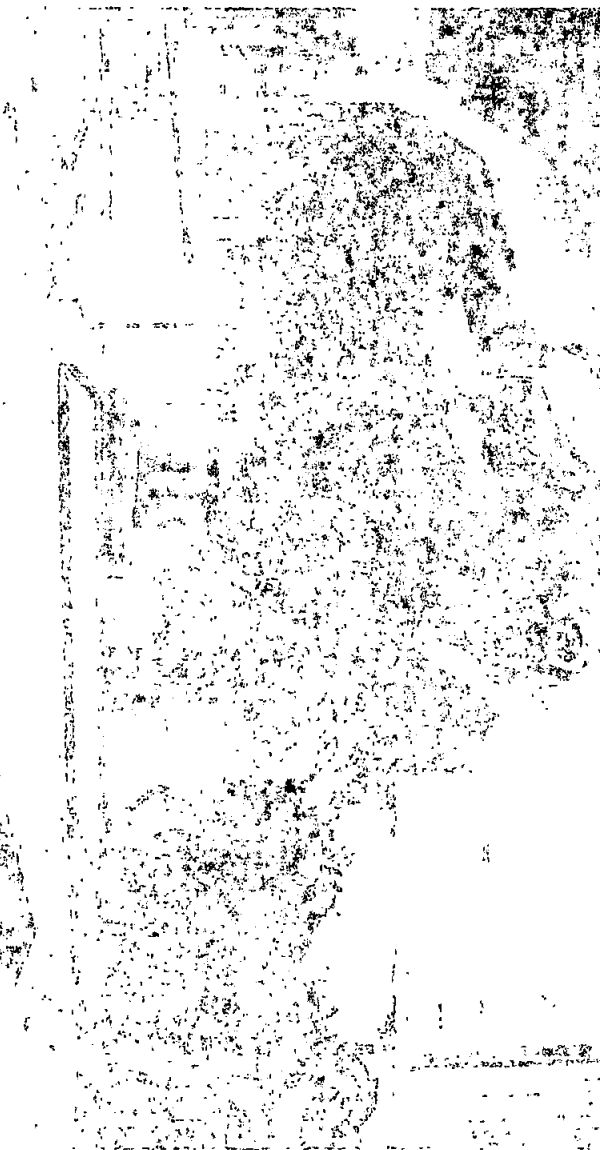
foto 2



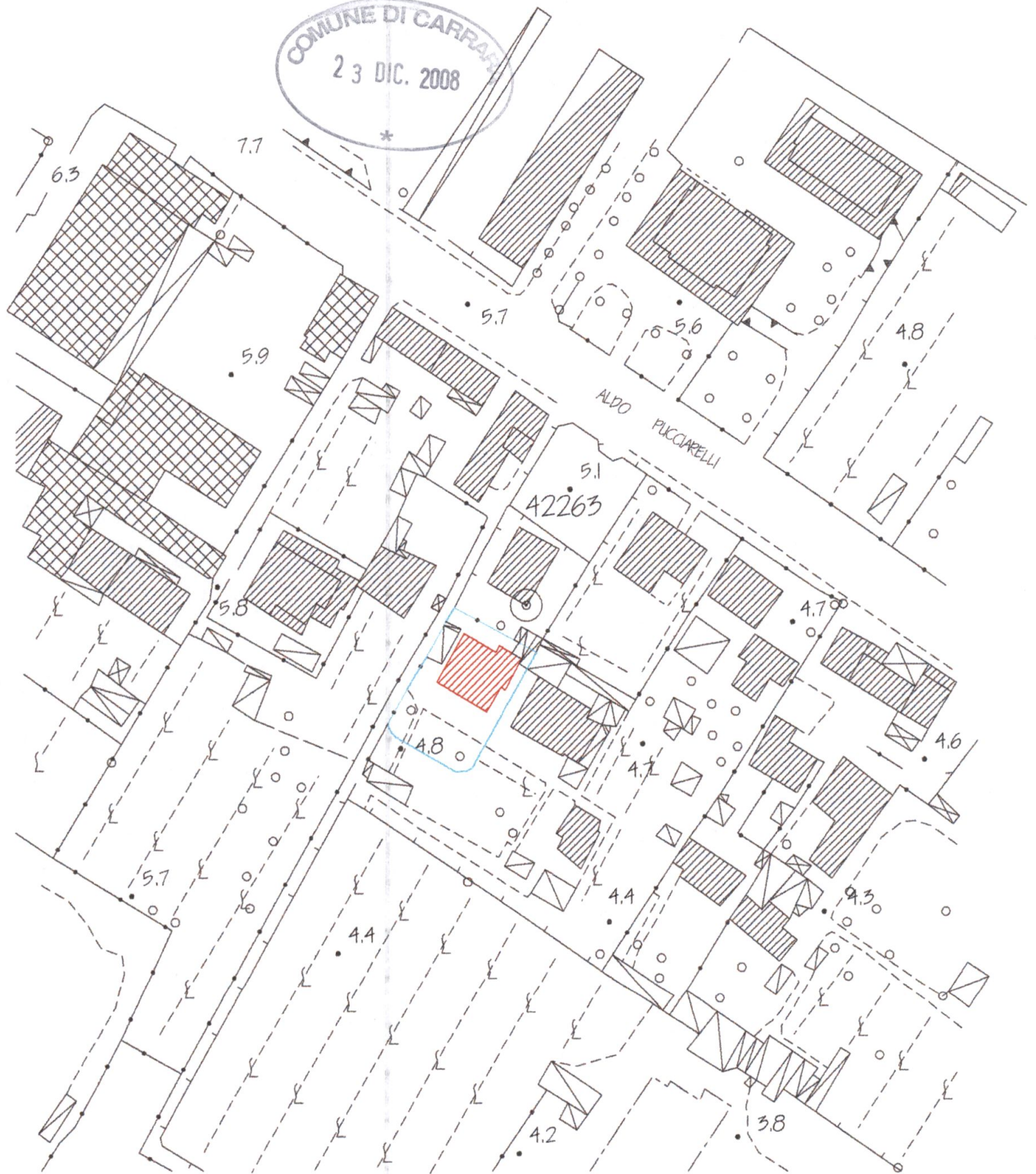


23 DIC. 2008





aerofotogrammetria



Avenza

scala 1:1000

SECRET



SECRET

SECRET

Data: 19/12/2008 - Ora: 18.22.37

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/12/2008

Visura n.: 701398 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 105 Particella: 48 Sub.: 1

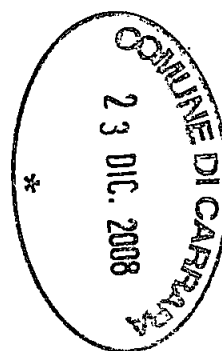
Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		105	48	1	1		A/3	3	6 vani		Euro 402,84 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/10/2002 n. 64682 .1/2002 in atti dal 10/10/2002 (protocollo n. 138655) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		VIA ALDO PUCCIARELLI n. 30 piano: 1S-T-1;									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SARTI Silvio Vito nato a CARRARA il 28/06/1949	SRTSVV49H28B832U*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con VATTERONI GIUSEPPINA
2	VATTERONI Giuseppina nata a CARRARA il 02/09/1949	VTTGPP49P42B832V*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con SARTI SILVIO VITO
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2003 Nota presentata con Modello Unico n. 9290 .1/2003 in atti dal 08/01/2004 Repertorio n. : 94853 Rogante: BIANCHI ALESSANDRA Sede: MASSA COMPRAVENDITA	

Rilasciata da: Servizio Telematico



Data: 19/12/2008 - Ora: 18.24.53

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/12/2008

Visura n.: 701966 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Terreni	Provincia di MASSA Foglio: 105 Particella: 1026

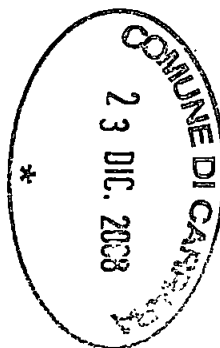
Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	105	1026		-	VIGNETO 3	01 21	D1R	Euro 0,71	Euro 0,66	FRAZIONAMENTO del 03/12/2003 n . 2377 .1/2003 in atti dal 03/12/2003 (protocollo n . MS0073191)
Notifica							Partita			
Annotazioni				SR						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SARTI Silvio Vito nato a CARRARA il 28/06/1949	SRTSVV49H28B832U*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con VATTERONI GIUSEPPINA
2	VATTERONI Giuseppina nata a CARRARA il 02/09/1949	VITGPP49P42B832V*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con SARTI SILVIO VITO
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2003 Nota presentata con Modello Unico n . 9291 .1/2003 in atti dal 08/01/2004 Repertorio n .: 94853 Rogante: BIANCHI	
		ALESSANDRA Sede: MASSA COMPRAVENDITA	

Rilasciata da: Servizio Telematico



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali



AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Geom. Ferruccio Perazzo nato a Lavagna (GE) il 25.03.1954 residente in Avenza piazza Finelli n. 5, Studi Tecnico in Via Frassina, 120 Avenza, in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da Sarti Silvio nato Carrara il 28/06/1949 residente in Avenza Via Pucciarelli n. 30 c.a.p. 54033 Tel. 0585/859076 c.f.SRT SVV 49H28 B832U e relativo ad intervento di sopraelevazione nell'immobile sito in Avenza Via A. Pucciarelli n. 30 censito al N.C.E.U. di Carrara Fg. 105 Mapp. 48 Cat. A/3 e terreno censito al N.C.T. di Carrara Fg. 105 Mapp. 102 Cat. vigneto

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 22/12/2008

Il tecnico incaricato



Visto il documento

Il dipendente addetto

Data: 19/12/2008 - Ora: 18.26.09

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/12/2008

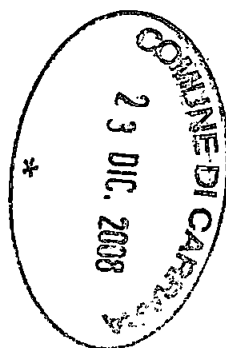
Visura n.: 702254 Pag: 1 Fine

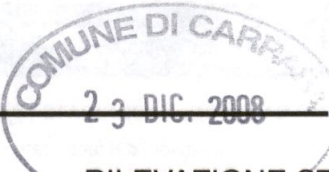
Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
	Provincia di MASSA
Catasto Terreni	Foglio: 105 Particella: 48

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	105	48		-	ENTE URBANO	03 38			Tipo mappale del 16/12/2003 n. 2467 .1/2003 in atti dal 16/12/2003 (protocollo n. MS0073186)
Notifica						Partita	1		

Rilasciata da: Servizio Telematico





COPIA
PER L'ISTAT

RILEVAZIONE STATISTICA DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
PERMESSI DI COSTRUIRE O DENUNCE DI INIZIO ATTIVITÀ (DIA)
(RELATIVI A NUOVI FABBRICATI O AD AMPLIAMENTI DI VOLUME DI FABBRICATI PREESISTENTI)

Al fine di semplificare la compilazione del presente modello e non incorrere in errate dichiarazioni si raccomanda vivamente l'utilizzo del foglio "GUIDA ALLA COMPILAZIONE DEL MODELLO ISTAT/AE" seguendo le istruzioni fornite per ogni parte e per ogni quesito posto dal modello

AVVERTENZE:

- Per ogni notizia richiesta, salvo diversa indicazione, deve essere sempre fornita una sola risposta, barrando un solo quadratino ☒
- La parte I "NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA" va compilata sempre
- La parte II "NOTIZIE RELATIVE ALLE SOLE OPERE RESIDENZIALI" va compilata se al quesito 2 è stato barrato il codice 1
- La parte III "NOTIZIE RELATIVE ALLE SOLE OPERE NON RESIDENZIALI" va compilata se al quesito 2 è stato barrato il codice 2

TUTTI I DATI RICHIESTI, NELLA PARTE II O NELLA PARTE III, DEBBO NO ESSERE INDICATI CON NUMERI INTERI; NON RIPO RTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA.

CODICE ISTAT N° 03381137 90

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

COMUNE (numero di codice ISTAT)

SEZIONE DI CENSIMENTO

RISERVATO AL COMUNE

Nel caso in cui il permesso di costruire o la DIA riguardi più opere, deve essere compilato un modello per ciascuna di esse, contrassegnando ciascun modello con un numero progressivo da riportare nel riquadro

Permesso di costruire 1 ☐

N° del mese anno 20

DIA 2 ☐

Data del ritiro del Permesso di costruire; in caso di DIA indicare la data di inizio validità

del mese anno 20

Parte Prima - NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA (nuovo fabbricato o ampliamento di fabbricato preesistente) a cura del titolare del permesso o della DIA

TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

(al momento del ritiro del permesso di costruire o di presentazione della DIA)

Data inizio lavori del mese anno 20

Durata prevista lavori mesi

UBICAZIONE

via/piazza numero civico località

1 NATURA DELL'OPERA

- Nuovo fabbricato 1 ☐
- Ampliamento di fabbricato preesistente 2 ☐

2 DESTINAZIONE D'USO prevalente DELL'OPERA

- Residenziale 1 ☐
- Non residenziale 2 ☐

3 TITOLARE DEL PERMESSO O DELLA DIA

- Persona fisica 01 ☐
- Impresa di costruzioni 02 ☐
- Impresa (immobiliare, bancaria, assicuratrice) 03 ☐
- Altra impresa (industriale, commerciale, agricola, ecc.) 04 ☐
- Cooperativa edilizia di abitazioni 05 ☐
- Stato 06 ☐
- Regione 07 ☐
- Provincia 08 ☐
- Comune 09 ☐
- IACP (Ater e simili)(*) 10 ☐
- Altro ente pubblico 11 ☐
- Altro soggetto 12 ☐

(*) ITEA per la provincia di Trento

specificare

4 FINANZIAMENTO

Senza finanziamento di Stato, Regione, Provincia, Comune 1 ☐

A contributo parziale di:

- Stato 2 ☐
- Regione 3 ☐
- Provincia 4 ☐
- Comune 5 ☐

A totale carico di:

- Stato 6 ☐
- Regione 7 ☐
- Provincia 8 ☐
- Comune 9 ☐

5 REGIME DEI SUOLI

- Area di proprietà privata 1 ☐
- Area di proprietà pubblica 2 ☐

6 IMPIANTO TERMICO

Natura

- Riscaldamento 1 ☐
- Condizionamento 2 ☐
- Riscaldamento e condizionamento 3 ☐
- Nessuno (*) 4 ☐

(*) Se è stata data risposta quattro a "Natura" non rispondere ai successivi: "Localizzazione", "Fonte energetica"

Localizzazione

- Centralizzato 1 ☐
- Autonomo 2 ☐

Fonte energetica (prevalente)

- Combustibili gassosi 1 ☐
- Combustibili liquidi 2 ☐
- Combustibili solidi 3 ☐
- Energia elettrica 4 ☐
- Energia solare 5 ☐
- Altra fonte 6 ☐

specificare

7 STRUTTURA PORTANTE (prevalente)

- Cemento armato in sito 1 ☐
- Pietra e mattoni 2 ☐
- Calcestruzzo prefabbricato 3 ☐
- Acciaio 4 ☐
- Cemento armato-acciaio 5 ☐
- Altro 6 ☐

specificare

8 ALTRE CARATTERISTICHE (possono essere date più risposte)

Indicare se il fabbricato dispone di:

- Ascensore 1 ☐
- Autorimesse singole e box 2 ☐
- Autorimesse collettive 3 ☐
- Aree di parcheggio scoperte 4 ☐
- Cantine e/o soffitte 5 ☐
- Alloggi di custodia 6 ☐
- Acqua calda centralizzata:
 - da fonte energetica tradizionale (liquida, solida, gassosa) 7 ☐
 - da energia elettrica 8 ☐
 - da pannelli solari 9 ☐

SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA E DIRITTI DEGLI INTERESSATI

I dati raccolti nell'ambito della presente indagine sono tutelati dal segreto statistico e sottoposti alle regole stabilite a tutela della riservatezza dal d.lgs. n. 196/2003. Tali dati possono essere esternati o comunicati soltanto in forma aggregata, secondo modalità che rendano non identificabili gli interessati e possono essere utilizzati solo per scopi statistici secondo quanto stabilito dall'art. 9 del d.lgs. n. 322/89. La presente indagine rientra tra le rilevazioni di interesse pubblico inserite nel programma statistico nazionale (Psn), approvato con D.P.C.M. 23 aprile 2004 (Suppl. ord. n. 134 alla G.U. n. 177 del 30.luglio.2004). E' fatto obbligo alle amministrazioni, enti ed organismi pubblici, nonché ai soggetti privati di fornire tutti i dati e le notizie richieste dal modello di rilevazione, ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 322/89 e del D.P.R. 14 luglio 2004 (G.U. n. 188 del 12.agosto.2004). Coloro che non forniscono i dati o che li forniscono scientemente errati od incompleti sono soggetti alle sanzioni amministrative previste dall'art. 11 del d.lgs. n. 322/89. Titolare del trattamento dei dati è l'Istituto nazionale di statistica (Istat). Responsabile del trattamento, anche ai fini dell'esercizio dei diritti degli interessati di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003, è il Direttore della Direzione centrale delle statistiche economiche congiunturali sulle imprese, i servizi e l'occupazione.

Attenzione: non riprodurre il presente modello in fotocopia o altra maniera in quanto compilabile una sola volta

9 PIANI E VOLUME DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

9.1 Piani fuori terra
(compreso il seminterrato) N°

9.1.1 Solo in caso di ampliamento di fabbricato preesistente
indicare se trattasi di sopraelevazione 1 ☐ SI
2 ☐ NO

9.2 Volume totale V/P
(compreso l'interrato) mc

11 ABITAZIONI E VANI DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

11.1 Numero totale abitazioni del fabbricato
(o dell'ampliamento) N°

11.1.1 Numero di abitazioni per numero di stanze:
a) abitazioni con 1 stanza N°
b) abitazioni con 2 stanze N°
c) abitazioni con 3 stanze N°
d) abitazioni con 4 stanze N°
e) abitazioni con 5 stanze N°
f) abitazioni con 6 stanze ed oltre N°

11.1.2 Numero di abitazioni per superficie utile abitabile:
a) abitazioni fino a 45 mq N°
b) abitazioni da 46 a 75 mq N°
c) abitazioni da 76 a 95 mq N°
d) abitazioni da 96 a 110 mq N°
e) abitazioni da 111 a 130 mq N°
f) abitazioni da 131 a 160 mq N°
g) abitazioni con oltre 160 mq N°

11.2 Numero totale stanze N°

11.3 Numero totale vani accessori N°
(indicare soltanto i vani accessori interni alle abitazioni)

10 SUPERFICIE DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

10.1 Superficie totale del fabbricato
(o dell'ampliamento) mq
(1+2+3)

10.1.1 Superficie al servizio delle abitazioni:
a) Utile abitabile (SU) mq (1)
b) Per servizi ed accessori (SNR) mq (2)
(accessori esterni alle abitazioni)

10.1.2 Superficie per altre destinazioni mq (3)
(indicare la superficie del fabbricato non destinata
alle abitazioni: per attività turistiche, commerciali e direzionali)

Parte Terza - NOTIZIE RELATIVE ALLE SOLE OPERE NON RESIDENZIALI - Compilare questa parte se nella Parte Prima - Quesito 2 - la risposta è 2
TUTTI I DATI RICHIESTI DEBBONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI, ARROTONDATI ALL'UNITÀ

12 DIMENSIONI E CONSISTENZA DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

12.1 Piani
(compresi gli interrati) N°

12.1.1 Solo in caso di ampliamento di fabbricato preesistente
indicare se trattasi di sopraelevazione 1 ☐ SI
2 ☐ NO

12.2 Volume totale V/P
(compreso l'interrato) mc

12.3 Superficie coperta mq

12.4 Superficie secondo l'utilizzazione:
a) per l'esercizio dell'attività mq
b) per servizi amministrativi mq
c) per altri usi
(abitazioni, mense aziendali, ecc.) mq
Totale 12.4 (a+b+c) mq

14 DESTINAZIONE ECONOMICA DELL'OPERA

- Agricoltura, caccia, silvicoltura e pesca 01 ☐
- Industria, artigianato 02 ☐
- Commercio, riparazione di beni di consumo 03 ☐
- Attività turistiche (Alberghi e ristoranti) 04 ☐
- Trasporti e comunicazioni 05 ☐
- Credito ed assicurazioni 06 ☐
- Spettacolo e sport 07 ☐
- Servizi sanitari 08 ☐
- Servizi di istruzione 09 ☐
- Servizi della Pubblica Amministrazione 10 ☐
- Altra attività 11 ☐
(specificare)

15 TIPOLOGIA DELL'OPERA (*)

- Fabbricato per uffici 1 ☐
- Fabbricato destinato a collettività 2 ☐
(rientrano in questa tipologia i fabbricati nei quali è prevista attività di assistenza sociale: orfanotrofo, convitto e centro per l'infanzia, giardino d'infanzia, casa di riposo, istituto per handicappati fisici o mentali, istituto per non vedenti, per sordi e muti, centro di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, centro per l'assistenza di madri nubili e dei loro figli. Sono esclusi i fabbricati per attività sanitaria: ambulatori; ospedali; cliniche. Sono esclusi inoltre: istituti di pena; caserme, ecc.)
- Altro tipo di fabbricato ☐
descrivere esattamente il tipo di opera prodotta
(*) (ATTENZIONE: vedere istruzioni per l'elenco delle tipologie)

13 PARTE AD USO ABITATIVO DEL FABBRICATO NON RESIDENZIALE (o dell'ampliamento)

13.1 Numero delle abitazioni N°
13.2 Numero delle stanze N°
13.3 Numero dei vani accessori N°
(Indicare soltanto i vani accessori interni all'abitazione)
13.4 Superficie utile abitabile (SU) mq

16 ALTRE NOTIZIE

Nel caso di fabbricato nuovo o di ampliamento di fabbricato preesistente destinato all'industria o al commercio o alle attività turistiche, indicare la denominazione o la ragione sociale dell'impresa che gestirà l'attività

Denominazione o ragione sociale
Via/Piazza N°
Comune Provincia



COPIA
PER IL COMUNE

RILEVAZIONE STATISTICA DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
PERMESSI DI COSTRUIRE O DENUNCE DI INIZIO ATTIVITÀ (DIA)
(RELATIVI A NUOVI FABBRICATI O AD AMPLIAMENTI DI VOLUME DI FABBRICATI PREESISTENTI)

Al fine di semplificare la compilazione del presente modello e non incorrere in errate dichiarazioni si raccomanda vivamente l'utilizzo del foglio "GUIDA ALLA COMPILAZIONE DEL MODELLO ISTAT/AE" seguendo le istruzioni fornite per ogni parte e per ogni quesito posto dal modello

- AVVERTENZE:**
- Per ogni notizia richiesta, salvo diversa indicazione, deve essere sempre fornita una sola risposta, barrando un solo quadratino ☒
 - La parte I "NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA" va compilata sempre
 - La parte II "NOTIZIE RELATIVE ALLE SOLE OPERE RESIDENZIALI" va compilata se al quesito 2 è stato barrato il codice 1
 - La parte III "NOTIZIE RELATIVE ALLE SOLE OPERE NON RESIDENZIALI" va compilata se al quesito 2 è stato barrato il codice 2

TUTTI I DATI RICHIESTI, NELLA PARTE II O NELLA PARTE III, DEBBO NO ESSERE INDICATI CON NUMERI INTERI; NON RIPO RTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA.

CODICE ISTAT N° 03381137 90

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

COMUNE (numero di codice ISTAT)

SEZIONE DI CENSIMENTO

RISERVATO AL COMUNE

Nel caso in cui il permesso di costruire o la DIA riguardi più opere, deve essere compilato un modello per ciascuna di esse, contrassegnando ciascun modello con un numero progressivo da riportare nel riquadro →

Permesso di costruire 1 ☐

N° del mese anno

DIA 2 ☐

Data del ritiro del Permesso di costruire;
in caso di DIA indicare la data di inizio validità

del mese anno

Parte Prima - NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA (nuovo fabbricato o ampliamento di fabbricato preesistente) a cura del titolare del permesso o della DIA

TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

(al momento del ritiro del permesso di costruire o di presentazione della DIA)

Data inizio lavori mese anno

Durata prevista lavori mesi

UBICAZIONE

via/piazza

numero civico

località

1 NATURA DELL'OPERA

- Nuovo fabbricato 1 ☐
- Ampliamento di fabbricato preesistente 2 ☐

2 DESTINAZIONE D'USO prevalente DELL'OPERA

- Residenziale 1 ☐
- Non residenziale 2 ☐

3 TITOLARE DEL PERMESSO O DELLA DIA

- Persona fisica 01 ☐
- Impresa di costruzioni 02 ☐
- Impresa (immobiliare, bancaria, assicuratrice) 03 ☐
- Altra impresa (industriale, commerciale, agricola, ecc.) 04 ☐
- Cooperativa edilizia di abitazioni 05 ☐
- Stato 06 ☐
- Regione 07 ☐
- Provincia 08 ☐
- Comune 09 ☐
- IACP (Ater e simili)(*) 10 ☐
- Altro ente pubblico 11 ☐
- Altro soggetto 12 ☐

(*) ITEA per la provincia di Trento

specificare

4 FINANZIAMENTO

Senza finanziamento
di Stato, Regione, Provincia, Comune 1 ☐

A contributo parziale di:

- Stato 2 ☐
- Regione 3 ☐
- Provincia 4 ☐
- Comune 5 ☐

A totale carico di:

- Stato 6 ☐
- Regione 7 ☐
- Provincia 8 ☐
- Comune 9 ☐

5 REGIME DEI SUOLI

- Area di proprietà privata 1 ☐
- Area di proprietà pubblica 2 ☐

6 IMPIANTO TERMICO

Natura

- Riscaldamento 1 ☐
- Condizionamento 2 ☐
- Riscaldamento e condizionamento 3 ☐
- Nessuno (*) 4 ☐

(*) Se è stata data risposta quattro a "Natura" non rispondere ai successivi: "Localizzazione", "Fonte energetica"

Localizzazione

- Centralizzato 1 ☐
- Autonomo 2 ☐

Fonte energetica (prevalente)

- Combustibili gassosi 1 ☐
- Combustibili liquidi 2 ☐
- Combustibili solidi 3 ☐
- Energia elettrica 4 ☐
- Energia solare 5 ☐
- Altra fonte 6 ☐

specificare

7 STRUTTURA PORTANTE (prevalente)

- Cemento armato in sito 1 ☐
- Pietra e mattoni 2 ☐
- Calcestruzzo prefabbricato 3 ☐
- Acciaio 4 ☐
- Cemento armato-acciaio 5 ☐
- Altro 6 ☐

specificare

8 ALTRE CARATTERISTICHE (possono essere date più risposte)

Indicare se il fabbricato dispone di:

- Ascensore 1 ☐
- Autorimesse singole e box 2 ☐
- Autorimesse collettive 3 ☐
- Aree di parcheggio scoperte 4 ☐
- Cantine e/o soffitte 5 ☐
- Alloggi di custodia 6 ☐
- Acqua calda centralizzata:
 - da fonte energetica tradizionale (liquida, solida, gassosa) 7 ☐
 - da energia elettrica 8 ☐
 - da pannelli solari 9 ☐

SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA E DIRITTI DEGLI INTERESSATI

I dati raccolti nell'ambito della presente indagine sono tutelati dal segreto statistico e sottoposti alle regole stabilite a tutela della riservatezza dal d.lgs. n. 196/2003. Tali dati possono essere esternati o comunicati soltanto in forma aggregata, secondo modalità che rendano non identificabili gli interessati e possono essere utilizzati solo per scopi statistici secondo quanto stabilito dall'art. 9 del d.lgs. n. 322/89. La presente indagine rientra tra le rilevazioni di interesse pubblico inserite nel programma statistico nazionale (Psn), approvato con D.P.C.M. 23 aprile 2004 (Supp. ord. n. 134 alla G.U. n. 177 del 30 luglio 2004). E' fatto obbligo alle amministrazioni, enti ed organismi pubblici, nonché ai soggetti privati di fornire tutti i dati e le notizie richieste dal modello di rilevazione, ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 322/89 e del D.P.R. 14 luglio 2004 (G.U. n. 188 del 12 agosto 2004). Coloro che non forniscono i dati o che li forniscono scientemente errati od incompleti sono soggetti alle sanzioni amministrative previste dall'art. 11 del d.lgs. n. 322/89. Titolare del trattamento dei dati è l'Istituto nazionale di statistica (Istat). Responsabile del trattamento, anche ai fini dell'esercizio dei diritti degli interessati di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003, è il Direttore della Direzione centrale delle statistiche economiche congiunturali sulle imprese, i servizi e l'occupazione.

Attenzione; non riprodurre il presente modello in fotocopia o altra maniera in quanto compilabile una sola volta

9 PIANI E VOLUME DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

9.1 Piani fuori terra
(compreso il seminterrato) N°

9.1.1 Solo in caso di ampliamento di fabbricato preesistente
indicare se trattasi di sopraelevazione 1 ☐ SI
2 ☐ NO

9.2 Volume totale V/P
(compreso l'interrato) mc

11 ABITAZIONI E VANI DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

11.1 Numero totale abitazioni del fabbricato
(o dell'ampliamento) N°

11.1.1 Numero di abitazioni per numero di stanze:
a) abitazioni con 1 stanza N°
b) abitazioni con 2 stanze N°
c) abitazioni con 3 stanze N°
d) abitazioni con 4 stanze N°
e) abitazioni con 5 stanze N°
f) abitazioni con 6 stanze ed oltre N°

11.1.2 Numero di abitazioni per superficie utile abitabile:
a) abitazioni fino a 45 mq N°
b) abitazioni da 46 a 75 mq N°
c) abitazioni da 76 a 95 mq N°
d) abitazioni da 96 a 110 mq N°
e) abitazioni da 111 a 130 mq N°
f) abitazioni da 131 a 160 mq N°
g) abitazioni con oltre 160 mq N°

11.2 Numero totale stanze N°

11.3 Numero totale vani accessori N°
(indicare soltanto i vani accessori interni alle abitazioni)

10 SUPERFICIE DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

10.1 Superficie totale del fabbricato
(o dell'ampliamento) mq
(1+2+3)

10.1.1 Superficie al servizio delle abitazioni:
a) Utile abitabile (SU) mq
(1)
b) Per servizi ed accessori (SNR) mq
(accessori esterni alle abitazioni) (2)

10.1.2 Superficie per altre destinazioni mq
(indicare la superficie del fabbricato non destinata
alle abitazioni: per attività turistiche, commerciali e direzionali) (3)

12 DIMENSIONI E CONSISTENZA DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

12.1 Piani
(compresi gli interrati) N°

12.1.1 Solo in caso di ampliamento di fabbricato preesistente
indicare se trattasi di sopraelevazione 1 ☐ SI
2 ☐ NO

12.2 Volume totale V/P
(compreso l'interrato) mc

12.3 Superficie coperta mq

12.4 Superficie secondo l'utilizzazione:
a) per l'esercizio dell'attività mq
b) per servizi amministrativi mq
c) per altri usi
(abitazioni, mense aziendali, ecc.) mq
Totale 12.4 (a+b+c) mq

14 DESTINAZIONE ECONOMICA DELL'OPERA

- Agricoltura, caccia, silvicoltura e pesca 01 ☐
- Industria, artigianato 02 ☐
- Commercio, riparazione di beni di consumo 03 ☐
- Attività turistiche (Alberghi e ristoranti) 04 ☐
- Trasporti e comunicazioni 05 ☐
- Credito ed assicurazioni 06 ☐
- Spettacolo e sport 07 ☐
- Servizi sanitari 08 ☐
- Servizi di istruzione 09 ☐
- Servizi della Pubblica Amministrazione 10 ☐
- Altra attività 11 ☐
(specificare)

15 TIPOLOGIA DELL'OPERA (*)

- Fabbricato per uffici 1 ☐
- Fabbricato destinato a collettività 2 ☐
(rientrano in questa tipologia i fabbricati nei quali è prevista attività di assistenza sociale: orfanotrofo, convitto e centro per l'infanzia, giardino d'infanzia, casa di riposo, istituto per handicappati fisici o mentali, istituto per non vedenti, per sordi e muti, centro di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, centro per l'assistenza di madri nubili e dei loro figli. Sono esclusi i fabbricati per attività sanitaria: ambulatori, ospedali, cliniche. Sono esclusi inoltre: istituti di pena; caserme, ecc.)
- Altro tipo di fabbricato ☐
descrivere esattamente il tipo di opera prodotta
(*) (ATTENZIONE: vedere istruzioni per l'elenco delle tipologie)

13 PARTE AD USO ABITATIVO DEL FABBRICATO NON RESIDENZIALE (o dell'ampliamento)

13.1 Numero delle abitazioni N°
13.2 Numero delle stanze N°
13.3 Numero dei vani accessori N°
(Indicare soltanto i vani accessori interni all'abitazione)
13.4 Superficie utile abitabile (SU) mq

16 ALTRE NOTIZIE

Nel caso di fabbricato nuovo o di ampliamento di fabbricato preesistente destinato all'industria o al commercio o alle attività turistiche, indicare la denominazione o la ragione sociale dell'impresa che gestirà l'attività

Denominazione o ragione sociale
Via/Piazza N°
Comune Provincia



RILEVAZIONE STATISTICA DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA, PERMESSI DI COSTRUIRE O DENUNCE DI INIZIO ATTIVITÀ (DIA) (RELATIVI A NUOVI FABBRICATI O AD AMPLIAMENTI DI VOLUME DI FABBRICATI PREESISTENTI)

GUIDA ALLA COMPILAZIONE DEL MODELLO ISTAT/AE

Al fine di facilitare la compilazione del modello ISTAT/AE forniamo alcune informazioni sui motivi per i quali viene condotta la rilevazione, su chi deve compilare il modello stesso e sui principali aspetti normativi connessi all'indagine sull'edilizia.

Si raccomanda l'utilizzo delle successive "Istruzioni per la compilazione del modello ISTAT/AE" in quanto permettono una più rapida e corretta compilazione.

Nel ringraziare l'attenzione posta segnaliamo che eventuali ulteriori chiarimenti possono essere forniti dagli impiegati degli uffici comunali che rilasciano i modelli ISTAT/AE.

Perché l'ISTAT effettua la rilevazione mensile dell'ATTIVITÀ EDILIZIA

L'ISTAT, che è titolare della rilevazione, raccoglie mensilmente da tutti i Comuni l'insieme delle informazioni sulle principali caratteristiche dei nuovi fabbricati e degli ampliamenti di quelli preesistenti (numero di piani, volumi, superfici, ecc.) al fine di predisporre le statistiche ufficiali del Paese.

Parte di queste statistiche sono fornite all'Istituto Statistico dell'Unione Europea (EUROSTAT) secondo quanto dettato dal Regolamento comunitario sulle statistiche congiunturali valido per tutti i Paesi aderenti (CE N. 1165/98).

Una copia del modello ISTAT/AE rimane presso i Comuni per utilizzazioni di tipo statistico a livello locale, con la garanzia del rispetto delle norme che tutelano la segretezza di questo tipo di dati che possono essere diffusi solo in forma aggregata.

Chi deve compilare il modello ISTAT/AE

Il Titolare del permesso di costruire o della DIA, o la persona da Lui delegata, ha il compito di compilare il modello ISTAT/AE in duplice copia: una per l'ISTAT e una per il Comune.

Si prega di compilare la prima copia e riportare le informazioni sulla seconda.

Il modello dopo la parte "RISERVATO AL COMUNE", riporta la "Parte Prima - NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA" e, nella seconda facciata, la Parte Seconda e la Parte Terza. La Parte Prima deve sempre essere compilata in quanto serve, tra l'altro, ad identificare se l'opera da realizzare è relativa ad un nuovo fabbricato o ad un ampliamento di fabbricato preesistente e in ogni caso se trattasi di opera residenziale (prevalentemente ad uso abitativo) o non residenziale (in tutti gli altri casi).

La Parte seconda deve essere compilata se trattasi di opera prevalentemente residenziale.

La Parte terza deve essere compilata se invece trattasi di opera prevalentemente non residenziale.

- NON POSSONO ESSERE COMPILATE MAI CONTEMPORANEAMENTE LA PARTE SECONDA E LA PARTE TERZA.
- PER STABILIRE SE L'OPERA (fabbricato o ampliamento) E' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O NON RESIDENZIALE CONSULTARE LE ISTRUZIONI RELATIVE ALLA Parte prima - punto 2
- NEL CASO DI AMPLIAMENTO LA DESTINAZIONE RESIDENZIALE O NON RESIDENZIALE E' QUELLA DEL FABBRICATO PREESISTENTE.

SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA E DIRITTI DEGLI INTERESSATI

I dati raccolti nell'ambito della presente indagine sono tutelati dal segreto statistico e sottoposti alle regole stabilite a tutela della riservatezza dal d.lgs. n. 196/2003. Tali dati possono essere esternati o comunicati soltanto in forma aggregata, secondo modalità che rendano non identificabili gli interessati e possono essere utilizzati solo per scopi statistici secondo quanto stabilito dall'art. 9 del d.lgs. n. 322/89.

La presente indagine rientra tra le rilevazioni di interesse pubblico inserite nel programma statistico nazionale (Psn), approvato con D.P.C.M. 23 aprile 2004 (Suppl. ord. n. 134 alla G.U. n. 177 del 30 luglio 2004).

E' fatto obbligo alle amministrazioni, enti ed organismi pubblici, nonché ai soggetti privati di fornire tutti i dati e le notizie richieste dal modello di rilevazione, ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 322/89 e del D.P.R. 14 luglio 2004 (G.U. n. 188 del 12 agosto 2004).

Coloro che non forniscono i dati o che li forniscono scientemente errati od incompleti sono soggetti alle sanzioni amministrative previste dall'art. 11 del d.lgs. n. 322/89.

Titolare del trattamento dei dati è l'Istituto nazionale di statistica (Istat). Responsabile del trattamento, anche ai fini dell'esercizio dei diritti degli interessati di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003, è il Direttore della Direzione centrale delle statistiche economiche congiunturali sulle imprese, i servizi e l'occupazione.

Istruzioni per la compilazione del modello ISTAT/AE

Parte Prima - NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

(nuovo fabbricato o ampliamento di fabbricato preesistente) deve essere compilato da tutti

TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA. Indicare sempre mese ed anno previsti per l'inizio dei lavori e, in numero di mesi, la durata complessiva per l'ultimazione dei lavori stimabile sulla base degli elementi riportati sul progetto.

1 NATURA DELL'OPERA (fornire una sola risposta)

- Barrare 1 se trattasi di un nuovo fabbricato; rientrano in questo caso anche i fabbricati interamente ricostruiti.

Definizione: per **fabbricato** s'intende qualsiasi costruzione coperta, isolata da vie o spazi vuoti oppure separata da altre costruzioni mediante muri maestri che si elevano, senza soluzione di continuità, dalle fondamenta al tetto che disponga di uno o più liberi accessi sulla via e possa avere una o più scale autonome.

- Barrare 2 se trattasi di un ampliamento di fabbricato preesistente.

Definizione: per **ampliamento** s'intende l'ulteriore costruzione, in senso orizzontale o verticale, su di un fabbricato preesistente, con incremento di volume del fabbricato stesso.

2 DESTINAZIONE D'USO prevalente DELL'OPERA (fornire una sola risposta)

- Barrare 1 se il nuovo fabbricato è destinato totalmente o in prevalenza ad uso abitativo.
- Barrare 2 se invece è destinato totalmente o in prevalenza ad altro uso (attività economica, servizi, ecc.).

Per stabilire la prevalenza della destinazione d'uso verificare quale superficie, tra quella residenziale e quella non residenziale, supera il 50% di quella totale.

Esempio: se un fabbricato con superficie totale di 500 mq è costituito da due abitazioni la cui superficie utile più i servizi alle abitazioni è di 300 mq e da un locale destinato ad attività commerciale di 200 mq, il fabbricato è a destinazione residenziale.

Per l'ampliamento indicare la destinazione d'uso del fabbricato preesistente.

3 TITOLARE DEL PERMESSO O DELLA DIA (fornire una sola risposta)

Indicare il titolare del permesso di costruire o della DIA. Nel caso che il richiedente sia titolare d'impresa individuale che utilizzerà per la propria attività l'opera da realizzare, non deve barrare mai il quadratino 1 o 12, ma uno di quelli posti accanto alle voci "Impresa di costruzioni", "Impresa immobiliare ecc.", "Altra impresa".

4 FINANZIAMENTO (fornire una sola risposta)

- Barrare 1 se non si ha finanziamento pubblico;
- Barrare una delle risposte da 2 a 5 se il finanziamento è a titolo di contributo pubblico parziale a secondo dell'amministrazione pubblica finanziante: *va considerato finanziamento parziale anche il contributo in conto interessi, come per esempio le agevolazioni prima casa.*
- Barrare una delle risposte da 6 a 9 se il finanziamento è a totale carico pubblico a secondo dell'amministrazione pubblica finanziante.

5 REGIME DEI SUOLI (fornire una sola risposta)

- Barrare 1 se l'area su cui si costruirà il fabbricato nuovo o l'ampliamento di uno preesistente è di proprietà privata.
- Barrare 2 se l'area su cui si costruirà il fabbricato nuovo o l'ampliamento di uno preesistente è di proprietà pubblica.

6 IMPIANTO TERMICO

- Natura (fornire una sola risposta)
nel caso di risposta 4, "nessuno", non rispondere alle successive domande sulla "Localizzazione" e "Fonte energetica".
- Localizzazione (fornire una sola risposta)
nel caso di coesistenza d'impianto centralizzato ed autonomo, barrare la risposta 1 (centralizzato).
- Fonte energetica (fornire una sola risposta)
nel caso di più fonti energetiche indicare la prevalente.

Sono combustibili gassosi (risposta 1): gas di città, gas naturale, gas di petrolio liquefatto ecc.; sono combustibili liquidi (risposta 2): gasolio, kerosene, olio combustibile biodiesel; sono combustibili solidi (risposta 3): legna e carbone di legna, coke metallurgico, antracite, ecc.

Nel caso di ampliamento segnalare l'impianto termico dell'ampliamento stesso.

7 STRUTTURA PORTANTE (fornire una sola risposta)

Indicare la struttura portante prevalente tra quelle elencate. Nel caso di ampliamento segnalare la struttura portante dell'ampliamento stesso.

8 ALTRE CARATTERISTICHE

Indicare una o più risposte in base a quanto previsto nel progetto. Nel caso di ampliamento segnalare le altre caratteristiche dell'ampliamento stesso.

Nel caso di **ampliamenti privi di abitazioni**, destinati al servizio di specifici fabbricati residenziali, non deve essere fornita alcuna risposta ai punti 11.1, 11.1.1 e 11.1.2. (Esempio: la costruzione di un box per autorimessa al servizio di un fabbricato preesistente ad uso prevalentemente residenziale è un ampliamento privo di abitazioni).

9 PIANI E VOLUME DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

- 9.1 Piani fuori terra
Compreso il seminterrato e la soffitta se presenti.
Nel caso di ampliamento indicare i soli piani dovuti ad innalzamento del fabbricato preesistente.
- 9.2 Volume totale V/P (**ATTENZIONE indicare solo numeri interi**)
La misurazione del volume in metricubi deve essere effettuata dal piano di calpestio della quota più bassa del fabbricato che può coincidere col pavimento di una cantina o di un garage.
Nel caso di ampliamento segnalare solo il volume nuovo; non considerare quello preesistente.

Definizione: per **volume vuoto per pieno (V/P)** s'intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso e la copertura misurata dall'esterno.

10 SUPERFICIE DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

(ATTENZIONE indicare solo numeri interi)

- 10.1 Superficie totale del fabbricato o dell'ampliamento
Indicare in metriquadri la superficie ottenuta come somma dei successivi 10.1.1a, 10.1.1b e 10.1.2.
Nel caso di ampliamento indicare la sola superficie dovuta all'ampliamento stesso e non a quella preesistente.
- 10.1.1a Superficie utile abitabile (SU) (non rispondere se trattasi di ampliamento privo di abitazioni).

Definizione: per **superficie utile abitabile (SU)** si intende la superficie del pavimento dell'abitazione misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sginci, vani di porte e finestre, di eventuali scale interne, di logge e balconi.

- 10.1.1b Superficie per servizi ed accessori (SNR)
La superficie per servizi ed accessori (SNR) è costituita da: cantine, soffitte, locali motore per ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio delle residenze, autorimesse singole o collettive, androni d'ingresso e porticati liberi (esclusi i porticati di uso pubblico), logge e balconi;
- 10.1.2 Superficie per altre destinazioni.
È quella relativa alla eventuale parte del fabbricato destinata ad attività economiche o ai servizi (per esempio negozi, uffici, ecc.).

11 ABITAZIONI E VANI DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

- 11.1 Numero totale di abitazioni del fabbricato (o dell'ampliamento) (non rispondere se trattasi di ampliamento privo di abitazioni).
Indicare il numero di abitazioni totali previste nel fabbricato.
Nel caso di ampliamento segnalare solo il numero delle nuove abitazioni se previste.

Definizione: per **abitazione** (appartamento, alloggio) si intende un insieme di vani, o anche un solo vano utile, destinato all'abitare per famiglia, che disponga di un ingresso indipendente sulla strada o su un pianerottolo, cortile, terrazzo, ecc.

- 11.1.1 Numero di abitazioni per numero di stanze (non rispondere se trattasi di ampliamento privo di abitazioni)
Indicare il numero totale di abitazioni (riportato al quesito 11.1) secondo il numero di stanze (esempio: per un fabbricato con 5 abitazioni previste, di cui 2 abitazioni con tre stanze e 3 abitazioni con 4 stanze dovrà essere indicato alla lettera c il numero 2 ed alla lettera d il numero 3).
Nel caso di ampliamento segnalare solo il numero delle nuove abitazioni se previste.
- 11.1.2 Numero di abitazioni per superficie utile abitabile (non rispondere se trattasi di ampliamento privo di abitazioni)
Indicare il numero totale di abitazioni (riportato al quesito 11.1) secondo la superficie utile abitabile (esempio: per un fabbricato con 5 abitazioni previste, di cui 2 abitazioni aventi la superficie di 100 mq e 3 abitazioni con 115 mq dovrà essere indicato alla lettera d il numero 2 ed alla lettera e il numero 3).
Nel caso di ampliamento segnalare solo il numero delle nuove abitazioni se previste.
- 11.2 Numero totale di stanze
Indicare il numero totale delle stanze del fabbricato nuovo. Nel caso di ampliamento indicare il numero di stanze dovute all'ampliamento stesso.

Definizione: per **stanza** (vano utile) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria dirette ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (camera da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di abitabilità.

- 11.3 Numero totale vani accessori
Indicare il numero totale dei vani accessori interni alle abitazioni.
Nel caso di ampliamento segnalare solo il numero di nuovi vani.

Definizione: per **vano accessorio** (bagni, corridoi, ingressi, cucine quando non hanno il requisito di stanza ecc.) interno all'abitazione, si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti, anche se qualcuna non raggiunge il soffitto.

Sia le stanze che i vani accessori interni alle abitazioni, costituiscono i **vani**.

Definizione: per **vano** si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti (in muratura, legno o vetro) anche se qualcuna non raggiunge il soffitto. La parete interrotta da notevole apertura (arco e simili) deve considerarsi come divisorio di due vani, salvo che uno di essi, per le piccole dimensioni, non risulti palesemente parte integrante dell'altro.

Parte Terza - NOTIZIE RELATIVE ALLE SOLE OPERE NON RESIDENZIALI

(nuovo fabbricato o ampliamento di quello preesistente) deve essere compilata se nella parte prima al quesito 2 è stato barrato 2

12 DIMENSIONE E CONSISTENZA DEL FABBRICATO (o dell'ampliamento)

- 12.1 Piani
Comprendere gli interrati se presenti.
Nel caso di ampliamento indicare i soli piani dovuti ad innalzamento del fabbricato preesistente.
- 12.2 Volume totale (V/P) (**ATTENZIONE indicare solo numeri interi**)
La misurazione del volume in metricubi deve essere effettuata dal piano di calpestio della quota più bassa del fabbricato che può coincidere col pavimento dell'interrato.
Nel caso di ampliamento segnalare solo il volume nuovo; non considerare quello preesistente.

Definizione: per **volume vuoto per pieno (V/P)** s'intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso e la copertura misurata dall'esterno.

- 12.3 Superficie coperta (**ATTENZIONE indicare solo numeri interi**)
Indicare in metriquadri l'area di base del fabbricato determinata dalla proiezione sul terreno della linea di gronda.
Nel caso di ampliamento indicare la sola parte che costituisce l'incremento dell'area di base del fabbricato preesistente: nel caso di ampliamenti che sono sopraelevazioni del fabbricato non si ha, generalmente, incremento di superficie coperta.
- 12.4 Superficie secondo l'utilizzazione (**ATTENZIONE indicare solo numeri interi**)
Indicare le superfici in metriquadri al lordo delle tramezzature interne e delle tamponature esterne secondo la distinzione:
a) per l'esercizio dell'attività;
b) per servizi amministrativi;
c) per altri usi (abitazioni, mense aziendali, ecc.).
Nel caso di ampliamento ci si deve riferire alla sola parte di superficie che costituisce l'incremento di quella preesistente.

13 PARTE AD USO ABITATIVO DEL FABBRICATO NON RESIDENZIALE (o dell'ampliamento)

(ATTENZIONE indicare solo numeri interi)

Rispondere solo se nel nuovo fabbricato o nell'ampliamento è prevista una parte destinata ad uso abitativo.

- 13.1 Numero delle abitazioni
vedi istruzioni per la compilazione del quesito 11.1.
- 13.2 Numero delle stanze
vedi istruzioni per la compilazione del quesito 11.2.

- 13.3 Numero dei vani accessori (interni alle abitazioni)
vedi istruzioni per la compilazione del quesito 11.3.
- 13.4 Superficie utile abitabile (SU)
vedi istruzioni per la compilazione del quesito 10.1.1a.

14 DESTINAZIONE ECONOMICA DELL'OPERA (Fornire una sola risposta)

Barrare il quadratino corrispondente all'attività prevalente che verrà esercitata nel nuovo fabbricato.
Nel caso di ampliamento indicare quella che verrà esercitata nell'ampliamento stesso.

15 TIPOLOGIA DELL'OPERA (Fornire una sola risposta)

Barrare il quadratino corrispondente alla tipologia fisica del fabbricato nuovo; nel caso di ampliamento indicare la tipologia riferita al solo ampliamento.

Per **fabbricato destinato a collettività** si intende quello nel quale è prevista esclusivamente attività di assistenza sociale; rientrano quindi le seguenti tipologie: *orfanotrofio, convitto e centro per l'infanzia, giardino d'infanzia, casa di riposo, istituto per handicappati fisici o mentali, istituto per non vedenti, istituto per sordi e muti, centro di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, centro per l'assistenza a favore di madri nubili e dei loro figli.*

Sono esclusi i fabbricati destinati ad attività sanitaria: *ambulatori; ospedali; cliniche. Sono esclusi inoltre: istituti di pena; caserme; ecc.*

Qualora la tipologia del fabbricato non rientra nei casi 1 o 2 indicare sempre in "altro tipo di fabbricato" uno dei codici seguenti:

CODICE	DESCRIZIONE
3	Se trattasi di centri commerciali, ipermercati, mercati coperti ecc.;
4	Se trattasi di edifici aeroportuali; stazioni ferroviarie, marittime, per autotrasporto; edifici per centrali telefoniche;
5	Se trattasi di parcheggi coperti;
6	Se trattasi di ospedali, cliniche, ecc.;
7	Se trattasi di capannoni industriali;
8	Se trattasi di altri tipi di fabbricati non residenziali.

 REGIONE TOSCANA GIUNTA REGIONALE	marca da bollo	Protocollo generale	
All'Ufficio Tecnico del GENIO CIVILE di MASSA - CARRARA			
PREAVVISO SCRITTO E DEPOSITO progetto ai sensi: ☐ D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/05 art. 105 ter ☒ D.P.R. 380/01 artt. 65, 93 e 94**, L.R. 1/05 art. 105 ter * ex artt. 17 e 18 Legge 64/74 ** ex art. 4 Legge 1086/71 e artt. 17 e 18 Legge 64/74 Zona di classificazione sismica 3s	Nel rispetto di: ☒ D.M. 14/01/2008 ☐ D.M. 14/09/2005* ☐ D.M. 16/01/1996* * così come disposto dal D.L. 284/07 art. 20, convertito con L. 31/08	☒ Nuovo Progetto ☐ Variante/Integrazione n° _____ al progetto n° _____ ☐ Conformità in sanatoria artt. 118 - 140 L.R. 1/05 ☐ Condono edilizio: ☐ L. 47/85 per opere abusive eseguite entro il 01/10/83 ☐ L. 724/94 per opere abusive eseguite entro il 31/12/1993 ☐ L. 326/03 e L.R. 53/04 per opere abusive eseguite entro il 31/03/2003	
Descrizione dell'intervento: Progetto di OPERA ELEVAZIONE di EDIFICIO CIVILE ABITAZIONE			
Comune	CARRARA	Estremi catastali	Fg 105 MAP 48 1026
Loc.	AVENIA	Estremi Prat./Conc. Comunale	
Via	ALDO PUCCIARELLI N° 30	Estremi Denuncia Inizio Attività	
Committente	SILVIO SARTI	Ditta Costruttrice	PROFESSIONAL CASA SRL
sede legale*: Comune		sede legale*: Comune	ORTONOVO (SP)
Via		Via	AREA 31
legale rappresentante*		legale rappresentante*	
nato a	CARRARA	il	02/08/1969
domiciliato in	CARRARA	CAP	54033
Via	ALDO PUCCIARELLI N° 30	Via	
Tel.		Fax	
e-mail		e-mail	
Codice Fiscale	SRTSLV49H28B032H	Codice Fiscale	01273760116
* indicare in caso di società o enti		* indicare in caso di società o enti	
Il committente per il progetto è domiciliato presso (facoltativo) _____			
Progettista Strutturale	ARCH. GIANLUCA BARBIERI	Direttore dei Lavori Strutturale	ARCH. GIANLUCA BARBIERI
nato a	CARRARA	il	08/11/66
iscritto all'Albo	ARCHITETTI	iscritto all'Albo	ARCHITETTI
prov. di	UA/IIA - CARRARA	n.	207
domiciliato in	CARRARA	CAP	54033
Via	FRASSINA 120	Via	FRASSINA 120
Tel.	335-8361512	Fax	
e-mail	3.Barbieri@Tiscali.it	e-mail	3.barbieri@Tiscali.IT
Codice Fiscale	BRBGIC64508B832D	Codice Fiscale	BRBGIC64508B832D
SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO di MASSA - CARRARA			
(timbro) Depositato presso questo Ufficio ai sensi della L. Region. n. 3.01.2005 n. 1 e DPR 6.06.2001 n. 380 Pratica n. 324 Prot. n. 170883 MASSA 20 SET. 2010 D'ORDINE DELL'INGEGNERE (Dott. Ing. Alessandro Fignani)		Controllo obbligatorio ☐ SI ☐ NO	

Altri soggetti responsabili (vedi anche elenco allegato)

Committenti

Progettisti

Direttori dei Lavori

Ditte costruttrici

DESTINAZIONE**EDIFICI ORDINARI:**☒ Civile abitazione;☐ Edifici industriali / artigianali (medio-piccoli);☐ Palestra privata;☐ Muri di sostegno di h = mt , torri, ciminiere;☐ Ponti di luce di mt. ;☐ Manufatti vari (garage, Annessi, Ripostigli, Loc. tecnici);☐ Opere idrauliche di sbarramento;☐ Altro**EDIFICI "STRATEGICI" (del. G.R. 426/05):****1. Strutture Ospedaliere:**

- ☐ a) Ospedali;
- ☐ b) Case di Cura;
- ☐ c) Presidi sanitari – ambulatori;
- ☐ d) sedi A.S.L.;

2. Strutture Civili:

- ☐ a) sedi Prefetture;
- ☐ b) sedi Regioni;
- ☐ c) sedi Province;
- ☐ d) Municipi;
- ☐ e) sedi Comunità Montane;
- ☐ f) Stato (Uffici Tecnici);

3. Strutture Militari:

- ☐ a) Caserme delle Forze Armate, Carabinieri, Pubblica Sicurezza, Vigili del Fuoco, Guardia di Finanza, Corpo Forestale dello Stato;

4. Infrastrutture:

- ☐ a) Centrali Elettriche;
- ☐ b) Centrali Operative;
- ☐ c) Impianti per le telecomunicazioni (radio, televisioni, ponti radio della rete nazionale).

EDIFICI "RILEVANTI" (del. G.R. 426/05):**1. Strutture per l'istruzione:**

- ☐ a) Asili Nido;
- ☐ b) Scuole Materne;
- ☐ c) Scuole Elementari;
- ☐ d) Scuole Medie Inferiori;
- ☐ e) Scuole Medie Superiori;
- ☐ f) Licei;
- ☐ g) Istituti Tecnici e Professionali;
- ☐ h) Palestre;
- ☐ i) Università;
- ☐ j) Accademie e Conservatori;
- ☐ k) Provveditorati e Rettorati;

2. Strutture Civili:

- ☐ a) Stato (uffici amministrativi, finanziari);
- ☐ b) Sedi comunali decentrate;
- ☐ c) Uffici con accesso al pubblico;
- ☐ d) Poste e Telegrafi;
- ☐ e) Centro civico – centro per riunioni;
- ☐ f) Musei – Biblioteche;
- ☐ g) Carceri – Uffici Giudiziari;
- ☐ h) Chiese;
- ☐ i) Sale per lo spettacolo, teatri, Cinema, sale da ballo, edifici per mostre;
- ☐ j) Edifici annessi agli impianti sportivi destinati al pubblico - Stadi;
- ☐ k) Grandi magazzini di vendita – Mercati coperti;
- ☐ l) Banche;
- ☐ m) Edifici con cubatura > di 5000 mc. per ogni scala;

3. Strutture Industriali:

- ☐ a) Edifici industriali con forte concentrazione di maestranze;
- ☐ b) Edifici a carattere industriale nei quali avvengono lavorazioni di materie pericolose;

4. Infrastrutture:

- ☐ a) Stazioni ferroviarie;
- ☐ b) Stazioni autobus e tranviarie – metropolitane;
- ☐ c) Stazioni aeroportuali e navali.

Nomina del Collaudatore e Accettazione dell'incarico

Il sottoscritto SARTI SILVIO in qualità di Committente dichiara di nominare Collaudatore dei lavori in oggetto:
ING. GIORGIO FOCE
 iscritto all'Albo INGEGNERI Prov. di MS
 Domiciliato in CARRARA Via GHIACCIAIA 15
 Il sottoscritto GIORGIO FOCE in qualità di Collaudatore dichiara di accettare l'incarico conferitogli, di non aver partecipato alla progettazione dell'opera, di essere iscritto all'Albo professionale da almeno dieci anni e di impegnarsi a non prendere parte alla direzione e alla esecuzione dei lavori.

Il Collaudatore (timbro e firma)

☐ Trattandosi di opere di miglioramento sismico eseguite su un edificio esistente ai sensi del D.M. 16/01/96, punto C.9.1.2, non si effettuerà il Collaudo Statico.

Informazione utile alle attività dell'Ufficio - Inizio lavori

Il sottoscritto SARTI SILVIO in qualità di Committente fa presente che l'inizio dei lavori strutturali relativi al progetto in oggetto:

☒ avverrà contestualmente al rilascio dell'attestato di avvenuto deposito del progetto.
☐ avverrà il giorno

Il/La sottoscritto/a SARTI SILVIO in qualità di Committente dichiara di autorizzare il GIANLUCA BARBIERI a svolgere tutte le funzioni amministrative presso i competenti Uffici Regionali

Firme

Il Committente Sarti Silvio

PROFESSIONAL CASA S.R.L.
 ACQUISTO VENDITA RISTRUTTURAZIONE
 E COSTRUZIONI IMMOBILI
 Via Larga 1034 Ortorno (SP)
 C.F./P. IVA 01273760114

Dichiarazioni di responsabilità

Il/i sottoscritto/i GIANLUCA BARBIERI in qualità di **progettista/i**, ognuno per le rispettive competenze, assevera/asseverano che il progetto depositato è conforme alla vigente normativa indicata, esecutivo e completo in ogni suo elaborato, che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi a seguito delle indagini geologico-tecniche, e contestualmente assevera/asseverano la relazione di calcolo contenuta nel progetto.

BARBIERI (timbro e firma) (timbro e firma) (timbro e firma)

Il/i sottoscritto/i PROFESSIONAL CASA S.R.L. in qualità di **costruttore/i** dichiara/dichiarano che si impegna/impegnano a eseguire l'opera come è descritta nel progetto.

PROFESSIONAL CASA S.R.L. (timbro e firma) (timbro e firma)

Il/i sottoscritto/i GIANLUCA BARBIERI in qualità di **direttore dei lavori** dichiara/dichiarano che il progetto depositato è eseguibile ed è conforme alla vigente normativa.

BARBIERI (timbro e firma) (timbro e firma) (timbro e firma)

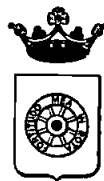
Informativa art. 13 Codice in materia di protezione dei dati personali

Il Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n.196/2003), prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo quanto previsto dalla normativa, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza.

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003), Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità previste dalla Legge Regionale n° 1/05 - capo V Disciplina dei controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico.
2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate.
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle leggi citate e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata prosecuzione del procedimento.
4. I dati saranno comunicati al Comune di competenza, ai sensi art. 105 bis della L.R. 1/05.
5. Il titolare del trattamento è la Regione Toscana - Giunta Regionale.
6. Il responsabile del trattamento è il dirigente responsabile della struttura regionale competente, ai sensi della L.R. 1/05 e successive integrazioni. Le strutture regionali sono inoltre riportate al sito web: <http://www.rete.toscana.it/sett/pta/sismica/normativereg/index.htm>.
7. Gli incaricati sono individuati nei dipendenti assegnati all'ufficio del responsabile della struttura regionale competente, di cui al p.to 6.
8. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. 196/2003.



COMUNE DI CARRARA



TABELLA E SCHEMI
per calcolo oneri di urbanizzazione
e percentuale afferente il costo di costruzione
L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41
LR. 16 - 12 - 93 n. 94

PROPRIETARIO

SARTI SILVIO

VATTERONI GIUSEPPINA

Fabbricato sito in loc **AVENZA**

PROGETTISTA

Geom **FERRUCCIO PERAZZO**
Via Frassina 120 - 54023 Avenza (MS)
Tel 348 4042240 Fax 178.6019507
P.IVA 00651030454

Via **A PUCCISPELLI** Mapp **10-1026** Foglio **105**

☒ Progetto presentato in data 23/12/2008

Prot N° /

☐ Soluzione N° presentata in data

Prot N° /

☐ Rinnovo presentato in data

Prot N° /

☐ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale presentata in data

Prot N° /

~~alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /~~
~~di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-~~
~~cole o rurali / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare~~

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (Informativa)

PRGC R4-h

Zona di saturazione ☐ } Art 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D M 2-4-68 n 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)
N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Cam

Mc 22,44

Portici in aggiunta o pilotis

1/3 = Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro

Mc

TOTALE Mc 22,44 FT

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)
N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Com

Mc

Portici in aggiunta o pilotis

Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione, altro

1/3 = Mc

TOTALE Mc FT

SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATI AD USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE

Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature

Mq 28,05

SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE

Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature

Mq

URBANIZZAZIONI PRIMARIE

RETE GAS	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ENEL	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ILLUMINAZIONE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ACQUEDOTTO	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE STRADALE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE FOGNATURE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE SIP	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

FABBRICATI RESIDENZIALI

VOLUMI NUOVI CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C} \times 0,9)$
 (0,80 se caso previsto al punto 2 art 21 L R 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art 16 L R 41/84 e relativa del C C n 840 del 21/11/84 queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art 21 della L R 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali

	MC	EVENTUALI RIDUZIONI	COEFF TAB C	COEFF D AGGIORN	
PRIMARIA	222,44	(8 177 x 1 029)	x	573	= € 1275
SECONDARIA	222,44	(16 637 x 1 029)	x	16,15	= € 3592

AGGIORNAMENTI PER DOMANDE PRESENTATE

Dal 1/1/86 al 15/8/88 + 8%

Dal 16/8/88 al 19/6/89 + 4%

Dal 20/06/89 al 26/04/94 + 5%

Per le domande presentate
dal 27/04/94 al _____

Vedere allegato B
delibera n° 51 del 27/04/94

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C} \times 0,9)$
 (0,80 se caso previsto al punto 2 art 21 L R 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art 16 L R 41/84 e relativa del C C n 840 del 21/11/84 queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art 21 della L R 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali

	MC	EVENTUALI RIDUZIONI	COEFF TAB C	COEFF D AGGIORN	
PRIMARIA		(8 177 x 1 029)	x		= L
SECONDARIA		(16 637 x 1 029)	x		= L

(Legge 28 gennaio 1977 n 10 D M 10 maggio 1977 G U del 31 maggio 1977 n 146)

SOPRAELEVAZIONE DI UN FABBRICATO AD USO ABITAZIONE

Su = Superficie abitabile

[illegible]

FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE O DI CUI AL D M 10 5 77

TABELLA « D » Percentuali del contributo del costo di costruzione (art 3 e 6 Legge 20 1 1977 n 10)

Caratteristiche tipologiche delle costruzioni	Comuni con coefficiente territoriale maggiore di 1 20	Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 1 e 1 20 Carrara	Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 0 80 e 1	Comuni con coefficiente territoriale minore di 0 80	Nota
---	---	--	--	---	------

1) Abitazioni aventi superficie utile

a) superiore a mq 160 e accessori $\leq$ mq 60	10%	9%	8%	7%
b) compresa tra mq 160 e mq 130 e accessori $\leq$ mq 55	9%	8%	7%	6%
c) compresa tra mq 130 e mq 110 e accessori $\leq$ mq 50	9%	8%	7%	6%
d) compresa tra mq 110 e mq 95 e accessori $\leq$ mq 45	8%	7%	8%	3%
e) inferiori a mq 95 e accessori $\leq$ mq 40	8%	7%	7%	3%

Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria la percentuale da applicare è quella della categoria immediatamente superiore

2) Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D M 2 8 1969)

10%	10%	10%	10%
-----	-----	-----	-----

Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi

- per gli edifici che vengono dotati ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzino l'energia solare
- per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o laterizio
- gli interventi per installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati a manutenzione straordinaria ex art 9 della Legge 10/1977 (art 5 Legge 29 5 1982 n 308)

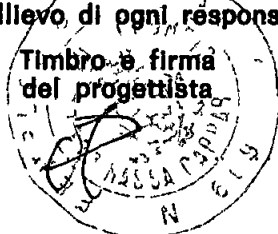
COSTO CALCOLATO IN BASE AL D M 10 5 77	×	PERCENTUALE TABELLA D	-	IMPORTO DA VERSARE
MC 65,28	×	COSTO A MC QUADRO N 2 208,23	×	PERCENTUALE TABELLA D 10%
			-	IMPORTO DA VERSARE 1.360/00
MC	×	COSTO A MC QUADRO N 2	×	PERCENTUALE TABELLA D
			-	IMPORTO DA VERSARE
MC	×	COSTO A MC QUADRO N 2	×	PERCENTUALE TABELLA D
			-	IMPORTO DA VERSARE
TOTALE				

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1 ^a	€	1.275/00
CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2 ^a	€	3.592/00
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	€	1.360/00
CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI		

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma
del progettista



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art 8 della legge 18/1/77 n. 10

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio

del

)

Controllato ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara li

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI SOPRAELEVAZIONE

di proprietà SANTI SILVIO VATTERONI GIUSEPPINO

sito in AVENZA

via A PUCCIARELLI

mapp n 48 - 1026

foglio n 105

Il sottoscritto **GEOM FERRUCCIO PENAZZO**

nella qualità di

progettista delle opere di cui alla presente richiesta presa conoscenza della circolare n 4 del 5260 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara e DM 16282 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e DM suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto

NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI

Carrara li

