



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica S.U.A.P. – Sportello Unico per l'edilizia

COD26

Spazio riservato al protocollo generale		Spazio riservato al Settore	
Prot. Urb. n° 42	da 8/11/2013	Cat.	...
Assegnata a	27 DIC. 2012	28 DIC. 2012	6111
Il Dirigente del Settore*		Prot. n° 6f026	Clas. 3

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

art. 80, comma 1, della L.R.T. 1/2005
(deposito "facoltativo")

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto, Colonnello **Giuseppe AUTUORI**, nato a Salerno il 27/05/1953
CF. TRAGPP53E27H703B, Comandante Provinciale della Guardia di Finanza,
di stanza presso il Comando Provinciale della Guardia di Finanza, via Crispi n° 1 – 54100 Massa, in
qualità di rappresentante della proprietà, Investire Immobiliare SGR spa, con speciale delega alla
GUARDIA di FINANZA ed in qualità di avente titolo per l'immobile posto in CARRARA, via M.
D'AZEGLIO n° 3, detto Palazzo Giampaoli, censito catastalmente al foglio 42, mappale 306 con
destinazione d'uso UFFICI ED ALLOGGI DELLA GUARDIA DI FINANZA,

COMUNICA

di dare inizio, all'esecuzione di opere nel suddetto immobile consistenti in:

descrizione dell'intervento:

*Intervento di manutenzione ordinaria consistente nella riparazione adeguamento e sostituzione
dell'impianto di smaltimento liquami, ed ogni altro accessorio relativo, fino al limite della proprietà.*

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che le opere di cui sopra ricadono in quelle identificate all'art. 80 comma 1
della Legge Regionale 1/2005 e s.m.i. e più precisamente alla lettera :

☒ a) interventi di manutenzione ordinaria;

☐ b) gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di
rampe o di ascensori esterni, oppure di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

☐ c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione
di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;

☐ d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi idraulici agrari, a condizione che non incidano su sistemazioni storiche dei terreni realizzate ai fini delle pratiche colturali agricole oppure della difesa del suolo;

☐ e) l'installazione di serre mobili stagionali, sprovviste di struttura in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola, diverse dalle serre e dai manufatti di cui al comma 2, lettera d bis).

- di essere edotto che l'intervento sarà eseguito in conformità alle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e che tale intervento sarà eseguito senza alcun titolo abilitativo.

ALLEGA

☐ elaborati di progetto e relazione, firmati da tecnico abilitato, completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);

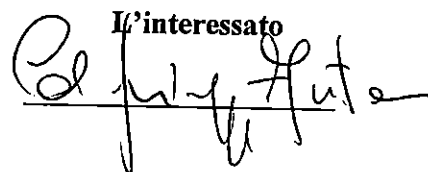
☐ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;

☐ Ulteriore documentazione che si ritenga necessaria alla corretta rappresentazione dell'intervento :

.....
Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso e le eventuali modifiche apportate si sono rese necessarie per l'adattamento al caso particolare e/o alle norme intervenute posteriormente al suo aggiornamento .

Massa, il 27/12/2012

Il interessato


Cognome AUTUORI
 Nome GIUSEPPE
 nato il 27/05/1953
 (atto n. 1155 P. I S. A)
 a SALERNO
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza LUCCA-CENTRO STORICO
 Via CORSO GARIBOLDI 117
 Stato civile Coniugato
 Professione DIRIGENTE STATALE
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,69
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari _____



Autuori Giuseppe

Firma del titolare Lucca il 03/03/2004
 IL SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro _____
 Per Delega IL COLLAB. AMM. G. G. M. M. M.

valida fino al 03/03/2009
 ALIBI A PROPOSIZIONE
03/03/2009
 art. 31 D.L. 25/06/2008 art. 2 convertito
 dalla Legge 6-08-2008 n. 103
03/03/2009
 Per Delega del Sindaco
IL COLLAB. AMM. G. G. M. M. M.
RAFFAELLA VITELLI
AJ 5819280

IPZ.S. - UFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
LUCCA

CARTA D'IDENTITA

N° AJ 5819280

DI
AUTUORI
GIUSEPPE

4°3



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica S.U.A.P. / Demanio e Patrimonio



COD26

Spazio riservato al protocollo generale		Spazio riservato al Settore	
COMUNE DI CARRARA 17 GEN. 2012 Prot. n° 585		Prot. Urb. n° 30 del 9/1/2012 Assegnata a Il Dirigente del Settore	

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

art. 80, comma 1, della L.R.T. 1/2005

(deposito "facoltativo")

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

La sottoscritta... **Vatteroni Francesca** nata a **.Carrara** il 10/10/1979 e residente in Marina di Carrara, via/ delle pinete n° (C.F. VTT FNC 79R49 B832B.) nella veste di interessato ed in qualità di proprietà.¹, dell'immobile/area/unità immobiliare posto in Marina di Carrara, via delle Pinete n°, piano t., censito catastalmente al foglio 105 , mappale/i 420., sub. 2 con destinazione d'uso residenziale.²,

COMUNICA

di dare inizio, all'esecuzione di opere nel suddetto immobile consistenti in:

descrizione dell'intervento:

I lavori consistono nella sostituzione dei pavimenti interni, delle porte, l'imbiancatura delle pareti dell'appartamento e la manutenzione degli infissi esistenti

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che le opere di cui sopra ricadono in quelle identificate **all'art. 80 comma 1 della Legge Regionale 1/2005 e s.m.i. e più precisamente alla lettera :**

☒ a) interventi di manutenzione ordinaria;

☐ b) gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, oppure di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

☐ c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad escusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;

☐ d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi idraulici agrari, a condizione che non incidano su sistemazioni storiche dei terreni realizzate ai fini delle pratiche colturali agricole oppure della difesa del suolo;

☐ e) l'installazione di serre mobili stagionali, sprovviste di struttura in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola, diverse dalle serre e dai manufatti di cui al comma 2, lettera d bis).

oppure al comma 2 lettera :

☐ b) le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità, comunque entro un termine non superiore a novanta giorni;

☐ c) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, nel rispetto delle disposizioni regionali e comunali in materia di contenimento dell'impermeabilizzazione del suolo, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque a fini irrigui, volumi tecnici interrati e locali tombati consimili;

☐ d) le aree ludiche senza fini di lucro, quali sistemazioni di spazi esterni per il gioco e il tempo libero attraverso l'installazione di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici;

☐ d bis) i manufatti precari, le serre temporanee e le serre con copertura stagionale previsti e disciplinati dal regolamento di di le opere interventi di manutenzione ordinaria manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie, e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

- di essere edotto che l'intervento sarà eseguito in conformità alle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e che tale intervento sarà eseguito senza alcun titolo abilitativo.

ALLEGA

☒ elaborati di progetto e relazione, firmati da tecnico abilitato, completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);

☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;

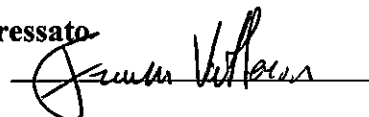
☐ **Ulteriore documentazione che si ritenga necessaria alla corretta rappresentazione dell'intervento :**

.....
Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, il 02/01/2012

L'interessato





studio di architettura martelli

Arch. Enrico Martelli

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Foto 1



Foto 2

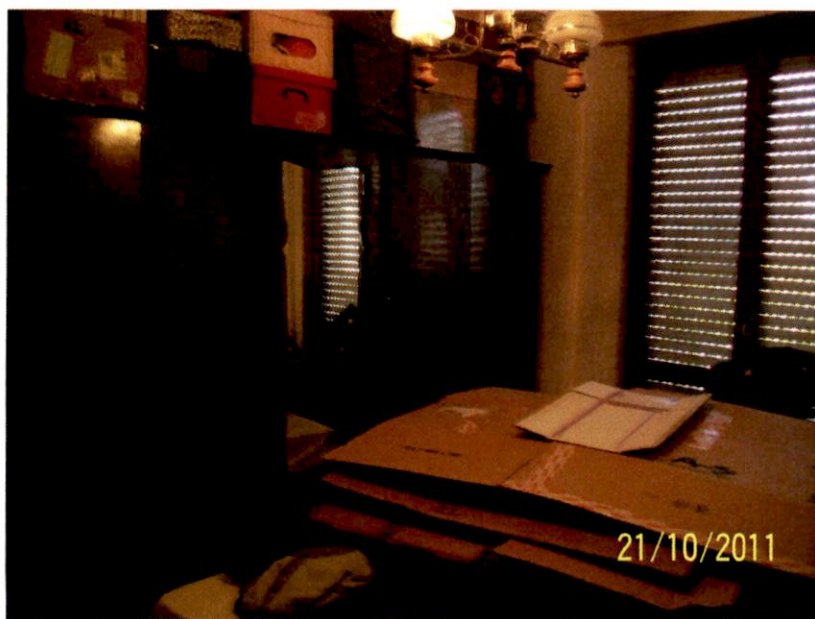
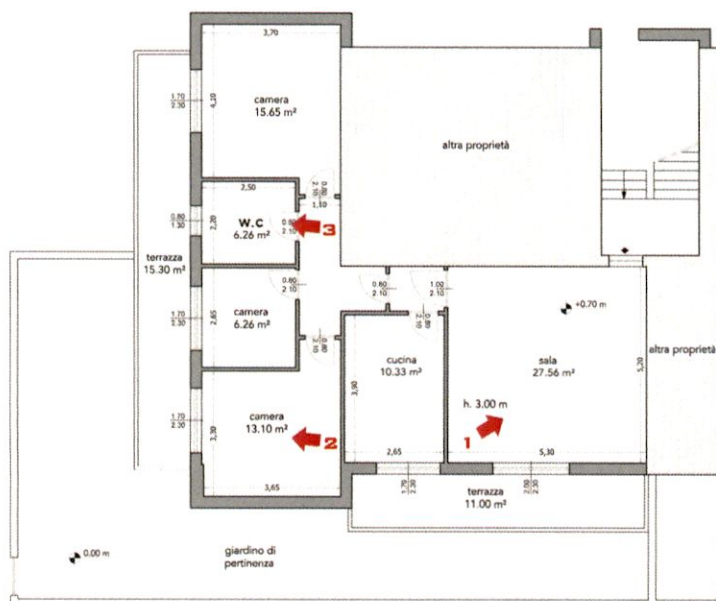


Foto 3



PIANTA PIANO TERRA