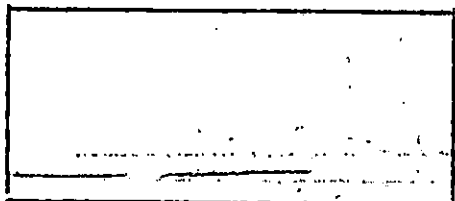


13 GIU. 1977

Fusion
13/6/77 11 GIU. 1977



n° 2 PL anno 1977
Tagliandi n° 1114

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1234

Data

11-6-77

Carrara, 11 Giugno 1977

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

Il sottoscritto ANDREONI FRANCESCO residente a
Avezza - Carrara Via Argine Sinistro n° 7
titolare della licenza di costruzione datata 26-10-76
n° 168, per la costruzione di un fabbricato ubicato in
Via Argine Sinistro località Avezza
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI ALLI-
NEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI PRE-
VIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Andreoni Francesco

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 11-6-77 n° 3446
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il gior-
no 11-6-1977 alle ore 9.00 da parte del
FUSANI LUIGI (nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma dell'Ufficio del G.C.
Consegna del certificato da parte di

IL FUNZIONARIO

Fusa Lg.

PROPRIETARIO ANDREONI FRANCESCO nato a RAVISETO - R.E. -

il 15-12-1908 residente a Avenza - Carrara

Via Argile Sinistro n° 7

DIRETTORE DEI LAVORI Geom. DINO VATERONI nato a _____

Carrara il 20-2-47 residente a Monina di Carrara

Via Parmis n° 30

TITOLARE IMPRESA IN ECONOMIA nato a _____

il _____ residente a _____

Via _____ n° _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strattamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art.31 della legge 17.8.1942 n.1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

Androni Francesco

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Androni in economia

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Matteucci

IL TECNICO

Furiani Luigi

COMUNE DI CARRARA

Sezione Urbanistica

Carrara, 11 Giugno 1977

Rif. Richiesta del

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
 AVENZA mapp. n° 6544 Sez. A Foglio 85
 del Sig. ANDREONI FRANCESCO residente a AVENZA
 Via Argine Sinistro n° 7

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

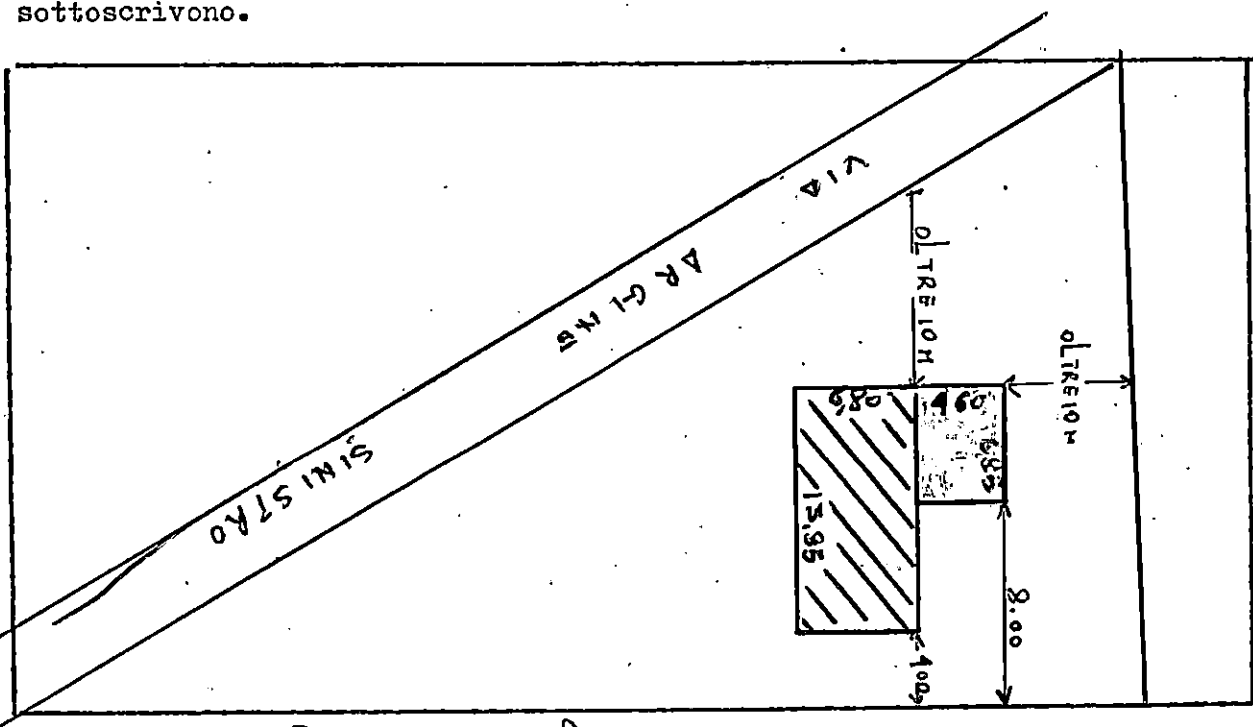
Vista la nomina:

1) - del Direttore dei Lavori Geom. DINO VATTERONI residente a
Marine di Carrara Via Pavia 30 n° iscritto al-
 l'Ordine o Collegio Geometri RS n° d'ord. 392

2) - dell'Impresa IN ECONOMIA residente a
 Via n°

il tecnico comunale FUSONI LUCA recatosi sul posto, ha con-
 statato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rila-
 scia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il pro-
 prietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale
 sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO And. On. Francesco Andreoni

IL DIRETTORE DEI LAVORI Marino

L'IMPRESA ECONOMIA

L'INGEGNERE CAPO Luigi Fusoni

IL TECNICO

Fusoni Luigi

IL CAPO SEZIONE

Verrini

COMUNE DI CARRARA

Ufficio Tecnico - Sez. Urbanistica

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI.

Progetto di proprietà della Ditta **ANDREONI FRANCESCO**
 ad uso .. **AMPLIAMENTO** .. **ABIT.** sito in .. **AVENZA**
 Via **ARGINE SINISTRO** Sez. **A** F. **85** Mapp. **6544-6547-3865**

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue:
 Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n.2755
 del 2.8.1971 vigente ☐

Il progetto presenta le seguenti difformità:

Classificazione della zona **CZ.1A**

P.R.G.C. 1971

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copertura Sup.Cop/Sup.ter

Indice di fabbricabilità mc/mq

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Superficie a parch. art.18 L.765

Sup. a parch. art.17 L.765 standard

Prescrizioni di P.R.P. a lottizzazione

Carrara,

18-2-76

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

Fusei

Vanni

6,85
 9,60
 41,10
 274,00
 315,10x
 31,8
 252,08
 98,538
 179

URBANISTICA

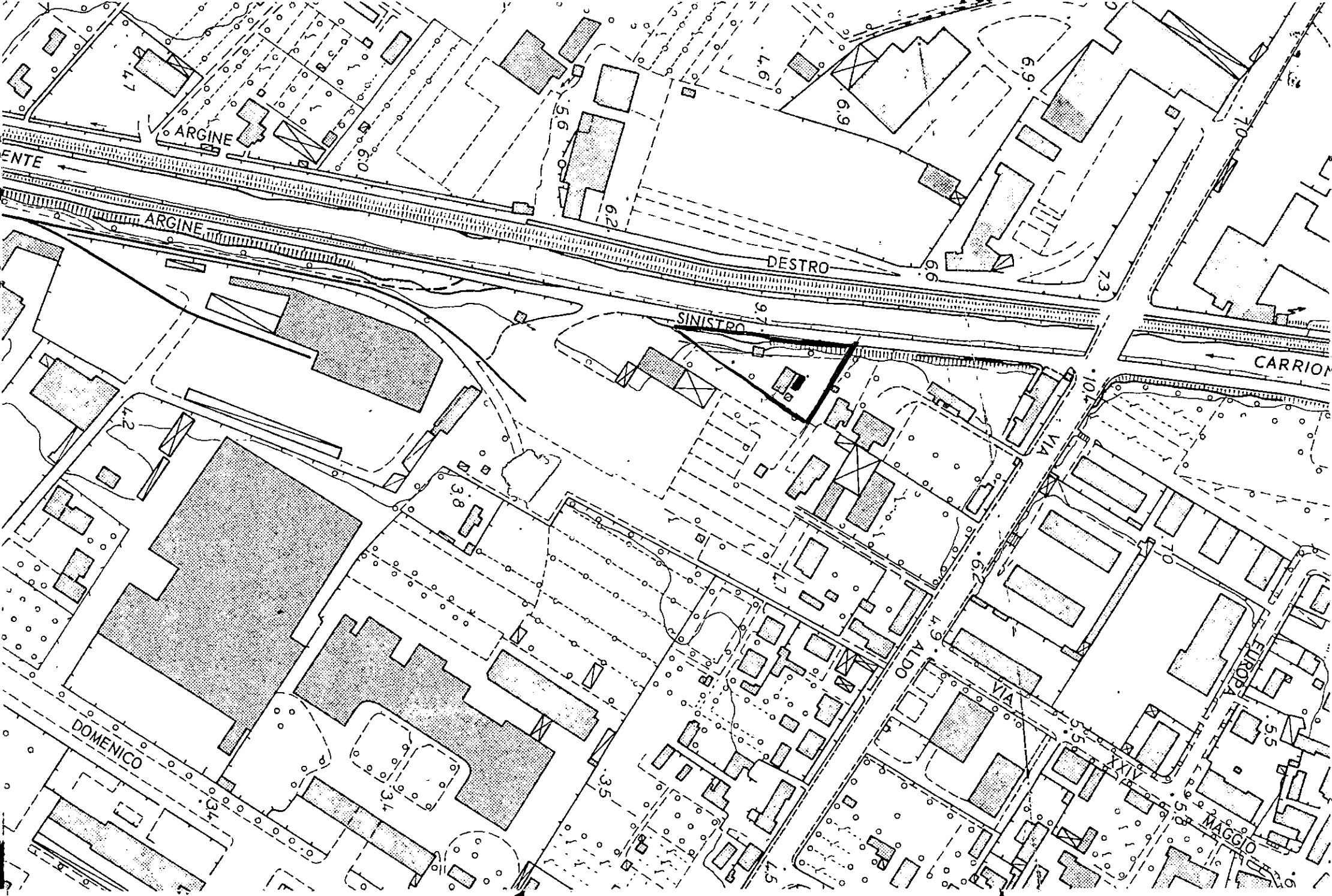
23-3-78

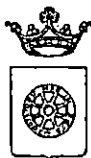
DINO NATTERONI

2 Copie del progetto per conto di

FRANCESCO ANDREONI

Torre



**COMUNE DI CARRARA**

— Ripartizione Igiene e Sanità —

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

A) — LIQUAMI1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico Esistente.

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

.....

e convogliate in

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta; a W.C. con cassetta di cacciata sile pareti verranno impermeabilizzate fino a m. Rivestimento Ceramica h. 1.65l.).. W.C. sarà/saranno areat. si direttamente

.....

.....

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m.;

in una fossa settica a 3 camere.**Dimensioni delle fosse settiche:**

	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera
larghezza	0.75	0.75	0.75	
lunghezza	1.85	0.70	0.70	
altezza (utile)	1.20	1.20	1.20	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di φ 150. h 1.10con superficie perdente di mq. 1.00 a persona/vano.L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 1.10 tenuto conto dell'altezza della falda freatica.

Altri sistemi di smaltimento dei liquami:

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti Si

Le fosse a perdere distano m. 3.50 dalle fondamenta dell'abitazione.

B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente: 1) - dall'acquedotto Si con serbatoi che alimentano anche la cucina

Esistente non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) - da una cisterna

il pozzo/la cisterna dista dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.;

il pozzo è fondo m.; è a valle a monte dal pozzo nero fossa settica

fossa a perdere concimaia

C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana Si I bidoni provvisoriamente verranno sistemati Secondo Norme Vigenti

D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale larghezza m. 1.20 h cm 10 da 7 terreno

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. Solaio a 94 sarà areato 77 rispetto a 7 di terra

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. 0.77 Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale.

E) — PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani: del seminterrato; del piano terra 3.00; dell'ammezzato; dei piani intermedi; dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 30.3 una alzata di cm. 16.3 Le scale saranno areate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli

4) - Le pareti esterne saranno intonacate a malta di calce bastarda

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate a mezzo pozzetti di raccolta al piede
dei pluviali, convogliate in pozzo a perdere.

6) - Sarà fatto lo stenditoio Esistente

7) - La casa sarà soffittata si

8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non usabili NON USABILI

9) - La copertura sarà eseguita in Manto di tegole in laterizio

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano.

F) — ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore ~~.....~~

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato ~~.....~~

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura ~~.....~~

G) — FUMI E VAPORI

1) - **Cucine:** Le cucine saranno dotate di cappa fumaria Esistente e di canna fumaria delle seguenti dimensioni con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui

canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m.

dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto:

H) — RISCALDAMENTO DOMESTICO

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. Esistente e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1.50 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione

e ventilazione del locale: Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi la potenza della caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m. ed una sezione di cmq.

c) - Altro sistema:

.....
.....
.....
.....

G¹) — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3.

.....
.....

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

.....
.....

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

.....
.....
.....

d) - per scaldabagno: **Elettrico**

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi. Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO
Dall'acqua
.....
Falleroni

IL PROPRIETARIO
Amabile
Verena Ferraro x



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: NUOVA LICENZA EDILIZIA.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. 3897/202

Carrara 2 Dicembre 1976

Al Sig. ri ANDREONI FRANCESCO e

FERRARI TERESA
Via Argine Sinistro

AVENZA

Mi prego Informarla che In data 26 Ottobre 1976 6

stata rilasciata la licenza edilizia da Lei richiesta per la costruzione di _____

ampliamento del fabbricato

a Avenza Via Argine Sinistro e che

dalla data della suddetta decorre il termine di un anno previsto dall'art. 10

della Legge Urbanistica 6 Agosto 1967 n° 765 per la validità della licenza

stessa.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima di iniziare i lavori,
presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto.

IL SINDACO
Gerardo Alfieri

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 196__ e questo giorno _____ del mese di _____ lo sotto
scritto Messo Comunale ho notificato copia del presente atto al sig. _____

_____ consegnandola a
mano di _____

IL MESSO COMUNALE

Ditta Andreoni Francesco

29 AGO 1977

Tagliando A

gallito
#29/8/77

Dichiarazione di inizio lavori

N° 1114

Carrara, li 25-8-77

PL

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. ANDREONI FRANCESCO
nato a PARISETO RE residente a Carrara
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 168 per il progetto approvato in data 26.10.76
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata licenza in data 25-8-77
sotto la direzione tecnica del Sig. Dino Valleroni

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.



E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua pre-
sentazione senza preventivo ottenimento dell'allinea-
mento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942
n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa
legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

Ditta

Andreoni Francesco

Tagliando B

Maschi
8/5/79

Dichiarazione di completamen-
copertura

N. 1114

Carrara, li

30/4/1979

2 MAG. 1979

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. ANDREONI FRANCESCO
nato a ROMA residente a AVENZA
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 168 per il progetto approvato in data 26/10/76
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 25/8/77
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 30/4/1979 sotto la
direzione tecnica del Sig. D. VATERONI

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

F. TO. 100

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 825

Data 2 MAG. 1979

~~E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.~~

La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

Ditta

Andreoni Francesco

Tagliando C.

mirchi
18/1/81

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° 1114

Carrara, li

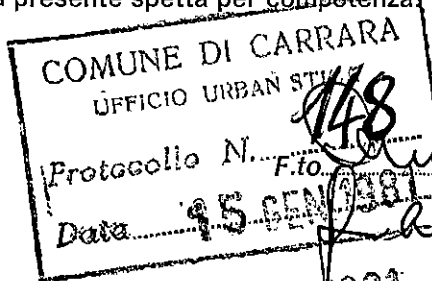
15 GENNAIO 1981

co iske

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

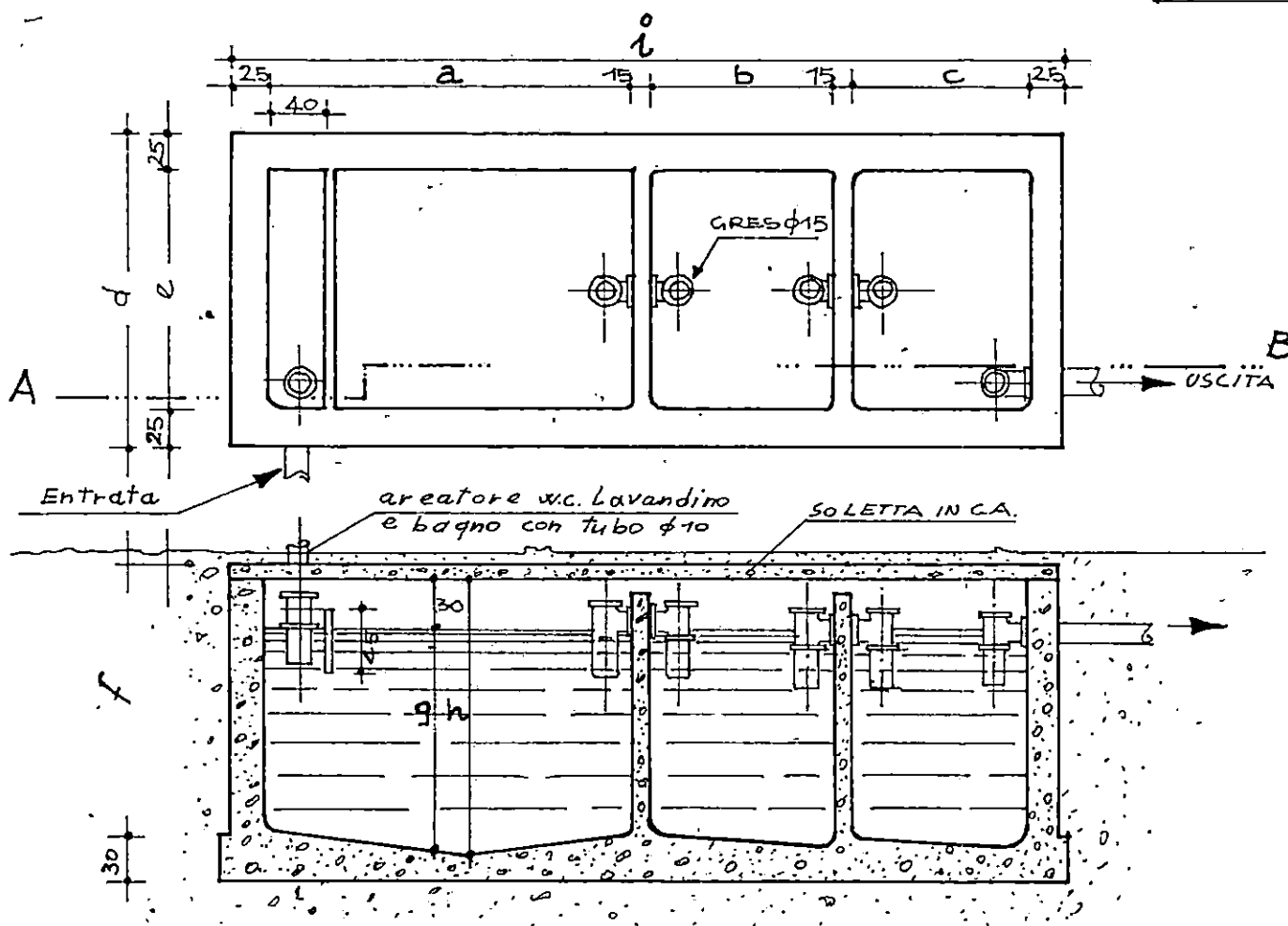
Io sottoscritto Sig. ANDREONI FRANCESCO
nato a..... residente a.....
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 168 per il progetto approvato in data 26-10-76
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 25-8-77
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
in data 14 GENNAIO 1981 sotto la direzione
tecnica del Sig. DINO VATERONI

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza



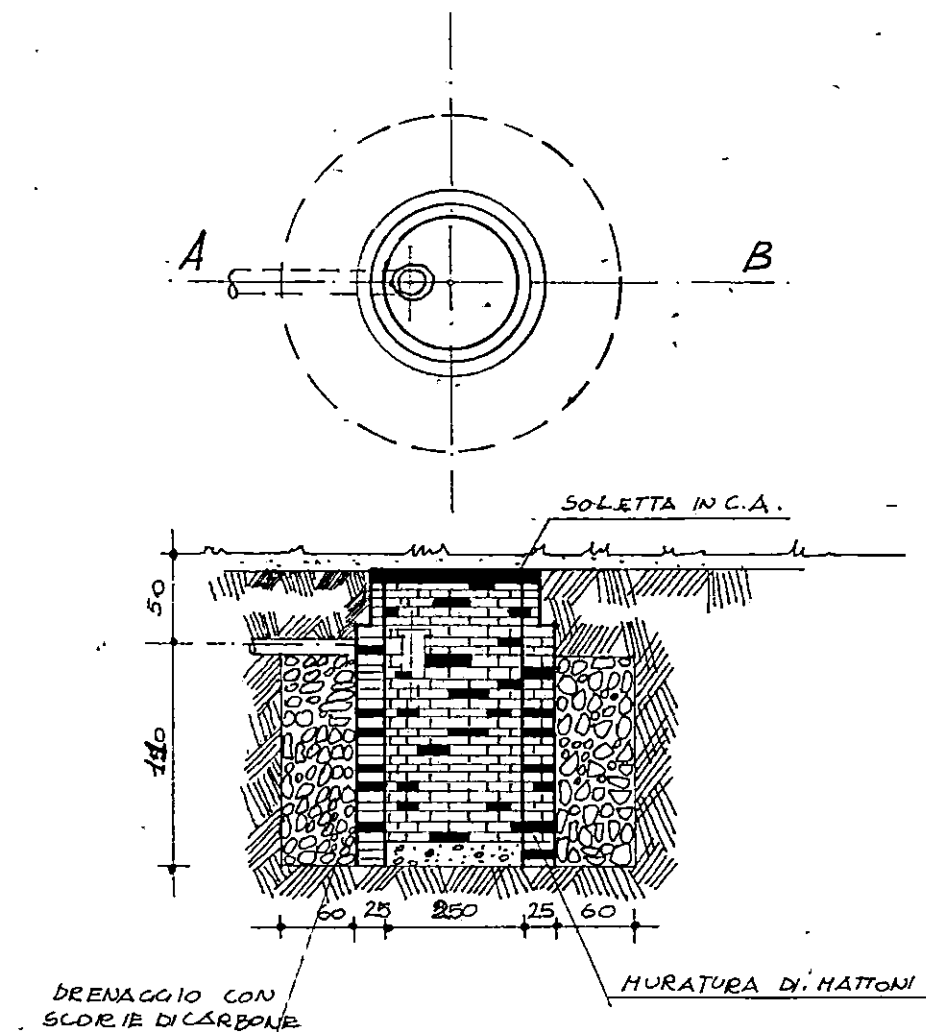
E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

Dimensioni della fossa settica:	numero di persone servite						
	1-9	10-14	15-20	21-25	26-30	31-35	36-40
a = lunghezza 1 ^a camera	1.85	2.15	2.50	2.75	2.90	3.05	3.20
b = " " 2 ^a "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40
c = " " 3 ^a "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40
d = larghezza complessiva fossa	1.20	1.55	1.60	1.75	1.80	1.85	1.95
e = " " utile camere	0.75	1.10	1.25	1.40	1.45	1.50	1.60
f = altezza esterna fossa	1.60	1.60	1.60	1.75	1.80	1.85	1.85
g = altezza liquido	1.20	1.20	1.20	1.30	1.35	1.40	1.45
h = " " utile fossa	1.50	1.50	1.50	1.60	1.65	1.70	1.75



SEZIONE A-B

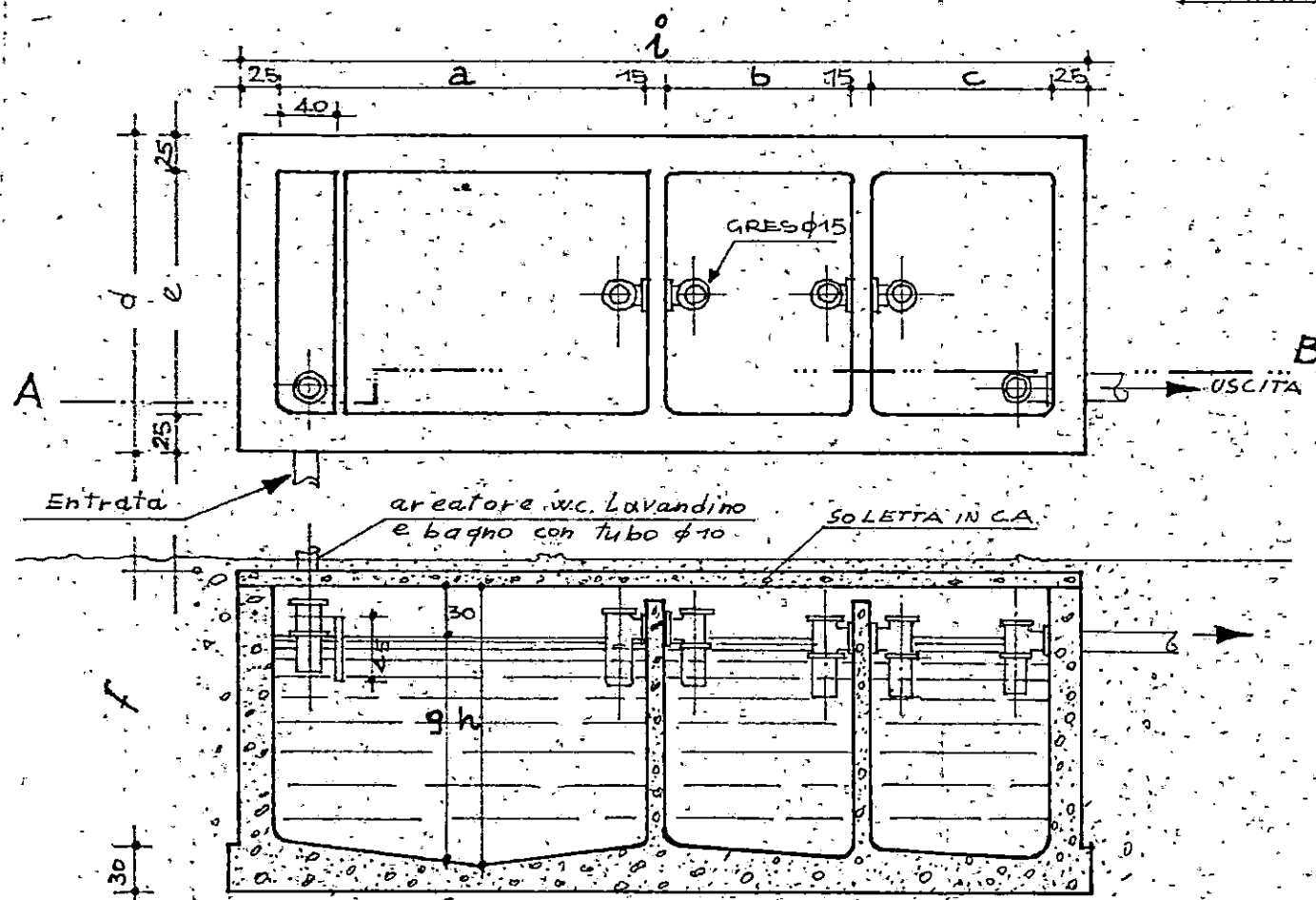
FOSSA SETTICA A 3 CAMERE



SEZIONE A.B

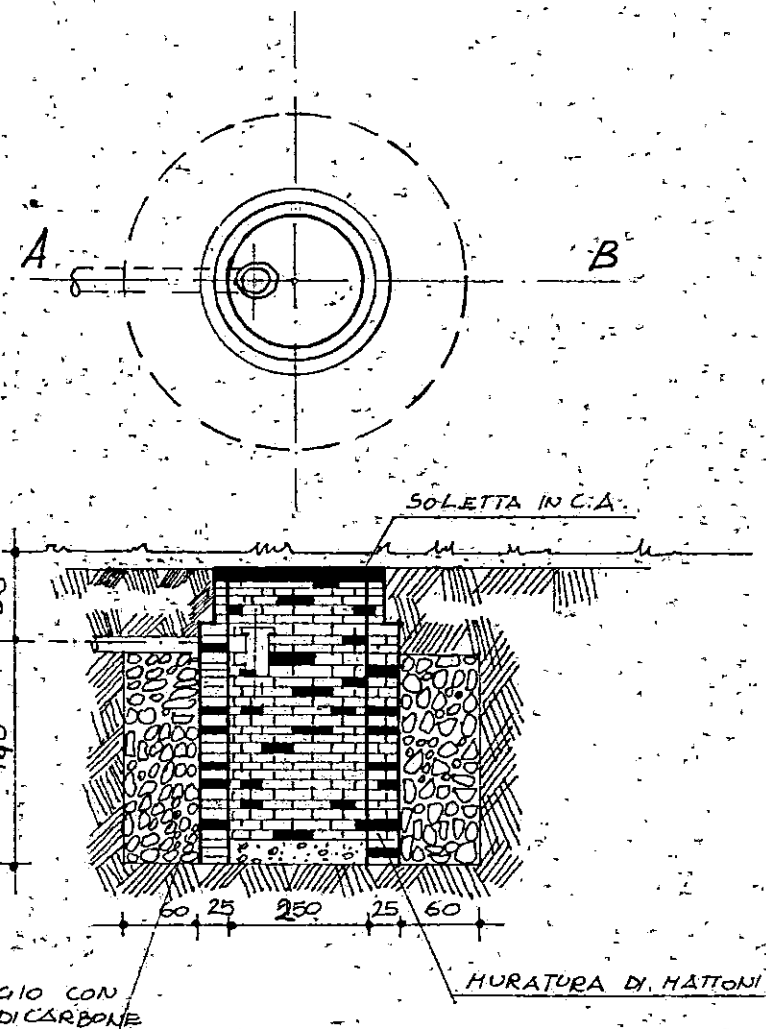
POZZETTO A PERDERE

Dimensioni della fossa settica	Numero di persone servite						
	1-9	10-14	15-20	21-25	26-30	31-35	36-40
a = lunghezza 1 ^a camera	1.85	2.15	2.50	2.75	2.90	3.05	3.20
b = " " 2 ^a "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40
c = " " 3 ^a "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40
d = larghezza complessiva fossa	1.20	1.55	1.60	1.75	1.80	1.85	1.95
e = " " utile camere	0.75	1.10	1.25	1.40	1.45	1.50	1.60
f = altezza esterna fossa	1.60	1.60	1.60	1.75	1.80	1.85	1.85
g = altezza liquido	1.20	1.20	1.20	1.30	1.35	1.40	1.45
h = " " utile fossa	1.50	1.50	1.50	1.60	1.65	1.70	1.75



SEZIONE A-B

FOSSA SETTICA A 3 CAMERE



SEZIONE A-B

POZZETTO A PERDERE