

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2598

B	N PROGRESSIVO	0632539701
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		Se il richiedente è persona fisica indicare													
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		<table border="1"> <tr> <td>Sesso (M o F)</td> <td>giorno DATA DI NASCITA mese anno</td> <td>STATO CIVILE</td> <td>TITOLO DI STUDIO</td> </tr> <tr> <td>M</td> <td>07/07/1921</td> <td>3</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td colspan="3">COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA</td> <td>PROVINCIA (sigla) MS</td> </tr> </table>		Sesso (M o F)	giorno DATA DI NASCITA mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO	M	07/07/1921	3	2	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS
Sesso (M o F)	giorno DATA DI NASCITA mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO												
M	07/07/1921	3	2												
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS												
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare													
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☒ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐		ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐ TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA Proprietà 1 ☒ Locazione 3 ☐ Possesso ad altro titolo reale 2 ☐ Altro 4 ☐ (specificare)													
		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)													
		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____ RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____ FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____ CAP _____													
		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata													

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO S MARTINO - VIA DEL COMMERCIO, 86/b	CAP 541033	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) KS
---	----------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

Catasto terreni foglio di mappa	numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa	numero/i di mappa	39	192	195
subalterno				

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1 ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☒
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10					
-----------	--	--	--	--	--

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato	1 ☐
- Porzione di fabbricato	2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967	dal 2-9-1967 al 29-1-1977	2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983	3 ☐	Anno di ultimazione 19 60

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒	2 ☐	parzialmente 3 ☐
---------------------------------------	----------------------------	---

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n	1
— Piani entro terra	n	1
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc	165,62

— Superficie per attività		
- Attività industriale o artigianale	mq	77,62
- Attività commerciale	mq	
- Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto	mq	
- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq	
- Attività connessa con la conduzione agricola	mq	
Altre attività	mq	
SUPERFICIE COMPLESSIVA		mq 77,62

b **Difformità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)**

N. licenza concessione o autorizzazione													
Data di rilascio		giorno			mese			anno					
								1	9				
Destinazione d'uso assentita													
Superficie assentita mq													
Volume assentito mc													

C - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☒

— da 601 a 1 000 mq 3 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐

— da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 2 001 a 4 000 mq 6 ☐

— da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐

— da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale 1 ☒
 — attività commerciale 2 ☐
 — attività sportiva 3 ☐
 — attività culturale 4 ☐
 — attività sanitaria 5 ☐
 — opere religiose o a servizi di culto 6 ☐
 — attività turistico ricettiva o agri-turistica 7 ☐
 — attività connessa con la conduzione agricola 8 ☐
 — altre attività 9 ☐
 (specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

C3

***f* - Numero addetti**

Numero degli addetti occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade
l'opera oggetto di sanatoria 5

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n ☒
- piani entro terra n ☒
- struttura portante prevalente
- pietre o mattoni 1 ☒
- cemento armato 2 ☐
- prefabbricata 3 ☐
- mista e altra 4 ☐

Destinazione

esclusivamente ad uso non residenziale 1 ☒

- uso misto con presenza di abitazioni 2 ☐

numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

allacciamento rete fognante

allacciamento rete elettrica

- allacciamento rete idrica
- allacciamento rete distrib gas

impianti di depuraz degli scarichi

- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche
- spazi per parcheggi

eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 2500 000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

- 2) Attività industriale o artigianale
- 3) Attività commerciale
- 4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto
- 5) Attività turistico-ricettiva o agri turistica
- 6) Attività connessa con la conduzione agricola
- 7) Altre attività

mq 77.612
mq 1
mq 1
mq 1
mq 1
mq 1
mq 1

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

- 8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)
- 9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)
- 10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)
- 11) Attività turistico ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)
- 12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)

Lire/mq 2500 000
Lire/mq 000
Lire/mq 000
Lire/mq 000
Lire/mq 000

Misura dell'oblazione

- 13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)
- 14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)
- 15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)
- 16) Attività turistico ricettiva o agri turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)
- 17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)
- 18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 13) CON LE MODALITÀ RIPORTATE NELLE ISTRUZIONI

Lire/mq 194050 000
Lire/mq 000
Lire/mq 000
Lire/mq 000
Lire/mq 000
Lire/mq 000

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

- 19) Oblazione da versare **Casi particolari** (art 38 co 6)
- 20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)

Lire 194 000 000
Lire 000

- 21) Somma versata in data 27/06/1986
- 22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☒
- 23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE *
- 2) PROVA AVVENUTO ACCATASTAMENTO *
- 3) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 4) DICHIARAZ ANALITICA DELLE OPERE-DEI LAV

- 5) DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO DEI LAVORI
- 6) ALLEGATO PLANIMETRICO
- 7) ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI *
- 8) AEROFOTOGRAMMETRIA *

* DOCUM COMUNI AI 2 MOD 47/85-D

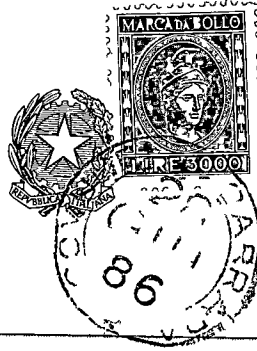
Data

28/06/1986

Firma del richiedente

Enrico Giordano

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2598

B	N PROGRESSIVO	061325915704
---	---------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ESCHINI</u>			
NOME <u>GIOVANNI</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>SCH GNN 21L07 B832V</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossola - VIA PIAVE N° 36</u>		CAP <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>07</u> mese <u>07</u> anno <u>1921</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro (specificare) <u>4</u> ☐		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☒			
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☐			
* PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
* LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata			
<u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐ con lottizzazione autorizzata			
<u>3</u> ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

CAP

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

S MARTINO VIA DEL COMMERCIO. 86/6

54033

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa

1111

numero/i di mappa

1111

1111

1111

Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa

39

numero/i di mappa

492

485

1111

subalterno

1111

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1 ottobre 1983

- Zona A

1

1

- Zona B

2

2

- Zona C

3

3

- Zona D

4

4

- Zona E

5

5

- Zona F

6

6

Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7

7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli

1

2

Se si indicare il tipo di vincolo

10

11

12

13

14

15

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

Intero fabbricato

1

Porzione di fabbricato

2

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile

3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici

- In assenza della licenza edilizia o concessione

1

- In difformità della licenza edilizia o concessione

2

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

- In assenza della licenza edilizia o concessione

3

- In difformità della licenza edilizia o concessione

4

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

In assenza della licenza edilizia o concessione

5

- In difformità della licenza edilizia o concessione

6

4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito

7

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa

8

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso

9

5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattasi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale

10

6 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa

11

7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa

12

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente legge

13

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967

1

dal 2-9-1967 al 29-1-1977

2

dal 30-1-1977 all'1-10-1983

3

Anno di ultimazione 1976

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1

2

parzialmente

3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n	<u>1</u>	— Superficie per attività	
— Piani entro terra	n	<u>1</u>	Attività industriale o artigianale	mq <u>100,49</u>
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc	<u>384,88</u>	- Attività commerciale	mq <u> </u>
			Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto	mq <u> </u>
			Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq <u> </u>
			Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u> </u>
			Altre attività	mq <u> </u>
			SUPERFICIE COMPLESSIVA	mq <u>100,49</u>

b Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese 1 anno 9

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq	1 ☐	— da 1501 a 2000 mq	5 ☐
— da 401 a 600 mq	2 ☒	— da 2001 a 4000 mq	6 ☐
— da 601 a 1000 mq	3 ☐	— da 4001 a 10000 mq	7 ☐
— da 1001 a 1500 mq	4 ☐	— da 10001 a 20000 mq	8 ☐
		— oltre 20000 mq	9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	1 ☒
— attività commerciale	2 ☐
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico ricettiva o agri-turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
— altre attività	9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

C3

f Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

5

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n	<u>1</u>
- piani entro terra	n	<u>1</u>
- struttura portante prevalente		
pietre o mattoni	1 ☒	- prefabbricata
cemento armato	2 ☐	- mista e altra
		3 ☐
		4 ☐

Destinazione

esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☒
uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

allacciamento rete fognante	1 ☒
- allacciamento rete elettrica	2 ☒
allacciamento rete idrica	3 ☒
allacciamento rete distrib gas	4 ☐
- impianti di depuraz degli scarichi	5 ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
spazi per parcheggi	7 ☐
eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq

12 500 000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale

mq

100,49

3) Attività commerciale

mq

1,1

4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto

mq

1,1

5) Attività turistico ricettiva o agri-turistica

mq

1,1

6) Attività connessa con la conduzione agricola

mq

1,1

7) Altre attività

mq

1,1

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)

Lire/mq

12 500 000

9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)

Lire/mq

000

10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)

Lire/mq

000

11) Attività turistico ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)

Lire/mq

000

12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)

Lire/mq

000

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)

Lire/mq

1 256 125 000

14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)

Lire/mq

000

15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)

Lire/mq

000

16) Attività turistico ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)

Lire/mq

000

17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)

Lire/mq

000

18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 17 CON LE MODALITÀ RIPORTATE NELLE ISTRUZIONI)

Lire/mq

000

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare **Casi particolari** (art 38 co 6)

Lire

000

20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)

Lire

1 256 000 000

21) Somma versata in data giorno 27 06 19 86

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE *
- 2) PROVA AVVENUTO ACCATASTAMENTO *
- 3) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 4) DICHIARAZ ANALITICA DELLE OPERE DEI LAV

- 5) DICHIARAZ ATTESTANTE STATO DEI LAVORI
- 6) ALLEGATO PLANIMETRICO
- 7) ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI *
- 8) AEREOFOTOGRAFMETRIA *

4) DOCUM COMUNI AI 2 MOD 47/85-D

Firma del richiedente

Antonio Giordano

Data

28/06/1986

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo: (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2598



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0632595701
----------	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE ESCHINI			
NOME GIOVANNI			
NUMERO DI CODICE FISCALE SCH GNN 21LOZ B832 V			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO Fossola - VIA PIAVE N° 36		CAP 54033	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 07 mese 07 anno 1921	STATO CIVILE 3	TITOLO DI STUDIO 2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA		PROVINCIA (sigla) MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE 4	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq.	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	1 450 000			178,11	
TOTALE		1 450.000			178,11	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☒ 4 ☐

Data **28/06/1986**

Firma del richiedente:

Giovanni Eschini



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

ERRATA-CORRIGE

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D M 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
	SECONDA (quadro C primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo «Nel caso di opera destinata »	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
B	TERZA (quadro E rigo 15)	« rigo 6, o 13, o 14»	« rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
	PRIMA (quadro E punto 7 ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
D	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4»	«Altre attività Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo» (è stato sostituito l'intero paragrafo)
R			

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2598

B	N. PROGRESSIVO	0632585701
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

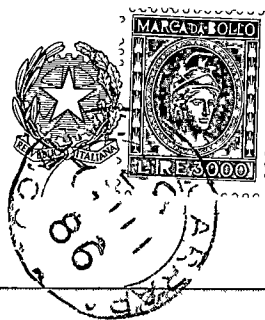
MOD. 47/85-D

**OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE**

**Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47**

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali	
1 ☐ SI	2 ☒ NO
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati ☐ 1	
— da impresa di costruzioni ☐ 2	
— da altra impresa ☐ 3	
— da altri ☐ 4	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☒ 5	
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐ 6	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE																																																											
COGNOME O DENOMINAZIONE ESCHINI																																																											
NOME GIOVANNI																																																											
NUMERO DI CODICE FISCALE SCA GNN 21L07 B832V																																																											
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS																																																									
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO FOSSOLA - VIA PIAVE N° 36		C A P 54033																																																									
NATURA GIURIDICA ☒ 1																																																											
Se il richiedente è persona fisica indicare																																																											
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno mese anno 07 07 1921	STATO CIVILE 3	TITOLO DI STUDIO 2																																																								
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA		PROVINCIA (sigla) MS																																																									
CONDIZIONE PROFESSIONALE 4	QUALIFICA ☐	ATTIVITÀ ECONOMICA ☐																																																									
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare																																																											
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐																																																											
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA																																																											
Proprietà ☒ 1	Locazione ☐ 3																																																										
Possesso ad altro titolo reale ☐ 2	Altro ☐ 4	(specificare)																																																									
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI</td> <td colspan="2">PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali</td> <td colspan="2">COGNOME O DENOMINAZIONE _____</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1 ☐ SI</td> <td colspan="2">2 ☒ NO</td> </tr> <tr> <td colspan="2">MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)</td> <td colspan="2">NOME _____</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1 COMPRAVENDITA</td> <td colspan="2">RESIDENZA ANAGRAFICA</td> </tr> <tr> <td colspan="2">— da privati ☐ 1</td> <td colspan="2">COMUNE _____</td> </tr> <tr> <td colspan="2">— da impresa di costruzioni ☐ 2</td> <td colspan="2">PROVINCIA (sigla) ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2">— da altra impresa ☐ 3</td> <td colspan="2">FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____</td> </tr> <tr> <td colspan="2">— da altri ☐ 4</td> <td colspan="2">C A P ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2">2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☒ 5</td> <td colspan="2">LOTTIZZAZIONE</td> </tr> <tr> <td colspan="2">3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐ 6</td> <td colspan="2">Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">1 ☒ NO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata</td> </tr> </table>				COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali		COGNOME O DENOMINAZIONE _____		1 ☐ SI		2 ☒ NO		MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		NOME _____		1 COMPRAVENDITA		RESIDENZA ANAGRAFICA		— da privati ☐ 1		COMUNE _____		— da impresa di costruzioni ☐ 2		PROVINCIA (sigla) ☐		— da altra impresa ☐ 3		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____		— da altri ☐ 4		C A P ☐		2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☒ 5		LOTTIZZAZIONE		3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐ 6		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata				1 ☒ NO				2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata				3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)																																																									
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali		COGNOME O DENOMINAZIONE _____																																																									
1 ☐ SI		2 ☒ NO																																																									
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		NOME _____																																																									
1 COMPRAVENDITA		RESIDENZA ANAGRAFICA																																																									
— da privati ☐ 1		COMUNE _____																																																									
— da impresa di costruzioni ☐ 2		PROVINCIA (sigla) ☐																																																									
— da altra impresa ☐ 3		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____																																																									
— da altri ☐ 4		C A P ☐																																																									
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☒ 5		LOTTIZZAZIONE																																																									
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐ 6		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata																																																									
		1 ☒ NO																																																									
		2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata																																																									
		3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata																																																									

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

S MARTINO VIA DEL COMMERCIO 86/6

CAP

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

TS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa ☐ numero/i di mappa ☐
 Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa ☐ 38 numero/i di mappa ☐ 482 ☐ 485 ☐
 subalterno ☐

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
Zona A	1 ☐	1 ☒
- Zona B	2 ☐	2 ☐
Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐
 - Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 ☐ 60 ☐

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO	3
---	---

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n	<u>1</u>	
— Piani entro terra	n	<u>1</u>	
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc	<u>165,64</u>	

— Superficie per attività		
Attività industriale o artigianale	mq	<u>77,62</u>
- Attività commerciale	mq	<u> </u>
- Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto	mq	<u> </u>
- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq	<u> </u>
- Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u> </u>
- Altre attività	mq	<u> </u>
SUPERFICIE COMPLESSIVA		mq <u>77,62</u>

b - Diffonit� dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera
---	---

b - Diffonit� dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera
---	---

N licenza concessione o autorizzazione							
Data di rilascio	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; font-size: small;">giorno</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">mese</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">anno</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; text-align: center;"> </td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; text-align: center;"> </td> <td style="border: 1px solid black; width: 40px; text-align: center;">19 </td> </tr> </table>	giorno	mese	anno			19
giorno	mese	anno					
		19					
Destinazione d'uso assentita							
Superficie assentita mq	,						
Volume assentito mc	,						

— da 0 a 400 mq 1 ☐	— da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐
— da 401 a 600 mq 2 ☒	— da 2 001 a 4 000 mq 6 ☐
— da 601 a 1 000 mq 3 ☐	— da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐
— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐	— da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐
	— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera	e - Accatastamento
--	---------------------------

d - Destinazione d'uso dell'opera	e - Accatastamento
--	---------------------------

— attività industriale o artigianale 1 ☒ — attività commerciale 2 ☐ — attività sportiva 3 ☐ — attività culturale 4 ☐ — attività sanitaria 5 ☐ — opere religiose o a servizi di culto 6 ☐ — attività turistico-ricettiva o agri-turistica 7 ☐ — attività connessa con la conduzione agricola 8 ☐ — altre attività 9 ☐ (specificare)	Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale C/3
	f - Numero addetti Numero degli addetti occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria 5

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza	1	Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato
---------------------------------	----------	---

Dimensione e consistenza		Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato	
- piani fuoriterra (compreso il seminterrato)	n 1	allacciamento rete fognante	1 ☒
- piani entro terra	n /	- allacciamento rete elettrica	2 ☒
- struttura portante prevalente		allacciamento rete idrica	3 ☒
- pietre o mattoni	1 ☒ prefabbricata	- allacciamento rete distrib gas	4 ☐
- cemento armato	2 ☐ - mista e altra	- impianti di depuraz degli scarichi	5 ☐
- mista e altra		4 ☐	
- mista e altra		4 ☐	
		Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
		- spazi per parcheggi	7 ☐
		- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq
Destinazione			
esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☒		
- uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐		
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 2500 000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>72,62</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>1,1</u>
4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>1,1</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri turistica	mq	<u>1,1</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>1,1</u>
7) Altre attività	mq	<u>1,1</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>2500 000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>194 050 000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>000</u>
15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 17 con le modalità riportate nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>

D MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare Casi particolari (art 38 co 6)	Lire	<u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>194 000 000</u>

21) Somma versata in data 27/06/1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE *
- 2) PROVA AVVENUTO ACCATASTAMENTO *
- 3) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 4) DICHIARAZ ANALITICA DELLE OPERE DEI LAV

- 5) DICHIARAZ ATTESTANTE STATO DEI LAVORI
- 6) ALLEGATO PLANIMETRICO
- 7) ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI *
- 8) AEREOFOTOGRAHMETRIA *

* DOCUM COMUNI AI 2 MOD 47/85-D

Data

28/06/1986

Firma del richiedente

Edmundo Giordano

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni -

-----0-----

ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

Allegato alla domanda di condono presentata dal Sig Eschini Giovanni
N° 0632595701

Dati relativi al richiedente - persona fisica

Cognome : Eschini

Nome Franca

C F SCH FNC 23T64 B832T

Residenza anagrafica

Comune • Seravezza

Provincia Lucca

Frazione Riomagno di Seravezza

Via Paoli Amos

n° 11

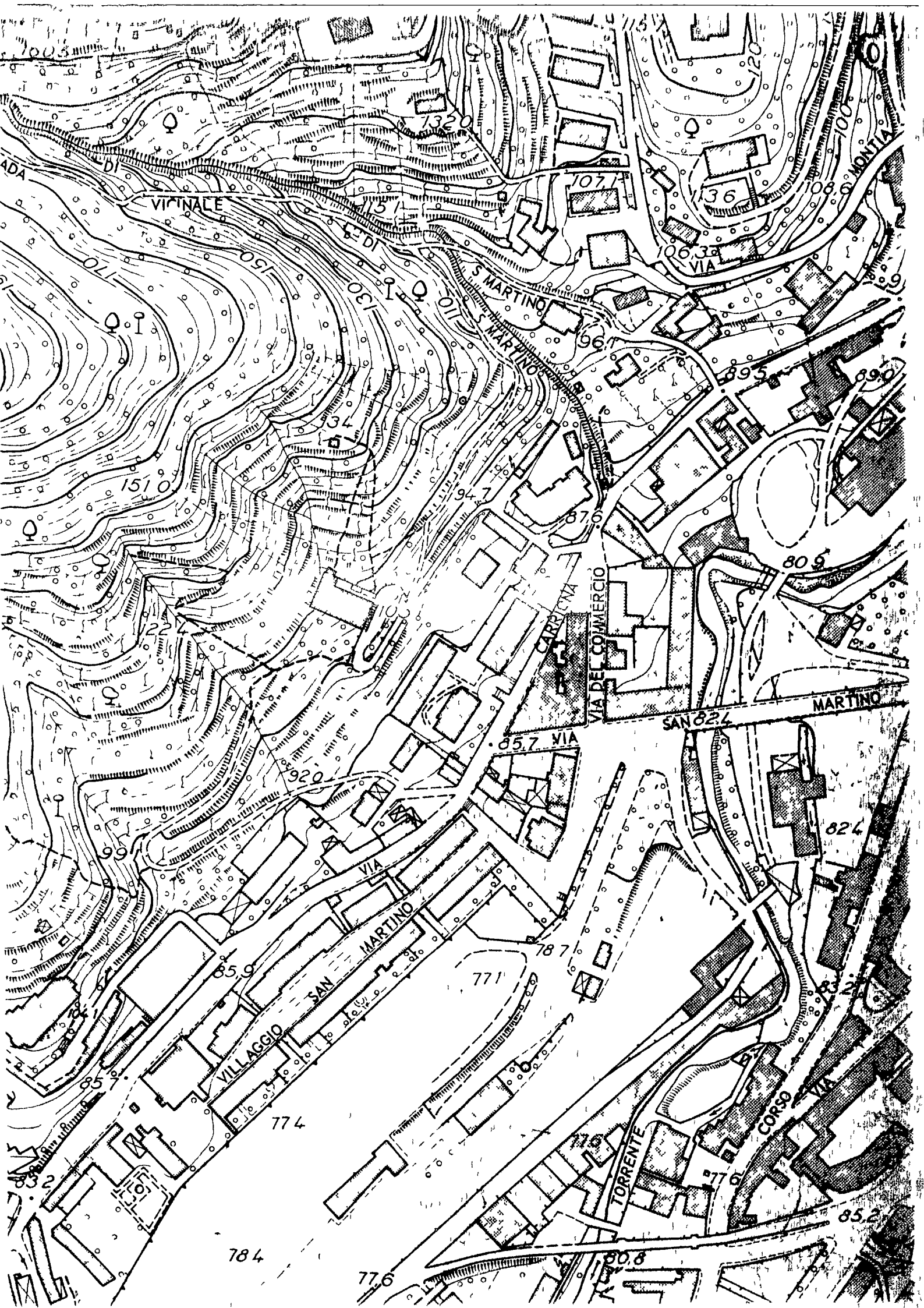
C.A.P. 55047

Carrara li 25/06/1986

Il richiedente

Eschini Giovanni





LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni - Art.35 -

---0---

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegato alla domanda di condono presentata dal Sig. Eschini Giovanni
N° 0632595701



LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive integrazioni - Art.35 -

---=0=---

DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE - DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dal Sig. Eschini Giovanni
N° 0632595701

In relazione alla domanda di condono edilizio a margine citata si forniscono i dati e gli elementi di seguito evidenziati:

- 1) Trattasi della costruzione, in muratura di mattoni e malta cementizia mista a pannelli di cemento, di un fabbricato adiacente al corpo del fabbricato principale. Il manto di copertura è stato realizzato con pannelli di eternit.
- 2) Realizzazione di una tettoia, chiusa per due lati dall'opera sopra menzionata, con struttura portante in legno e copertura in eternit.

Dette opere sono state realizzate nell'area di cui al foglio 39 mappali 492 - 495 del Catasto del Comune di Carrara.

Carrara, li 25/06/1986

Il richiedente
Eschini Giovanni

Eschini Giovanni



LI: 10/11/89

PAG. 2

654.4 00 91

5

25/10/1989

INFORMAZIONI DEL M.A.D. REGISTRO DITE

DATA DENUNCIA (MM) 28/10/1989

25/10/1989

VARIATIONE ATTIVITA' UNITA' LOCALI, U.I. IN CARRARA (MS) VIA
CARRARA 84/TER, PER AGGIUNTO COMMERCIO AL DETTAGLIO AGRICOLI
SPONTIVI, ABBINZATURE ED EQUIPAGGIAMENTO PER DI L. S. D. I.
ACCESSIONI DI ABBINZAMENTO, AGRICOLI DA CAMI FOODI E AGRICOLI
(DENUNCIA PRESENTATA IL 28.10.1989)



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

LI. 18/11/89

FAO. 1

VISURA CAMERALE

DAI REGISTRI DELLE DITTE, TRATTI DALLA CIAA DI MASSA CARRARA

A) SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D.N. 85161 DEL 27/06/1987

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: LA BOTTEGA DEL CAVATONE DI RICCI SILVANA

SEDE: ORTONOVO (SF) VIA DELLA CHIESA 20

PIAZ. CASANO ALTO

N. REGISTRO DITTE: 78243 CIAA. SF

DATA INIZIO ATTIVITA' 16/05/1987

ATTIVITA' :

COMMERCIO INGROSSO CALZATURE ANTINFORTUNISTICHE; ABBIGLIAMENTO ED ACCESSORI DA LAVORO; LUBRIFICANTI; MACCHINE, ATTREZZATURE E ARTICOLI TECNICI PER AGRICOLTURA, ARTIGIANATO, INDUSTRIA E COMMERCIO, MATERIALI PER EDILIZIA; FERRAMENTA

REGISTRO FISCALI IL COMMERCIO

N. 14669

DEL 17/02/1987

PROVINCIA. SF

0001) RICCI SILVANA

NATA AL LINGUISTICO STATO: SVIZZERA IL 04/12/1964

CODICE FISCALE: RCCSVN64T44Z117H

RESIDENTE A ORTONOVO (SF) VIA BOZZI 127 CAI 19034

-TITOLARE FIRMATARIO

UNITA' LOCALE N. 0001 MAGAZZINO

CARRARA (MS) VIA CARRIONA 84/TER CAF 54075

TEL. : 0585 73190

ADDETTI DICHIARATI NEL 1989: FAMILIARI N. 1 SUBORDINATI N. 0

DATA APERIURA: 16/05/1987

ATTIVITA' .

COMMERCIO INGROSSO CALZATURE ANTINFORTUNISTICHE, ABBIGLIAMENTO ED ACCESSORI DA LAVORO, LUBRIFICANTI, MACCHINE, ATTREZZATURE E ARTICOLI TECNICI PER AGRICOLTURA, ARTIGIANATO, INDUSTRIA E COMMERCIO, MATERIALI PER EDILIZIA, FERRAMENTA

DAL 25.10.1989 COMMERCIO AI DETTAGLIO ARTICOLI SCORPIVI, ATTREZZATURE ED EQUIPAGGIAMENTO PER SPORT, ACCESSORI DI ABBIGLIAMENTO, ARTICOLI DA CAMPAGGIO E PRODOTTI S (TAP XIV)

CODICE ATTIVITA'

614 1.04

CODICE IMPORTANZA

F

DATA INIZIO

16/05/1987

SFOUR

ORIGINALE PER IL COMUNE



Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2598

B	N PROGRESSIVO	06325957011
---	---------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		ESCHINI	
NOME		GIOVANNI	
NUMERO DI CODICE FISCALE		SCH GNN 2107 B832V	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	RS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
FOSSOLA - VIA PIAVE N° 36		54033	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	07/07/1921	3	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA		RS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
4			
Se il richiedente è diverso da 'persona fisica' indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione ☐	3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐	Altro (specificare) ☐	4 ☐	
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata			
1 ☒	2 ☐		
2 ☐	3 ☐		
3 ☐	4 ☐		

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali	
1 ☐	2 ☒
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	1 ☐
— da privati	2 ☐
— da impresa di costruzioni	3 ☐
— da altra impresa	4 ☐
— da altri	5 ☒
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	6 ☐
3 COSTRUITA IN PROPRIO	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

S MARTINO VIA DEL COMMERCIO 86/b

CAP

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa

numero/i di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa

39

numero/i di mappa

492

495

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1 ottobre 1983

Zona A 1 ☐

1 ☒

Zona B 2 ☐

2 ☐

- Zona C 3 ☐

3 ☐

- Zona D 4 ☐

4 ☐

- Zona E 5 ☐

5 ☐

Zona F 6 ☐

6 ☐

Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7 ☐

7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se
il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume
assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o
concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐

5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza
edilizia o autorizzazione o in difformità di essa nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non
trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐

6 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza
edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐

7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia
o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☐

dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐

Anno di ultimazione 19 76

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒

2 ☐

parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n <u>1</u> (compreso il seminterrato) — Piani entro terra n <u>1</u> — Volume totale mc <u>384,88</u> (vuoto per pieno)	— Superficie per attività	
	Attività industriale o artigianale	mq <u>100,49</u>
	- Attività commerciale	mq <u>1,1</u>
	Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto	mq <u>1,1</u>
	- Attività turistica ricettiva o agri turistica	mq <u>1,1</u>
	- Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u>1,1</u>
	- Altre attività	mq <u>1,1</u>
		SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>100,49</u>

b - Difformità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza concessione o autorizzazione _____

Data di rilascio _____
 (giorno mese anno) 1 9 _____

Destinazione d'uso assentita _____

Superficie assentita mq _____

Volume assentito mc _____

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq ☐	— da 1 501 a 2 000 mq ☐
— da 401 a 600 mq ☒	— da 2 001 a 4 000 mq ☐
— da 601 a 1 000 mq ☐	— da 4 001 a 10 000 mq ☐
— da 1 001 a 1 500 mq ☐	— da 10 001 a 20 000 mq ☐
	— oltre 20 000 mq ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	☒
— attività commerciale	☐
— attività sportiva	☐
— attività culturale	☐
— attività sanitaria	☐
— opere religiose o a servizi di culto	☐
— attività turistico ricettiva o agri turistica	☐
— attività connessa con la conduzione agricola	☐
— altre attività	☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

C3

f - Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria 5

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n <u>1</u>
- piani entro terra	n <u>1</u>
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni ☒	prefabbricata ☐
cemento armato ☐	- mista e altra ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	☒
- uso misto con presenza di abitazioni	☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	☒
- allacciamento rete elettrica	☒
- allacciamento rete idrica	☒
- allacciamento rete distrib gas	☐
- impianti di depuraz degli scarichi	☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	☐
- spazi per parcheggi	☐
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u>1,1</u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 12 500 ~~000~~

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A,

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>100,49</u>
3) Attività commerciale	mq	<u> </u>
4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq	<u> </u>
5) Attività turistico ricettiva o agri turistica	mq	<u> </u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u> </u>
7) Altre attività	mq	<u> </u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>12 500</u> 000
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u> </u> 000
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u> </u> 000
11) Attività turistico ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u> </u> 000
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u> </u> 000

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>1256,125</u> 000
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u> </u> 000
15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u> </u> 000
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u> </u> 000
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u> </u> 000
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 17 CON LE MODALITÀ RIPORTATE NELLE ISTRUZIONI)	Lire/mq	<u> </u> 000

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare Casi particolari (art 38 co 6)	Lire	<u> </u> 000
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>1 256 000</u> 000

21) Somma versata in data 27/06/1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE *
- 2) PROVA AVVENUTO ACCATASTAMENTO *
- 3) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 4) DICHIARAZ. ANALITICA DELLE OPERE DEI LAV

- 5) DICHIARAZ ATTESTANTE STATO DEI LAVORI
- 6) ALLEGATO PLANIMETRICO
- 7) ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI *
- 8) AEREO FOTOGRAFOMETRIA *

* DOCUM COMUNI AL 2 MOD 47/85-D

Firma del richiedente

Data

28/06/1986

Enrico Gioielli

ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2598

B	N PROGRESSIVO	0632595701
----------	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE ESCHINI			
NOME GIOVANNI			
NUMERO DI CODICE FISCALE SCH GNN 21LOZ B832V			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO FOSSOLA - VIA PIAVE N°36		C A P 54033	
NATURA GIURIDICA			1
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 07 mese 07 anno 1921	STATO CIVILE 3	TITOLO DI STUDIO 2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 4	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	1.450 000			178.11	
TOTALE		1 450 000			178.11	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 ☐ SI

2 ☒ NO

In altro comune

3 ☒ SI

4 ☐ NO

Data

28/06/1986

Firma del richiedente

Eschini Giovanni

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L

1537000#

Lire *Un milione e cinquecento Trenta -
settemila*

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da *ESCHINI GIOVANNI*

residente in *CARRARA*

Codice Fiscale *SCH GNN 21107 B832V*

A/C/C POSTALI 1
CARRARA
576 27 GIU 1986

addi

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive integrazioni - Art.35 -

---0---

DICHIARAZIONE ATTESTANTE STATO DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dal Sig Eschini Giovanni
N° 0632595701

Il sottoscritto Eschini Giovanni, ai fini del richiesto condono edilizio,
dichiara ed attesta quanto segue:

- i lavori inerenti la costruzione da sanare sono stati iniziati nell'anno 1976 e sono stati terminati nello stesso anno.

Si allega documentazione fotografica costituita da n°1 fotografia

Carrara li 25/06/1986

Il richiedente

Eschini Giovanni



LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive integrazioni - Art.35 -

---=0=---

DICHIARAZIONE ANALITICA DELLE OPERE - DEI LAVORI

Allegato alla domanda di condono edilizio presentata dal Sig Eschini Giovanni
N° 0632595701

In relazione alla domanda di condono edilizio a margine citata si forniscono i dati e gli elementi di seguito evidenziati:

realizzazione di una tettoia, in adiacenza al fabbricato principale, con struttura portante mista di ferro e pilastri in cemento, avente copertura in materiale traslucido, e chiusa da un lato dal corpo del fabbricato esistente, in quello opposto con pannelli di cemento nella parte inferiore, in quella superiore con pannelli di plastica.

Dette opere sono state realizzate nell'area di cui al foglio 39, mappali 492 - 495 del Catasto del Comune di Carrara.

Carrara li 25/06/1986

Il richiedente
Eschini Giovanni

Eschini Giovanni



Carrara, (data postale)

COMUNE DI CARRARA

CAP 54033

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N. di prot. 2998

Risposta a nota n. del

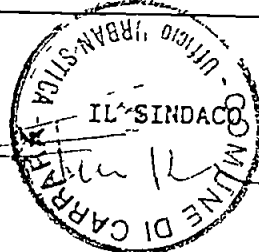
Allegati n.

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo
- Pratica n° 2598
presentata il 26-6-86
- Richiesta documentazione integrativa.

Eschini Giovanni
Via Pave, 35
Forte Carrare

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☐ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. + 10% in ragione d'anno;
- ☒ Certificato CCIAA





01 MAR 1988

Carrara, li (data postale)

COMUNE DI CARRARA

CAP 54033

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N _____ di prot

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO. Richiesta sanatoria edilizia -

n° progressivo

- Pratica n° 2598
presentata il 26-6-86

- Richiesta documentazione integrativa.

Eschini Giovanni
Vie Piave, 36
Fondo Carrare

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da £.3.000 cad.;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☐ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° _____ copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) £. + 10% in ragione d'anno;
- ☒ Certificato CCIAA





CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

LI: 18/11/89

PAG. 1

VISURA CAMERALE

DAI. RIGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DALLA CCIAA DI LA SPEZIA
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D.N. 76729 DEL 07/06/1986

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: ITALFUNI DI ARFANOTTI ENRICO

SEDE: ORTONOVO (SF) VIA BOZZI 123 CAP 19034

TEL.: 0585/3190

ADDETTI DICHIARATI NEL 1989: FAMILIARI N. 1 SUBORDINATI N. 1

DATA INIZIO ATTIVITA': 10/06/1986

ATTIVITA: LAVORAZIONE CAVI D'ACCIAIO ED AFFINI PER SOLLEVAMENTO

CODICE ATTIVITA'

CODICE IMPORTANZA

DATA INIZIO

223

A

10/06/1986

962

D

ALBO IMPRESE ARTIGIANE

N. 19129

CATEG.: A PROVINCIA: SF DATA DELIBERA: 30/06/1986

0001) ARFANOTTI ENRICO

NATO A: FOSDINOVO (MS) IL 20/02/1962

CODICE FISCALE: RFNNRC62B70D7351

D.FISCALE: ORTONOVO (SF) VIA BOZZI 123 CAP 19034

-TITOLARE FIRMATARIO

UNITA' LOCALE N. 0001 MAGAZZINO

CARRARA (MS) VIA CARLONA 84/TER

DATA APERTURA: 10/06/1986

INFORMAZIONI DEL VERBALE ARTIGIANO

ISCRIZIONE ALL'ALBO ARTIGIANI IN DATA: 10/06/1986



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

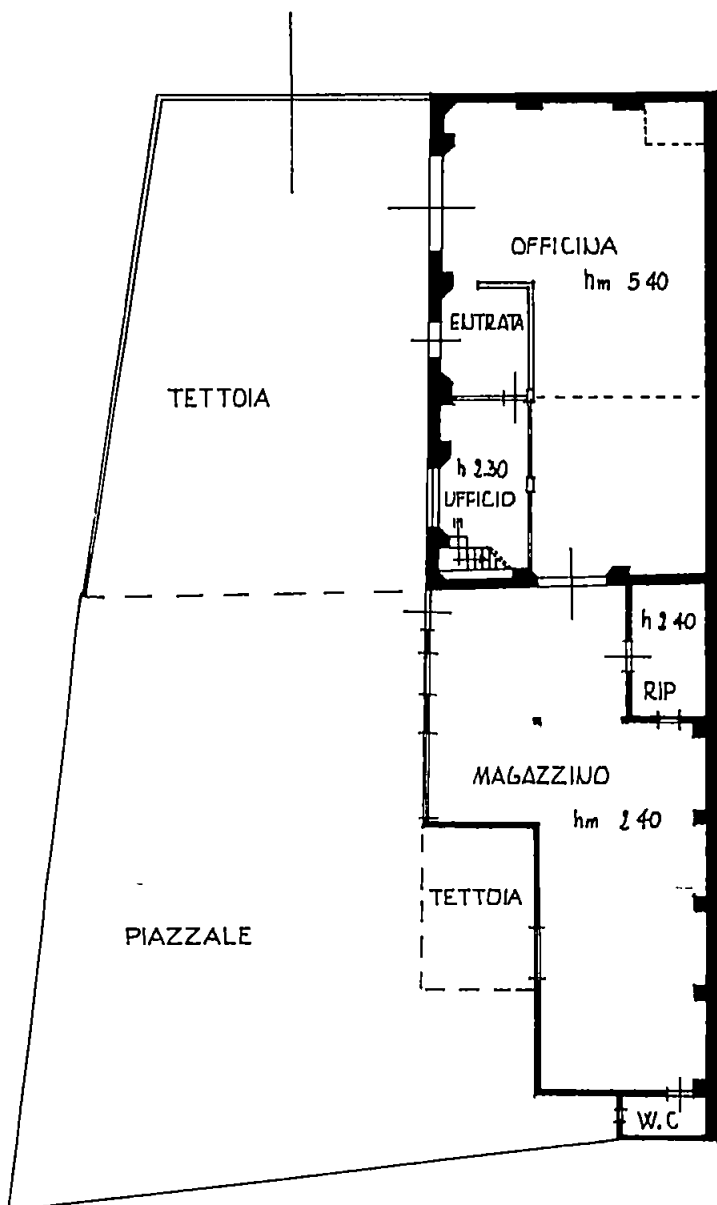
(R DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

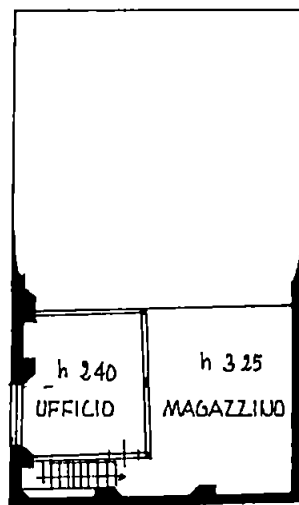
Via DEL COMMERCIO 86-b

Ditta FRAUZZONI GIOVANNA-VENTURINI MARIA per 3/18 - ESCHINI ANGELA, GIOVANNI e FRANCA per 4/18

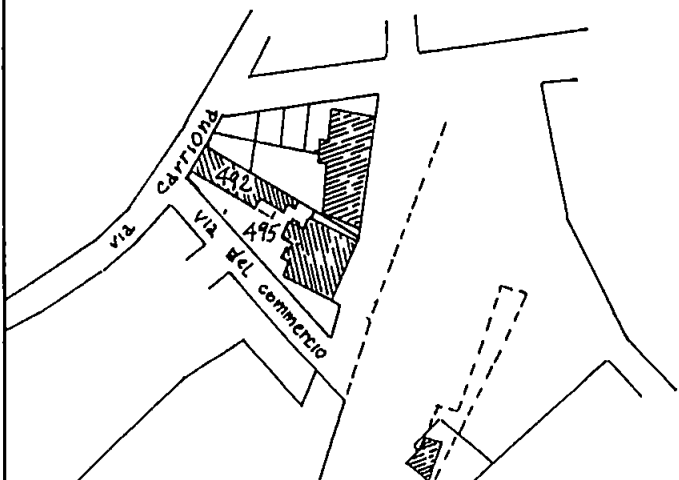
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



COMUNE DI CARRARA
LOC. S. MARTINO
FG. 39 MAPPA 492-495
SCALA 1:2000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT N°

FG 39 nn° 492-495

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
RENZO TRUSENDI

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA 12-07-1986

Firma

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni - Art.35 -

---#0#---

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegato alla domanda di condono presentata dal Sig. Eschini Giovanni
N° 0632595701





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art 4 legge 41-1968 n 15

Il sottoscritto ESCHINI GIOVANNI

nato a CARRARA

il 07/07/1921

abitante in via

PIAVE

N 36

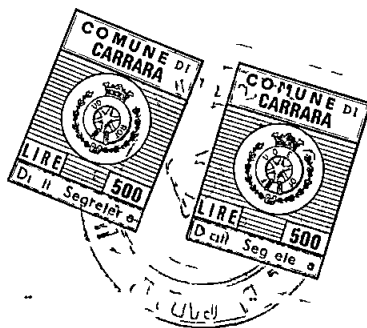
località FOSSOLA

dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue

I lavori inerenti la costruzione della tettoia adiacente al mappale 492, insistenti sul mappale 495 del foglio 39 del comune di Carrara, loc "S Martino", sono stati ultimati nell'anno 1976,

I lavori inerenti la costruzione del magazzino e della piccola tettoia chiusa da due lati, insistenti sul mappale 495 del foglio n° 39 del comune di Carrara, sono stati ultimati nel 1960

Quanto sopra è relativo alla domanda di condono edilizio n° 2598



Carrara li 07/11/1989

In carta libera per uso condono edilizio

IN FEDE

Eschini Giovanni

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig

documento di riconoscimento

del

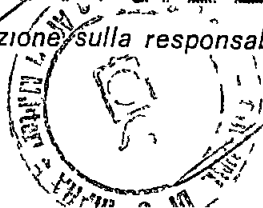
in caso di dichiarazione mendace

Carrara li

previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Basile Giulio



LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni -

-----0-----

ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

Allegato alla domanda di condono presentata dal Sig Eschini Giovanni
N° 0632595701

Dati relativi al richiedente - persona fisica

Cognome Venturini
Nome Maria Rita
C F VNT MRT 30R67 B832M

Residenza anagrafica

Comune Carrara
Provincia Massa-Carrara
Frazione S Martino
via del Commercio
n° 9
C A P 54033

Carrara li 25/06/1986

Il richiedente

Eschini Giovanni

Eschini Giovanni

1

1 1

1

1

1

1

1 1 1 1

1 1 1

1 1 1 1 1

1 1 1

1 1

1 1 1

1 1 1 1 1

1 1 1 1 1

1 1 1 1 1

LEGGE - 28/02/1985, n°47 e successive modificazioni -

---0---

ELENCO AGGIUNTIVO DEI RICHIEDENTI

Allegato alla domanda di condono presentata dal Sig Eschini Giovanni
N° 0632595701

Dati relativi al richiedente - persona fisica

Cognome Franzoni
Nome Giovanna
C F FRN GNN 22C43 B832K

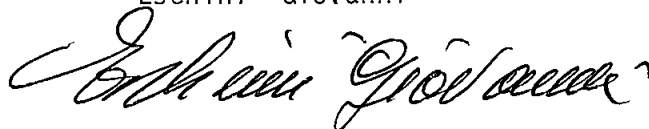
Residenza anagrafica

Comune Carrara
Provincia Massa-Carrara
Frazione
via Apuana
n° 14/e
C A P 54033

Carrara li 25/06/1986

Il richiedente

Eschini Giovanni



Ricevuta n. 5718 della sezione II. IV.

LA DITTA (come da Mod. 3 SPC) FRANZONI GIOVANNA n. CARRARA 1 03-03

1922 / pop. / per 3/18 - VENTURINI MARIA n. CARRARA d.
27-10-1930 / pop. / per 3/18 - ESCHINI GIOVANNI n. CARRARA d.
03-03-1921 / pop. / per 6/18 - ESCHINI FRANCA
n. CARRARA d. 24-12-1923 / pop. / per 6/18

ha presentato in data odierna per il immobile sito nel Comune

CARRARA, Via DEL COMMERCIO n. 86/6

Piassa

distinto in Catasto con il Foglio n. 39, particella n. 492-495

i seguenti documenti

-Modello 3 SPC

-Tipo mappale

-Elaborato planimetrico

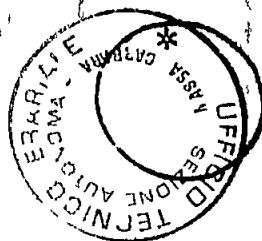
-Modello 55 autoallegato

-n. 4 Mod. 1 con planimetrie

MOD 44

La presentazione dei documenti di cui sopra costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art. 15 della
Legge 28 2 1985 n. 47

data 16 LUG 1986



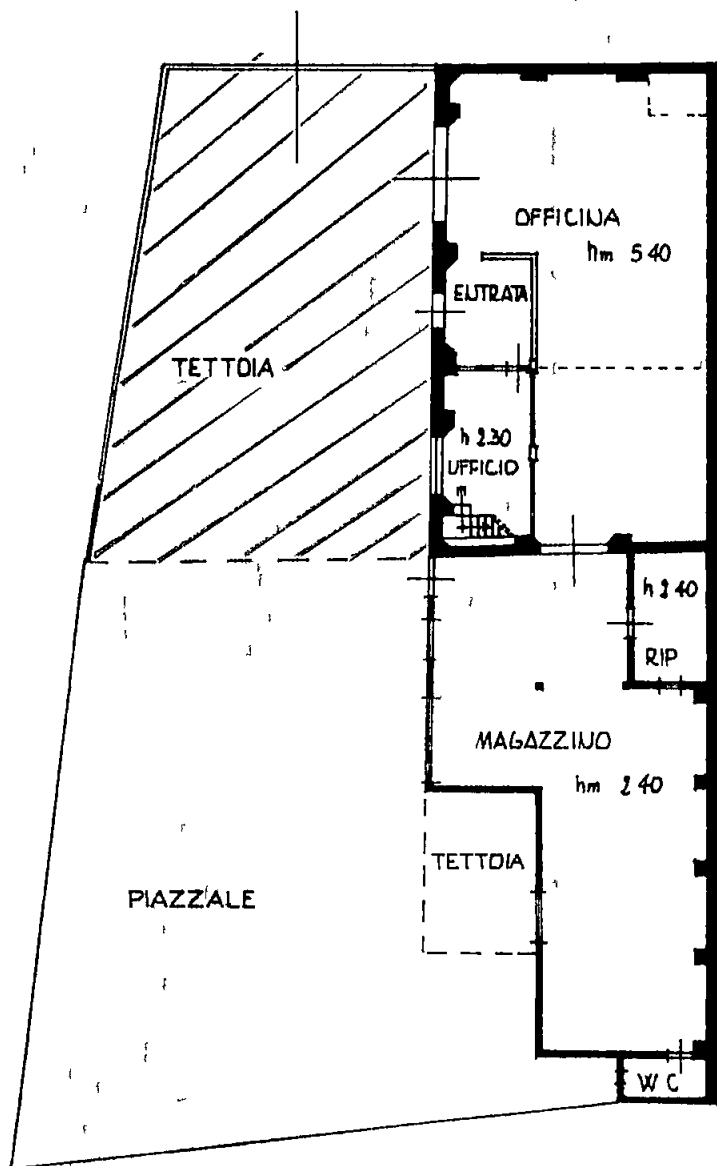
IL DIRETTORE

LEGGE - 28/02/1985 n° 47 e successive integrazioni

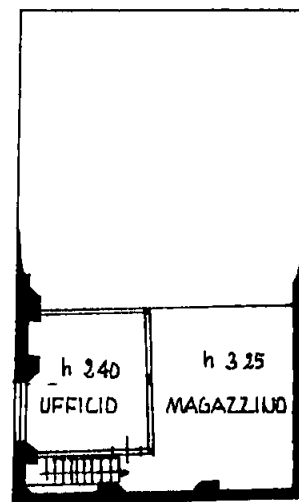
ALLEGATO PLANIMETRICO

Domanda di condono presentata dal Sig Eschini Giovanni

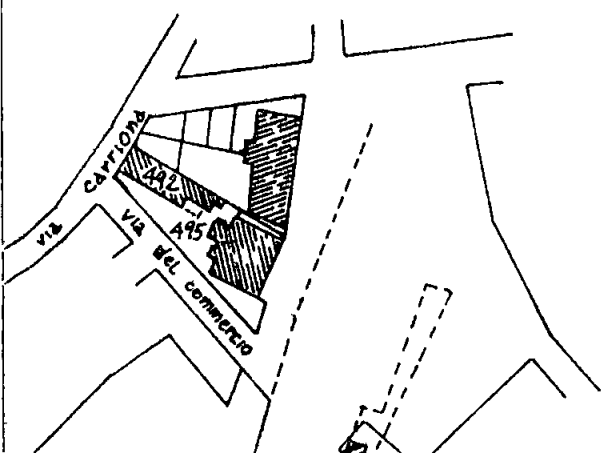
N° 0632595701



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



COMUNE DI CARRARA
LOC. S. MARTINO
FG. 39 MAPPE 492 495
SCALA 1:2000

ORIENTAMENTO

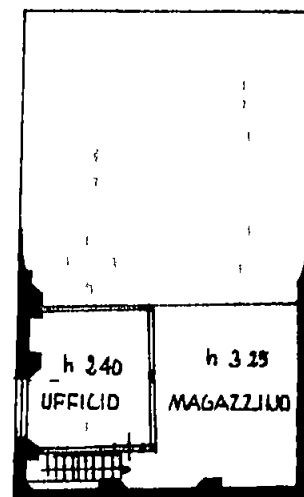
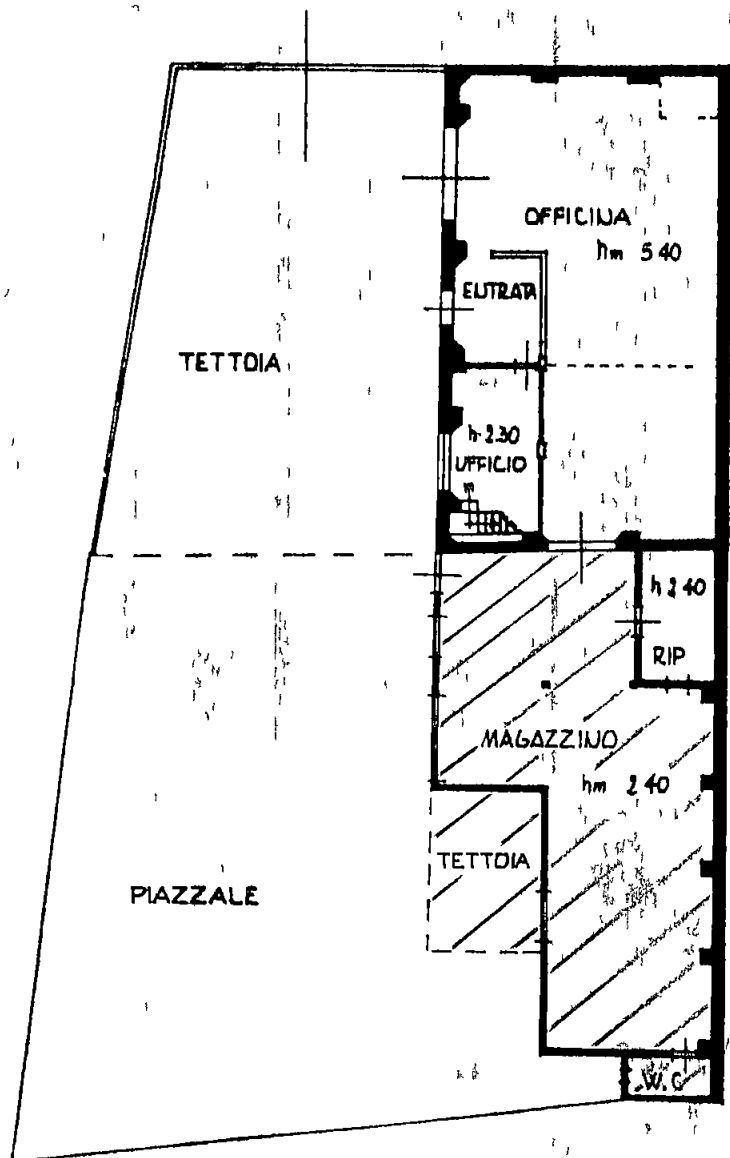


LEGGI - 28/02/1985 n° 47 e successive integrazioni

ALLEGATO PLANIMETRICO

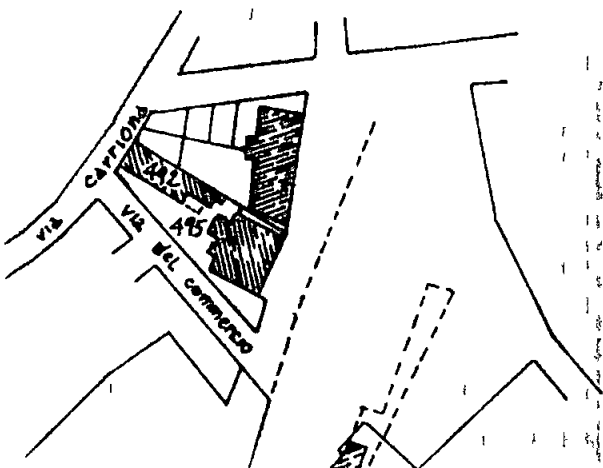
Domanda di condono presentata dal Sig. Eschini Giovanni

N° 0632595701



PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO TERRA



COMUNE DI CARRARA
LOC. S. MARTINO
FG. 39 MAP. 492 495
SCALA 1:2000

ORIENTAMENTO



COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich. _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC _____

MC _____ X 10717 = L _____ Urb 1°

MC _____ X 21805 = L _____ Urb. 2°

Totale L _____

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC _____ X 4465 = L _____

MC _____ X 9086 = L _____

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

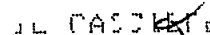
ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MC 100.49

MC 100.49 X 23058 = L 2'317 000

MC 100.49 X 10194 = L 1 024 000

Totale L _____





Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

RIPOSTA DI BOLLO A SOLTA IN
MODO VIRTUALE AUTORIZZ. INT.
DI FINANZA DI MASSA N. 9024
DEL 30-6-73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***
DATA 23 10 91

TESORERIA SDE DI CARRARA

ENTL/ES	NUMERO	CONTO
1010/91	3798	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N 2
54033 MS CARRARA

LA DITTA ESCHINI GIOVANNI

HA VERSATO QUANTO SEQUE N REVERS SUR

5333/

1

IMPORTO

317.000

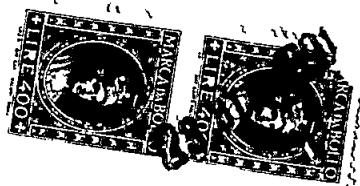
CAUSALE DEL VERSAMENTO

PROV ON URD PRIMARIA SANATORIA ABUSO EDILIZIO

IF GIOR / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	ST. SL	IMPORTO RISCOSSO
2 317 000	23.10 91	RN	800	317 800

ICONSISTE LIKE OUEMILIONITRECENTODICIASSAITEMI LAD007 ***



IL CASSIERE



COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, li 12 SET. 1991

Al Sig. Eschini Giovanni
VIA PIAVE 36
FOSSO LA CARRARA

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 2588 del 26-6-86.
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

	I°	<u>2.317.000</u>	
- ONERI DI URBANIZZAZIONE	II°	<u>1.024.000</u>	-
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE	£.		-
T O T A L E	£.	<u>3.341.000</u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA £. 10.000.=;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli artt. 7 e 8 della Legge n.10/77.

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, supratutto il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae



IL SINDACO



Mod. 23-1 (part. interna) (1989) - Cod. 009400

AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO DI
O DI RISCOSSIONE
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404-n 81890

DA RESTITUIRE A

COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

UFFICIO URBANISTICA

5 4 0 3 3

L A P

ONERI URB (2598)
CARRARA

L C C A

M S

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N. 34056 di L. 14 OTT. 1991

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedito il

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

CARRARA

indirizzata a

Eschini Giovanni
Via Piave, 36 Fossola

CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 15/10/91
riscosso

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento



Firma

Eschini Giovanni

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Il sottoscritto Carmelo Trimboli, iscritto all'albo professionale della Provincia di Massa-Carrara col n° 410, in qualità di tecnico incaricato dal sig Eschini Giovanni per l'aggiornamento della pratica di condomo edilizio n° 2598 del 26/6/86, dichiara che, rispetto alla situazione rilevata alla predetta data, sono stati eseguiti lavori di cui alle autorizzazioni n° 22298/4718 del 24/7/89 e n° 160 del 27/6/89, rilasciate da codesta Spett le Amm ne Comunale a nome della ditta "ITALFUNI di ARFANOTTI E "

Carrara, 04/12/1989

