

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA
ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

☒ **PICCOLI LAVORI** (VOLUME MASSIMO 120 mc)

U. Spese Protr. 55/Sebb. 99.

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

Protocollo Urbanistica

prot. 881 del 2-3-EP

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. *[Signature]*

IL DIRIGENTE

U 2-3-EP

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 103 DEL 1999

Assegnata Istruttore

Geom. MARCONI

ISTRUTTORIA N° 81-EP

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

I SOTTOSCRITTI:

**Richiedenti
della concessione**

Sig. MENCONI ANDREINA nato a CARRARA il 01/01/1948
residente a MARINA DI CARRARA Viale G. GALILEI Civ. N. 111/615
Codice Fiscale MNCNRH48A01B832Q Tel.

Sig. nato a il
residente a Via Civ. N.
Codice Fiscale Tel.

**Progettista
delle opere**

Sig. GEOM. ALESSANDRO BIGGI nato a CARRARA il 15/02/1971
residente a CARRARA Via e. XX SETTEMBRE Civ. N. 109
Iscritto all'Ordine Professionale dei GEOMETRI tel. della prov. di MS N. Ord. 881
Codice Fiscale BGGLSN71B15B832H Tel. 0585/632270

Chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso

☒ ABITAZIONE
☐ RURALE

☐ AMPLIARE
☐ SOPRAELEVARE
☒ RISTRUTTURARE

☐ DIREZIONALE
☐ TURISTICO

☐ MODIFICARE
☐ RECINTARE
☐ COSTRUIRE

☐ COMMERCIALE
☐ PUBBLICO

☐ ARTIGIANALE
☐ INDUSTRIALE

**Ubicazione
della costruzione**

Località AVENZA Via G. MENCONI N. 30
Foglio N. 92 Mappale 296 n° n° n° n° n°

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
l. 28.01.77 n. 10 - l. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. rev. n. del
oneri di urbanizzazione secondaria	L. rev. n. del
costo di costruzione	L. rev. n. del
Carrara li l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)	X	
piante di ogni piano	(4 copie)	X	
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)	X	
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

X	certificato catastale
X	estratto di mappa
	sistema di smaltimento e depurazione
X	titolo di disponibilità dell'area
	varie
	relazione geologica
X	fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				



COMUNE DI CARRARA
SETT. AMM. NE ASSETTO DEL TERRITORIO

Informativa di P.R.G.C.

Istruttoria n° 91/99

Piano Strutturale '95 :

- Area posta entro centro storico (Tit.II Art.7 delle NA) - Sub Sistema Insediativo della Pianura 1C (Tit.III Art.10 delle NA)
UTOE 1c8 Centro Storico di Avenza (Tit.IV Art.11 delle NA)

Regolamento Urbanistico 1997 - Del. C.C. 64/98 :

- Edificio tipologia A2/a (Tit.V Art.15 e 27 delle NTA) Parte. - Edificio tipologia A2 (Tit.V Art.15 e 27 delle NTA) Parte.

Vincoli da tavola n°19 del P.S. 95:///

Carrara li 16/03/99

L'istruttore incaricato

Cla
Il Pr
Con
Il Pr
art.
Il Pr
Il Pr
delit
Il F
Dista
Dista
Dista
Dista
Dista
Dista
Dista
Dista
Supe
Supe
N° d
Arret
Dista
Rapp
Sup.
Rapp
Terra
Dista
Sup.
Sup.
Sup.
Somr
Altez
Altez
Agge
Agge
Ric
o. lo
Il Pro
Manu
Resta
Lavor
Lavor
Lavor
Lavor
Lavor

Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il
16/3/1983 Delib. N° 379

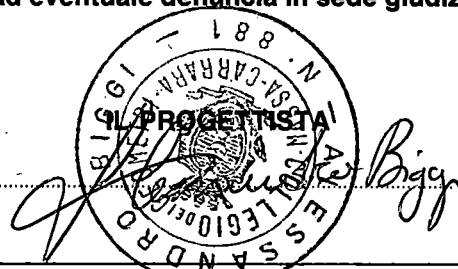
☐	☐	☐	☐
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li 11 FEB. 1999

IL PROPRIETARIO

Francesco Mancini



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta _____ addì _____ del mese
di _____ avanti a me _____ è
comparso _____ sig. _____ della cui identità sono
certo per _____ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit_____ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il _____

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta _____ addì _____ del mese
di _____ avanti a me _____ è
comparso _____ sig. _____ della cui identità sono
certo per _____ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit_____ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il _____

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

*Favorevole al recupero e
ristrutturazione*

Carrara, li 24/02-PP

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li _____

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li _____

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li _____

Il Tecnico

Parere Ufficio Ambiente li _____

Il Tecnico

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

INFORMATIVA DI PRGC: VEDI ISTRUZIONE N° 91/99 DEL 16/03/99.-

TRATTASI DI INTERVENTO EDILIZIO CONSISTENTE NEL RISANAMENTO CONSERVATIVO EFFETTUATO SU IMMOBILE DI IMPIANTO STORICO POSTO NEL CENTRO STORICO DI ALENZA. IN PARTICOLARE LE OPERE CONSISTONO NEL RIFACIMENTO DEGLI INTONACI, PICCOLE MODIFICHE ALLA DISTRIBUZIONE INTERNA, RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI. LA COPERTURA SARA' DEMOLITA E RICOSTRUITA MANTENENDO LA SOLITA SAGOMA ED IMPOSTA CON UTILIZZO DI MATERIALI ANALOGHI A QUELLI ESISTENTI. E' PREVISTO INOLTRE IL RIFACIMENTO DEGLI INTONACI SULLA FACCIA PRINCIPALE, CON RIPRISTINO DELLE CORNICI E DELLE FINITURE ESISTENTI.

CONCLUSIONI

NON OSTANDO L'INTERVENTO CON L'ART. 10 LET. b) DELLE N.T.A. DEL P.U., SI INVIA ALLA C.E. CON ESITO FAVOREVOLE. -

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA n°13

seduta del 12/05/99

Si invia richiedendo documentazione integrativa inerente gli interventi interni.

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

VEDERE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA PERVENUTA IN DATA 18/5 PROT. 23102/881 -

seduta del

COM. EMIL. n° 15 del 26/05/99

Parere favorevole. -

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

PPF: SI RITIENE ACCOGLIBILE. -

GIU. 1999

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li