



ANNA MARIA CAROZZI
NOTAIO

ATTO DI SOTTOMISSIONE

I sottoscritti-----
LORE' PIETRO, nato a Carrara il 29 giugno 1931, residente a Carrara, via Lunense n 63, codice fiscale LRO PTR 31H29 B832Y-
DAZZI GABRIELLA, nata a Carrara il 30 settembre 1940, residente in Carrara, via Lunense n 63, codice fiscale DZZ GRL 40P70 B832Y-----

-----Premesso-----

=== che Loré Pietro e Dazzi Gabriella, ciascuno per quanto di proprio diritto ma complessivamente per l'intero, sono proprietari del seguente immobile sito in Comune di Carrara -----

piccolo fabbricato ad uso ricovero attrezzi posto in località Covetta via Covetta n 26, con terreno pertinenziale adiacente Al Catasto del Comune di Carrara il tutto si distingue -----

- al Catasto Fabbricati al foglio 98 mappale 693, via Covetta n 26, piano T, zona censuaria 1, con i seguenti dati catastali proposti categoria C/2, classe 3, mq 19, rendita Euro 41,21--

- al Catasto Terreni al foglio 98 mappali -----
n 692, vigneto, classe 3, are 4 43, r d Euro 2,60, r a Euro 2,40 -----

n 514, vigneto, classe 3, are 2 37, r d Euro 1,39, r a Euro 1,29-----

- che ai sensi della Legge Regionale n 1/05 è stata presentata al Comune di Carrara in data 2 dicembre 2009 denuncia di inizio di attività n 499/DIA-09 prot n 57634/3844 relativa ad interventi di "manutenzione straordinaria" sull'immobile in oggetto-----

- che l'immobile in oggetto ricade all'interno di aree sottoposte a vincolo preordinato all'esproprio per le quali sono ammessi interventi di manutenzione qualitativa previa presentazione di atto unilaterale d'obbligo, ai sensi dell'art 1 comma 12 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico-----

-----tutto ciò premesso-----

da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto-
i sottoscritti Loré Pietro e Dazzi Gabriella, ai sensi dell'art 1 comma 12 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico, si obbligano a non richiedere in caso di esproprio da parte del Comune di Carrara il maggior valore derivante dall'intervento di manutenzione di cui in premessa -

Ai fini della Legge 19 maggio 1975 n 151 i Signori Loré Pietro e Dazzi Gabriella dichiarano di essere tra loro coniugati in regime di comunione legale dei beni -----

Il presente atto verrà trascritto presso l'Ufficio del Territorio - Servizi di Pubblicità Immobiliare di Massa Carrara contro i sottoscritti e a favore del Comune di Carrara, esonerando il competente Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità -----

Le spese del presente atto sono a carico dei Signori Loré Pietro e Dazzi Gabriella -----

F ti Dazzi Gabriella - Pietro Lorè -

Rep N 41 502

Racc N 14 282

AUTENTICA DI FIRME

Io sottoscritto Dott Anna Maria Carozzi -Notaio in Carrara-
iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia
e Massa -certifico- che la scrittura che precede è stata da me
Notaio letta ai sottoscrittori della stessa e che i Signori --
LORE' PIETRO, nato a Carrara il 29 giugno 1931, residente a
Carrara, via Lunense n 63, -----
DAZZI GABRIELLA, nata a Carrara il 30 settembre 1940, residen-
te in Carrara, via Lunense n 63, -----
della cui personale identità io Notaio sono certo, senza la
presenza dei testi, non avendone fatta richiesta le parti,
hanno apposto in mia presenza le loro sottoscrizioni in calce
alla scrittura che precede -----

Carrara,-

-Piazza Matteotti n 56 nel mio studio- il giorno 10 -dieci-
marzo 2010 -duemiladieci- alle ore 15,50 -quindici e cinquan-
ta- circa-----

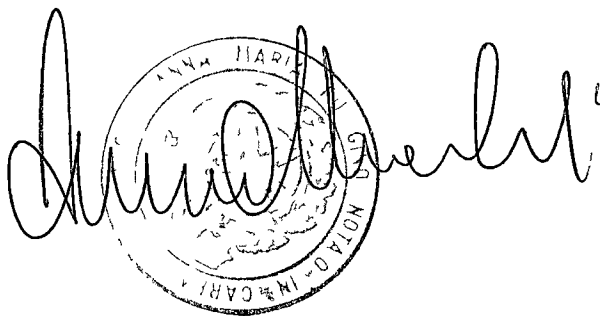
F to Anna Maria Carozzi Notaio -

Registrato a Massa Carrara il giorno 17 marzo 2010 al N 1192
Serie 1T-----

Trascritto a Massa il giorno 18 marzo 2010 al Reg Gen 2562 e
Reg Part 1790-----

E' copia conforme all'originale nei miei atti, consta di N 1
foglio, si rilascia per gli usi consentiti-----

CARRARA, il 24 -ventiquattro- marzo 2010 -duemiladieci-----

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Anna Maria Carozzi', is written over a circular notary seal. The seal contains the text 'ANNA MARIA CAROZZI' around the top and 'NOTAIO IN CARRARA' around the bottom, with a central emblem.